

Wykaz działek – mienie komunalne Gminy Chełmiec przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art 13 ust. 1, art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2021 poz. 1899) Wójt Gminy Chełmiec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Województwo: małopolskie

Powiat: nowosądecki

Jednostka ewidencyjna: 12100_2 Chełmiec

Obręb ewidencyjny: 121002_2.0019, Świniarsko

Nr działki: 21

Nr KW: NS1S/00107956/9

Powierzchnia nieruchomości: 0,14 ha

Położenie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Świniarsko

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 5,51 m²

Przeznaczenie nieruchomości: Działka leży w terenach drogi gminne lokalne i zbiorcze (symbol KDL), w terenach zabudowy mieszkaniowej w terenach podmokłych (symbol MN/p)

Okres dzierżawy: 3 lata

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i termin jej wnoszenia: Wysokość czynszu wynosi 4 022,30 brutto rocznie. Czynsz płatny jest do 31 maja każdego roku. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, w tym jednostronnego podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Chełmiec.

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o ten wskaźnik.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 28.12.2022 r. do dnia 20.01.2023 r.

Z up. Wójta Gminy
Jakub Potoczek
mgr Jakub Potoczek
Inspektor Wydziału Budownictwa,
Geodezji i Ochrony Środowiska