

UMOWA - projekt

W wyniku postępowania o zamówienie publiczne przeprowadzonego dnia w trybie przetargu nieograniczonego (art. 39 Ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych, (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 ze zmianami) w dniu w Chełmcu została zawarta umowa pomiędzy :

..... z siedzibą przy (NIP, REGON), zwanym w dalszej części umowy Sprzedawcą, reprezentowanym przez:

.....

a

Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej z siedzibą przy ul. Papieskiej 2 w Chełmcu, zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym, reprezentowanym przez: Kierownika – Bogumiłę Aszklar-Lelito o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest sprzedaż Kupującemu w terminie obowiązywania umowy n/w asortymentu:

Lp.	Rodzaj towaru	jednostka
1	Beton B-10	m ³
2	Beton B-15	m ³
3	Beton B-20	m ³
4	Beton B-25	m ³
5	Beton B-30	m ³

Ilości asortymentu będą zamawiane wg bieżących potrzeb.

§ 2

1. Wyroby betonowe o jakich mowa w §1 będą dostarczane sukcesywnie w miarę potrzeb Kupującego, transportem Sprzedawcy do wskazanych każdorazowo w zamówieniu obiektów Kupującego.
2. Załadunek wyrobów betonowych na środki transportowe Sprzedawcy należeć będzie do obowiązków Sprzedawcy przedmiotu umowy. Koszty załadunku pokrywa Sprzedawca.
3. Kupujący będzie informował Sprzedawcę o potrzebie odebrania danego asortymentu oraz jego ilości na podstawie zamówienia wystawionego przez Kupującego.
4. Dostawy towarów realizowane będą na podstawie pisemnych zamówień składanych przez Kupującego i potwierdzanych przez Sprzedawcę (telefonicznie). Zamówienia mogą być przesyłane faxem, pocztą lub pocztą elektroniczną (e-mail) bezpośrednio do odpowiedniego Działu u Sprzedawcy. Sprzedawca zobowiązuje się do pełnej realizacji zamówienia

najpóźniej w terminie 7 dni od daty złożenia zamówienia lub w innym terminie wskazanym w zamówieniu.

5. Odbiór towarów musi być potwierdzony przez Kupującego na dokumencie dostawy („wz” lub inny dokument występujący u Sprzedawcy).
6. W przypadku rozbieżności pomiędzy dokumentem dostawy a ilością bądź jakością dostarczonych towarów sporządzany jest protokół różnic, który zostaje podpisany przez pracownika Kupującego i Sprzedawcy. Oryginał protokołu przekazywany jest pracownikowi Kupującego, a kopia pozostaje dla Sprzedawcy.

§ 3

Towar będący przedmiotem sprzedaży winien odpowiadać obowiązującym normom jakościowym. Sprzedawca zobowiązany jest na żądanie Kupującego przedstawić orzeczenie producenta dotyczące jakości towaru. W przypadku złej jakości towaru, kosztami wymiany towaru obciąża się Sprzedawcę. W przypadku stwierdzenia wady po odbiorze towaru Sprzedawca zobowiązany jest naprawić szkodę powstałą w wyniku zastosowania towaru złej jakości.

§ 4

1. Strony ustaliły następującą cenę netto za jednostkę n/w asortymentu + obowiązująca stawka VAT:

Lp.	Rodzaj towaru	Jednostka	Cena za jednostkę netto
1	Beton B-10	m ³	
2	Beton B-15	m ³	
3	Beton B-20	m ³	
4	Beton B-25	m ³	
5	Beton B-30	m ³	

Wartość umowy brutto nie przekroczy 200.000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100).

2. Cena za przedmiot umowy jest niezmienna w trakcie trwania umowy.

§ 5

Stosowanie cen promocyjnych nie wymaga aneksowania.

§ 6

1. Podstawą rozliczeń finansowych będą faktury VAT i ew. faktury korygujące VAT wystawiane przez Sprzedawcę towaru oddzielnie na każdą wysyłkę.
2. Zapłata za dostarczony towar następować będzie każdorazowo po odbiorze kolejnej partii na podstawie faktury VAT wystawionej przez Sprzedawcę w terminie do 14 dni od daty wystawienia faktury.
3. Zapłata zafakturowanych należności dokonywana będzie na rachunek bankowy Sprzedawcy wskazany na fakturze.

4. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Kupującego.

§ 7

1. Z tytułu realizacji niniejszej umowy Kupujący otrzymuje następujące uprawnienia:
 - a./ pierwszeństwo w pełnym i terminowym zaspokajaniu potrzeb wynikających ze złożonych zamówień,
 - b./ otrzymywanie ustalonych w drodze indywidualnych negocjacji rabatów od cen katalogowych producenta,
 - c./ otrzymanie niezbędnych informacji od Sprzedawcy w zakresie otrzymanych towarów.

§ 8

1. Reklamacje ilościowe załatwiane będą na podstawie protokołu reklamacyjnego sporządzonego przez Kupującego z udziałem przewoźnika, przy czym Kupujący jest zobowiązany zgłosić reklamację niezwłocznie po ujawnieniu wady. Kupujący jest zobligowany do przekazania protokołu reklamacyjnego w terminie 7 dni od daty dostawy, a ostateczne załatwienie reklamacji przez Sprzedawcę nastąpi w terminie 7 dni od daty dostarczenia protokołu reklamacyjnego.
2. Reklamacje jakościowe będą załatwiane na podstawie protokołu reklamacyjnego sporządzonego przez Kupującego z udziałem przewoźnika oraz z udziałem przedstawiciela Sprzedawcy, przy czym Kupujący jest zobowiązany zgłosić reklamację niezwłocznie po ujawnieniu wady. Kupujący jest zobligowany do przekazania protokołu reklamacyjnego w terminie 7 dni od daty dostawy, a ostateczne załatwienie reklamacji przez Sprzedawcę nastąpi w terminie 7 dni od daty dostarczenia protokołu reklamacyjnego.

§ 9

1. Sprzedawca zapłaci Kupującemu karę umowną:
 - a) za zwłokę w realizacji każdorazowego zamówienia w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Sprzedawcy w wysokości 10% od całości wynagrodzenia umownego (brutto),
2. Niezależnie od kar umownych Kupujący może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
3. Sprzedawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie z faktury, w rozumieniu art. 498 i 499 Kodeksu cywilnego, powstałej należności z tytułu kar umownych, o których mowa w ust. 1. Jednocześnie Sprzedawca oświadcza, że powyższe nie zostało złożone pod wpływem błędu, ani nie jest obarczone jakąkolwiek inną wadą oświadczenia woli skutkującą jego nieważnością.
4. Kupujący oświadcza, że wystawi Sprzedawcy notę w terminie 21 dni od dnia dokonania potrącenia zawierającą szczegółowe naliczenie kary umownej w przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w ust. 3.

§ 10

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. od daty podpisania umowy do 31.12.2009 r.
2. Strony zastrzegają sobie możliwość jednostronnego rozwiązania umowy za 30 dniowym wypowiedzeniem.
3. W przypadku rozwiązania umowy przez jedną ze stron za wypowiedzeniem, strony rozliczą się ze sobą co do faktycznie sprzedanego do dnia wypowiedzenia towaru.

§ 11

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnych aneksów podpisanych przez obie strony pod rygorem nieważności, za wyjątkiem zmian określonych w § 5.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą mieć zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 13

1. Przed wystąpieniem na drogę sądową strony zobowiązują się wszelkie sporne kwestie rozstrzygnąć polubownie i w tym celu ustanawiają tryb postępowania reklamacyjnego.
2. Postępowanie reklamacyjne polega na pisemnym wystąpieniu do drugiej strony z konkretnym żądaniem. Druga strona ma obowiązek udzielić pisemną odpowiedź.
3. Brak odpowiedzi w terminie 7 dni licząc od daty doręczenia reklamacji poczytuje się za odmowę uznania roszczenia co wyczerpuje tryb postępowania reklamacyjnego.

§ 14

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Sprzedawcy, 1 egz. dla Kupującego.

SPRZEDAWCA

KUPUJĄCY