

ARCHITECTURA-KONSTRUKCJE-INST.SANITARNE-OCRONA ŚRODOWISKA
 ROJEKTOWANIE - NADZORY - ORGANIZACJA WYKONAWSTWA

TEMAT: **GMINA CHELMIEC**
WODOCIĄG WIEJSKI DLA WSI JANUSZOWA
WRAZ Z POMPOWNIAMI SIECIOWYMI, ZASILANIEM
ENERGETYCZNYM I ZBIORNIKIEM
WYRÓWNAWCZYM
PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

Skład opracowania:

1. TOM I - Część ogólna: dokumenty projektantów i sprawdzających,

2. TOM II- Część sanitarna:
Projekt zagospodarowania terenu, technologia sieci,
pompowni sieciowych i zbiornika wody, informacja BIOZ

Projektant		Sprawdzający	
inż.Leszek Smajdor GT.III-63-35/76 UAN.I.8340/A-17/90	inż. Leszek Smajdor PROJEKTOWANIE - NADZORY 137/72/KW architektoniczne i konstr. inż. 63-35/76 i 8340/A-17/90 instalacyjno-inż. upr. 7342-2/92 ochrona środowiska NOWY SĄCZ, ul. Lwowska 110/5	Mgr inż. Zbigniew Nowak GAS.834/A-83/83	mgr inż. Zbigniew Nowak Specjalność instalacyjno-inżynierska w zakresie sieci sanitarnych i instalacji sanitarnych i ochrony środowiska Nr upr. GAS.834/A-83/83 33-343 BYTRO 16

3. TOM III: Część konstrukcyjna:
Konstrukcja zbiornika wyrównawczego

Projektant		Sprawdzający	
Mgr inż. Krzysztof Faron 141/2002	mgr inż. Krzysztof Faron uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ewid. 141/2002	Mgr inż. Bogusław Dzikowski 9/KW/74; 55/KW/75	mgr inż. Bogusław Dzikowski UPRAWNIENIA BUDOWLANE do projektowania : kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ewid. 9/KW/74 i 55/KW/75

4. TOM IV – część elektryczna:
Instalacje elektryczne zewnętrzne

Projektant	
Mgr inż. Zygmunt Pawlak GPA-7342-54/96	mgr inż. Zygmunt Pawlak upr nr UAN-7342-19/91 upr nr GPA-7342-54/96 do projektowania sieci i instalacji elektrycznych oraz do kierowania i nadzorowania budów

firma " SMAJDOR " Nowy Sacz

ul. Lwowska 110/5 NIP: 734-000-14-56
33-300 NOWY SACZ REGON: 490024848
tel./fax. (0-18) 441-56-39

2.

ARCHITECTURA-KONSTRUKCJE-INST. SANITARNE-OCRONA ŚRODOWISKA

ROJEKTOWANIE - NADZORY - ORGANIZACJA WYKONAWSTWA

INWESTOR: Gmina CHELMIEC

TEMAT:

**WODOCIĄG WIEJSKI DLA WSI JANUSZOWA
WRAZ Z POMPOWNIAMI SIECIOWYMI,
Z ZASILANIEM ENERGETYCZNYM
I ZBIORNIKIEM WYRÓWNAWCZYM**

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
TECHNOLOGIA SIECI, POMPOWNI SIECIOWYCH I ZBIORNIKA WODY
INFORMACJA BIOZ**

Zespół projektowy	Imię i nazwisko projektanta	specjalność, numer uprawnień	data i podpis inż. Leszek Smajdor
Projektant:	inż. Leszek SMAJDOR	sanitarna i ochrony środowiska 63-35/76; 8340/A-17/90; 7342-2/92 architekt. i konstr.-inżynierska 137/72/KW	PROJEKTOWANIE / NADZORY opr. 137/72/KW - architekt. i konstr. inż. opr. 63-35/76 i 8340/A-17/90 - instalacyjno- opr. 7342-2/92 - ochrona środowiska NOWY SACZ: ul. Lwowska 110/5
Weryfikator:	Mgr inż. Zbigniew Nowak	Sanitarna i ochrony środowiska GAS 8340/A-83/83	VIII 2005r Mgr inż. Zbigniew Nowak Specjalność: instalacyjno-inżynierska w zakresie sieci sanitarnych, instalacji sanitarnych i ochrony środowiska Nr opr. GAS 8340/A-83/83 33-343 RYTRO 161 VIII 2005r

WYKAZ DZIAŁEK na których projektowane są obiekty zadania:

**„WODOCIĄG WIEJSKI W JANUSZOWE J-ROZBUDOWA WRAZ Z POMPOWNIAMI SIECIOWYMI,
Z ZASILANIEM ENERGETYCZNYM I ZBIORNIKIEM WYRÓWNAWCZYM „**

-w obrębie ewidencyjnym *Piątkowa*: działki nr 235/3 ,235/1,236,398,

-w obrębie ewidencyjnym *Librantowa* :545, 550,521, 522,347

- w obrębie ewidencyjnym *Januszowa* : 324/11,324/3,355,324/21 ,323,324/20, 324/19 ,324/6, 324/12 ,324/22, 324/7, 325, 330/1, 271 ,270, 254, 253/3 ,262, 91, 92/2, 167, 135, 219, 111,371, 48,30, 275/2,324/15, 324/9, 324/8, 253/7, 253/6 ,253/4, 372, 250, 149, 148, 285/2, 286, 287, 339,163, 332,161, 128, 74, 167, 26,20, 340,335/1, 336/1,330/2,281/2, 140/2, 140/3 ,279, 230, 241,245, 242/2 ,334,333, 301, 248, 246, 130,247, 140/1,242/1,249, 142/2,138,139/3, 139/4, 137/9 ,137/10 , 137/3, 137/4 ,137/7, 137/6, 329/3,329/8, 329/6, 326/5, 302, 146, 148, 150/6, 124, 125, 98,150/2, 150/1, 122,126, 93/1, 127 93/4,95/2, 123/1, 123/2,121,97, 101, 99, 90,89, 88, 86, 83/1, 83/2,223, 85, 93/5, 93/6,129, 82, 164,51, 47,49/2, 84,19, 21, 45/3, 45/7, 45/5 ,45/4,42,55/8, 55/1, 55/7, 54/1, 54/2, 61/2,55/6, 55/9,55/5,63/1,62/1, 64/2,64/7,64/3,73,72,75,79,80/4,80/1, 76, 78/1, 78/4, 78/3,77,50, 229,228,80/3, 80/2, 227, 225/1, 224, 166 ,223, 165,222/1, 218, 169 , 87,220,39, 33,34,46/3, 32/8, 32/6, 32/1, 131/2, 131/1,132, 133, 136,137/5 , 261,31,27, ,25,18, 17,134,12/2,13,10,11/4,11/1,11/3,8,4,2/2, 2/1, 41/2, 3/1, 347, 11/4

INWESTOR: Gmina CHELMIEC

TEMAT:

**WODOCIĄG WIEJSKI DLA WSI JANUSZOWA
WRAZ Z POMPOWNIAMI SIECIOWYMI,
Z ZASILANIEM ENERGETYCZNYM
I ZBIORNIKIEM WYRÓWNAWCZYM
PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY
KONSTRUKCJA ZBIORNIKA WYRÓWNAWCZEGO**

Opracowanie zawiera:

Część opisowa:


- Opis techniczny -projekt zagospodarowania terenu;
- Opis techniczny- technologia sieci, pompowni i zbiornika wody;
- Informacja BIOZ
- Oświadczenie projektanta

Uzgodnienia i opinie:

- Wypis i wypis z MPZP „CHELMIEC”
- Uzgodnienie ZUD; *+ zmiana*
- Dane-założenisa technologiczne ZGKiM w Chełmcu;
- Uzgodnienie ZGKiM W Chełmcu-przekroczenia dróg;
- Decyzja-pozwoleniue wodno-prawne przekroczenia potoku „Łekawka”;
- Uzgodnienie RZGW I w Nowym Saczu

Część rysunkowa:

- 1.Orirntacja
- 1b. Schemat układu sytuacji;
2. Sytuacja 1: 1:1000
3. Sytuacja 2: *+ 2k zmian* 1:1000
4. Sytuacja 3: *+ 3k zmian* 1:1000
5. Sytuacja 4: *+ 4k zmian* 1:1000
6. Sytuacja 5: 1:1000
7. Sytuacja 6: 1:1000
8. Sytuacja 7: 1:1000
9. Sytuacja 8: 1:1000
10. Profil 1:100/500
- 11.Pompownie sieciowe P1;P2;P3; 1:500
- 12.Schemat układu zespołu zbiornika wody
- 13.Rzut zbiornika wody 1:50
- 14.Przekrój zbiornika wody A-A 1:50
15. Przekrój zbiornika wody B-B 1:50
16. Schemat studni dezynfekcji -UV

07.10.2007


CZEŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

do projektu budowlano-wykonawczego wodociągu wiejskiego wraz z pompowniami sieciowymi, zbiornikiem wyrównawczym i zasilaniem energetycznym” – w Januszowej gm.Chelmiec

1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest budowa wodociągu wiejskiego wraz z pompowniami sieciowymi i zbiornikiem wyrównawczym oraz zasilaniem energetycznym we wsi Januszowa.

Projektowany wodociąg stanowi rozbudowę wodociągu wiejskiego w m.Piatkowa.

2.Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Teren planowanej inwestycji przebiega ogródkami, polami uprawnymi oraz drogami gminnymi i powiatowymi.

Nie przewiduje się żadnych rozbiórek lub też konieczności usunięcia (wycięcia) istniejącej zieleni w tym drzew.

Na okres budowy częściowej rozbiórce ulegną ogrodzenia, nawierzchnie żwirowe , z kostki i asfaltowe placu i dróg- a następnie zostaną odbudowane do stanu pierwotnego.

Projektuje się przekroczenie potoku „Łękawka” oraz drogi gminnej w m.Piatkowa - przewiertem kontrolowanym.

3.Projektowane zagospodarowanie terenu.

Teren będzie zabudowany zostanie:

- siecią wodociagową z rur PE wraz z przyłączami do budynków,
- zbiornikiem wyrównawczym wody o pojemności $V=150m^3$ z ogrodzeniem z siatki i ze studnią pompowni sieciowej (hydroforni),studzienką zasuw i spustową oraz zasilaniem energetycznym i oświetleniem (2 szt.);
- pompowniami sieciowymi (hydroforniami) szt.2 z ogrodzeniem z siatki oraz z zasilaniem energetycznym.

4.Zestawienie obiektów i poszczególnych części zagospodarowania terenu.

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się wykonanie:

a). sieci wodociagowej głównej, rozdzielczej i przyłączy z rur PE:

- rurociągi o dz.160*14,6mm jako PE-100; PN-16; L= 363,0 mb
- rurociągi o dz.160* 9,5mm jako PE-100; PN-10; L= 4 109,0 mb
- rurociągi o dz.110*6,6mm jako PE-100; PN-10; L= 5 396,0 mb
- rurociągi o dz.90*5,4 mm jako PE-100; PN-10; L= 340,0 mb
- rurociągi z rur PE-80; PN-10:
 - o dz.40*3,7 mm;L= 1 507,0 mb
 - o dz.50*4,6 mm; L= 946,0 mb
 - o dz.63*5,8 mm; L= 220,0 mb

Łączna długość sieci wodociagowej L= 12 880,0 mb

studzienki
Hydroforni

b). zbiornika wyrównawczego żelbetowego o pojemności

$V=150 \text{ m}^3$ z elementami:

- ogrodzenie z siatki $h=1,8\text{m}$ na słupkach: $L=$
- pomownia sieciowa (hydrofornia) w studziencie z kręgów żelbetowych $dw.2,5\text{m}$ 2 szt
- studzienki zasuw i lampy UHV - 1 z kręgów betonowych $dw.=2,0\text{m}$; - 2 szt
- studzienki spustowej z kręgów betonowych $dw=1,5 \text{ m}$ i $V=6,0\text{m}^3$;
- zasilania energetycznego oświetlenia terenu-szt.2.

c). pompowni sieciowych (hydroforni) szt.2.

z kręgów żelbetowych $dw.2,5 \text{ m}$;

$h_w=2,20 \text{ m}$ zasilaniem energetycznym

i z zestawem hydroforowym typ ZH-CR 3.5.11.

o mocy $2,20 \text{ kW}$ $3 \times 400\text{V}$;

d). armatury i elementy uzbrojenia sieci:

- reduktory-regulatory ciśnienia;
- zasuwy;
- hydranty p.pożarowe;

5. Dane i informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Inwestycja realizowana jest w terenie nie posiadającym obiektów podlegających wpisowi do rejestru zabytków lub też podlegających ochronie na podstawie ustaleń MPO.

6. Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.

Inwestycja nie stwarza zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanej inwestycji z nią związanych. Ilość wody przewidywana do prowadzenia projektowana siecią wynosi $Q_{\text{str.d.}} = 84,24 \text{ m}^3/\text{d}$.

7. Dane dodatkowe-geotechniczne warunki posadowienia.

Dla projektowanej inwestycji opracowana została dokumentacja geotechnicznych warunków posadowienia obiektu. Występują proste warunki gruntowe. Kategoria I.

8. Decyzja o Warunkach Zabudowy i Zagospodarowania terenu.

Wójt Gminy Chełmiec wydał wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „CHEŁMIEC V” w Gminie Chełmiec z dnia 2005-02-02.

Opracował:


inż. Leszek Smajdor

PROJEKTOWANIE - NADZORY

upr. 137/72/KW architektoniczne i konstr.-inż.
upr. 63-35/76 i 8340/A-17/90 instalacyjno-inż.
upr. 7342-2/92 ochrona środowiska
NOWY SĄCZ, ul. Lwowska 110/5

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania:

- umowa z Inwestorem Gminą Chełmiec
- uzgodnienia robocze dokonywane z Inwestorem
- zakres rzeczowy i ilość odbiorców -przekazany przez Inwestora,
- podkłady geodezyjne 1:1000 wraz z wykazem działek i władającymi terenem
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „CHEŁMIEC V” w Gminie Chełmiec z dnia 2005-02-02
- ustalenia z ZGKiM w Chełmcu dotyczące włączenia ciśnienia w istniejącej sieci wodociągowej.

2. Zakres opracowania i założenia projektowe. Opracowanie niniejsze obejmuje sieć wodociągu wiejskiego w Januszowej gm. Chełmiec- rozbudowę wodociągu Piątkowa z pompowniami sieciowymi i zbiornikiem wyrównawczym. Rozbudowa obejmuje włączenie się do istniejącej sieci wodociągowej fi.150 mm. z zapewnieniem wymaganych ciśnień i ilości wody zgodnie z zapotrzebowaniem. Istniejący wodociąg zapewnia podanie wody w ilości ok.9,0 m³/h dla celów gospodarczo-bytowych oraz 10,0 dm³/s dla celów p.pożarowych. Gwarantowane ciśnienie w punkcie włączenia wynosi 0,39 Mpa – rzędna ciśnienia 374,00 m.n.p.m. Parametry ciśnienie nie zapewniają dostawy wody o wymaganych parametrach ciśnienia- projektuje się stacje podnoszenia ciśnienia hydrofornie P1 i P2.

Strefa 1 ciśnienia gwarantowana to $H_{stat.} = 436,40$ m.n.p.m.

co zabezpiecza wymagane ciśnienie w istniejącej zabudowie budynkom strefy I w m. Piątkowa.

Obejmuje to budynek położony najwyżej i zakwalifikowany przez Inwestora do zasilania tj. położony na działce 330/1 (rys.2) o rzędnej terenu 409,00- co daje ciśnienie min. 0,27 MPa.

