

# SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH



**BIURO PROJEKTOWE „SAN - KLIM”**

**mgr inż. M. Ciapała**

33-300 Nowy Sącz, ul. Siemiradzkiego 16

REGON 492941425 NIP 734-139-78-06

tel. /fax 18 4420856, kom. 0501543860

email: biuro@san-klim.pl, www.san-klim.pl

*Tytuł:*

Kotłownia gazowa(CPV 45331110-0), Instalacja solarna(40420000-2)

*nazwa i adres obiektu budowlanego:*

KRYTA PŁYWALNIA W CHEŁMCU, CHEŁMIEC, GMINA CHEŁMIEC

*nr ew. działek:*

Dz. Nr 352/6, 353, 355, 356

*nazwa inwestora:*

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chełmcu, 33-395 Chełmec, ul. Papieska 2

ZAKRES	FUNKCJA	INIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ BUD.	PODPIS
instalacje sanitarne	projektant	mgr inż. Mariusz Ciapała	spec. sieci i inst. sanitarne do proj. bez ograniczeń MAP/0253/PWOS/04	
data sporządzenia:		CZERWIEC 2014r.	nr projektu:	3.04.2014

### Spis zawartości

1. Przedmiot ST
2. Materiały
3. Sprzęt
4. Transport
5. Wykonanie robót
6. Kontrola jakości robót
7. Obmiar robót
8. Odbiór robót
9. Podstawowa płatność
10. Przepisy związane

## 1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania instalacji kotłowni gazowej, instalacji solarnej w ramach projektu wbudowania instalacji solarnej oraz wykonania kotłowni gazowej w Budynku Krytej Pływalni w Chełmcu, Chełmec, Dz.nr 352/6, 353, 355, 356.

## Zakres stosowania ST

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1

## Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej Specyfikacji są zgodne z odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w Specyfikacji Technicznej „**Wymagania ogólne**”.

Zastosowane skróty:

SST	- Szczegółowa Specyfikacja Techniczna
ST	- Specyfikacja Techniczna – Wymagania ogólne

## Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z Dokumentacją, ST zawierającą ogólne wymagania wykonania i odbioru robót, poleceniami Inspektora nadzoru wskazaniemi projektanta oraz zgodnie z art. 5, 22, 23 i 28 Ustawy Prawo budowlane, „**Warunkami technicznego wykonania i odbioru instalacji ogrzewczych. Zeszytnr 6. Wyd. COBRTI INSTAL 2003**”

Odstępstwa od dokumentacji mogą dotyczyć jedynie dostosowania instalacji ogrzewania do wprowadzonych zmian konstrukcyjno-budowlanych, lub zastąpienia zaprojektowanych materiałów - w przypadku niemożliwości ich uzyskania - przez inne materiały lub elementy o zbliżonych charakterystykach i trwałości. Wszelkie zmiany i odstępstwa od zatwierdzonej dokumentacji technicznej nie mogą powodować obniżenia wartości funkcjonalnych i użytkowych instalacji, a jeżeli dotyczą zamiany materiałów i elementów określonych w dokumentacji technicznej na inne, nie mogą powodować zmniejszenia trwałości eksploatacyjnej. Roboty montażowe należy realizować zgodnie z projektem wykonawczym, „Warunkami technicznego wykonania i odbioru instalacji ogrzewczych. Zeszyt nr 6. Wyd. COBRTI INSTAL 2003” Polskimi Normami oraz innymi przepisami dotyczącymi przedmiotowej instalacji.

