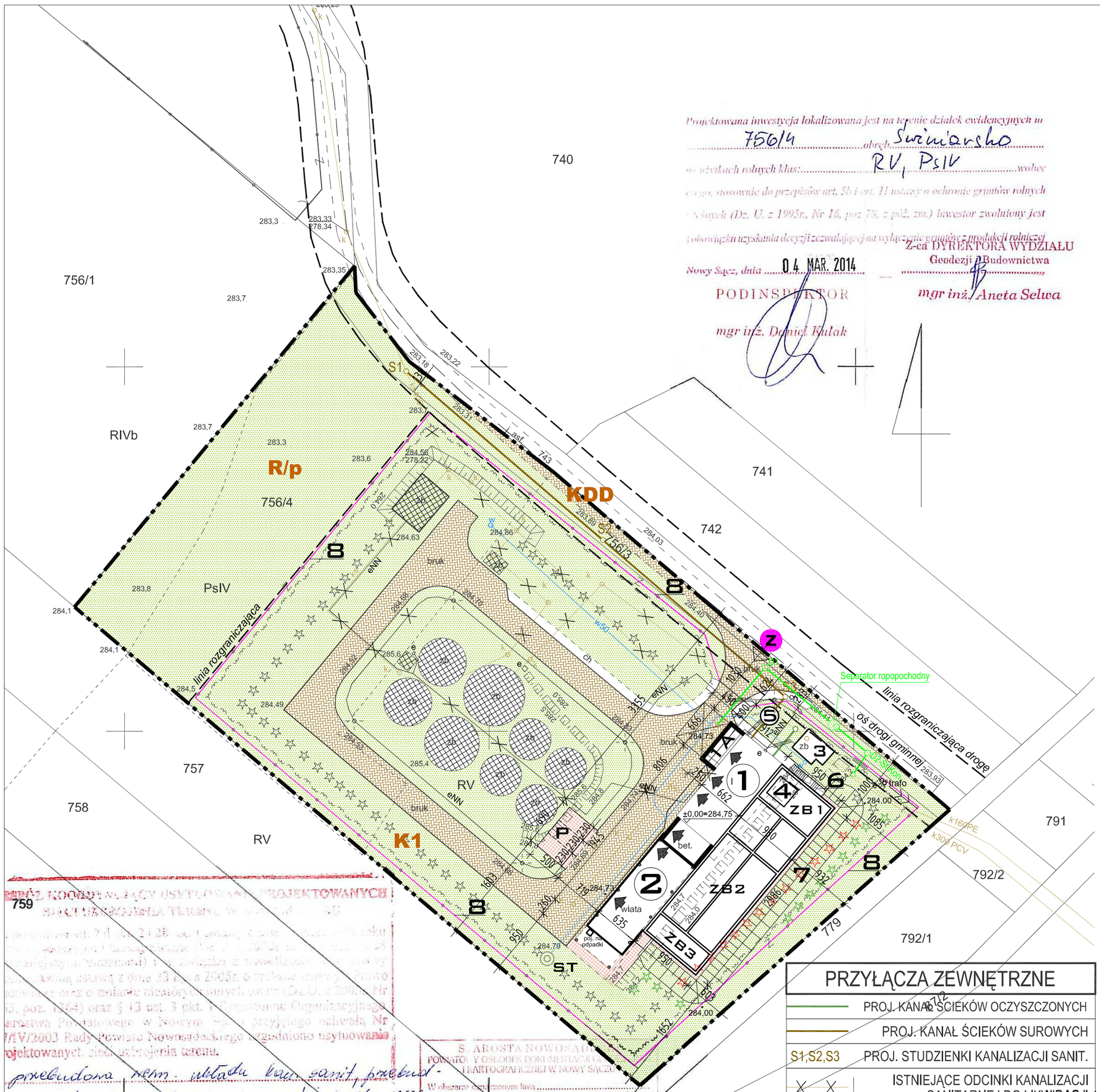

Projektowana inwestycja lokalizowana jest na terenie działek ewidencyjnych nr 756/4 obręb Świniarsko na użytkach rolnych klas: RV, PsIV wobec czego, stosownie do przepisów art. 5b i art. 11 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 1995r. Nr 16, poz 78, z póź. zm.) inwestor zwolniony jest z obowiązku uzyskania decyzji zezwalającej na wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej

Nowy Sącz, dnia 04 MAR. 2014

PODINSPEKTOR mgr inż. Daniel Kulak

Z-ca DYREKTORA WYDZIAŁU Geodezji i Budownictwa mgr inż. Aneta Selwa

LEGENDA

	GRANICA DZIAŁEK 756/3, 756/4
	LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
1	ISTNIEJĄCY BUDYNEK ADMINISTRACYJNY OBJĘTY ROZBUDOWĄ i PRZEBUDOWĄ
1 A	PROJ. ROZBUDOWA
2	ISTNIEJĄCA WIATA GOSPODARCZA OBJĘTA ROZBUDOWĄ i PRZEBUDOWĄ
ZB 1	PROJEKTOWANY ZBIORNIK RETENCYJNO-UŚREDNIAJĄCY
ZB2	PROJEKTOWANY ZBIORNIK REAKTORA BIOLOGICZNEGO
ZB3	PROJEKTOWANY ZBIORNIK KOMORY STABILIZACJI OSADU
3	ISTNIEJĄCA POMPOWNIA ŚCIEKÓW OCZYSZCZONYCH - DO ZACHOWANIA
4	PROJEKTOWANE URZĄDZENIE - BIOFILTR NA NAKRYWIE ZBIORNIKA ZB1
5	PROJ. PODZIEMNA POMPOWNIA ŚCIEKÓW SUROWYCH
6	PROJ. ZEWNĘTRZNE SCHODY TECHNICZNE
7	PROJ. SKARPA TERENOWA POROŚNIĘTA ZIELENIĄ NISKĄ skarpa stanowi naturalne obsypanie części projektowanych zbiorników
zb	ISTNIEJĄCE PODZIEMNE ZBIORNIKI DO LIKWIDACJI w miejscu zlikwidowanych zbiorników - zieleń niska
	ISTN. NAZIEMNE OBIEKTY TECHNICZNE DO LIKWIDACJI 2 SZTUKI w miejscu zlikwidowanych obiektów - zieleń niska
	ISTN. CIĄGI JEZDNE - DO ZACHOWANIA
ch	ISTN. CIĄGI PIESZE - DO ZACHOWANIA
8	ISTN. OGRODZENIE DO ZACHOWANIA
Z	ISTNIEJĄCY WJAZD NA DZIAŁKĘ Z DROGI PUBLICZNEJ - DROGA GMINNA WJAZD POZOSTAJE BEZ ZMIAN
P	PROJ. MIEJSCA POSTOJOWE - 3 SZTUKI
	PROJ. POWIERZCHNIA UTWARDZONA
	POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA
	PROJ. WEJŚCIA DO BUDYNKU
	ISTN. KRZEWY IGLASTE DO PRZESADZENIA 14 sztuk NOWA LOKALIZACJA KRZEWÓW
ST	ISTNIEJĄCA STUDNIA - BEZ ZMIAN

PRZYŁĄCZA ZEWNĘTRZNE

	PROJ. KANAŁ ŚCIEKÓW OCZYSZCZONYCH
	PROJ. KANAŁ ŚCIEKÓW SUROWYCH
S1,S2,S3	PROJ. STUDZIENKI KANALIZACJI SANIT.
	ISTNIEJĄCE ODCINKI KANALIZACJI SANITARNEJ DO LIKWIDACJI
	ISTNIEJĄCE ODCINKI WEWN. LINI ZASILAJĄCYCH DO LIKWIDACJI
D1	PROJ. ODCINEK KANAL. DESZCZOWEJ
	PROJ. ZALICZNIKOWE KABLE ZASILAJĄCE I STEROWNICZE
	PROJ. RURY OSŁONOWE AROT DVK 110
	POZOSTAŁE ELEMENTY ISTNIEJĄCEGO UZBROJENIA TERENU POZOSTAJĄ BEZ ZMIAN