Na sieci zasilającej budynki w kierunku południowym od pompowni P1 projektuje się reduktor R1

o zakresie $H_{max.} = 0,45$ MPa

Zapewnia to również wymagane parametry dla położonego najwyżej w tym rejonie hydrantu o $H > 0,06$ Mpa.

Strefa 2 ciśnienia gwarantowana to $H_{stat.} = 488,5$ m.n.p.m.

co zabezpiecza wymagane ciśnienie w istniejącej zabudowie budynkom o pp.=457,0 m.n.p.m. tj. 0,315 MPa.

Obejmuje to budynek położony najwyżej i zakwalifikowany przez Inwestora do zasilania tj. położony na działce 242/2 (rys.2), Obszar ten będzie zasilany poprzez pompownię P-2.

Głównym zadaniem tej pompowni jest zasilanie zbiornika wyrównawczego Zb-1 o rzędnej dna = 485,0 m.n.p.m.

W obszarze objętym opracowaniem wodociąg zabezpiecza wodę dla:

-ludność :	654 Mk;
-szkoły:	300 Mk;
-zakłady pracy:	30 Mk
-pasanci:	150 Mk
RAZEM:	1 134 Mk

3. Rozwiązania projektowe.

3.a.) Bilans zapotrzebowania wody.

Obliczenia zapotrzebowania wody przeprowadzono w załączniku,
Obliczone zapotrzebowanie wynosi:

$Q_{\text{sr.d.}}$	=	84,24 m ³ /d
$Q_{\text{max.d.}}$	=	109,51 m ³ /d
$Q_{\text{sr.h.}}$	=	4,56 m ³ /h
$Q_{\text{max.h.}}$	=	8,41 m ³ /h
$Q_{\text{max.s.}}$	=	2,34 dm ³ /s.

Zaopatrzenie p.pożarowe. Wydajność wodociągu nie zapewnia wody dla celów p.pożarowych
 $q_{\text{p.poż.}} = 10,0 \text{ dm}^3/\text{s}$

Zapewnienie wody pożarowej- gromadzenie w zbiornikach wyrównawczych o pojemności $V=150+250=400 \text{ m}^3$.

3.b.) Pompownie sieciowe.

Projektuje się dwie pompownie sieciowe, podnoszące ciśnienie do wymaganego.

Pompownia nr P-1:

Pompownia projektowana jest dla I obszaru- jako urządzenie hydroforowe, podnoszące ciśnienie do wymaganego tj. rzędna statyczna ciśnienia wynosi $H_{\text{stat.}} = 436,40 \text{ mnpm.}$

ZESTAW POMP:	ZH-CR 3.5.11. "INSTAL-COMPAC" Poznań
silnik-typ:"GRUNDFOS"	CR-5-11 szt.3 3x2,2= 6,6 kW
Zbiornik ciśnieniowy	1 x 25 dm ³
Sterowanie:	mikroprocesor MPR + przetwornica częstotliwości
Hpmax.[MPa]	0,8 przy Q:=0,0 m ³ /h → $\Delta h_p = 0,75 - 0,65 = 0,1 ; 0,12 < \Delta h_p < 0,25$

*34000 szt./kpl.
reka stajca*

Obliczenia i założenia oraz dobór zestawu pompowego- w załączniku.

Pompownia nr P-2:

Pompownia projektowana jest dla II obszaru- jako urządzenie hydroforowe, podnoszące ciśnienie do wymaganego tj. rzędna statyczna ciśnienia wynosi $H_{\text{stat.}} = 488,5 \text{ mnpm.}$ Główne zadanie: zasilanie zbiornika wyrównawczego o $V=150 \text{ m}^3$.

ZESTAW POMP:	ZH-CR 3.5.11. "INSTAL-COMPAC" Poznań
silnik-typ:"GRUNDFOS"	CR-5-11 szt.3 3x2,2= 6,6 kW
Zbiornik ciśnieniowy	1 x 25 dm ³
Sterowanie:	mikroprocesor MPR + przetwornica częstotliwości
Hpmax.[MPa]	0,8 przy Q:=0,0 m ³ /h → $\Delta h_p = 0,75 - 0,65 = 0,1 ; 0,12 < \Delta h_p < 0,25$

Obliczenia i założenia oraz dobór zestawu pompowego- w załączniku.

Pompownia nr P-3:

Pompownia zasila główny obszar zabudowy wsi Januszowa poprzez czerpanie wody zgromadzonej z zbiorniku wyrównawczym Zb-1.

Zestaw hydroforowy zabezpiecza wymagane ciśnienie tj. rzędna statyczna ciśnienia wynosi $H_{stat.} = 537,5-507,5$ mnpm.

ZESTAW POMP: ZH-CR 3.5.11. "INSTAL-COMPAC" Poznań
 silnik-typ:"GRUNDFOS" CR-5-11 szt.3 3x2,2= 6,6 kW
Zbiornik ciśnieniowy 1 x 25 dm³
 Sterowanie: mikroprocesor MPR + przetwornica częstotliwości
 H_{max}. [MPa] 0,8 przy Q:=0,0 m³/h → $\Delta h_p = 0,75 - 0,65 = 0,1$; $0,12 < \Delta h_p < 0,25$

Obliczenia i założenia oraz dobór zestawu pompowego- w załączniku.

Pomieszczenie pompowni sieciowych:

Zestawy zabudowane będą w komorach z kręgów żelbetowych średnicy $d_w = 250$ cm i wysokości 2,2 m.

Teren pompowni P-1 i P-2 zabezpieczony ogrodzeniem z siatki o $h = 1,2$ m z furtką $l = 1,0$ m. Na furtkach umieszczony napis ostrzegawczy:

UWAGA
TEREN POMPOWNI SIECIOWYCH WODOCIĄGU
WSTĘP OSOBOM NIEUPOWAZNIONYM ZABRONIONY

3.c.). Sieć wodociągowa.

Rurociągi projektuje się z rur z tworzyw sztucznych-PE.

- a). rurociągi dz.160*14,6mm jako PE-100; PN-16;
- b). rurociągi dz.160* 9,5mm jako PE-100; PN-10;
- c). rurociągi dz.110*6,6mm jako PE-100; PN-10;
- d). rurociągi dz.90*5,4 mm jako PE-100; PN-10;
- e). rurociągi z rur PE-80; PN-10:
 dz.40*3,7 mm;
 dz.50*4,6 mm;

Na sieci rozdzielczej należy zastosować reduktory ciśnienia w pkt.:

Nr punktu sieci	Nr reduktora	rzędna rurociągu	rzędna max. ciśn. statycznego	max. ciśn. w punkcie	wielkość redukcji	rzędna ciśn. po reukcji	ciśnienie po redukcji	dobry regulator: reduktor ciśnienia prod. "HAWLE"
		m.n.p.m.	m.n.p.m	m:H ₂ O	m:H ₂ O	m.n.p.m	m:H ₂ O	
(Rd1)-rys.2	Rd1	336.00	436.40	100.0	55.0	427.50	45.0	nr.1500. fi.150: PN-10
(Rd2)-rys.5	Rd2	432.00	532.00	100.0	55.0	477.0	45.0	jw.
(Rd3)-rys.6	Rd3	432.00	532.00	100.0	55.0	477.0	45.0	jw
(Rd4)-rys.8	Rd4	433.50	532.0	98.5	44.5	478.0	44.5	jw
(Rd5)-rys.9	Rd5	377.00	477.00	100.0	55.0	422.0	45.0	jw

Każdy domowy przyłącz przed wodomierzem musi posiadać reduktor o redukcji do 0,5 MPa.

4. Wykonanie sieci wodociągowej.

a. Warunki gruntowo-wodne: zgodnie z przeprowadzonymi badaniami grunt w obszarze posadowienia rurociągów (1,8 mppt) występują licząc od góry: humus, gliny, fragmenty zwietrzałego piaskowca i łupka oraz rumoszu piaskowca i łupka .Woda gruntowa nie została stwierdzona. Mogą występować wody szczelinowo-porowe, w dolnych partiach trasy (przełamania terenu) mogą wystąpić okresowo po opadach soczewki wody. W eksploatowanych studniach ustabilizowane zwierciadło wody stwierdzono na głębokości niższej niż 1,8 do 2.6 mppt. Warunki gruntowo-wodne pozwalają na bezpieczne posadowienie rurociągu i bloków oporowych.

b. roboty ziemne. Roboty ziemne należy wykonywać mechanicznie koparką o pojemności łyżki 0.25 i 0.6 m³-85% oraz ręcznie-15%, ponadto ręcznie wykonywać obrębnie zbliżeń do obiektów budowlanych, skrzyżowań. Przy prowadzeniu robót ziemnych należy dążyć do nie wzruszania dna wykopu. Przed rozpoczęciem robót ziemnych należy zdjąć warstwę urodzajną gleby (humus) i zmagazynować go w obrębie pasa robót.

Pas robót wynosi 3 m (2 x 1,5).

Ziemię z wykopów należy magazynować na odkład, warstwami przesiewać dla uzyskania wymaganego dla obsypki i zasypki 1' uziarnienia wg. PN-74/B-02480- bez grud i kamieni.

W przypadku nie uzyskania wymaganego uziarnienia do warstwy ochronnej użyć piasku sypkiego lub żwirku-grunty nawodnione.

Zасыpy wykonywać warstwami tj.:

- WARSTWA OCHRONNA: obsypka rury (pachwiny) i 1' zasypka do wys.30 cm nad rurę-warstwami po 15 cm z użyciem ubijaków drewnianych,
- ZASYP WYKOPU: po tej zasypce (zagęszczonej) wykop zasypać mechanicznie z zakończeniem zasypem zgromadzoną ziemią urodzajną.

Zасыp należy prowadzić w 3-ch etapach:

- etap I: wykonanie warstwy ochronnej rurociągu z wyłączeniem połączeń rur;
- etap II: po próbie szczelności rurociągu-wykonanie warstwy ochronnej w miejscach połączeń rurociągów;
- etap III: zasyp wykopu do powierzchni terenu.
W warstwie tej na gł. ok.50-60 cm należy umieścić taśmę znakującą z folii koloru niebieskiego- z przewodem metalowym.

c. roboty montażowe.

-Rurociągi układać na podłożu naturalnym nienaruszonym jeżeli wytrzymałość tego podłoża będzie > 0.05 Mpa, przy możliwości profilowania dna gł. 1/4 średnicy przewodu.

W pozostałych przypadkach należy stosować podłoże wzmocnione (sztuczne) w formie podsypki gr.10 cm:

- z piasku sypkiego bez grud i kamieni dla gruntów nie nawodnionych;
- jako żwirowo-piaskowe w gruntach wodonośnych.

-przewody sytuować w minimalnej odległości od:**-poziome:**

-sieci energetycznej:	1,0 m;
- od słupów sieci n/n:	0,40 m;
-stacji trafo i słupów w/n:	10,0 m;
-sieci teletechnicznej:	0,8 - 2,5 m;
-sieci gazu o ciśn.< 0,4 MPa	1,5 m;
-sieci gazu o ciśn.> 0,4 MPa:	15,0 m
-sieci wodociągowej:	1,0 m
-sieci kanalizacyjnej:	1,5 m;

-pionowe:

-gazociągi < 0.4 Mpa:	0,1 m;
-gazociągi > 0,4 Mpa:	0,2 m;
-kable energetyczne:	0,6 m;

-w miejscach zmiany kierunku (kolana, łuki), połączeń (trójniki),
w węzłach połączeń z armaturą mieszaną , stokach o dużym nachyleniu
-należy wykonywać bloki oporowe zgodnie z BN-81/9192-05
„Wodociągi wiejskie. Bloki oporowe”

-Rurociągi należy łączyć poprzez zgrzewanie-zgodnie z warunkami
producenta rur.

Rurociągi należy układać przy temperaturach $\geq 5^{\circ}\text{C}$.

-Montaż armatury:

-zasuwy żeliwne kielichowe poprzez kształtki przejściowe
z uszczelką gumową.

Zasuwy rozgałęźne montować w studzienkach
z kręgów fi.150 cm.

-hydranty bezzasuwowe zabudować na trójniku żeliwnym
z przejściem kołnierзовym.

-odwodnienia, odpowietrzniki i reduktory montować
w studzienkach z kręgów fi.80 cm.

-Przekroczenia przez przeszkody:

-przekroczenia drogi powiatowej- przewiertem w stalowej
rurze ochronnej;

-przekroczenia dróg o nawierzchni ziemnej wykonać przekopem
z rurą ochronną PE -SDR 17,6 o fi.160,

-przekroczenia cieków wodnych zgodnie z operatem
i pozwoleniem wodno-prawnym.

-przekroczenia kabli energetycznych należy wykonywać z rurą
ochronną stalową fi.100 i min.długości 1,5 m.

d. próby szczelności:

-Po zakończeniu montażu kolejnych odcinków, lecz nie mniejszych niż 600 m, rurociąg należy poddać próbie szczelności na ciśnienie 0,15 Mpa.

Próbę ciśnieniową należy wykonać zgodnie z PN-81/B-10725.

Po zakończeniu próby należy stopniowo zmniejszać ciśnienie.

Na życzenie Inwestora próbie szczelności należy poddać cały odcinek rurociągu na ciśnienie robocze =0,7 Mpa.

e. płukanie i dezynfekcja:

-Po uzyskaniu pozytywnych wyników próby szczelności należy przewód poddać płukaniu używając w tym celu czystej wody wodociągowej.

Prędkość przepływu wody winna zapewniać usunięcie wszystkich zanieczyszczeń mechanicznych występującym w przewodzie.

Woda po zakończeniu płukania winna być poddana badaniom fizykochemicznym i bakteriologicznym.

Jeżeli wyniki tych badań wskażą potrzebę dezynfekcji

przewodu, należy ją przeprowadzić przy użyciu np. roztworów wodnych wapna chlorowanego lub roztworu podchlorynu sodu - zalecane stężenie 1 dm³ podchlorynu sodu na 500 dm³ wody.

Dezynfekcję należy prowadzić przez czas 24 godzin, lecz pozostałość chloru w wodzie nie może przekraczać 10 mg Cl₂ / dm³ wody.

Po zakończeniu dezynfekcji i spuszczeniu wody przewód należy ponownie przepłukać.

5. Zabezpieczenie p.pożarowe. Wydajność wodociągu wynosi 8,49 dm³/s- zatem wymogi ochrony pożarowej w obrębie tego obszaru są spełnione poprzez zbiorniki wyrównawcze o $Q=150+250=400 \text{ m}^3$.

Na sieci zlokalizowane będą dwa zbiorniki wody:

1. w Piątkowej istniejący: o $V=250 \text{ m}^3$;

2. w Janusowej projektowany: o $V=150 \text{ m}^3$.

Na rurociągu, wzdłuż trasy projektuje się rozmieszczenie naziemnych hydrantów fi.100 i fi.80 w odl. < 150 m każdy od siebie.

