

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz.267) oraz art. 11f ust. 3 - 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. - o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz.687 z późn. zm.)

STAROSTA NOWOSĄDECKI

zawiadamia, że na wniosek złożony na wniosek złożony przez Pana Sebastiana Biernackiego w dniu 23.03.2015 r. (sprecyzowany w dniu 29.04.2015 r.), działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia 05.11.2014 r. Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Sączu – działającego jako zarządca dróg powiatowych w dniu 29 maja 2015 r. wydał decyzję Nr 1/D/2015, znak: GB.II.6740.529.I.2015 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa zachodniej obwodnicy Nowego Sącza – połączenie miejscowości Brzezna z drogą krajową nr 28” - odcinek I od km 0+033.50 do km 3+865.00”.

Projektowana inwestycja planowana jest do realizacji w powiecie nowosądeckim, w województwie małopolskim na niżej wymienionych działkach ewidencyjnych (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi - przed nawiasem podano numer działki, która powstanie w wyniku zatwierdzenia projektu podziału i będzie przeznaczona pod drogę, w nawiasie podano numer działki przed podziałem):

1) znajdujących się w liniach rozgraniczających teren inwestycji :

jednostka ewidencyjna Chelmiec obręb Chelmiec:

385/1 (385), 386/5 (386/2), 398/1 (398), 399/1 (399), 400/1 (400), 404/1 (404), 405/3 (405/2), 405/6 (405/1), 406/7 (406/6), 406/10 (406/2), 406/12 (406/3), 407/1 (407), 408/5 (408/2), 409/5 (409/4), 409/8 (409/2), 410/3 (410/2), 411/1 (411), 412/1 (412), 411/2 (411), 415/18 (415/9), 415/20 (415/17), 422/1 (422), 421/1 (421), 432/37 (432/7), 433/26 (433/25), 432/47 (432/36), 432/45 (432/15), 432/43 (432/6), 432/41 (432/13), 432/39 (432/20), 431/19 (431/17), 430/4 (430/3), 431/21 (431/15), 429/1 (429), 428/1 (428), 430/7 (430/1), 460/1 (460), 461/29 (461/15), 461/27 (461/25), 462/14 (462/3), 461/31 (461/9), 462/16 (462/4), 462/18 (462/9), 462/20 (462/10), 461/33 (461/3), 462/22 (462/11), 462/25 (462/13), 463/14 (463/13), 463/16 (463/12)

382/2 (382 – działka objęta podziałem w odrębnym postępowaniu w Małopolskim Urzędzie Wojewódzkim), 413/2 (413 – działka objęta podziałem w odrębnym postępowaniu w Małopolskim Urzędzie Wojewódzkim), 413/3 (413 – działka objęta podziałem w odrębnym postępowaniu w Małopolskim Urzędzie Wojewódzkim), 461/26, 462/12, 462/7, 462/6

jednostka ewidencyjna Chelmiec obręb Świniarsko:

1262/2 (1262), 2/2 (2), 404/2 (404), 408/2 (408), 409/2 (409), 410/2 (410), 412/2 (412), 413/2 (413), 414/2 (414), 415/2 (415), 416/2 (416), 419/3 (419/2), 420/2 (420), 421/2 (421), 422/2 (422), 423/2 (423), 424/2 (424), 425/2 (425), 426/2 (426), 427/2 (427), 428/3 (428/1), 429/2 (429), 430/2 (430), 431/2 (431), 433/4 (433/1), 433/7 (433/2), 434/2 (434), 434/4 (434)

jednostka ewidencyjna Chelmiec obręb Niskowa:

375/2 (375), 374/2 (374), 375/3 (375), 380/2 (380), 381/2 (381), 382/2 (382), 383/2 (383), 384/2 (384), 385/2 (385), 386/2 (386), 388/2 (388), 390/2 (390), 393/2 (393), 395/11 (395/6), 394/2 (394), 396/3 (396/2), 395/9 (395/4), 395/7 (395/3), 397/2 (397), 399/2 (399), 401/2 (401), 403/2 (403), 404/2 (404), 406/2 (406), 408/2 (408), 407/2 (407), 409/2 (409), 411/2 (411), 412/2 (412), 414/2 (414), 415/4 (415/2), 417/14 (417/5), 417/17 (417/8), 417/10 (417/2), 417/12 (417/3), 419/3 (419/1), 420/3 (420/1), 438/2 (438), 677/3 (677/1), 678/3 (678/1), 681/2 (681), 780/4 (780/1), 780/6 (780/2), 781/2 (781), 782/2 (782), 783/2 (783), 786/2 (786), 782/4 (782), 777/2 (777), 396/1

jednostka ewidencyjna Podegrodzie obręb Podrzeczce:

1/2 (1), 2/2 (2), 25/2 (25), 26/2 (26), 3/2 (3), 27/2 (27), 4/2 (4), 5/2 (5), 6/2 (6), 7/2 (7), 28/2 (28), 29/2 (29), 30/2 (30), 31/2 (31), 349/2 (349), 32/2 (32), 33/2 (33), 34/2 (34), 35/5 (35/3), 35/7 (35/2), 36/2 (36), 37/2 (37), 38/2 (38), 39/2 (39), 42/6 (42/1), 42/4 (42/2), 43/6 (43/1), 43/4 (43/2), 45/5 (45/3), 46/4 (46/2), 46/6 (46/1), 48/4 (48/2), 55/4 (55/2), 56/18 (56/16), 59/2 (59), 60/3 (60/1), 67/3 (67/1), 75/3 (75/1), 76/3 (76/1), 164/13 (164/4), 136/3 (136), 161/3 (161/1), 164/7 (164/5), 162/7 (162/3), 162/5 (162/4), 163/3 (163/1), 164/11 (164/2), 164/9 (164/4)

