

## **O B W I E S Z C Z E N I E** **o wszczęciu postępowania**

Na podstawie art. 90 ust. 6 i 6a ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o *transporcie kolejowym* (Dz.U.2021.1984) – dalej: *utk* oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2021.735) – dalej: *Kpa*,

### **WOJEWODA MAŁOPOLSKI**

zawiadamia, że 23 listopada 2021 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne (znak: WI-IV.747.2.4.2021), w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.: **Rozbiórka, przebudowa, rozbudowa i budowa obiektu budowlanego pn.: linia kolejowa nr 104 Chabówka - Nowy Sącz na odc. E od km 61+220 (km istniejący 63+965) do km 73+892 (km istniejący 76+652) wraz z infrastrukturą techniczną wzdłuż linii kolejowej nr 104 na odcinku od km 61+220 (km istniejący 63+965) do km 73+892 (km istniejący 76+652), wzdłuż linii kolejowej nr 96 Tarnów - Leluchów na odcinku od km istniejącego 87+700 do km istniejącego 90+345 oraz na stacji Nowy Sącz**, realizowanej w ramach projektu: *Budowa nowej linii kolejowej Podłęże – Szczyrzyc – Tymbark / Mszana Dolna oraz modernizacja istniejącej linii kolejowej nr 104 Chabówka – Nowy Sącz – Etap I: prace przygotowawcze*, na wniosek inwestora: **PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa**, działającego przez pełnomocników – złożony 23 listopada 2021 r., uzupełniony 11 stycznia 2022 r.

Inwestycją objęte są niżej wymienione nieruchomości (lub ich części) położone w granicach terenu wskazanego we wniosku, zlokalizowane w województwie małopolskim:

#### **Powiat nowosądecki**

##### **Gmina Chelmiec**

##### **Obręb 121002\_2.0009 Klęczany**

32/3, 32/4, 1/18\*, 1/60\*, 1/65\*, 36/2\*, 37/4\*, 39\*, 62/1\*, 62/2\*, 63/1\*, 63/2, 64/2\*, 64/3\*, 64/5\*, 65\*, 66\*, 67/1\*, 68/6\*, 68/9\*, 69/1\*, 69/2\*, 70\*, 71, 72\*, 73\*, 74\*, 82/2\*, 82/3\*, 1/16, 1/17, 1/18\*, 1/57, 1/58, 1/59, 1/61, 1/64, 38, 50/3, 51/9, 56, 57, 59/2, 68/4, 75, 81/1, 60, 82/4, 83/2, 32/2, 41, 58, 83/1,

##### **Obręb 121002\_2.0014 Marcinkowice**

126/10, 126/11, 126/12, 126/13, 126/14, 126/18, 126/19, 126/20, 126/22, 126/3, 126/4, 126/6, 126/7, 126/9, 104/1\*, 105/2\*, 107\*, 123\*, 124\*, 125/1\*, 125/2\*, 126/1\*, 126/15\*, 126/21\*, 126/5, 126/8\*, 127, 130/4\*, 132/1\*, 132/2\*, 134\*, 223/23\*, 223/24\*, 223/27\*, 223/37\*, 368\*, 384/14\*, 395\*, 397\*, 89\*, 90/1\*, 90/2\*, 108, 110/2, 111, 117, 118/6, 120, 121, 129/2, 130/6, 130/7, 161/21, 17/1, 223/25, 384/7, 392, 131, 361, 367, 91, 17/15,

##### **Obręb 121002\_2.0018 Rdziostów**

79/4, 177/14\*, 178/1\*, 181/1\*, 181/2\*, 187/1\*, 187/2\*, 188, 189/2\*, 189/3\*, 189/5\*, 193\*, 194/3\*, 194/6, 196\*, 197/10\*, 200/1\*, 204\*, 205\*, 209, 210, 211, 212, 213/1, 213/2, 216/2\*, 221\*, 223\*, 225/2, 226, 227, 35\*, 63/4\*, 68\*, 70\*, 71\*, 73/1\*, 73/3\*, 73/4\*, 73/5\*, 74/1\*, 75\*, 76/1\*, 76/2\*, 77/2, 77/3, 77/4\*, 78/3\*, 78/3\*, 78/5, 80/2\*, 81\*, 82\*, 83, 84\*, 85\*, 86\*, 87, 177/16, 178/2, 194/4, 194/5, 207/3, 48/1, 72, 90, 91,