6. Zestawienie robót.**a). rurociągi o średnicy [dz*g] mm:**

160*14,6	160*9,5	110*6,6	90*5,4	63*5,8	50*4,6	40*3,7
PE-100	PE-100	PE-100	PE-100	PE-80	PE-80	PE-80
363,0	4 109,0	5 396,0	340,0	220,0	946,0	1 507

RAZEM długość sieci: 12 880,0 mb

7.) Zbiornik wyrównawczy wody**7.1 Obliczenie pojemności: napełnianie 16 h.**

godziny rozbioru	rozbiór w dobie		dopływ wody-m3	przybywa do zbiornika	ubywa ze zbiornika	pozostaje w zbiorniku
	procentowy	m3				
0						9,59
1	0,50	0,55	0		0,55	9,04
2	0,50	0,55	0		0,55	8,49
3	0,50	0,55	0		0,55	7,95
4	1,00	1,10	0		1,10	6,85
5	3,50	3,84	0		3,84	3,01
6	8,50	9,32	6,85		2,47	0,55
7	7,00	7,67	6,85		0,82	1,92
8	6,00	6,58	6,85	0,27		0,00
9	4,00	4,38	6,85	2,47		2,47
10	3,50	3,84	6,85	3,01		5,48
11	4,00	4,38	6,85	2,47		7,95
12	8,50	9,32	6,85		2,47	5,48
13	7,50	8,22	6,85		1,37	4,11
14	6,50	7,12	6,85		0,27	3,84
15	3,00	3,29	6,85	3,56		7,40
16	3,00	3,29	6,85	3,56		10,96
17	3,50	3,84	6,85	3,01		13,97
18	5,50	6,03	6,85	0,82		14,80
19	6,50	7,12	6,85		0,27	14,52
20	7,00	7,67	6,85		0,82	13,70
21	5,50	6,03	6,85	0,82		14,52
22	3,00	3,29	0		3,29	11,23
23	1,00	1,10	0		1,10	10,14
24	0,50	0,55			0,55	9,59
RAZEM	100,00	109,60	109,60	20,00	20,00	

Przyjęto zbiornik żelbetowy o pojemności $V=150 \text{ m}^3$

7.2. Parametry techniczne zbiornika:

- wymiary zewnętrzne rzutu poziomego: obiektu z nasypem 19,06 m x 11,76
w tym zbiornik 12,9 m x 5,6m bez komory zasuw
- wymiary wewnętrzne komór zbiornika 2 komory po 5,0 m x 6,0 m; po w. 30 m²
- wysokość :
 - zewnętrzna komory zbiornika- 3,25 m
 - wewnętrzna komory zbiornika- 2,80 m
- wysokość nasypu nad płytą zbiornika 0,60 m
- grubość płyty dennej 0,25 m
- grubość płyty górnej - stropowej 0,20 m
- podbudowa - chudy beton 0, 1m na warstwie wyrównawczej z pospółki żwirowej o miąższości 10,0 cm
- izolacja:
 - pozioma 2x papa na lepiku
 - pionowa zewnętrzna - abizol P+R -2x
- wentylacje - rury wywiewne w zbiorniku 2 szt.o średnicy fi. 150,

- tynki - wewnątrz zbiornika cementowy „wypalany” lub farba : "AQUAFIN_2K"
 - wejście do zbiornika poprzez kominy włazowe z kręgów betonowych 100 cm z pokrywą żelbetową i włazem szczelnym typu ciężkiego (szczelny).
 - Nasyp na zbiorniku obsiany mieszanką traw niskich.
 - Wyprofilowanie spadku do spustu .
 - Pod kominem włazowym osadzone w ścianie klamry włazowe
- Kominy włazowe z kręgów betonowych o dn.=100 cm i wysokości min 1,5 m przekryte płytą żelbetową z włazem szczelnym dn. 60 cm.
- Przejścia rurociągów przez ściany: w tulejach przejściowych kryzowanych-szczelnych PE/Stal
- Rurociągi technologiczne z rur stalowych, o połączeniach kołnierzowych .

7.3.Warunki do wykonawstwa..

Projektuje się wykonanie zbiornika żelbetowego, dwukomorowego, o jednej osi symetrii, monolitycznego, wylewanego na mokro z betonu wodoszczelnego, zbrojonego stalą gładką i żebrowaną.

Jako deskowanie ścian zaleca się zastosowanie szalunków typu „stal - forma” -co pozwala na uzyskanie większej szczelności ścian i gładkości powierzchni zewnętrznych. W celu uzyskania szczelności betonu konieczne jest spełnienie następujących warunków:

- granulacja kruszywa oraz piasku powinna być zachowana zgodnie z recepturą betonu,
- beton powinien zawierać minimum 300-350 kg cementu na 1 m³ gotowego betonu,
- w celu zwiększenia szczelności zbiornika wskazane jest dodanie do betonu środka wodoszczelnego (zgodnie z jego recepturą),
- stosunek wody do cementu w : c = 0,5
- zaleca się wibrowanie betonu,
 - zaleca się wykonanie zbiornika z betonu towarowego.
- betonowanie elementów należy wykonać w ciągłości (bez przerw), ściany należy betonować równocześnie z dnem, a w wypadku betonowania odrębnego w miejscu połączenia elementów należy zastosować taśmę izolacyjną hydrotechniczną, uszczelniającą.
- płytę przykrycia należy betonować z dylatacją w stosunku do ścian,
- przed betonowaniem należy osadzić szczelne tuleje przejściowe dla rurociągów technologicznych,
- przy wykonywaniu wykopów konieczne będzie odwodnienie terenu drenażem.

7.4.Technologia zbiornika .

Zbiornik wyrównawczy zostanie wyposażony w rurociągi technologiczne przechodzące przez studnię zasuw.

Zaprojektowana studnia zasuw zapewni dostęp do rurociągów technologicznych oraz umożliwi kierowanie pracą zbiornika. Rurociągi należy wykonać ze stali ocynkowanej o połączeniach kołnierzowych. Rurociągi należy wykonać zgodnie z rysunkiem technologii zbiornika

W zbiorniku przewiduje się zamontowanie następujących rurociągów :

- zasilającego - doprowadzającego wodę do zbiornika wyrównawczego.

W zbiorniku rurociąg ten zaprojektowano o średnicy 100 mm. Rurociąg doprowadzający wodę należy w komorze zasuw rozdzielić na dwa rurociągi wprowadzające wodę do każdej z komór zbiornika, na każdej z odnóg w komorze zasuw należy zamontować zasuwę odcinającą. Rurociągi poprzez szczelne tuleje przejściowe należy wprowadzić do komór wodnych zbiornika. W komorze wodnej na rurociągu zasilającym zamontować zawory gruszkowe pływakowe zamykające dopływ wody po napełnieniu się komory wodnej do ustalonego górnego poziomu (max 2,5 m).

Uwaga : zawory gruszkowe pozwolą na swobodne ustalenie poziomu napełnienia komór zbiornika nr 2 w zależności od występujących potrzeb.

- przelewowy-z rur stalowych $\phi=100$ mm, rozpoczynający się wlotem lejkowatym na wysokości 2,5m nad dnem w każdej z komór zbiornika, w komorze zasuw obydwie odnogi rurociągu przelewowego należy połączyć z odpowiadającym mu rurociągiem spustowym spustowy - z rur stalowych $\phi=100$ mm, rozpoczynający się swobodnym wlotem umieszczonym w każdej z komór wodnych nad dnem, wprowadzony do komory zasuw przy dnie poprzez szczelne tuleje przejściowe W komorze zasuw na każdej z odnóg rurociągu spustowego należy zamontować zasuwę płaską, kolnierzową. Za zasuwami rurociągi spustowe należy połączyć z przelewem a następnie ze sobą w jeden rurociąg, który następnie należy odprowadzić do pobliskiego cieku .
- główny grawitacyjny - pobierający wodę ze zbiornika do odbiorców wody, z rur stalowych o średnicy $\phi=100$ mm, rozpoczynający się koszami ssawnymi umieszczonymi w każdej z komór wodnych na wysokości ca nad dnem zbiornika. Rurociągi należy wprowadzić do komory zasuw poprzez szczelne tuleje w ścianie zbiornika, na każdej z odnóg należy zamontować zasuwę kolnierzową płaską. Następnie rurociągi należy połączyć ze sobą w jeden rurociąg $\phi=100$ mm. Rurociąg ten należy poprowadzić do istniejącej sieci przesyłowej i z nią połączyć.
- Odwodnienia ze studni zasuw-w dnie komory zasuw przewiduje się wykonanie kratki ściekowej, odprowadzającej ew. wody z przecieków lub awarii poza pomieszczenie komory zasuw. Od kratki ściekowej należy poprowadzić rurociąg kanalizacyjny i włączyć go do projektowanego przelewu i spustu ze zbiornika Rurociąg ten należy ułożyć pod dnem komory zasuw przed wykonaniem zbrojenia (ew. częściowo zatopić w chudym betonie). Kanalizację tę można połączyć ze spustem ze zbiornika zamontowaniem na odwodnieniu zaworu zwrotnego, który nie dopuści do cofnięcia się wody do komory zasuw.
- Na rurociągu głównym wyprowadzającym wodę ze zbiornika należy zamontować kurek spustowy o średnicy 0,5", dla umożliwienia dokonania poboru wody wypływającej ze zbiornika do dokonywania badań jakości wody w zbiorniku. Rurociągi należy pomalować farbą ochronną. Zaleca się zaznaczenie poszczególnych rurociągów - poprzez umieszczenie na rurach strzałek ukazujących kierunek przepływu wody.
- Uzdatnianie wody: dezynfekcja. Projektuje się zastosowanie lampy bakteriobójczej UV-V 115 , zamontowanej w studni z kręgów betonowych $\phi=200$ cm.

7.5.Nasyp i obsyp zbiornika.

Na zbiorniku i wokół zbiornika należy wykonać obsyp i nasyp warstwą gruntu ziemnego kategorii I - III. Ponieważ grunt z wykopu będą stanowiły grunty kategorii IV , konieczne będzie dowiezienie gruntu do obsypki zbiornika, a także ziemi urodzajnej na wierzchnią warstwę obsypki.Grubość nasypu - 60 cm, nachylenie skarp 1 : 1 .

Powierzchnię nasypu należy rozplantować (warstwę urodzajną) a następnie obsiać mieszanką traw niskich (trawnikowych). Na zbiornik należy wykonać schody wejściowe z płytek betonowych.

7.6.Strefa sanitarna i ogrodzenie zbiornika.

Teren zbiornika należy ogrodzić i zabezpieczyć przed wejściem osób niepowołanych.

Należy ogrodzić go siatką ocynkowaną na słupkach stalowych osadzonych w gniazdach betonowych. Wejście na teren zbiornika poprzez bramę stalową z furtką zamykaną na kłódkę.

Teren ogrodzony stanowić będzie **strefę ochrony sanitarnej bezpośredniej**. Strefę należy oznakować tablicą informacyjną o treści:

**STREFA OCHRONY SANITARNEJ BEZPOŚREDNIEJ
ZBIORNIK WODOCIĄGOWY
WODOCIĄG WIEJSKI W JANUSZOWEJ
WSTĘP WZBRONIONY**

Tablica o wymiarach ca 0,5 m. x 0,7 m. Tło czerwone, litery białe. Wysokość liter ca 4-5 cm. Tablica z folii na blasze ocynkowanej. Tablicę należy umieścić wewnątrz ogrodzenia na słupku stalowym osadzonym w gnieździe betonowym (uwaga: w wypadku zawieszenia tablicy na ogrodzeniu zdarzały się wypadki kradzieży tablicy).

Wokół ogrodzenia należy wykonać rowek opaskowy z elementów betonowych typu ściek. W najniższym punkcie ogrodzenia wodę z rowków wprowadzić do studni z wpustem kanalizacyjnym (600-1000 mm).

7.7. Dojazd do zbiornika.

Dojazd do zbiornika - istniejąca drogą.

8. Uwagi końcowe.

Całość robót wykonać zgodnie z następującymi przepisami:

- ”Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz.II- instalacje sanitarne ”
- ”Warunkami technicznymi wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych”
- PN-81/B-10725 „ Wodociągi. Przewody zewnętrzne. Wymagania i badania przy odbiorze”
- Warunkami i wymaganiami producenta rur z PCV oraz armatury zawartymi w aprobatkach technicznych.

Nowy Sącz. maj.2005r.

opracował:



inż. Leszek Smajdor
PROJEKTOWANIE - NADZORY
upr. 137/72/KW architektoniczne i konstr.-inż.
upr. 63-35/76 i 8340/A-17/90 instalacyjno-inż.
upr. 7342-2/92 ochrona środowiska
NOWY SĄCZ: ul. Lwowska 110/5

INFORMACJA O PLANIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONIE ZDROWIA

**I. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI ,
-Nie występują**

II. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA,

Szczegółowy zakres robót budowlanych , o których mowa w art. 21 a ust. 2 ustawy -Prawo budowlane:

1. których charakter , organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi , a w szczególności przysypania ziemia lub upadku z wysokości:

a). wykonywanie wykopów c ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0 m :

NIE WYSTĘPUJE

b). roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m ,

NIE WYSTĘPUJĄ

c). rozbiórki obiektów budowlanych o wysokości powyżej 8 m,

NIE WYSTĘPUJE

d). roboty wykonywane na terenie czynnych zakładów przemysłowych,

NIE WYSTĘPUJE

e). montaż, demontaż i konserwacja rusztowań przy budynkach wysokich i wysokościowych

NIE WYSTĘPUJE

f). roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów , mniejszej niż :

- 3,0 m – dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1 kV,

-wykonywanie robót w obrębie zasilania pompowni sieciowych .

- 5,0 m-dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV ,

lecz nie przekraczającym 15 kV .

przy robotach budowlanych związanych i wykonywaniem przyłączenia pompowni sieciowych.

- 10,0 m-dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 kV ,

lecz nie przekraczającym 30 kV ,

NIE WYSTĘPUJE

-15,0 m-dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 kV ,

lecz nie przekraczającym 110 kV,

NIE WYSTĘPUJE

g). roboty prowadzone przy budowach piętrzących wodę , przy wysokości piętrzenia powyżej 1 m

NIE WYSTĘPUJE

h). roboty wykonywane w pobliżu linii kolejowych ,

NIE WYSTĘPUJE

2. przy których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi:

- a). roboty prowadzone w temperaturze poniżej -10°C ,
NIE WYSTĘPUJE
 b). roboty polegające na usuwaniu i naprawie wyrobów budowlanych zawierających azbest:
NIE WYSTĘPUJE

3. stwarzających zagrożenie promieniowaniem jonizującym:

- a). roboty remontowe i rozbiórkowe obiektów przemysłu energii atomowej,
NIE WYSTĘPUJE
 b). roboty remontowe i rozbiórkowe obiektów, w których realizowane były procesy technologiczne z użyciem izotopów.
NIE WYSTĘPUJE

4. prowadzonych w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych :

- a). roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż 15,0 m dla linii o napięciu znamionowym 110 kV.
NIE WYSTĘPUJE
 b). roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż 30,0 m dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 kV,
NIE WYSTĘPUJE

c) budowa i remont:

- linii kolejowych (roboty torowe i podtorowe),

- b). roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż 30,0 m dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 kV, urządzeń elektroenergetycznych, linii i urządzeń sterowania ruchem kolejowym,

- linii i urządzeń sterowania ruchem kolejowym,

c) budowa i remont:

- linii kolejowych: sieci telekomunikacyjnych, radiotelekomunikacyjnych i komputerowych, związane z prowadzeniem ruchu kolejowego,

- sieci trakcyjnej i linii zasilającej sieć trakcyjną i urządzenia elektroenergetyczne.

d). wszystkie roboty budowlane, wykonywane na obszarze kolejowym w warunkach prowadzenia ruchu kolejowego;

- sieci telekomunikacyjnych, radiotelekomunikacyjnych i komputerowych, związane z prowadzeniem ruchu kolejowego,

5. robót budowlanych stwarzających ryzyko utonięcia pracowników :

- a). roboty prowadzone z wody lub pod wodą,
NIE WYSTĘPUJE
 b). montaż elementów konstrukcyjnych obiektów mostowych,
NIE WYSTĘPUJE

c). fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach,

5. robót budowlanych stwarzających ryzyko utonięcia pracowników :

- a). roboty prowadzone z wody lub pod wodą,
NIE WYSTĘPUJE
 d). roboty prowadzone przy budowach piętrzących wodę, przy wysokości piętrzenia powyżej 1 m :
NIE WYSTĘPUJE

b). montaż elementów konstrukcyjnych obiektów mostowych,

c) fundamentowanie

6. robót budowlanych prowadzonych w studniach, pod ziemią i w tunelach:

a) roboty prowadzone w zbiornikach, kanałach, wnętrzach urządzeń technicznych i w innych niebezpiecznych przestrzeniach zamkniętych,

c). roboty prowadzone przy budowach piętrzących wodę, przy wysokości piętrzenia powyżej 1 m:

b). roboty związane z wykonywaniem przejść rurociągów pod przeszkodami metodami:

- tunelową, przeciskową, lub podobnymi;

1. Roboty przekroczenia potoku Łękówka i drogi gminnej: przewiert sterowany;

2. Roboty przekroczenia dróg gminnych: przecisk urządzeniem przepychowym dz.200-400 mm.

Roboty montażowe w ziomniku wyrównawczym wody oraz pompowni sieciowych

b). roboty związane z wykonywaniem przejść rurociągów pod przeszkodami metodami:

- tunelową, przeciskową, lub podobnymi;

1. Roboty przekroczenia potoku Łękówka i drogi gminnej: przewiert sterowany;

2. Roboty przekroczenia dróg gminnych: przecisk urządzeniem przepychowym dz.200-400 mm.

mieszkalna i gospodarcza może być wykorzystana dla rozwoju funkcji rekreacyjnej na obszarze Gminy

4. W zakresie kształtowania architektury, ład przestrzennego i podziałów nieruchomości ustala się co następuje:

1). Obowiązuje dostosowanie architektury obiektów do lokalnych cech zabudowy.

