

---

**PROJEKT BUDOWLANY**


---

OBIEKT: BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (BUDYNEK OŚWIATY)  
WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

KAT. OBIEKTU: IX

LOKALIZACJA: DZ. NR 935, 936, 937, OBR. 0016 PASZYN, GMINA CHEŁMIEC

INWESTOR: GMINA CHEŁMIEC  
UL. PAPIESKA 2, 33-395 CHEŁMIEC

BRANŻA: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
ARCHITEKTURA  
KONSTRUKCJA  
INSTALACJE SANITARNE  
INSTALACJE ELEKTRYCZNE

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:  
„BUTSCHER-SCHÖNEICH ARCHITEKCI”  
JAKUB BUTSCHER-SCHÖNEICH  
UL. PODWALE 34, 33-300 NOWY SĄCZ  
tel. 501 111 050, e-mail: b-s1@o2.pl

---

**ARCHITEKTURA**

Podpis:

Podpis:

**PROJEKTANT**  
mgr inż. arch.  
Jakub Butscher-Schöneich  
upr. nr MPOIA/062/2015

.....

**SPRAWDZAJĄCY**  
mgr inż. arch.  
Aleksandra Natonek  
upr. nr MPOIA/017/2015

.....

**KONSTRUKCJA**

**PROJEKTANT**  
mgr inż.  
Karol Kaczmarek  
upr. MAP/0027/POOK/07

.....

**SPRAWDZAJĄCY**  
mgr inż.  
Łukasz Halastra  
upr. MAP/0092/POOK/13

.....

**INSTALACJE SANITARNE**

**PROJEKTANT**  
mgr inż.  
Jarosław Karpel  
MAP/0290/PWBS/16

.....

**SPRAWDZAJĄCY**  
mgr inż.  
Dorota Karpel  
MAP/0575/PBS/16

.....

**INSTALACJE ELEKTRYCZNE**

**PROJEKTANT**  
mgr inż.  
Piotr Pawlak  
upr. MAP/0082/PWBE/15

.....

**SPRAWDZAJĄCY**  
inż.  
Mikołaj Gondek  
upr. UAN.I-8340/A-120/89

.....

## **SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA :**

### **A. CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA**

### **B. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **C. PROJEKT ARCHITEKTONICZNY**

### **D. PROJEKT KONSTRUKCYJNY**

### **E. PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH**

### **F. PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH**

<b>A. CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA</b>	<b>4</b>
NR 1 OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW .....	4
NR 2 UPRAWNIENIA ORAZ ZAŚWIADCZENIA Z WŁAŚCIWYCH IZB MGR INŻ. ARCH. JAKUB BUTSCHER-SCHÖNEICH .....	5
NR 3 UPRAWNIENIA ORAZ ZAŚWIADCZENIA Z WŁAŚCIWYCH IZB MGR INŻ. ARCH. ALEKSANDRA NATONEK.....	6
NR 4 UPRAWNIENIA ORAZ ZAŚWIADCZENIA Z WŁAŚCIWYCH IZB MGR INŻ. KAROL KACZMAREK.....	7
NR 5 UPRAWNIENIA ORAZ ZAŚWIADCZENIA Z WŁAŚCIWYCH IZB MGR INŻ. ŁUKASZ HALASTRA .....	8
NR 6 UPRAWNIENIA ORAZ ZAŚWIADCZENIE Z WŁAŚCIWYCH IZB MGR INŻ. JAROSŁAW KARPIEL .....	9
NR 7 UPRAWNIENIA ORAZ ZAŚWIADCZENIE Z WŁAŚCIWYCH IZB MGR INŻ. DOROTA KARPIEL.....	10
NR 8 UPRAWNIENIA ORAZ ZAŚWIADCZENIE Z WŁAŚCIWYCH IZB MGR INŻ. PIOTR PAWLAK .....	11
NR 9 UPRAWNIENIA ORAZ ZAŚWIADCZENIE Z WŁAŚCIWYCH IZB INŻ. MIKOŁAJ GONDEK .....	12
NR 10 MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH .....	13
NR 11 GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA .....	14
NR 12 INFORMACJA BIOZ.....	34
NR 13 WARUNKI TECHNICZNE NA PRZEBUDOWĘ SIECI TELEKOMUNIKACYJNEJ .....	38
NR 14 WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ .....	41
NR 15 WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI TAURON DYSTRYBUCJA SA .....	45
NR 16 WARUNKI WYKONANIA PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO .....	48
NR 19 DOPUSZCZENIE ZASTĘPCZEGO ŹRÓDŁA WODY DO CELÓW PRZECIWPOŻAROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ DO ZEWN. GASZENIA POŻARU.....	51
NR 20 WYŁĄCZENIE Z PRODUKCJI ROLNEJ.....	52
NR 21 UZGODNIENIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU W PASIE DROGOWYM.....	53
NR 22 WARUNKI TECHNICZNE NA PRZEBUDOWĘ SIECI GAZOWEJ .....	56
NR 23 UZGODNIENIE ZUDP .....	57
<b>B. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - CZĘŚĆ OPISOWA</b>	<b>60</b>
B.1. PRZEDMIOT INWESTYCJI I LOKALIZACJA.....	60
B.1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	60
B.1.2. PRZEDMIOT INWESTYCJI .....	60
B.1.3. LOKALIZACJA .....	60
B.1.4. ZGODNOŚĆ PROJEKTU Z ZAPISAMI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.....	61
B.2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....	61
B.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	62
B.3.1. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA .....	62

2.3.2. UKŁAD KOMUNIKACYJNY I PARKINGI.....	62
B.3.4. SIECI UZBROJENIA TERENU .....	63
B.3.5. UKSZTAŁTOWANIE TERENU .....	63
B.3.6. ZAGOSPODAROWANIE MAS ZIEMNYCH .....	63
B.3.4. ZIELEŃ .....	63
B.3.5. PRZECIWPOŻAROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ .....	63
2.4. BILANS POWIERZCHNI TERENU INWESTYCJI.....	64
2.5. WARUNKI OCHRONY ZDROWIA LUDZI, ŚRODOWISKA, PRZYRODY, KRAJOBRAZU .....	64
B.6. OBSZAR ODZIAŁYWANIA PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH .....	65
B.6.1. ANALIZA ODDZIAŁYWANIA OBIEKTÓW KUBATUROWYCH .....	65
B.6.2. ANALIZA ODDZIAŁYWANIA FORMALNO-PRAWNEGO .....	65
B.7. WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYNIKAJĄCE Z OBOWIĄZUJĄCYCH USTALEŃ PLANÓW OCHRONY USTANOWIONYCH DLA PARKÓW NARODOWYCH, REZERWATÓW PRZYRODY I PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH, A TAKŻE INNYCH FORM OCHRONY PRZYRODY, O KTÓRYCH MOWA W PRZEPISACH O OCHRONIE PRZYRODY.....	65
B.8. WARUNKI OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY.....	66
B.10. INFORMACJA I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW.....	66
B.11. UWAGI KOŃCOWE .....	66

## **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU- CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

<b>NR</b>	<b>NAZWA</b>	<b>SKALA</b>
Z.01.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....	1:500

## **C. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY .....**

CZĘŚĆ OPISOWA.....

CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....

## **D. PROJEKT KONSTRUKCYJNY .....**

CZĘŚĆ OPISOWA.....

CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....

## **E. PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH .....**

CZĘŚĆ OPISOWA.....

CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....

## **F. PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH .....**

CZĘŚĆ OPISOWA.....

CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
skala 1:500

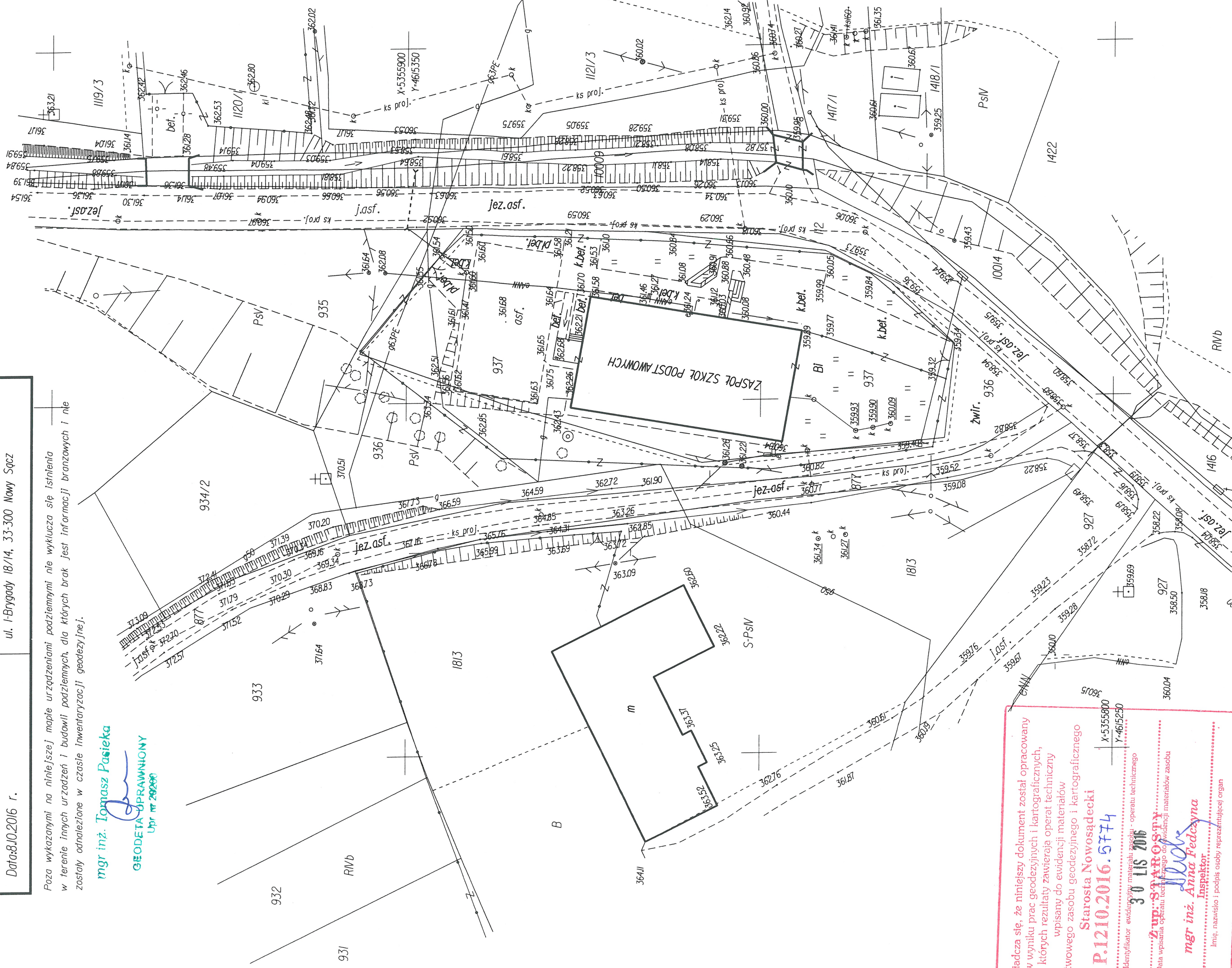
woj. małopolskie  
Jedn. ewid. Chelmiec [121002.2]  
Obręb: Paszryn [0016]  
dz. 936, 937  
km 184 III 25  
ID. GB-I. 6640.6327.2016  
Data: 8.10.2016 r.

Układ współrzędnych "1965"  
Układ wysokościowy Kransztadt  
  
Wykonawca:  
  
Pracownia geodezyjna GEO-CENTER  
mgr inż. Tomasz Pasieka, upr. nr 20200  
ul. I-Brygady 18/14, 33-300 Nowy Sącz

Poza wykazanymi na niniejszej mapie urządzeniami podziemnymi nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń i budowli podziemnych, dla których brak jest informacji branżowych i nie zostały odnotowane w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.

mgr inż. Tomasz Pasieka  
GEODETA UPRAWNIONY  
Up. nr 20200

Pracownia Geodezyjna  
GEO-CENTER  
mgr inż. Tomasz Pasieka  
10-300 Nowy Sącz, ul. I-Brygady 18/14  
tel. 015 431 23 03 Kmit 0 506 399 003  
biuro@gco-center.pl www.gco-center.pl  
NIP 734-291-22-51 REGON 1492931049



Poświadczam się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawierają operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Starosta Nowosądecki  
P.1210.2016.5774

Identyfikator ewidencji materiałów zasobu - operatu technicznego  
X-5355800  
Y-4615250  
30 LIS 2016

mgr inż. Anna Fedczyńska  
Inspektor

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ





ul. Głowackiego 34A,  
33-300 Nowy Sącz



biuro@prokopczuk.pl



(18) 449 17 19



734-142-91-62



www.prokopczuk.pl



+48 602 150 287

+48 606 703 849



geologia inżynierska

geotechnika

hydrogeologia

ochrona środowiska

## GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA

**Temat: Przedszkole**

**Miejscowość: Paszyn, dz. nr 936 i 937**

**Gmina: Chelmiec**

**Powiat: nowosądecki**

Opracowali:

mgr inż. Piotr Prokopczuk  
Geolog - upr. nr VII-1095  
33-300 N. Sącz, ul. Tarnowska 21  
tel. 444 35 00, kom. 0602 150 287

**GEOLOG**  
mgr inż. Joanna Krok  
upr. nr VII-1615

**GEOLOG**  
mgr inż. Szymon Prokopczuk  
Upr. nr V-1892, VII-1776  
tel. 18 449 17 19, kom. 606 703 849

Nowy Sącz, 2017r.

**SPIS TREŚCI****A. OPINIA GEOTECHNICZNA**

1. Wstęp.
2. Charakterystyka projektowanych obiektów.
3. Położenie i morfologia terenu.
4. Budowa geologiczna i warunki gruntowe.
5. Charakterystyka warunków wodnych.

**B. DOKUMENTACJA BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO**

1. Opis wykonanych prac polowych i laboratoryjnych
2. Charakterystyka warunków geotechnicznych.
3. Wnioski i zalecenia.

**C. PROJEKT GEOTECHNICZNY**

1. Prognoza zmian właściwości gruntów w czasie.
2. Określenie obliczeniowych parametrów geotechnicznych.
3. Określenie częściowych współczynników bezpieczeństwa dla obliczeń.
4. Określenie oddziaływań od gruntu.
5. Przyjęcie modelu obliczeniowego podłoża gruntowego.
6. Określenia nośności i osiadania podłoża gruntowego.
7. Ustalenie danych do zaprojektowania fundamentów.
8. Wykonawstwo robót ziemnych.
9. Oddziaływanie wody gruntowej na obiekt.
10. Monitoring projektowanego obiektu.

**SPIS ZAŁĄCZNIKÓW**

- orientacja w skali 1 : 25 000	zał. 1
- mapa dokumentacyjna w skali 1 : 500	zał. 2
- karty wyrobisk badawczych	zał. 3.1 – 3.3
- przekroje geologiczno - inżynierskie	zał. 4.1 – 4.3
- zestawienie parametrów geotechnicznych gruntów	zał. 5
- objaśnienia	zał. 6

## A. OPINIA GEOTECHNICZNA

### 1. Wstęp.

Opinię geotechniczną terenu przewidzianego pod budowę Przedszkola w Paszynie na działce nr 936 i 937 opracowano na zlecenie Inwestora.

Opracowanie niniejsze wykonano w celu określenia budowy geologicznej i warunków hydrogeologicznych działki pod kątem możliwości budowy na niej projektowanego obiektu wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Opinię niniejszą wykonano na podstawie:

1. Wizji lokalnej w terenie.
2. Kartowania geologicznego, morfologicznego i hydrogeologicznego w terenie.
3. Trzech otworów badawczych do głębokości maksymalnej 5,5 m ppt i łącznym metrażu 15,0 mb.
4. Mapy topograficznej w skali 1 : 25 000 i 1 : 10 000.
5. Mapy geologicznej w skali 1 : 50 000.
6. Mapy sytuacyjno - wysokościowej w skali 1 : 500.
7. Literatury fachowej i obecnie obowiązujących norm.

### 2. Charakterystyka projektowanego obiektu.

Na badanym terenie projektuje się budowę przedszkola. Budynek parterowy z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczony. Posadowienie obiektu na stopach i ławach fundamentowych na głębokości ok. 1,2 m ppt.

### 3. Położenie i morfologia terenu.

Obszar objęty projektem planu zlokalizowany jest w południowej części wsi Paszyn w rejonie przysiółka „Bochenkówka”. Projektowana inwestycja zlokalizowana jest po zachodniej stronie drogi gminnej biegnącej w kierunku przysiółka „Podedwór” w pobliżu szkoły i plebanii.

Pod względem morfologicznym i geomorfologicznym teren opracowania znajduje się na styku zbocza i doliny potoku Wsiówka. Wzdłuż zachodniej ściany projektowanego inwestycji występuje skarpa wysokości ok. 2,5 – 3,0 m stanowiąca granicę terasy i zbocza. Działka nr 937 położona jest w całości w obrębie terasy nadzalewowej potoku Wsiówka

wyniesionej na ok. 2,0 m nad średni stan wody w potoku. Część działki nr 937 została też zniwelowana w trakcie robót związanych z budową szkoły w wyniku czego w jej obrębie powstała skarpa wysokości ok. 1,0 m. Rzędne terenu w miejscu projektowanej inwestycji wahają się od ok. 361,5 – 368,0 m n.p.m.

W obrębie działek ani w ich najbliższym sąsiedztwie nie stwierdzono form morfologicznych świadczących o istnieniu czynnych ruchów mas ziemnych (czynnych osuwisk). Wg MOTZ sporządzonej w ramach SOPO dla gminy Chelmec, teren opracowania położony jest poza osuwiskami i terenami zagrożonymi osuwaniem.

#### **4. Budowa geologiczna i warunki gruntowe.**

Badany teren położony jest w obrębie jednej z największych jednostek tektonicznych Karpat Zewnętrznych – serii magurskiej, w jej strefie facjalnej zwanej raczańską. Zbudowana ona jest ze skał osadowych wieku kredowego i paleogeńskiego składających się z naprzemianległych piaskowców i łupków – typowych utworów fliszowych. Na badanym terenie w podłożu występują piaskowce cienko ławicowe i łupki warstw hieroglifowych, wieku eoceńskiego. W wykonanych otworach badawczych stwierdzono występowanie podłoża skalnego łupkowego i łupkowo – piaskowcowego od głębokości: 4,0 m ppt w otworze Nr 1; 4,0 m ppt w otworze Nr 2; 4,8 m ppt w otworze Nr 3.

Nad utworami paleogeńskimi zalegają utwory zwietrzelinowe, których występowanie stwierdzono we wszystkich otworach badawczych od głębokości: 1,8 m ppt w otworze Nr 1; 2,8 m ppt w otworze Nr 2 i 1,7 m ppt w otworze Nr 3.

Utwory zwietrzelinowe przykryte są osadami czwartorzędowymi wykształconymi w dwojakiej postaci.

W obrębie doliny potoku Wsiówka przykryte są czwartorzędowymi utworami akumulacji rzecznej wykształconymi w postaci iłów, glin, piasków, żwirów i głazów rzecznych tarasów nadzalewowych. W wykonanych otworach badawczych stwierdzono występowanie tego typu utworów wykształconych w postaci: żwirów gliniastych z otoczkami i glin piaszczystych. W obrębie zbocza utwory zwietrzelinowe przykryte są warstwą glin pylastych zwięzłych. Całość przykrywa warstwa gleby bądź nasypu miąższości 0,3 m.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz. U. Nr 81/2912, poz. 463) w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych, występujące na działkach



*warunki gruntowe należy zakwalifikować jako proste*, a wielkość i rodzaj projektowanego obiektu powoduje, że należy zaliczyć go do **drugiej kategorii geotechnicznej**.

### **5. Charakterystyka warunków wodnych.**

Wody powierzchniowe w najbliższym sąsiedztwie działki reprezentowane są przez potok Wsiówka, przepływający w odległości około 23 - 25 m na wschód od terenu badań.

W rejonie Paszyna występują dwa horyzonty wodonośne wód podziemnych: głęboki trzeciorzędowy i płytki czwartorzędowy.

Wody horyzontu trzeciorzędowego zawarte są w szczelinach spękań piaskowców i łupków fliszowych podłoża skalnego. Ilość jej uzależniona jest od ilości i wielkości szczelin piaskowca kontaktujących się ze sobą i jego porowatości oraz grubości warstw piaszczystych. Warstwy łupkowe są praktycznie bezwodne.

Woda gruntowa horyzontu czwartorzędowego na obszarze dolin rzek i potoków posiada swobodne zwierciadło i zawarta jest w przepuszczalnych utworach kamienisto – żwirowych. Położenie jego uzależnione jest od stanu wody w rzekach i potokach oraz intensywności napływu wody gruntowej od strony zboczy górskich. W bezpośrednim sąsiedztwie koryta rzeki, na obszarach terasy niskiej i zalewowej woda gruntowa tego horyzontu pozostaje w związku hydraulicznym z wodami przepływającymi w korytach rzek.

W dwóch wykonanych otworach badawczych stwierdzono występowanie sączeń wody gruntowej na stropie zwietrzliny gliniastej tj. na głębokości: 1,8 m ppt w otworze Nr 1 i 2,8 m ppt w otworze Nr 2.

## B. DOKUMENTACJA BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO

### 1. Opis wykonanych prac polowych i laboratoryjnych.

W celu rozpoznania warunków geologiczno-inżynierskich i hydrogeologicznych na omawianym terenie wykonano trzy otwory badawcze. Otwory wykonano do głębokości: 4,5 m ppt otwór Nr 1; 5,0 m ppt otwór Nr 2 i 5,5 m ppt otwór Nr 3. Otwory wykonano wiertnicą udarową przy zastosowaniu próbnika okienkowego typu RKS o średnicy 50 mm. Prace wykonane były pod nadzorem geologa, który na bieżąco wykonywał profilowanie geologiczne odsłoniętych warstw i pobierał próbki gruntów z otworów badawczych oraz prowadził obserwacje hydrogeologiczne. Po wykonaniu wszystkich prac związanych z rozpoznaniem, otwory zostały zlikwidowane.

Dla próbek gruntu pobranych z otworów wykonano badania laboratoryjne określające: wilgotność, stopień plastyczności, gęstość objętościową.

Wykonane prace umożliwiły miarodajną ocenę warunków geologiczno-inżynierskich na potrzeby posadowienia projektowanego obiektu oraz sposób jego racjonalnego posadowienia.

### 2. Charakterystyka warunków geotechnicznych.

Na podstawie badań polowych i laboratoryjnych prób gruntu w oparciu o normy:

PN - B - 02480: 1986

PN - B - 04452: 2002

PN - B - 03020: 1981

PN - B - 04481: 1988

oraz uwzględniając genezę i stratygrafię, zalegające w podłożu grunty zaliczono do sześciu warstw geotechnicznych:

**Do warstwy pierwszej (I)** zaliczono antropogeniczny nasyp o barwie brązowo - szarej. Występowanie warstwy I stwierdzono jedynie w otworze badawczym Nr 1 bezpośrednio od powierzchni terenu do głębokości 0,3 m ppt.

Warstwa ta stanowi grunt słabo nośny, nie przydatny do celów budowlanych.

**Do warstwy drugiej (II)** zaliczono aluwialną twardoplastyczną glinę piaszczystą z pojedynczymi otoczkami o barwie brązowej. Występowanie warstwy II stwierdzono w otworze badawczym Nr 2 na głębokości: 0,3 – 1,1 m ppt.

Dla warstwy II określono parametry fizyko - mechaniczne, których średnie wartości przedstawiają się następująco:

- wilgotność naturalna	$W_n = 12,2 \%$
- gęstość objętościowa	$\rho = 2,20 \text{ t} \cdot \text{m}^{-3}$
- stopień plastyczności	$I_L = 0,25$
	(stan twardoplastyczny/plastyczny)
- kohezja	$C_u = 16$
- kąt tarcia wewnętrznego	$\phi_u = 14^\circ$
- moduł odkształcenia pierwotnego	$E_o = 18\,000 \text{ kPa}$

Warstwa ta stanowi grunt średnio nośny, średnio przydatny do celów budowlanych.

**Do warstwy trzeciej (III)** zaliczono aluwialny twardoplastyczny żwir gliniasty z otoczkami o barwie brązowej. Występowanie warstwy III stwierdzono w dwóch otworach badawczych, odpowiednio na głębokości:

- 0,3 – 1,8 m ppt w otworze nr 1;
- 1,1 – 2,8 m ppt w otworze nr 2.

Dla warstwy III określono parametry fizyko - mechaniczne, których średnie wartości przedstawiają się następująco:

- wilgotność naturalna	$W_n = 9,2 - 9,4 \%$
- gęstość objętościowa	$\rho = 2,20 \text{ t} \cdot \text{m}^{-3}$
- stopień plastyczności	$I_L = 0,12$
	(stan twardoplastyczny)
- kąt tarcia wewnętrznego	$\phi_u = 16^\circ$
- kohezja	$C_u = 21 \text{ kPa}$
- moduł odkształcenia pierwotnego	$E_o = 25\,000 \text{ kPa}$

Warstwa ta stanowi grunt nośny, przydatny do celów budowlanych.

**Do warstwy czwartej (IV)** zaliczono zbocową twardoplastyczną glinę pylastą zwięzłą o barwie brązowo - popielatej. Występowanie warstwy IV stwierdzono jedynie w otworze badawczym Nr 3 na głębokości: 0,3 – 1,7 m ppt.

Dla warstwy IV określono parametry fizyko - mechaniczne, których średnie wartości przedstawiają się następująco:

- wilgotność naturalna	$W_n = 22,2 \%$
- gęstość objętościowa	$\rho = 2,00 \text{ t} \cdot \text{m}^{-3}$

- stopień plastyczności	$I_L = 0,20$ (stan twardoplastyczny)
- kohezja	$C_u = 19$
- kąt tarcia wewnętrznego	$\phi_u = 14^0$
- moduł odkształcenia pierwotnego	$E_o = 21\ 000\text{ kPa}$

Warstwa ta stanowi grunt średnio nośny, średni przydatny do celów budowlanych.

**Do warstwy piątej (V)** zaliczono półzwartą zwietrzelinę gliniastą łupkową i łupkowo - piaskowcową o barwie popielatej i brązowej. Okruchy łupka i piaskowca posiadają wielkość do 10 cm i występują w ilości około 80%. Materiał wypełniający stanowi glina. Występowanie warstwy V stwierdzono we wszystkich otworach badawczych na głębokości:

- 1,8 – 4,0 m ppt w otworze nr 1;
- 2,8 – 4,0 m ppt w otworze nr 2;
- 1,7 – 4,8 m ppt w otworze Nr 3.

Dla gliny jako materiału wypełniającego określono parametry fizyko - mechaniczne, których średnie wartości przedstawiają się następująco:

- wilgotność naturalna	$W_n = 16,0 - 16,3\ \%$
- gęstość objętościowa	$\rho = 2,15\text{ t} \cdot \text{m}^{-3}$
- stopień plastyczności	$I_L = 0,05 - 0,07$ (stan twardoplastyczny)
- kąt tarcia wewnętrznego	$\phi_u = 16 - 17^0$
- kohezja	$C_u = 24 - 25\text{ kPa}$
- moduł odkształcenia pierwotnego	$E_o = 28\ 000 - 34\ 000\text{ kPa}$

Warstwa ta stanowi grunt nośny, przydatny do celów budowlanych.

**Do warstwy szóstej (VI)** zaliczono podłoże skalne łupkowe i łupkowo - piaskowcowe o barwie popielatej i brązowo - popielatej. Występowanie podłoża skalnego stwierdzono we wszystkich otworach badawczych od głębokości: 4,0 m ppt w otworze Nr 1; 4,0 m ppt w otworze Nr 2; 4,8 m ppt w otworze Nr 3. Dla warstwy podłoża skalnego określono jedynie wartość wytrzymałości na ściskanie, która wynosi  $R_c = 2,5 - 3,0\text{ MN/m}^2$ .

Warstwa ta stanowi grunt nośny, przydatny do celów budowlanych.



### **3. Wnioski i zalecenia.**

1. Działki nr 936 i 937 w Paszynie położone są na styku zbocza i doliny potoku Wsiówka. Wzdłuż zachodniej ściany projektowanego inwestycji występuje skarpa wysokości ok. 2,5 – 3,0 m stanowiąca granicę terasy i zbocza. Rzędne terenu w miejscu projektowanej inwestycji wahają się od ok. 361,5 – 368,0 m n.p.m.
2. W obrębie działek ani w ich najbliższym sąsiedztwie nie stwierdzono form morfologicznych świadczących o istnieniu czynnych ruchów mas ziemnych (osuwisk). Wg MOTZ sporządzonej w ramach SOPO dla gminy Chełmiec, teren opracowania położony jest poza osuwiskami i terenami zagrożonymi osuwaniem.
3. Podłoże gruntowe terenu przeznaczonego pod budowę budynku przedszkola budują grunty antropogeniczne i rodzime, trzecio- i czwartorzędowe, opisane w rozdziale B niniejszego opracowania, które pod względem parametrów fizyko – mechanicznych można zaliczyć do sześciu warstw geotechnicznych.
4. W dwóch wykonanych otworach badawczych stwierdzono występowanie ścieżek wody gruntowej na stropie zwietrzliny gliniastej tj. na głębokości: 1,8 m ppt w otworze Nr 1 i 2,8 m ppt w otworze Nr 2.
5. Najkorzystniejsze do posadowienia są grunty warstwy III, V i VI i w ich obrębie zaleca się posadowienie projektowanego budynku.
6. Zaleca się wykonanie zachodniej ściany budynku jako oporowej lub wykonanie u podnóża skarpy muru oporowego żelbetowego lub kamienno-siatkowego.
7. Na podstawie wykonanych otworów badawczych oraz kartowania geologicznego w terenie, występujące na działkach warunki gruntowe, należy zakwalifikować jako proste, a wielkość i rodzaj projektowanego obiektu powoduje, że należy zaliczyć go do drugiej kategorii geotechnicznej.

## C. PROJEKT GEOTECHNICZNY

### **1. Prognoza zmian właściwości gruntów w czasie.**

Ze względu na występowanie podłoża skalnego oraz gruntów spoistych nie przewiduje się zmian właściwości gruntów w czasie.

### **2. Określenie obliczeniowych parametrów geotechnicznych.**

Parametry geotechniczne wg normy PN-81/B-03020 zestawiono w załączniku Nr 5.

### **3. Określenie częściowych współczynników bezpieczeństwa dla obliczeń.**

Częściowe współczynniki bezpieczeństwa należy przyjąć zgodnie z Załącznikiem B do normy EN 1997-1:2004.

### **4. Określenie oddziaływań od gruntu.**

W normalnych, istniejących warunkach występujące w podłożu projektowanych obiektów grunty nie powinny oddziaływać na fundament. Trzeba jednakże zachować głębokość nadkładu 1,2 m od spodu fundamentów do powierzchni, aby grunty w podłożu nie uległy przemarznięciu i aby przez to nie pogorszyły się warunki posadowienia obiektu.

### **5. Przyjęcie modelu obliczeniowego podłoża gruntowego.**

Model pracy podłoża przy sprawdzaniu oporu granicznego podłoża wg EN 1997-1:2004, należy rozpatrywać w warunkach „z odpływem”.

### **6. Określenie nośności i osiadania podłoża gruntowego.**

Nośność i osiadanie oblicza Konstruktor obiektu. Osiadanie należy rozpatrywać zgodnie z Załącznikiem F do normy EN 1997-1:2004.

### **7. Ustalenie danych do zaprojektowania fundamentów.**

Dane niezbędne do zaprojektowania fundamentów podano na zał. Nr 5.

### **8. Wykonanie robót ziemnych.**

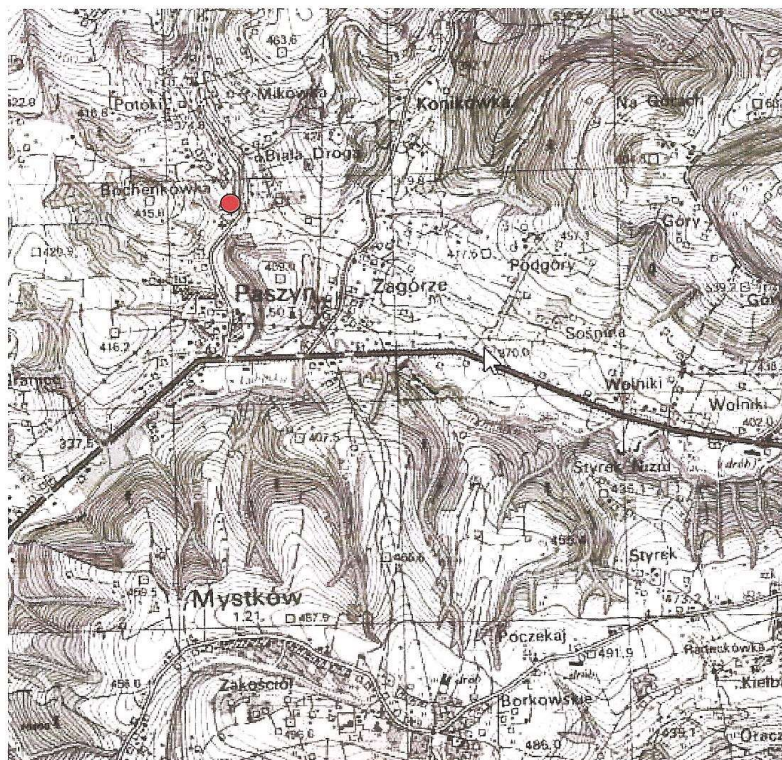
Roboty ziemne wykonywać należy zgodnie z normą PN-B-06050.