#### **Powiat M. Nowy Sącz**

##### **M. Nowy Sącz**

##### **Obręb 126201\_1.0024**

1\*, 14/1\*, 152\*, 18\*, 19, 2\*, 22/1\*, 3\*, 33/1, 33/5, 4/1\*, 5\*, 6\*, 145,

##### **Obręb 126201\_1.0025**

1/1\*, 10, 11\*, 12/1\*, 13/17\*, 13/18\*, 14/9\*, 15/9\*, 16\*, 2\*, 3, 48/1, 8, 99, 1/2, 47/4, 48/2, 89/1, 91, 93, 94, 100,

##### **Obręb 126201\_1.0026**

34/16\*, 34/6, 34/10

##### **Obręb 126201\_1.0029**



1/1, 146, 147\*, 148, 149, 150, 151, 155/1, 155/2\*, 158/2, 159\*, 178, 179, 180, 181\*, 24\*, 2, 23, 176, 177, 183, 184,

**Obręb 126201\_1.0076**

135, 111/1, 121/1, 122, 124, 132, 133\*, 134, 136, 137, 102\*, 103\*, 104\*, 105\*, 106\*, 107\*, 108\*, 109\*, 110/1\*, 110/3\*, 110/5\*, 111/18\*, 111/21\*, 121/2\*, 133\*, 58/2\*, 59\*, 60/3\*, 61/2\*, 62/1\*, 63/1\*, 65/1\*, 65/3, 70/2\*, 83/2\*, 110/4, 111/19, 111/20, 114/2, 115/2, 116/2, 117/2, 118/2, 119/2, 120/2, 143, 144, 70/3, 72/16, 98, 99

**Obręb 126201\_1.0077**

93/4, 96,

**Obręb 126201\_1.0081**

2, 1/2,

**Obręb 126201\_1.0086**

152/1, 152/2, 152/3, 152/4, 153, 155, 157, 160, 163, 100\*, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107/1, 107/2, 108, 109/1, 109/2, 110/2, 110/3\*, 110/4, 111\*, 112\*, 113, 114, 115, 116\*, 158\*, 165\*, 166/1\*, 166/2\*, 166/3\*, 42\*, 43/1\*, 78\*, 79\*, 80\*, 81\*, 82\*, 83/1\*, 83/2\*, 84\*, 89, 90/2\*, 91\*, 92\*, 93, 94/1\*, 94/2\*, 96\*, 44, 45, 46/1, 46/2, 46/3, 85, 86/3, 86/5, 86/7, 87/1, 87/2, 90/1,

**Obręb 126201\_1.0087**

30, 31/1,

**Obręb 126201\_1.0088**

115, 128, 4/2, 1\*, 106\*, 107\*, 109/2\*, 110/2\*, 111\*, 112\*, 114/1\*, 114/2\*, 127\*, 13\*, 14\*, 5/1, 5/2\*, 6\*, 9\*,

**Obręb 126201\_1.0092**

100, 101\*, 102, 103, 104, 110\*, 111/1\*, 113\*, 114\*, 114\*, 98\*, 99\*, 78, 90, 115/4, 117, 119,

**Obręb 126201\_1.0093**

26/1\*, 27/1, 34, 24/3, 25/5, 25/7, 25/8, 9/1, 10/2, 24/2, 25/2, 26/2, 27/2, 32/3, 33/1,