2). W terenach zabudowy zwartej, architektura nowych budynków powinna mieć charakter podmiejski. Wyklucza się realizację budynków mieszkalnych wielorodzinnych powyżej 4 lokali mieszkalnych oraz obiektów dla działalności gospodarczej o kubaturze przekraczającej 2000 m³.

3). Zespoły zabudowy wykształcone na bazie dawnych przysiółków, występujące zazwyczaj w obrębie eksponowanych krajobrazowo wzniesień mogą być uzupełniane zabudową, z warunkiem stosowania określonych reguł dotyczących głównie wielkości i proporcji budynków, ich form, podziałów elewacji, detalu, stosowanych materiałów – zawartych w ustaleniach planu oraz wynikających z każdorazowej analizy charakteru zabudowy istniejącej na działkach bezpośrednio sąsiadujących.

4). Bryły budynków mieszkalnych i gospodarczych winny mieć charakter horyzontalny (poziomy). Dachy winny mieć formę dwuspadowych lub czterospadowych, w szczególnych przypadkach podyktowanych funkcją budynku lub warunkiem nawiązania do formy zabudowy sąsiedniej – wielospadowych (lecz z zachowaniem struktury symetrycznej), o kącie nachylenia połaci dachowych 30 - 45° z zakazem łamania połaci. Kalenica i okap dachu muszą być poziome. Zakaz otwierania połaci dachowych (doświetlenie poddasza) na długości większej niż połowa długości połaci dachowej. Zakaz stosowania na elewacjach kamieni „otoczków”, ceramiki, kolorowego szkła. Obowiązek stosowania pokryć dachów w stonowanych kolorach, zakaz stosowania kolorów niebieskich, żółtych. Maksymalna wysokość zabudowy mieszkaniowej – dwie kondygnacje, w tym jedna w poddaszu. Poziom parteru nie może przekroczyć 50 m licząc od poziomu najniższej rzędnej terenu istniejącego a wysokość budynku 10 m od tego poziomu do kalenicy w terenach zabudowy zwartej stosownie 8 m w terenach zabudowy rozproszonej na stokach.

5). Maksymalna wysokość zabudowy obiektów użyteczności publicznej we wsiach: Dąbrowa, Wielogłowy, Wielopole - trzy kondygnacje, w tym jednej w poddaszu i 12 m od poziomu terenu istniejącego do kalenicy. W pozostałych wsiach – dwie kondygnacje, w tym jedna w poddaszu i 10 m od poziomu terenu istniejącego do kalenicy. Warunek nie dotyczy wież obiektów sakralnych oraz

wież obiektów straży pożarnej. Wysokość zabudowy związanej z działalnością gospodarczą nie może przekroczyć 10 m licząc od poziomu terenu istniejącego do kalenicy.

6). Dla nowej zabudowy mieszkaniowej w terenach eksponowanych krajobrazowo (§ 6 ust.2) kubatura obiektów mieszkalnych nie może przekraczać w części nadziemnej 800 m³, a obiektów gospodarczych w zagrodach i obiektów usługowych 1000 m³.

5. Utrzymuje się tereny dóbr kultury:

1) Tzw. „Dzwonek Loretański” w Librantowej - wpis do rejestru zabytków decyzją z dnia 15. 12. 1989 r., rejestr: KS.A. – 588.

Strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej „A” obejmuje działkę nr 131/1 - miejsce d. cmentarza wojennego z lokalizacją dzwonnicy z końca XVII w. i kapliczki murowanej z 1632 r. W obrębie strefy obowiązuje zakaz lokalizacji jakiegokolwiek obiektów i naziemnych urządzeń infrastruktury technicznej. Prace remontowe i konserwatorskie w obiektach wymagają uprzedniego pozwolenia konserwatorskiego.

Na obszarze objętym strefą otuliny „B”: teren między drogą powiatową a fasadami istniejących budynków szkolnych obowiązuje zakaz realizacji obiektów kubaturowych i naziemnych urządzeń infrastruktury technicznej. Wszelkie działania w tej strefie związane z nasadzeniami drzew i krzewów, prace związane ze zmianą ukształtowania terenu wymagają uzgodnienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

2) Grodzisko prehistoryczne w Kurowie

Strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej „A” obejmuje przylegający do d. grodu teren leśny, ograniczony od zachodu i północnego zachodu jarem. Wszelkie prace ziemne w tej strefie wymagają pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Wyklucza się wprowadzanie nowych obiektów i naziemnych urządzeń w obrębie strefy.

W obrębie obszaru objętego strefą otuliny „B” zamkniętego od północy zadrzewieniami i od wschodu lasem obowiązuje zakaz realizacji obiektów kubaturowych. Wszelkie działania w tej strefie związane z realizacją urządzeń infrastruktury technicznej, obiektów małej architektury, nasadzeniami drzew i krzewów, prace związane ze zmianą ukształtowania terenu wymagają uzgodnienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków..

mgr inż. Leszek Szustor
PROJEKTOWANE
137/12/KW architektura i konserwacja
1342/2/92 ochrona zabytków
110/5

§ 7.

1. W granicach planu nie występują obszary przestrzeni publicznych w rozumieniu przepisu art. 2 pkt.6 ustawy.
2. W granicach planu nie przewiduje się lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej powyżej 2000 m².

§ 8.

1. Wzdłuż cieków wodnych ustanawia się pasy ochronne o szerokości min.15m, licząc od górnej krawędzi skarpy brzegowej, dla:
 - a) umożliwienia dostępu do wody w ramach powszechnego korzystania z wód,
 - b) umożliwienia administratorowi cieku prowadzenia robót remontowych, regulacyjnych i konserwacyjnych,
 - c) ochrony biologicznej cieku (dotyczy cieków, dla których nie określono strefy ochrony biologicznej w rysunku planu).
2. Pasy ochronne – z wyjątkami określonymi w rysunku planu – podlegają zakazowi realizacji nowej zabudowy kubaturowej oraz ogrodzeń trwałych. Wszelkie inne – dopuszczone w ustaleniach planu działania, podlegają uzgodnieniu z administratorem cieku, bądź- w przypadku terenów przyległych do linii wywłaszczenia pod zalew zbiornika rożnowskiego – z administratorem tego zbiornika.
3. Na ciekach wodnych w granicach opracowania planu dopuszcza się remonty urządzeń wodnych oraz inwestycje konserwacyjne i regulacyjne, pod warunkiem uwzględnienia zasad ochrony biologicznej cieku. Z wyjątkiem potrzeb remontowych, obowiązuje zakaz poboru kruszywa z koryt cieków i pasów ochronnych wymienionych w ust.1.

§ 11.

Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów i obiektów podlegających ochronie, określonych na podstawie odrębnych przepisów.

1. Ustalenia odnoszące się do sposobu zagospodarowania i użytkowania obiektów i obszarów chronionych na podstawie przepisów o ochronie dóbr kultury zawarte są w § 6.
2. 1) Na podstawie art.7 ust.1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16 poz. 78 z późn. zmianami) przeznaczają się na cele **nicrolnicze grunty rolne** stanowiące użytki rolne klas II-III o zwartym

obszarze nie przekraczającym 0,50 ha, grunty rolne stanowiące użytki rolne klasy IV o zwartym obszarze nie przekraczającym 1,00 ha oraz grunty rolne klasy V i VI – nie objęte planem dotychczasowym, o którym mowa w art. 87 ust.3 ustawy.

- 2) Ustala się zasadę oszczędnego gospodarowania przy wyłączeniu z produkcji rolnej gruntów klas II, III i IV.
3. Poddaje się ochronie, z zakazem zmiany sposobu użytkowania, wartościowe zadrzewienia i enklawy zieleni wysokiej wyróżnione w rysunku planu a także zadrzewienia śródpolne niewyróżnione. Zakaz nie dotyczy niezbędnych przypadków przeprowadzenia przez tereny zieleni i zadrzewień urządzeń infrastruktury technicznej a także drzew znajdujących się w granicach pasów drogowych (z wyjątkiem drzew i zespołów zieleni objętych ochroną konserwatorską).
4. Obowiązuje trwale utrzymanie lasów, zapewnienie ciągłości ich użytkowania i zakaz zmiany użytkowania gruntów leśnych na cele nieleśne z wyjątkiem przypadków dopuszczonych ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Obowiązuje ochrona przed zabudową wyznaczonych w planie terenów do zadrzewień, a docelowo do zalesień. Dopuszcza się zmianę zadrzewienia na tereny leśne. Zadrzewienia i zalesienia składem gatunkowym powinny odpowiadać warunkom siedliskowym obszaru Pogórzy Beskidu Sądeckiego. W terenach leśnych dopuszcza się urządzenie dróg dojazdowych dla potrzeb właściciela lasu z zachowaniem przepisów ustawy o lasach i ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

W zakresie konserwatorskiej ochrony przyrody ustala się co następuje:

1. W granicach planu nie wyznaczono stref ochrony gniazdowania rzadkich ptaków, jak również miejsc występowania i ochrony dziko żyjących roślin
2. W granicach planu zarejestrowano 1 pomnik przyrody – Dąb szypułkowy o obwodzie 610 cm (Ubiad nr 72, Władysław Słaby) utworzony Rozporządzeniem Nr 20 Wojewody Nowosądeckiego z dnia 04.02.1995 r. (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego Nr 3/93 poz. 27).
- 3) Ochrona pomnikowa drzew polega na ich zachowaniu oraz zabiegach nie dopuszczających do degradacji. Wszelka działalność w ich pobliżu musi uwzględniać zabezpieczenie przed uszkodzeniami mechanicznymi i fizjologicznymi drzew (uszkodzenia korzeni, pnia i korony, zmiany uwilgotnienia gleby, zatrucia chemiczne i.t.p). Zakaz prowadzenia prac ziemnych w zasięgu korony drzew.

Inst. Leszek Smajdor
PROJEKTOWANIE - NADZORY
architektoniczne i konstr. inż.
ul. Krakowska 110/5
określenie i instalacja
8340/14-17/90
2022/02

- 4) Za zgodą właściciela gruntów dopuszcza się tworzenie pomników przyrody, rezerwatów przyrody, zespołów przyrodniczo - krajobrazowych oraz stanowisk dokumentacyjnych.

§ 12.

Ustalenia dotyczące scalania oraz podziałów nieruchomości.

- 1. Na obszarze objętym planem nie wyznacza się terenów zorganizowanej działalności inwestycyjnej, obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej oraz obszarów zdegradowanych, wymagających przekształceń.
- 2. W związku z ustaleniami w ust.1 - nie wyznacza się terenów przeznaczonych do scalania i podziału nieruchomości w rozumieniu przepisów Rozdz. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 roku Nr 46 poz. 543 z późniejszymi zmianami) - dla celów określonych w ust. 1.

3. W przypadku, gdy o scalenie i podział nieruchomości wystąpią właściciele lub użytkownicy wieczysti spełniający wymogi określone w art. 102 ust. 2 wymienionej w ust. 2 ustawy - ustala się następujące szczególne zasady scalania i podziału nieruchomości:

- 1) obowiązują zasady ogólne i procedury określone w ustawie z dnia 24 marca 1998 roku w sprawie wykonania przepisów dotyczących scalania i podziału nieruchomości (Dz. U. Nr 44 poz. 162);
- 2) do wszystkich wydziałanych nieruchomości obowiązują przepisy dot. drogi publicznej, spełniającego warunki określone w przepisach szczególnych oraz ustalenia zawarte w art. 13 ust. 6-10.,

3) scaleniem i wtórnym podziałem nie mogą być objęte: a) drogi publiczne - w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2000 roku Nr

71 poz. 838 z późniejszymi zmianami), z wyjątkiem przypadków uzgodnionych z zarządcą drogi dla dostosowania przebiegu i parametrów drogi do wymagań określonych w przepisach szczególnych,

- b) strefy ochrony ekologicznej wód wyznaczone w rysunku planu oraz inne strefy i obszary objęte ochroną na podstawie przepisów szczególnych - jeżeli mogłoby to prowadzić do naruszenia funkcji tych stref i obszarów,
- c) terenów leśnych - jeżeli mogłoby to naruszyć funkcję ochronną lasu.

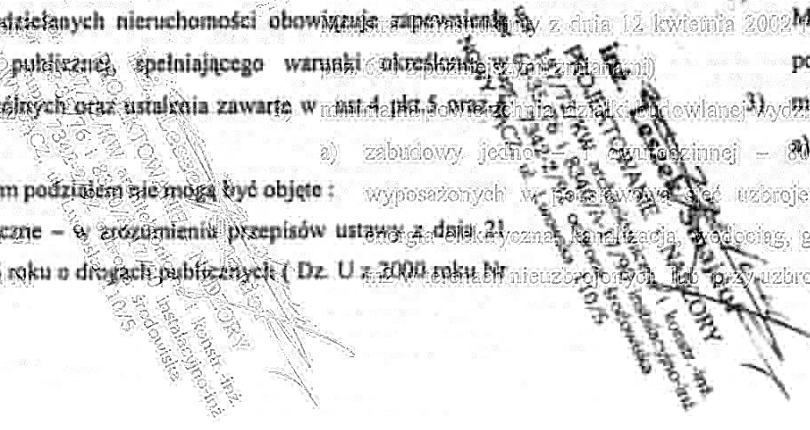
4) Dla przewidzianych w planie obiektów użyteczności publicznej, urządzeń infrastruktury technicznej o znaczeniu ponadlokalnym oraz innych terenów, obiektów i urządzeń warunkujących prawidłową realizację ustaleń planu - należy zabezpieczyć niezbędne działki.

Ustalenia nie dotyczy liniowych urządzeń nadziemnych i podziemnych.