### **9. Oddziaływanie wody gruntowej na obiekt.**

W dwóch wykonanych otworach badawczych stwierdzono występowanie sączeń wody gruntowej na stropie żwirowej gliniastej tj. na głębokości: 1,8 m ppt w otworze Nr 1 i 2,8 m ppt w otworze Nr 2. W związku z płytszym posadowieniem projektowanego budynku woda gruntowa nie będzie utrudniać prac fundamentowych i późniejszej eksploatacji inwestycji oraz nie wpłynie na nośność gruntu.

### **10. Monitoring projektowanego obiektu.**

Ze względu na brak czynnych procesów morfodynamicznych nie przewiduje się prowadzenia monitoringu obiektu.



● obszar badań

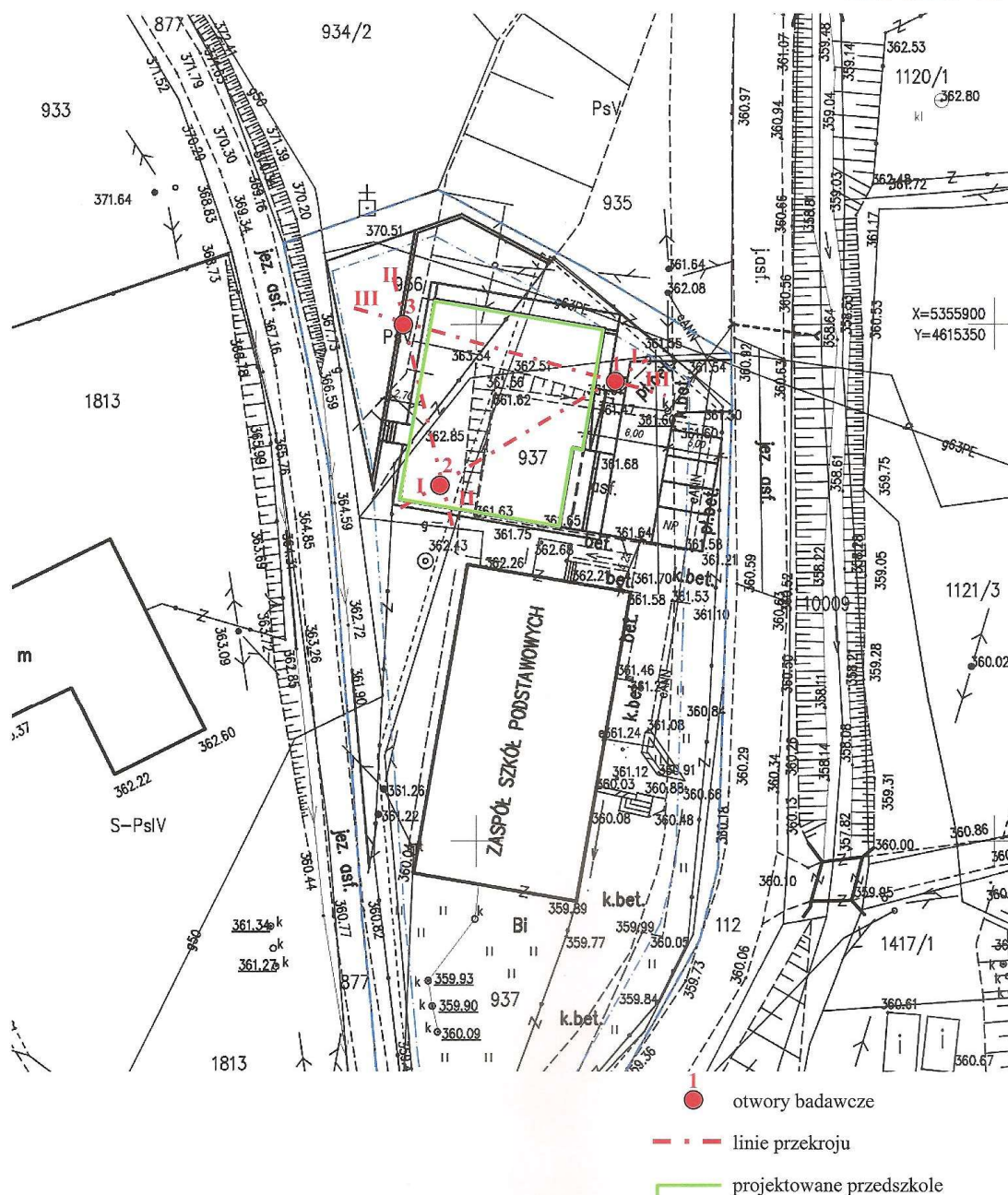
**PASZYN – PRZEDSZKOLE**

**LOKALIZACJA**

**SKALA 1 : 25 000**



# ZAŁ. 2



**PASZYN – PRZEDSZKOLE**  
**MAPA DOKUMENTACYJNA**  
**SKALA 1 : 500**



# ZAŁ.3.1

<b>ProGeo</b>
Piotr Prokopczuk
33-300 Nowy Sącz, ul Głowackiego 34A tel/fax (0-prefix-18)449-17-19

## KARTA WYROBISKA BADAWCZEGO NR 1

TEMAT: Przedszkole  
MIEJSCOWOŚĆ: Paszyn, dz. nr 936 i 937

Data wykonania: marzec 2017  
Sposób wykonania: wiercenie  
Rzędna terenu: 361,60  
Skala: 1:100

Opracowali:  
mgr inż. P. Prokopczuk  
mgr inż. J. Krok  
mgr inż. S. Prokopczuk

podziałka	miąższość warstwy (m)	profil litologiczny	opis gruntu	wilgotność (%)	stan gruntu (I <sub>L</sub> , I <sub>P</sub> )	głębokość położenia zwierciadła wody (m ppt)	stratygrafia	nr warstwy geotechnicznej
0	0,30	nN	Nasyp brąz.-szary	mw				I
1	1,50	Zg+KO	Zwir gliniasty z otoczkami brązowy	w	I <sub>L</sub> =0,12; t <sub>pl</sub>	1,80	czwartorzęd	III
2			Zwierzelina gliniasta-okruchy łupka do 10 cm w ilości 80% Mat.wyp.G					
3	2,20	KWg		mw	I <sub>L</sub> =0,05; t <sub>pl</sub>			V
4	0,50	SM	Łupek popielata popielaty	mw	Bs		trzec.	VI
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								

<b>ProGeo</b>
Piotr Prokopczuk
33-300 Nowy Sącz, ul. Głowackiego 34A tel/fax (0-prefix-18)449-17-19

**KARTA WYROBISKA BADAWCZEGO NR 2**

TEMAT: Przedszkole  
MIEJSCOWOŚĆ: Paszyn, dz. nr 936 i 937

Data wykonania: marzec 2017  
Sposób wykonania: wiercenie  
Rzędna terenu: 362,70  
Skala: 1:100

Opracowali:

mgr inż. P. Prokopczuk  
mgr inż. J. Krok  
mgr inż. S. Prokopczuk

podziałka	miąższość warstwy (m)	profil litologiczny	opis gruntu	wilgotność (%)	stan gruntu (I <sub>L</sub> , I <sub>p</sub> )	głębokość położenia zwierciadła wody (m ppt)	stratygrafia	nr warstwy geotechnicznej
0	0,30	Gb	Gleba brązowa					
1	0,80	Gp	Gлина piaszczysta z poj. otoczkami brązowa	mw	I <sub>L</sub> =0,25; tpi/pl			II
2	1,70	Zg+KO	Zwir gliniasty z otoczkami	w	I <sub>L</sub> =0,10; tpi			III
3	1,20	KWg	Zwierzelina gliniasta-okruchy łupka do 10 cm w ilości 80%. Mat. wyp. G brązowy	mw	I <sub>L</sub> =0,07; tpi	2,80		V
4	1,00	SM	Łupek popielaty	mw	Bs		trzec.	VI
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								

<b>ProGeo</b>
Piotr Prokopczuk
33-300 Nowy Sącz, ul. Głowackiego 34A tel/fax (0-prefix- 18)449-17-19

## KARTA WYROBISKA BADAWCZEGO NR 3

TEMAT: Przedszkole  
MIEJSCOWOŚĆ: Paszyn, dz. nr 936 i 937

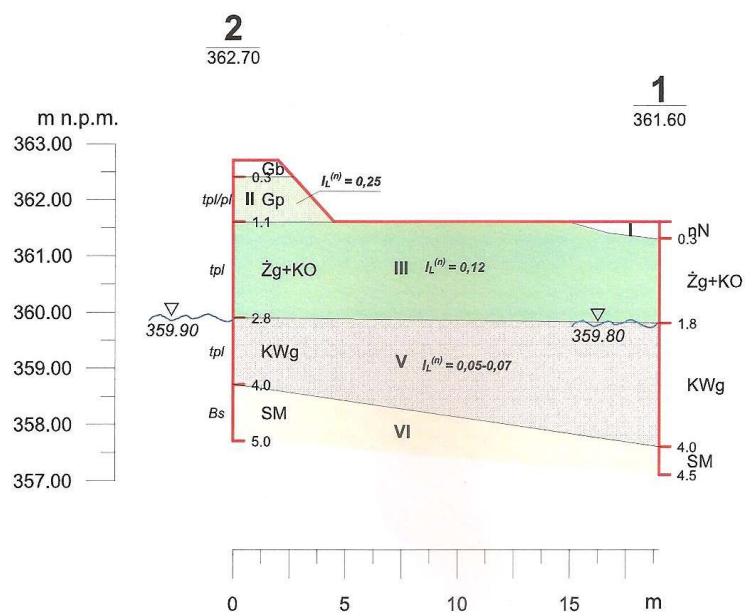
Data wykonania: marzec 2017  
Sposób wykonania: wiercenie  
Rzędna terenu: 368,00  
Skala: 1:100

Opracowali:  
mgr inż. P. Prokopczuk  
mgr inż. J. Krok  
mgr inż. S. Prokopczuk

podziałka	miąższość warstwy (m)	profil litologiczny	opis gruntu	wilgotność (%)	stan gruntu (I <sub>L</sub> , I <sub>p</sub> )	głębokość położenia zwierciadła wody (m ppt)	stratygrafia	nr warstwy geotechnicznej
0	0,30	Gb	Gleba brązowa					
1	1,40	Grz	Gлина пыlasta zwięzła brąz.-popiel	mw	I <sub>L</sub> =0,20; t <sub>pl</sub>			IV
2			Zwietrzelnina gliniasta-okruchy łupka i p-ca do 10 cm w ilości 80%.Mat.wyp.G					
3	3,10	KWg		mw	I <sub>L</sub> =0,05; t <sub>pl</sub>	suchy	czwartorzęd	V
4			brązowa					
5	0,70	SM	Łupek/piaskowiec brąz. popiel	mw	Bs		trzec.	VI
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								

**PASZYN - PRZEDSZKOLE**  
**PRZEKRÓJ GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKI I - I**  
**SW - NE**

Skala 1 : 250/100

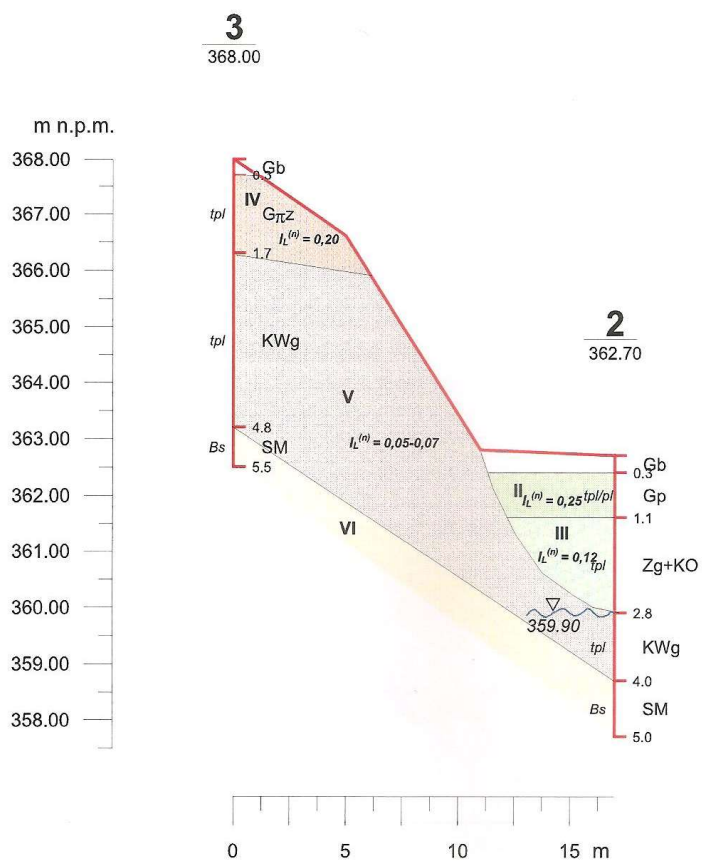




**PASZYN - PRZEDSZKOLE**  
**PRZEKRÓJ GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKI II - II**

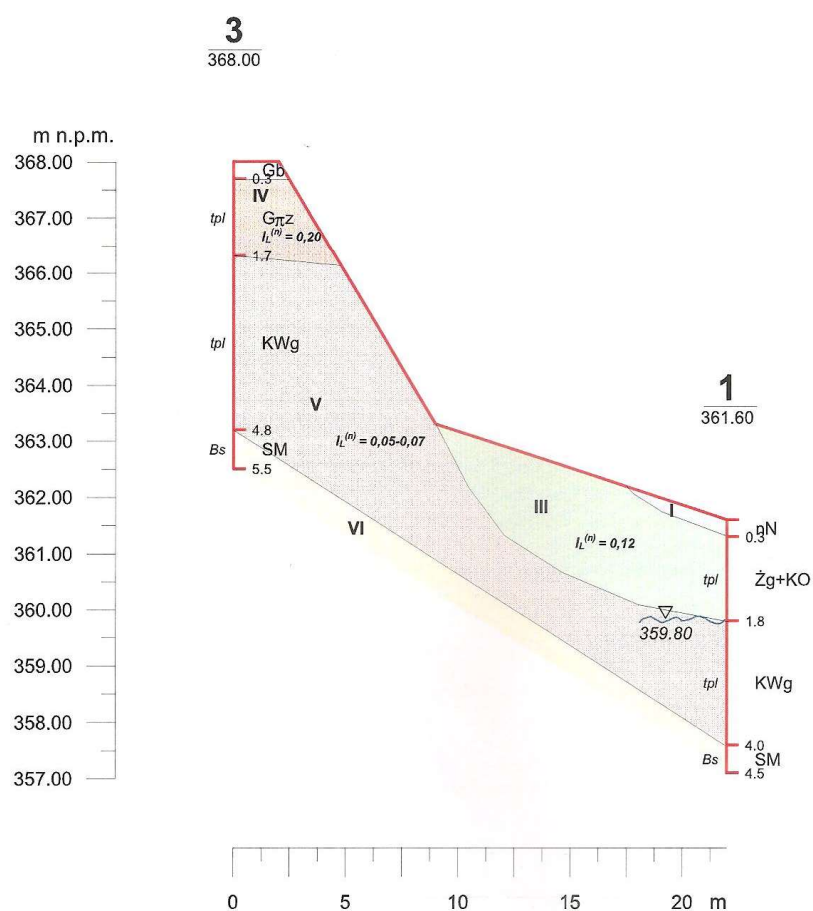
**NW - SE**

Skala 1 : 250/100



**PASZYN - PRZEDSZKOLE**  
**PRZEKRÓJ GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKI III - III**  
**NW - SE**

Skala 1 : 250/100



<div>ProGeo</div> <div>Piotr Prokopczuk</div>	ZESTAWIENIE PARAMETRÓW		Temat: Przedszkole	
	GEOTECHNICZNYCH GRUNTÓW		Miejscowość: Paszyn, dz. nr 936 i 937	

PARAMETRY GEOTECHNICZNE																
wartość parametru x <sub>n</sub>																
współczynnik niejednorodności γ <sub>v</sub> v																
Nr warstwy geologicznej	Rodzaj gruntu	Symb. geolog. konsolidacji gruntu	Stan gruntu		Włgotność naturalna	Gęstość objętościowa	Spójność	Kąt tarcia wewnętrznego	Edometryczny moduł ścisłości		Moduł pierwotnego odkształcenia	Wytrzymałość na ściskanie				
			zagęszczenia	stopień plastyczności					pierwotnej	wtórnej						
I	nN	-	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16				
II	Gp	c	-	0,25	12,2	2,20	16	14	-	-	18000	-				
III	Zg+KO	c	-	0,12	9,2	2,20	21	16	-	-	25000	-				
IV	Gcz	c	-	0,20	22,2	2,00	19	14	-	-	21000	-				
V	KWg	c	-	0,05 - -0,07	16,0 16,3	2,15 2,15	25 - -24	17 - -16	-	-	30000 - -28000	-				
VI	SM		Bs									2,5-3,0				

Załącznik 5

OBJAŚNIENIA GEOLOGICZNE		
stratygrafia	profil stratygraficzno-litologiczny	opis litologiczno-genetyczny
1	2	3
Q	grunty antropogeniczne	nasypy
		utwory aluwialne
	czwartorzęd	utwory zboczowe
		podłoże skalne
	Trz	trzeciorzęd

ZAŁ.5

## OBJAŚNIENIA

nB	nasyp budowlany
nN	nasyp niebudowlany
Gb	gleba
Pd	piasek drobny
Ps	piasek średni
Pr	piasek gruby
Pπ	piasek pylasty
Pg	piasek gliniasty
πp	pył piaszczysty
π	pył
Gp	glina piaszczysta
G	glina
Gπ	glina pylasta
Gpz	glina piaszczysta zwięzła
Gz	glina zwięzła
Gπz	glina pylasta zwięzła
Ip	ił piaszczysty
I	ił
Iπ	ił pylasty
Po	pospółka
Pog	pospółka gliniasta
Z	żwir
Žg	żwir gliniasty
KW	zwietrzelina
KR	rumosz
KO	otoczaki
H	grunt próchniczny
Nm	namuł organiczny
/	pogranicze innego gruntu (parametru)
//	przewarstwienie
Li	łupek ilasty
Lπ	łupek pylasty
Lp	łupek piaszczysty
P-c	piaskowiec
w	grunt wilgotny
m	grunt mokry
nw	grunt nawodniony
In	grunt luźny
szg	grunt średniozagęszczony
zg	grunt zagęszczony
bzg	grunt bardzozagęszczony
+	domieszki
KWg	zwietrzelina gliniasta
KRg	rumosz gliniasty
T	torf
SM	grunt skalisty miękki
ST	grunt skalisty twardy
Li	skała lita

Ms	skała mało spękana
Ss	skała średnio spękana
Bs	skała bardzo spękana
mpl	grunt w stanie miękkoplastycznym
pl	grunt w stanie plastycznym
tpl	grunt w stanie twardoplastycznym
pzw	grunt w stanie półzwałym
zw	grunt w stanie zwałym
I <sub>L</sub>	stopień plastyczności
I <sub>p</sub>	stopień zagęszczenia
N-S	kierunek przekroju
I	linia i numer przekroju geologicznego
Q	utwory czwartorzędowe – deluwia
Qf	utwory czwartorzędowe – rzeczne
T	utwory trzeciorzędowe
II	numer warstwy geotechnicznej
5	numer wyrobiska geologicznego
369,78	rzędna góry wyrobiska geologicznego
▽	ustabilizowane zwierciadło wody pochodzącej z sączeń z podaną rzędna
2,3	sączenie wody gruntowej z podaną rzędna
368,2	rzędna ustabilizowanego zwierciadła wody gruntowej
367,4	rzędna napiętego zwierciadła wody gruntowej
368,2	rzędna swobodnego zwierciadła wody
←	grunt nawodniony
▽	zwierciadło wody gruntowej nawiercone
▼	zwierciadło wody gruntowej ustabilizowane



**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

Niniejsze opracowanie dotyczy zakresu budowlanego – informacje BIOZ dla prac instalacyjnych wg właściwych projektów branżowych.

<b>PROJEKT BUDOWLANY</b>	
<b>OBIEKT:</b>	<b>BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (BUDYNEK OŚWIATY) WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ</b>
<b>KAT. OBIEKTU:</b>	<b>IX</b>
<b>LOKALIZACJA:</b>	<b>DZ. NR 935, 936, 937, OBR. 0016 PASZYN, GMINA CHEŁMIEC</b>
<b>INWESTOR:</b>	<b>GMINA CHEŁMIEC UL. PAPIESKA 2, 33-395 CHEŁMIEC</b>
<b>BRANŻA:</b>	<b>ARCHITEKTURA</b>
<b>JEDNOSTKA PROJEKTOWA:</b>	<b>„BUTSCHER-SCHÖNEICH ARCHITEKCI” JAKUB BUTSCHER-SCHÖNEICH UL. PODWALE 34, 33-300 NOWY SĄCZ tel. 501 111 050, e-mail: b-s1@o2.pl</b>

Nowy Sącz, maj 2017 r.

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

(zgodnie z Dz.U. Nr 120, poz. 1126 z 23 czerwca 2003 r.)

### 1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Przedmiotem opracowania jest budowa budynku użyteczności publicznej (budynek oświaty) wraz z infrastrukturą techniczną. Inwestorem jest Gmina Chełmiec z siedzibą w Chełmcu przy ul. Papieskiej 2. W zakresie budowy realizują się budowę budynku użyteczności publicznej. W zakresie infrastruktury technicznej planowana jest realizacja przekładki infrastruktury sieciowej (tj. sieci telekomunikacyjnej, gazowej), budowę wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej do istniejącego szamba, budowę kanalizacji deszczowej, miejscowy demontaż elementów zagospodarowania terenu tj. chodniki, krawężniki, ogrodzenie, oraz realizację projektowanych elementów zagospodarowania terenu, na które składają się: lokalne utwardzenia pod plac zabaw, dojścia, chodniki, ogrodzenie.

Projektowana budowa budynku użyteczności publicznej (budynek oświaty) realizowana jest na działkach nr 935, 936, 937, w obrębie 0016 Paszyn. Teren inwestycji znajduje się w obrębie gruntów PSV, RV, S-RIVb. Działka obejmuje teren płaski, ze skarpą w zachodniej części działki (projektowane mury oporowe w tej części działki).

W zakresie stanowiącym bezpośrednie otoczenie projektowanego obiektu, zaprojektowano układ elementów zewnętrznych. Poddaje się przełożeniu elementy infrastruktury technicznej, podziemnej, jak również projektują się niwelacje terenu oraz elementy nawierzchni, dojść dojazdów.

Projektowana budowa, obejmując projekt budynku z przeznaczeniem na oddział przedszkolny i szkolny. Zaprojektowano obiekt piętrowy z poddaszem nieużytkowym, niepodpiwniczony, nakryty dachem dwuspadowym. Układ konstrukcyjny tradycyjny z elementami żelbetowymi, stropy żelbetowe wykonywany na mokro na budowie.

Przewiduje się następującą kolejność wykonywania robót budowlanych:

- realizacja prac w zakresie przebudowy, likwidacji i przekładek istniejącego uzbrojenia terenu, miejscowy demontaż elementów zagospodarowania terenu,
- realizacja planowanych elementów budynku,
- wykonanie instalacji wewnętrznych,
- wykonanie elementów zagospodarowania terenu.

### 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W zakresie oddziaływania inwestycji znajdują się obecnie następujące obiekty budowlane:

- a) elementy infrastruktury podziemnej (sieciowej), w tym:
  - instalacja wewnętrzna kanalizacji sanitarnej wraz ze studzienkami,
  - instalacja wewnętrzna kanalizacji deszczowej wraz ze studzienkami,
  - odcinek sieci gazowej;
  - odcinek sieci energetycznej;
  - odcinek sieci telekomunikacyjnej;
  - słup telekomunikacyjny;
- b) elementy zagospodarowania terenu:
  - chodniki, schody zewnętrzne,
  - utwardzenia terenu, dojazdy, istniejący wjazd na działkę,

- ogrodzenie,
- c) obiekty budowlane w obszarze opracowania:
  - budynek Zespołu Szkół Podstawowych w Paszynie.

### **3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Realizacja prac budowlanych w zbliżeniu do istniejącego budynku. W północno zachodniej granicy działki, z uwagi na duże różnice terenu konieczne jest wykonanie stabilnego muru oporowego. W tym celu zaproponowano ścianę gabionową.

### **4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia**

Przy wykonywaniu robót budowlanych wystąpi ryzyko upadku z wysokości ponad 4m - podczas wykonywania budynku oraz murów oporowych..

Przy wykonywaniu wykopów pod fundamenty wystąpi zagrożenie osunięcia się mas ziemnych.

### **5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Instruktaż pracowników należy przeprowadzić w oparciu o rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. „w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych”, Dz. U. Nr 47, poz. 401.

Należy określić szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych, a zwłaszcza zapewnić bezpośredni nadzór nad tymi pracami wyznaczonych w tym celu osób, oraz odpowiednie środki zabezpieczające.

Instruktaż pracowników powinien obejmować w szczególności imienny podział pracy, kolejność wykonywania zadań, wymagania bezpieczeństwa i higieny przy poszczególnych czynnościach.

### **6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

Wymagania dotyczące środków technicznych zapobiegającym niebezpieczeństwom przy prowadzeniu robót budowlanych należy zastosować zgodnie z rozporządzeniem w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych - Dz. U. Nr 47, poz. 401 z 6.02.2003 r. z późn. zm.

Należy zastosować środki ochrony indywidualnej (odzież, kaski, rękawice) zgodnie z powyższym rozporządzeniem. Na placu budowy należy umieścić w miejscu widocznym od strony drogi tablicę informacyjną, o której mowa w Rozporządzeniu Dz. U. Nr 108, poz. 953 z 2002 r., zawierającą m.in. numery telefonów alarmowych policji, straży pożarnej, pogotowia ratunkowego oraz okręgowego inspektora pracy.

Teren budowy należy ogrodzić w sposób uniemożliwiający przypadkowe wejście na plac budowy osób postronnych. Miejsce wykopów należy oznaczyć tablicami ostrzegawczymi i taśmami ostrzegawczymi.

W przypadku wykonywania wykopów głębokich (o głębokości większej niż 1,5m o ścianach pionowych, lub większej niż 3,0m w przypadku zastosowania bezpiecznego nachylenia skarpy) należy zabezpieczyć ściany wykopu przed osunięciem się masy ziemi na pracujących na dole poprzez zastosowanie obudowy wykopu lub bezpiecznego nachylenia skarpy wykopu – zgodnie z PN74/B-02480.

W związku z występowaniem dużych różnic poziomu istniejącego terenu w obrębie działki, należy wyznaczyć na działce strefy niebezpieczne, w których prowadzenie robót podlega ograniczeniom wynikającym z przepisów cytowanego powyżej rozporządzenia.

W przypadku pracy samojezdnych dźwigów, koparek, samochodów samo rozładowniczych i innych pojazdów budowlanych, należy wykonać bramki uniemożliwiające wjazd tych pojazdów do strefy niebezpiecznej, w której zachodzi niebezpieczeństwo osunięcia się ziemi lub wywrócenia urządzenia.

Przy prowadzeniu pracy na wysokości należy zabezpieczyć stanowiska pracy oraz dojścia, pochylnie i schody poręczami ochronnymi, a przy pracach na dachu zastosować pasy asekuracyjne.

Transport materiałów na działkę należy zorganizować tak, aby ruch pojazdów nie powodował zagrożenia dla bezpieczeństwa ruchu i nie prowadził do nawożenia na drogę luźnego gruntu z terenu budowy.

## **UWAGI KOŃCOWE**

Informację niniejszą sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ( Dz. U. Nr 120 , poz. 1126)

Niniejsze opracowanie dotyczy zakresu budowlanego – informacje BIOZ dla prac instalacyjnych wg właściwych projektów branżowych.

Wszelkie roboty budowlane należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej, na podstawie zatwierdzonego projektu budowlanego.



# NR 13 WARUNKI TECHNICZNE NA PRZEBUDOWĘ SIECI TELEKOMUNIKACYJNEJ



adebrac 21.03.2017

Orange Polska  
Hurt  
Dostarczanie i Serwis Usług  
Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Kraków  
ul. Dauna 66, 30-629 Kraków  
tel.: 12 2651387 fax.: 12 623 11 33  
www.hurt-orange.pl

Butscher - Schoneich Architekti  
Jakub Butscher - Schoneich  
ul. Podwale 34  
33-300 Nowy Sącz

Kraków, 15 marzec 2017 r.

Numer pisma: TODDKU-14636/WD/17

Temat: warunki techniczne na przebudowę sieci telekomunikacyjnej kolidującej z budową budynku na działce nr 936, 937 obręb 0016 w Paszynie.

Szanowni Państwo,

w odpowiedzi na pismo dotyczące projektowanej budowy budynku na działce nr 936, 937 obręb 0016 w Paszynie, informujemy, że projektowana inwestycja koliduje z istniejącą siecią teletechniczną eksploatowaną przez ORANGE POLSKA S.A. (zwana dalej: „OPL”). W związku z tym należy, na koszt naruszającego stan istniejący, opracować projekt i wykonać przebudowę istniejących urządzeń telekomunikacyjnych wchodzących w kolizję z projektowaną inwestycją, zwracając szczególną uwagę na normatywne odległości w zakresie zbliżeń i skrzyżowań elementów uzbrojenia terenu.

Usunięcie kolizji jest uwarunkowane spełnieniem poniższych wytycznych:

1. Wykonać przełożenie sieci teletechnicznej wraz z kablami poza obręb kolizji. Przebudowa oraz zabezpieczenie wszystkich elementów infrastruktury telekomunikacyjnej musi być realizowane zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Dz.U. z 2005r, nr 219, poz. 1864 z późn. zmianami);
2. W miejscach skrzyżowań z jezdnią doziemne kable telekomunikacyjne należy zabezpieczyć rurą ochronną grubościenną przez całą szerokość jezdni;
3. Ponadto informujemy, że na obszarze objętym przedmiotowym zadaniem inwestycyjnym istnieje prawdopodobieństwo występowania niezinventaryzowanych urządzeń teletechnicznych. Jeżeli w trakcie wizji lokalnej, dokonywanej przez projektanta, zostaną stwierdzone różnice pomiędzy danymi otrzymanymi z OPL a stanem w terenie, należy je niezwłocznie zgłosić do OPL, uzgodnić z właścicielem urządzeń teletechnicznych (sieci) oraz ująć w projekcie przebudowy;
4. Realizacja powyższych prac może odbywać się na podstawie uzgodnionej i zaakceptowanej podczas Narady Koordynacyjnej dokumentacji projektowej, oraz na podstawie zatwierdzonego przez OPL projektu wykonawczego i kopii projektu budowlanego w części telekomunikacyjnej, zawierającego potwierdzenie zgodności z oryginałem. Projekt wykonawczy (w 2 egzemplarzach + płyta CD) i budowlany (w 1 egzemplarzu +

Orange Polska Spółka Akcyjna z siedzibą i adresem w Warszawie (02-326) przy Al. Jerozolimskich 160, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000010681, REGON 012100784, NIP 526-02-50-995, z pokrytym w całości kapitałem zakładowym wynoszącym 3.937.072.437 złotych.

*Za zgodnością z oryginałem mgr inż. arch. Jakub Butscher-Schöneich*

plyta CD) proszę składać do zatwierdzenia w Dziale Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze w Krakowie, ul. Dauna 66

5. Dokumentacja projektowa, będzie mogła być opiniowana tylko po przekazaniu wraz z przedmiotową dokumentacją, pisemnego Oświadczenia Inwestora (*w przypadku jego przekazania*) określającego warunki realizacji zadania przebudowy istniejącej infrastruktury OPL - rozwiązanie kolizji; którego wzór stanowi załącznik do niniejszych Warunków Technicznych;
6. Dane techniczne potrzebne do opracowania projektu przebudowy kanalizacji, kabli miedzianych, linii światłowodowych oraz kabli należących do innych operatorów zostaną udzielone w Dziale Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze w Krakowie przy ul. Dauna 66 (sprawę prowadzi Wacław Dutka tel. 12 265 15 35). Przekazane dane nie zwalniają projektanta od dokonania wizji lokalnej w terenie;
7. Roboty budowlano – montażowe należy zlecić wyłącznie firmie specjalizującej się w robotach teletechnicznych, która posiada udokumentowane doświadczenie w budownictwie telekomunikacyjnym.