2) znajdujących się w wyznaczonych terenach obejmujących tereny wód płynących:

jednostka ewidencyjna Chelmiec obręb Chelmiec: 778

jednostka ewidencyjna Chelmiec obręb Świniarsko: 67

jednostka ewidencyjna Chelmiec obręb Niskowa: 119

3) znajdujących się w wyznaczonych terenach:

a) dla których będzie ustalony obowiązek dokonania przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu:

jednostka ewidencyjna Chelmiec obręb Bicyzce Dolne:

218/2 (218 – działka objęta podziałem w odrębnym postępowaniu w Małopolskim Urzędzie Wojewódzkim), 225/1

jednostka ewidencyjna Chelmiec obręb Chelmiec:

413/4 (413 – działka objęta podziałem w odrębnym postępowaniu w Małopolskim Urzędzie Wojewódzkim), 385/2 (385), 385/3 (385), 405/4 (405/2), 405/7 (405/1), 406/8 (406/6), 406/1, 407/3 (407), 408/4, 408/3, 400/2 (400), 409/7 (409/4), 409/3, 407/2 (407), 406/13 (406/3), 406/4, 406/9 (406/6), 405/8 (405/1), 405/5 (405/2), 404/3 (404), 409/9 (409/2), 410/4 (410/2), 411/4 (411), 461/28 (461/25), 461/30 (461/15), 430/2, 430/8 (430/1), 460/3 (460), 462/15 (462/3), 461/10, 463/15 (463/13), 462/1, 462/26 (462/13)

jednostka ewidencyjna Chelmiec obręb Świniarsko: 2/3 (2)

jednostka ewidencyjna Chelmiec obręb Niskowa:

368/2, 370, 373, 377, 374/1 (374), 375/1 (375), 379, 378, 380/1 (380), 320/1, 322, 324, 411/1 (411), 410, 412/1 (412), 411/3 (411), 409/3 (409), 407/3 (407), 677/2 (677/1), 372

jednostka ewidencyjna Podegrodzie obręb Podrzecze:

27/1 (27), 35/8 (35/2), 35/9 (35/3), 34/3 (34), 33/3 (33), 32/1 (32), 36/1 (36), 37/1 (37), 38/1 (38), 45/4 (45/3), 46/3 (46/2), 46/5 (46/1), 48/5 (48/2), 56/19 (56/16), 59/3 (59), 60/2 (60/1), 60/4 (60/1), 75/4 (75/1), 67/2 (67/1), 136/2 (136), 136/1 (136), 76/2 (76/1), 136/4 (136), 164/12 (164/4), 75/2 (75/1)

b) dla których będzie ustalony obowiązek dokonania przebudowy rowów melioracyjnych:

jednostka ewidencyjna Chelmiec obręb Chelmiec:

Rów 1: 398/2(398), 385/2 (385)
Rów 3: 409/6 (409/4), 407/2 (407)
Rów 4: 422/2 (422), 412/3 (412)
Rów 6: 461/32 (461/9), 461/28 (461/25), 462/2, 462/15 (462/3), 461/30 (461/15)

jednostka ewidencyjna Chelmiec obręb Świniarsko:

Rów 7: 2/1 (2), 2/3 (2)

jednostka ewidencyjna Chelmiec obręb Niskowa:

Rów 7: 375/1 (375), 374/1 (374), 377, 373
Rów 8: 388/1 (388), 390/1 (390), 388/3 (388), 390/3 (390)

c) niezbędnych do przełożenia koryta potoku Kraśnianka:

jednostka ewidencyjna Chelmiec obręb Chelmiec:

435, 433/27 (433/25), 432/48 (432/36).

Decyzja zawiera rozstrzygnięcia w zakresie udzielenia zezwolenia na realizację ww. inwestycji drogowej, w tym w szczególności dotyczące:

1. Ustalenia lokalizacji drogi (określenia linii rozgraniczających teren planowanej inwestycji),
2. Zatwierdzenia podziału nieruchomości (linie rozgraniczające stanowią linie podziału nieruchomości),
3. Oznaczenia nieruchomości, które stają się własnością Powiatu Nowosądeckiego
4. Ustalenia przebudowy istniejącej sieci infrastruktury technicznej,
5. Zatwierdzenia projektu budowlanego.

Nieruchomości, wydzielone liniami rozgraniczającymi teren planowanej inwestycji stają się z mocy prawa własnością Powiatu Nowosądeckiego z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji (dotyczy nieruchomości niebędących w dniu wydania w/wym. decyzji własnością Powiatu Nowosądeckiego).

Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu niniejszej decyzji – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Właściciele lub użytkownicy wieczystości nieruchomości są obowiązani udostępnić nieruchomość w celu wykonania ciągów, przewodów i urządzeń związanych z przebudową istniejących sieci technicznej uzbrojenia terenu. Obowiązek udostępnienia terenu podlega egzekucji administracyjnej.

Strony mogą zapoznać się z treścią wyż. wym. decyzji Starosty Nowosądeckiego w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu, ul. Strzelecka 1, I piętro, pokój 205, tel. 18 4141800 w poniedziałek - piątek w godz. 8⁰⁰ - 15⁰⁰.

Od w/wym. decyzji stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem Starosty Nowosądeckiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wydaniu w/wym. decyzji Starosty Nowosądeckiego, zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego.

Z up. STAROSTY

mgr inż. Marjan Ryczek
DYREKTOR WYDZIAŁU
Geodezji i Budownictwa