**Obręb 126201\_1.0094**

1/17, 1/18, 1/23, 1/24, 1/27, 1/3, 1/5, 1/1\*, 1/22, 1/26, 5/1,

**Obręb 126201\_1.0102**

62/1, 62/2, 55, 58, 61/2,

**Obręb 126201\_1.0107**

169/2, 77/5,

**Obręb 126201\_1.0108**

51/5, 51/6, 51/9, 56/1, 56/2,

**Obręb 126201\_1.0109**

37/3, 38/3, 39/3, 40, 593/2,

**Obręb 126201\_1.0112**

39/1,

**Obręb 126201\_1.0118**

35, 36, 1, 100/5, 104/3, 105/3, 105/5, 105/7, 106, 111/5, 166/1, 167, 168/1, 184/1, 192/4, 193/6, 22, 23, 27/4, 27/5, 27/7, 27/13, 293/2, 310, 311, 321/1, 33/1, 33/3, 33/5, 383/23, 383/33, 383/34, 4, 400, 5/1, 527/1, 529/1, 533, 535/3, 535/5, 536/10, 538/4, 60, 615/11, 615/7, 62/5, 63/6, 73/1, 74/1, 842, 86/1, 86/6, 88, 907/1, 911/4, 923, 931/1, 101/1\*, 101/2\*, 103/3\*, 165\*, 202/5\*, 203/8\*, 210/9\*, 220/2\*, 220/2\*, 221/2\*, 232\*, 233/12\*, 233/15\*, 246/11\*, 246/12\*, 247/1\*, 255/7\*, 256/1\*, 257/17\*, 257/6\*, 258/18\*, 259/3\*, 267/19\*, 267/5\*, 269/5\*, 279\*, 280/3\*, 283\*, 289/2\*, 290/1, 290/2\*, 290/3\*, 290/4\*, 290/6\*, 290/7\*, 293/3\*, 3\*, 33/2, 34/2, 34/3, 34/1\*, 401/8\*, 43\*, 499\*, 522\*, 526\*, 536/9\*, 61\*, 617\*, 618\*, 622/3\*, 623/6\*, 627/1\*, 628\*, 632/3\*, 633/5\*, 72\*, 835\*, 843/1\*, 843/2\*, 845/1\*, 846\*, 847\*, 87\*, 912/3\*, 921/1\*, 163/4, 183/1, 219/1, 220/1, 284/2, 30, 397/2, 525, 543, 619, 857/1, 857/2, 2, 882.

\* - gwiazdką oznaczono działki podlegające podziałowi w wyniku decyzji.

Zgodnie z art. 49 *Kpa* – w przypadku zawiadomienia przez obwieszczenie - doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wszczęciu postępowania.

Zainteresowane strony lub ich pełnomocnicy, legitymujący się pełnomocnictwem sporządzonym zgodnie z art. 32 i 33 Kpa, mogą na każdym etapie postępowania, zapoznać się z materiałem dowodowym oraz dokumentacją przedłożoną przez inwestora i w tym przedmiocie wnieść ewentualne uwagi lub zastrzeżenia, powołując się na znak sprawy: **WI-IV.747.2.4.2021**.

W związku z ogłoszeniem na obszarze RP stanu zagrożenia epidemicznego, a następnie epidemii, związanego z pandemią COVID-19 zostało wydane zarządzenie Dyrektora Generalnego Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w sprawie zaprzestania bezpośredniej obsługi interesantów w Małopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Krakowie (dotyczące m.in. budynku przy ul. Basztowej 22 w Krakowie).

Wobec powyższego kontakt zapewniony jest:

1. za pośrednictwem wszelkich środków komunikacji zdalnej, w tym komunikacji elektronicznej (np. za pośrednictwem skrzynki ePUAP - /ag9300lhke/skrytka, faksem - 12 422 72 08;
2. pocztą tradycyjną uwagi i wnioski należy kierować na adres Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie (ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków);
3. **osobiście jedynie w szczególnie uzasadnionych przypadkach i wyłącznie po wcześniejszym uzgodnieniu terminu drogą telefoniczną (12 39-21-653 - sprawę prowadzi p. Joanna Popiołek).**