Jednocześnie do wykonania prac budowlanych branży telekomunikacyjnej rekomendujemy firmę:

- Firma Partnerska „ELTEL” Networks S.A (ul. Magazynowa 6, 62-030 Luboń, tel. 512 385 221), która kompleksowo konserwuje infrastrukturę telekomunikacyjną stanowiącą własność ORANGE, posiada certyfikaty ISO 9001 gwarantujące wysoką jakość prac oraz duże doświadczenie w prowadzeniu prac telekomunikacyjnych.
- Firma Partnerska TP Teltech Sp. z o.o.(ul. Bartłomieja 2 02 – 683 Warszawa, tel. 22 549 01 11), która prowadzi zadania inwestycyjne na rzecz OPL, posiada certyfikaty ISO 9001 gwarantujące wysoką jakość prac oraz duże doświadczenie w prowadzeniu prac telekomunikacyjnych.
- Firma Partnerska „ENEVA” Sp. z o.o. (ul. Grzybowska 80/82, 00-844 Warszawa, tel. 22 828 57 01), która prowadzi zadania inwestycyjne na rzecz OPL, posiada certyfikaty ISO 9001 gwarantujące wysoką jakość prac oraz duże doświadczenie w prowadzeniu prac telekomunikacyjnych.

OPL zastrzega sobie prawo do odmowy wydania zgody na prowadzenie prac związanych z

budową lub przebudową sieci, gdy jako wykonawca wskazany będzie podmiot, który w okresie ostatnich 24 miesięcy wyrządził dla OPL szkodę poprzez niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy dotyczącej sieci OPL lub z którym w tym okresie OPL rozwiązała taką umowę lub odstąpiła od niej z winy tego wykonawcy;

8. W przypadku uszkodzenia infrastruktury teletechnicznej, w szczególności w wyniku niedotrzymania wymagań i warunków określonych w niniejszym dokumencie, ORANGE POLSKA S.A., obciąży sprawcę pełnymi kosztami naprawy oraz odszkodowaniem za straty związane między innymi z wypłaconymi bonifikatami i karami wynikającymi z zawartych przez ORANGE POLSKA S.A umów z Klientami, a także innymi karami administracyjnymi.  
Łączna wysokość roszczeń ORANGE POLSKA S.A w stosunku do sprawcy uszkodzenia może sięgać nawet kwoty kilkuset tysięcy złotych polskich;

9. Zgłoszenie zamiaru prowadzenia prac realizowane jest poprzez wysłanie wniosku o nadzór właścicielski. Zasady wykonywania nadzoru właścicielskiego i wzór wniosku o nadzór właścicielski wskazano na stronie [www.orange.pl/wniosekondzior](http://www.orange.pl/wniosekondzior). Jeżeli wniosek dotyczy rozpoczęcia prac na sieci miedzianej (Cu) i zasobów wspólnych (Cu i optotelekomunikacyjnej) należy kierować go na adres:  
Orange Polska S.A

Obsługa Techniczna Klienta w Krakowie

Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury

ul. Rakowicka 51

31-510 Kraków

e-mail: [DISU.REWUUiIKrak@orange.com](mailto:DISU.REWUUiIKrak@orange.com)

10. Dla robót realizowanych na infrastrukturze telekomunikacyjnej będącej w użytkowaniu OPL należy spełnić wymóg znakowania miejsca prowadzenia prac tablicą informacyjną **zawierającą dane Inwestora i kontakt, nazwę firmy realizującej przebudowę i kontakt, numer zgłoszenia nadany przez OPL**. Przekazanie takiej tablicy następuje na zasadach określonych w Dodatkowych Wymaganiach stanowiących Załącznik do Warunków Technicznych.
11. Zakończone prace związane z przebudową infrastruktury OPL należy zgłosić do odbioru komórkom wskazanym w punkcie 9 co najmniej 3 dni przed planowanym odbiorem;
12. Inwestor zobowiązany jest przekazać komplet dokumentacji powykonawczej do WEIZDoI/DEIZDoI – na 5 dni roboczych przed planowanym odbiorem prac, przekazując ją na adres wskazany w punkcie 9. Do dokumentacji powykonawczej obligatoryjnie musi być załączona kopia decyzji o zajęciu pasa drogowego (dotyczy Decyzji na czasowe zajęcie pasa drogowego na czas robót i/lub Decyzji na umieszczenie urządzeń infrastruktury w pasie drogowym) wraz z poniższymi danymi:
  - 1) Informacja o urządzeniu i jego lokalizacji
    - a. Miejscowość
    - b. Ulica/nazwa drogi
    - c. Rodzaj urządzenia
  - 2) Powierzchnia rzutu poziomego urządzenia
  - 3) Ogólny plan orientacyjny w skali 1:10000 lub 1:25000
  - 4) Szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500
  - 5) Inne w zależności od Zarządcy drogi np.: wypis z KRS.

Opcjonalnie możliwe jest przekazanie kopii Wniosku o wydanie czasowej decyzji zajęcia pasa drogowego wraz z załącznikiem graficznym, co jest jednoznaczne ze spełnieniem powyższych pięciu punktów. Przepisanie czasowej decyzji na zajęcie pasa drogowego na OPL zostanie wykonane po pozytywnym odbiorze technicznym i podpisaniu protokołu odbioru wykonanych prac.

13. Niniejsze warunki techniczne ważne są przez okres 12 miesięcy od dnia ich wydania. W przypadku zamiaru kontynuowania prac projektowych po wygaśnięciu ważności warunków, należy wystąpić do OPL o ich prolongatę bądź wystawienie nowych.
14. Na zakres wykonanych prac ujęty w zaopiniowanym Projekcie Technicznym Inwestor udzieli dla Orange Polska gwarancji na okres 36 miesięcy liczony od dnia podpisania Protokołu odbioru prac pomiędzy Inwestorem a Orange Polska.

Integralną część Warunków Technicznych stanowią Dodatkowe Wymagania OPL stanowiące załącznik do Warunków Technicznych. Podmiot występujący z wnioskiem o wydanie powyższych Warunków Technicznych zobowiązany jest do zapoznania się i stosowania Wymagań w trakcie realizacji inwestycji dla której Warunki Techniczne zostały wydane.

Dodatkowe Wymagania OPL dostępne są również na stronie [www.orange.pl/wniosekondazor](http://www.orange.pl/wniosekondazor).

Z poważaniem

Wacław Dutka  
Starszy Specjalista  
Ds. Zasobów Infrastruktury

Załącznik:

1. Wysokość opłat
2. Oświadczenie inwestora
3. Dodatkowe wymagania Orange Polska



# NR 14 WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie  
ul. Gazowa 16, 31-060 Kraków  
tel.: 12 628 11 11 faks: 12 430 70 29



Gazownia w Nowym Sączu  
ul. Lwowska 105, 33-300 Nowy Sącz  
tel.: 18 449 95 00 faks: 18 449 95 01

Urząd Gminy Chelmiec  
ul. Papieska 2  
33-395 Chelmiec

Nasz znak: PSG6II / 516GAZ / 62 / 1 / 477571/17 / 2 / 17  
Numer dokumentu: 516GAZ/WP1/121/17

Nowy Sącz, 02.03.2017 r.

## WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m<sup>3</sup>/h

W odpowiedzi na wniosek z dnia 22.02.2017 r., w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego Dz. U. z 2014 r., poz. 1059, wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E.
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): budynek oświatowy, Paszyn, dz. 936, 937, gmina: Chelmiec.
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:
  - Przygotowanie posiłków
  - Przygotowanie ciepłej wody
  - Ogrzewanie pomieszczeń

- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
Kocioł CO + CWU	50	1	50
Kuchnia gazowa	10	1	10
Łączna moc [kW]			60

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
  - Moc przyłączeniowa: 6 [m<sup>3</sup>/h];
  - Roczny odbiór paliwa gazowego: 4500 [m<sup>3</sup>/rok] / 49375 [kWh/rok].
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
  - Przyłącze średniego ciśnienia;
  - Materiał stal, DN 20 [mm];
  - Lokalizacja: Paszyn, dz. 937, 936.
- Ciśnienie paliwa gazowego:
  - w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 150 [kPa], maksymalne: 300 [kPa]
  - w punkcie dostarczania i odbioru: minimalne 1.8 [kPa], maksymalne: 2.5 [kPa].

- Zakres i parametry techniczne budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej w związku z przyłączeniem:

Ciśnienie	Materiał-rodzaj, typ, typoszereg,	Średnica [mm]	Długość [m]	Lokalizacja
Średnie	SDR11 PE100	dn 50	11	Paszyn,

- Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej:  
Wymiana przyłącza DN20 stal na dn 50 PE pomiędzy punktami A-B.

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. M. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa  
Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie, ul. Gazowa 16, 31-060 Kraków  
KRS 0000374001, Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy KRS  
NIP 525 24 96 411, REGON 142739519, Kapitał Zakładowy: 10 454 206 550 zł  
www.psgaz.pl

Za zgodnością z oryginałem mgr inż. arch. Jakub Butscher-Schöneich

9. Zakres i parametry techniczne budowy przyłącza (odcinka od gazociągu do kurka głównego włącznie) służącego do przyłączenia instalacji gazowej znajdującej się w obiekcie Klienta:

Liczba przyłączy: 1 szt.

Ciśnienie	Moc przyłączeniowa	Materiał-rodzaj, typ, typoszereg	Średnica [mm]	Długość [m]
średnie	6	SDR11 PE100/stal	dn 25/20	5

9.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy przyłącza gazowego: -brak.

10. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:

10.1. Miejsce dostawy i odbioru: kurek główny;

10.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego: jak w punkcie poniżej;

10.3. Charakterystyka układu pomiarowego:

10.3.1. typ gazomierza: miechowy G4 - 1 [szt.], rozstaw króćców: 130 [mm], lokalizacja: na budynku, urządzenie projektowane;

10.4. Wymagania dotyczące redukcji:

montaż urządzenia typu reduktor o przepustowości do 10 m<sup>3</sup>/h - 1 [szt.], lokalizacja: na budynku, urządzenie projektowane;

11. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego stanowi: kurek główny zainstalowany jako pierwszy kurek od strony gazociągu, zlokalizowany: na budynku.

12. Gazociąg, przyłącze i podziemne odcinki instalacji powinny być zaprojektowane i wykonane, w trybie określonym prawem budowlanym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640) w oparciu o dokumentację techniczną oraz dokumenty wymagane prawem budowlanym.

13. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę. Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej.

14. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.

15. Dokumentację projektową należy uzgodnić we właściwym terytorialnie Zakładzie/Gazowni w zakresie rozwiązań technicznych budowy gazociągu, przyłącza oraz pomiaru paliwa gazowego.

16. Opłata za przyłączenie jest ustalana i pobierana w wysokości wynikającej z Taryfy obowiązującej w dniu zawarcia Umowy o przyłączenie.

17. Opłata za przyłączenie określona zostanie w Umowie o przyłączenie, stanowiącej podstawę do rozpoczęcia przez PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie prac projektowych i budowlanych.

18. Szacunkowa wysokość opłaty za przyłączenie wynosi 1 754,70 zł netto plus podatek VAT, to jest łącznie 2 158,28 zł.

19. Zakres przyłączenia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej i uzyskanie dokumentu określonego Prawem budowlanym, wykonanie przyłączenia, nadzór nad jego realizacją, włączenie do czynnej sieci gazowej oraz montaż gazomierza wraz z instalacją redukcji ciśnienia.

20. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:

20.1. bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego,

20.2. zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń,

20.3. zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.

21. Realizacja przyłączenia do sieci gazowej może nastąpić po zawarciu Umowy o przyłączenie na pisemny wniosek Klienta i uzyskaniu przez PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie zgód właścicieli działek, przez które przebiegać będzie gazociąg i przyłącze, będących we władaniu osób trzecich. Planowany termin realizacji przyłączenia: do 6 miesięcy od zawarcia Umowy o przyłączenie

22. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.

23. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.

24. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.

25. Klauzule:

25.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział Zakład



Gazowniczy w Krakowie, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi / wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, lub elektronicznej.

25.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.

25.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 34 ust. 3 pkt. 3 lit. A) Ustawy Prawo budowlane oraz art. 7 ust. 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.

25.4. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działanie Klienta związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przyłączenie.

25.5. Jeżeli Klient, w ciągu 30 dni od dnia otrzymania Warunków przyłączenia nie wystąpi do PSG sp. z o.o. z Wnioskiem o zawarcie Umowy o przyłączenie, a zostały określone Warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, dla realizacji których niezbędne byłoby wykorzystanie tej samej przepustowości technicznej systemu dystrybucyjnego lub zostały określone Warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, które dotyczą obszaru pokrywającego się terytorialnie w całości lub części, PSG sp. z o.o. zawiera Umowy o przyłączenie do sieci z uwzględnieniem kolejności wpływu kompletnych Wniosków o zawarcie Umowy o przyłączenie, w miarę istniejących warunków technicznych w szczególności wolnych przepustowości technicznych systemu dystrybucyjnego.

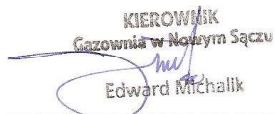
25.6. Zawarcie Umowy o przyłączenie podtrzymuje ważność Warunków przyłączenia.

25.7. Wzór Umowy o przyłączenie udostępniany jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. – [www.psgaz.pl](http://www.psgaz.pl).

25.8. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:

załącznikiem do warunków jest rysunek punktu redukcyjno-pomiarowego typowego rozwiązania stosowanego w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie. Punkt redukcyjno-pomiarowy zaprojektowany zgodnie z załączonym rysunkiem nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie.

#### PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE

KIEROWNIK  
Gazownia w Nowym Sączu  
  
Edward Michalik

Opracował(a): Andrzej Tokarz

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 184499+wew; 184415555 (514, 5

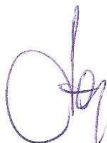
Data odbioru lub wysłania do Klienta: .....

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

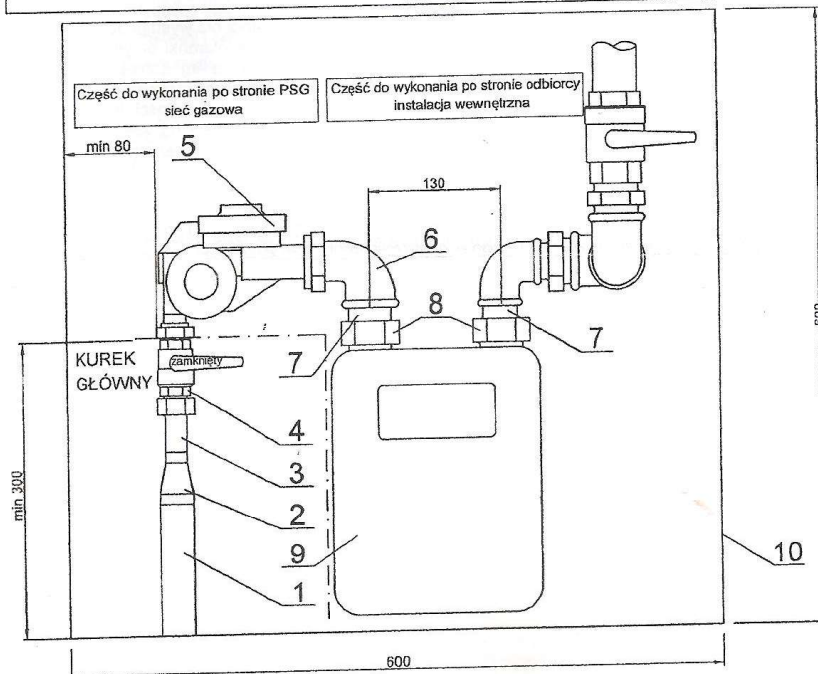
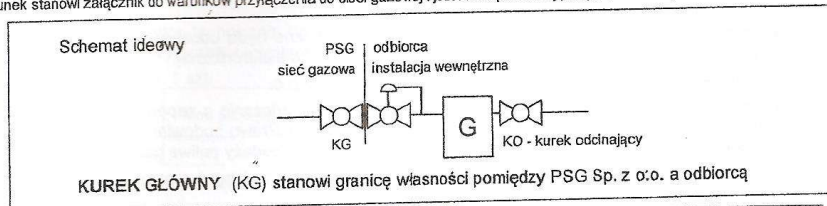
.....  
(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

1. Klient,
2. 516GAZ a/a.  
Id : 2940626



Rysunek stanowi załącznik do warunków przyłączenia do sieci gazowej i jest rozwiązaniem typowym stosowanym w PSG Sp. z o.o..



- Możliwość wyposażenia punktu w gazomierz G2,5, G4 lub G6 w zależności od zapotrzebowania na paliwo gazowe.
- Dostawa i montaż szafki o wymiarach 600x600x250 [mm] z materiałów co najmniej trudnozapalnych z otworami wentylacyjnymi, zgodnie z umową przyłączeniową.
- Przejście instalacji przez ścianę budynku powinno być szczelne. W przypadku lokalizacji punktu w zamykanej wnęce zewnętrznej ściany budynku, wnęka powinna być wyprawiona zatartą na gładko zaprawą tynkarską o grubości min. 1[cm].
- Odległość od krawędzi obudowy kurka głównego montowanego przy ścianie lub we wnęce ściany budynku, do poziomu terenu oraz najbliższej krawędzi okna, drzwi lub innego otworu w budynku powinna wynosić co najmniej 0,5[m].
- Instalacja gazowa przyłączona do sieci gazowej wykonanej z rur stalowych powinna być zabezpieczona przed wpływem prądów błądzących poprzez zainstalowanie wstawki izolującej na wprowadzeniu metalowej rury do budynku.

Rys. nr 2		Punkt redukcyjno-pomiarowy Q <sub>max</sub> do 10 Nm <sup>3</sup> /h				
Sporządził:						
10	Skrzynka gazowa 600 x 600 x 250 typowa	1 szt.	z materiału trudnopalnego			
9	Gazomierz G2,5; G4; G6	1 szt.	PN-EN 1359			
8	Nakrętka DN32	2 szt.	PN-EN 20898-2			
7	Łącznik DN25 do gazomierza	2 szt.	PN-79/M-54840			
6	Kolano nakrętko-wkrętne DN32	1 szt.	PN-EN 10241			
5	Reduktor gazu Q <sub>max</sub> =10m <sup>3</sup> /h	1 szt.	PN-M 34511			
4	Kurek główny gazowy DN15	1 szt.	PN-EN-331			MOP 5-20(bar)
3	Kończówka specjalna DN15 z nakrętką	1 szt.	PN-EN 10216-2 PN-EN 10208-2	P265/L290		
2	Zwężka stalowa symetryczna DN20 / DN15	1 szt.	PN-EN 10253-1	L290		
1	Pion gazowy rura stalowa DN20 (26,9xmin.2,9)	-	PN-EN 10216-2 PN-EN 10208-2	P265/L290		
Poz.	Wyszczególnienie	Ilość	Nr normy	minimum dla materiału	Uwagi	

## NR 15 WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI TAURON DYSTRYBUCJA SA

Adres do korespondencji:  
TAURON Obsługa Klienta sp. z o.o.  
ul. Lwowska 23  
40-389 Katowice

info@tauron-dystrybucja.pl  
Infolinia: +48 32 606 0 616



Kraków, dn. 2017-04-03

Nr warunków: WP/020717/2017/O09R08

TD/OKR/OMP/1009960620

### WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

#### Wnioskodawca:

Gmina Chelmiec  
ul. Papieska 2  
33-395 CHEŁMIEC

#### Obiekt:

przedszkole

#### Adres przyłączanego obiektu:

Paszyn  
33-326 Paszyn  
numery działek: 936, 937



Pan Jakub Butscher-  
Schöneich  
ul. Podwale 34  
33-300 NOWY SĄCZ

Niniejszym potwierdzamy złożenie wniosku o określenie warunków przyłączenia w dniu: 2017-03-16. Odpowiadając na wniosek z dnia 2017-03-16, informujemy, że zapewniamy przyłączenie do sieci TAURON Dystrybucja SA i dostawę energii elektrycznej o mocy przyłączeniowej: Przyłącze 1: **32,0 kW** dla zasilania podstawowego, w **V** grupie przyłączeniowej, na poniższych warunkach.

#### IA. Wymagania techniczne - przyłącze 1 (zasilanie podstawowe)

1. Miejsce przyłączenia: rozdzielnica nN w stacji transformatorowej SN/nN Paszyn 04 nr 8132.
2. a) Miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczenia przeciążeniowego w zestawie złączowo – pomiarowym, w kierunku instalacji odbiorcy.  
b) Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych: zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczenia przeciążeniowego w zestawie złączowo – pomiarowym, w kierunku instalacji odbiorcy.
3. Przyłączenie obiektu do sieci wymaga:
  - a) w zakresie przyłącza: ułożenia kabla NA2XY-J 4x120mm<sup>2</sup> ze słupa nr 27 do proj. zestawu złączowo-pomiarowego ZK3a-1P umieszczonego przy granicy działki od strony dojazdu. Rozcięcia kabla YAKY 4x35 relacji: słup nr 92 – ZK na bud. Szkoły (zasilanego ze stacji trafo Paszyn 03 nr 8131) i wprowadzenia do proj. zestawu ZK3a-1P, w którym dokonać odpowiedniego podziału napięć.
  - b) w zakresie sieci: z istn. wolnego pola rozd. nN na stacji trafo wyprowadzić oddzielny obwód nN przewodami AsXSn 4x70mm<sup>2</sup> po istn. sieci do stanowiska nr 27. Na stacji trafo wymienić transformator na 100kVA/30kV oraz dostosować pion główny i obwodowy.
  - c) w zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji Wnioskodawcy: z proj. zestawu złączowo-pomiarowego wykonania wewnętrznej linii zalicznikowej w.l.z. kablem ziemnym do tablicy "TG" w budynku.

Za zgodnością z oryginałem mgr inż. arch. Jakub Butscher-Schöneich



4. Układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV:
  - a) rodzaj układu: bezpośredni,
  - b) miejsce zainstalowania: w zestawie złączowo-pomiarowym zlokalizowanym przy granicy działki.
5. Zabezpieczenia główne:
  - a) prąd znamionowy: 50 A,
  - b) rodzaj: wyłącznik 3-fazowy oraz zacisk PEN wyposażony w człon przeciążeniowy,
  - c) lokalizacja: w zestawie złączowo-pomiarowym zlokalizowanym przy granicy działki.
6. Dla doboru aparatury, spodziewaną wartość prądu zwarcia w miejscu dostarczania energii elektrycznej przyjąć wg obliczeń, jednak nie mniej niż 6 kA.
7. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej,  $\tan \varphi \leq 0,4$ .
8. Sieć nN pracuje w układzie: TN-C

## II. Określa się następujące dopuszczalne czasy trwania przerw:

- a) czas trwania jednorazowej przerwy, tj. całkowitej, jednoczesnej przerwy w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
  - dla przerwy planowanej – 16 godz.,
  - przerwy nieplanowanej – 24 godz.,
- b) łączny czas trwania przerw w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw jednorazowych, tj. całkowitych jednoczesnych przerw w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
  - przerw planowanych – 35 godz.,
  - przerw nieplanowanych – 48 godz.

## III. Termin ważności niniejszych warunków 2 lata od dnia ich doręczenia.

W przypadku zawarcia umowy o przyłączenie termin ważności niniejszych warunków przyłączenia wydłuża się na okres ważności umowy o przyłączenie.

## IV. Informacje dodatkowe

1. Instalacja elektryczna w przyłączanym obiekcie oraz urządzenia elektroenergetyczne i instalacje od obiektu do miejsca rozgraniczenia własności, winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wymaganiami określonymi w niniejszych Warunkach przyłączenia.
2. Przyłączane przez Wnioskodawcę urządzenia nie mogą wprowadzać do sieci lub instalacji innych użytkowników systemu zakłóceń o poziomie wyższym niż dopuszczalne, określone w przepisach (np. wahania napięcia lub odkształcenia jego przebiegu).
3. Dopuszcza się realizację dostaw energii elektrycznej na potrzeby zasilania placu budowy ww. na podstawie zgłoszenia gotowości instalacji do przyłączenia dla placu budowy.
4. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej: parametry techniczne w miejscu dostarczania energii elektrycznej winny być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami – Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2007r. Nr 93, poz. 623, z późn. zm.).
5. TAURON Dystrybucja S.A. zrealizuje zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia do miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych, po wcześniejszym zawarciu przez Wnioskodawcę umowy o przyłączenie do sieci, co wynika z Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2012r. poz. 1059 wraz z późniejszymi zmianami i rozporządzeniami wykonawczymi), zwanej dalej ustawą „Prawo Energetyczne”.
6. Na cały zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia wymagane jest opracowanie i uzgodnienie z TAURON Dystrybucja S.A.: trasy sieci napowietrznej oraz przyłącza kablowego nN.
7. Przed przystąpieniem do projektowania, szczegóły dotyczące niniejszych warunków przyłączenia projektant winien uzgodnić z Wydziałem Przyłączeń.
8. Określony w warunkach przyłączenia sposób zasilania nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii elektrycznej. Urządzenia wymagające zasilania bezprzerwowego należy zaopatrzyć we własne, niezależne źródło energii, podłączone w sposób uniemożliwiający podanie napięcia do sieci przedsiębiorstwa energetycznego.

✓

*Za zgodnością z oryginałem mgr inż. arch. Jakub Butscher-Schöneich*

9. Warunki przyłączenia zostały określone dla standardowych parametrów energii elektrycznej określonych w ustawie Prawo energetyczne.
10. W przypadku kolizji projektowanego obiektu z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, Wnioskodawca winien zwrócić się do Wydziału Eksploatacji z wnioskiem o określenie warunków przebudowy tych urządzeń.
11. TAURON Dystrybucja S.A. oświadcza, że po zawarciu umowy o przyłączenie oraz spełnieniu przez Wnioskodawcę postanowień niniejszych warunków przyłączenia i po wykonaniu niezbędnych urządzeń elektroenergetycznych, których realizacja nastąpi na podstawie zawartej między stronami umowy o przyłączenie – zapewni dostawę energii elektrycznej na zasadach określonych we właściwych przepisach. Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem, o którym mowa w art. 7 ust. 14 ustawy Prawo Energetyczne i art. 34 ust. 3 pkt. 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 wraz z późniejszymi zmianami) i winno być traktowane jako przyrzeczenie zawarcia umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej, o której mowa w art. 61 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz.647 wraz z późniejszymi zmianami).
12. Wnioskodawca zobowiązany jest zgłosić pisemnie w TAURON Dystrybucja S.A. każdy posiadany agregat prądotwórczy oraz uzgodnić warunki połączenia agregatu z zasilaną instalacją. Połączenie to winno być wykonane w sposób wykluczający pracę równoległą agregatu z siecią dystrybucyjną oraz możliwość podania napięcia na sieć dystrybucyjną.
13. Wymagania dotyczące rozwiązań technicznych stosowanych na terenie działalności TAURON Dystrybucja S.A. ujęte w formie standaryzacji dostępne są na stronie internetowej [www.tauron-dystrybucja.pl](http://www.tauron-dystrybucja.pl)

Przygotował: Cebula Paweł  
Grupa: O09R08

**TAURON Dystrybucja S.A.**  
.....Oddział w Legnicy.....  
Wydział Przyłączeń  
Specjalista ds. Przyłączeń  
*[Podpis]*  
**Jarosław Chajec**

Załączniki:  
Zał. Nr 1 - projekt umowy o przyłączenie  
K/o:  
1 x OMP9.8

TAURON Dystrybucja S.A.  
ul. Jasnogórska 11  
31-358 Kraków

NIP: 611 020 28 60, REGON: 230179216  
Kapitał zakładowy (wpłacony): 511.925.759,22 zł  
Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia  
XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
pod numerem KRS: 0000073321

[www.tauron-dystrybucja.pl](http://www.tauron-dystrybucja.pl)

Za zgodnością z oryginałem mgr inż. arch. Jakub Butscher-Schöneich



## NR 16 WARUNKI WYKONANIA PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO

ZAKŁAD GOSPODARKI  
KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ  
ZGKiM 610.2.116.2017  
ul. Papieska 2, tel. 018 443 04 61, w. 27, 28

Chełmiec, dnia 01.05.2017 r.

**Gmina Chełmiec**  
**ul. Papieska 2**  
**33-395 Chełmiec**

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chełmcu wyraża zgodę na wykonanie przyłącza wodociągowego do projektowanego budynku przedszkola zlokalizowanej na działce nr ew. 937, 936, 935 w miejscowości Paszyn.

W celu wykonania przyłącza wodociągowego do budynku mieszkalnego, **należy:**

1. wykonać dokumentację techniczną – projekt budowlany przyłącza wodociągowego.
2. uzgodnić w/w dokumentację w tut. Zakładzie.
3. dokumentację techniczną przedłożyć w Starostwie Powiatowym w Nowym Sączu w celu uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia.
4. **w terminie co najmniej 7 dni przed przystąpieniem do prac instalacyjno – montażowych zgłosić pisemnie do ZGKiM datę wykonania w/w prac w celu zawiadomienia konserwatora wodociągu.**
5. przyłącz wodociągowy do budynku wykonać z rur warstwowych PE 100 SDR 11 40x3,7. Zasuwa odcinająca prod. Hawle lub równoważna ze sztywnym przedłużeniem wrzeczona i skrzynką uliczną.
6. budowę przyłącza wodociągowego zlecić osobie, (firmie) posiadającej odpowiednie uprawnienia w zakresie wykonywanych prac.
7. zlecić nadzór Inspektorowi Nadzoru zrzeszonemu w Izbie Inżynierów Budownictwa w celu potwierdzenia prawidłowości wykonanych robót w protokole odbioru przyłącza.
8. wybudowany przyłącz zgłosić do odbioru pracownikowi Zakładu **przed jego zasypaniem, który dokonuje wpis w protokole odbioru.**

Termin ważności warunków wykonania przyłącza wodociągowego wynosi 1 rok. Po upływie tego terminu należy zwrócić się o zaktualizowanie warunków lub złożyć nowy wniosek.

*Przypominamy, że zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane art. 32 ust. 4 pkt. 2 (Dz.U. z 2016 r. poz. 290) powinni państwo posiadać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, jeżeli inwestycja dotyczy dodatkowo działek nie będących państwa własnością.*

### **Do odbioru należy przedłożyć następujące dokumenty:**

- mapę geodezyjną powykonawczą wykonanego przyłącza w skali 1: 1000 oraz pomiar przyłącza w wersji wektorowej,
- dokumentację techniczną – projekt budowlany przyłącza wodociągowego,
- protokół odbioru przyłącza wodociągowego podpisany przez osobę uprawnioną do wykonania sieci, przyłączy oraz kopię decyzji o nadaniu uprawnień i aktualne potwierdzenie członkostwa w Polskiej Izbie Inżynierów Budownictwa.
- kopię decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia przyłącza wodociągowego wydany przez odpowiedni urząd.

Po dokonaniu odbioru należy zgłosić się z odpowiednimi dokumentami do Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chełmcu (budynek Urzędu Gminy) do pokoju nr 10 w godz. od 7.00 do 15.00 w celu podpisania umowy.

Jednocześnie informujemy, iż na podstawie ustawy z dnia 07. 06. 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków art. 28 ust. 1 (Dz.U. z 2015 r. poz. 139) „Kto bez uprzedniego zawarcia umowy pobiera wodę z urządzeń wodociągowych podlega karze grzywny do 5 000 zł.”

Otrzymują :  
1. Adresat  
2. A/a

DYREKTOR  
*[Podpis]*  
mgr Bogumiła Aszklar-Lelito

*Za zgodnością z oryginałem mgr inż. arch. Jakub Butscher-Schöneich*

# NR 17 WARUNKI WYKONANIA PRZYŁĄCZA KANALIZACYJNEGO

ZGKiM.610.1.136.2017  
ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ  
33-395 CHELMIEC  
ul. Papieska 2, tel. 018 443 04 61, w. 27, 28  
- 43 72 16 3 -

Chełmiec, dnia 01.05.2017 r.

**Gmina Chełmiec**  
**ul. Papieska 2**  
**33-395 Chełmiec**

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chełmcu wyraża zgodę na wykonanie przyłącza kanalizacyjnego do budynku przedszkola zlokalizowany na działce nr ew. 937, 936, 935 w miejscowości Paszyn.

I – roboty przygotowawcze,

II – wpięcie do istniejącej sieci wodociągowej

Realizacja wpięcia możliwa po zakończeniu inwestycji związanej z budową sieci kanalizacyjnej w miejscowości Paszyn oraz po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie.