4. Dla uzyskiwanych w wyniku nowych podziałów nieruchomości ustala się:

- 1) minimalna szerokość frontu działki dla zabudowy jednorodzinnej i dwurodzinnej wolnostojącej - 18,0 m
- 2) dla pozostałych rodzajów zabudowy szerokość frontu działki należy ustalać stosownie do funkcji terenu i przewidywanego gabarytu obiektu, z uwzględnieniem warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami)

3) minimalna powierzchnia działki budowlanej wydzielonej dla: a) zabudowy jedno - i dwurodzinnej - 800 m² w terenach wyposażonych w podstawową sieć uzbrojenia komunalnego (energia elektryczna, kanalizacja, wodociąg, gaz ziemny), - 1000 m² w terenach nieuzbrojonych lub przy uzbrojeniu niepełnym,



- sieci elektroenergetycznych wysokich, średnich i niskich napięć wraz ze stacjami transformatorowymi, gazociągu wysokoprężnego i sieci gazowej średnioprężnej, sieci wodociągowych, indywidualnych ujęć wody i urządzeń wodociągowych, sieci telekomunikacyjnej.
- 7). Ustala się przebudowę i rozbudowę istniejących sieci i urządzeń.
- 8). Dopuszcza się realizację nowych ujęć dla lokalnych wodociągów wyznaczonych i nie wyznaczonych na rysunku planu oraz nowych sieci wodociągowych wraz z jej urządzeniami zapewniającymi prawidłową pracę systemu.
- 9). Wyznacza się rezerwy terenu dla realizacji wysokosprawnych oczyszczalni ścieków.
- 10). Dopuszcza się realizację sieci i urządzeń kanalizacyjnych w tym przepompowni nie wyznaczonych na rysunku planu, pod warunkiem nie naruszenia innych ustaleń planu.
- 11). Dopuszcza się wyznaczenie nowych lub innych (w stosunku do rysunku planu) tras urządzeń liniowych i terenów urządzeń związanych z rozbudową systemów infrastruktury technicznej, stosownie do warunków wynikających ze szczegółowych rozwiązań technicznych, nie kolidujących z możliwością realizacji innych ustaleń planu.
- 12). Zagospodarowanie działek, na których znajdują się urządzenia elektroenergetyczne, gazowe, wodociągowe, kanalizacyjne i łączności wymaga stanowiska właściwego administratora sieci bądź uzgodnienia w zakresie zgodności z obowiązującymi warunkami technicznymi i normami.

2. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

2.1. Zasady zaopatrzenia w wodę

Woda do celów pitnych i gospodarczych dostarczana będzie

- 1). dla Dąbrowej, Ubiadu, Wielogłów, Wielopola i części Klimkówki docelowo z miejskiej sieci wodociągowej dla Nowego Sącza;
- 2). dla Kurowa, Woli Kurowskiej, Librantowej, Naściszowej, Boguszowej, Januszowej, Piątkowej, Paszyna i pozostałej części Klimkówki z wiejskich systemów wodociągowych;
- 3). dla terenów nie objętych wodociągami zbiorczymi lub do czasu realizacji niezbędnych odcinków sieci, dopuszcza się realizację mniejszych, lokalnych wodociągów.

Dopuszcza się realizację nowych ujęć wody, zbiorników oraz niezbędnych urządzeń sieciowych nie wyznaczonych na rysunku planu w terenach pozyskanych przez inwestora pod warunkiem, że nie spowoduje ona na działkach przyległych ograniczenia praw własności lub możliwości ich zagospodarowania zgodnie z ustaleniami planu – bez zgody właściciela lub stosownej decyzji administracyjnej wprowadzającej ograniczenia w użytkowaniu.

Ujęcia wody należy objąć ochroną sanitarną zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2.2. Zasady odprowadzenia ścieków

- 1). Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w rozumieniu przepisów art.3 pkt 38 lit."a" ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku „Prawo ochrony środowiska – Dz. U. Nr 62 poz.627) docelowo na oczyszczalnię w Nowym Sączu. Dopuszcza się jako dodatkowe rozwiązanie realizację oczyszczalni ścieków w Ubiadzie dla Ubiadu i części Klimkówki oraz w Librantowej dla wschodniej części Librantowej i zachodniej części wsi Klimkówki. Do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnych obowiązuje gromadzenia ścieków w szczelnych zbiornikach okresowo wybieralnych z wywozem fekalii na oczyszczalnię w Nowym Sączu zgodnie z zawartym porozumieniem za wyjątkiem terenów położonych w zasięgu wody o prawdopodobieństwie $Q = 1 \%$.
Dla terenów nie objętych zbiorczymi systemami (w tym dla Woli Kurowskiej, część Januszowej i Paszyna) ustala się realizację systemów lokalnych i indywidualnych z dopuszczeniem realizacji małych nowoczesnych oczyszczalni na terenach rolnych lub w terenach osłony ekologicznej cieków wodnych przy uwzględnieniu uwarunkowań fizjograficznych.
Dla obiektów wytwarzających ścieki o parametrach przekraczających dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń obowiązuje realizacja urządzeń redukujących te zanieczyszczenia przed wprowadzeniem do kanalizacji sanitarnej.

- 2). Ścieki opadowe z powierzchni utwardzonych mogą być odprowadzane kanalizacją opadową do odbiornika wyłącznie po oczyszczeniu z frakcji stałych i zanieczyszczeń ropopochodnych.

2.3. Zasady usuwania i unieszkodliwiania odpadów stałych

Ustala się usuwanie odpadów stałych poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach okresowo opróżnianych i w sposób zorganizowany wywożonych na urządzone składowisko odpadów poza obszar gminy zgodnie z prowadzoną polityką gminy i zawartymi porozumieniami. Wyznacza się rezerwy terenu jako alternatywne rozwiązanie dla realizacji lokalnych składowisk odpadów w Kurowie i Paszynie znajdujących się na obszarze objętych planem.

Gospodarka odpadami powinna być prowadzona zgodnie z:

- ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r o odpadach ze szczególnym uwzględnieniem segregacji odpadów u źródła ich powstawania (Dz. U. Nr 62 poz.628)
- § 3 Rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 24 grudnia 1997r w sprawie klasyfikacji odpadów (Dz. U. Nr 162 poz.1135),
- ust. 3, 4 i 6, § 4 ust. 1 i 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 21 października 1998r w sprawie szczególnych zasad usuwania, wykorzystania i unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych (Dz. U. Nr 145 poz.942)

inż. Leszek Kozłowski
PROJEKTOWANIE - NADZORY
architektoniczne i konstr.-inż.
ul. Łowicka 110/5
tel. 131 721 721
ul. 68-351 716
ul. 7342-2192
określona Środowiska

- innymi aktualnymi aktami prawnymi.

2.4. Zasady zaopatrzenia w gaz i ciepło

- 1). Adaptuje się istniejący gazociąg wysokoprężny relacji Łęka – Paszyn, włączony w krajowy system gazowniczy. Ustala się obowiązek zachowania strefy ochronnej zgodnie z przepisami szczególnymi.
- 2). Doprowadzenie gazu ziemnego do odbiorców z sieci gazowej średniego ciśnienia, na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.
- 3). Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o nośniki energii zapewniające najniższy poziom emisji zanieczyszczeń powietrza. Zalecane stosowanie gazu, oleju opałowego lub energii elektrycznej.

2.5. Zasady zaopatrzenia w energię elektryczną

- 1). Utrzymuje się istniejącą linię elektroenergetyczną wysokiego napięcia 110 kV relacji Tarnów – Nowy Sącz oraz linię 110 kV łączącą główne punkty zasilania „Gorzków” i „Przetakówkę”, znajdujące się na terenie Nowego Sącza. Obowiązuje zachowanie strefy ochronnej od tych linii zgodnie z przepisami szczególnymi.
- 2). Adaptuje się wszystkie linie elektroenergetyczne średnich i niskich napięć wraz ze stacjami transformatorowymi 15/0,4 kV dopuszczając ich rozbudowę na podstawie zbilansowanych potrzeb.
- 3). Ustala się doprowadzenie energii elektrycznej do odbiorców siecią niskich napięć od stacji transformatorowych na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.
- 4). Dopuszcza się realizację nowych (wyznaczonych i nie wyznaczonych na rysunku planu) odcinków sieci średnich napięć i stacji transformatorowych w terenach zabudowanych i przeznaczonych pod zainwestowanie oraz w terenach rolnych.
- 5). Dopuszcza się realizację małych elektrowni wodnych bez konieczności zmiany planu, pod warunkiem uzyskania pozytywnych uzgodnień zgodnie z przepisami szczególnymi oraz nie naruszenia podstawowych ustaleń planu.

2.6. Zasady obsługi systemu łączności

- 1). Ustala się, że łączność radiowo-telewizyjna zapewniona będzie dzięki Radiowo-Telewizyjnemu Ośrodkowi Nadawczemu RTON na Prehybie.
- 2). Łączność telefoniczna zapewniona będzie przez Okręg Telefoniczny Nowy Sącz poprzez centrale cyfrowe i powszechnie stosowane światłowody.
- 3). Adaptuje się wszystkie urządzenia łączności przewidując ich dalszą rozbudowę. Postuluje się sukcesywne kablowanie napowietrznych linii telefonicznych.

4) Z wyjątkiem terenów oznaczonych dodatkowym indeksem „k”, „kz”, „/ke” dopuszcza się lokalizację masztów telefonii i radiokomunikacji bezprzewodowej na terenach R,R/ZL, ZL i LZ/ZL – jeżeli obiekt nie wymaga utworzenia strefy ograniczonego użytkowania, która mogłaby kolidować z terenami przeznaczonymi do zainwestowania.

§ 18.

Ustalenia dotyczące stawek procentowych stanowiących podstawę do naliczania opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy.

Dla wszystkich terenów przeznaczonych do zainwestowania stawkę procentową ustala się w wysokości 0%.

III. USTALENIA SZCZEGÓLWE DLA TERENÓW WYRÓZNIONYCH W RYSUNKU PLANU INDEKSAMI CYFROWYMI I SYMBOLAMI LITEROWYMI.

§ 19.

Ustalenia dotyczące terenów o szczególnych uwarunkowaniach realizacyjnych, oznaczonych – oprócz symbolu identyfikacyjnego wymienionego w § 4 ust. 9 – dodatkowo symbolem literowym.

Tereny oznaczone symbolem funkcji oraz dodatkowo literą „k” obejmują eksponowane widokowo stoki i wierzchowiny. Obowiązuje zachowanie szczególnych warunków kształtowania architektury w krajobrazie według ustaleń § 6 ust.4. W przypadku przebudowy linii elektrycznych napowietrznej sieci rozdzielczej – obowiązuje ich kablowanie (nie dotyczy przyłączy do posesji). Obowiązuje ograniczenie realizacji dopuszczonych w planie urządzeń infrastruktury technicznej tylko do przypadków uzasadnionych brakiem innych możliwości lokalizacji.

2. Tereny oznaczone symbolem funkcji oraz dodatkowo literą „/pw” – atrakcyjne punkty widokowe. Zakaz zalesiania i zabudowy kubaturowej w promieniu 100 m. Zakaz realizacji naziemnych i napowietrznych urządzeń infrastruktury technicznej, w tym masztów telefonii cyfrowej.
3. Tereny oznaczone symbole „/kz” stanowią strefę ścisłej ochrony konserwatorskiej obiektów i zespołów zabytkowych, jednocześnie strefę ochrony archeologicznej. Wszelkie działania wymagają uzgodnienia służby ochrony zabytków.
4. Tereny oznaczone symbolem „/ke” stanowią strefę ochrony widokowej zespołów i obiektów zabytkowych. Obowiązuje zachowanie szczególnych warunków krajobrazowo – architektonicznych określonych każdorazowo przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
5. „/c1” i „/c2” – strefy ochrony sanitarnej wokół cmentarza czynnego o szerokości odpowiednio 50,0m i 150,0 m od granicy działki cmentarza. Ustalenia szczegółowe podano w § 20 przy symbolu „/5.6.ZCc”.
6. Tereny oznaczone symbolem funkcji oraz dodatkowo literą „/p” stanowią obszary podmokłe bądź zagrożone stagnacją wód. W terenach tych adaptuje się istniejące zainwestowanie, natomiast przy realizacji nowych inwestycji kubaturowych oraz uzbrojenia terenu obowiązuje sporządzenie opracowania hydro – geotechnicznego w formie operatu wodno – prawnego w celu określenia warunków posadowienia i podpiwniczenia budynku. Inwestor obowiązany jest do zaprojektowania i realizacji systemu odwodnienia terenu inwestycji, z wykorzystaniem – w miarę potrzeby – istniejących systemów odwodnienia terenu, w tym z zachowaniem (w miarę możliwości) istniejących systemów drenarskich. Przy projektowaniu podziału terenów budowlanych na terenach podmokłych, bądź zagrożonych stagnacją wód – wnioskodawca obowiązany jest do przedstawienia sposobu odwodnienia obszaru objętego podziałem, bezkolizyjnego w stosunku do terenów sąsiednich.
7. Tereny oznaczone symbolem funkcji oraz dodatkowo literą „/o” są terenami podwyższonego ryzyka budowlanego zagrożone procesami erozyjno - osuwiskowymi. Podstawowym warunkiem inwestowania na tym terenie jest sporządzenie ekspertyzy geologiczno – inżynierskiej zarówno dla obiektów kubaturowych jak i urządzeń uzbrojenia terenu, która określi sposób posadowienia i konstrukcję obiektu. Zabudowa nie może być posadowiona bliżej niż 20,0 m od linii brzegowej cieku jeżeli mogłoby to naruszyć stateczność brzegu. Wyklucza się realizację gazociągów wysokociśnieniowych, magistralnych wodociągów oraz magistralnych kolektorów kanalizacyjnych (nie dotyczy sieci rozdzielczej i przyłączy do posesji). W zagospodarowaniu działek szczególną uwagę należy zwrócić na właściwe odwodnienie terenu (

zapobiegające stagnacji wód). Lokalizowanie obiektów kubaturowych oraz dróg dojazdowych w sposób nie wymagający wykonania większych robót ziemnych i nie powodujących podcięcia stoków.

8. „/oc” – tereny osuwisk czynnych. Całkowity zakaz nowej zabudowy. Wskazane zadrzewienie odpowiednio dobranymi gatunkami drzew.. Dopuszczona stabilizacja osuwisk za pomocą budowli inżynierskich pod warunkiem zachowania zasad ochrony krajobrazu. W stosunku do zabudowy istniejącej dopuszcza się wyłącznie remonty zabezpieczające pod warunkiem każdorazowego sporządzenia ekspertyzy geologiczno – inżynierskiej.
9. „/zz” – tereny wód otwartych, okresowo zalewane wodami powodziowymi o prawdopodobieństwie wystąpienia Q 1% , wyłączone ze strefy ekologicznej cieku (otuliny biologicznej). W części zainwestowane, z zabudową kubaturową. Istniejąca zabudowa może być adaptowana pod warunkiem poddania odrębnej ocenie hydrologicznej i zastosowania rozwiązań technicznych minimalizujących zagrożenia powodziowe mieszkańców i mienia. Tabelaiczne zestawienie terenów wymagających opinii hydrologicznej podano w „części hydrotechnicznej” elaboratu planu, stanowiącej załącznik wyjaśniający i uzasadniający przyjęte rozwiązania w zakresie gospodarki wodnej. Opracowania hydrologiczne i hydrotechniczne powinny mieć formę operatu wodno-prawnego uzgodnionego z administratorem cieku. W przypadku negatywnej oceny – obiekty mogą istnieć do czasu naturalnego zużycia, z zakazem przebudowy, rozbudowy, i modernizacji. W zagospodarowaniu działek należy wykluczyć elementy utrudniające swobodny przepływ wód. Zakaz wznoszenia nowych obiektów kubaturowych oraz podejmowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska. Dopuszczona modernizacja dróg biegnących w sąsiedztwie potoków pod warunkiem dostosowania do wymogów Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30.05.2000 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63 poz. 735).