## 2. Materiały

Wszystkie materiały użyte do wykonania przyłącza muszą mieć dokumenty potwierdzające ich dopuszczenie do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, ponadto muszą być właściwie oznakowane. **Zezwala się na zastosowanie urządzeń innych firm niż zastosowanych w projekcie, z uwzględnieniem takich samych parametrów urządzeń oraz zachowaniem przyjętych rozwiązań systemowych.**

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w Specyfikacji Technicznej - Wymagania ogólne”

Do wykonania kotłowni. mogą być stosowane wyroby producentów krajowych i zagranicznych. Wszystkie materiały użyte do wykonania instalacji muszą posiadać znak CE lub deklarację zgodności odnoszącą się do Polskiej Normy lub Aprobaty Technicznej. Wykonawca uzyska przed zastosowaniem wyrobu akceptację Inspektora Nadzoru. Odbiór techniczny materiałów powinien być dokonywany według wymagań i w sposób określony aktualnymi normami.

## 2.1.Przewody

Projektowana instalacja wykonana będzie:

z przewodów stalowych prasowanych, dostarczone na budowę rury powinny być proste, czyste od zewnątrz i wewnątrz, bez widocznych wżerów i ubytków spowodowanych korozją lub uszkodzeniami.

rury i kształtki muszą posiadać atest producenta oraz świadectwo odbioru jakościowego.

Projektowana kotłownia gazowa wykonana będzie:

z przewodów stalowych dostarczone na budowę rury powinny być proste, czyste od zewnątrz i wewnątrz, bez widocznych wżerów i ubytków spowodowanych korozją lub uszkodzeniami.

rury i kształtki muszą posiadać atest producenta oraz świadectwo odbioru jakościowego.

### **Zakres robót objętych ST**

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą prowadzenia robót przy wykonaniu kotłowni obejmują:

- (0.001) Kocioł gazowy typ Ultra Gas 800D
- (0.002) P.A. Automatyka kotłów
- (0.003) Neutralizator kondensatu
- (0.004) Pompa cyrkulacyjna Wilo – Stratos Z 30/1-12
- (0.005) Pompa obiegowa Wilo – Stratos 65/1-12
- (0.006) Pompa obiegowa Wilo – Stratos 40/1-8
- (0.007) Pompa obiegowa Wilo – Stratos 30/1-12
- (0.008) Pompa obiegowa Wilo – Stratos 30/1-8
- (0.009) Pompa obiegowa Wilo – Stratos 25/1-8
- (0.010) Połączenia kołnierzowe na rurociągach, dla ciśnień 0.6·MPa, Dn 40·mm
- (0.011) Połączenia kołnierzowe na rurociągach, dla ciśnień 0.6·MPa, Dn 65·mm
- (0.012) P.A. Zawór mieszający 25mm GMLA
- (0.013) P.A. Napęd do zaworu mieszającego Vmm20
- (0.014) P.A. Zawór klapowy 80mm + siłownik
- (0.015) P.A. Zabezpieczenie stanu wody
- (0.016) P.A. Przeponowe naczynie zbiorcze typ NG 35
- (0.017) P.A. Przeponowe naczynie zbiorcze typ NG 25
- (0.018) P.A. Przeponowe naczynie zbiorcze typ N 800
- (0.019) Szybkozłączka do naczynia 25mm
- (0.020) Szybkozłączka do naczynia 20mm
- (0.021) Podgrzewacz c.w.u. o pojemności 1500 l, typ MultiVal CSRR
- (0.022) P.A. Naczynie typ DE200
- (0.023) P.A. Automatyczne uzupełnianie zładu Fillcontrol
- (0.024) Zawory bezpieczeństwa, sprężynowe, Dn·40·mm 1915
- (0.025) Zawory bezpieczeństwa, sprężynowe, Dn·25·mm 2115
- (0.026) Wymiennik ciepła woda – glikol typu LA14-10/3/4” + izolacja
- (0.027) Osadniki żeliwne kołnierzowe, Fi 100·mm
- (0.028) Filtr siatkowy 80mm
- (0.029) Filtr siatkowy 65mm
- (0.030) Filtr siatkowy 50mm
- (0.031) Filtr siatkowy 40mm
- (0.032) Filtr siatkowy 32mm
- (0.033) Filtr siatkowy 25mm

