

Wykaz działek – mienie komunalne Gminy Chelmiec przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art 13 ust. 1, art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2021 poz. 1899) Wójt Gminy Chelmiec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Województwo: małopolskie

Powiat: nowosądecki

Jednostka ewidencyjna: 12100_2 Chelmiec

Obręb ewidencyjny: 121002_2.0003, Chomranice

Nr działki: 158

Nr KW: NS1S/00086219/7

Powierzchnia nieruchomości: 1,23 ha

Położenie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Chomranice

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 1,15 ha

Przeznaczenie nieruchomości: Działka leży częściowo w terenie o symbolu A4RP - tereny rolne, częściowo w terenie o symbolu A4RP/o - tereny rolne zagrożone osuwaniem, częściowo w terenie o symbolu A2LS - tereny leśne i zadrzewione, częściowo w terenie o symbolu B1MM - tereny osiedleńcze przeznaczone dla realizacji różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła

Okres dzierżawy: 3 lata

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i termin jej wnoszenia: Wysokość czynszu wynosi 211,94 zł brutto rocznie. Czynsz płatny jest do 30 listopada każdego roku. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, w tym jednostronnego podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Chelmiec.

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o ten wskaźnik.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 27.06.2022 r. do dnia 19.07.2022 r.

Wójt Gminy Chelmiec
Bernard Stawiarski