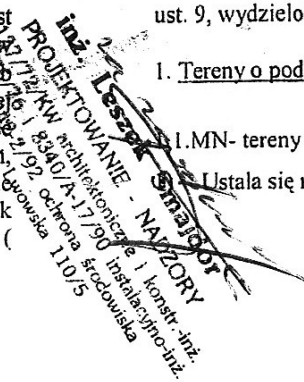
§ 20.

Ustalenia szczegółowe dotyczące terenów o różnych funkcjach, wymienionych w § 4 ust. 9, wydzielonych liniami rozgraniczającymi.

1. Tereny o podstawowej funkcji mieszkaniowej.

I.MN- tereny zabudowy mieszkaniowej.

Ustala się mieszkalnictwo jednorodzinne jako podstawowe przeznaczenie terenu.



- 2) Utrzymuje się istniejącą zabudowę z dopuszczeniem przebudowy, rozbudowy, nadbudowy i modernizacji z zastrzeżeniem zachowania ustaleń § 6 ust. 4
- 3) Dopuszcza się przekształcenie starej zabudowy mieszkalnej na cele rekreacyjne.
- 4) Dopuszcza się usługi i rzemiosło nieuciążliwe w rozumieniu przepisów wymienionych w § 4 ust.8 pkt 5 . Obowiązuje zakaz prowadzenia działalności gospodarczej wymagającej realizacji obiektów towarzyszących o łącznej kubaturze powyżej 1000 m3 oraz realizacji parkingów towarzyszących powyżej 10 miejsc postojowych, sklepów i hurtowni powyżej 150 m2 powierzchni użytkowej, składów materiałów sypkich, warsztatów samochodowych powyżej trzech stanowisk, składnic złomu, zakładów przetwórstwa spożywczego, wszelkich ferm hodowlanych, tartaków, stacji paliw płynnych (z wyjątkiem stacji gazu „ propan – butan”) lakierni i malarni, szklarni powyżej 500 m2, ubojni zwierząt.
- 5) Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych nie związanych z prowadzeniem gospodarstwa rolnego i garażowych (do 3 stanowisk)
- 6) Dopuszcza się zabudowę bliźniaczą w granicach działki, jeżeli szerokość działki nie zezwala na usytuowanie budynku wolnostojącego.

1.2.ML. – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i rekreacyjnej.

- 1) Obowiązują ustalenia jak dla terenu „ 1.1.MN” pkt. 1-3
- 2) Zakaz realizacji budynków rekreacyjnych o powierzchni zabudowy powyżej 40 m2

2. Tereny o podstawowej funkcji usługowej.

2.1.U/MN- Tereny usług i rzemiosła z dopuszczeniem mieszkalnictwa.

- 1) Przeznaczenie podstawowe – rzemiosło, handel detaliczny i hurtowy, gastronomia i inne rodzaje usług komercyjnych z wykluczeniem działalności wymagającej sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko w rozumieniu

przepisu art. 51 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku prawo ochrony środowiska (Dz.U.Nr 62 poz. 627 z późniejszymi zmianami)

- 2) Pod warunkiem uzyskania opinii sanitarnej dopuszczona funkcja mieszkalnictwa dla właściciela oraz funkcja socjalno – biurowa.
- 3) Obowiązują ustalenia w zakresie kształtowania architektury zgodnie z § 6 ust.4.

2.2.UO – Tereny usług oświaty. Adaptowane obiekty szkolne w Boguszowej, Librantowej i Januszowej. Dopuszczona rozbudowa w granicach istniejącej działki. W przypadku zmiany funkcji obiektu lub jego części na inne cele , obowiązują ustalenia jak dla terenu „2.3.UK” pkt.2 , z wykluczeniem funkcji mogących wprowadzić ograniczenia w użytkowaniu terenów sąsiednich zgodnie z planem.

2.3.UK- Tereny usług kultury.

1) Kościół z plebania w Librantowej. Kościoły filialne w Woli Kurowskiej, Januszowej (z kapliczką zabytkową) i Boguszowej. Kaplica w Kurowie. Zespół zabytkowy „ Pod dzwonkiem” w Librantowej. Obowiązują ustalenia w § 6 ust.3.

2) Dawne obiekty szkolne wraz z działkami w Woli Kurowskiej i Kurowie z przeznaczeniem na świetlice wiejskie w dyspozycji organów samorządowych , z dopuszczeniem usług komercyjnych.

3) Świetlica wiejska w Klimkówce.

2.4.UHG - Tereny usług handlu , gastronomii i funkcji pokrewnych, na wydzielonych działkach w skłonie w Januszowej z przyległym terenem rezerwy usług nieuciążliwych. Skłony w Librantowej oraz obiekt handlowy połączony z piekarnią w Librantowej (z dodatkową funkcją mieszkalną). Teren rezerwy usług handlu i gastronomii oraz funkcji pokrewnych w Librantowej (działka nr 54/1 i część działki nr 53/1). Sklep w Ubiadzie (d. obiekt GS). W przypadku rezygnacji z funkcji handlowej – teren uzyskuje status „U/MN”.

2.5.UTS – Tereny usług turystyki i sportu. Projektowany stadion sportowy w Ubiadzie. Projektowane boisko sportowe z urządzeniami towarzyszącymi w Piątkowej. Zespół boisk sportowych w Librantowej. Projektowany motel (hotel) w Woli Kurowskiej – z warunkiem wykonania ekspertyzy geologiczno – inżynierskiej. Projektowane boisko sportowe z urządzeniami towarzyszącymi w Piątkowej.

2.6.UKS – Przydrożna stacja paliw w Woli Kurowskiej. Obiekt adaptowany z warunkiem sporządzenia szczegółowej ekspertyzy geologiczno – inżynierskiej. Ograniczony zakres usług. Obiekt wymaga modernizacji w uzgodnieniu z zarządem drogi.

2.7.U/RPZ – Tereny obsługi produkcji zwierzęcej w Naściszowej i Librantowej. Tereny adaptowanych istniejących obiektów związanych z produkcją zwierzęcą. Obowiązują szczególne wymogi ochrony środowiska i sanitarne związane z zaliczeniem tych obiektów do kategorii przedsięwzięć mogących wymagać sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27.04.2001 roku prawo ochrony środowiska (Dz.U.Nr 62 poz. 627) i § 3 ust.1 pkt.9 lit.f Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24.09.2002 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U.Nr 179 poz. 1490). Podejmowanie jakichkolwiek przedsięwzięć modernizacyjnych i inwestycyjnych dopuszczone pod warunkiem utrzymania produkcji na poziomie dotychczasowym, ograniczenia uciążliwości do terenu pozostającego w dyspozycji inwestora oraz indywidualnego rozwiązania gospodarki ściekowej.

5. Tereny o podstawowym przeznaczeniu rolniczym.

3.1.R - Tereny rolne , podlegające ustawowym ograniczeniom przeznaczenia na cele nierolnicze. Obowiązuje racjonalne stosowanie chemicznych środków ochrony roślin oraz całkowity zakaz ich stosowania w strefach ochrony ujęć wody, w pasie do 40,0 m od koryt wód powierzchniowych, a także w terenach podmokłych oraz narażonych na stagnację wód. Z wyłączeniem stref linii energetycznych, stref sanitarnych, stref konserwatorskich , gazociągów oraz pasów drogowych dopuszczona realizacja małych budynków gospodarczych do 35 m² powierzchni zabudowy, związanych z prowadzeniem gospodarstwa rolnego , sadownictwem lub pszczelarstwem. Utrzymuje się istniejące zainwestowanie. Dopuszczona realizacja podstawowego uzbrojenia terenu i dróg dojazdowych do nieruchomości. Możliwa realizacja niekubaturowych urządzeń sportu i rekreacji , w tym wyznaczenie ciągów spacerowych i ścieżek rowerowych. Dopuszczona modernizacja i wymiana istniejącej substancji mieszkaniowej i gospodarczej przy uwzględnieniu szczególnych warunków architektoniczno – krajobrazowych, o których mowa w § 6 ust. 4. Zakaz podziału gruntów dla celów budowlanych. Obowiązują ustalenia zawarte w § 19 ust. 1-10. Dopuszcza się zadrzewienie i zalesienie terenów oznaczonych dodatkowo literą „o”

3.2.R/kz – Tereny rolne w strefie ścistej ochrony konserwatorskiej d. Grodziska w Kurowie. Wszelkie działania wymagają uzgodnienia z organem służby ochrony zabytków.

3.3.R/ke – Tereny rolne w strefie ochrony widokowej d. Grodziska w Kurowie. Zakaz realizacji obiektów kubaturowych. Wszelkie działania związane ze zmianą sposobu użytkowania terenu wymagają uzgodnienia z organem służby ochrony zabytków.

upr. 137/12/KW
63-35/76 i 8340/A-17/90
nr 7342-2/92
NOWY SĄCZ, ul. Lwowska 110/5
inż. Leszek Smajdor
PROJEKTOWANIE - NADZORY
architektoniczne i inżynierskie
konstr. inż.
instalacyjno-inż.

3.4.R/k – Tereny rolne o szczególnych wartościach krajobrazowych, położone w strefie ochrony eksponowanych krajobrazowo stoków i wierzchowin. Ochrona przed zmianą użytkowania rolniczego. Zakaz zadrzewiania. Utrzymuje się istniejące zainwestowanie z dopuszczeniem wymiany substancji budowlanej, modernizacji i remontów przy uwzględnieniu szczególnych warunków architektoniczno – krajobrazowych. Dopuszczona realizacja podziemnego uzbrojenia terenu i dróg dojazdowych oraz niekubaturowych urządzeń sportu i rekreacji. Zakaz podziału gruntów dla celów budowlanych. Pozostałe ustalenia jak w § 19 ust.1.

R/pw – atrakcyjne punkty widokowe na terenach rolnych.

3.5.RU – Tereny obsługi i obiektów produkcyjnych w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich. W przypadku gospodarstw szklarniowych obiekty szklarniowe i towarzyszące mogą pozostać w dotychczasowym użytkowaniu wyłącznie pod warunkiem dostosowania do obowiązujących przepisów i norm w zakresie ochrony czystości powietrza oraz zachowania estetyki otoczenia. W przypadku całkowitej rezygnacji z funkcji dotychczasowej – działka uzyskuje status terenu „ 1.1.MN” , lub odpowiednio „ 3.6.RM”

3.6.RM – Tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych. Adaptacja z dopuszczeniem wymiany substancji budowlanej, przebudowy, rozbudowy i modernizacji na warunkach kształtowania architektury i krajobrazu określonych w § 6 ust.4. Nowa zabudowa zagrodowa dopuszczona wyłącznie w gospodarstwach rolnych o powierzchni nie niższej niż średnia wielkość gospodarstwa w Gminie liczona w odniesieniu do użytków rolnych. Zabudowa jednorodzinna dopuszczona z prawem wydzielenia dwóch działek w ramach własności. Możliwa realizacja drobnych usług typu rzemieślniczego wbudowanych oraz wolnostojących w obiektach o kubaturze nie

przekraczającej 500 m³, z wykluczeniem przedsięwzięć wymagających sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko.

3.7.R/ZL – Tereny rolne do zalesień i zadrzewień. Zakaz zainwestowania i zakładania trwałych upraw ogrodnich (plantacji). Zalesianie (zadrzewianie) wyłącznie za zgodą lub na wniosek właściciela gruntu. Dobór składu gatunkowego stosownie do naturalnych siedlisk lasów Pogórzy.

4. Tereny zabudowy techniczno – produkcyjnej.

4.1.P – Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, produkcji budowlanej, tartaków w Januszowej i Librantowej, zakładu lakiernictwa i mechaniki pojazdowej w Librantowej, bazy transportowej w Dąbrowej. Adaptacja z dopuszczeniem nowego zainwestowania z wyłączeniem inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska. Ewentualna uciążliwość inwestycji nie może przekroczyć granic terenu pozostającego w dyspozycji inwestora. Pod warunkiem uzyskania pozytywnej opinii sanitarnej – dopuszczona uzupełniająca funkcja mieszkalna i socjalno – biurowa.

5. Tereny zieleni i wód otwartych.

5.1.ZL- Tereny leśne i zadrzewione obejmujące grunty i „Ls” i „Lz” zgodnie z ewidencją gruntów. Obowiązuje zakaz zmiany użytkowania gruntów na cele nieleśne i ograniczenie realizacji obiektów nie związanych z gospodarką leśną z wyjątkiem przypadków dopuszczonych ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych oraz ustawą o lasach. Właściciele lasów obowiązani są do trwałego utrzymania lasu i zapewnienia ciągłości ich użytkowania . W przypadkach szczególnie zasadnych potrzeb właścicieli lasów może nastąpić zmiana lasu na użytk rolny na zasadach i w trybie przepisów art 13 ust.2 i ust.3 ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach (Dz.U. z 2000 roku Nr 56 poz. 679 z późniejszymi zmianami).

5.2.ZL/kz - Teren leśny w otoczeniu dawnego grodziska w Kurowie. Zakaz zainwestowania. Wszelkie działania związane ze zmianą ukształtowania terenu dopuszczalne po uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

5.3.LZ/ZL - Tereny zadrzewione wskazane do zalesienia.

5.4.ZP - Tereny zieleni urządzonej lub urządzonej częściowo.

5.5.ZCz/kz - Teren dawnego cmentarza wojennego z dzwonnica i kapliczką do zachowania ochrony i konserwacji według wskazań konserwatorskich. Obiekt objęty ochroną na podstawie wpisu do rejestru zabytków (§ 6 ust.3 pkt.1 i ust. 5 pkt.1)

5.6.ZCc- Istniejące cmentarze ze strefą sanitarną. Obowiązująca odległość granic cmentarza od budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi, zakładów produkcji żywności, zakładów gastronomicznych(żywienia zbiorowego), magazynów i hurtowni spożywczych oraz studzien służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych – wynosi co najmniej 150 m. Odległość ta może być zmniejszona do 50 m pod warunkiem , że teren w granicach od 50 do 150m od cmentarza posiada sieć wodociagową a wszystkie budynki są do niej podłączone. W promieniu do 500m od cmentarza nie mogą znajdować się bez zgody władz sanitarnych zbiorniki wodne służące zaopatrzeniu ludności w wodę pitną i dla potrzeb gospodarczych. W strefie do 50 m od cmentarza dopuszcza się obiekty handlowe (znicze, kwaciarstwo, art. nagrobkowe) oraz rzemiosło kamieniarskie i inne drobne usługi komercyjne z wyłączeniem gastronomii i produkcji spożywczej. Obowiązuje urządzenie parkingu przy cmentarzu. Rozbudowa cmentarza dopuszczona na terenach rolnych, pod warunkiem, że strefa sanitarna 50 m od granic cmentarza nie obejmuje terenów budowlanych i istniejących budynków mieszkalnych , a w strefie do 150 m nie znajdują się studnie i ujęcia wody.- zagrożone powodzią o prawdopodobieństwie Q 1%.

5.7.WS/zz- Tereny wód otwartych ze strefą ekologiczną o szerokości określonej na rysunku planu, lecz nie mniejszej niż 15,0 m zagrożone powodzią o prawdopodobieństwie wystąpienia wód Q 1%, obejmujące wody powierzchniowe z obudową biologiczną a w granicach terenów wyłączone pod zalew zbiornika rożnowskiego również tereny zakrzaczone. Zasadą , z określonymi niżej wyjątkami , jest utrzymanie koryt rzecznych w stanie naturalnym. Utrzymanie zespołów łęgowych w składzie gatunkowym nawiązującym do warunków siedliskowych.