(0.034) Filtr siatkowy 20mm  
(0.035) Zawór zwrotny jednoklapowy żeliwny skośny kołnierzowy, 1.6 MPa, nr kat.318, Fi·80·mm – SOCLA  
(0.036) Zawór zwrotny jednoklapowy żeliwny skośny kołnierzowy, 1.6 MPa, nr kat.318, Fi·65·mm – SOCLA  
(0.037) Zawór zwrotny przelotowy c.o. M3003 żeliwny ocynkowany Fi·40·mm SOCLA  
(0.038) Zawór zwrotny przelotowy c.o. M3003 żeliwny ocynkowany Fi·32·mm SOCLA  
(0.039) Zawór zwrotny przelotowy c.o. M3003 żeliwny ocynkowany Fi·25·mm SOCLA  
(0.040) Zawór zwrotny przelotowy c.o. M3003 żeliwny ocynkowany Fi·50·mm  
(0.041) Zawór zwrotny jednoklapowy żeliwny skośny kołnierzowy, 1.6 MPa, nr kat.318, Fi·80·mm – SOCLA  
(0.042) Zawór zwrotny przelotowy c.o. M3003 żeliwny ocynkowany Fi·25·mm  
(0.043) Zawór zwrotny przelotowy c.o. M3003 żeliwny ocynkowany Fi·20·mm  
(0.044) Zawór zwrotny przelotowy c.o. M3003 mosiężny, Fi·15·mm  
(0.045) P.A. Zawór 20mm ze spustem  
(0.046) P.A. Zawór wodny przelotowy prosty mosiężny Fi·100·mm – kulowy  
(0.047) Zawór wodny przelotowy prosty mosiężny Fi·80·mm - kulowy  
(0.048) Zawór wodny przelotowy prosty mosiężny Fi·65·mm – kulowy  
(0.049) Zawór wodny przelotowy prosty mosiężny Fi·50·mm – kulowy  
(0.050) Zawór wodny przelotowy prosty mosiężny Fi·40·mm – kulowy  
(0.051) Zawór wodny przelotowy prosty mosiężny Fi·32·mm – kulowy  
(0.052) Zawór wodny przelotowy prosty mosiężny Fi·25·mm - kulowy  
(0.053) Zawór wodny przelotowy prosty mosiężny Fi·20·mm – kulowy  
(0.054) Zawór wodny przelotowy prosty mosiężny Fi·15·mm – kulowy  
(0.055) Zawór regulacyjny DN20 do c.w.u.  
(0.056) Zawór regulacyjny DN40 do c.w.u.  
(0.057) P.A. Zawór regulacyjny 20mm  
(0.058) P.A. Zawór regulacyjny 25mm  
(0.059) P.A. Zawór regulacyjny 32mm  
(0.060) P.A. Zawór regulacyjny 50mm  
(0.061) P.A. Zawór regulacyjny 65mm  
(0.062) P.A. Zawór regulacyjny 80mm  
(0.063) P.A. Zawór regulacyjny 80mm  
(0.064) Zawór odpowietrzający automatyczny, Fi·15·mm  
(0.065) Termometry techniczne proste o długości króćca 30-50·mm  
(0.066) P.A. Termomanometr WP 80 0-120°C  
(0.067) Manometry z rurką syfonową (0-0,6MPa)  
(0.068) Manometry z rurką syfonową (0-1,0MPa)  
(0.069) P.A. Stacja zmiękczenia wody  
(0.070) Filtr narurowy 40mm  
(0.071) Armatura MULTIBLOCK-INLINE  
(0.076) Rozdzielacz do kotłów i instalacji c.o., Fi 200·mm  
(0.077) P.A. Izolacja rozdzielaczy  
(0.078) Rurociągi z rur stalowych instalacyjnych, o połączeniach spawanych, na ścianach budynków, Dn 20·mm  
(0.079) Rurociągi z rur stalowych instalacyjnych, o połączeniach spawanych, na ścianach budynków, Dn 25·mm  
(0.080) Rurociągi z rur stalowych instalacyjnych, o połączeniach spawanych, na ścianach budynków, Dn 32·mm  
(0.081) Rurociągi z rur stalowych instalacyjnych, o połączeniach spawanych, na ścianach budynków, Dn 40·mm  
(0.082) Rurociągi z rur stalowych instalacyjnych, o połączeniach spawanych, na ścianach budynków, Dn 50·mm

