

**Inwestor:** GMINA CHEŁMIEC  
**Lokalizacja:** dz. nr 196, Rdziostów, gm. Chelmiec, pow. nowosądecki  
**Obiekt:** cmentarz komunalny w Rdziostowie

proponowana lokalizacja stacji trafo  
150,4 kV  
lub wskazany punkt przyłączenia na  
warunkach TAURON S.A.

# docelowe zagospodarowanie terenu

## PLANSZA ZBIORCZA

tytuł	data wydania	autor
<b>T2</b>	<b>AI</b> 07.2011	

**ZABUDOWA**  
proj. zabudowa kaplica oraz  
zabudowa obsługi cmentarza  
teren sąsiedniego cmentarza  
z okresu II WS

### URZĄDZENIE TERENU

- istn. mur opasujący istn. cm.
- proj. mur z koszy gabionowych
- proj. skarpa z rumoszem skalnym
- proj. nasyp/skarpa
- stabilizacja terenu geosiatką  
+ roślinność niska
- pas zieleni izolacyjnej i ochronnej  
roślinność niska trawiasta oraz średnia
- teren pochówków ziemnych
- teren przeznaczony pod ZC/KS (wg. MPZP)  
rezerwy pod pochówki tymczasowe
- teren przeznaczony pod ZP (wg. MPZP)  
zieleni parkowej proponowana lokalizacja  
kaplicy i kolumbarium
- rezerwy teren pod rozbudowę miejsc  
pochówków
- teren pochówków dzieci

### ZIELEN

- istn. drzewa i nasadzenia
- proj. nasadzenia  
roślinnością niską, średnią  
i wysoką
- istniejąca roślinność i las

### ZABUDOWA CMENTARZA

- proj. grobowce wysokie  
h=2,5m z kolumnami
- proj. grobowce pojedyncze lub  
podwójne murowane i schody  
terenowe h=15cm s=35
- grobowce dziecięce
- proj. grobowce rodzinne  
- możliwość łączenia i grupowania
- proj. murki pod gazony i kłomby z  
roślinnością średnią i niską/rabaty

### KOMUNIKACJA

- drogi i dojazdy
- alejki i ścieżki  
- ciągi piesze i pieszojezdne  
schody łączące alejki
- miejsce parkingowe

### INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- istn. sieć en. el.
- prop. przyłącz en. i w. oraz  
lokalizacja ZK+SP na warunkach  
podanych przez ENION S.A.
- proponowana trasa linii  
kabelowej SN 15kV na  
warunkach podanych  
przez ENION S.A.
- linia pasa ochronnego linii  
wysokiego napięcia
- prop. wodociąg
- prop. kanalizacja
- proj. studnia wiercona i zbiornik  
wody do celów gospodarczych
- prop. lokalizacja zbi. na  
nieczystości ciekłe
- prop. lokalizacja separatora  
oraz odmulacza odwodnienia  
dojazdu oraz terenu parkingów
- sm  
proj. lokalizacja smietnika
- prop. ogrodzenie działki
- proj. wejście i wjazd

### USTALENIA MPZP

- granice działek
- 192  
granica działki inwestora
- numery działek
- linia rozgraniczająca wg. MPZP
- oznaczenia obszarów wg. MPZP
- teren cmentarza
- tereny parkingów i obiektów obsługi  
cmentarza
- tereny zieleni parkowej
- granica obszaru o płytkim zaleganiu  
rumosza skalnego - mało korzystny  
dla pochówków
- linia rozgraniczająca wg. MPZP
- elementy zagosp. do usunięcia

# KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU DZIAŁKI 196 1:500



**ETAP 2**  
pow. 0.36ha

**ETAP 1**  
pow. 1.10ha

**ETAP 3**  
pow. 0.91ha

- proj. nasadzenia roślinnością  
wysoką  
dąb, klon, grab, sosna,  
kasztanowiec, lipa, wierzba
- cyprysy, tuja, wierzba,  
dąb, lipa, cis
- roślinność średnia  
tuja, żywotnik, klon,  
czereśnia, brzoza
- tuja, dąb, cis,  
jaskier, jaskier
- proponowana roślinność  
niska: krzewy typu  
buziak, niskie cisy,  
jaskier, kosówka