

## OGŁOSZENIE

**Wójta Gminy Chełmiec**

**z dnia 10.06.2011**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), uchwały Nr VII/89/2011 Rady Gminy Chełmiec z dnia 17 marca 2011r. w sprawie sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w Kłęczanach, stanowiącej własność Gminy Chełmiec.

**Wójt Gminy Chełmiec** ogłasza co następuje:

Z zasobu własności Gminy Chełmiec została przeznaczona do sprzedaży następująca nieruchomość:

### **Oznaczenie nieruchomości:**

Nieruchomość – lokal usługowy (o oznaczeniu LU) o powierzchni 46,6m<sup>2</sup> stanowiącym własność Gminy Chełmiec pod adresem Kłęczany 182, oznaczenie KW NS1S/00100150/0 oraz udział wynoszący 82/1000 cz. w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli wydzielonych lokali oraz taki sam udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu stanowiącego dz. ew. nr 51/12 o powierzchni 0,20ha obj. Kw. Nr NS1S/00100131/1.

### **Opis nieruchomości:**

Lokal użytkowy w budynku wielo-lokalowym wyposażony w instalację elektryczną, wodociagową i kanalizacyjną oraz centralnego ogrzewania. Lokal wymagający częściowego remontu.

### **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Chełmiec dz. nr 51/12 oznaczona jest symbolem B.1.MM tj. teren osiedleńczy przeznaczony dla realizacji różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła. Ponadto niewielka część działki położona jest w konturze D.1.KP-Z – droga powiatowa.

### **Cena nieruchomości:**

Cena wywoławcza 100 000zł.

Lokal przeznaczony na sprzedaż wraz z prawem do użytkowania części wspólnych budynku oraz prawem do użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej na, której usytuowany jest budynek.

Ogłoszenie wywieszane zostaje na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Chełmiec, na okres 21 dni, ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostaje opublikowana w prasie lokalnej, a także zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy Chełmiec BIP.

WÓJTA GMINY  
  
mgr inż. Bernard Staniarski