W celu wykonania przyłącza kanalizacyjnego do budynku należy:

1. Wykonać dokumentację techniczną – projekt budowlany przyłącza kanalizacyjnego.
2. Uzgodnić w/w dokumentację w tut. Zakładzie.
3. Dokumentację techniczną przedłożyć w Starostwie Powiatowym w Nowym Sączu w celu zgłoszenia.
4. **W terminie co najmniej 7 dni przed przystąpieniem do prac instalacyjno – montażowych zgłosić pisemnie do ZGKiM datę wykonania w/w prac w celu zawiadomienia operatora oczyszczalni ścieków.**
5. Budowę przyłącza kanalizacyjnego zlecić osobie (firmie) posiadającej odpowiednie uprawnienia w zakresie wykonywanych prac.
6. Przyłączyć kanalizacyjny wykonać z rur Ø 160 SN8 lita,
7. Zlecić nadzór Inspektorowi Nadzoru zrzeszonemu w Izbie Inżynierów Budownictwa w celu potwierdzenia prawidłowości wykonanych robót w protokole odbioru przyłącza.
8. Wybudowany przyłączyć podlega odbiorowi przez pracownika Zakładu **przed jego zasypaniem, który dokonuje wpis w protokole odbioru.**

Należy ustalić telefonicznie termin odbioru robót pod nr tel. 18 414 56 27

Termin ważności warunków wykonania przyłącza kanalizacyjnego wynosi 1 rok.

*Przypominamy, że zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane art. 32 ust. 4 pkt. 2 (Dz. U. z 2016 r. poz. 290) powinni państwo posiadać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, jeżeli inwestycja dotyczy dodatkowo działek nie będących państwa własnością.*

## **Do odbioru należy przedłożyć następujące dokumenty:**

- mapę geodezyjną powykonawczą wykonanego przyłącza w skali 1: 1000 oraz pomiar w wersji wektorowej,
- dokumentację techniczną – projekt budowlany przyłącza kanalizacyjnego,
- protokół odbioru przyłącza kanalizacyjnego podpisany przez osobę uprawnioną do wykonania sieci, przyłączy, oraz kopię decyzji o nadaniu uprawnień i aktualne potwierdzenie członkostwa w Polskiej Izbie Inżynierów Budownictwa,
- kopia decyzji zgłoszenia przyłącza kanalizacyjnego wydany przez odpowiedni urząd,

**Po dokonaniu odbioru należy zawrzeć umowę z Zakładem na odprowadzenie nieczystości.**

Jednocześnie informuje, iż na podstawie ustawy z dnia 07.06.2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków art. 28 ust.4 (Dz.U. z 2015 r. Poz. 139)

**„Kto bez uprzedniego zawarcia umowy wprowadza ścieki do urządzeń kanalizacyjnych podlega karze ograniczenia wolności lub karze grzywny do 10 000 zł.**

Otrzymują :

1. Adresat
2. A/a

**DYREKTOR**  
  
mgr Bogumila Aszklar-Lelito

*Za zgodnością z oryginałem mgr inż. arch. Jakub Butscher-Schöneich*

## NR 18 INFORMACJA O WYCINCE DRZEW

**WÓJT GMINY  
CHEŁMIEC**

Nasz Znak: WBG.6131.23.2017

Chełmiec dnia 24 marca 2017r.

**"Butscher-Schöneich Architekci"**  
**Jakub Butscher-Schöneich**  
**ul. Podwale 34,**  
**33-300 Nowy Sącz**

Dotyczy: wycinka drzew na działce ew. nr 936 stanowiąca własność Gminy Chełmiec w miejscowości Paszyn

Urząd Gminy w Chełmcu informuje, że drzewa rosnące na działce ew. nr 936 w ilości 16 szt. zostaną usunięte przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chełmcu w terminie do 30.09.2017 r. na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. 2016 r. poz. 2134 ze. zm.) oraz Uchwały nr XXVI/497/2017 Rady Gminy Chełmiec z dnia 26 stycznia 2017 roku w sprawie zwolnienia z obowiązku uzyskania zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów.

z up. **WÓJTA GMINY**  
*[Podpis]*  
**mgr inż. Agnieszka Machowska**  
p.o. Kierownika Wydziału Budownictwa,  
Geodezji i Ochrony Środowiska

**Otrzymują:**

1. Adresat
2. A/a

---

*Za zgodnością z oryginałem mgr inż. arch. Jakub Butscher-Schöneich*

**NR 19 DOPUSZCZENIE ZASTĘPCZEGO ŹRÓDŁA WODY DO CELÓW  
PRZECIWPOŻAROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ DO ZEWN. GASZENIA POŻARU**



MZ.5531.24.2017

Nowy Sącz, dnia ..... maja 2017r.

**Pan**  
**Jakub Butscher-Schöneich**  
**ul. Podwale 34**  
**33-300 Nowy Sącz**

Dotyczy: dopuszczenia zastępczego źródła wody do celów przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru dla nowo projektowanego budynku oświaty przeznaczonego na przedszkole oraz istniejącego budynku Zespołu Szkół w Paszynie na działkach ewidencyjnych nr 936 i 937 w miejscowości Paszyn gm. Chelmec.

Na podstawie art. 8 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. nr 124, poz. 1030), Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej w Nowym Sączu po przeanalizowaniu akt sprawy.

dopuszcza

dla nowo projektowanego budynku oświaty (przeznaczonego na przedszkole), oraz istniejącego budynku Zespołu Szkół w Paszynie zlokalizowanych na działkach ewid. nr 936 i 937 w miejscowości Paszyn gm. Chelmec, zastępcze źródło wody z istniejącego hydrantu nadziemnego zlokalizowanego w odległości około 500 m od przedmiotowego obiektu (w kierunku Nowego Sącza).

Zastępcze źródło wody dla ww. budynku dopuszcza się na czas określony tj. do dnia 31 grudnia 2020r.

Otrzymują:

1. Adresat.
2. Wydział Operacyjno-Szkoleniowy  
KM PSP w Nowym Sączu.
3. a/a.

Z-ca KOMENDANTA MIEJSKIEGO  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
st. brzoż. inż. Paweł Motyka

*Za zgodnością z oryginałem mgr inż. arch. Jakub Butscher-Schöneich*





## NR 21 UZGODNIENIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU W PASIE DROGOWYM

ZAKŁAD GOSPODARKI  
KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ  
ZGKIM 7141.53A.2017  
ul. Papieskiej 2, 18-100 Chełmiec, tel. 18 460 75 21 63  
- 490 75 21 63 -

Chełmiec, 23.05.2017 r.

### DECYZJA

Działając na podstawie art. 39 ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2016, poz. 1440 ze zm) w trybie art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. Z 2016 r., poz. 23 ze zmianami.)- po rozpatrzeniu wniosku Gminy Chełmiec z siedzibą przy ul. Papieskiej 2; 33-395 Chełmiec

#### zezwalam

Na lokalizację linii gazowej w pasie drogi gminnej nr ew. dz. 877 w miejscowości Paszyn oraz na lokalizację sieci zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej w pasie drogi gminnej nr ew. dz. 112 w m. Paszyn w celu realizacji inwestycji pn.: „Budowa budynku użyteczności publicznej (budynek oświaty) wraz z infrastrukturą techniczną, dz. nr 935, 936, 937 obr. 0016 Paszyn jednostka ewidencyjna Gmina Chełmiec” , zgodnie z załączoną do wniosku mapą sytuacyjno-wysokościową, przy zachowaniu warunków:

Przed rozpoczęciem robót budowlanych, inwestor jest zobowiązany do:

- uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy,
- uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego,
- uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym oraz na umieszczenie w nim urządzenia.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chełmcu udziela prawa do dysponowania gruntem na cele budowlane w zakresie niezbędnym do realizacji w/w zadania.

#### Uzasadnienie

Gmina Chełmiec z siedzibą przy ul. Papieskiej 2; 33-395 Chełmiec, złożyła wniosek do Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chełmcu o uzgodnienie lokalizacji urządzeń linii gazowej w pasie drogi gminnej nr ew. dz. 877 w miejscowości Paszyn oraz na lokalizację sieci zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej w pasie drogi gminnej nr ew. dz. 112 w m. Paszyn

*Za zgodnością z oryginałem mgr inż. arch. Jakub Butscher-Schöneich*

Na podstawie Art. 39 ust. 3 i 3a w/w ustawy o drogach publicznych, w szczególnie uzasadnionych przypadkach, lokalizowanie urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami, wymaga zezwolenia właściwego zarządcy drogi.

W zezwoleniu, zarządca drogi określa sposób, miejsce i warunki umieszczenia urządzeń, co zostało ujęte niniejszą decyzją lokalizacyjną.

z up. WÓJTA GMINY  
mgr Bogumiła Aszklar-Lelito  
DYREKTOR ZAKŁADU  
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej

#### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Nowym Sączu, ul. Gorzkowska 30, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. **Gmina Chełmiec**  
**ul. Papieska 2**  
**33-395 Chełmiec**
2. **a/a**

Wobec nie zaskarżenia decyzji w trybie  
obowiązujących przepisów, decyzja ta  
z dniem ..... 07.07.2017 ..... staje się  
**ostateczna i wykonalna**  
Chełmiec, dnia ..... 07.07.2017 .....

z up. WÓJTA GMINY  
mgr Bogumiła Aszklar-Lelito  
DYREKTOR ZAKŁADU  
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej

*Za zgodnością z oryginałem mgr inż. arch. Jakub Butscher-Schöneich*

skala 1:500

Department of

Waznymi na niniejsze; mapie urzdzieniami podziemnymi nie wykluczaj si? istnienia  
innych urzadz? i budowli podziemnych, dla kt?rych brak jest informacji  
i nie zostaj? odrzeziore w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.

06. CZE. 2017

DYREKTOR

*mgr Bogumil Asklar-Lelito*

ZAKŁAD GOSPODARKI  
DOMOWEJ MIEJSKOWEJ  
33-395 IŁĘCZNYC  
ul. Papieska 2, tel. 015-443 04 61, w. 27, 28  
- 42 95 22 163 -

unpodmiono lokalizacji  
infrastruktury technicznej  
w porównaniu z m. Boryna  
ten sam

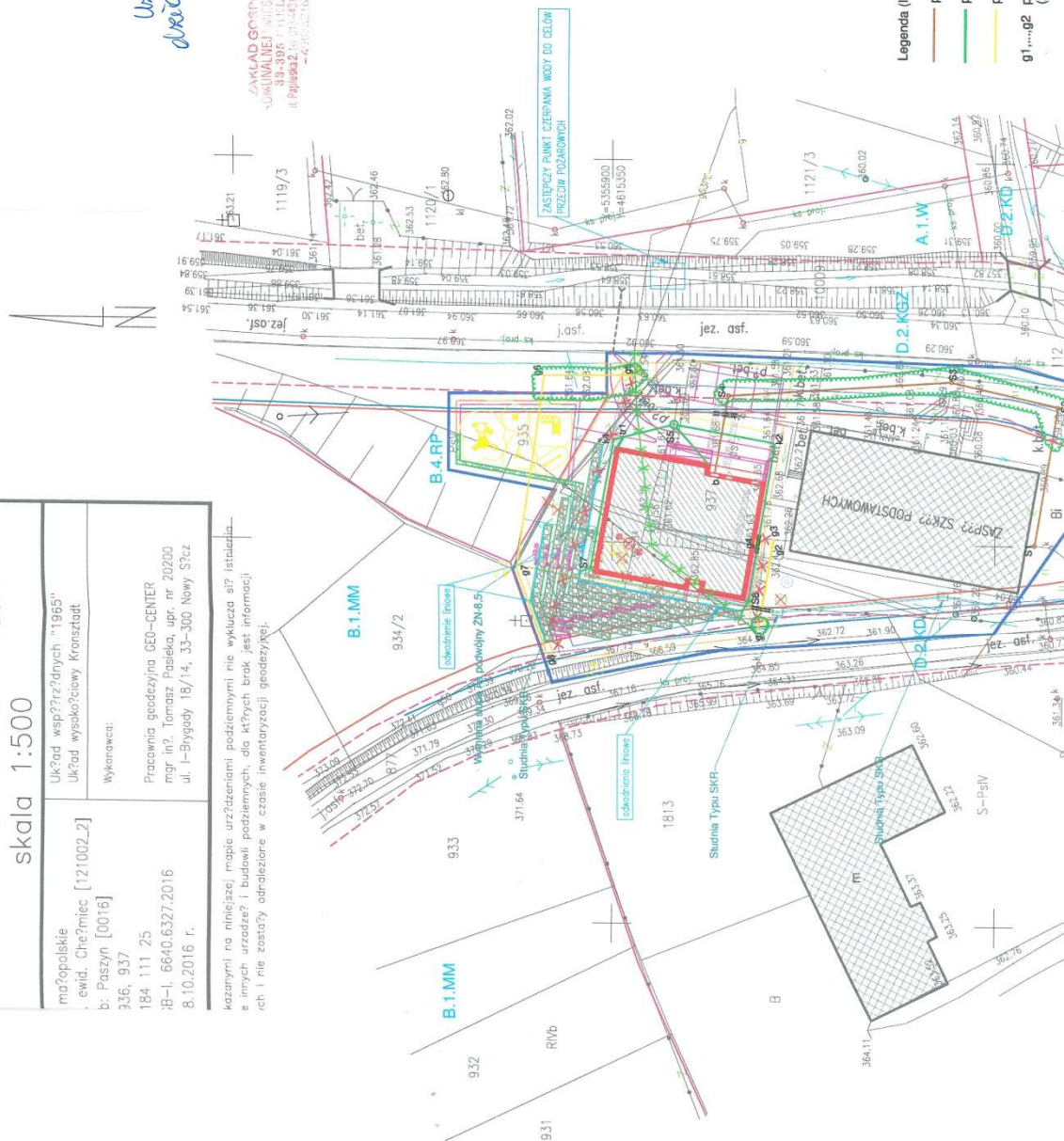
06.04.2017

~~DYREKTOR~~

**DYREKTOR**  
ZAKŁAD GOSPODARKI  
KOMUNALNEJ I WIEJSKANOWEJ  
33-395 CHELMIEC  
ul. Papieska 2 tel. 018 443 04 61, w. 27, 20  
- 499 73 52 16, 2  
mgr Bogumiła Aszkur-Lelito

Legenda (INSTALACJE SANITARNE):

- projektowana rozbudowa zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej  
— projektowana rozbudowa zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej  
— projektowana rozbudowa sieci gazowej/przyłącza gazu



*Za zgodnością z oryginałem mgr inż. arch. Jakub Butscher-Schöneich*

## NR 22 WARUNKI TECHNICZNE NA PRZEBUDOWĘ SIECI GAZOWEJ



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie  
ul. Gazowa 16, 31-060 Kraków  
tel. 12 628 11 11, faks 12 430 70 29

Gmina Chęlmiec  
ul. Papieska 2  
33-395 Chęlmiec

Wasz znak:

Nasz znak: **PSG-C00/DT/ZMS/18W/500817/17**  
**- 648/1/17**

Tarnów, 31.05.2017 r.

### WARUNKI TECHNICZNE

Przebudowy istniejącego odcinka gazociągu średniego ciśnienia.

#### I. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Miejscowość/Gmina / dzielnica: Paszyn, gm. Chęlmiec, pow. nowosądecki,  
woj. MAŁOPOLSKIE  
nr działki: 935, 936, 937  
Jednostka eksploatująca:  
Rodzaj paliwa gazowego wg grupy ( PN-C 04750, PN-C-04753) E

#### II. STAN ISTNIEJĄCY OBIEKTU

Typ elementu infrastr.	Ciśnienie	Średnica	Materiał	Długość [m]	Miejscowość Ulica	Ilość sztuk	Uwagi
Sieć gazowa	Ś/C	d <sub>n</sub> 63	PE80 SDR11	36	Paszyn	1	

#### III. STAN DOCELOWY OBIEKTU

Typ elementu infrastr.	Ciśnienie	Średnica	Materiał	Długość [m]	Miejscowość Ulica	Ilość sztuk	Uwagi
Sieć gazowa	Ś/C	d <sub>n</sub> 63	PE100 SDR11	45	Paszyn	1	

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. M. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa  
Oddział, ul. ,  
KRS 0000374001, Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy KRS  
NIP 525 24 96 411, REGON 142739519, Kapitał Zakładowy: 10 454 206 550 zł  
www.psgaz.pl

Za zgodnością z oryginałem mgr inż. arch. Jakub Butscher-Schöneich



- Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1129).

## **V. UZGODNIENIA**

1. Należy opracować projekt przebudowywanej sieci gazowej średniego ciśnienia dn63PE100 SDR11 o długości 45 mb, i likwidację odcinka gazociągu średniego ciśnienia dn63PE o długości 36 mb, oraz uzyskać wymagane prawem budowlanym uzgodnienia i decyzje. Trasę przebudowywanej sieci gazowej uzgodnić z Gazownią w Nowym Sączu a następnie na naradzie koordynacyjnej organizowanej przez właściwego terenowo starostę.

Przebudowa przyłącza gazowego zostanie zrealizowana na podstawie warunków przyłączenia wydanych w procesie przyłączeniowym. Szczegóły techniczne przebudowy ustalać z Gazownią w Nowym Sączu .

2. Projekt uzgodnić w Sekcji Zarządzania Majątkiem Sieciowym w Tarnowie. Dokumentację projektową należy dostarczyć w wersji papierowej i cyfrowej.

## **VI. DANE INWESTORA I WARUNKI FINANSOWANIA**

1. Dane Inwestora: Gmina Chełmiec, ul. Papieska 2, 33-395 Chełmiec.

2. W ślad za wydanymi warunkami technicznymi na adres wnioskodawcy zostanie wystawiona faktura VAT.

3. Projekt oraz przebudowę sieci gazowej należy wykonać kosztem i staraniem Inwestora.

4. Uzgodnienie projektu zostanie dokonane odpłatnie wg obowiązującego w PSG sp. z o.o. Cennika Usług Pozataryfowych.

5. Wszelkie prace wykonywane w sąsiedztwie sieci gazowej prowadzić ręcznie w uzgodnieniu i pod nadzorem Gazowni w Nowym Sączu, ul. Lwowska 105, 33-300 Nowy Sącz. Prace związane z nadzorem zostaną wykonane odpłatnie na pisemne zlecenie Inwestora. O terminie prowadzenia prac należy powiadomić pisemnie Gazownię z 14-sto dniowym wyprzedzeniem.

6. Włączenie przebudowywanego gazociągu do czynnej sieci gazowej zostanie wykonane przez Gazownię w Nowym Sączu odpłatnie, na zlecenie inwestora. Wykonany gazociąg należy przygotować do włączenia zgodnie z wymogami Gazowni. Gazociąg wyłączony z eksploatacji należy odgazować poprzez przedmuchiwanie gazem obojętnym.

*Za zgodnością z oryginałem mgr inż. arch. Jakub Butscher-Schöneich*

7. Kalkulacja kosztów związanych z nadzorem oraz włączeniem przebudowywanego gazociągu do czynnej sieci gazowej zostanie sporządzona zgodnie z zasadami obowiązującymi w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie.

## VII. UWAGI KOŃCOWE

1. Inwestor uzyska prawo do dysponowania gruntem którego nie jest właścicielem, w celu przebudowy sieci gazowej z wykorzystaniem wzorów dokumentów obowiązujących w PSG.
2. Inwestor zobowiązany jest do pisemnego poinformowania Gazowni o wyborze wykonawcy przebudowy istniejącego odcinka sieci gazowej oraz uzyskania zgody Gazowni na wykonanie tych prac przez wskazanego wykonawcę.
3. Odpowiedzialność za uszkodzenie istniejącej sieci gazowej podczas robót ponosi Inwestor. Ewentualne zniszczenia oznakowania istniejącej sieci gazowej należy odnowić po zakończeniu robót.
4. Nowo wykonany odcinek sieci gazowej zostanie przyjęty do eksploatacji przez PSG sp. z o.o. na podstawie stosowanego porozumienia.
5. Prowadzenie prac budowlanych może nastąpić po zawarciu porozumienia pomiędzy Inwestorem budowy, a właścicielem sieci gazowej tj. PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie, na zasadach i warunkach zawartych w tym porozumieniu.
6. Ważność warunków określa się do dnia 31.05.2019.

Sprawę prowadzi:

Ryszard Jeleń, Sekcja Zarządzania Majątkiem Sieciowym, tel. 14-62-98-060 wew. 699.

Adres korespondencyjny: ul. Kochanowskiego 37a, 33-100 Tarnów.

KIEROWNIK  
sekcja Zarządzania  
Majątkiem Sieciowym  
Wojciech Kantor

Załączniki:

- mapa do celów projektowych
- wzór porozumienia

Otrzymują:

- Adresat
- Jakub Butscher-Schöneich, ul. Podwale 34, 33-300 Nowy Sącz
- Gazownia w Nowym Sączu
- Sekcja Zarządzania Majątkiem Sieciowym a/a

*Za zgodnością z oryginałem mgr inż. arch. Jakub Butscher-Schöneich*



#### IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE REALIZACJI

##### 1. Wymagania ogólne

Gazociąg należy projektować zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640) oraz Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1422).

Gazociąg powinien być budowany z zastosowaniem wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu zgodnie z wymaganiami Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1570) i być oznakowane oznakowaniem CE lub znakiem budowlanym B zgodnie z art. 5 ww. ustawy.

Szczegółowego doboru rur należy dokonać uwzględniając optymalizację kosztów zadania, przy zachowaniu wymaganych współczynników bezpieczeństwa.

##### 2. Gazociąg

Gazociąg z PE należy projektować i wykonywać zgodnie z regulacją PSG „Zasady projektowania gazociągów oraz budowy, technologii zgrzewania i napraw polietylenowych sieci gazowych”.

##### 3. Wymagania w zakresie stosowanych wyrobów:

- Obiekty powinny być budowane z zastosowaniem wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu zgodnie z wymaganiami Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2014, poz. 883) i oznakowanych znakiem CE lub znakiem budowlanym B zgodnie z § 5 ustawy o wyrobach budowlanych.
- Własności materiałowe i wytrzymałościowe wyrobów budowlanych powinny być potwierdzone w dokumentach kontroli, świadectwie odbioru 3.1 zgodnie z PN-EN 10204 Wyroby metalowe - Rodzaje dokumentów kontroli.
- Wyroby budowlane, które są objęte normami zharmonizowanymi z właściwą dyrektywą lub są zgodne z wydaną dla nich europejską oceną techniczną oprócz ww. dokumentów kontroli powinny mieć dołączoną deklarację zgodności sporządzoną przez producenta lub jego upoważnionego przedstawiciela.

##### 4. Wymagania dla dokumentacji projektowej.

Dokumentacja musi spełniać wymagania:

- Ustawy prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 290),

*Za zgodnością z oryginałem mgr inż. arch. Jakub Butscher-Schöneich*

## B. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - CZĘŚĆ OPISOWA

### B.1. PRZEDMIOT INWESTYCJI I LOKALIZACJA

#### B.1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawę opracowania stanowi:

- umowa z Inwestorem;
- wytyczne Inwestora;
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego;
- inwentaryzacja terenowa wykonywana w czasie sporządzania niniejszej dokumentacji projektowej,
- mapa do celów projektowych, wykonana przez Pracownię Geodezyjną GEO\_CENTER, geodeta uprawniony – stanowiąca załącznik w oryginale w Tomie 1,
- opracowanie pt. „GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA”, wykonane przez firmę PROGEO – stanowiące załącznik do niniejszego opracowania,
- obowiązujące przepisy i normy;

#### B.1.2. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem opracowania jest budowa budynku użyteczności publicznej (budynek oświaty) wraz z infrastrukturą techniczną. Inwestorem jest Gmina Chełmec z siedzibą w Chełmcu przy ul. Papieskiej 2. W zakresie budowy realizują się budowę budynku użyteczności publicznej. W zakresie infrastruktury technicznej planowana jest realizacja przekładki infrastruktury sieciowej (tj. sieci telekomunikacyjnej, gazowej), budowę wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej do istniejącego szamba, budowę kanalizacji deszczowej, miejscowy demontaż elementów zagospodarowania terenu tj. chodniki, krawężniki, ogrodzenie, oraz realizację projektowanych elementów zagospodarowania terenu, na które składają się: lokalne utwardzenia pod plac zabaw, dojścia, chodniki, ogrodzenie.

W zakresie stanowiącym bezpośrednie otoczenie projektowanego obiektu, zaprojektowano układ elementów zewnętrznych. Poddaje się przełożeniu elementy infrastruktury technicznej, podziemnej, jak również projektują się niwelacje terenu oraz elementy nawierzchni, dojść dojazdów.

Projektowana budowa, obejmując projekt budynku z przeznaczeniem na oddział przedszkolny i szkolny. Zaprojektowano obiekt piętrowy z poddaszem nieużytkowym, niepodpiwniczony, nakryty dachem dwuspadowym. Układ konstrukcyjny tradycyjny z elementami żelbetowymi, stropy żelbetowe wykonywany na mokro na budowie.

#### B.1.3. LOKALIZACJA

Projektowana budowa budynku użyteczności publicznej (budynek oświaty) realizowana jest na działkach nr 935, 936, 937, w obrębie 0016 Paszyn. Teren inwestycji znajdują się w obrębie gruntów PSV, RV, S-RIVb. Działka obejmuje teren płaski, ze skarpą w zachodniej części działki (projektowane mury oporowe w tej części działki).

Oznaczenie terenu wg. MPZP: **B.4.UP, A.4.RP, D.2.KGZ, D.2.KD** (Uchwała Nr XLIV/363/2001 Rady Gminy Chełmec z dnia 20 grudnia 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Chełmec III" w Gminie Chełmec).

#### B.1.4. ZGODNOŚĆ PROJEKTU Z ZAPISAMI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

**B.4.UP** - tereny usług użyteczności publicznej, w tym usługi kultury, oświaty, zdrowia, administracji lokalnej. Obowiązują ustalenia zawarte w § 7 pkt.7, 8 i 10.

7. W zagospodarowaniu działek obowiązuje zachowanie co najmniej 60% jej powierzchni jako biologicznie czynnej, w tym co najmniej 20 % zieleni trwałej. Warunek dotyczy nowych działek przeznaczonych do zainwestowania – **teren przeznaczony pod inwestycje jest już częściowo zagospodarowany, obowiązek zachowania co najmniej 60 % powierzchni działki jako biologicznie czynnej jej nie dotyczy.**

8. Dla obiektów o funkcji mieszkalno-usługowej, usługowej, produkcyjno-usługowej, przemysłowej oraz użyteczności publicznej należy w granicach działki zabezpieczyć odpowiednią liczbę miejsc parkingowych – **na terenie inwestycji zaprojektowano 3 miejsca parkingowe, w tym jedno miejsce parkingowe dla osoby niepełnosprawnej.**

10. Ustalenia dotyczące kształtowania architektury zawarte w pkt 3 i 4 nie dotyczą obiektów wymienionych w pkt 8. Dla obiektów tych ustala się natomiast obowiązek kształtowania architektury harmonizującej z krajobrazem – **architektura projektowanego budynku (użyteczności publicznej) harmonizuje z krajobrazem.**

**A.4.RP** – Tereny rolne. Dopuszcza się realizację zabudowy związanej z prowadzeniem gospodarstwa rolnego oraz małych budynków gospodarczych do 35 m<sup>2</sup> powierzchni zabudowy związanych z prowadzeniem gospodarstwa rolnego lub pszczelarstwem. Utrzymuje się istniejące zainwestowanie oraz dopuszcza się jego przebudowę i rozbudowę z zastrzeżeniem zachowania istniejących gabarytów wysokościowych. Dopuszcza się realizację dróg dojazdowych, urządzeń infrastruktury technicznej, ich przebudowę i rozbudowę. Dopuszcza się realizację niekubaturowych urządzeń sportu i rekreacji. **Na terenie tym zaprojektowano plac zabaw – niekubaturowe urządzenia rekreacji.**

#### B.2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

W zakresie oddziaływania inwestycji znajdują się obecnie następujące obiekty budowlane:

- a) elementy infrastruktury podziemnej (sieciowej), w tym:
  - instalacja wewnętrzna kanalizacji sanitarnej wraz ze studzienkami,
  - instalacja wewnętrzna kanalizacji deszczowej wraz ze studzienkami,
  - odcinek sieci gazowej;
  - odcinek sieci energetycznej;
  - odcinek sieci telekomunikacyjnej;
  - słup telekomunikacyjny;
- b) elementy zagospodarowania terenu:
  - chodniki, schody zewnętrzne,
  - utwardzenia terenu, dojazdy, istniejący wjazd na działkę,
  - ogrodzenie,
- c) obiekty budowlane w obszarze opracowania:
  - budynek Zespołu Szkół Podstawowych w Paszynie.
- d) zielen - niska urządzona - trawy, samosiejki sezonowe oraz drzewa kolidujące z inwestycją przewidziane do wycinki (16 sztuk), na podstawie ustawy z dnia 16

kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz Uchwały nr XXVI/497/2017 Rady Gminy Chełmiec z dnia 26 stycznia 2017 roku w sprawie zwolnienia z obowiązku uzyskania zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów. W związku z planowaną inwestycją i kolizją drzew i krzewów z projektowanymi budynkami i infrastrukturą podziemną oraz komunikacyjną konieczne będzie usunięcie roślin.

### **B.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

#### **B.3.1. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA**

Projektowany stan zagospodarowania terenu przedstawiono na rysunku zagospodarowania terenu Z.01, oraz w dedykowanych projektach branżowych.

Projektuje się zagospodarowanie terenu w zakresie:

- budowa budynku użyteczności publicznej (budynek oświaty),
- przełożenia sieci infrastruktury technicznej:
  - likwidacja odcinka sieci gazowej zgodnie z rysunkiem Z.01 i projektem branży instalacje sanitarne,
  - umartwienie nieczynnego odcinka sieci gazowej zgodnie z rysunkiem Z.01,
  - przebudowa sieci telekomunikacyjnej wraz z wymianą słupa na podwójny,
- rozbudowa zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej,
- rozbudowa zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej,
- budowa zewnętrznej instalacji wodociągowej do projektowanej sieci wodociągowej (wg odrębnego opracowania),
- demontaż części utwardzeń terenu oraz fragmentu ogrodzenia,
- wycinki 16 drzew,
- budowa zjazdu z drogi publicznej (wg odrębnego opracowania),
- budowa murów oporowych w zachodniej części działki,
- utwardzenie terenu z kostki brukowej w obszarach oznaczonych na rysunku Z.01 (projektowane dojścia i dojazd do miejsc postojowych),
- utwardzenia terenu placu zabaw (nawierzchnia bezpieczna),
- montaż urządzeń (mała architektura) na placu zabaw,
- budowa nowego ogrodzenia,
- niwelacja terenu,
- uzupełnienia zielenią niską oraz średniowysoką,
- wykonanie miejsc postojowych (odległości od okien pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi spełniają wymagania § 19.1 warunków technicznych),
- utwardzenie terenu pod projektowane miejsce do gromadzenia odpadów stałych (odległości od okien pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi spełniają wymagania § 23. 1 warunków technicznych),

W północnej części działki zaprojektowano plac zabaw dla dzieci. Lokalizacja placu zabaw w spełnia wymogi § 40 warunków technicznych - nasłonecznienie wynosi co najmniej 4 godziny, liczone w dniach równonocy (21 marca i 21 września) w godzinach 10.00-16.00.

#### **2.3.2. UKŁAD KOMUNIKACYJNY I PARKINGI**

Dojazd na działkę odbywa się poprzez projektowany zjazd z drogi publicznej – D.2.KGZ, wg. MPZP, który znajduje się we wschodniej części działki (wg odrębnego opracowania). Wejście główne do projektowanego budynku użyteczności publicznej znajduje się w południowo-wschodniej części działki.

Zaprojektowano 3 miejsce postojowe (w tym jedno dla osób niepełnosprawnych). Liczba miejsc postojowych dla istniejącego budynku Zespołu Szkół Podstawowych pozostaje bez zmian.

#### B.3.4. SIECI UZBROJENIA TERENU

Projektowana budowa budynku użyteczności publicznej zlokalizowana została na trasie istniejącej sieci telekomunikacyjnej oraz nieczynnej sieci gazowej. Projektowane mury oporowe znajdują się na trasie sieci gazowej. W celu umożliwienia posadowienia budynku w tym miejscu, należy wykonać przełożenie fragmentów kolidujących instalacji. Zaprojektowano rozbudowę kanalizacji sanitarnej oraz kanalizacji deszczowej, zgodnie z opracowaniem branży sanitarnej. W miejscu skrzyżowania sieci kanalizacji sanitarnej z siecią elektroenergetyczną należy zabezpieczyć sieć eANN rurą ochronną. Inne elementy sieci uzbrojenia terenu pozostają bez zmian.