Obowiązuje ochrona strefy przed zabudową kubaturową. Techniczne umocnienia brzegów możliwe są w miejscach intensywnej erozji bocznej zagrażającej istniejącej zabudowie i drogom. Dopuszczona realizacja urządzeń związanych z rekreacją przywodną i wypoczynkiem (miejsca biwakowe, ścieżki rowerowe i spacerowe) w oparciu o koncepcje programowo- przestrzenne , przy

uwzględnieniu zagrożenia powodzią. Możliwa realizacja ujęć wody dla wodociągów zbiorczych i lokalnych. Możliwa realizacja stopni wodnych i niewielkich zbiorników zmniejszających zagrożenie powodziowe. Patrz także ustalenia w § 19 ust.9. W granicach terenu „WS/zz” winien być zabezpieczony dostęp do wody w ramach powszechnego korzystania z wód oraz w celu wykonania obowiązków administratora cieku. Wszystkie potoki w granicach opracowania planu są – zgodnie z kwalifikacją Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 17.12.2002 roku w sprawie śródlądowych wód powierzchniowych lub ich części stanowiących własność publiczną - potokami górskimi i wymagają oceny hydrotechnicznej dla obiektów lokalizowanych w ich sąsiedztwie . Znaczne odcinki cieków wykazują postępującą erozję denną i boczną, prowadzącą do powstania osuwisk i urwisk. Odcinki takie – wymagające regulacji lub innych zabezpieczeń – uwidoczniono na rysunku planu oraz ujęto w wykazie zamieszczonym w „Części hydrotechnicznej” wymienionej w § 19 ust. 9.

Na tych terenach mogą być jedynie prowadzone roboty w zakresie :

- poprawy warunków przepływu wód, w tym roboty regulacyjne i konserwacyjne koryta potoku łącznie z wycinką drzew i krzewów,
- prowadzenia ciągów komunikacyjnych i innych inwestycji liniowych po wcześniejszym uzgodnieniu i uzyskaniu pozwoleń od właściwych organów administracji,
- prowadzenia działalności komercyjnej nie będącej w sprzeczności z art. 83 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (Dz.U.Nr. 115 poz. 1229), oraz z innymi ustaleniami planu,
- lokalizacji obiektów mogących poprawić warunki ekologiczne zlewni (np. oczyszczalnie ścieków) na warunkach szczególnych. Ewentualnie posadowienie obiektów zgodnie z wytycznymi technicznymi Centralnego Urzędu Gospodarki Wodnej WTP-0,13,
- teren wybrany pod inwestycję winien być zabezpieczony przed erozyjnym działaniem wód, (względy techniczne i ekonomiczne jednoznacznie winny przemawiać za przyjęciem wybranego rozwiązania).

Na terenach „Ws/zz” należy zgodnie z ustawą z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (Dz.U.Nr. 115 poz. 1229) , określić obwody rybackie (dotyczy zbiornika „Różnów” i cieków powierzchniowych).

Zakaz lokalizacji obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów szczególnych.

6. Tereny komunikacji.
(ustalenia szczegółowe w § 13 ust. 1-16)

6.1. Układ nadrzędny dróg publicznych.

inż. Leszek Smajał
PROJEKTOWANIE - NADZORY
architektoniczne i konstr.-inż.
ul. Krakowska 110/5
63-357761, 83401-17/90
ul. SĄCZ. ul. Liwowska 110/5
NOWY SĄCZ.

6.1.KDk-GP- Droga Krajowa Nr 75 Brzesko – Nowy Sącz (w granicach planu znajduje się jedynie nieprzekraczalna linia zabudowy wzdłuż drogi) – klasa GP.

6.1.KDk/r-GP - rezerwa terenu dla nowego przebiegu drogi krajowej Nr 75 Brzesko – Nowy Sącz – Krynica klasy GP. Dopuszcza się korektę trasy – bez obowiązku zmiany planu – w dostosowaniu do bardziej szczegółowych rozwiązań projektowych. Parametry techniczne drogi KK-75 winny być zgodne z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.Nr 43 poz. 430). Zakaz urządzania zjazdów z wyjątkiem przypadków uzgodnionych z zarządcą drogi. Orientacyjna strefa uciążliwości drogi wynosi 100,0 m od krawędzi jezdni. Obiekty przeznaczone na pobyt ludzi w tej strefie powinny być dostosowane do wymogów ochrony akustycznej. Szerokość w liniach rozgraniczających 40,0 m . Nieprzekraczalna linia zabudowy 25,0 m od krawędzi jezdni. Realizacja drogi nie może spowodować przekroczenia dopuszczalnych poziomów substancji zanieczyszczających powietrza oraz dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach przyległych.

6.1.KDw-G – Droga wojewódzka Nr 975 Dąbrowa- Zakliczyn. Klasa G.

6.1. KDp-Z(L) – Drogi powiatowe. Klasa Z lub L.

6.2. Układ lokalny dróg publicznych.

6.2.KDZ- Drogi gminne . Klasa Z

6.2.KDL – Drogi gminne. Klasa L

6.2.KDD – Drogi gminne dojazdowe. Klasa D

7. Tereny infrastruktury technicznej.

7.1. Elektroenergetyka.

7.1.a.E - Istniejące linie elektroenergetyczne 110 kV wraz ze strefą ochronną- do utrzymania i modernizacji. W obrębie linii wszelkie działania wymagają uzgodnienia z właściwym Zakładem Energetycznym. W zakresie ochrony ludzi i środowiska przed

oddziaływaniem pola elektromagnetycznego, w tym ustalenia najmniejszej dopuszczalnej odległości skrajnego przewodu linii od najbliższego elementu budynku – stosować należy przepisy Zarządzenia Ministra Górnictwa i Energetyki z dnia 28 stycznia 1985 roku (Mon. Pol. Nr 3 poz. 24).

7.1.b.E – Istniejące linie elektroenergetyczne średniego napięcia 15 kV wraz ze stacjami transformatorowymi 15/0,4 kV – do utrzymania, modernizacji i rozbudowy. Dopuszcza się - w terenach rolnych R (z wyłączeniem terenów R/Kz, R/Ke, R/k i R/pw) realizację nowych linii i stacji transformatorowych stosownie do rozwiązań technicznych, pod warunkiem zachowania możliwości realizacji innych ustaleń planu. Strefy ochronne linii ustalać należy każdorazowo w uzgodnieniu z Zakładem Energetycznym przy ustalaniu warunków zabudowy dla inwestycji projektowanych na terenie sąsiadującym z linią.

7.1.c.E - Projektowana linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15 kV wraz ze stacją transformatorową we wsi Wola Kurowska. Ustalenie strefy ochronnej jak dla linii „7.1.b.E”.

7.2. Gazownictwo przewodowe.

7.2.a.G – Istniejący gazociąg wysokoprężny relacji Łęka-Paszyn – do utrzymania i modernizacji. Obowiązuje oznakowanie przebiegu gazociągu w terenie oraz zachowanie obowiązujących odległości gazociągu od obrysu obiektów terenowych – według Rozporządzenia ministra Przemysłu i Handlu z dnia 14.11.1995 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz.U.Nr

139 poz. 686).

7.2.b.G – Istniejąca sieć gazowa średniego ciśnienia do utrzymania, modernizacji i rozbudowy. Obowiązuje zachowanie odległości sieci od obrysu obiektów terenowych jak dla sieci „7.2.a.G”.

7.3. Zaopatrzenie w wodę.

INŻ. Leszek Spajdor
NADZOR
PROJEKTOWANIE
architektoniczne i konstrukt. z dz. 73
upr. 137/79/KW
upr. 63-35/76 i 8340/A-17/79
upr. 7342-2/92
NOWY SĄCZ, ul. Lwowska 110/S
Klasa G

7.3.a.Wz – Tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę, ujęcia wody ze strefą ochrony bezpośredniej – do utrzymania, modernizacji i rozbudowy, o ile nie spowoduje to kolizji z innymi ustaleniami planu. W strefie ochrony bezpośredniej obowiązuje zakaz realizacji obiektów i urządzeń nie związanych z ujęciem wody. Obowiązek ustanowienia sanitarnej strefy ochrony pośredniej według przepisów szczególnych.

7.3.b.Wz – Tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę, zbiorniki wyrównawcze do utrzymania, rozbudowy i modernizacji o ile nie spowoduje to kolizji z innymi ustaleniami planu.

7.3.c.Wz – Teren istniejącej pompowni dla wodociągu zbiorczego w Librantowej – do utrzymania i modernizacji

7.3.d.Wz – Rejony projektowanych ujęć wody dla wodociągów zbiorczych – do realizacji. Możliwa zmiana lokalizacji wynikająca z projektów technicznych pod warunkiem, że nie spowoduje kolizji z innymi ustaleniami planu.

w-1 – Wodociągi główne istniejące i w realizacji. Realizacja inwestycji w terenie sąsiadującym z wodociągiem wymaga zachowania odnośnych warunków technicznych oraz uzgodnienia z administratorem sieci.

w-2 – Wodociągi główne projektowane. Warunki jak dla terenu „7.3.c.w”. Dopuszcza się zmianę trasy wodociągów wynikającą z opracowań technicznych.

7.4. Oczyszczanie i odprowadzanie ścieków.

7.4.K – Tereny urządzeń do oczyszczania ścieków komunalnych – rejony wiejskich, pełnosprawnych oczyszczalni w Ubiadzie i Librantowej, stanowiące rezerwy terenu w przypadku braku możliwości podłączenia obszarów objętych zasięgiem tych oczyszczalni do miejskiego systemu kanalizacyjnego w Nowym Sączu. W zakresie gospodarki ściekowej obowiązują nadto ustalenia jak w § 17 ust.2 pkt 2.

k-1 - Główne sieci kanalizacji sanitarnej do realizacji.

Dopuszcza się realizację niezbędnych urządzeń sieciowych, nie wyznaczonych na rysunku planu, zapewniających prawidłowe funkcjonowanie systemu w terenach pozyskanych przez inwestora pod warunkiem, że nie spowoduje ona na działkach przyległych ograniczenia praw własności lub możliwości ich zagospodarowania zgodnie z ustaleniami planu – bez zgody właściciela lub stosownej decyzji administracyjnej wprowadzającej ograniczenia w użytkowaniu.

7.5. Gospodarka odpadami.

7.5.O – Tereny urządzeń do utylizacji odpadów – (rejon lokalizacji wiejskiego składowiska odpadów). W zakresie gospodarki odpadami obowiązują ustalenia w § 5 ust.4. W rejon składowiska należy doprowadzić dojazd od drogi publicznej. Wybór miejsca lokalizacji w rejonie wymaga przeprowadzenia odpowiednich badań geologiczno – inżynierskich oraz oceny oddziaływania na środowisko.

z.c.
 inż. Leszek Spajdor
 PROJEKTOWANIE - NADZORY
 architektoniczne i konstr.-inż.
 upr. 137/72/KW
 upr. 63-35/76 i 8340/4-1/790 instalacyjno-inż.
 upr. 7342-2/92 Ocena stanu środowiska
 NOWY SĄCZ, ul. Lwowska 110/5

Miejsce i data: Nowy Sącz, 12 czerwiec 2008

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM SĄCZU
WYDZIAŁ GEODEZJI I BUDOWNICTWA
ZESPÓŁ KOORDYNUJĄCY USYTUOWANIE
PROJEKTOWANYCH SIECI UZBROJENIA TERENU
33-300 Nowy Sącz
ul. Strzelecka 1
tel. (018) 41-41-652, 653
fax (018) 41-41-888

OPINIA Nr 1233/2008
z dnia 2008.05.28

Zespół Koordynujący Usytuowanie Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu w Nowym Sączu działając na podstawie art.7d pkt 2 i 28 ust.1 Ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. nr 100 poz. 1086 i nr 120 poz. 1268 z 2000r.) i w związku z nowelizacją w/w Ustawy wprowadzoną ustawą z dnia 28 lipca 2005r. o zmianie Ustawy Prawo Budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw /Dz.U. Nr 163 poz.1364 z 2005r./ oraz § 13 ust.3 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu przyjętego Uchwałą Nr 27/IV/2003 Rady Powiatu Nowosądeckiego

UZGADNIA

Przedmiot uzgodnienia: **ZMIANA PROJEKTU SIECI WODOCIĄGOWEJ DLA ZADANIA "BUDOWA WODOCIĄGU WIEJSKIEGO W JANUSZOWEJ - ROZBUDOWA".**

Lokalizacja: **JANUSZOWA.**

Inwestor: **URZĄD GMINY CHEŁMIEC
33-395 Chelmiec
ul.Papieska 2**

Uzgodnienie niniejsze jest opinią techniczną i nie zastępuje pozwolenia na budowę wydawanego zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego.
Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres **3 lat** od dnia wydania.

Uwagi i zalecenia


1. Uzgodnienie traci ważność gdy inwestor lub organ administracji architektoniczno-budowlanej a także organ nadzoru budowlanego powiadomią o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji:
 - o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydanej przed dniem 11 lipca 2003 r.,
 - o warunkach zabudowy,
 - o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
 - o zatwierdzeniu projektu budowlanego,
 - pozwoleniu na budowę.
2. O wystąpieniu w/w przypadków (pkt 2) inwestor jest zobowiązany zawiadomić bezzwłocznie tutejszy Zespół.
3. Wszystkie odstępstwa od uzgodnionej dokumentacji wymagają dodatkowego uzgodnienia w tutejszym Zespole.
4. Przed wejściem w teren należy uzyskać zgodę właścicieli gruntów na ułożenie przewodów uzbrojenia podziemnego na ich nieruchomościach.
5. Inwestorzy są obowiązani do zapewnienia wyznaczenia przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych, usytuowania w terenie obiektów budowlanych wymagających pozwolenia na budowę.
6. Po zrealizowaniu niniejszego obiektu, należy zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego inwentaryzację powykonawczą (w przypadku przewodów podziemnych przed ich zasypaniem).
7. Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowią mapy z uwidocznionym projektem inwestycji.
8. Wykonawca prac instalacyjnych zobowiązany jest zabezpieczyć znajdujące się na trasie projektowanej inwestycji punkty osnowy geodezyjnej (punkt betonowy z rurką metalową w środku lub metalową głowicą).

9. Nie przestrzeganie uwag i zaleceń ZKUPSUT grozi sankcjami wynikającymi z art. 48 pkt 2 i 6 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.

10. Inne uwagi i zalecenia członków ZKUPSUT:

KOSD OZG JASŁO	- Skrzyżowania proj. wod. z gazociągiem wykonać zgodnie z normą PN-91/M-34501.
REJON	- Prace ziemne w rejonie gazociągu wykonywać ręcznie pod nadzorem przedstawiciela RES Nowy Sącz.
EKSPLOATACJI	
SIECI W NOWYM	- Skrzyżowania z siecią gazową podlegają odbiorowi technicznemu w RES Nowy Sącz i będą wykonywane odpłatnie na zlecenie inwestora lub wykonawcy.
SĄCZU	- Wykonawca robót zgłosi ich rozpoczęcie w RES N. Sącz z 7-dniowym wyprzedzeniem.

Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO ZESPOŁU


Wojciech Jacek

/Pieczęć i podpis przewodniczącego zespołu/
.....