- (0.083) Rurociągi z rur stalowych instalacyjnych, o połączeniach spawanych, na ścianach budynków, Dn 65·mm
- (0.084) Rurociągi z rur stalowych instalacyjnych, o połączeniach spawanych, na ścianach budynków, Dn 80·mm
- (0.085) Rurociągi z rur stalowych instalacyjnych, o połączeniach spawanych, na ścianach budynków, Dn 100·mm
- 90.086) Rurociągi z rur stalowych instalacyjnych, o połączeniach spawanych, na ścianach budynków, Fi 133,0/4,0·mm
- (0.087)
- (0.100) Przejście p.poż dla rury
- (0.101) P.A. Wkładka kominowa 400mm
- (0.102) P.A. Wkład wentylacji grawitacyjnej 400mm – wkładka
- (0.103) P.A. Płyty solarne pow. absorbera 2,35m2 - 26 szt – montaż
- (0.104) KAL.INDYW. Kolektor słoneczny płaski pow. abs.= 2,35 m2
- (0.105) KAL.INDYW. Przejście przez dach
- (0.106) P.A. Naczynie solarne S140
- (0.107) P.A. Grupa pompowa SAG 15-4 SXŻ
- (0.109) P.A. Regulator systemu solarnego
- (0.110) Rurociągi miedziane o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach, Fi·28·mm
- (0.111) KNR 34/101/11 Izolacja rurociągów śr.28mm otulinami kauczukowymi - jednowarstwowymi gr.20 mm (E)

### **Określenia podstawowe**

Określenia podane w niniejszej Specyfikacji są zgodne z odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w Specyfikacji Technicznej „**Wymagania ogólne**”.

#### Zastosowane skróty:

<b>SST</b>	- Szczegółowa Specyfikacja Techniczna
<b>ST</b>	- Specyfikacja Techniczna – Wymagania
ogólne	

### **3. Sprzęt**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w Specyfikacji Technicznej „**A.00.00.00-Wymagania ogólne**”

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów.

### **4. Transport**

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w Specyfikacji Technicznej „**Wymagania ogólne**”

#### Transport

##### Rury

- Rury w wiązkach muszą być transportowane na samochodach o odpowiedniej długości.
- Kształtki należy przewozić w odpowiednich pojemnikach.

Podczas transportu, przeładunku i magazynowania rur i kształtek należy unikać ich zanieczyszczenia.

#### Urządzenia kotłowni gazowej

Transport urządzeń dla kotłowni gazowej powinna odbywać się krytymi środkami. Zaleca się transportowanie urządzeń na paletach dostosowanych do ich wymiaru.

#### Armatura

Dostarczoną na budowę armaturę należy uprzednio sprawdzić na szczelność. Armaturę należy składować w magazynach zamkniętych. Armatura specjalna, jak zawory termostatyczne, powinny być dostarczone w oryginalnych opakowaniach producenta. Armaturę, łączniki i materiały pomocnicze należy przechowywać w magazynach lub pomieszczeniach zamkniętych w pojemnikach.

### **5. Wykonanie robót**

Ogólne zasady wykonania robót podano w Specyfikacji Technicznej „Wymagania ogólne”

#### Roboty rozbiórkowe

Przed przystąpieniem do robót montażowych należy dokonać demontażu starych grzejników, podłączeń i rurociągów. Grzejniki należy przekazać inwestorowi.

Rurociągi stalowe należy pociąć palnikiem lub tarczą na odcinki długości pozwalającej na wyniesienie z budynku i transport.

