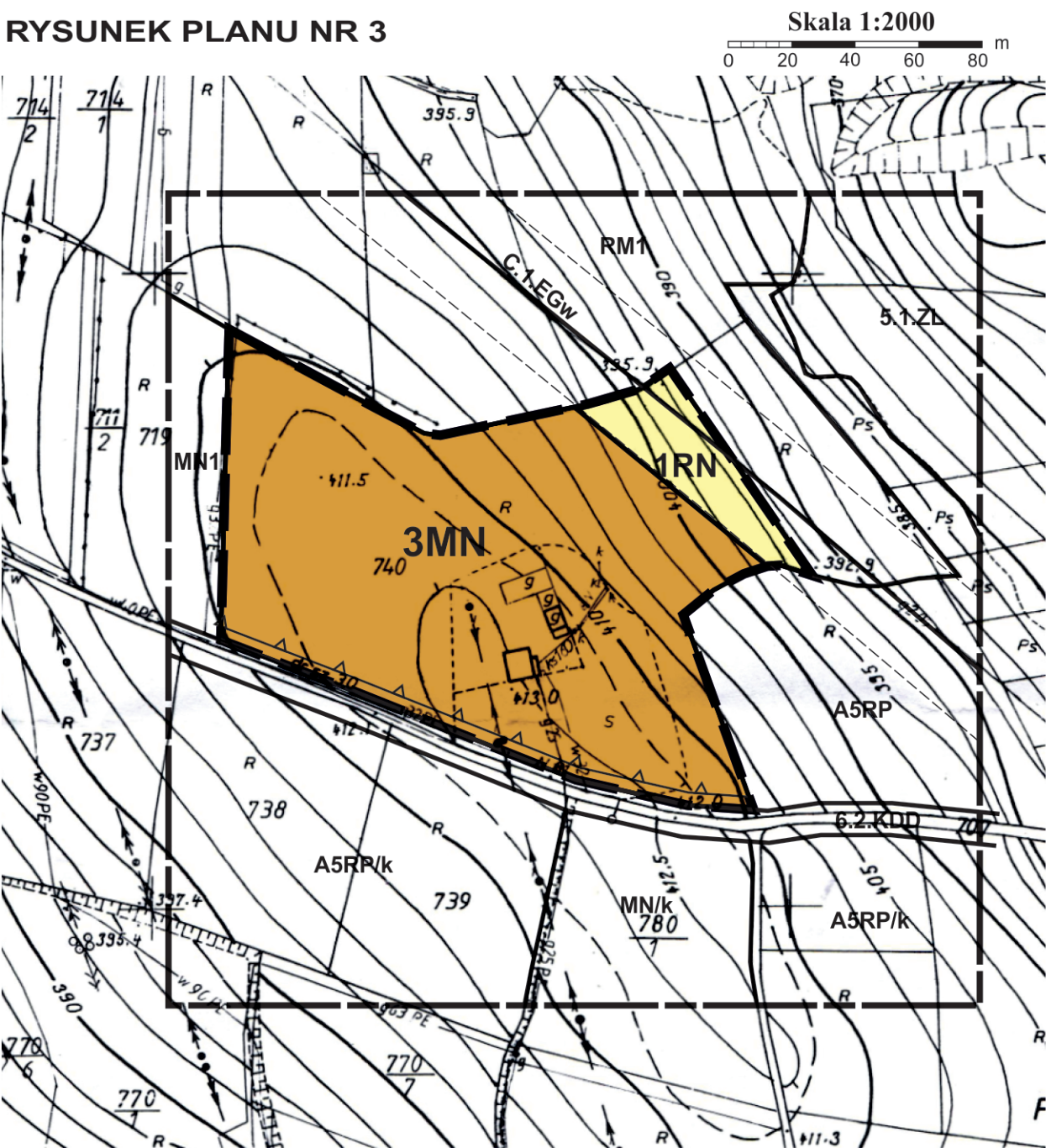


ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W GMINIE CHEŁMIEC - wieś Piątkowa, część działki nr 740

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr.....
Rady Gminy Chełmec z dnia

RYСУNEK PLANU NR 3



Informacja o ustaleniach obowiązujących planów
w granicach analizowanego otoczenia
(poza granicami opracowania zmiany planu)

	Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu	5.1.ZL	Tereny leśne i zadrzewione
	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	/k	Tereny eksponowane widokowo
	Tereny zabudowy zagrodowej	6.2.KDD	Teren drogi publicznej klasy D
	Tereny rolne	C.1.EGw	Sieć gazowa wysokiego ciśnienia wraz ze strefą kontrolowaną

LEGENDA

	Granica analizowanego otoczenia
Ustalenia planu	
	Granica obszaru objętego planem
	Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	3MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
	1RN Tereny rolnictwa z zakazem zabudowy
	Nieprzekraczalna linia zabudowy
Elementy informacyjne	
	Sieć gazowa wysokiego ciśnienia wraz ze strefą kontrolowaną

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chełmec uchwalonego uchwałą nr XV/294/2020 Rady Gminy Chełmec z dnia 20.01.2020r.

LEGENDA:

	M Tereny zabudowy mieszkaniowej
	R Tereny rolne
	ZL Lasy
	Tereny osuwisk nieaktywnych wg SOPO
	sieć gazowa wysokiego ciśnienia
	Linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia
	Obszar objęty planem

Z uwagi na skalę rysunku Studium dopuszcza się w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego korygowanie do 30 m ostatecznych przebiegów linii rozgraniczających pomiędzy terenami o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, w zależności od zaistniałych uwarunkowań i potrzeb, których nie można było przewidzieć na etapie sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Źródło pochodzenia mapy: państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny prowadzony przez Starostę Nowosądeckiego.
Układ współrzędnych mapy ETRS89/POLAND CS 2000 ZONE 7 ID EPSG: 2178