OPINIA NR 2376/2007

Zespół Koordynujący Usytuowanie Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu w Nowym Sączu działając na podstawie art.7d pkt 2 i 28 ust.1 Ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. nr 100 poz. 1086 i nr 120 poz. 1268 z 2000r.) i w związku z nowelizacją w/w Ustawy wprowadzoną ustawą z dnia 28 lipca 2005r. o zmianie Ustawy Prawo Budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw /Dz.U. Nr 163 poz.1364 z 2005r./ oraz § 13 ust.3 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu przyjętego Uchwałą Nr 27//IV/2003 Rady Powiatu Nowosądeckiego

UZGADNIA

Przedmiot uzgodnienia: **SIEĆ WODOCIAGOWA WRAZ Z POMPOWNIAMI SIECIOWYMI, ZB. WYRÓWNAWCZYM I ZASILANIEM ENERGETYCZNYM - ZMIANA DO OPINII 162/05.**

Położenie obiektu: **Jedn. ewid.: Chelmiec, obręb: Januszowa działka numer:**

Wnioskujący: **FIRMA "SMAJDOR"**
ul. LWOWSKA 110/5, 33-300 NOWY SĄCZ

Uwagi i zalecenia:

1. Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
2. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno - budowlanej.
3. Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez 3 lata od dnia wydania opinii w sprawie uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.
4. Przed wejściem w teren należy uzyskać zgodę właścicieli gruntów na ułożenie przewodów uzbrojenia podziemnego na ich nieruchomościach.
5. Wykonawca prac instalacyjnych zobowiązany jest zabezpieczyć znajdujące się na trasie projektowanej inwestycji punkty osnowy geodezyjnej (punkt betonowy z rurką metalową w środku lub metalową głowicą).
6. Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowią mapy z uwidocznionym projektem inwestycji oraz klauzulą potwierdzającą dokonanie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM SĄCZU
WYDZIAŁ GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI
ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

tel. (18) 41-41-652, 653
fax (18) 41-41-888

33-300 Nowy Sącz
ul. Strzelecka 1

OPINIA NR 162/2005

Nowy Sącz 2005-03-02

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Nowym Sączu działając na podstawie art.28 ust.1 Ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. nr 100 poz. 1086 i nr 120 poz. 1268 z 2000r.) oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 02 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. nr 38 poz.455)

UZGADNIA

**BUDOWA WODOCIĄGU WIEJSKIEGO WRAZ Z POMPOWNIAMI SIECIOWYMI,
ZBIORNIKIEM WYRÓWNAWCZYM I ZASILANIEM ENERGETYCZNYM.**

Lokalizacja: JANUSZOWA

Asortyment: SIEĆ WODOCIĄGOWA Z PRZYŁĄCZAMI.
Asortyment: PRZYŁĄCZ ENERGETYCZNY NN.

Inwestor: URZĄD GMINY CHEŁMIEC UL. PAPIESKA 2.

Za zgodę
inż. Leszek Smajdor
PROJEKTOWANIE NADZORY
upr. 137/72/KW architektoniczne i konstr.-inż.
upr. 63-35/76 i 8340/A-17/90 instalacyjno-inż.
upr. 7342-2/92 ochrona środowiska
NOWY SĄCZ, ul. Lwowska 110/5

Uwagi i zalecenia:

1. Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
2. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno – budowlanej.
3. Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez 3 lata od dnia wydania opinii w sprawie uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.
4. Uzgodnienie traci ważność w przypadku o którym mowa w § 13 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. nr 38 poz.388)
5. Przed wejściem w teren należy uzyskać zgodę właścicieli gruntów na ułożenie przewodów uzbrojenia podziemnego na ich nieruchomościach.
6. Wykonawca prac instalacyjnych zobowiązany jest zabezpieczyć znajdujące się na trasie projektowanej inwestycji punkty osnowy geodezyjnej (punkt betonowy z rurką metalową w środku lub metalową głowicą).
7. Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowią mapy z uwidocznionym projektem inwestycji oraz klauzulą potwierdzającą dokonanie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

"VERTE"

8. Telekomunikacja Polska S.A. Dział Utrzymania Systemów i Urządzeń Dostępowych w Nowym Sączu - uzgadnia z uwagami:

- Skrzyżowania i zbliżenia z uzbrojeniem telekomunikacyjnym zaprojektować i wykonać zgodnie z obowiązującymi normami.
- Prace w pobliżu urządzeń telekomunikacyjnych podziemnych i naziemnych wykonać ręcznie pod ścisłym nadzorem pracownika TP S.A. z wcześniejszym powiadomieniem.
- Przed zasypaniem wykopów obowiązuje odbiór skrzyżowań i zbliżeń do urządzeń telekomunikacyjnych przez pracownika TP S.A. zakończony protokołem.
- Wszelkie uszkodzenia wynikłe z niewłaściwego prowadzenia robót i niezgodne z uzgodnieniami będą traktowane jako awarie i usuwane na koszt inwestora.

9. Z.E. Kraków - Rejon Dystrybucji w Nowym Sączu - uzgadnia z uwagami:

- Na sytuacji opisać funkcję i rodzaj żerdzi słupów przyłączowych /dot. wszystkich przypadków/.
- Błędnie opisano nazwę stacji trafo zasilającą popmownię P-1.
- Z uwagi na istn. kable NN roboty ziemne wykonywać ręcznie pod nadzorem przedstawiciela RD Nowy Sącz.
- Skrzyżowania i zbliżenia z istn. kablami NN wykonać zgodnie z normą PN-76/E-05125. Przed zasypaniem skrzyżowania zgłosić w RD N.Sącz celem dokonania odbioru technicznego.

10. K.S.G. OZG Jasło Rejon Eksploatacji Sieci w Nowym Sączu - uzgadnia z uwagami:

- Na sekcji Nr 7/rys. Nr 8/ obok budynku Nr 30 przyłącz wodociagowy oraz hydrant zlokalizować w odległości min. 1,5m od sieci gazowej.
- Skrzyżowanie proj. wodociagu z siecią gazową wykonać zgodnie z normą PN-91/M-34501.
- Prace ziemne w rejonie skrzyżowań wykonywać ręcznie i pod nadzorem przedst. RES N.Sącz.
- Dokonać odbioru technicznego skrzyżowań przez RES Nowy Sącz.
- Wykonawca zgłosi rozpoczęcie prac z 7-dniowym wyprzedzeniem w RES Nowy Sącz.

za zgodą
inż. Leszek Smajdor
PROJEKTOWANIE - NADZORY
ul. 19^{go} Wiosna 11/17/80 Instalacyjno-Inst.
ul. 64-86/79 Nowy Sącz
ul. 10^{go} Wiosna 11/17/80 Instalacyjno-Inst.
ul. 64-86/79 Nowy Sącz
ul. 10^{go} Wiosna 11/17/80 Instalacyjno-Inst.
ul. 64-86/79 Nowy Sącz

1 ca. NIEODWROTNYCH ALIQUOTOSPÓŁN
WZMNIĘTYCH DOKUMENTAŁNYCH WYSTAWIENIACH

Wojciech Jankowski

Chełmec 2005-05-09

ZGKiM.7033/32/05

firma 'SMAJDOR'
inż. Leszek Smajdor
ul. Lwowska 110/5
33-300 Nowy Sacz

za = *[signature]*
inż. Leszek Smajdor
PROJEKTOWANIE - NADZORY
upr. 197/72/KW architektura i konstr.-inż.
upr. 63-38/76 i 8340/15-17/90 instalacyjno-inż.
upr. 7342-2/92 ochrona środowiska
NOWY SACZ: ul. Lwowska 110/5

Dotyczy: projektowanego wodociągu w Januszowej-rozbudowa.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chełmcu
zapewnia dostawę wody z istniejącego wodociągu w Piątkowej dla
projektowanej rozbudowy wodociągu wiejskiego w Januszowej.

Parametry dotyczące wodociągu:

-miejsce włączenia: sieć PE fi.150 mm
na działce nr.235/1 w m.Piątkowa;

-ilość wody zapewniona dla
projektowanego wodociągu:

$Q_{gosp.sr.s.} = 2,5 \text{ dm}^3/\text{s}; 9,0 \text{ m}^3/\text{h};$

- maksymalny pobór dla
celów p.pożarowych:

$Q_{p.poż.} = 10,0 \text{ dm}^3/\text{s}$

-rzędna ciśnienia gwarantowana
w miejscu włączenia:

$rz.gw.=374,00 \text{ m.n.p.m}$

-sieć zasilana ze zbiorników wody
w m.Piątkowa o pojemności $V_u=250 \text{ m}^3$.

Zbiornik zasilany ze studni w m.Piątkowa

o zatwierdzonej pozwoleniem wodno-rawnym

Nr. OS.IV.6210/74/94 wydajności $14,72 \text{ m}^3/\text{h}$.

BIUROWNIE

Agencia Asklar Elite

Chelmiec 2005-05-30

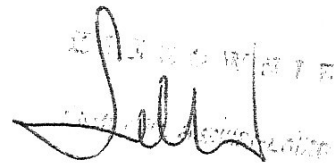
ZGKiM.7033/32/05

firma 'SMAJDOR'
inż. Leszek Smajdor
ul. Lwowska 110/5
33-300 Nowy Sacz

Dotyczy: projektowanego wodociągu w Januszowej-rozbudowa.

2005
inż. Leszek Smajdor
PROJEKTOWANIE - NADZORY
upr. 137/72/KW architektura i konstr.-inz.
upr. 63-85/76 i 8340/A-17/90 instalacyjno-inz.
upr. 7342-2/92 ochrona środowiska
NOWY SACZ, ul. Lwowska 110/5

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej
w Chelmcu uzgadnia przekroczenia siecią wodociagową
dróg gminnych przewiertem nr.P1 do P32 w rurze
ochronnej stalowej . Wykonawca ma obowiązek powiadomić tutejszy
Zakład o terminie rozpoczęcia robót przekroczenia dróg.
Uzgodnienie niniejsze nie zwalnia wykonawcy od uzyskania
pozwolenia naszego Zakładu na zajęcie pasa drogowego.



ORL.II-6224/54/05

Nowy Sącz, dnia 29.07.2005 r.

D E C Y Z J A

Na podstawie art. Art. 122 ust. 1 pkt 3, 127 ust. 5, 131 i 140 ust.1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. prawo wodne (Dz.U.Nr 115, poz. 1229 wraz z późniejszymi zmianami i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami) – po rozpatrzeniu sprawy z wniosku Firmy „Smajdor” w Nowym Sączu z dnia 4.07.2005 r. działającej z upoważnienia Wójta Gminy Chelmiec opierając się na operacie wodnoprawnym dołączonym do wniosku

o r z e k a m :

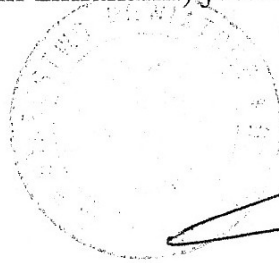
- I. Udziela m Wójtowi Gminy Chelmiec pozwolenia wodnoprawnego na przekroczenie pot. Łękawka w km 3 + 100 siecią wodociągową pod dnem metodą przewiertu sterowanego w m. Piątkowa, gmina Chelmiec.**
- II. Pozwolenia określonego w pkt. I nin. decyzji udzielam pod następującymi warunkami:
1. wykonanie przekroczenia zostanie powierzone osobie posiadającej odpowiednie uprawnienia,
 2. o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót należy powiadomić Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie Inspektorat w Nowym Sączu,
 3. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie nie będzie ponosił odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia przekroczenia w przypadku wystąpienia stanów powodziowych.
- III. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony zgodnie z art. 107 § 4 kpa odstąpiono od uzasadnienia decyzji.

zoc
Smajdor
PROJEKTOWANIE - NADZORY
upr. 137/72/KW asfitektorniczne i konstr. inż.
63-35/76 8840/4-17/90 instalacyjno-inż.
upr. 734/2/92 ochrona środowiska
NOWY SĄCZ, ul. Lwowska 110/5

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Małopolskiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania za pośrednictwem Starosty Nowosądeckiego.

Na podstawie ustawy z dnia 9.09.2000 r. o opłacie skarbowej (Dz.U.Nr 86, poz. 960 wraz z późniejszymi zmianami) jednostka budżetowa zwolniona jest z opłaty skarbowej.



Z UP. STAROSTY

M. J. [Signature]

DIREKTOR WYDZIAŁU

Województwo Małopolskie, Powiat Nowosądecki, ul. Lwowska 110/5

O t r z y m u j ą :

- 1/ Urząd Gminy Chelmiec
- 2/ Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie
- 3/ RZGW Inspektorat w Nowym Sączu
- 4/ Firma „Smajdor” Nowy Sącz
ul. Lwowska 110/5
- 5/ a/a.

[Signature]
inż. Leszek Smajdor
PROJEKTOWANE - NADZORY
upr. 1377/2/KW architektura i konstr. inż.
upr. 63335/76 i 8340/4-17/90 instalacyjno-inż.
upr. 1342-2/92 ochrona środowiska
NOWY SĄCZ, ul. Lwowska 110/5

Nowy Sącz, dnia 17.06.2005 r.

Firma „Smajdor” Nowy Sącz

inż. Leszek Smajdor

33-300 Nowy Sącz

ul. Lwowska 110/5.

Nawiązując do pisma z dnia 31.05.2005 r. dotyczącego przekroczenia siecią wodociagową potoku Łękawka w km 3+100 w miejscowości Piątkowa – metodą przewiertu sterowanego, RZGW w Krakowie, Inspektorat w Nowym Sączu uprzejmie informuje:

I. Należy spełnić następujące warunki :

1. Na przekroczenie cieku, zgodnie z art. 122 ust. 1 pkt 3 w związku z art. 9 ust. 2 pkt 1d Ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo Wodne /Dz.U.nr 115 poz. 1229/, należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne oraz spełnić inne warunki zgodnie z wymaganiami Prawa Budowlanego /Dz.U. nr 89 poz. 414/.

2. O terminie przystąpienia do realizacji i zakończenia robót należy powiadomić tut. Inspektorat.

3. Sprawy gruntowe inwestor załatwi własnym kosztem i staraniem.

4. Do obowiązków inwestora należeć będzie utrzymanie w należyтым stanie technicznym koryta potoku w obrębie projektowanego przekroczenia i w razie ewentualnej konieczności zabezpieczanie wodociagu przed erozyjnym działaniem wód powodziowych.

5. Roboty należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia techniczne, zgodnie z projektem, którego 1 egz. pozostaje a/a Inspektoratu.

6. Po wykonaniu robót teren należy uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego zgodnie ze wskazaniem kierownika NW Nowy Sącz.

II. Dyrektor RZGW w Krakowie nie będzie ponosił odpowiedzialności za ewentualne zniszczenia, które mogą wystąpić przy spływie wód powodziowych.

RZGW Kraków wnosi niniejszą opinię do protokołu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie.

Otrzymują : - Adresat
- NW Nowy Sącz
- A/A.

Za zgodę
inż. Leszek Smajdor
PROJEKTOWANIE - NADZORY
upr. 137/72/KW architektoniczne i konstr.-inż.
upr. 63-35/76 i 8340/4-17/90 Instalacyjno-inż.
upr. 7342-2/92 ochrona środowiska
NOWY SĄCZ, ul. Lwowska 110/5

Kierownik Inspektoratu
[Signature]
mgr inż. Kazimierz Hottel



jednostka projektowa		firma "SMAJDOR" Nowy Sącz ul.Lwowska 110/5 tel/fax (0-18) 441-56-39		
mat.		"BUDOWA WODOCIĄGU WIEJSKIEGO W JANUSZOWEJ-ROZBUDOWA" gmina CHELMIEC PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY ORIENTACJA		
nazwa		firma SMAJDOR		
firma		Pieczeńć i podpis		skala
projektowy		inż. Leszek SMAJDOR Nr. upr. GT.III-63-35/76 MAP/BO/2935/01		rysunek
kierował:		inż. Leszek SMAJDOR PROJEKTOWANE I NADZOR 132-774-1100 63-35-76 upr. 7342-2-110/2 Nowy Sącz, ul. Lwowska 110/5		orientacja
data: II.2005				nr rysunku 1.