



Znak sprawy:  
WI-IV.747.1.22.2023

**ZAWIADOMIENIE  
o wszczęciu postępowania administracyjnego**

Na podstawie art. 8 ust. 1 w związku z art. 38 ust. 4 lit. x ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz.U.2023.924) – dalej: *Specustawa* oraz art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2023.775) – dalej: *Kpa*, zawiadamia się że 31 sierpnia 2023 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu dla inwestycji pn.: „**Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia w Nowym Sączu relacji Piątkowa – Biegonice**” realizowanego w ramach inwestycji pn. „**Budowa gazociągu Piątkowa – Biegonice – Podegrodzie – Chelmiec – Nowy Sącz wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województwa małopolskiego**”, na wniosek inwestora: **Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o., ul. Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów**, działającego przez pełnomocnika.

Inwestycją objęte są niżej wymienione nieruchomości (lub ich części), położone w granicach terenu wskazanego we wniosku, zlokalizowane w województwie małopolskim:

**w powiecie nowosądeckim:**

- j. ewid. **Chelmiec, obr. 0017 Piątkowa**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, wskazanymi poniżej: **707, 711/17, 711/10, 711/2, 719, 729/1, 730, 735, 736/1, 736/2, 737, 738, 740, 713/3, 718/2, 742, 764, 765, 766, 767/6, 767/8**

- j. ewid. **Stary Sącz - wieś, obr. 0006 Łazy Biegonickie**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, wskazanymi poniżej: **205/2, 205/3, 205/9, 206/4, 209, 207, 216/1, 216/2, 252/13, 252/5**

**na terenie miasta Nowy Sącz:**

- j. **M. Nowy Sącz, obr. 0123**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, wskazanymi poniżej: **212/9, 352/1, 415/1, 415/2**

- j. **M. Nowy Sącz, obr. 0049**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, wskazanymi poniżej: **24/1, 25/7, 8/2, 8/6, 9/7**

- j. **M. Nowy Sącz, obr. 0046**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, wskazanymi poniżej: **1/15**

- j. **M. Nowy Sącz, obr. 0047**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, wskazanymi poniżej: **7**

- j. **M. Nowy Sącz, obr. 0048**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, wskazanymi poniżej: **10, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 22, 27, 30, 7, 8/2, 9/4, 9/5, 9/6**

- j. **M. Nowy Sącz, obr. 0056**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, wskazanymi poniżej: **15/4**

- j. **M. Nowy Sącz, obr. 0055**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, wskazanymi poniżej: **1/1, 11, 12/1, 12/2, 13/3, 13/4, 14/1, 15/1, 16/1, 16/2, 16/3, 16/4, 16/5, 22/1, 23/1, 23/2, 4, 5/1, 6/4, 6/5, 6/7, 8/1**

- j. **M. Nowy Sącz, obr. 0058**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, wskazanymi poniżej: **25/3, 32/2, 32/3, 32/4, 33/17, 33/22, 33/3, 33/42, 36/1**

- j. **M. Nowy Sącz, obr. 0053**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, wskazanymi poniżej: **2/2, 3/1, 36, 4/4, 41/2, 41/5, 41/6, 6/9, 6/10, 6/11, 6/12, 6/13, 6/14**

- j. **M. Nowy Sącz, obr. 0117**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, wskazanymi poniżej: **13/1, 13/2, 13/3, 13/4, 14, 15, 19, 20, 21, 4, 5/3, 51, 53, 55, 56, 57, 58, 6/2, 7/3, 7/4, 7/5, 7/6, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 8/1, 8/2, 87**



