

**UCHWAŁA NR XIII/218/2015
RADY GMINY CHELMIEC**

z dnia 8 grudnia 2015 r.

w sprawie: ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust.1, art. 41 i 42 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz.1515) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.), Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 r. (M.P. 2015, poz. 735)

Rada Gminy Chelmiec uchwala, co następuje:

§ 1.

Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

od 1 m² powierzchni: 0,62 zł

- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych

od 1 ha powierzchni: 3,75 zł

- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

od 1 m² powierzchni: 0,11 zł

- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r. poz.1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego

od 1 m² powierzchni: 1,00 zł

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych

od 1 m² powierzchni użytkowej: 0,43 zł

- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

od 1 m² powierzchni użytkowej : 12,90 zł

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym

od 1 m² powierzchni użytkowej: 3,90 zł

- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń

od 1 m² powierzchni użytkowej: 3,90 zł

- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

od 1 m² powierzchni użytkowej: 2,10 zł

3. **Od budowli - 2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2.

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Traci moc Uchwała Nr XXIV/444/2012 Rady Gminy Chełmiec z dnia 28 listopada 2012 r. w sprawie: ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i ma zastosowanie do podatków należnych od 01 stycznia 2016 roku.

Przewodniczący Rady Gminy
Chełmiec

Józef Zygmunt