

Wykaz działek – mienie komunalne Gminy Chelmiec przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art 13 ust. 1, art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2023 poz. 344) Wójt Gminy Chelmiec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Województwo: małopolskie

Powiat: nowosądecki

Jednostka ewidencyjna: 12100_2 Chelmiec

Obręb ewidencyjny: 121002_2.006 Chelmiec

Nr działki: 78/1

Nr KW: NS1S/00065284/0

Powierzchnia nieruchomości: 0,06 ha

Położenie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Chelmiec

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 0,06 ha (dotychczas dzierżawiona przez S. D.-B.)

Przeznaczenie nieruchomości: Działka leży w terenach lasów i zadrzewień podlegająca ochronie. Dopuszczalna realizacja urządzeń uzbrojenia terenu i dróg dojazdowych (symbol A4LS). Zieleń izolacyjna, ochronna lub urządzona. Dopuszczalna budowa dróg oraz dojazdów technologicznych (symbol A6ZI).KGD - Droga gminna dojazdowa

Okres dzierżawy: 10 lat

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i termin jej wnoszenia: Wysokość czynszu wynosi 15,30 brutto rocznie. Czynsz płatny jest do 31 maja każdego roku. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, w tym jednostronnego podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Chelmiec.

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o ten wskaźnik.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 08.12.2023 r. do dnia 29.12.2023 r.

Wykaz działek – mienie komunalne Gminy Chelmiec przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art 13 ust. 1, art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2023 poz. 344) Wójt Gminy Chelmiec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Województwo: małopolskie

Powiat: nowosądecki

Jednostka ewidencyjna: 12100_2 Chelmiec

Obręb ewidencyjny: 121002_2.009 Klęczany

Nr działki: 1/100

Nr KW: NS1S/00058299/6

Powierzchnia nieruchomości: 0,09 ha

Położenie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Klęczany

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 0,09 ha (dotychczas dzierżawiona przez M.W.)

Przeznaczenie nieruchomości: Działka leży częściowo w terenie o symbolu 3.1.R - tereny rolne, częściowo w terenie o symbolu 3.1R/o - tereny rolne zagrożone osuwaniem, częściowo w terenie o symbolu U - tereny usług, częściowo w terenie o symbolu U/o - tereny usług zagrożone osuwaniem

Okres dzierżawy: 4 mc

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i termin jej wnoszenia: Wysokość czynszu wynosi 3,80 zł brutto za 4 mc. Czynsz płatny jest do 30 kwietnia 2023 r. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, w tym jednostronnego podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Chelmiec.

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o ten wskaźnik.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 08.12.2023 r. do dnia 29.12.2023 r.

Wykaz działek – mienie komunalne Gminy Chelmiec przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art 13 ust. 1, art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2023 poz. 344) Wójt Gminy Chelmiec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Województwo: małopolskie

Powiat: nowosądecki

Jednostka ewidencyjna: 12100_2 Chelmiec

Obręb ewidencyjny: 121002_2.009 Klęczany

Nr działki: 1/101

Nr KW: NS1S/00058299/6

Powierzchnia nieruchomości: 1,79 ha

Położenie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Klęczany

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 1,79 ha (dotychczas dzierżawiona przez M.W.)

Przeznaczenie nieruchomości: Działka leży częściowo w terenie o symbolu 3.1.R - tereny rolne, częściowo w terenie o symbolu 3.1R/o - tereny rolne zagrożone osuwaniem, częściowo w terenie o symbolu U - tereny usług, częściowo w terenie o symbolu U/o - tereny usług zagrożone osuwaniem

Okres dzierżawy: 4 mc

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i termin jej wnoszenia: Wysokość czynszu wynosi 75,20 zł brutto za 4 mc. Czynsz płatny jest do 30 kwietnia 2023 r. Wdzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, w tym jednostronnego podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Chelmiec.

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o ten wskaźnik.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 08.12.2023 r. do dnia 29.12.2023 r.

Wykaz działek – mienie komunalne Gminy Chelmiec przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art 13 ust. 1, art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2023 poz. 344) Wójt Gminy Chelmiec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Województwo: małopolskie

Powiat: nowosądecki

Jednostka ewidencyjna: 12100_2 Chelmiec

Obręb ewidencyjny: 121002_2.009 Klęczany

Nr działki: 1/103

Nr KW: NS1S/00058299/6

Powierzchnia nieruchomości: 1,08 ha

Położenie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Klęczany

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 1,08 ha (dotychczas dzierżawiona przez M.W.)

