



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W KRAKOWIE**

ST-II.410.22.2024.ZK

Stary Sącz, 15 marca 2024 r.

Wójt Gminy Chełmec

Dotyczy: wniosku w sprawie możliwości odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Gminie Chełmec - we wsi Chełmec.

W odpowiedzi na wystąpienie z dnia 16 lutego 2024 r., znak: WBG.6722.1.3.2024 (data wpływu do RDOŚ 20.02.2024 r.), uzupełnione dnia 26 lutego 2024 r. w sprawie możliwości odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w oparciu o art. 48 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. 2023 poz. 1094, dalej *ustawa ooś*) **do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Gminie Chełmec - we wsi Chełmec** przekazuję następujące stanowisko.

Tryb i zasady postępowania w sprawach ocen oddziaływania na środowisko określone zostały w ustawie ooś. w art. 46 i 47 ww. ustawy wymienione zostały projekty dokumentów, które wymagają przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Wśród dokumentów wynikających z art. 46 ustawy ooś znalazły się m.in.: projekty studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, plany zagospodarowania przestrzennego wyznaczające ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

W oparciu o art. 48 ust. 1 ustawy ooś, organ opracowujący projekty dokumentów, o których mowa w art. 46 ust. 1 pkt 1 może, po uzgodnieniu z właściwymi organami, o których mowa w art. 57 i 58, odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko (dalej: *sooś*), jeżeli uzna, że realizacja postanowień danego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko. Odstąpienie od przeprowadzania *sooś* w przypadku dokumentów, o których mowa w art. 46 ust. 1 pkt 1 (miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego), może dotyczyć wyłącznie zmiany stanowiącej niewielką modyfikację przyjętego już dokumentu lub zmiany dotyczącej obszaru w granicach jednej gminy.

Przy odstąpieniu od przeprowadzenia *sooś*, o którym mowa w art. 48 ust. 1, albo stwierdzeniu konieczności przeprowadzenia takiej oceny, o którym mowa w art. 47, bierze się pod uwagę następujące uwarunkowania:

- 1) charakter działań przewidzianych w dokumentach, o których mowa w art. 46 i 47 ust. 1, w szczególności:
 - a) stopień, w jakim dokument ustala ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć, w odniesieniu do usytuowania, rodzaju i skali tych przedsięwzięć,
 - b) powiązania z działaniami przewidzianymi w innych dokumentach,

- c) przydatność w uwzględnieniu aspektów środowiskowych, w szczególności w celu wspierania zrównoważonego rozwoju, oraz we wdrażaniu prawa wspólnotowego w dziedzinie ochrony środowiska,
 - d) powiązania z problemami dotyczącymi ochrony środowiska;
- 2) rodzaj i skalę oddziaływania na środowisko, w szczególności:
- a) prawdopodobieństwo wystąpienia, czas trwania, zasięg, częstotliwość i odwracalność oddziaływań,
 - b) prawdopodobieństwo wystąpienia oddziaływań skumulowanych lub transgranicznych,
 - c) prawdopodobieństwo wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia dla środowiska;
- 3) cechy obszaru objętego oddziaływaniem na środowisko, w szczególności:
- a) obszary o szczególnych właściwościach naturalnych lub posiadające znaczenie dla dziedzictwa kulturowego, wrażliwe na oddziaływania, istniejące przekroczenia standardów jakości środowiska lub intensywne wykorzystywanie terenu,
 - b) formy ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz obszary podlegające ochronie zgodnie z prawem międzynarodowym.

Z analizy przedłożonego wystąpienia jak i podjętej Uchwały nr XLV/1192/2023 Rady Gminy Chełmiec z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do zmiany ww. planu wynika, że zakres opracowania będzie dotyczyć działek ew. nr 415/13 i 415/14 położonych w obrębie Chełmiec, i polegać będzie na wprowadzeniu zmian w §9 ust. 3 pkt 3 lit. a) po przez zmianę zapisu: „*Ustala się maksymalną wysokość: a) budynków mieszkalnych jednorodzinnych i wielorodzinnych – 12 m*” na zapis „*Ustala się maksymalną wysokość: a) budynków mieszkalnych jednorodzinnych, wielorodzinnych i usługowych – 12 m*”. Wnioskodawca wskazał, że wprowadzane zmiany mają na celu usunięcie oczywistego błędu pisarskiego, gdyż ww. zapisy dotyczą terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług, oznaczonego symbolem MN-U, w obrębie którego w ramach przeznaczenie podstawowego można realizować m. in. zabudowę usługową, a w związku z popełnionym błędem pisarski przedmiotowy plan nie wyznaczał maksymalnej wysokości dla budynków usługowych.

Teren objęty przedłożonym wnioskiem znajduje się poza obszarami chronionymi objętymi ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2023 r., poz. 1336 ze zm.).

Na podstawie przedmiotowego uzasadnienia, charakteru terenu objętego zmianą (teren przeznaczony pod zainwestowanie w obowiązujących dokumentach planistycznych) mając jednocześnie na względzie istniejące przesądzenia planistyczne dla niniejszych obszarów określone w Studium, uznaje się, że proponowana zmiana mpzp stanowi niewielką modyfikację przyjętego dokumentu w zakresie niepowodującym znaczącego oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę **uzgadniam możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Gminie Chełmiec - we wsi Chełmiec.**

**Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Krakowie**

mgr Rafał Rostecki
/podpis elektroniczny/

INFORMACJA W ZAKRESIE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

1. Administratorem danych osobowych jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska z siedzibą w Krakowie ul. Mogilska 25, 31-542 Kraków tel.: 12 61 98 120.
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji zadań związanych z opiniowaniem i uzgadnianiem dokumentów planistycznych - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c), e) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)
3. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa. Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie internetowej RDOŚ Kraków pod adresem <https://bip.krakow.rdos.gov.pl/wniosek-mpzp> oraz w siedzibie RDOŚ Kraków.

Otrzymują:

1. Adresat (ESP),
2. ST-II a/a.