Rury uzyskane z demontażu należy posegregować i złożyć na miejscu wskazanym przez inwestora

#### Montaż przewodów rurowych

Rurociągi łączone będą zgodnie z Wymaganiami Technicznymi COBRTIINSTAL zeszyt 2: „Wytyczne projektowania centralnego ogrzewania”.

Przed układaniem przewodów należy sprawdzić trasę oraz usunąć przeszkody (możliwe do wyeliminowania), mogące powodować uszkodzenie przewodów (np. pręty, wystające elementy zaprawy betonowej i muru), wykonać odpowiednie przekucia lub przebicia

Przed zamontowaniem należy sprawdzić, czy elementy przewidziane do zamontowania nie posiadają uszkodzeń mechanicznych oraz czy w przewodach nie ma zanieczyszczeń (ziemia, papiery i inne elementy). Rur pękniętych lub w inny sposób uszkodzonych nie wolno używać. Rury nowe mają przechodzić przez ściany i stropy do pomieszczeń sąsiednich i tam mają być spięte ze starą instalacją.

Kolejność wykonywania robót: wyznaczenie miejsca ułożenia rur, wykonanie gniazd i osadzenie uchwytów, przecinanie rur, założenie tulei ochronnych, ułożenie rur z zamocowaniem wstępnym, wykonanie połączeń lutowanych i skręcanych. Rurociągi poziome należy prowadzić ze spadkiem wynoszącym co najmniej 0,3% w kierunku źródła ciepła. Poziome odcinki muszą być wykonane ze spadkami zabezpieczającymi odpowiednie odpowietrzenie i odwodnienie całego pionu.

W miejscach przejść przewodów przez ściany i stropy nie wolno wykonywać żadnych połączeń. Przejścia przez przegrody budowlane wykonać w tulejach ochronnych.

Wolną przestrzeń między zewnętrzną ścianą rury i wewnętrzną tulei należy wypełnić odpowiednim materiałem termoplastycznym. Wypełnienie powinno zapewnić niemożność osiowego ruchu przewodu. Długość tulei powinna być większa : o 6-8 mm od grubości ściany lub stropu. Przejście przez przegrody określone jako granice oddzielenia pożarowego należy wykonać za pomocą odpowiednich tulei zabezpieczających.

### Montaż armatury i osprzętu

Rurociągi łączone będą z armaturą i osprzętem za pomocą połączeń gwintowanych z zastosowaniem kształtek. Uszczelnienie tych połączeń wykonać za pomocą np. konopi oraz pasty miniowej.

Kolejność wykonywania robót:

sprawdzenie działania zaworu, lutowanie końcówek mosiężnych gwintowanych, wkręcenie półśrubunków na zawór i w grzejnik, z uszczelnieniem gwintów materiałem uszczelniającym, skręcenie połączenia.

Na przewodach poziomych armaturę z głowicą termostatyczną należy ustawić w takim położeniu, by wrzeciono było skierowane poziomo.

Zawory na pionach i gałęzkach oraz odpowietzniki należy umieszczać w miejscach widocznych oraz łatwo dostępnych dla obsługi, konserwacji i kontroli.

### Badania i uruchomienie instalacji

Instalacja przed zakryciem bruzd oraz przed wykonaniem izolacji termicznej przewodów musi być poddana próbie szczelności.

Przed przystąpieniem do badania szczelności należy instalację podlegającą próbie (lub jej część) kilkakrotnie skutecznie przepłukać wodą. Niezwłocznie po zakończeniu płukania należy instalację napełnić wodą uzdatnioną o jakości zgodnej z PN-93/C-04607

„Woda w instalacjach ogrzewania. Wymagania i badania dotyczące jakości wody”, lub z dodatkiem inhibitorów korozji wg propozycji COBRTI-INSTAL

Instalację należy dokładnie odpowietrzyć.

Badania szczelności instalacji na zimno należy przeprowadzać przy temperaturze zewnętrznej powyżej 0°C.