- j. M. Nowy Sącz, obr. 0059, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, wskazanymi poniżej: 25/9, 31/6, 32
- j. M. Nowy Sącz, obr. 0110, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, wskazanymi poniżej: 156, 178/18, 178/22, 178/6, 181/10, 181/8, 183, 184, 185/2, 225, 253/2, 253/3, 254/3, 254/7, 255/1, 255/2, 257/1, 259, 260/1, 260/4, 260/5, 260/6, 261/3, 261/4, 261/5, 261/6, 261/7, 261/8, 262/9, 264/11, 264/12, 278/1, 278/2, 279/3, 279/4, 279/9, 282, 283, 288/5, 291, 296/6, 298, 299, 301/1, 178/3
- j. M. Nowy Sącz, obr. 0116, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, wskazanymi poniżej: 15, 18/2, 19, 22, 27/5, 28/10, 28/11, 28/3, 28/4, 28/7, 28/9, 29/11, 29/7, 31/1, 32/5, 32/7, 33/5, 33/9, 35/2, 35/3, 35/4, 36/4, 48, 55/4, 59, 64, 67/3, 72/10, 72/2, 72/3, 72/4, 72/9, 73, 74, 81/2, 81/3, 81/5, 82/1, 82/2, 86/1, 910/2, 910/4, 927, 93/1, 96/1, 96/2, 97, 99/3
- j. M. Nowy Sącz, obr. 0115, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, wskazanymi poniżej: 159, 19/4, 21, 30/4, 30/5, 33, 34/1, 37/7, 37/8, 38/2, 40/2, 40/3, 40/4, 40/5, 43, 44/1, 44/3, 44/4, 45/3, 45/5, 47/6, 48/1, 49/2, 49/3, 50/1, 63, 73/2, 73/3, 74, 75/1, 75/2, 75/3, 76/1, 76/2, 76/3, 77/8, 77/9, 78/3, 78/4, 78/6, 78/7, 79/2, 84/9, 85/3, 85/4, 85/5, 85/6, 86/10, 86/11, 86/7, 86/8, 86/9, 87/10, 87/2, 87/3, 87/4, 88/13, 88/15, 88/17, 88/5, 88/6, 88/7, 97/1, 97/2, 97/3
- j. M. Nowy Sącz, obr. 0113, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, wskazanymi poniżej: 1046, 1048/5, 628/1, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 643, 642/1, 649/2, 651/1, 693/1, 766, 767, 768/1, 768/2, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 781, 783/13, 783/3, 783/7, 784/1, 784/2, 787, 789, 790, 844/4, 844/7, 844/8
- j. M. Nowy Sącz, obr. 0111, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, wskazanymi poniżej: 41, 42

**Na stronie BIP Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, opublikowano mapę z przebiegiem inwestycji na ww. działkach. Jest ona dostępna w menu podmiotowym w zakładce: Urząd Wojewódzki/Wydział/Infrastruktury/Repozytorium plików/ Załącznik graficzny do sprawy WI-IV.747.1.22.2023 ...**

<https://bip.malopolska.pl/muw,a,2337119,zalaczniki-graficzne-do-sprawy-wi-iv7471222023-dotyczacej-wydania-decyzji-o-ustaleniu-lokalizacji-in.html>

Zainteresowane strony lub ich pełnomocnicy, legitymujący się pełnomocnictwem sporządzonym zgodnie z art. 32 i 33 *Kpa*, mogą na każdym etapie postępowania, zapoznać się z materiałem dowodowym oraz dokumentacją przedłożoną przez inwestora w siedzibie Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego i w tym przedmiocie wnieść ewentualne uwagi lub zastrzeżenia, powołując się na znak sprawy: **WI-IV.747.1.22.2023**.

Kontakt z organem zapewniony jest:

1. za pośrednictwem wszelkich środków komunikacji zdalnej, w tym komunikacji elektronicznej (np. za pośrednictwem skrzynki ePUAP - /ag9300lhke/skrytka, faksem - 12 422 72 08;
2. pocztą tradycyjną uwagi i wnioski należy kierować na adres Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie (ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków);
3. **osobiście po wcześniejszym uzgodnieniu terminu drogą telefoniczną (12 39-21-612 - sprawę prowadzi p. Karolina Starek)**

#### **POUCZENIA:**

Informuje się, że zgodnie z przepisami ***Specustawy***:

Wojewoda zawiadamia o wszczęciu postępowania o ustalenie lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu:

- 1) wnioskodawcę – na adres wskazany we wniosku;
- 2) właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem – na adres określony w katastrze nieruchomości (którego funkcję pełni ewidencja gruntów i budynków) ze skutkiem doręczenia;
- 3) pozostałe strony, w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji w zakresie terminalu, w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie podmiotowej urzędu wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim;
- 4) właściwe miejscowo organy w sprawach wydania decyzji o pozwoleniu na budowę i decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, przy czym wójt (burmistrz, prezydent miasta) niezwłocznie ogłasza o wszczęciu postępowania w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie podmiotowej urzędu gminy.