**Na stronie BIP Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, opublikowano mapy z przebiegiem inwestycji. Są one dostępne w menu podmiotowym w zakładce:**

**Urząd Wojewódzki/ Wydział/ Infrastruktury/ Repozytorium plików/ nazwa inwestycji; (<https://bip.malopolska.pl/muw,m,334260,repozytorium-plikow.html>).**

#### POUCZENIA

Informuje się, że zgodnie z przepisami **utk**:

Wojewoda zawiadamia o wszczęciu postępowania o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej:

- 1) wnioskodawcę – na adres wskazany we wniosku;
- 2) właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem – na adres określony w katastrze nieruchomości (którego funkcję pełni ewidencja gruntów i budynków) ze skutkiem doręczenia;
- 3) pozostałe strony, w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację linii kolejowej, na stronach internetowych tych urzędów, a także w prasie lokalnej.

W przypadku nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej lub braku w katastrze nieruchomości danych pozwalających na ustalenie danych osobowych, w szczególności adresu zamieszkania, właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości albo w sytuacji, gdy właściciel lub użytkownik wieczysty nie żyją, a ich spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku, zawiadomienie właściciela lub użytkownika wieczystego o wszczęciu postępowania o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dokonuje się w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg linii kolejowej, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronach podmiotowych tych gmin oraz urzędzie wojewódzkiego, a także w prasie lokalnej.

**Z dniem doręczenia niniejszego zawiadomienia:**

- 1) **nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego**, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji linii kolejowej, **nie mogą być przedmiotem obrotu** w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami (przepisu tego nie stosuje się do gruntów wnoszonych przez PKP S.A. w formie wkładu niepieniężnego do PLK S.A. na podst. ustawy o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego PKP).  
Czynność prawna dokonana z naruszeniem ww. wymogu jest nieważna;
- 2) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania takiej decyzji, **nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę dla innych inwestycji, a toczące się postępowania w tych sprawach podlegają zawieszeniu z mocy prawa do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii**

kolejowej (chyba że postępowanie dotyczy inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej);

- 3) **w przypadku zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych** wszczęcie postępowania w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej zobowiązuje właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej do **wniesienia sprzeciwu od zgłoszenia** (chyba że postępowanie dotyczy inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej).

**W przypadku, gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi:**

- 1) zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości nie będącej własnością Skarbu Państwa i jednostki samorządu terytorialnego objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej,
- 2) przeniesienie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem, o którym mowa w pkt 1, wskutek innego zdarzenia prawnego,  
- nabywca, a w przypadku, o którym mowa w pkt 1, nabywca i zbywca, są zobowiązani do zgłoszenia właściwemu wojewodzie danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego w terminie 7 dni od dnia zbycia.

Niedokonanie ww. zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Natomiast zgodnie z przepisami **Kpa** informuje się w szczególności, że:

- 1) Strona może działać przez pełnomocnika (art. 32 *Kpa*).
- 2) Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych (art. 33 § 1 *Kpa*).
- 3) Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie lub zgłoszone do protokołu (art. 33 § 2 *Kpa*).
- 4) Pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa (art. 33 § 3 *Kpa*).
- 5) Pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela - temu przedstawicielowi (art. 40 § 1 *Kpa*).
- 6) Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika (art. 40 § 2 *Kpa*).
- 7) Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej, innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje usługą rejestrowanego doręczenia elektronicznego (art. 40 § 4 *Kpa*).
- 8) W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń, przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia (art. 40 § 5 *Kpa*).
- 9) W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu (art. 41 § 1 *Kpa*).
- 10) W razie zaniedbania ww. obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 2 *Kpa*).

**Obwieszczenie podlega publikacji** (art. 9o ust. 6 i 6a *utk*):

- w prasie lokalnej,
- na tablicy ogłoszeń, na stronie internetowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, Urzędu Gminy Chełmiec i Urzędu Miasta Nowego Sącza.