

UMOWA - projekt

W wyniku postępowania o zamówienie publiczne przeprowadzonego dnia w trybie przetargu nieograniczonego (art. 39 Ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych, (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 ze zmianami) w dniu w Chełmcu została zawarta umowa pomiędzy :

..... z siedzibą przy (NIP, REGON), zwanym w dalszej części umowy Sprzedawcą, reprezentowanym przez:

.....

a

Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej z siedzibą przy ul. Papieskiej 2 w Chełmcu, zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym, reprezentowanym przez: Kierownika – Bogumiłę Aszklar-Lelito o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest sprzedaż Kupującemu w terminie obowiązywania umowy n/w asortymentu:

Rodzaj towaru	jednostka
Beton B-10 (C8/10)	m ³
Beton B-15 (C12/15)	m ³
Beton B-20 (C16/20)	m ³
Beton B-25 (C20/25)	m ³
Beton B-30 (C25/30)	m ³
Beton B-30 drogowy	m ³

Ilości asortymentu będą zamawiane wg bieżących potrzeb.

§ 2

1. Wyroby betonowe o jakich mowa w §1 będą dostarczane sukcesywnie w miarę potrzeb Kupującego, transportem Sprzedawcy do wskazanych każdorazowo w zamówieniu obiektów Kupującego.
2. Załadunek wyrobów betonowych na środki transportowe Sprzedawcy należeć będzie do obowiązków Sprzedawcy przedmiotu umowy. Koszty załadunku pokrywa Sprzedawca.
3. Kupujący będzie informował Sprzedawcę o potrzebie odebrania danego asortymentu oraz jego ilości na podstawie zamówienia wystawionego przez Kupującego.
4. Dostawy towarów realizowane będą na podstawie pisemnych zamówień składanych przez Kupującego i potwierdzanych przez Sprzedawcę (telefonicznie). Zamówienia mogą być przesyłane faxem, pocztą lub pocztą elektroniczną (e-mail) bezpośrednio do odpowiedniego

Działu u Sprzedawcy. Sprzedawca zobowiązuje się do pełnej realizacji zamówienia najpóźniej w terminie 7 dni od daty złożenia zamówienia lub w innym terminie wskazanym w zamówieniu.

- Odbiór towarów musi być potwierdzony przez Kupującego na dokumencie dostawy („wz” lub inny dokument występujący u Sprzedawcy).
- W przypadku rozbieżności pomiędzy dokumentem dostawy a ilością bądź jakością dostarczonych towarów sporządzany jest protokół różnic, który zostaje podpisany przez pracownika Kupującego i Sprzedawcy. Oryginał protokołu przekazywany jest pracownikowi Kupującego, a kopia pozostaje dla Sprzedawcy.

§ 3

Towar będący przedmiotem sprzedaży winien odpowiadać obowiązującym normom jakościowym. Sprzedawca zobowiązany jest na żądanie Kupującego przedstawić orzeczenie producenta dotyczące jakości towaru. W przypadku złej jakości towaru, kosztami wymiany towaru obciąża się Sprzedawcę. W przypadku stwierdzenia wady po odbiorze towaru Sprzedawca zobowiązany jest naprawić szkodę powstałą w wyniku zastosowania towaru złej jakości.

§ 4

- Strony ustaliły następującą cenę netto za jednostkę n/w asortymentu + obowiązująca stawka VAT:

Lp.	Rodzaj towaru	Jednostka	Cena za jednostkę netto
1	Beton B-10 (C8/10)	m ³	
2	Beton B-15 (C12/15)	m ³	
3	Beton B-20 (C16/20)	m ³	
4	Beton B-25 (C20/25)	m ³	
5	Beton B-30 (C25/30)	m ³	
6	Beton B-30 drogowy	m ³	

Wartość umowy brutto nie przekroczy 300.000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100).

- Cena za przedmiot umowy jest niezmienna w trakcie trwania umowy.

§ 5

Stosowanie cen promocyjnych nie wymaga aneksowania.