#### B.3.5. UKSZTAŁTOWANIE TERENU

Projektuje się niwelację terenu przy budynku do poziomu 361,68 m n.p.m. Projektowany poziom zero = 362,00 m n.p.m. Różnica wysokości między poziomem posadzki w budynku, a terenem przy budynku wynosi 0,32 m (w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi w budynku oświaty poziom podłogi powinien znajdować się co najmniej 0,3 m powyżej terenu urządzonego przy budynku - § 73. 1 warunków technicznych). Zaprojektowano również lokalne wyrównania terenu do poziomu pomiędzy nawierzchnią utwardzoną projektowaną a istniejącym terenem i istniejącymi utwardzeniami terenu.

#### B.3.6. ZAGOSPODAROWANIE MAS ZIEMNYCH

Nadmiar mas ziemnych należy rozłożyć na powierzchni uzupełniając i wyrównując naturalne ukształtowanie terenu, a także tworząc po zagęszczeniu podbudowę dla projektowanych powierzchni utwardzonych, lub w przypadku braku takiej możliwości dokonać wywozu.

#### B.3.4. ZIELEŃ

Projektuje się powierzchnię biologicznie czynną, pokrytą zielenią niską, trawą wielogatunkową, na warstwie wegetacyjnej o grubości minimum 15cm. Nasadzenia (krzewy) wokół placu zabaw oraz w donicach przy głównym wejściu do budynku wg rysunku Z.01.

#### B.3.5. PRZECIWPOŻAROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych dla przedmiotowego budynku wynosi 10 dm<sup>3</sup>. Brak jest zapewnienia tej wody z hydrantów zewnętrznych oraz z uzupełniających źródeł wody zlokalizowanych w odległości do 250 m, o których mowa w par. 4 ust. 5 rozporządzenia MSWiA [4].

Inwestor uzyskał dopuszczenie zastępczego źródła wody do celów przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru dla nowoprojektowanego budynku oświaty. Zastępcze źródło wody z istniejącego hydrantu nadziemnego zlokalizowanego w odległości około 500 m od przedmiotowego obiektu (w kierunku Nowego Sącza).



## 2.4. BILANS POWIERZCHNI TERENU INWESTYCJI

powierzchnia opracowania	2828,33 m <sup>2</sup>	100,00 %
powierzchnia zabudowy	818,19 m <sup>2</sup>	28,93 %
w tym projektowana	335,03 m <sup>2</sup>	11,85 %
powierzchnia utwardzona	1068,40 m <sup>2</sup>	37,77 %
powierzchnia biologicznie czynna	941,74 m <sup>2</sup>	33,30 %

## 2.5. WARUNKI OCHRONY ZDROWIA LUDZI, ŚRODOWISKA, PRZYRODY, KRAJOBRAZU

a) pod względem ochrony zieleni i przyrody:

W ramach zagospodarowania terenu nowoprojektowanej inwestycji projektuje się uzupełnienie istniejącego zieleńca nasadzeniami trawy zwyczajnej, nasadzenia (krzewy) wokół placu zabaw oraz w donicach przy głównym wejściu do budynku .

b) pod względem ochrony wód i gospodarki wodnej:

- odprowadzanie ścieków – projektowana rozbudowa zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej (do istniejącego zbiornika bezodpływowego).

- ochrona wód - w trakcie robót budowlanych nie przewiduje się ingerencji w warunki hydrologiczne na działce, a tym samym nie wystąpi zjawisko leja depresyjnego wykraczającego poza obręb objęty opracowaniem.

- masy ziemne - ziemia powstała z wykopów pod fundamenty będzie zagospodarowana na terenie inwestycji, lub wywożona z terenu inwestycji na przeznaczone do tego składowiska.

- geologia - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, projektowane zamierzenie zalicza się do II kategorii geotechnicznej (proste warunki gruntowe).

- ochrona powietrza i ochrona przed hałasem - brak występowania obszarów stężeń ponadnormatywnych, wykraczających poza teren, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Wielkości emisji nie spowodują przekroczenia dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu oraz dopuszczalnej częstości przekroczeń. Planowana inwestycja spełnia wymagania prawne w zakresie ochrony powietrza.

Poziomy dźwięku na granicy terenów wymagających ochrony akustycznej nie przekroczy dopuszczalnych wielkości. Wpływ inwestycji na skumulowany poziom dźwięku w środowisku będzie znikomy. W fazie eksploatacji, przedmiotowa inwestycja nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska, a akustyczne standardy jakości środowiska zostaną dotrzymane.

- odnośnie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych – planowana inwestycja nie stanowi przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko.

## **B.6. OBSZAR ODZIAŁYWANIA PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

### **B.6.1. ANALIZA ODDZIAŁYWANIA OBIEKTÓW KUBATUROWYCH**

1. Odległość od granic działek sąsiednich - zakres oddziaływania z uwagi na odległość zabudowy względem granic działki określony zgodnie z art. 12 W.T., projektowana przebudowa z rozbudową nie powoduje w tym zakresie oddziaływania wychodzącego poza zakres działki nr 2980.
2. Przesłanianie i zacienianie - zakres oddziaływania w zakresie zecieniania i przesłaniania obiektów, zgodnie z art. 13.1, art. 40, art. 60 W.T. - brak wpływu projektowanego obiektu wobec odległości od przestrzeni możliwych do zabudowy na działkach sąsiednich - projektowana przebudowa z rozbudową nie powoduje w tym zakresie oddziaływania wychodzącego poza zakres działki nr 2980.
3. Zgodność z mpzp - zakres oddziaływania z uwagi na ograniczenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - projektowana przebudowa z rozbudową nie powoduje w tym zakresie oddziaływania wychodzącego poza zakres działki nr 2980.

### **B.6.2. ANALIZA ODDZIAŁYWANIA FORMALNO-PRAWNEGO**

1. Przesłanianie - zgodnie z pkt. 2 powyżej projektowany budynek nie zacienia i nie przesłania budynków na działkach sąsiednich, oraz nie wpływa na zmniejszenie zdolności do zabudowy działek sąsiednich z uwagi na przesłanianie
2. Miejsca postojowe - zgodnie z art. 18 i 19 W.T. - projektowana przebudowa z rozbudową nie powoduje w tym zakresie oddziaływania wychodzącego poza zakres działki nr 2980. Projektowane miejsca postojowe znajdują się w odległościach zgodnych z W.T.
3. Miejsca do gromadzenia i segregacji odpadów stałych - istniejące miejsce do gromadzenia i segregacji odpadów stałych znajduje się w odległościach od okien i drzwi pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi i placów zabaw, zgodnych z wymaganiami WT (>10m od okien i drzwi pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, >10m od placów zabaw)
4. Studnie - nie dotyczy - brak projektowanych studni.
5. Zbiorniki bezodpływowe - nie dotyczy - brak projektowanych zbiorników bezodpływowych.
6. Z uwagi na uwarunkowania przeciwpożarowe - zgodnie z par. 213 i 271 WT lokalizacja budynku nie wpływa na zmniejszenie odległości zabudowy na działkach sąsiednich, projektowana przebudowa z rozbudową nie powoduje w tym zakresie oddziaływania wychodzącego poza zakres działki nr 2980.

*W.T.- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690), wraz z późniejszymi zmianami*

## **B.7. WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYNIKAJĄCE Z OBOWIĄZUJĄCYCH USTALEŃ PLANÓW OCHRONY USTANOWIONYCH DLA PARKÓW NARODOWYCH, REZERWATÓW PRZYRODY I PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH, A TAKŻE INNYCH FORM OCHRONY PRZYRODY, O KTÓRYCH MOWA W PRZEPISACH O OCHRONIE PRZYRODY**

Przedmiotowy teren nie znajduje się w obrębie parków narodowych, rezerwatów przyrody i parków krajobrazowych. Na terenie inwestycji nie występują podlegające ochronie formy przyrody.

## **B.8. WARUNKI OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY**

W odległości do 50 m od działki kościoła oraz od działki starego cmentarza w Paszynie nowe realizacje podlegają uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Wszystkie projektowane elementy zagospodarowania terenu znajdują się w odległości większej niż 50 m od działki kościoła i od starego cmentarza – nie jest wymagane uzgodnienie z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

## **B.9. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ**

Obszar objęty opracowaniem nie znajduje się w strefie objętej wpływem oddziaływania eksploatacji górniczej.

## **B.10. INFORMACJA I DANE O CHARAKTERZE I CECACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW**

Projektowana inwestycja nie powoduje zagrożeń dla środowiska oraz higieny zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych. Realizacja projektowanego zamierzenia inwestycyjnego nie spowoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, ani też możliwości korzystania z mediów przez osoby trzecie.

## **B.11. UWAGI KOŃCOWE**

1. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z Prawem Budowlanym, przepisami techniczno – budowlanymi, przepisami bhp, ochrony środowiska i zasadami sztuki budowlanej.
2. W trakcie wykonywania robót należy stosować materiały i urządzenia posiadające właściwe świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
3. Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy uzyskać potwierdzenie właściwych służb Inwestora, że mapa do celów projektowych będąca podstawą niniejszego projektu budowlanego jest aktualna.
4. Inwestycję należy realizować na podstawie projektów wykonawczych poszczególnych branż projektowych zaopiniowanych pozytywnie przez rzeczoznawców ds. BHP i ergonomii, zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz sanitarno – higienicznych.

Opracował:



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
skala 1:500

woj. małopolskie  
Jedn. ewid. Chelmelec [121002\_2]  
Obręb: Paszyn [0016]  
dz. 936, 937  
km 184 III 25  
ID. GB-I. 6640.6327.2016  
Data: 8.10.2016 r.

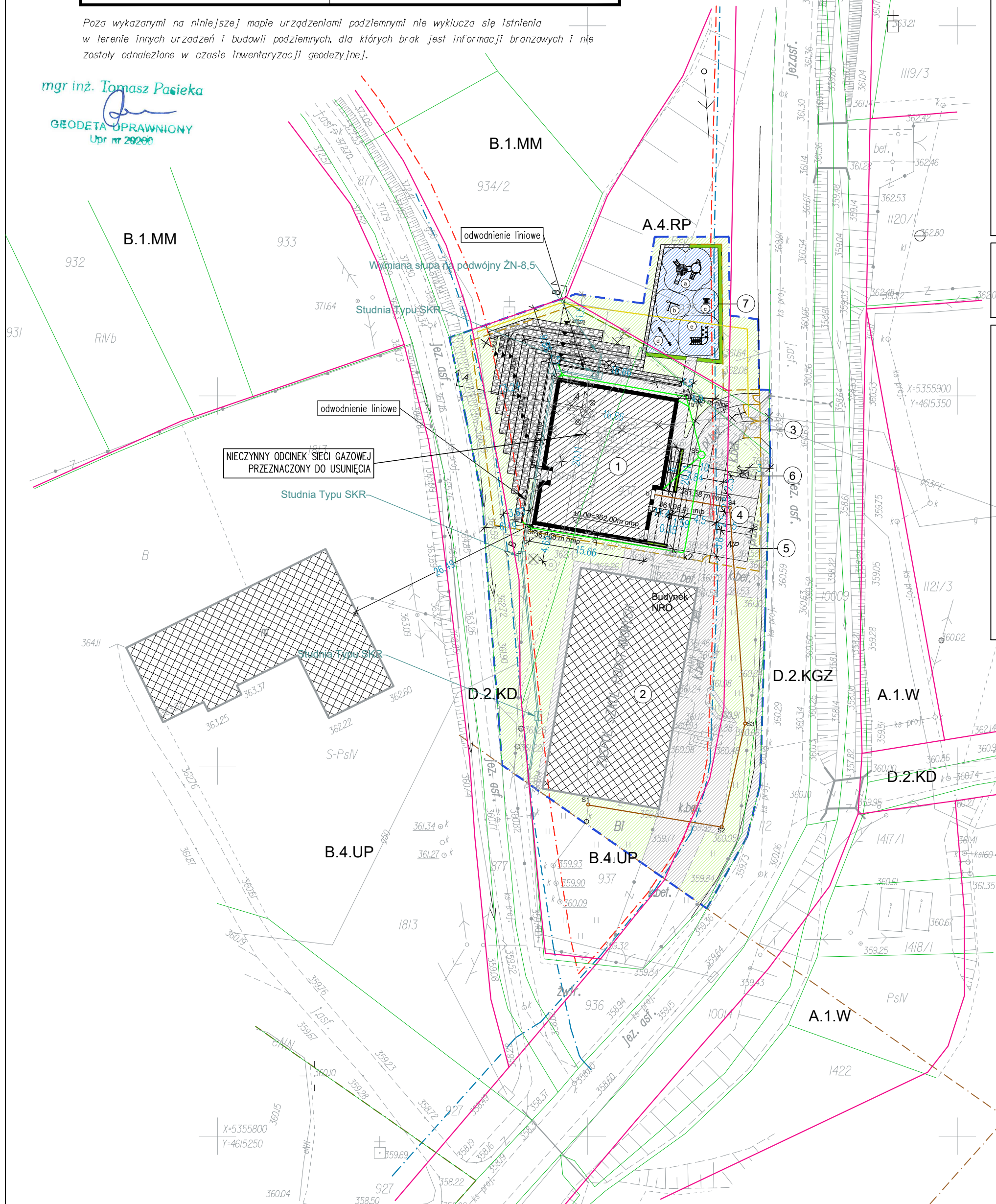
Układ współrzędnych "1965"  
Układ wysokościowy Kronsztadt  
  
Wykonawca:  
  
Pracownia geodezyjna GEO-CENTER  
mgr inż. Tomasz Pasieka, upr. nr 20200  
ul. I-Brygady 18/14, 33-300 Nowy Sącz

Pracownia Geodezyjna  
GEO-CENTER  
mgr inż. Tomasz Pasieka  
13-300 Nowy Sącz, ul. I-Brygady 18/14  
tel. 018 443 23 03 kom. 066 399 553  
tomasz@geo-center.pl www.geo-center.pl  
REGON 1492931049



Poza wykazanymi na niniejszej mapie urządzeniami podziemnymi nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń i budowli podziemnych, dla których brak jest informacji branżowych i nie zostały odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.

mgr inż. Tomasz Pasieka  
GEODETA UPRAWNIONY  
Upr. nr 20200



ANALIZA ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU KUBATUROWEGO:  
1. ODLEGŁOŚĆ OD GRANIC DZIAŁEK SĄSIEDNICH - zakres oddziaływania z uwagi na odległość zabudowy względem granic działki określony zgodnie z art. 12 W.T., projektowane budynki usytuowane są zgodnie z wymaganiami W.T., nie powodując oddziaływania na sąsiednie działki.  
2. PRZESŁANIANIE I ZACIENIANIE - zakres oddziaływania w zakresie zecieniania i przesłaniania obiektów, zgodnie z art. 13.1, art. 40, art. 60 W.T. - brak wpływu projektowanych obiektów wobec odległości od przestrzeni możliwych do zabudowy na działkach sąsiednich - projektowane obiekty nie powodują w tym zakresie oddziaływania wychodzącego poza zakres działki.  
3. ZGODNOŚĆ Z MPZP - zakres oddziaływania z uwagi na ograniczenia decyzji o warunkach zabudowy - projektowane obiekty nie powodują w tym zakresie oddziaływania wychodzącego poza zakres działki.

ANALIZA ODDZIAŁYWANIA FORMALNO-PRAWNEGO:  
4. PRZESŁANIANIE - zgodnie z pkt. 2 powyżej projektowany budynek nie zacienia i nie przesłania budynków na działkach sąsiednich, oraz nie wpływają na zmniejszenie zdolności do zabudowy działek sąsiednich z uwagi na przesłanianie.  
5. MIEJSCA POSTOJOWE - zgodnie z art. 18 i 19 W.T. - projektowane obiekty nie powodują w tym zakresie oddziaływania wychodzącego poza zakres działki.  
6. MIEJSCA DO GROMADZENIA I SEGREGACJI ODPADÓW STALYCH - projektowane miejsca do gromadzenia odpadów stałych zostały zaprojektowane zgodnie z wymaganiami W.T.  
7. STUDNIE - nie dotyczy bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.  
8. ZBIORNIKI BEZODPŁYWOWE - nie dotyczy bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.  
9. Z UWAGI NA UWARUNKOWANIA PRZECIWOŻAROWE - zgodnie z par. 213 i 271 WT lokalizacja budynku nie wpływa na zmniejszenie odległości zabudowy na działkach sąsiednich.

W.T. - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. Ur. Nr 75, poz. 690), wraz z późniejszymi zmianami

OŚWIADCZAM, ŻE PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ZOSTAŁ OPRACOWANY W FORMIE ELEKTRONICZNEJ NA MAPIE DO CELÓW PROJEKTOWYCH, POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ TREŚCI MAPY Z ORYGINAŁEM W ZAKRESIE OPRACOWANIA GEODEZYJNEGO, PRZYJĘTEGO DO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO DNIA 30.11.2016 R. POD NUMEREM P.1210.2016.5774

- LEGENDA:
- 1. PROJEKTOWANY BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (BUDYNEK OŚWIATY)
  - 2. ISTNIEJĄCY BUDYNEK SZKOŁY NA DZIAŁCE INWESTORA
  - 3. PROPONOWANY WJAZD NA DZIAŁKĘ WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
  - 4. PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE
  - 5. PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH
  - 6. PROJEKTOWANE MIEJSCA NA POJEMNIKI NA ODPADKI STAŁE
  - 7. PROJEKTOWANY PLAC ZABAW:
    - a. zestaw systemowy
    - b. panele edukacyjne ze stolikami
    - c. sprężynowiec
    - d. huśtawka wagowa
    - e. poręcz z pomostem linowym oraz słupkami do balansowania
  - PROPONOWANE OGRODZENIE
  - ELEMENTY DO USUNIĘCIA/DEMONTAŻU
  - LINIA ZABUDOWY DROGI
  - LINIA ROZGRANICZAJĄCA PRZEZNACZENIE TERENU
  - GRANICA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
  - GRANICA OPRACOWANIA
  - LINIA ROZGRANICZAJĄCA DROGĘ ORAZ LINIA PASA DROGOWEGO
- NAWIERZCHNIE:
- NAWIERZCHNIA UTWARDZONA (KOSTKA BRUKOWA)
  - MURY GABIONOWE
  - NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA POLIURETANOWA
  - ZIELEN NISKA (TRAWA)
  - ZIELEN ŚREDNIOWYSOKA (KRZEWY)
- INSTALACJE SANITARNE:
- PROJEKTOWANA ROZBUDOWA ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ
  - PROJEKTOWANA ROZBUDOWA ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ
  - PROJEKTOWANA ROZBUDOWA SIECI GAZOWEJ G63PE
- INSTALACJE ELEKTRYCZNE:
- PROJEKTOWANA PRZEBUDOWA KABLA TELEKOMUNIKACYJNEGO

SPRAWDZAJĄCY		mgr inż. arch. Aleksandra Natorok Upr.Proj.Bud. MPOM/017/2015	
GŁÓWNY PROJEKTANT		mgr inż. arch. Jakub Butcher-Schöneich Upr.Proj.Bud. MPOM/062/2015	

NAZWA INWESTYCJI		Budowa budynku użyteczności publicznej (budynek oświaty) wraz z infrastrukturą techniczną	
ADRES INWESTYCJI		INWESTOR Gmina Chelmelec ul. Papieska 2, 33-395 Chelmelec	
STADIUM		BRANŻA	ARCHITEKTURA
NAZWA RYSUNKU		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	

FORMAT ARKUSZA	
500x420	
DATA OPRACOWANIA	
MAJ 2017	
SKALA	NUMER RYSUNKU
1:500	Z.01

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawierają operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Starosta Nowosądecki  
P.1210.2016.5774

Identyfikator ewidencyjny materiału projektu - operatu technicznego

30 LIS 2016

mgr inż. Anna Fedczyńska  
Inspektor

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

ZAKŁAD GOSPODARKI  
KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ  
33-395 CHELMIEC  
ul. Papieska 2, tel. 018 443 04 61, w. 27, 28  
- 490 752 163 -

DYREKTOR  
mgr Bogumiła Aszklar-Lelito

06. CZE. 2017

06. CZE. 2017

DYREKTOR

ZAKŁAD GOSPODARKI  
KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ  
33-395 CHELMIEC  
ul. Papieska 2, tel. 018 443 04 61, w. 27, 28  
- 490 752 163 -

Uprawniono projekt zagospodarowania terenu  
działki w re. Paszynu bez map

Uprawniono lokalizację  
infrastruktury technicznej  
w porę dla gminy w re. Paszynu  
bez map

FORMAT ARKUSZA 500x420	
DATA OPRACOWANIA MAJ 2017	
SKALA 1:500	NUMER RYSUNKU Z.01



---

**PROJEKT BUDOWLANY**

---

OBIEKT: BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (BUDYNEK OŚWIATY) WRAZ  
Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

---

KAT. OBIEKTU: IX

---

LOKALIZACJA: DZ. NR 935, 936, 937, OBR. 0016 PASZYN, GMINA CHEŁMIEC

---

INWESTOR: GMINA CHEŁMIEC  
UL. PAPIESKA 2, 33-395 CHEŁMIEC

---

BRANŻA: ARCHITEKTURA

---

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:  
„BUTSCHER-SCHÖNEICH ARCHITEKCI”  
JAKUB BUTSCHER-SCHÖNEICH  
UL. PODWALE 34, 33-300 NOWY SĄCZ  
tel. 501 111 050, e-mail: b-s1@o2.pl

---

**ARCHITEKTURA**

Podpis:

Podpis:

**PROJEKTANT**

mgr inż. arch.  
Jakub Butscher-Schöneich  
upr. nr MPOIA/062/2015

.....

**SPRAWDZAJĄCY**

mgr inż. arch.  
Aleksandra Natonek  
upr. nr MPOIA/017/2015

.....



<b>C. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – CZĘŚĆ OPISOWA .....</b>	<b>69</b>
C.1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY BUDYNKU .....	69
C.2. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH .....	69
C.3. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO .....	70
C.1.3.1. FORMA ARCHITEKTONICZNA .....	70
C.3.2. FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO .....	70
C.4. UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU BUDOWLANEGO .....	71
C.5. SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNYCH .....	71
C.6. ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO .....	71
C.7. ROZWIĄZANIA I SPOSÓB FUNKCJONOWANIA ZASADNICZYCH URZĄDZEŃ INSTALACJI TECHNICZNYCH .....	72
C.8. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU .....	72
C.9. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE .....	72
C.9.1. ZAPOTRZEBOWANIE I JAKOŚĆ WODY ORAZ ILOŚCI, JAKOŚCI I SPOSÓB ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW .....	72
C.9.2. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH .....	72
C.9.3. WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE ORAZ EMISJA DRGAŃ .....	73
C.9.4. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN .....	73
C.10. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ .....	73
C.10.1. POWIERZCHNIA, WYSOKOŚĆ I LICZBA KONDYGNACJI .....	73
C.10.2. LOKALIZACJA .....	74
C.10.3. PARAMETRY POŻAROWE WYSTĘPUJĄCYCH MATERIAŁÓW PALNYCH .....	74
C.10.4. PRZEWIDYWANA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO .....	74
C.10.5. KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI, DOPUSZCZALNA MAKSYMALNA LICZBA OSÓB .....	74
C.10.6. OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM .....	75
C.10.7. PODZIAŁ NA STREFY POŻAROWE .....	75
C.10.8. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ .....	76
C.10.9. WARUNKI EWAKUACJI .....	77
C.10.10. INSTALACJE UŻYTKOWE .....	78
C.10.11. INSTALACJE I URZĄDZENIA PRZECIWPOŻAROWE .....	79
C.10.12. SPRZĘT GAŚNICZY .....	80
C.10.13. ZAOPATRZENIE W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARÓW .....	80
C.10.14. DROGA POŻAROWA .....	81
C.10.15. UWAGI .....	81
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW .....	82
ZAŁĄCZNIK NR 2 .....	83

UPRAWNIENIA, ZAŚWIADCZENIE - JAKUB BUTSCHER-SCHÖNEICH .....	83
ZAŁĄCZNIK NR 3 .....	84
UPRAWNIENIA, ZAŚWIADCZENIE – ALEKSANDRA NATONEK .....	84
ZAŁĄCZNIK NR 4 .....	85
WYKAZ MATERIAŁÓW: .....	85

## SPIS RYSUNKÓW

NR	NAZWA	SKALA
A.01	RZUT PARTERU .....	1:100
A.02	RZUT PIĘTRA .....	1:100
A.03	RZUT PODDASZA.....	1:100
A.04	WIDOK DACHU .....	1:100
A.05	PRZEKRÓJ A-A.....	1:100
A.06	PRZEKRÓJ B-B.....	1:100
A.07	ELEWACJA PÓŁNOCNA I POŁUDNIOWA.....	1:100
A.08	ELEWACJA WSCHODNIA I ZACHODNIA.....	1:100
A.09	ZESTAWIENIE WARSTW PRZEGRÓD BUDOWLANYCH.....	

## C. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – CZĘŚĆ OPISOWA

### C.1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY BUDYNKU

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany budowy budynku użyteczności publicznej (budynek oświaty) wraz z infrastrukturą techniczną. Planowany budynek zaprojektowano jako obiekt piętrowy z poddaszem nieużytkowym. Kondygnacja 0 (+0,00 m) mieści następujące pomieszczenia: wiatrołap, komunikację, szatnię, pomieszczenia pomocnicze (2 x WC dla dzieci, 2x składziki, WC dla niepełnosprawnych, zmywalnia, wydawalnia posiłków, pomieszczenie odbioru, pom. porządkowe, pomieszczenie socjalne z WC dla personelu), kotłownię, 2 sale zabaw dla dzieci. Kondygnacja 1 (+3,30 m) mieści pomieszczenia: komunikacja, szatnia, pomieszczenia pomocnicze (2 x WC dla dzieci, 2x składziki, WC dla niepełnosprawnych, zmywalnia, pom. porządkowe, pomieszczenie socjalne z WC dla personelu), 2 sale lekcyjne dla dzieci. Na kondygnacji 2 (+6,765m) znajduje się poddasze nieużytkowe częściowo wykorzystane jako wentylatorowni.

### C.2. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH

powierzchnia zabudowy	335,03	m <sup>2</sup>
powierzchnia całkowita	739,87	m <sup>2</sup>
powierzchnia wewnętrzna	894,41	m <sup>2</sup>
kubatura brutto	3067,00	m <sup>3</sup>
wysokość	10,82	m
długość	20,11	m
szerokość	16,66	m
ilość kondygnacji	2 + poddasze	
rodzaj dachu	dwuspadowy	

KONDYGNACJA 0			
0.	01	wiatrołap	3,31 m <sup>2</sup>
0.	02	komunikacja	24,26 m <sup>2</sup>
0.	03	WC dla dzieci	5,91 m <sup>2</sup>
0.	04	składzik	3,51 m <sup>2</sup>
0.	05	szatnia	12,01 m <sup>2</sup>
0.	06	sala zabaw dla dzieci	71,76 m <sup>2</sup>
0.	07	sala zabaw dla dzieci	71,76 m <sup>2</sup>
0.	08	składzik	3,51 m <sup>2</sup>
0.	09	WC dla dzieci	5,91 m <sup>2</sup>
0.	10	pomieszczenie socjalne	6,96 m <sup>2</sup>
0.	11	WC	3,81 m <sup>2</sup>
0.	12	WC dla niepełnosprawnych	5,04 m <sup>2</sup>
0.	13	pomieszczenie porządkowe	4,47 m <sup>2</sup>
0.	14	kotłownia	17,12 m <sup>2</sup>
0.	15	zmywalnia	3,24 m <sup>2</sup>
0.	16	wydawalnia posiłków	5,62 m <sup>2</sup>
0.	17	pomieszczenie odbioru	2,79 m <sup>2</sup>
0.	18	wiatrołap	4,96 m <sup>2</sup>
0.	19	klatka schodowa	16,19 m <sup>2</sup>
suma			272,14 m <sup>2</sup>

## KONDYGNACJA 1

1.	01	klatka schodowa	24,80 m <sup>2</sup>
1.	02	komunikacja	60,46 m <sup>2</sup>
1.	03	sala lekcyjna	67,52 m <sup>2</sup>
1.	04	sala lekcyjna	67,45 m <sup>2</sup>
1.	05	pomieszczenie socjalne	16,72 m <sup>2</sup>
1.	06	WC	2,84 m <sup>2</sup>
1.	07	WC dla niepełnosprawnych	4,73 m <sup>2</sup>
1.	08	WC dla dziewczynek	10,34 m <sup>2</sup>
1.	09	WC dla chłopców	11,52 m <sup>2</sup>
1.	10	pomieszczenie porządkowe	3,27 m <sup>2</sup>
1.	11	szatnia	14,38 m <sup>2</sup>
suma			284,03 m <sup>2</sup>

## KONDYGNACJA 2

2.	01	klatka schodowa	14,66 m <sup>2</sup>
2.	02	poddasze nieużytkowe	144,04 m <sup>2</sup>
2.	03	wentylatorownia	25,00 m <sup>2</sup>
suma			183,70 m <sup>2</sup>

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Edukacji Narodowej z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie rodzajów innych form wychowania przedszkolnego, warunków tworzenia i organizowania tych form oraz sposobu ich działania (Dz.U.2008, Nr 104, poz.667), zespół przedszkolny został zlokalizowany na parterze. Powierzchnia sal zabaw jest zgodna z warunkiem zapewnienia odpowiedniej powierzchni w zależności od ilości dzieci w niej przebywających i jest to: 16 m<sup>2</sup> (sala przeznaczona do przebywania do 5 dzieci) + 2,5 m<sup>2</sup> na każde kolejne dziecko.

Powierzchnie sal zabaw (miejsce przebywania do 25 dzieci) > 66m<sup>2</sup> i wynoszą: 71,76 m<sup>2</sup>.

### C.3. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO

#### C.1.3.1. FORMA ARCHITEKTONICZNA

Projektowany budynek użyteczności publicznej (budynek oświaty) będzie stanowił nową część istniejącego Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w formie 2 kondygnacyjnego obiektu z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczonego, nakrytego dachem dwuspadowym. Projektuje się elewację o prostych, geometrycznych formach. Jasna kolorystyka materiałów elewacyjnych (biele), została skontrastowana z żółtymi elementami dekoracyjnymi (szpalety, przestrzenie między oknami i przy głównym wejściu do budynku).

#### C.3.2. FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Układ funkcjonalno-przestrzenny budynku to jedna wspólna kubatura, podzielona na dwie kondygnacje pełniące funkcję budynku oświaty (na parterze przedszkole, na piętrze pierwsze klasy szkoły podstawowej). W częściach tych mieszczą się odpowiednio sale zabaw oraz sale lekcyjne a także pomieszczenia pomocnicze i komunikacja, wydzielone drzwiami i ścianami do pełnej wysokości.

Kondygnacja 0 (+0,00 m) mieści następujące pomieszczenia: wiatrołap, komunikację, szatnię, pomieszczenia pomocnicze (2 x WC dla dzieci, 2x składziki, WC dla niepełnosprawnych, zmywalnia, wydawalnia posiłków, pomieszczenie odbioru, pom. porządkowe, pomieszczenie socjalne z WC dla personelu), kotłownię, 2 sale zabaw dla dzieci.

Kondygnacja 1 (+3,30 m) mieści pomieszczenia: komunikacja, szatnia, pomieszczenia pomocnicze (2 x WC dla dzieci, 2x składziki, WC dla niepełnosprawnych, zmywalnia, pom. porządkowe, pomieszczenie socjalne z WC dla personelu), 2 sale lekcyjne dla dzieci.

Na kondygnacji 2 (+6,765m) znajduje się poddasze nieużytkowe częściowo wykorzystane jako wentylatornia.

#### **C.4. UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Projekt przewiduje budowę budynku użyteczności publicznej w technologii tradycyjnej, murowanej wzmocnionej elementami (słupami i belkami) żelbetowymi z więźbą dachową o konstrukcji drewnianej. Geometrycznie budynek ma kształt prostokąta o wymiarach maksymalnych w poziomie parteru 16,60x20,10 m o wysokości sięgającej 10,80 m do kalenicy. Pod względem wysokości obiekt zalicza się do niskich (N) przy dwóch kondygnacjach użytkowych oraz jednej nieużytkowej.

Zasadniczym ustrojem nośnym obiektu jest układ ścienny mieszany poprzeczno-podłużny wraz z nośnymi ścianami zewnętrznymi. Ściany murowane wykonane z pustaka ceramicznego MAX gr. 30cm (ściany zewnętrzne) oraz z bloczków wapienno-piaskowych SILKA grubości 18cm miejscami wzmocnione słupami żelbetowymi oraz belkami żelbetowymi.

Obciążenia obiektu przekazywane z elementów poziomych na słupy i ściany nośne a następnie na układ ław i stóp fundamentowych. W projektowanym obiekcie pionowy ciąg komunikacyjny stanowi klatka schodowa o budowie dwubiegowej powrotnej prawej.