W przypadku nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu lub braku w katastrze nieruchomości danych pozwalających na ustalenie danych osobowych, w szczególności adresu zamieszkania, właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, zawiadomienie właściciela lub użytkownika wieczystego o wszczęciu postępowania o ustalenie lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, następuje w drodze obwieszczenia. Przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć także sytuację, kiedy dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje, a spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku.

**Z dniem doręczenia niniejszego zawiadomienia:**

- 1) **nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego**, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna. Czynność prawna dokonana z naruszeniem tego wymogu jest nieważna;
- 2) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę; toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa do dnia, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu stała się ostateczna. Na wniosek strony postępowania, po uzyskaniu zgody inwestora, organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu podejmuje zawieszone postępowanie;
- 3) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna, zawiesza się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zawieszenie postępowań, o których mowa w ww. pkt 2 i 3, nie dotyczy postępowań dotyczących terenów zamkniętych ustanowionych przez Ministra Obrony Narodowej lub innych postępowań prowadzonych na wniosek jednostek podległych Ministrowi Obrony Narodowej lub przez niego nadzorowanych lub na rzecz tych jednostek oraz postępowań w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, decyzji o pozwoleniu na budowę, wszczętych na wniosek inwestora.

**W przypadku, gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi:**

- 1) zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu,
  - 2) przeniesienie wskutek innego zdarzenia prawnego własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem jw.
- nabywca, a w przypadku, o którym mowa w ww. pkt 1, nabywca i zbywca, są obowiązani do zgłoszenia właściwemu wojewodzie **danych nowego właściciela** lub użytkownika wieczystego. Niedokonanie ww. zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Natomiast zgodnie z przepisami **Kpa** informuje się w szczególności, że:

- 1) Strona może działać przez pełnomocnika, chyba że charakter czynności wymaga jej osobistego działania.
- 2) Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych.
- 3) Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie lub zgłoszone do protokołu.
- 4) Pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa. Adwokat, radca prawny, rzecznik patentowy, a także doradca podatkowy mogą sami uwierzytelnić odpis udzielonego im pełnomocnictwa oraz odpisy innych dokumentów wykazujących ich umocowanie. Organ administracji publicznej może w razie wątpliwości zażądać urzędowego poświadczenia podpisu strony.
- 5) Pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela - temu przedstawicielowi.
- 6) Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika.
- 7) Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej, innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje usługą rejestrowanego doręczenia elektronicznego.

- 8) W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń, przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.
- 9) W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu.
- 10) W razie zaniedbania ww. obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

**Z up. Wojewody Małopolskiego**

*Michał Donocik*  
**Kierownik Oddziału  
w Wydziale Infrastruktury**

[podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym\*]

**Otrzymują:**

1. (ePUAP) Pan Michał Piaszczyński – *pełnomocnik inwestora*;
2. Właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości objętych wnioskiem (na adres określony w katastrze nieruchomości ze skutkiem doręczenia zgodnie z art. 8 ust. 1 pkt 2 *Specustawy*) – wg rozdzielnika pozostającego w aktach sprawy;
3. (ePUAP) Prezydent Miasta Nowy Sącz (art. 8 ust. 1 pkt 4 i ust. 2 pkt 2 i 3 *Specustawy*);
4. (ePUAP) Starosta Nowosądecki (art. 8 ust. 1 pkt 4 i ust. 2 pkt 2 *Specustawy*);
5. (ePUAP) Wójt Gminy Chełmiec (art. 8 ust. 1 pkt 4 i ust. 2 pkt 3 *Specustawy*);
6. (ePUAP) Burmistrz Starego Sącza (art. 8 ust. 1 pkt 4 i ust. 2 pkt 3 *Specustawy*);
7. Wojewoda Małopolski, Wydział Infrastruktury: WI-I, WI-II, WI-VI (w miejscu - EZD);
8. WI-IV - Ad acta (EZD).