Przeznaczenie nieruchomości: Działka leży częściowo w terenie o symbolu 3.1.R - tereny rolne, częściowo w terenie o symbolu 3.1R/o - tereny rolne zagrożone osuwaniem, częściowo w terenie o symbolu U - tereny usług, częściowo w terenie o symbolu U/o - tereny usług zagrożone osuwaniem

Okres dzierżawy: 4 mc

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i termin jej wnoszenia: Wysokość czynszu wynosi 45,36 zł brutto za 4 mc. Czynsz płatny jest do 30 kwietnia 2023 r. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, w tym jednostronnego podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Chelmiec. Gminy Chelmiec.

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o ten wskaźnik.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 08.12.2023 r. do dnia 29.12.2023 r.

Wykaz działek – mienie komunalne Gminy Chelmiec przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art 13 ust. 1, art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2023 poz. 344) Wójt Gminy Chelmiec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Województwo: małopolskie

Powiat: nowosądecki

Jednostka ewidencyjna: 12100_2 Chelmiec

Obręb ewidencyjny: 121002_2.009 Klęczany

Nr działki: 1/104

Nr KW: NS1S/00058299/6

Powierzchnia nieruchomości: 0,14 ha

Położenie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Klęczany

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 0,14 ha (dotychczas dzierżawiona przez M.W.)

Przeznaczenie nieruchomości: Działka leży częściowo w terenie o symbolu 3.1.R - tereny rolne, częściowo w terenie o symbolu 3.1R/o - tereny rolne zagrożone osuwaniem, częściowo w terenie o symbolu U - tereny usług, częściowo w terenie o symbolu U/o - tereny usług zagrożone osuwaniem

Okres dzierżawy: 4 mc

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i termin jej wnoszenia: Wysokość czynszu wynosi 5,88 zł brutto za 4 mc. Czynsz płatny jest do 30 kwietnia 2023 r. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, w tym jednostronnego podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Chelmiec.

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o ten wskaźnik.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 08.12.2023 r. do dnia 29.12.2023 r.

Wykaz działek – mienie komunalne Gminy Chelmiec przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art 13 ust. 1, art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2023 poz. 344) Wójt Gminy Chelmiec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Województwo: małopolskie

Powiat: nowosądecki

Jednostka ewidencyjna: 12100_2 Chelmiec

Obręb ewidencyjny: 121002_2.009 Klęczany

Nr działki: 6/5

Nr KW: NS1S/00058299/6

Powierzchnia nieruchomości: 1,88 ha

Położenie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Klęczany

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 1,03 ha (dotychczas dzierżawiona przez M.W.)

Przeznaczenie nieruchomości: Działka leży częściowo w terenie o symbolu 3.1.R - tereny rolne, częściowo w terenie o symbolu 3.1R/o - tereny rolne zagrożone osuwaniem, częściowo w terenie o symbolu U - tereny usług, częściowo w terenie o symbolu U/o - tereny usług zagrożone osuwaniem, częściowo w terenie o symbolu 5.1.ZL/o - tereny leśne

Okres dzierżawy: 3 lata

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i termin jej wnoszenia: Wysokość czynszu wynosi 129,78 zł brutto rocznie. Czynsz płatny jest do 31 maja każdego roku. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, w tym jednostronnego podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Chelmiec.

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o ten wskaźnik.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 08.12.2023 r. do dnia 29.12.2023 r.

Wykaz działek – mienie komunalne Gminy Chelmiec przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art 13 ust. 1, art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2023 poz. 344) Wójt Gminy Chelmiec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Województwo: małopolskie

Powiat: nowosądecki

Jednostka ewidencyjna: 12100_2 Chelmiec

Obręb ewidencyjny: 121002_2.009 Klęczany

Nr działki: 6/7

Nr KW: NS1S/00058299/6

Powierzchnia nieruchomości: 1,16 ha

Położenie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Klęczany

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 1,03 ha (dotychczas dzierżawiona przez M.W.)

Przeznaczenie nieruchomości: Działka leży częściowo w terenie o symbolu 3.1.R - tereny rolne, częściowo w terenie o symbolu 3.1R/o - tereny rolne zagrożone osuwaniem, częściowo w terenie o symbolu U - tereny usług, częściowo w terenie o symbolu U/o - tereny usług zagrożone osuwaniem, częściowo w terenie o symbolu 5.1.ZL/o - tereny leśne

Okres dzierżawy: 3 lata

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i termin jej wnoszenia: Wysokość czynszu wynosi 146,16 zł brutto rocznie. Czynsz płatny jest do 31 maja każdego roku. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, w tym jednostronnego podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Chelmiec.

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o ten wskaźnik.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 08.12.2023 r. do dnia 29.12.2023 r.

