

OGŁOSZENIE
WÓJTA GMINY CHEŁMIEC

z dnia 02.10.2017 r.
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę na czas określony

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) Wójt Gminy Chełmiec przeznacza do oddania w dzierżawę na okres 3 lat pomieszczenia znajdujące się na I piętrze i w przyziemiu budynku krytej pływalni „Aqua Centrum Chełmiec”.

Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona w miejscowości Chełmiec na działkach o nr ew. 352/6, 353, 355, 356 obręb (0006) Chełmiec, stanowiąca budynek krytej pływalni „Aqua Centrum Chełmiec” przy ul. Marcinkowickiej 9. Powierzchnie użytkowe pomieszczeń przeznaczonych do dzierżawy:

- na I piętrze 383 m² (w tym część wspólna 173 m²),
- w przyziemiu 139 m².

Opis nieruchomości:

Nieruchomość zlokalizowana jest w centrum miejscowości Chełmiec (woj. małopolskie, pow. nowosądecki) przy drodze powiatowej nr 1551K relacji Limanowa-Chełmiec. Budynek piętrowy stanowiący budynek krytej pływalni „Aqua Centrum Chełmiec” pełniący funkcje sportową i rekreacyjną.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jako teren o symbolach:

- B6UK – teren usług komercyjnych,
- B5UP – teren usług użyteczności publicznej.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Stawka czynszu wynosić będzie minimum 20,00 zł netto miesięcznie za 1 m² + obowiązująca stawka podatku VAT,

Termin wnoszenia opłat:

Terminy wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy: z góry do ostatniego dnia każdego miesiąca.

Zasady aktualizacji opłat:

Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji w okresach rocznych zgodnie ze wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły ogłoszonym przez Prezesa GUS.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3 lat w drodze przetargu.

Ogłoszenie wywieszane zostaje na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Chełmiec oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Chełmiec na okres 21 dni, ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostaje opublikowana w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Chełmiec BIP.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w pok. nr 3 lub 10, pod nr tel. 18 414 56 27, 18 414 56 31 od poniedziałku do piątku w godz. 7⁰⁰ – 15⁰⁰.

Ogłoszenie wywieszono w dniu 02.10.2017 r.

Ogłoszenie zdjęto w dniu.....

WÓJT GMINY



mgr inż. Bernard Stawiarski