BILANS TERENU

POWIERZCHNIA DZIAŁEK 756/3, 756/4	5 980,00m2	
POWIERZCHNIA TERENU OZNACZONEGO W MPZP SYMBOLEM K1	4446,70m2	100,00%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY:	561,81m2	12,63%
w tym:		
- budynek nr 1	115,71m2	
- budynek nr 2	141,10m2	
- zbiorniki - obj. ZB 1, ZB 2, ZB 3	284,00m2	
- pompownia ścieków oczyszczonych - obj. nr 3	15,00m2	
- pompownia ścieków surowych - obj. nr 5	6,0m2	
POWIERZCHNIA UTWARDZONA	946,00m2	21,27%
w tym:		
- istn. powierzchnia	866,00m2	
- proj. powierzchnia utwardzona	80,00m2	
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	2 938,89m2	66,10%

PRZEZNACZENIE TERENU /ZGODNIE Z ZAPISAMI MPZP/

K1	TERENY URZĄDZEŃ DO OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH
R/p	TERENY ROLNE PODMOKŁE
KDD	TERENY DROGI PUBLICZNEJ - GMINNEJ

TEMAT PROJEKTU: **ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW**

INWESTOR: Gmina Chełmiec, ul. Papieska 2, 33-395 Chełmiec

ADRES INWESTYCJI: gmina Chełmiec obręb Świniarsko 0019, działka nr 756/3, 756/4

OPRACOWAŁ: mgr inż. arch. Sławomir Podraza, uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, nr MPOIA / 1207/2008, 33-300 Nowy Sącz, ul. Kononickiej 18/22

SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Malwina Podraza, uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, nr MPOIA / 0812/2009, 33-300 Nowy Sącz, ul. Kononicka 18/22

Projektant sieci i instalacji wod-kan, gaz,c.o., wentylacji upr. proj. i wyk. Nr UAN-7342-139/91, 33-300 Nowy Sącz, ul. B. A. Konstanty 16/17

mgr inż. Jan Szkolnicki, upr. nr 103/KW/74 z § 9 ust. 1 p.2 oraz nr GT III-1229/A-125/77 z § 13 ust. 1 p. 4 i 4a

PROJEKT BUDOWLANY

BRANŻA: ARCHITEKTURA

TYTUŁ RYSUNKU: ZAGOSPODAROWANIE TERENU

SKALA RYSUNKU	DATA WYKONANIA	NUMER RYSUNKU
1:500	02.2014	Z 01

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

opracowanie jednostkowe

skala 1:500

Układ współrzędnych "1965"- poziom odniesienia "Kronsztadt"

woj. małopolskie

gm. Chełmiec[121002_2]

obręb: ŚWINIARSKO(0019)

dz.756/4

sporządził: dn.15 października 2013 r.
mgr inż. Edward Machowski
Nr uprawień zawodowych 5977
zam. Brzezna 305

sek. 183.224.05

STAROSTA NOWOSĄDECKI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ W NOWYM SĄCZU
W obszarze oznaczonym linią ..... dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej.
Dokumenty z pomiaru uzupełniającego przyjęto do zasobu powiatowego dnia 2013-10-29
i zaewidencjonowano pod nr 4192/124/2013
Niniejsza mapa ma służyć do celów projektowych.
Projektowane obiekty budowlane wymagają pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonania prac geodezyjnych.
Nowy Sącz, dn. 2013-10-29
Z up. STAROSTY Wojciech Jacobi
STAROSTA NOWOSĄDECKI Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

STAROSTA NOWOSĄDECKI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ W NOWYM SĄCZU
W obszarze oznaczonym linią .....
dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej.
Dokumenty z pomiaru uzupełniającego przyjęto do zasobu powiatowego dnia 29.10.2013
i zaewidencjonowano pod nr 4192/124/2013
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.
Projektowane obiekty budowlane wymagają pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonania prac geodezyjnych.
Nowy Sącz, dnia 29.10.2013
Z up. STAROSTY mgr inż. Marian Ryczek
DYREKTOR WYDZIAŁU Geodezji i Budownictwa

W obszarze oznaczonym linią ..... projektowane uzbrojenie terenu
Nowy Sącz, dnia 26.02.2014 mgr inż. Marian Ryczek
PRZEWODNICZĄCY ZESPOŁU
533/2014 (sygnatura sprawy)