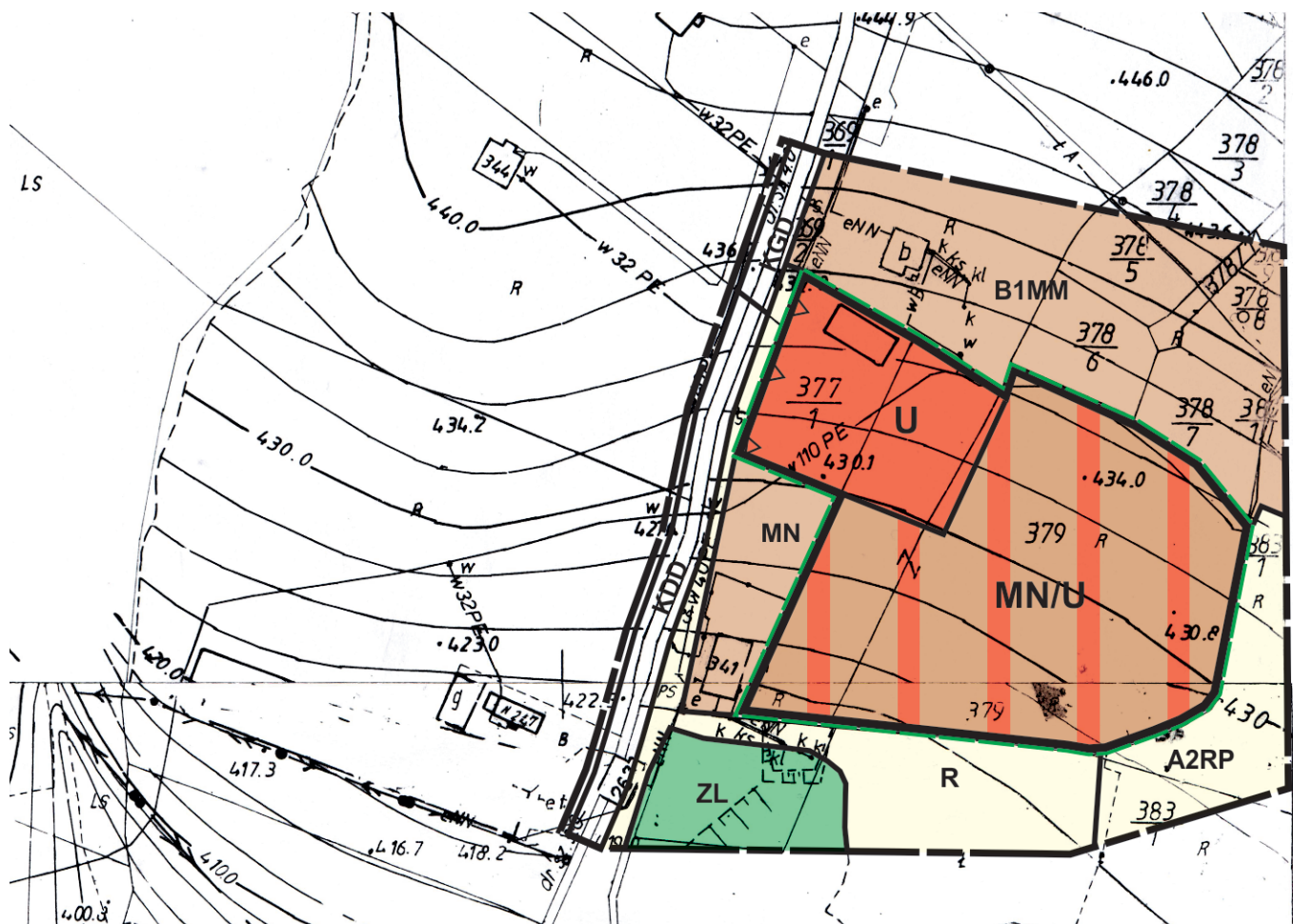


ZMIANA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO "CHEŁMIEC II" i „CHEŁMIEC VI”
w GMINIE CHEŁMIEC - wieś Trzetrzewina, działka 379, część działki nr 377/1

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr.....
Rady Gminy Chełmiec z dnia

RYSUNEK PLANU NR 1

Skala 1:2000
0 20 40 60 80 m



LEGENDA

GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

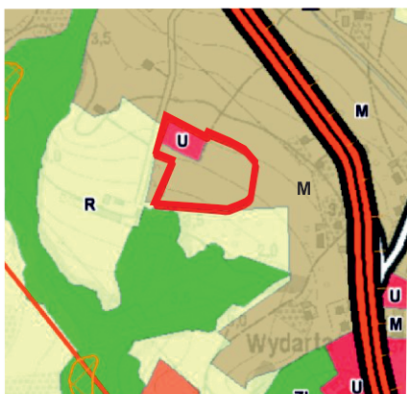
USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

- GRANICA TERENÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- MN/U TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIE USŁUG
- Δ Δ NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

INFORMACJA O USTALENIACH OBOWIĄZUJĄCYCH PLANÓW W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA (POZA OBSZAREM OBJĘTYM ZMIANĄ PLANU)

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH ŚCIŚLE OKREŚLONE
- B1MM TERENY RÓŻNYCH FORM MIESZKALNICTWA, USŁUG I RZEMIOSŁA
- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- R, A2RP TERENY ROLNE
- ZL TERENY LEŚNE
- KDD KGD TERENY DROGI PUBLICZNEJ KLASY D

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmiec, uchwalonego uchwałą nr XV/294/2020 Rady Gminy Chełmiec z dnia 20.01.2020r.



LEGENDA:

- U Tereny zabudowy usługowej - dopuszcza się m. innymi: zabudowę usługową w tym usługi publiczne, funkcję mieszkalną towarzyszącą obiektom usługowym, nieuciążliwą działalność produkcyjną
- M Tereny zabudowy mieszkaniowej - dopuszcza się m. innymi zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, usługi w tym usługi publiczne
- Obszar objęty zmianą planu

Z uwagi na skalę rysunku Studium dopuszcza się w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego korygowanie do 30 m ostatecznych przebiegów linii rozgraniczających pomiędzy terenami o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, w zależności od zaistniałych uwarunkowań i potrzeb, których nie można było przewidzieć na etapie sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.