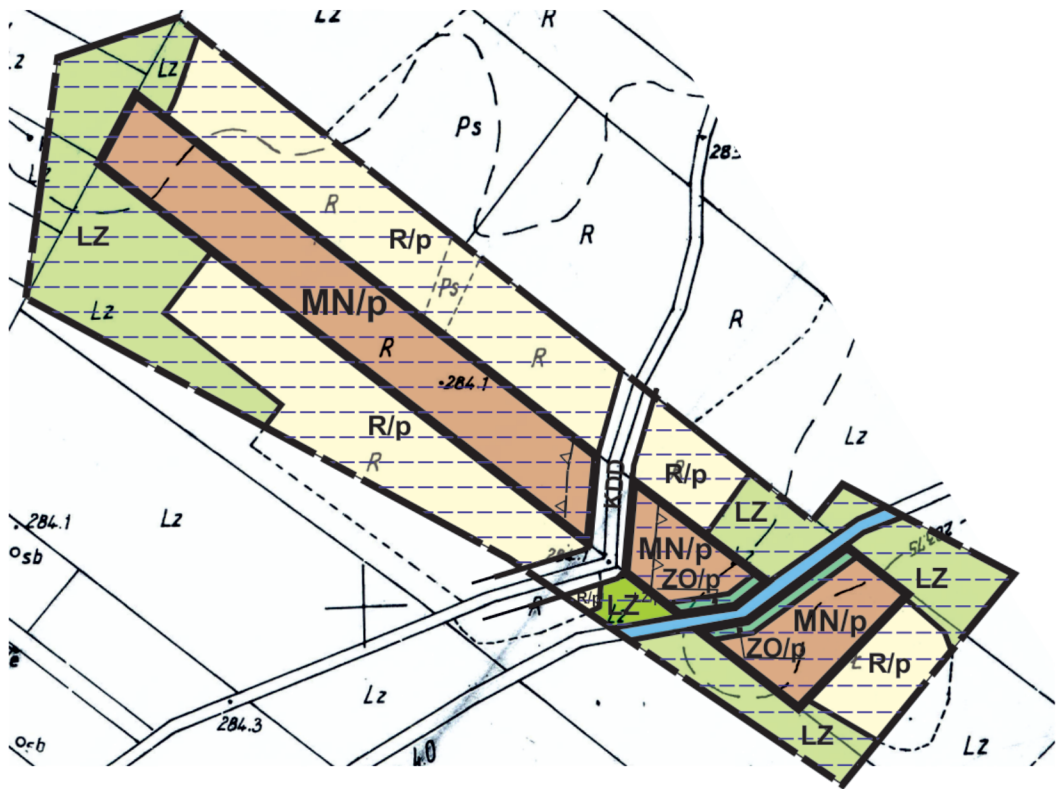
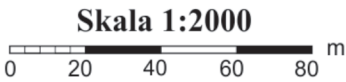


ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
“Chełmiec VI” w Gminie Chełmiec - wieś Świniarsko, część działek nr: 776, 802/1, 884

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr.....
Rady Gminy Chełmiec
z dnia

RYSUNEK PLANU



LEGENDA

	Granica analizowanego otoczenia
	Granice opracowania zmiany planu
	równocześnie linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
	ZO Tereny zieleni urządzonej
	Nieprzekraczalna linia zabudowy
	/p. Tereny podmokłe

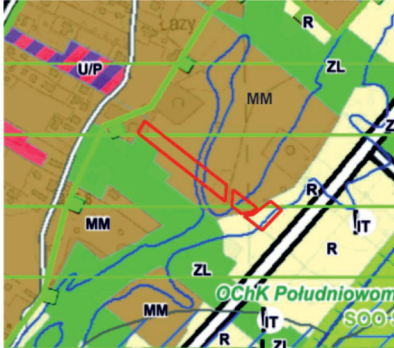
Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

	Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
	LZ Tereny zakrzaczeń i zadrzewień
	R Tereny rolne
	Tereny wód płynących
	KDD Tereny drogi publicznej klasy D
	/p. Tereny podmokłe

Elementy informacyjne

	Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu
	Główny Zbiornik Wód Podziemnych GZWP 437 „Dolina rzeki Dunajec (Nowy Sącz)”

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chełmiec uchwalonego uchwałą nr XV/294/2020 Rady Gminy Chełmiec z dnia 20.01.2020r.



LEGENDA:

	MM Tereny zabudowy mieszkaniowej o zwiększonej intensywności
	R Tereny rolne
	Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu
	Tereny objęte zmianą planu

Z uwagi na skalę rysunku Studium dopuszcza się w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego korygowanie do 30 m ostatecznych przebiegów linii rozgraniczających pomiędzy terenami o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, w zależności od zaistniałych uwarunkowań i potrzeb, których nie można było przewidzieć na etapie sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.