**KLAUZULA INFORMACYJNA  
dla klientów Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie**

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U. L 119 z 4.5.2016, s. 1; sprostowanie: Dz.U. L 127 z 23.5.2018, s. 2), zwanego dalej Rozporządzeniem uprzejmie informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wojewoda Małopolski, z siedzibą przy ul. Basztowej 22, 31-156 Kraków;
- 2) z Inspektorem ochrony danych w Małopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Krakowie można się skontaktować za pośrednictwem platformy ePUAP (adres skrytki): /ag9300lhke/skrytka, poczty elektronicznej na adres: iod@malopolska.uw.gov.pl lub listownie na podany w punkcie 1 adres, umieszczając dopisek „Do Inspektora ochrony danych”;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu rozpatrywania spraw z wniosków wniesionych na podstawie przepisów ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu oraz realizacji Pani/Pana praw wynikających z art. 15 – 22 Rozporządzenia, na podstawie:
  - a) art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia,
  - b) ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1781),
  - c) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022 r. poz. 2000),
  - d) ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2020 r. poz. 164 ze zmianami),
  - e) ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz.U. z 2021 r. poz. 1836 ze zmianami);
- 4) odbiorcą Pani/Pana danych osobowych mogą być:
  - a) organy publiczne i urzędy państwowe lub inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa lub wykonujące zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej,
  - b) strony postępowania, ich pełnomocnicy, przedstawiciele stron (jeśli w danej sprawie występują), uprawnieni na podstawie przepisów prawa do dostępu do akt sprawy zawierających dane osobowe, którym rozstrzygnięcie sprawy Wojewoda Małopolski zobowiązany jest doręczyć,
  - c) podmioty przetwarzające dane osobowe, w przypadku, gdy Wojewoda Małopolski powierzył takiemu podmiotowi przetwarzanie danych osobowych na podstawie umowy,
  - d) wszystkie osoby, które w związku z przetwarzaniem danych będą mogły się z nimi zapoznać, jeśli Wojewoda Małopolski ma obowiązek upubliczniania danych;
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;
- 6) okres przechowywania przez Wojewodę Małopolskiego Pani/Pana danych osobowych uzależniony jest od nadanej w sprawie kategorii archiwalnej i wynosi: w przypadku pozwoleń na budowę 10 lat; w przypadku rozbiórek 10 lat, w przypadku decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji – dane nie są usuwane, kategoria archiwalna „A”; Pani/Pana dane osobowe być jednak przechowywane dłużej ze względu na to, że materiały będące we władaniu administracji publicznej mogą być usunięte tylko na podstawie zgody archiwum państwowego;
- 7) ma Pani/Pan prawo do:
  - a) dostępu do swoich danych osobowych,
  - b) ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych, przy czym przepisy odrębne mogą wykluczyć możliwość skorzystania z tego prawa,
  - c) żądania sprostowania (poprawienia) swoich danych osobowych,
  - d) usunięcia swoich danych osobowych w przypadku, gdy przetwarzanie tych danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania przez Wojewodę Małopolskiego władzy publicznej;
- 8) podanie Wojewodzie Małopolskiemu danych osobowych umożliwiających Pani/Pana identyfikację jest obowiązkiem wynikającym z przepisu prawa; jeśli Wojewoda Małopolski tych danych nie będzie posiadał, Pani/Pana sprawa nie będzie mogła zostać rozpatrzona;
- 9) dotyczące Pani/Pana decyzje nie są oparte na zautomatyzowanym przetwarzaniu danych, w tym ich profilowaniu;
- 10) w przypadku uznania, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych w Małopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Krakowie narusza przepisy o ochronie tych danych, ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

\* W przypadku doręczenia korespondencji za pośrednictwem operatora pocztowego, zastosowanie znajduje art. 39<sup>3</sup> ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, zgodnie z którym wydruk pisma stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie, wydanym przez organ administracji publicznej w postaci elektronicznej, przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego. Szczegółowe informacje dotyczące daty i sposobu podpisania dokumentu oraz jego identyfikatora, ze wskazaniem osoby podpisującej, można odczytać z tabeli załączonej do pisma.