Zadaszenie w postaci dwupołaciowego dachu o konstrukcji krokwiowo-jętkowej z podpartą kalenicą sztywną belką kalenicową. Belka kalenicowa oparta na końcach oraz w środku rozpiętości na stalowym słupku.

Płyty stropowe żelbetowe grubości 18 cm monolityczne wylewane na mokro.

Posadowienie bezpośrednie na gruncie rodzimym na warstwie geotechnicznej III (aluwialny twar doplastyczny żwir gliniasty z otoczkami o stopniu plastyczności wynoszącym  $IL=0.12$ ).

Posadowienie za pośrednictwem układu ław oraz stóp fundamentowych o grubości 35cm.. Sztywność ogólną obiektu zapewnia opisany wcześniej układ ścian nośnych, klatek schodowych.

#### **C.5. SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

W budynku użyteczności publicznej, niewymagających wyposażenia w dźwigi należy zapewnić dojazd dostęp na kondygnacje z pomieszczeniami użytkowymi osobom niepełnosprawnym (§ 55.2. warunków technicznych). W tym celu zaprojektowano dojście do budynku w formie nawierzchni utwardzonej o pochyleniu nie przekraczającym 5%. Zaprojektowano dostęp dla osób niepełnosprawnych na parter budynku bezpośrednio z poziomu terenu - wysokość progów nie przekracza 0,02 m.

Wydzielona klatka schodowa wyposażona w platformę schodową (dostęp osób niepełnosprawnych na I piętro).

W budynku zaprojektowano WC przeznaczone dla osób niepełnosprawnych (na parterze i na piętrze).

#### **C.6. ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO**

Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych: sanitarnych, ogrzewczych, elektrycznych, telekomunikacyjnych, piorunochronnych, a także sposób powiązania instalacji obiektu



budowlanego z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założenia przyjęte do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z uzasadnieniem doboru, rodzaju i wielkości urządzeń określają odpowiednie projekty branżowe przedstawione w dokumentacji „Instalacje sanitarne” i „Instalacje elektryczne”.

Budynek będzie wyposażony w:

- instalacje elektryczną;
- instalacje słaboprądowe;
- instalacje przeciwprzepięciową i przeciwporażeniową
- instalacje wod-kan;
- instalacje hydrantową;
- instalacje kanalizacyjną deszczową;
- instalacje centralnego ogrzewania;
- wentylację mechaniczną z klimatyzacją.

#### **C.7. ROZWIĄZANIA I SPOSÓB FUNKCJONOWANIA ZASADNICZYCH URZĄDZEŃ INSTALACJI TECHNICZNYCH**

Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego, w tym charakterystykę i odpowiednie parametry instalacji i urządzeń technologicznych określają odpowiednie projekty branżowe przedstawione w dalszej części dokumentacji - „Projekt instalacji sanitarnych” i „Projekt instalacji elektrycznych”

W pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt dzieci (sale zabaw, sale lekcyjne), na grzejnikach centralnego ogrzewania projektuje się osłony z ażurowej płyty MDF (niepalnej), ochraniające od bezpośredniego kontaktu z elementem grzejnym. W pomieszczeniach należy zapewnić temperaturę - co najmniej 20°C, w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych przeznaczonych dla dzieci - co najmniej 24°C.

Temperatura ciepłej wody doprowadzonej do urządzeń sanitarnych w łazienkach przeznaczonych dla dzieci powinna wynosić od 35 - 40°C.

Gniazda wtykowe w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt dzieci należy zabezpieczyć zaślepkami wykonanymi z niełamiwych, odpornych na uszkodzenia materiałów.

#### **C.8. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU**

Projektowaną charakterystykę energetyczną obiektu przedstawiono w dalszej części dokumentacji, w załączniku do „Projektu instalacji sanitarnych”.

#### **C.9. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE**

##### **C.9.1. ZAPOTRZEBOWANIE I JAKOŚĆ WODY ORAZ ILOŚCI, JAKOŚCI I SPOSÓB ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW**

Szczegółowe ilości wody i ścieków wraz z określeniem sposobu ich obliczenia określają projekty branżowe przedstawione w dokumentacji w rozdziale - „Instalacje sanitarne”.

##### **C.9.2. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH**

Emisja zanieczyszczeń gazowych i zapachów zgodna z Polskimi Normami.

Emisja zanieczyszczeń ze źródeł zlokalizowanych na terenie inwestycji nie spowoduje przekraczania dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu i wartości odniesienia wszystkich emitowanych zanieczyszczeń, zarówno na poziomie ziemi jak i poziomie najbliższych budynków mieszkalnych sąsiadujących z projektowanym przedsięwzięciem.

### **C.9.3. WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE ORAZ EMISJA DRGAŃ**

Urządzenia techniczne związane z funkcjonowaniem zespołu budynków nie będą generowały hałasu, wibracji, promieniowania lub pola elektromagnetycznego wykraczających ponad standardy Polskich Norm w tym zakresie.

### **C.9.4. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN**

W związku z planowaną inwestycją i kolizją części drzew z projektowaną budową konieczne będzie usunięcie roślin (które kolidują również z projektowaną infrastrukturą podziemną oraz komunikacyjną).

## **C.10. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ**

dla budynku zlokalizowanego w Paszynie, zawierającego część przedszkolną i szkolną.

### **PODSTAWA OPRACOWANIA**

- [1] Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2002 r. nr. 147 poz.1229 z późniejszymi zmianami, tekst jednolity Dz.U. 2009 nr 178 poz. 1380, ze zmianami z 8.09.2012 r.)
- [2] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002 r. z późniejszymi zmianami)
- [3] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z dnia 7 czerwca 2010 r.)
- [4] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z dnia 6 sierpnia 2009 r.)
- [5] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. nr 121, poz. 1137)

### **C.10.1. POWIERZCHNIA, WYSOKOŚĆ I LICZBA KONDYGNACJI**

Podstawowe dane charakteryzujące projekt:

<i>Nr</i>	<i>Parametr</i>	<i>Wielkość</i>	<i>Jednostka</i>
1.	<i>Ilość kondygnacji</i>	3	<i>nadziemne</i>
2.	<i>Powierzchnia zabudowy</i>	335,03	<i>m<sup>2</sup></i>
3.	<i>Powierzchnia wewnętrzna</i>	894,41	<i>m<sup>2</sup></i>
4.	<i>Powierzchnia całkowita</i>	739,87	<i>m<sup>2</sup></i>
5.	<i>Kubatura</i>	3067,00	<i>m<sup>3</sup></i>
6.	<i>Wysokość</i>	10,82	<i>m</i>
7.	<i>Grupa wysokości</i>	Niski	/N/
8.	<i>Wymagana klasa odporności ogniowej</i>	B	
9.	<i>Kategoria zagrożenia ludzi</i>	ZL II	

### C.10.2. LOKALIZACJA

Budynek zlokalizowany z zachowaniem wymaganych przepisami odległości od budynków sąsiednich i działek budowlanych.

Odległość między budynkami na działce Inwestora:

Projektowany budynek od budynku Zespołu Szkół Podstawowych = 4,65 m

Odległość od budynków usytuowanych na działkach sąsiednich:

Projektowany budynek od budynku na działce 1813 = 26,49 m

Odległości od granic działek:

6,49 m - od granicy zachodniej,

4,04 m – od granicy północnej,

12,49 m – od granicy wschodniej.

Ściany przedmiotowego budynku od strony granicy z działkami od zachodu i północy posiadają na powierzchni co najmniej 65 % klasę odporności ogniowej EI 60.

Projektowany budynek łącznie z budynkiem Zespołu Szkół Podstawowych /znajdują się na wspólnej działce budowlanej/ nie będzie przekraczał dopuszczalnej strefy pożarowej wymaganej dla każdego ze znajdujących się na tej działce rodzajów budynków.

### C.10.3. PARAMETRY POŻAROWE WYSTĘPUJĄCYCH MATERIAŁÓW PALNYCH

W budynku nie przewiduje się użytkowania większych ilości materiałów palnych, za wyjątkiem elementów wyposażenia i wystroju wnętrz. Pod względem palności, w zdecydowanej większości reprezentowane będą materiały stałe. Nie przewiduje się możliwości magazynowania materiałów niebezpiecznych pożarowo jak np. gazy lub ciecze łatwo zapalne, czy też materiały pirotechniczne. W pomieszczeniach o charakterze gospodarczym znajdować się będą niewielkie ilości stałych materiałów palnych, związanych z ich przeznaczeniem.

### C.10.4. PRZEWIDYWANA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO

Gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach o charakterze magazynowym nie przekracza wartości 500 MJ/m<sup>2</sup> /nie przewiduje się przechowywania materiałów niebezpiecznych pożarowo. Dla stref ZL gęstości obciążenia ogniowego nie wylicza się.

### C.10.5. KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI, DOPUSZCZALNA MAKSYMALNA LICZBA OSÓB

Na poszczególnych kondygnacjach zlokalizowano :

- Kondygnacja 0 (+0,00 m) jest zaliczona do kategorii **ZL II**. Mieści pomieszczenia: wiatrołap, komunikację, szatnię, pomieszczenia pomocnicze (2 x WC dla dzieci, 2x składziki, WC dla niepełnosprawnych, zmywalnia, wydawalnia posiłków, pomieszczenie odbioru, pom. porządkowe, pomieszczenie socjalne z WC dla personelu), kotłownię, 2 sale zabaw dla dzieci (łącznie w jednej sali będzie przebywać do 27 osób. Łącznie na kondygnacji przebywać będzie do 54 osób.

- Kondygnacja 1 (+3,30 m) jest zaliczona do kategorii **ZL III**. Mieści pomieszczenia: komunikacja, szatnia, pomieszczenia pomocnicze (2 x WC dla dzieci, 2 x składziki, WC dla niepełnosprawnych, zmywalnia, pom. porządkowe, pomieszczenie socjalne z WC dla personelu), 2 sale lekcyjne dla dzieci (łącznie w jednej sali będzie przebywać do 27 osób. Łącznie na kondygnacji przebywać będzie do 54 osób.
- Kondygnacja 2 (+6,765m) jest zaliczona do kategorii PM.

#### **C.10.6. OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM**

W projektowanym budynku nie występują pomieszczenia, ani strefy zagrożone wybuchem.

#### **C.10.7. PODZIAŁ NA STREFY POŻAROWE**

Dopuszczalna wielkość strefy pożarowej dla budynków niskich (N) zaliczonych do kategorii zagrożenia ludzi ZL II, zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi wynosi 5 000 m<sup>2</sup>, a dla kategorii ZL III - 8 000 m<sup>2</sup>

Budynek podzielony zostanie na dwie strefy pożarowe :

- pierwszą stanowi kondygnacja parteru zaliczona do kategorii zagrożenia ludzi ZL II o łącznej powierzchni 248 m<sup>2</sup>,
- drugą pozostała część budynku zawierająca I piętro zaliczona do kategorii zagrożenia ludzi ZL II o łącznej powierzchni 272 m<sup>2</sup> + poddasze zaliczone do PM o łącznej powierzchni 272 m<sup>2</sup> /pomieszczenie to jest funkcjonalnie powiązane z pozostałą częścią budynku/.

Przeciwpożarowo wydzielono pomieszczenia kotłowni znajdującej się na parterze i pomieszczenie wentylatorni znajdujące się na poddaszu.

Kotłownia wydzielona została ścianami o klasie EI 60 i stropem o klasie REI 60 z zamkniętą drzwiami o klasie EI 30 z samozamykaczem. Wentylatornia natomiast o klatki schodowej wydzielona została ścianą o klasie odporności ogniowej REI 60, od palnej konstrukcji dachu atestowaną przegrodą o klasie EI 60 i zamkniętą drzwiami o klasie EI 30 z samozamykaczem.

Klatka schodowa wydzielona została ścianami i stropem o klasie odporności ogniowej REI 60 i zamknięta na każdej z kondygnacji drzwiami o klasie EI 30 odporności ogniowej z samozamykaczami.

Jako "pomieszczenia zamknięte" należy traktować :

- pomieszczenie kotłowni,
- pomieszczenie wentylatorni,
- wydzieloną pożarowo klatkę schodową wraz z wiatrołapem.

Przepusty instalacyjne w elementach oddzieleni przeciwpożarowych posiadają klasę odporności ogniowej EI wymaganą dla tych elementów. Dopuszcza się nieinstalowanie przepustów o których mowa powyżej, dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i grzewczych, wprowadzanych przez ściany i stropy do pomieszczeń higieniczno–sanitarnych.

Przepusty instalacyjne o średnicach powyżej 4 cm w ścianach i stropach pomieszczeń wydzielonych dla których jest wymagana klasa odporności ogniowej co najmniej EI 60 lub REI 60 lub wyższa, powinny mieć klasę odporności ogniowej EI tych elementów. Jako przepusty przeciwpożarowe i przejścia instalacyjne (kable, kanałów, rur) przebiegające przez elementy oddzielenia pożarowego zastosowano wyłącznie certyfikowane rozwiązania techniczne.

Przewody wentylacyjne w miejscach przejść przez elementy oddzielen przeciwpożarowych będą wyposażone w certyfikowane klapy odcinające (o odporności ogniowej EIS równej odporności oddzielenia).

#### C.10.8. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ

Budynek spełnia wymagania klasy B odporności ogniowej, z materiałów nierozprzestrzeniających ognia. Pokrycie dachu wykonano jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO). Odporność ogniowa poszczególnych elementów budynku wynosić będzie odpowiednio:

- |                                  |                           |
|----------------------------------|---------------------------|
| • główna konstrukcja nośna       | <b>R 120,</b>             |
| • stropy                         | <b>REI 60,</b>            |
| • ściany wewnętrzne <sup>1</sup> | <b>EI 30</b>              |
| • ściany zewnętrzne              | <b>EI 60<sup>2</sup>.</b> |
| • konstrukcja dachu              | <b>R 30</b>               |
| • przekrycie dachu               | <b>RE 30.</b>             |

Nad ostatnią kondygnacją użytkową atestowaną przegrodę o klasie REI 60 odporności ogniowej. W związku z tym nie stawia się wymagań klasy RE 30 dla przekrycia dachu.

Wejście w przestrzeń strychową zamknięte zostanie drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 z samozamykaczem.

Drewniane elementy konstrukcji dachu zabezpieczone zostaną do stopnia nierozprzestrzeniania się ognia. /NRO/.

Biegi i spoczniki klatki schodowej posiadają wymaganą klasę odporności ogniowej R 60.

Pomiędzy poszczególnymi kondycjami zachowano pas międzykondygnacyjny o wysokości nie mniejszej niż 0,8 m i odporności ogniowej co najmniej EI 60.

W zakresie wystroju wnętrz użyte będą wyłącznie:

- materiały, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne i silnie dymiące,
- wykładziny podłogowe i okładziny ścienne oraz stałe elementy co najmniej trudno zapalne,
- sufity podwieszane i okładziny sufitowe, co najmniej niezapalne, nie kapiące i nie odpadające pod wpływem ognia.

W przypadku stosowania materiałów wykończeniowych luźno zwisających, w szczególności w kurtynach, zasłonach, kotarach i żaluzjach, za łatwo zapalne materiały uważa się materiały, których właściwości określone w badaniach zgodnych z Polskimi Normami odnoszącymi się do zapalności i rozprzestrzeniania płomienia przez wyroby włókiennicze, nie spełniają co najmniej jednego z niżej wymienionych kryteriów:

- $t_i \geq 4$  s,
- $t_s \leq 30$  s,
- nie występuje przepalenie trzeciej nitki,
- nie występują płonące krople.

Na drogach komunikacji ogólnej służących celom ewakuacji oraz w pomieszczeniach przedszkola, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.



### C.10.9. WARUNKI EWAKUACJI

Z poszczególnych pomieszczeń i zespołów pomieszczeń zachowano możliwość ewakuacji drzwiami o szerokości nie mniejszej niż proporcjonalnie 0,6 m na każde 100 osób mogących przebywać wewnątrz. Minimalne wymiary (odpowiednio szerokość i wysokość) drzwi stanowiących wyjścia ewakuacyjne wynosić będzie nie mniej niż 0,8 x 2,0 m w świetle dla ewakuacji do trzech osób i 0,9 x 2,0 m dla ewakuacji ponad trzech osób.

Z kondygnacji I piętra i poddasza zapewniono możliwość ewakuacji poprzez wewnętrzną klatkę schodową. Klatka ta posiada obudowę REI 60 i zamknięta zostanie drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 z samozamykaczem. Planuje się również wyposażenie tej klatki w urządzenie służące do usuwania dymów.

Klatka ta spełnia wymagania w zakresie szerokości biegów, spoczników jak i wysokości stopni. Wyjście z tej klatki zapewnione jest na poziomie parteru drzwiami o łącznej szerokości 120 cm prowadzącymi na zewnątrz budynku.

Z kondygnacji parteru ewakuacja z poszczególnych pomieszczeń możliwa jest na wewnętrzny korytarz z którego na przeciwnych końcach zapewniono wyjścia prowadzące bezpośrednio na zewnątrz drzwiami rozwieralnymi dwuskrzydłowymi o łącznej szerokości 1,2 m /szerokość pojedynczego większego skrzydła co najmniej 0,9 m/.

Drzwi wyjściowe z pomieszczeń w których mogą przebywać dzieci przedszkolne w grupach powyżej 6 osób, otwierają się na zewnątrz zgodnie z kierunkiem ewakuacji.

Drzwi wyjściowe z klatki schodowej jak i z korytarza na parterze otwierają się na zewnątrz zgodnie z kierunkiem ewakuacji.

Drzwi, które poprzez swoje otwarcie powodują zawężenie dróg ewakuacyjnych, wyposażone zostały w samozamykacze.

Zachowane zostały wymagane przepisami długości dojsć jak i przejść ewakuacyjnych przy założeniu, że :

- długość dojsć w strefie pożarowej ZL II nie będzie przekraczać 10 m przy jednym dojsciu i 40 m przy wielu,
- długość dojsć w strefie pożarowej ZL III nie będzie przekraczać 30 m, w tym 20 m po poziomej drodze ewakuacyjnej.
- długość przejścia w żadnym przypadku nie będzie przekraczać 32 m /nie pokazano na rzutach zagospodarowania powierzchni/.

Szerokość korytarzy wewnętrznych wynosi co najmniej 2,02 m; w miejscowych przewężeniach (elementy wyposażenia – skrzynki elektryczne sterowania i automatyki, hydranty wewnętrzne) szerokość dróg ewakuacyjnych wynosi nie mniej niż 1,40 m, oraz w miejscach przeznaczonych do ewakuacji mniej niż 20 osób, występują inne przewężenia, nie mniejsze niż 1,20 m.

Uwaga:

- Szerokość drzwi służących celom ewakuacji minimum 0,9 m w świetle, drzwi wyjściowe z budynku szerokość jak biegi klatki schodowej, jedno skrzydło minimum 0,9 m w świetle, skrzydła drzwi stanowiących wyjście na drogę ewakuacyjną, nie mogą po ich całkowitym otwarciu zmniejszać wymaganej szerokości tej drogi, w przypadku otwierania drzwi na drogę ewakuacyjną należy zastosować dla nich systemy samozamykaczy mechanicznych.
- Należy zwrócić uwagę, aby balustrady i inne elementy budowlane w korytarzach i klatkach schodowych nie zawężyły szerokości poniżej granicznej.

## C.10.10. INSTALACJE UŻYTKOWE

### 10.1. INSTALACJA ELEKTRYCZNA

Budynek zasilany jest w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej. Przewody i kable elektryczne oraz światłowodowe wraz z ich zamocowaniami, zwane dalej „zespołami kablowymi”, stosowane w systemach zasilania i sterowania urządzeniami służącymi ochronie przeciwpożarowej, będą zapewniać ciągłość dostawy energii elektrycznej lub przekazu sygnału przez czas wymagany do uruchomienia i działania urządzenia. W instalacjach elektrycznych będą zastosowane urządzenia ochronne różnicowoprądowe uzupełniające podstawową ochronę przeciwporażeniową i ochronę przed powstaniem pożaru, powodujące w warunkach uszkodzenia samoczynne wyłączenie zasilania. Instalacja elektryczna wyposażona zostanie w główny tzw. przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów, poza ewentualnymi związanymi z funkcjonowaniem technicznych zabezpieczeń przeciwpożarowych budynku, zlokalizowany przy wejściu do budynku. Wyłącznik ten po zadziałaniu nie pozbawia zasilania :

- centrali oddymiania klatki schodowej,
- siłowników otwierających drzwi i okna napowietrzające

jak również ewentualnych innych obwodów instalacji i urządzeń, których praca może być niezbędna w razie pożaru.

Przewód sterujący działaniem wyłącznika wykonany zostanie w klasie E 90 (PH 90) odporności ogniowej. Odporność E 90 posiadają również elementy mocujące tego przewodu. Po użyciu przeciwpożarowego wyłącznika prądu w budynku nie będzie obwodów instalacji elektrycznej zasilanych napięciem niebezpiecznym. Taką samą odporność winien posiadać przewód zasilający centralkę oddymiania /zasilanie sprzed przeciwpożarowego wyłącznika prądu.

### 10.2. WENTYLACJA, OGRZEWANIE

Kanały wentylacyjne w budynku będą wykonane z materiałów niepalnych. W przejściach tranzytowych przez elementy oddzielenia przeciwpożarowych, kanały wentylacji bytowej wyposażone będą w kłapy odcinające EIS o odporności równej wartości oddzielenia lub alternatywnie obudowane w tej samej klasie odporności na całej swojej długości przebiegu przez inną strefę pożarową. Jako otuliny przewodów wentylacji zastosowano wyłącznie materiały posiadające cechę nierozprzestrzeniających ognia (NRO).

Ogrzewanie budynku z własnej kotłowni gazowej zlokalizowanej na kondygnacji parteru przyziemiu. Moc kotłowni 54,4 kW.

### 10.3. INSTALACJA GAZOWA

W projektowanym budynku używany będzie gaz ziemny. Służył on będzie do zasilania kotłowni gazowej o mocy 54,4 kW, jak i urządzeń kuchennych.

Instalacja gazowa wyposażona będzie w kurek główny usytuowany na zewnątrz budynku w szafce odpowiednio oznakowanej, wentylowanej i zabezpieczonej przed dostępem osób niepowołanych. Kurek usytuowany winien być w odległości co najmniej 0,5 m od najbliższych okien drzwi lub innych otworów. Ciśnienie gazu doprowadzonego do ściany zewnętrznej budynku nie powinno przekraczać 500 kPa, natomiast ciśnienie gazu w instalacji wewnątrz budynku nie powinno być wyższe niż 5 kPa.

Instalacja gazowa poprowadzona winna być 0,1 m powyżej innych przewodów instalacyjnych w sposób zapewniający bezpieczeństwo ich użytkowania oraz możliwość

prowadzenia prac konserwacyjnych. W budynku nie stosuje się urządzeń i instalacji zasilanych gazem płynnym propan – butan.

Szczegółowe rozwiązania w projekcie branżowym.

#### 10.4. INSTALACJA ODGROMOWA

Zapewniono ochronę budynku instalacją odgromową w wykonaniu podstawowym zgodnie z wymaganiami określonymi w PN-EN 62305-1:2008 Ochrona odgromowa, Część 1: Zasady ogólne. Instalację wykonano za pomocą zwodów poziomych niskich, nieizolowanych, z wykorzystaniem naturalnych elementów przewodzących w tym zbrojenia fundamentów, metalowych konstrukcji. Dla ewentualnych elementów wyniesionych ponad poziom dachu budynku przewidziano ochronę poprzez zwody pionowe.

### C.10.11. INSTALACJE I URZĄDZENIA PRZECIWPOŻAROWE

#### 11.1. INSTALACJA ODDYMIANIA.

Przewiduje się oddymianie ewakuacyjnej klatki schodowej. Jako podstawę projektowania instalacji służącej do oddymiania klatki schodowej przyjęto Polską Normę PN-B-02877-4 Instalacje grawitacyjne do odprowadzania dymu i ciepła. Zasady projektowania. Zapewniono wymaganą minimalną powierzchnię klapy dymowej w klatce schodowej na poziomie 5 % powierzchni jej największego rzutu poziomego, przy czym powierzchnia otworu pod klapę oddymiającą wynosi nie mniej niż 1,0 m<sup>2</sup>. Do oddymiania zastosowano klapę oddymiającą, parametry klapy ujęte są poniżej w tabeli :

<i><b>Klatka schodowa</b></i>	<i><b>Powierzchnia największego rzutu poziomego klatki schodowej [m<sup>2</sup>]</b></i>	<i><b>Wymagana czynna powierzchnia oddymiania [m<sup>2</sup>]</b></i>	<i><b>Zaprojektowana klapa oddymiająca</b></i>	<i><b>Czynna powierzchnia oddymiania [m<sup>2</sup>]</b></i>	<i><b>Wymagana powierzchnia dopływu powietrza [m<sup>2</sup>]</b></i>	<i><b>Projektowana powierzchnia dopływu powietrza [m<sup>2</sup>]</b></i>
	24,80	1,24	2 okna oddymiające FSP P1 FAKRO 94 x 140	1,30	3,42	3,45

UWAGA : Dopuszcza się zastosowanie innych rodzajów klap przy uwzględnieniu parametrów wskazanych powyżej /w zakresie powierzchni czynnej/.

Zapewniono samoczynne otwieranie okien oddymiających z czujek dymu zastosowanych w przestrzeni klatki schodowej oraz dodatkowo ręcznie z przycisków umieszczonych na każdej z kondygnacji klatki schodowej. Wymagany dopływ powietrza uzupełniające dla klatki schodowej zapewniać będą drzwi uchylne wyjściowe z tej klatki do wiatrołapu i z wiatrołapu prowadzące na zewnątrz oraz okna znajdujące się nad tym drzwiami, otwierane automatycznie na sygnał z czujki dymu ręcznie.

Szczegółowe wymagania określone zostaną w projekcie branżowym /wówczas należy dokonać weryfikacji przyjętych rozwiązań/.

#### 11.2. INSTALACJA OŚWIETLENIA AWARYJNEGO I OZNAKOWANIE EWAKUACYJNE.

W budynku zastosowane będzie oświetlenie awaryjne – ewakuacyjne zgodne z PN-EN 1838 Zastosowanie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne oraz PN-EN 50172 Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego. Niezależnie od powyższego przewidziano zastosowanie oznakowania ewakuacyjnego wyjść i kierunków ewakuacji, odpowiadające wymaganiom normowym Polskiej Normy.

W obrębie korytarzy ewakuacyjnych oraz klatki schodowej, zastosowana będzie instalacja oświetlenia awaryjnego – ewakuacyjnego zapewniająca uzyskanie natężenia oświetlenia 1,0 lx na osi drogi ewakuacyjnej. Czas działania oświetlenia wyniesie co najmniej jedną godzinę, a czas jego załączania nie przekroczy 2 s.

Szczegółowe wymagania określone zostaną na etapie projektu branżowego.

#### 11.3. INSTALACJA HYDRANTOWA - WEWNĘTRZNA.

Instalację hydrantową zaprojektowano z rur stalowych, zasilaną z sieci miejskiej. W wydzielonym pomieszczeniu przyłącza w zapewniony będzie rozdział na wodę użytkową i wodę instalacji przeciwpożarowej hydrantowej.

Na każdej kondygnacji nadziemnej zastosowano hydranty 25 szafkowe z węzami gumowymi (półsztywnymi) na zwijadle (o długości węża 30 m i łącznym zasięgu 33,0 m). Hydranty rozmieszczono w sposób zapewniający dostęp do wszystkich pomieszczeń i ich części. Wymagane parametry to wydajność 2,0 dm<sup>3</sup>/s, przy ciśnieniu 0,2 MPa, na najbardziej niekorzystnie położonych hydrantach, przy jednoczesnym działaniu co najmniej dwóch z nich. W przypadku braku możliwości zapewnienia odpowiedniego ciśnienia lub wydajności zastosowany zostanie zestaw hydroforowy podnoszący ciśnienie.

Maksymalne ciśnienie robocze instalacji na zaworze odcinającym instalacji nie przekracza 1,2 MPa, przy czym ciśnienie na hydrantach nie przekracza 0,7 MPa. Przyłącze i wodomierz zapewniają możliwość jednoczesnego poboru wody w ilości co najmniej 2,0 dm<sup>3</sup>/s. Lokalizacja hydrantów zostanie oznakowana zgodnie z Polskimi Normami. Zastosowane urządzenia posiadają aktualne certyfikaty CNBOP.

Szczegółowe rozwiązania określone zostaną w projekcie branżowym.

#### C.10.12. SPRZĘT GAŚNICZY

Budynek wyposażony zostanie w gaśnice przenośne spełniające wymagania Polskich Norm będących odpowiednikiem norm europejskich (EN) dotyczących gaśnic. Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg zawartego w gaśnicach przypada na każde 100 m<sup>2</sup> strefy ZL i 300 m<sup>2</sup> strefy PM. Oznakowanie sprzętu zgodnie z normą.

#### C.10.13. ZAOPATRZENIE W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARÓW

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych dla przedmiotowego budynku wynosi 10 dm<sup>3</sup>. Brak jest zapewnienia tej wody z hydrantów zewnętrznych oraz z uzupełniających źródeł wody zlokalizowanych w odległości do 250 m, o których mowa w par. 4 ust. 5 rozporządzenia MSWiA [4].

Inwestor uzyskał dopuszczenie zastępczego źródła wody do celów przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru dla nowoprojektowanego budynku oświaty. Zastępcze źródło wody z istniejącego hydrantu nadziemnego zlokalizowanego w odległości około 500 m od przedmiotowego obiektu (w kierunku Nowego Sącza).

#### **C.10.14. DROGA POŻAROWA**

Droga pożarowa do budynku jest wymagana. Stanowi ją droga przebiegająca wzdłuż budynku /droga przejazdowa/ w odległości ok. 15 m. Od tej drogi zapewniono do budynku utwardzone dojeżdżenie o szerokości 1,5 m i długości do 30 m.

#### **C.10.15. UWAGI**

- *Przed oddaniem budynku do użytkowania opracowana zostanie Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego budynku..., zgodna z § 6 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719).*
- *Sporządzone zostaną projekty wykonawcze:*
  - *instalacji elektrycznej, w tym oświetlenia awaryjnego i przeciwpożarowego wyłącznika prądu,*
  - *oddymiania klatki schodowej,*
  - *instalacji hydrantów wewnętrznych*

Opracował:



OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

(Zgodnie z art. 20.4 ustawy „Prawo Budowlane”)

Niniejszym oświadczamy, iż projekt architektoniczno-budowlany dotyczący inwestycji:

### PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT: BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (BUDYNEK OŚWIATY)  
WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

KAT. OBIEKTU: IX

LOKALIZACJA: DZ. NR 935, 936, 937, OBR. 0016 PASZYN, GMINA CHEŁMIEC

INWESTOR: GMINA CHEŁMIEC  
UL. PAPIESKA 2, 33-395 CHEŁMIEC

BRANŻA: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
ARCHITEKTURA  
KONSTRUKCJA  
INSTALACJE SANITARNE  
INSTALACJE ELEKTRYCZNE

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:  
„BUTSCHER-SCHÖNEICH ARCHITEKCI”  
JAKUB BUTSCHER-SCHÖNEICH  
UL. PODWALE 34, 33-300 NOWY SĄCZ  
tel. 501 111 050, e-mail: b-s1@o2.pl

**ARCHITEKTURA**

Podpis:

Podpis:

**PROJEKTANT**  
mgr inż. arch.  
Jakub Butscher-Schöneich  
upr. nr MPOIA/062/2015

.....

**SPRAWDZAJĄCY**  
mgr inż. arch.  
Aleksandra Natonek  
upr. nr MPOIA/017/2015

.....