§ 6

- Podstawą rozliczeń finansowych będą faktury VAT i ew. faktury korygujące VAT wystawiane przez Sprzedawcę towaru oddzielnie na każdą wysyłkę.
- Zapłata za dostarczony towar następować będzie każdorazowo po odbiorze kolejnej partii na podstawie faktury VAT wystawionej przez Sprzedawcę w terminie do 14 dni od daty wystawienia faktury.
- Zapłata zafakturowanych należności dokonywana będzie na rachunek bankowy Sprzedawcy

wskazany na fakturze.

4. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Kupującego.

§ 7

1. Z tytułu realizacji niniejszej umowy Kupujący otrzymuje następujące uprawnienia:
 - a./ pierwszeństwo w pełnym i terminowym zaspokajaniu potrzeb wynikających ze złożonych zamówień,
 - b./ otrzymywanie ustalonych w drodze indywidualnych negocjacji rabatów od cen katalogowych producenta,
 - c./ otrzymanie niezbędnych informacji od Sprzedawcy w zakresie otrzymanych towarów.

§ 8

1. Reklamacje ilościowe załatwiane będą na podstawie protokołu reklamacyjnego sporządzonego przez Kupującego z udziałem przewoźnika, przy czym Kupujący jest zobowiązany zgłosić reklamację niezwłocznie po ujawnieniu wady. Kupujący jest zobligowany do przekazania protokołu reklamacyjnego w terminie 7 dni od daty dostawy, a ostateczne załatwienie reklamacji przez Sprzedawcę nastąpi w terminie 7 dni od daty dostarczenia protokołu reklamacyjnego.
2. Reklamacje jakościowe będą załatwiane na podstawie protokołu reklamacyjnego sporządzonego przez Kupującego z udziałem przewoźnika oraz z udziałem przedstawiciela Sprzedawcy, przy czym Kupujący jest zobowiązany zgłosić reklamację niezwłocznie po ujawnieniu wady. Kupujący jest zobligowany do przekazania protokołu reklamacyjnego w terminie 7 dni od daty dostawy, a ostateczne załatwienie reklamacji przez Sprzedawcę nastąpi w terminie 7 dni od daty dostarczenia protokołu reklamacyjnego.

§ 9

1. Sprzedawca zapłaci Kupującemu karę umowną:
 - a) za zwłokę w realizacji każdorazowego zamówienia w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Sprzedawcy w wysokości 10% od całości wynagrodzenia umownego (brutto),
2. Niezależnie od kar umownych Kupujący może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
3. Sprzedawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie z faktury, w rozumieniu art. 498 i 499 Kodeksu cywilnego, powstałej należności z tytułu kar umownych, o których mowa w ust. 1. Jednocześnie Sprzedawca oświadcza, że powyższe nie zostało złożone pod wpływem błędu, ani nie jest obarczone jakąkolwiek inną wadą oświadczenia woli skutkującą jego nieważnością.
4. Kupujący oświadcza, że wystawi Sprzedawcy notę w terminie 21 dni od dnia dokonania potrącenia zawierającą szczegółowe naliczenie kary umownej w przypadku zaistnienia

sytuacji, o której mowa w ust. 3.

§ 10

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. od daty podpisania umowy do 31.12.2010 r.
2. Strony zastrzegają sobie możliwość jednostronnego rozwiązania umowy za 30 dniowym wypowiedzeniem.
3. W przypadku rozwiązania umowy przez jedną ze stron za wypowiedzeniem, strony rozliczą się ze sobą co do faktycznie sprzedanego do dnia wypowiedzenia towaru.

§ 11

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnych aneksów podpisanych przez obie strony pod rygorem nieważności, za wyjątkiem zmian określonych w § 5.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą mieć zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 13

1. Przed wystąpieniem na drogę sądową strony zobowiązują się wszelkie sporne kwestie rozstrzygnąć polubownie i w tym celu ustanawiają tryb postępowania reklamacyjnego.
2. Postępowanie reklamacyjne polega na pisemnym wystąpieniu do drugiej strony z konkretnym żądaniem. Druga strona ma obowiązek udzielić pisemną odpowiedź.
3. Brak odpowiedzi w terminie 7 dni licząc od daty doręczenia reklamacji poczytuje się za odmowę uznania roszczenia co wyczerpuje tryb postępowania reklamacyjnego.

§ 14

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Sprzedawcy, 1 egz. dla Kupującego.

SPRZEDAWCA

KUPUJĄCY