Wykaz działek – mienie komunalne Gminy Chelmiec przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art 13 ust. 1, art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2023 poz. 344) Wójt Gminy Chelmiec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Województwo: małopolskie

Powiat: nowosądecki

Jednostka ewidencyjna: 12100_2 Chelmiec

Obręb ewidencyjny: 121002_2.0012 Krasne Potockie

Nr działki: 235/4

Nr KW: NS1S/00064410/6

Powierzchnia nieruchomości: 8,23 ha

Położenie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Krasne Potockie

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 8,01 ha (dotychczas dzierżawiona przez W.W.)

Przeznaczenie nieruchomości: Działka leży częściowo w terenie o symbolu **B8UK/P** - tereny koncentracji usług komercyjnych, działalności produkcyjnej, obsługi technicznej i gospodarczej, częściowo w terenie o symbolu **B8UK/P/k** - tereny koncentracji usług komercyjnych, działalności produkcyjnej, obsługi technicznej i gospodarczej obejmujące eksponowane widokowo stoki i wierzchowiny, częściowo w terenie o symbolu **B6US/kz** - tereny obiektów i urządzeń sportu i rekreacji stanowiące strefę ścisłej ochrony konserwatorskiej obiektów i zespołów zabytkowych, częściowo w terenie o symbolu **A5RP/k/kz** - tereny rolne o szczególnych walorach krajobrazowych stanowiące strefę ścisłej ochrony konserwatorskiej obiektów i zespołów zabytkowych, konserwatorskiej obiektów i zespołów zabytkowych, częściowo w terenie o symbolu **A7ZP/kz** - obiekty i tereny objęte ochroną konserwatorską, częściowo w pasie drogi gminnej oznaczonej na planie symbolem **D2KGL**, **D2KGZ**, częściowo w pasie drogi powiatowej oznaczonej na planie symbolem **D2KPZ**,

Okres dzierżawy: 10 lat

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i termin jej wnoszenia: Wysokość czynszu wynosi 1009,26 zł brutto rocznie. Czynsz płatny jest do 31 maja każdego roku. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, w tym jednostronnego podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Chelmiec.

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o ten wskaźnik.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 08.12.2023 r. do dnia 29.12.2023 r.

Wykaz działek – mienie komunalne Gminy Chelmiec przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art 13 ust. 1, art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2023 poz. 344) Wójt Gminy Chelmiec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Województwo: małopolskie

Powiat: nowosądecki

Jednostka ewidencyjna: 12100_2 Chelmiec

Obręb ewidencyjny: 121002_2.0012 Krasne Potockie

Nr działki: 261/18

Nr KW: NS1S/00094344/1

Powierzchnia nieruchomości: 5,10 ha

Położenie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Krasne Potockie

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 0,50 ha

Przeznaczenie nieruchomości: Działka leży w terenach osiedleńczych przeznaczonych dla realizacji różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła. Tereny eksponowane widokowo, stoki i wierzchowiny, stanowią strefę ścisłej ochrony konserwatorskiej obiektów i zespołów zabytkowych; tereny koncentracji usług komercyjnych, działalności produkcyjnej z dopuszczeniem mieszkalnictwa funkcyjnego dla inwestora; obszary podmokłe bądź zagrożone stagnacją wód

Okres dzierżawy: 8 lat

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i termin jej wnoszenia: Wysokość czynszu wynosi 63,00 zł brutto rocznie. Czynsz płatny jest do 31 maja każdego roku. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, w tym jednostronnego podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Chelmiec.

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o ten wskaźnik.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 08.12.2023 r. do dnia 29.12.2023 r.

Chelmiec, dn. 08.12.2023 r.

Wykaz działek – mienie komunalne Gminy Chelmiec przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art 13 ust. 1, art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2023 poz. 344) Wójt Gminy Chelmiec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Województwo: małopolskie

Powiat: nowosądecki

Jednostka ewidencyjna: 12100_2 Chelmiec

Obręb ewidencyjny: 121002_2.0012 Krasne Potockie

Nr działki: 295

Nr KW: NS1S/00094344/1

Powierzchnia nieruchomości: 2,70 ha

Położenie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Krasne Potockie

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 0,27 ha

Przeznaczenie nieruchomości: Działka leży w terenach koncentracji usług komercyjnych, działalności produkcyjnej, obsługi technicznej i gospodarczej – z dopuszczeniem mieszkalnictwa funkcyjnego dla użytkownika (symbol B.8UK/P); tereny leśne i zadrzewione obejmujące grunty i „Ls” i „Lz” zgodnie z ewidencją gruntów (symbol A.2.LS); tereny rolne, podlegające ustawowym ograniczeniom przeznaczenia na cele nierolnicze, zagrożone są procesami erozyjno – osuwiskowymi (symbol A.4.RP/o) B.8.UK/P/o - Tereny koncentracji usług komercyjnych działalności produkcyjnej, obsługi technicznej i gospodarczej z dopuszczeniem mieszkalnictwa; Tereny erozyjno – osuwiskowe, D.2.KGL - Pas drogowy drogi gminnej lokalnej klasy L

Okres dzierżawy: 8 lat

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i termin jej wnoszenia: Wysokość czynszu wynosi 34,02 zł brutto rocznie. Czynsz płatny jest do 31 maja każdego roku. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, w tym jednostronnego podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Chelmiec.