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Nowy Sącz, maj 2017

**WYKAZ MATERIAŁÓW:**

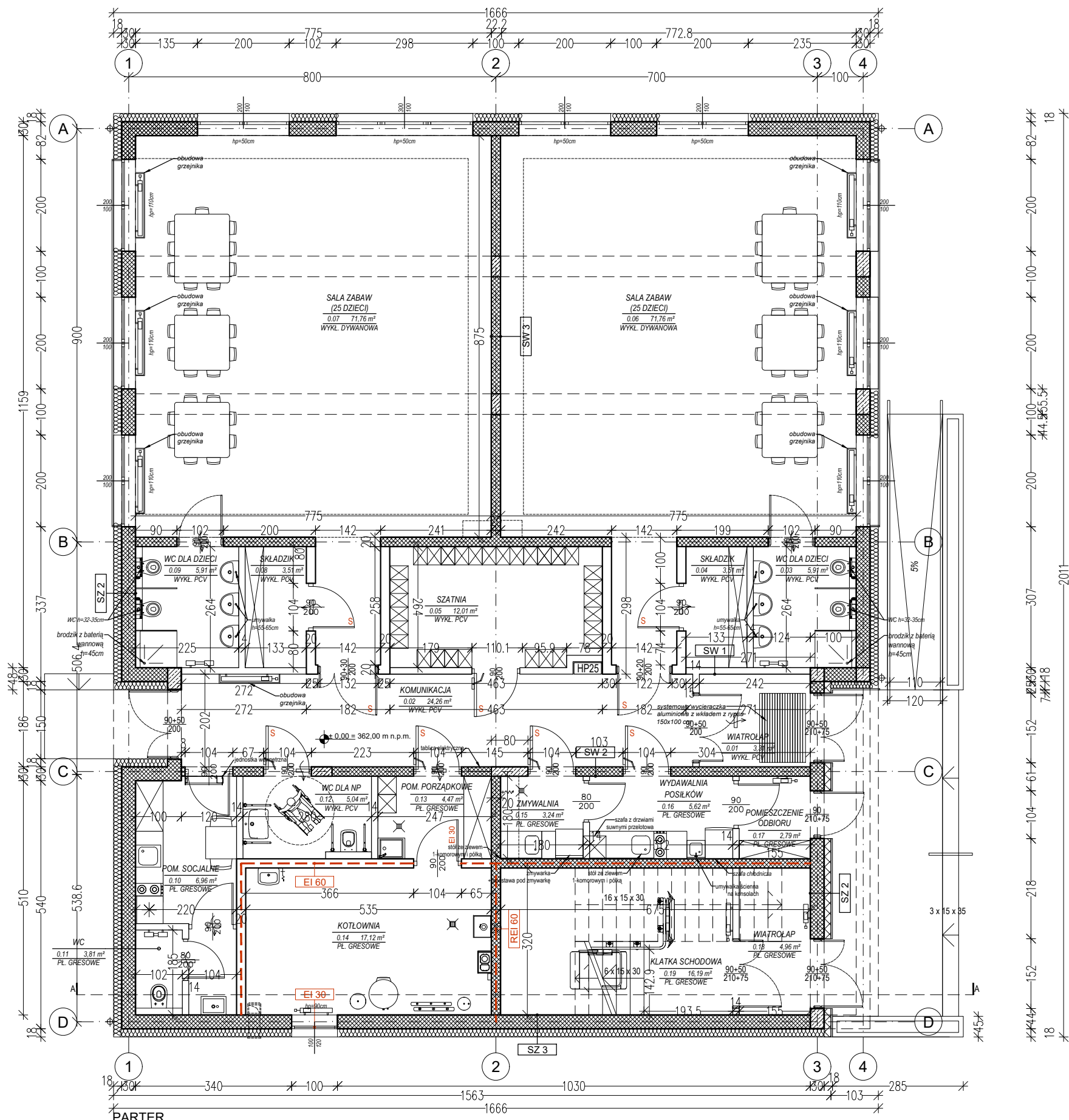
Lp.	ELEMENT	MATERIAŁ/SYSTEM
A.1.	Fundamenty	posadowienie bezpośrednie projektowanego budynku w postaci układu ław fundamentowych oraz stóp fundamentowych w miejscach zwiększonych obciążeń punktowych z betonu klasy C25/30 zbrojonego prętami ze stali klasy A-IIIN, na warstwie chudego betonu (klasy C12/15) grubości co najmniej 10cm. Poziom posadowienia fundamentów przyjęto na poziomie -1.59m poniżej poziomu zera budowlanego, czyli na rzędnej 260,41m npm.
A.2.	Hydroizolacja	Fundamenty - elastyczna masa bitumiczno – polimerowa, folia kubelkowa, dach - folia dachowa paroprzepuszczalna zbrojona
A.3.	Ściany nadziemne zewnętrzne	Ściany murowane nośne grubości 30cm z pustaków ceramicznych MAX
A.4.	Ściany wewnętrzne niekonstrukcyjne	Błoczki z betonu komórkowego grubości 18 i 12 cm, bloczki wapienno-piaskowe grubości 18 cm
A.5.	Dach	Krokwie, folia dachowa paroprzepuszczalna zbrojona, kontrłaty montowane wzdłuż krokwi o wym. 32*50mm, łaty dachowe co 25-30cm o wymiarach 40*50mm, blacha stalowa powlekana na rąbek stojący
A.6.	Podesty przed wejściami głównymi	Płyty betonowe kolor szary (dopasowana do kolorystyki istniejącej kostki)
A.7.	Drzwi zewnętrzne	Aluminiowe, szkło bezpieczne, kolor szary
A.8.	Posadzki części nadziemnej	Pomieszczenia higieniczno-sanitarne dla pracowników - płytki gresowe lub ceramiczne, antypoślizgowe o podwyższonej jakości, komunikacja wewnętrzna, sale lekcyjne, pomieszczenia higieniczno-sanitarne dostępne dla dzieci - wykładzina PCV, Sale zabaw - wykładzina dywanowa
A.9.	Drzwi wewnętrzne	Drzwi aluminiowe, gładkie, kolor szary
A.10.	Balustrada wewnętrzna	Balustrada stalowa, malowana proszkowo
A.11.	Termoizolacja	Ściany zewnętrzne nadziemne - styropian fasadowy gr. 15 cm, współczynnik przenikania ciepła $\leq 0,22$ , np.. EPS 80-036 FASADA Ściany fundamentowe - od zewnątrz na całej wysokości polistyren ekstrudowany lub styropian HYDRO MAX, Stropodach - wełna mineralna ROCKWOOL
A.12.	Tarasy, nawierzchnie utwardzone	Nawierzchnia utwardzona - kostka brukowa, kolor szary (dopasowana do kolorystyki istniejącej kostki), plac zabaw - poliuretanowa z płyt gumowych 50x100 - kolor niebieski.

**ELEWACJA**

A.13.	Elewacja - okładzina ścian	Tynk silikonowy na siatce - kolor biały RAL 9016, płyty włóknocementowe w kolorze żółtym na podkonstrukcji aluminiowej
A.14.	Zewnętrzne wykończenie cokołów	Tynk silikonowy na siatce zbrojonej - kolor biały RAL 9016,

**UWAGA!** Przed wykonaniem elewacji, dobrać szczegółowo kolor elementów wykończeniowych na podstawie próbek przedstawionych do wglądu przez wykonawcę!

**UWAGA! MOŻLIWOŚĆ ZASTOSOWANIA INNYCH MATERIAŁÓW O NIE GORSZYCH PARAMETRACH PO AKCEPTACJI PROJEKTANTA I INWESTORA**



PARTER

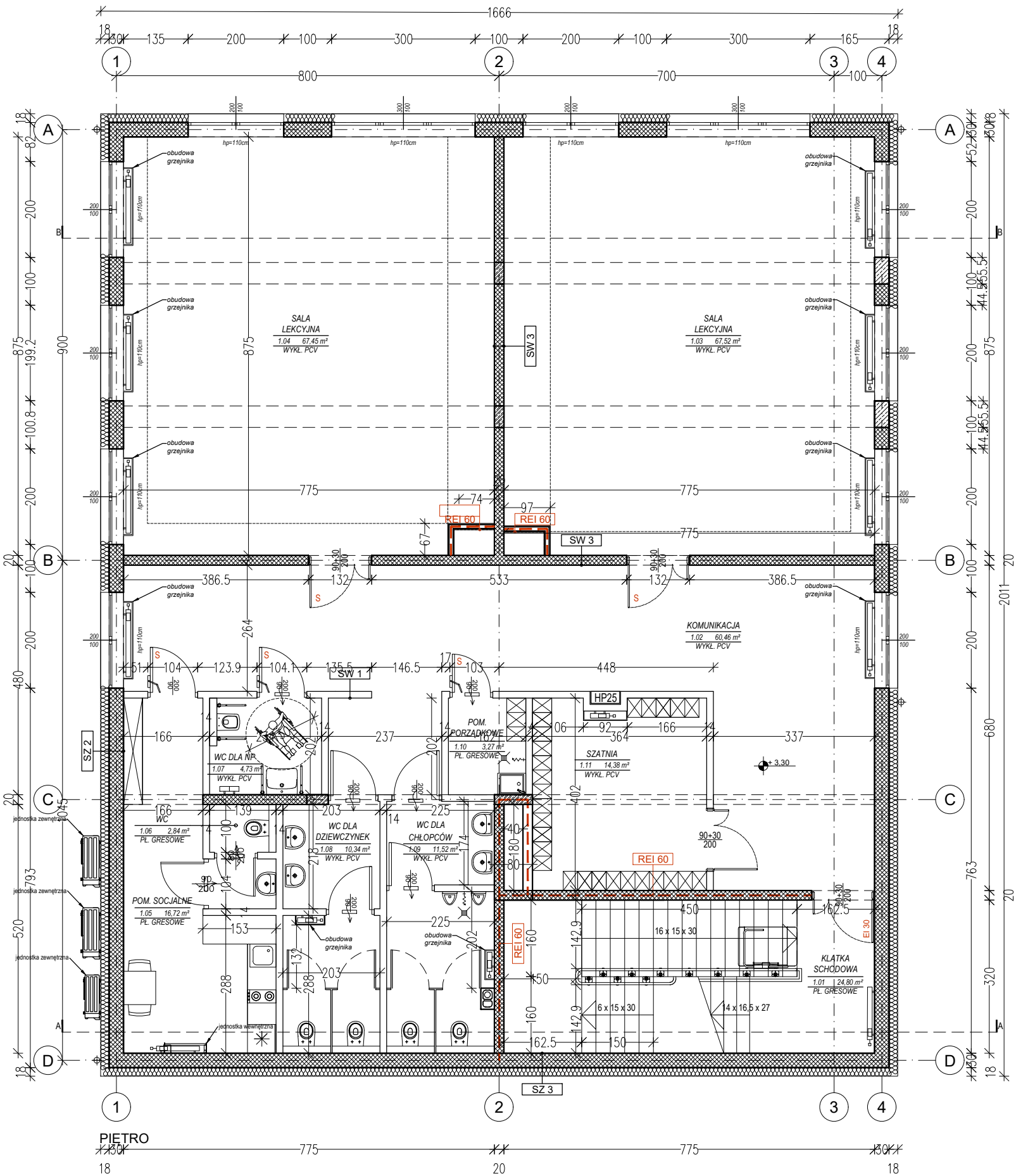
- UWAGA!
- 1) WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
  - 2) WYMIARY ZEWNĘTRZNE OBIEKTU PODANE DO LICA ELEMENTÓW WYKOŃCZENIOWYCH
  - 3) ELEMENTY KONSTRUKCYJNE ODNIEŚĆ DO PROJEKTU BRANŻY KONSTRUKCJE BUDOWLANE
  - 4) WSZELKIE WPROWADZANE ZMIANY UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM
  - 5) WYKONAWCA POWINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ ZE WSZYSTKIMI OPRACOWANIAMİ BRANŻOWYMI, ORAZ WYJAŚNIĆ WSZYSTKIE KWESTIE Z PROJEKTANTEM PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI BUDYNKU
  - 6) WYMIARY PODANE BEZ KOŃCOWYCH WARSTW WYKOŃCZENIOWYCH (PŁYTEK, TAPET, ODBOJNIKÓW)

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE - NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST CHRONIONE PRAWEM, ZGODNIE Z TREŚCIĄ USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH

SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Aleksandra Natonek Upr.ProjBud. MP01A/017/2015
GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. Jakub Butcher - Schöneich Upr.ProjBud. MP01A/062/2015

NAZWA INWESTYCJI	Budowa budynku użyteczności publicznej (budynek oświaty) wraz z infrastrukturą techniczną		
ADRES INWESTYCJI	Dz. nr 935, 936, 937 obr. 0016 Paszyn	INWESTOR	Gmina Chelmiec ul. Papieška 2, 33-395 Chelmiec
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY	BRANŻA	ARCHITEKTURA
NAZWA RYSUNKU	RZUT PARTERU		

FORMAT ARKUSZA ISO full bleed A3 (297.00 x 420.00 MM)	
DATA OPRACOWANIA MAJ 2017	
SKALA 1:100	NUMER RYSUNKU A.01



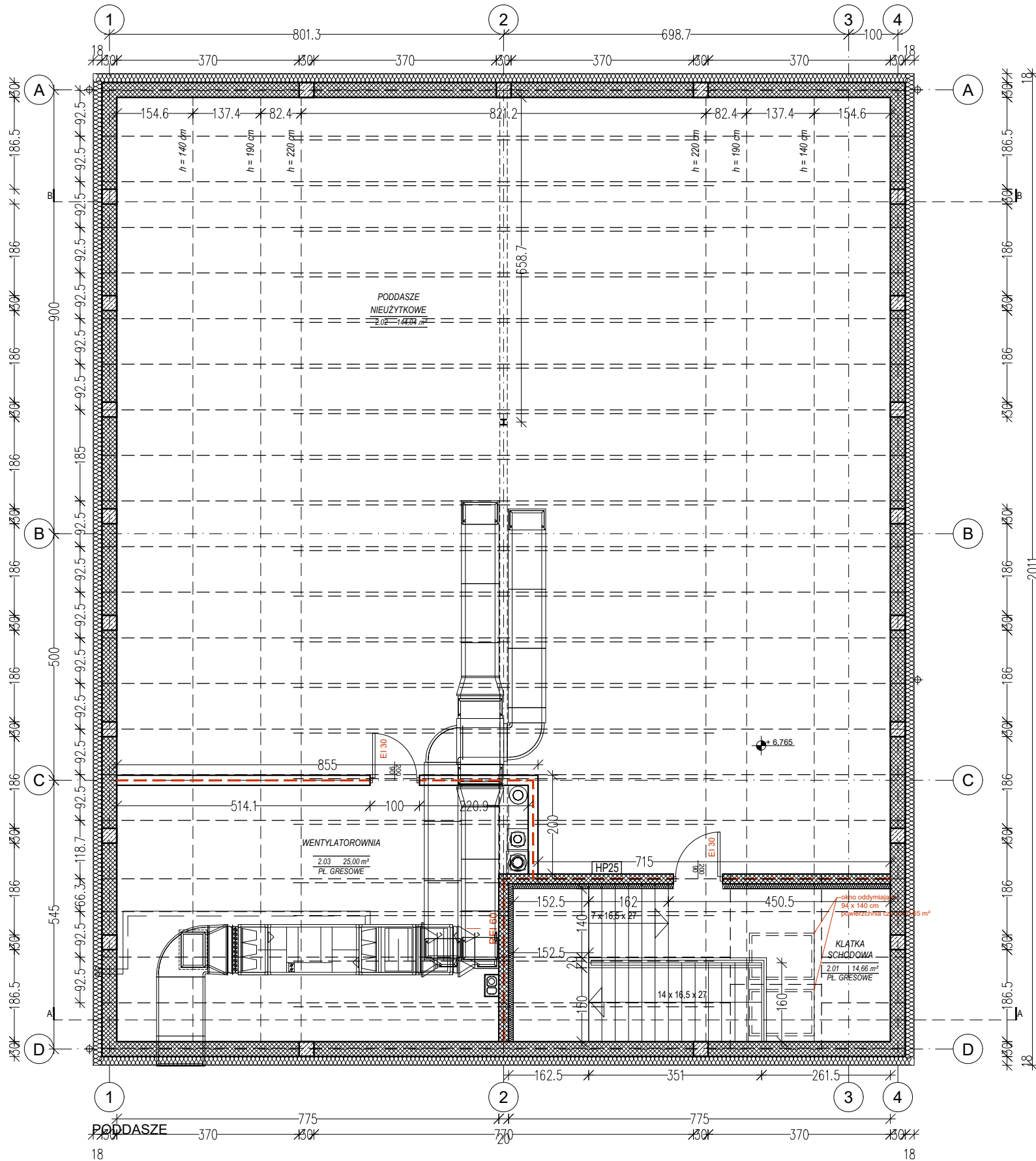
- UWAGA!
- 1) WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
  - 2) WYMIARY ZEWNĘTRZNE OBIEKTU PODANE DO LICA ELEMENTÓW WYKOŃCZENIOWYCH
  - 3) ELEMENTY KONSTRUKCYJNE ODNIEŚĆ DO PROJEKTU BRANŻY KONSTRUKCJE BUDOWLANE
  - 4) WSZELKIE WPROWADZANE ZMIANY UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM
  - 5) WYKONAWCA POWINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ ZE WSZYSTKIMI OPRACOWANIAMi BRANŻOWYMI, ORAZ WYJAŚNIĆ WSZYSTKIE KWESTIE Z PROJEKTANTEM PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI BUDYNKU
  - 6) WYMIARY PODANE BEZ KOŃCOWYCH WARSTW WYKOŃCZENIOWYCH(PŁYTEK, TAPET, ODBOJNIKÓW)

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE - NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST CHRONIONE PRAWEM, ZGODNIE Z TREŚCIĄ USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH

SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Aleksandra Natonek Upr.ProjBud. MP01A/017/2015
GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. Jakub Butcher - Scioneich Upr.ProjBud. MP01A/062/2015

NAZWA INWESTYCJI	Budowa budynku użyteczności publicznej (budynek oświaty) wraz z infrastrukturą techniczną		
ADRES INWESTYCJI	Dz. nr 935, 936, 937 obr. 0016 Paszryn	INWESTOR	Gmina Chelmieć ul. Papieska 2, 33-395 Chelmieć
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY	BRANŻA	ARCHITEKTURA
NAZWA RYSUNKU	RZUT PIĘTRA		

FORMAT ARKUSZA A3	
DATA OPRACOWANIA MAJ 2017	
SKALA 1:100	NUMER RYSUNKU A.02



- UWAGA!
- 1) WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
  - 2) WYMIARY ZEWNĘTRZNE OBIEKTU PODANE DO LICA ELEMENTÓW WYKOŃCZENIOWYCH
  - 3) ELEMENTY KONSTRUKCYJNE ODNIEŚĆ DO PROJEKTU BRANŻY KONSTRUKCJE BUDOWLANE
  - 4) WSZELKIE WPROWADZANE ZMIANY UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM
  - 5) WYKONAWCA POWINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ ZE WSZYSTKIMI OPRACOWANIAMİ BRANŻOWYMI, ORAZ WYJAŚNIĆ WSZYSTKIE KWESTIE Z PROJEKTANTEM PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI BUDYNKU
  - 6) WYMIARY PODANE BEZ KOŃCOWYCH WARSTW WYKOŃCZENIOWYCH(PŁYTEK, TAPET, ODBOJNIKÓW)

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE - NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST CHRONIONE PRAWEM, ZGODNIE Z TREŚCIĄ USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH

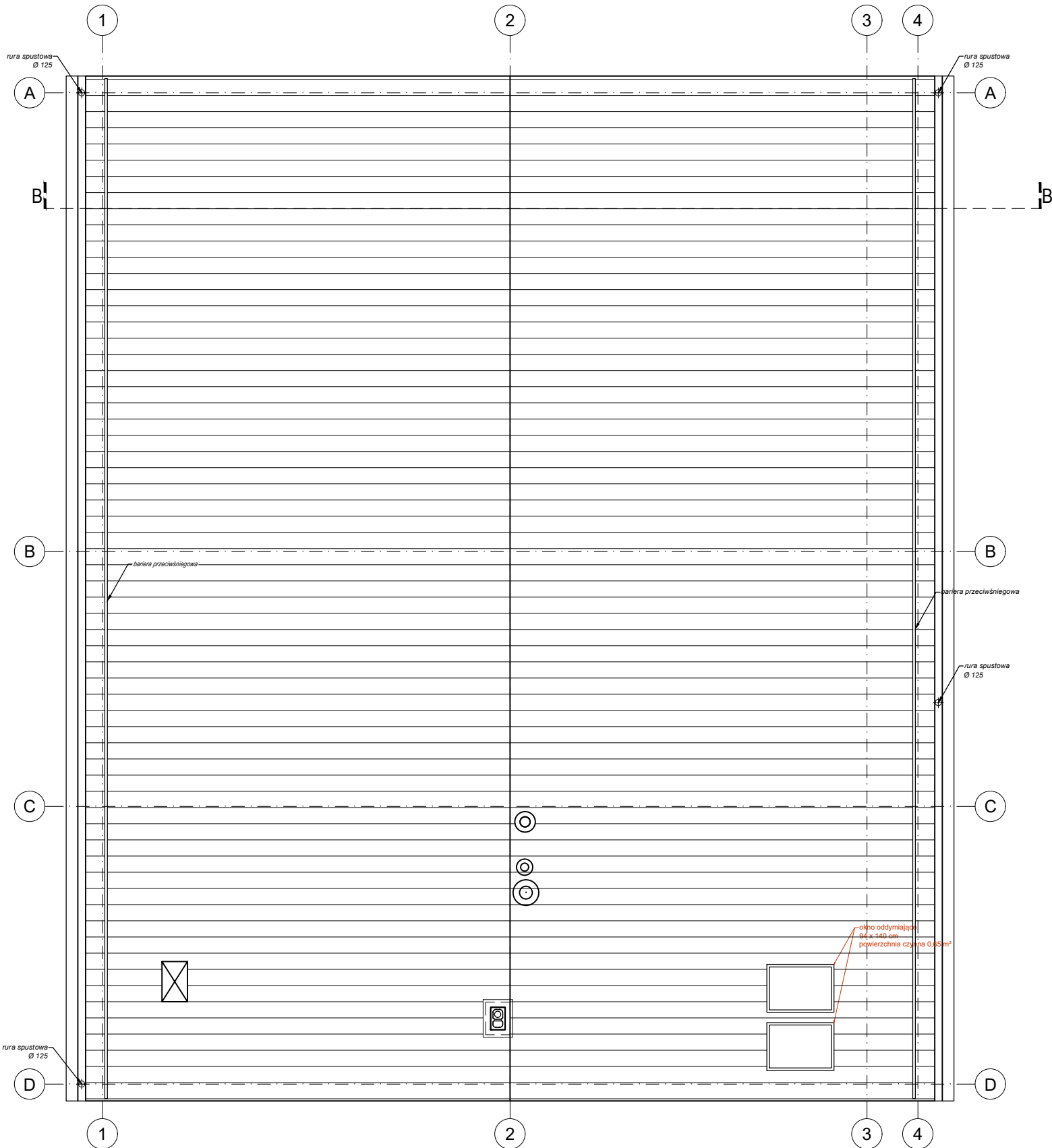
SPRAWDZAJĄCY  
mgr inż. arch.  
Aleksandra Natonek  
Upr.ProjBud. MP01A/017/2015

GŁÓWNY PROJEKTANT  
mgr inż. arch.  
Jakub Butcher - Schöneich  
Upr.ProjBud. MP01A/062/2015

NAZWA INWESTYCJI Budowa budynku użyteczności publicznej (budynek oświaty) wraz z infrastrukturą techniczną	INWESTOR Gmina Chelmieć ul. Papieska 2, 33-395 Chelmieć	BRANŻA ARCHITEKTURA	RZUT PODDASZA
ADRES INWESTYCJI Dz. nr 935, 936, 937 obr. 0016 Paszyn	PROJEKT BUDOWLANY		
STADIUM NAZWA RYSUNKU			

FORMAT ARKUSZA ISO full bleed A3 (297.00 x 420.00 MM)	
DATA OPRACOWANIA MAJ 2017	
SKALA 1:100	NUMER RYSUNKU A.03





WIDOK DACHU

UWAGA!  
1) WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE  
ORAZ W RELACJI DO OPRACOWAŃ BRANŻOWYCH  
2) WYMIARY ZEWNĘTRZNE OBIEKTU PODANE DO ŁICA  
ELEMENTÓW WYKOŃCZENIOWYCH  
3) ELEMENTY KONSTRUKCYJNE ODNIEŚĆ DO  
PROJEKTU BRANŻY KONSTRUKCJE BUDOWLANE  
4) WSZELKIE WPROWADZANE ZMIANY UZGODNIĆ Z  
PROJEKTANTEM  
5) WYKONAWCA POWINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ ZE  
WSZYSTKIMI OPRACOWANIAMi BRANŻOWYMI, ORAZ  
WYJAŚNIĆ WSZYSTKIE KWESTIE Z PROJEKTANTEM  
PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI BUDYNKU  
6) WYMIARY PODANE BEZ KOŃCOWYCH WARSTW  
WYKOŃCZENIOWYCH(PŁYTEK, TAPET, ODBOJNIKÓW)

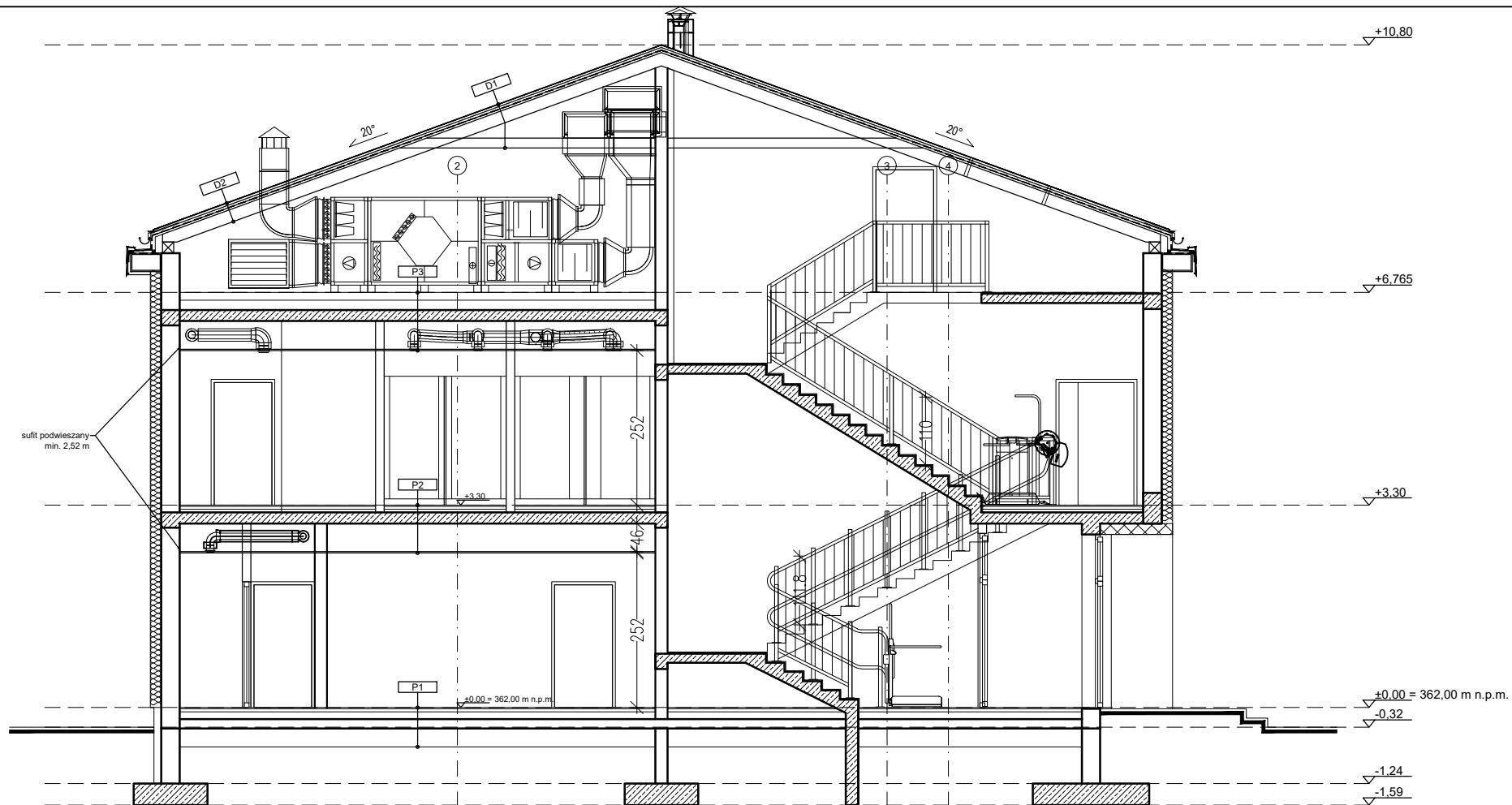
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE - NINIEJSZE  
OPRACOWANIE JEST CHRONIONE PRAWEM, ZGODNIE  
Z TREŚCIĄ USTAWY O PRAWIE  
AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH

SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Aleksandra Natonek Upr.ProjBud. MP01A/017/2015
GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. Jakub Butcher – Schöneich Upr.ProjBud. MP01A/062/2015

NAZWA INWESTYCJI		
Budowa budynku użyteczności publicznej (budynek oświaty) wraz z infrastrukturą techniczną		
ADRES INWESTYCJI	INWESTOR	BRANŻA ARCHITEKTURA
Dz. nr 935, 936, 937 obr. 0016 Paszyn	Gmina Chelmiec ul. Papieska 2, 33-395 Chelmiec	
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY	
NAZWA RYSUNKU		
WIDOK DACHU		

FORMAT ARKUSZA ISO full bleed A3 (297.00 x 420.00 MM)	
DATA OPRACOWANIA MAJ 2017	
SKALA 1:100	NUMER RYSUNKU A.04

2017-05-01 10:00 J.B.P.



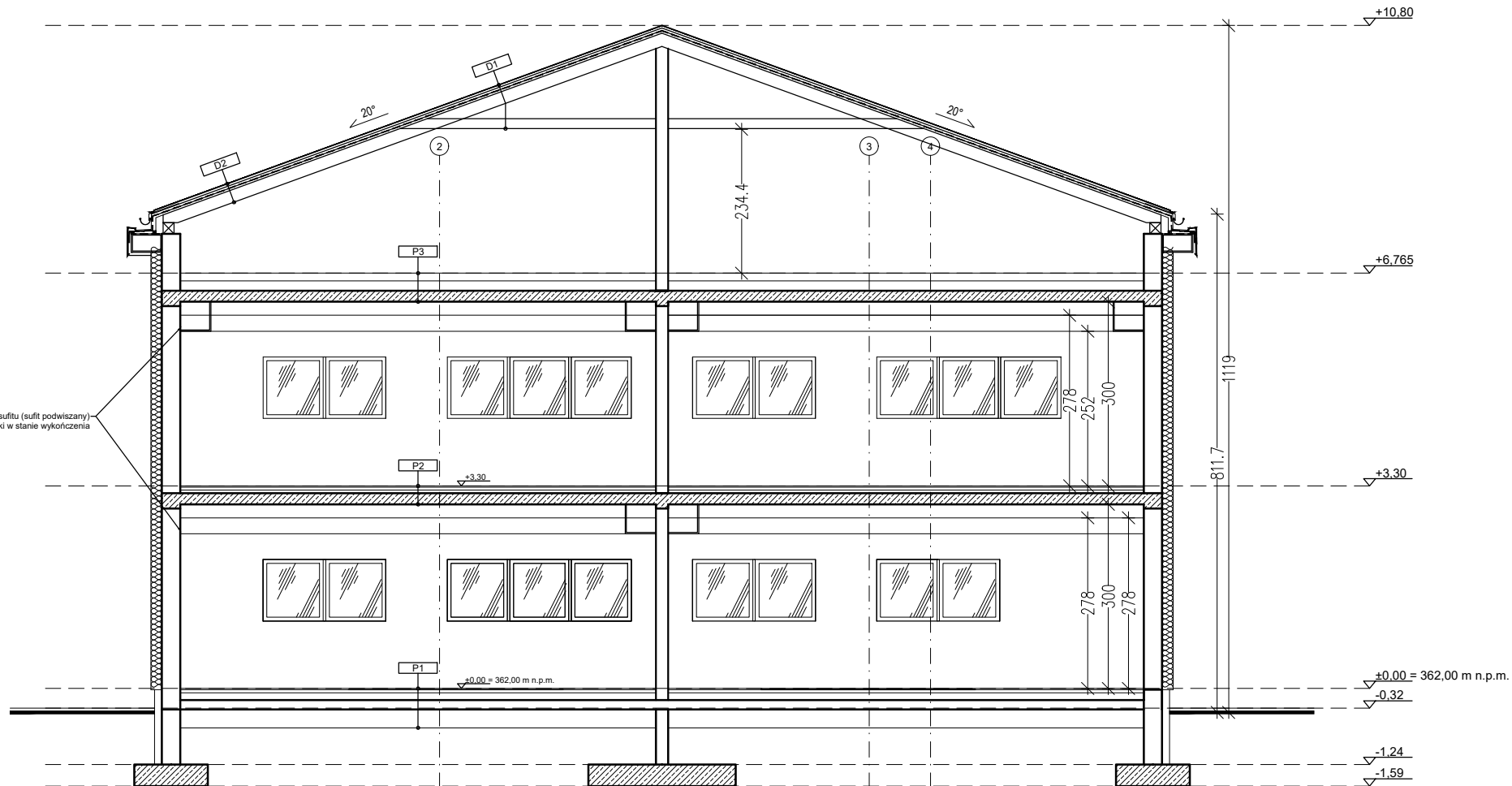
NAZWA INWESTYCJI	
Budowa budynku użyteczności publicznej (budynek oświaty) wraz z infrastrukturą techniczną	
ADRES INWESTYCJI	INWESTOR
Dz. nr 935, 936, 937 obr. 0016 Paszyn	Gmina Chetmieć ul. Papieska 2, 33-395 Chetmieć
STADIUM	BRANŻA
PROJEKT BUDOWLANY	ARCHITEKTURA
NAZWA RYSUNKU	
PRZEKRÓJ A-A	

GŁÓWNY PROJEKTANT	SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. arch. Jakub Butcher- Schöneich Upr.Proj.Bud. MPOIA/062/2015	mgr inż. arch. Aleksandra Natonek Upr.Proj.Bud. MPOIA/017/2015
	3 4

UWAGA!

- 1) WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE ORAZ W RELACJI DO OPRACOWAŃ BRANŻOWYCH
- 2) WYMIARY ZEWNĘTRZNE OBIEKTU PODANE DO LICA ELEMENTÓW WYKONCZENIOWYCH
- 3) ELEMENTY KONSTRUKCYJNE ODNIEŚĆ DO PROJEKTU BRANŻY KONSTRUKCJE BUDOWLANE
- 4) WSZELKIE WPROWADZANE ZMIANY UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM
- 5) WYKONAWCA POWINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ ZE WSZYSTKIMI OPRACOWANIAM I BRANŻOWYMI, ORAZ WYJAŚNIĆ WSZYSTKIE Kwestie z PROJEKTANTEM PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI BUDYNKU
- 6) WYMIARY PODANE BEZ KOŃCOWYCH WARSZT WYKONCZENIOWYCH (PŁYTEK, TAPEI, ODBOJNIKÓW)

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE - NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST CHRONIONE PRAWEM, ZGODNIE Z TREŚCIĄ USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH



NAZWA INWESTYCJI	
Budowa budynku użyteczności publicznej (budynek oświaty) wraz z infrastrukturą techniczną	
ADRES INWESTYCJI	INWESTOR
Dz. nr 935, 936, 937 obr. 0016 Paszyn	Gmina Chetmieć ul. Papieska 2, 33-395 Chetmieć
STADIUM	BRANŻA
PROJEKT BUDOWLANY	ARCHITEKTURA
NAZWA RYSUNKU	
PRZEKRÓJ B-B	

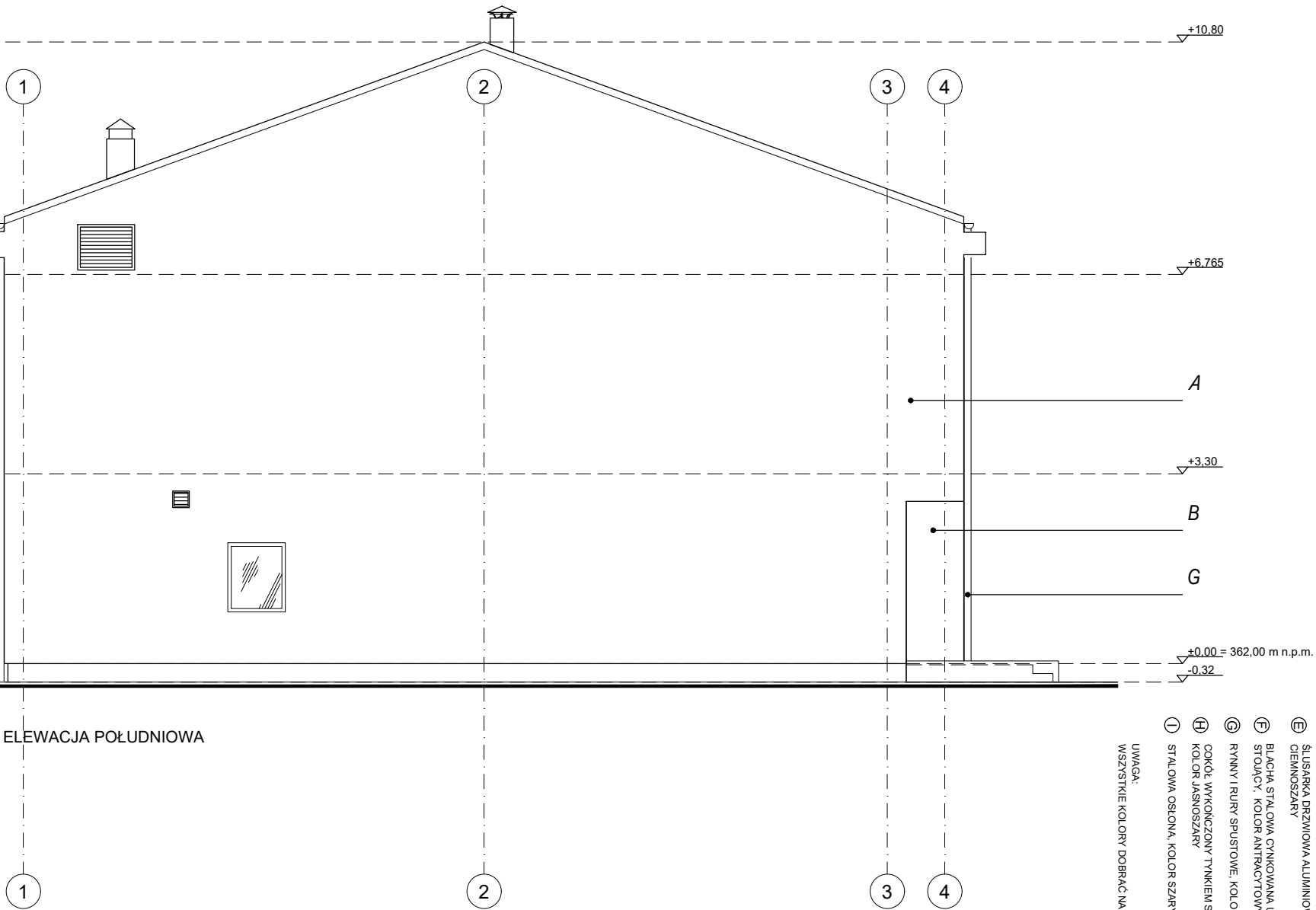
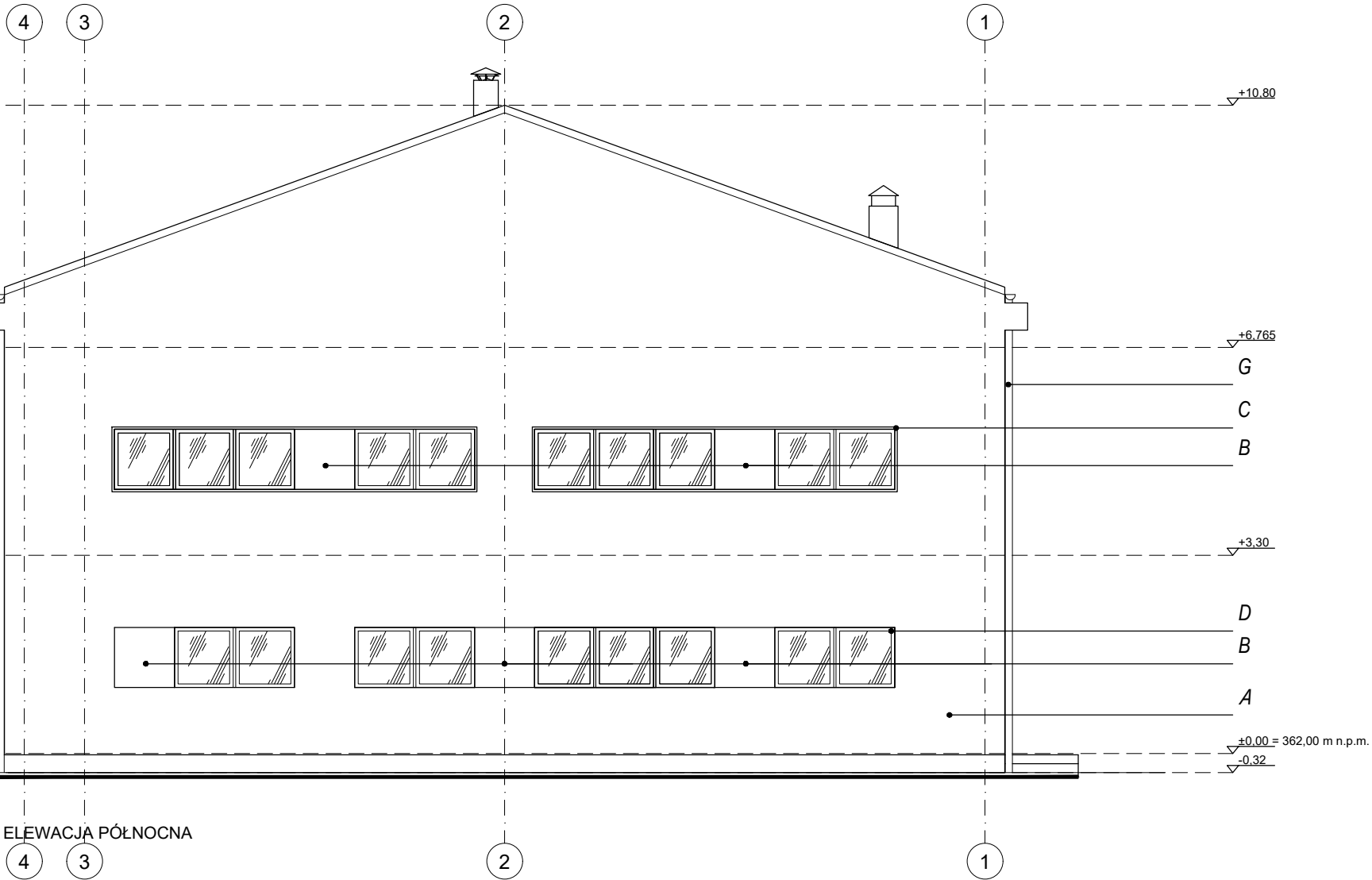
GŁÓWNY PROJEKTANT		SPRAWDZAJĄCY	
mgr inż. arch. Jakub Butcher- Schöneich Upr.Proj.Bud. MPOIA/062/2015		mgr inż. arch. Aleksandra Natonek Upr.Proj.Bud. MPOIA/017/2015	
		3	4

UWAGA!

- 1) WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE ORAZ W RELACJI DO OPRACOWAŃ BRANŻOWYCH
- 2) WYMIARY ZEWNĘTRZNE OBIEKTU PODANE DO ŁICA ELEMENTÓW WYKOŃCZENIOWYCH
- 3) ELEMENTY KONSTRUKCYJNE ODWIEŚĆ DO PROJEKTU BRANŻY KONSTRUKCJE BUDOWLANE
- 4) WSZELKIE WPROWADZANE ZMIANY UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM
- 5) WYKONAWCA POWINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ ZE WSZYSTKIMI OPRACOWANIAM I BRANŻOWYMI, ORAZ WYJAŚNIĆ WSZYSTKIE Kwestie z PROJEKTANTEM PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI BUDYNKU
- 6) WYMIARY PODANE BEZ KOŃCOWYCH WARSZT WYKOŃCZENIOWYCH (PŁYTEK, TAPEI, ODBLOKNIKÓW)

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE - NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST CHRONIONE PRAWEM, ZGODNIE Z TREŚCIĄ USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH

FORMAT ARKUSZA	
A4	
DATA OPRACOWANIA	NUMER RYSUNKU
MAY 2017	A.06
SKALA	
1:100	



- ① TYNK AKRYLOWY, KOLOR BIAŁY
- ② PŁYTY WŁOKNOCEMENTOWE W KOLORZE ŻÓŁTYM, RAL NA PODKONSTRUKCJI ALUMINIOWEJ
- ③ SZPALETY Z DREWNA (DREWNO ŚWIERGOWE) W KOLORZE NATURALNYM, ZK IMPREGNOWANA OŚNIEWOWO, BEŁCOWANA LUB LAMINAT NP VETISOL
- ④ STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA PCV, KOLOR DREWNOPODOBNY - ŻŁOTY DĄB
- ⑤ ŚLUSARKA DRZWIOWA ALUMINIOWA, KOLOR CIEMNOSZARY
- ⑥ BLACHA STALOWA CYNKOWANA UKŁADANA NA RABEK STOLACZY, KOLOR ANTRACYTOWY
- ⑦ RYNNY I RURY SPŁUSTOWE, KOLOR ANTRACYTOWY
- ⑧ COKÓŁ WYKOŃCZONY TYNKIEM SYLIKONOWYM, KOLOR JAŚNOSZARY
- ⑨ STALOWA OSŁONA, KOLOR SZARY
- UWAGA:  
WSZYSTKIE KOLORY DOBRAĆ NA BUDOWIE

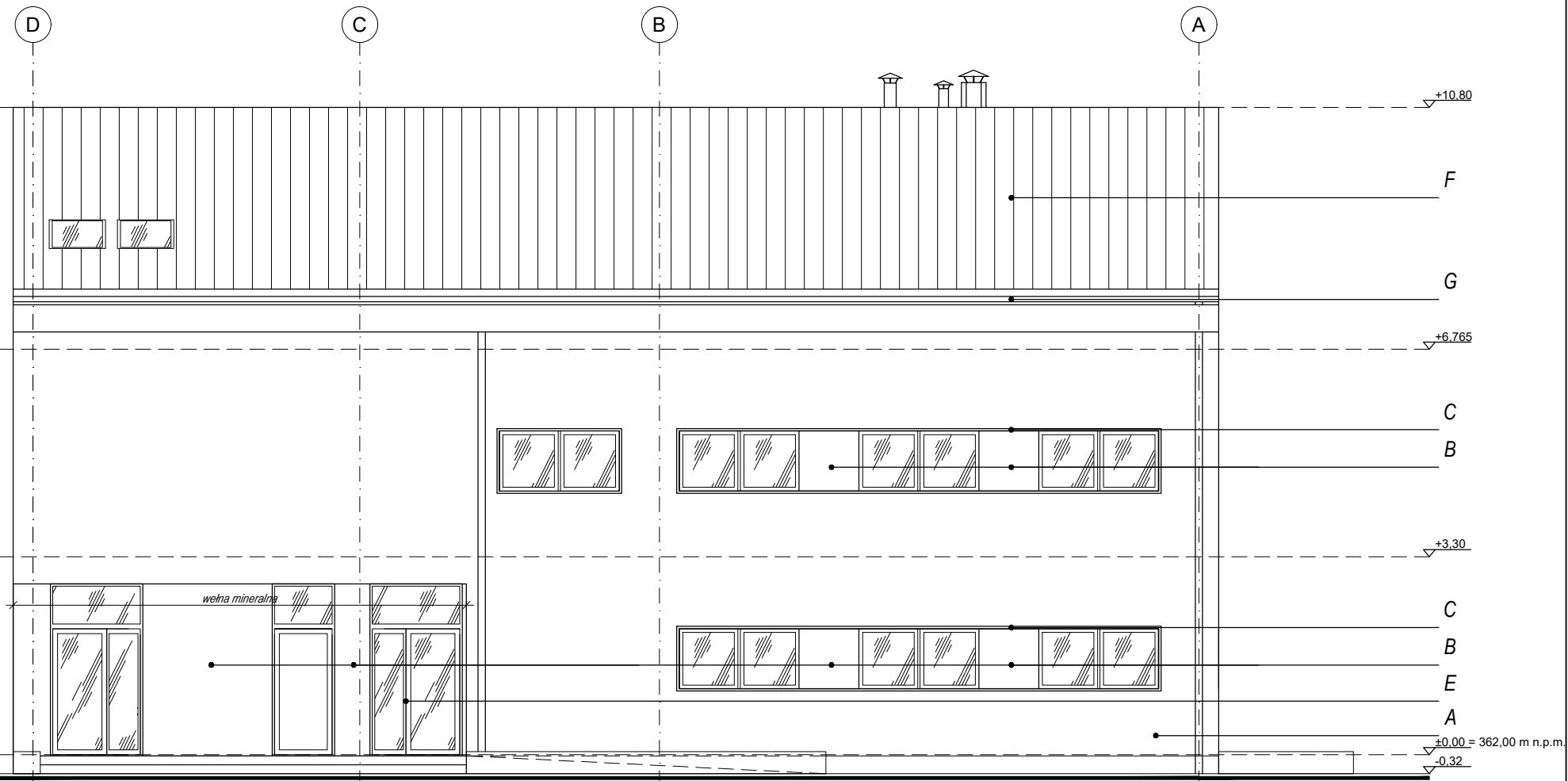
UWAGA!  
1) WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE ORAZ W RELACJI DO OPRACOWAŃ BRANŻOWYCH  
2) WYMIARY ZEWNĘTRZNE, OBIEKTU PODANE DOLICA ELEMENTÓW WYKOŃCZENIOWYCH  
3) ELEMENTY KONSTRUKCYJNE ODNIEŚĆ DO PROJEKTU BRANŻY KONSTRUKCJE BUDOWLANE  
4) WSZELKIE WPROWADZANE ZMIANY UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM  
5) WYKONAWCA POWINIEN ZAROZNAĆ SIĘ ZE WSZYSTKIMI OPRACOWANAMI BRANŻOWYMI, ORAZ WYJAŚNIĆ WSZYSTKIE KWESTIE Z PROJEKTANTEM PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI BUDYNKU  
6) WYMIARY PODANE BEZ KOŃCOWYCH WARSZT WYKOŃCZENIOWYCH (PŁYTEK, TAPEI, ODBLOKNIKÓW)

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE - NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST CHRONIONE PRAWEM ZŁOŻENIA Z TREŚCIA USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH

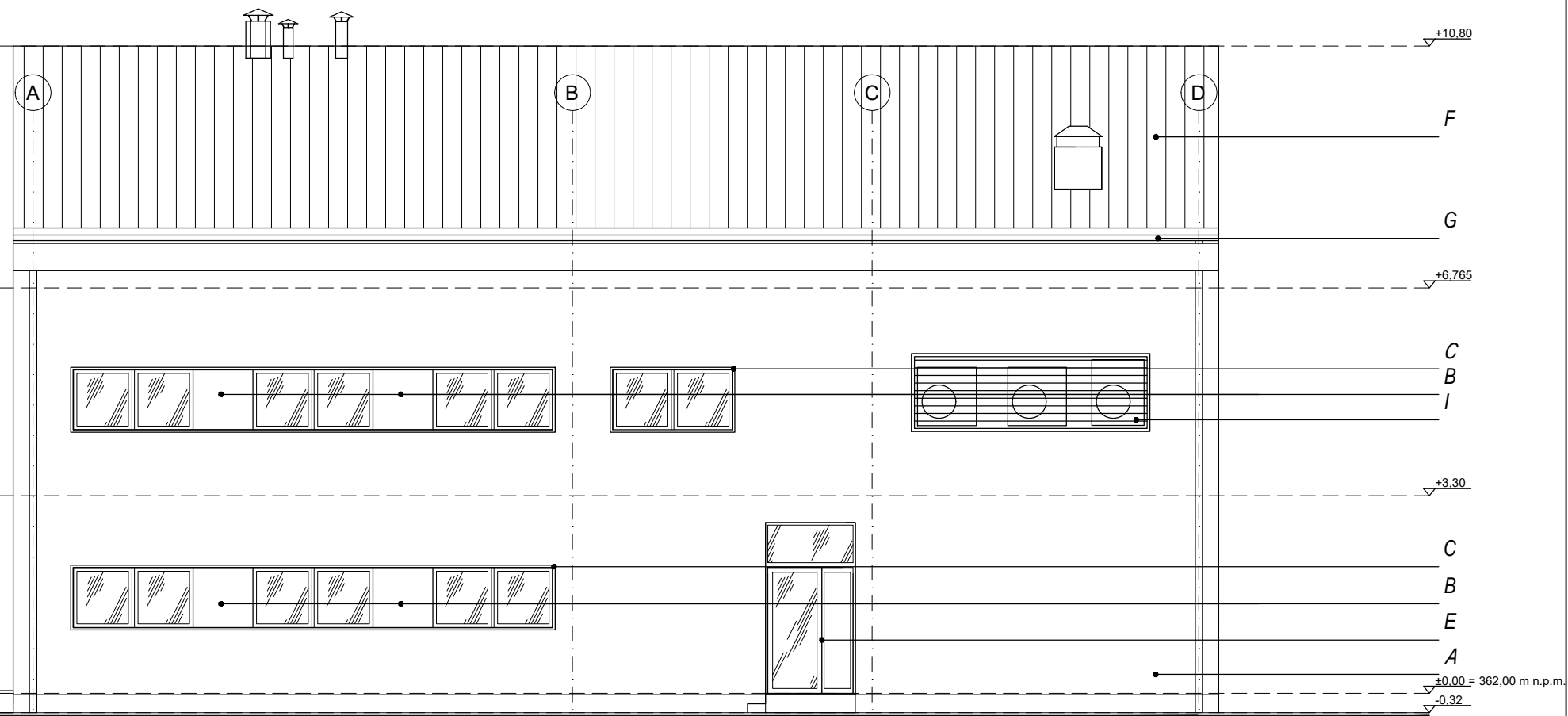
NAZWA INWESTYCJI	
Budowa budynku użyteczności publicznej (budynek oświaty) wraz z infrastrukturą techniczną	
ADRES INWESTYCJI	INWESTOR
Dz. nr 935, 936, 937 obr. 0016 Paszyn	Gmina Chełmiec ul. Papieska 2, 33-395 Chełmiec
STADIUM	BRANŻA
PROJEKT BUDOWLANY	ARCHITEKTURA
NAZWA RYSUNKU	
ELEWACJA PÓŁNOCNA I POŁUDNIOWA	

GŁÓWNY PROJEKTANT	SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. arch. Jakub Butcher - Schöneich Upr.Proj.Bud. MPOIA/062/2015	mgr inż. arch. Aleksandra Natonek Upr.Proj.Bud. MPOIA/017/2015

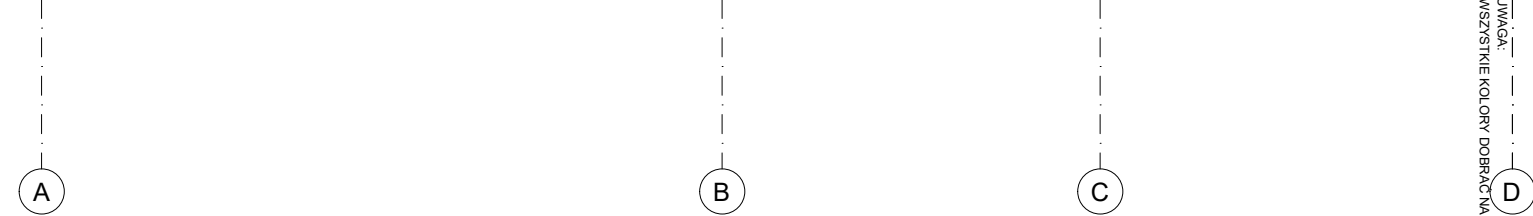
FORMAT ARKUSZA
A3
DATA OPRACOWANIA
MAY 2017
SKALA
1:100
NUMER RYSUNKU
A.07



ELEWACJA FRONTOWA (WSCHODNIA)



ELEWACJA ZACHODNIA



- ① TYNK AKRYLOWY, KOLOR BIAŁY  
② PŁYTY WŁOKNOCEMENTOWE W KOLORZE ŻÓŁTYM, RAL NA PODKONSTRUKCJI ALUMINIOWEJ  
③ SZPALETY Z DREWNA (DREWNO ŚWIERGOWE) W KOLORZE NATURALNYM, ZK IMPREGNOWANA OŚNIENIOWO, BEŁCOWANA LUB LAMINAT NP VETISOL  
④ STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA PCV, KOLOR DREWNOPODOBNY - ŻŁOTY DĄB  
⑤ ŚLUSARKA DRZWIOWA ALUMINIOWA, KOLOR CIEMNOSZARY  
⑥ BLACHA STALOWA CYNKOWANA UKŁADANA NA RABEK  
⑦ STOLACZY, KOLOR ANTRACYTOWY  
⑧ RYNNY I RURY SPŁUSTOWE, KOLOR ANTRACYTOWY  
⑨ KOLOR JASNOSZARY  
⑩ STALOWA OSŁONA, KOLOR SZARY  
⑪ UWAGA: WSZYSTKIE KOLORY DOBRAĆ NA BUDOWIE

NAZWA INWESTYCJI	
Budowa budynku użyteczności publicznej (budynek oświaty) wraz z infrastrukturą techniczną	
ADRES INWESTYCJI	INWESTOR
Dz. nr 935, 936, 937 obr. 0016 Paszyn	Gmina Chełmiec ul. Papieska 2, 33-395 Chełmiec
STADIUM	BRANŻA
PROJEKT BUDOWLANY	ARCHITEKTURA
NAZWA RYSUNKU	
ELEWACJA WSCHODNIA I ZACHODNIA	

GŁÓWNY PROJEKTANT  
mgr inż. arch.  
Jakub Butcher - Schöneich  
Upr.Proj.Bud. MPOIA/062/2015

SPRAWDZAJĄCY  
mgr inż. arch.  
Aleksandra Natonek  
Upr.Proj.Bud. MPOIA/017/2015

UWAGA!  
1) WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE ORAZ W RELACJI DO OPRACOWAŃ BRANŻOWYCH  
2) WYMIARY ZEWNĘTRZNE OBIEKTU PODANE DOŁICZA ELEMENTÓW WYKONCZONIOWYCH  
3) ELEMENTY KONSTRUKCYJNE ODNIEŚĆ DO PROJEKTU BRANŻY KONSTRUKCJE BUDOWLANE  
4) WSZELKIE WPROWADZANE ZMIANY UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM  
5) WYKONAWCA POWINIEN ZAPROJAKOWAĆ SIĘ ZE WSZYSTKIMI OPRACOWANAMI BRANŻOWYMI, ORAZ WYJAŚNIĆ WSZYSTKIE KWESTIE Z PROJEKTANTEM PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI BUDYNKU  
6) WYMIARY PODANE BEZ KOŃCOWYCH WARSZT WYKONCZONIOWYCH (PŁYTEK, TAPEI, ODBOJNIKÓW)

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE - NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST CHRONIONE PRAWEM ZŁOŻENIA AUTORSKIM I PRAWAMI POKREWNymi

FORMAT ARKUSZA  
A3

DATA OPRACOWANIA  
MAJ 2017

SKALA  
1:100

NUMER RYSUNKU  
A.08

POSADZKA NA GRUNTCIE	P1
WARSTWA WYKOŃCZENIOWA (PŁYTKI NA KLEJU, WYKŁADZINA DYWANOWA LUB WYKŁADZINA PCV)	2,0 cm
WG. OPISU NA RZUCIE	
WYLEWKA CEMENTOWA (ZBROJONA)	5,0 cm
POLISTYREN EKSTUDOWANY	12,0 cm
IZOLACJA PRZECIWWODNA	-,-
CHUDY BETON	15,0 cm
PODSYPKA PIASKOWA	15,0 cm
PODSYPKA ZWIROWA	20,0 cm
SUMA :	69,0 cm

STROP NAD PARTEREM	P2
WARSTWA WYKOŃCZENIOWA (PŁYTKI NA KLEJU, WYKŁADZINA DYWANOWA LUB WYKŁADZINA PCV)	2,0 cm
WG. OPISU NA RZUCIE	
WYLEWKA BETONOWA (ZBROJONA)	6,0 cm
FOLIA BUDOWLANA PE	-,-
STYROPIAN TWARDY	5,0 cm
PŁYTA ŻELBETOWA WG. PROJEKTU KONSTRUKCJI	18,0 cm
MALOWANY EMULSYJNIE SUFIT PODWIESZANY Z PŁYT GIPS-KARTON, PŁYTA POJEDYNCZA, GR. 1*12,5 MM	48,0 cm
SUMA :	79,0 cm

STROP NAD I PIĘTREM	P3
WYLEWKA CEMENTOWA WZMOCNIONA SIATKA STAŁOWĄ ZGRZEWANĄ Z PRĘTA GR. 3MM I OCZKACH 15*15CM	8,5 cm
FOLIA DYLATACYJNA BUDOWLANA	-,-
STYROPIAN PODPOSADZKOWY	20,0 cm
FOLIA PAROIZOLACYJNA	-,-
PŁYTA ŻELBETOWA WG. PROJEKTU KONSTRUKCJI	18,0 cm
MALOWANY EMULSYJNIE SUFIT PODWIESZANY Z PŁYT GIPS-KARTON, PŁYTA POJEDYNCZA, GR. 1*12,5 MM	48,0 cm
SUMA :	94,5 cm

DACH	D1
BLACHA STAŁOWA, POWLEKANA, UKŁADANA NA RABEK STOJACY NP. RUUKI CLASSIC	
ŁATY DACHOWE CO 25-30CM O WYMIARACH 40*50MM	0,2 cm
KONTRŁATY MONTOWANE WZDŁUŻ KROKWI O WYM. 32*50MM	4,0 cm
FOLIA DACHOWA PAROPRZEPUSZCZALNA ZBROJONA	3,2 cm
KROKWIE 12,0x20,0	-,-
PUSTKA POWIETRZNA	20,0 cm
JĘTKI 8,0x18,0	18,0 cm
SUMA:	??

DACH	D2
BLACHA STAŁOWA, POWLEKANA, UKŁADANA NA RABEK STOJACY NP. RUUKI CLASSIC	
ŁATY DACHOWE CO 25-30CM O WYMIARACH 40*50MM	0,2 cm
KONTRŁATY MONTOWANE WZDŁUŻ KROKWI O WYM. 32*50MM	4,0 cm
FOLIA DACHOWA PAROPRZEPUSZCZALNA ZBROJONA	3,2 cm
KROKWIE 12,0x20,0	-,-
SUMA:	27,4 cm

ŚCIANA FUNDAMENTOWA	SZ 1
FOLIA KUBEŁKOWA	2,0 cm
IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA - SYSTEMOWA	-,-
POLISTYREN EKSTUDOWANY	10,0 cm
2x PAPA NA LEPIKU	-,-
PUSTAK BETONOWY SZALUNKOWY ZALEWOWY	30,0 cm
SUMA:	37,0 cm

ŚCIANA ZEWNĘTRZNA	SZ 2
TYNK SYLIKATOWY NA SIATCE	1,0 cm
STYROPIAN	18,0 cm
PUSTAK MAX	30,0 cm
TYNK CIENKOWARSTWOWY MALOWANY	
FARBA AKRYLOWA	1,0 cm
SUMA:	47,0 cm

ŚCIANA ZEWNĘTRZNA	SZ 3
TYNK SYLIKATOWY NA SIATCE	1,0 cm
WEŁNA MINERALNA	18,0 cm
PUSTAK MAX	30,0 cm
TYNK CIENKOWARSTWOWY MALOWANY	
FARBA AKRYLOWA	1,0 cm
SUMA:	47,0 cm

ŚCIANA WEWNĘTRZNA	SW 1
OKŁADZINA WG. OPISU POMIESZCZENIA LUB MALATURA	
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY LUB GIPSOWY	1,0 cm
BLOCZKI Z BETONU KOMÓRKOWEGO	12,0 cm
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY LUB GIPSOWY	
OKŁADZINA WG. OPISU POMIESZCZENIA LUB MALATURA	1,0 cm
SUMA:	14,0 cm

ŚCIANA WEWNĘTRZNA	SW 2
OKŁADZINA WG. OPISU POMIESZCZENIA LUB MALATURA	
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY LUB GIPSOWY	1,0 cm
BLOCZKI Z BETONU KOMÓRKOWEGO	18,0 cm
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY LUB GIPSOWY	
OKŁADZINA WG. OPISU POMIESZCZENIA LUB MALATURA	1,0 cm
SUMA:	20,0 cm

ŚCIANA WEWNĘTRZNA (AKUSTYCZNA)	SW 3
OKŁADZINA WG. OPISU POMIESZCZENIA LUB MALATURA	
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY LUB GIPSOWY	1,0 cm
AKUSTYCZNY BLOK WAPIENNO-PIASKOWY SILKA E18A	18,0 cm
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY LUB GIPSOWY	
OKŁADZINA WG. OPISU POMIESZCZENIA LUB MALATURA	1,0 cm
SUMA:	20,0 cm

SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Aleksandra Natonek Upr.ProjBud. MP01A/017/2015
GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. Jakub Butcher- Schöneich Upr.ProjBud. MP01A/062/2015

NAZWA INWESTYCJI	Budowa budynku użyteczności publicznej (budynek oświaty) wraz z infrastrukturą techniczną
ADRES INWESTYCJI	Dz. nr 935, 936, 937 obr. 0016 Paszów
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY
NAZWA RYSUNKU	ZESTAWIENIE PRZEGRÓD BUDOWLANYCH
INWESTOR	Gmina Chelmieć
BRANŻA	ARCHITEKTURA
	ul. Papieska 2, 33-395 Chelmieć

FORMAT ARKUSZA	ISO full bleed A4 (210.00 x 297.00 MM)
DATA OPRACOWANIA	MAJ 2017
SKALA	NUMER RYSUNKU
	A.09