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o ten wskaźnik.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 08.12.2023 r. do dnia 29.12.2023 r.

Wykaz działek – mienie komunalne Gminy Chelmiec przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art 13 ust. 1, art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2023 poz. 344) Wójt Gminy Chelmiec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Województwo: małopolskie

Powiat: nowosądecki

Jednostka ewidencyjna: 12100_2 Chelmiec

Obręb ewidencyjny: 121002_2.0014 Marcinkowice

Nr działki: 396/6

Nr KW: NS1S/00058202/0

Powierzchnia nieruchomości: 0,23 ha

Położenie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Marcinkowice.

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 0,23 ha

Przeznaczenie nieruchomości: Działka leży w terenach rolnych, podlegających ustawowym ograniczeniom przeznaczenia na cele nierolnicze, stanowi strefę ochrony widokowej zespołów i obiektów zabytkowych (symbol A.4.RP/Ke).

Okres dzierżawy: 3 lata

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i termin jej wnoszenia: Wysokość czynszu wynosi 28,98 zł brutto rocznie. Czynsz płatny jest do 31 maja każdego roku. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, w tym jednostronnego podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Chelmiec.

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o ten wskaźnik.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 08.12.2023 r. do dnia 29.12.2023 r.

Wykaz działek – mienie komunalne Gminy Chelmiec przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art 13 ust. 1, art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2023 poz. 344) Wójt Gminy Chelmiec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Województwo: małopolskie

Powiat: nowosądecki

Jednostka ewidencyjna: 12100_2 Chelmiec

Obręb ewidencyjny: 121002_2.0014 Marcinkowice

Nr działki: 554/2

Nr KW: NS1S/00058202/0

Powierzchnia nieruchomości: 1,21 ha

Położenie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Marcinkowice.

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 1,09 ha (dotychczas dzierżawiona przez R.M.)

Przeznaczenie nieruchomości: Działka leży częściowo w terenie o symbolu **B1MM** - tereny osiedleńcze przeznaczone do realizacji różnych form mieszkalnictwa usług i rzemiosła, częściowo w terenie o symbolu **B1MM/o** - tereny osiedleńcze przeznaczone do realizacji różnych form mieszkalnictwa usług i rzemiosła zagrożone osuwaniem, częściowo w terenie o symbolu **A4RP/o** - terenu rolne zagrożone osuwaniem, częściowo w terenie o symbolu **A1W** - Wody powierzchniowe z przyległą strefą osłony biologicznej ciekłu, częściowo w pasie drogi gminnej oznaczonej na planie symbolem **D2KGL**

Okres dzierżawy: 3 lata

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i termin jej wnoszenia: Wysokość czynszu wynosi 137,34 zł brutto rocznie. Czynsz płatny jest do 31 maja każdego roku. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, w tym jednostronnego podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Chelmiec.

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o ten wskaźnik.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 08.12.2023 r. do dnia 29.12.2023 r.

Wykaz działek – mienie komunalne Gminy Chelmiec przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art 13 ust. 1, art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2023 poz. 344) Wójt Gminy Chelmiec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Województwo: małopolskie

Powiat: nowosądecki

Jednostka ewidencyjna: 12100_2 Chelmiec

Obręb ewidencyjny: 121002_2.0016 Paszyn

Nr działki: 1575/3

Nr KW: NS1S/00095779/6

Powierzchnia nieruchomości: 0,13 ha

Położenie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Paszyn.

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 0,02 ha (dotychczas dzierżawiona przez S.G.)

Przeznaczenie nieruchomości: Działka leży częściowo w terenie rolnym (A4RP), częściowo w terenach osiedleńczych przeznaczonych dla realizacji różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła (B1MM), częściowo w pasie drogi gminnej zbiorczej (D2KGZ).

Okres dzierżawy: 20 lat

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i termin jej wnoszenia: Wysokość czynszu wynosi 2,52 zł brutto rocznie. Czynsz płatny jest do 31 maja każdego roku. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, w tym jednostronnego podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Chelmiec.

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o ten wskaźnik.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 08.12.2023 r. do dnia 29.12.2023 r.