Po uzyskaniu pozytywnej próby szczelności należy przeprowadzić próbę na gorąco, przy najwyższych - w miarę możliwości - parametrach czynnika grzewczego, lecz nie przekraczających parametrów obliczeniowych. Próba szczelności na gorąco winna trwać co najmniej 72-godzinną pracą instalacji.

### Roboty:

(0.072) Uruchomienie węzłów cieplnych i kotłowni c.o., kotłownia, 2 osoby obsługi

(0.073) Przebicie otworów w elementach z betonu o powierzchni do 0,05·m2, beton żwirowy, grubość do 10·cm

(0.074) Przebicie otworów w elementach z betonu o powierzchni do 0,05·m2, beton żwirowy, grubość do 20·cm

(0.075) Zamurowanie przebić

Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania, w budynkach niemieszkalnych

(0.088) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rury wodociągowe i gazowe, średnica 50·mm, 2-krotne

(0.089) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rury wodociągowe i gazowe, średnica 50-100·mm, 2-krotne

(0.090) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rury wodociągowe i gazowe, średnica 100-200·mm, 2-krotne

(0.091) Zamurowanie przebić

(0.092) KNZ 15/27-05 Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 25 mm, gr. izolacji 30 mm



- (0.093) KNZ 15/29-05 Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 32 mm, gr. izolacji 30 mm
- (0.094) KNZ 15/29-05 Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 40 mm, gr. izolacji 30 mm
- (0.095) KNZ 15/29-05 Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 50 mm, gr. izolacji 30 mm
- (0.096) KNZ 15/31-05 Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 65 mm, gr. izolacji 30 mm
- (0.097) KNZ 15/31-05 Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 80 mm, gr. izolacji 30 mm
- (0.098) KNZ 15/31-05 Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 100 mm, gr. izolacji 30 mm
- (0.099) KNZ 15/31-05 Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 125 mm, gr. izolacji 30 mm
- (0.108) P.A. Napełnienie, odpowietrzenie i uruchomienie instalacji solarnej
- (0.112) Próby szczelności instalacji solarnej z rur miedzianych

## **6. Kontrola jakości robót**

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w Specyfikacji Technicznej „Wymagania ogólne”

Kontrola jakości robót związanych z wykonaniem instalacji centralnego ogrzewania powinna być przeprowadzona w czasie wszystkich faz robót zgodnie z wymaganiami Polskich Norm i „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Tom II Instalacje sanitarne i przemysłowe”.

Każda dostarczona partia materiałów powinna być zaopatrzona w świadectwo kontroli jakości producenta.

Wyniki przeprowadzonych badań należy uznać za dodatnie, jeżeli wszystkie wymagania dla danej fazy robót zostały spełnione. Jeśli którekolwiek z wymagań nie zostało spełnione, należy daną fazę robót uznać za niezgodną z wymaganiami normy i po dokonaniu poprawek przeprowadzić badanie ponownie.

## **7. Obmiar robót**

Ogólne zasady obmiaru robót podano w Specyfikacji Technicznej „Wymagania ogólne”

Jednostki i zasady obmiarowania

Jednostkami obmiarowymi robót są:

- [szt] – ilość zamontowanych urządzeń,
- [mb] - ilość ułożonego przewodu

Obmiar robót określa się na podstawie rzeczywistych ilości w powiązaniu z wytycznymi projektowymi z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Zamawiającego i sprawdzonych w naturze .

## **8. Odbiór robót**

Ogólne zasady odbioru robót podano w Specyfikacji Technicznej „Wymagania ogólne”

Roboty i materiały podlegają warunkom odbioru według zasad podanych poniżej.

Odbiór materiałów i urządzeń powinien obejmować zgodności z dokumentacją projektową

oraz sprawdzenie właściwości technicznych tych materiałów ich zgodności z wystawionymi przez dostawców lub producentów świadectwami jakości, atestami, certyfikatami. W przypadku zastrzeżeń co do zgodności materiału i urządzeń z zaświadczeniem o jakości wystawionym przez producenta lub dostawcę - powinien być on zbadany laboratoryjnie. Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym.

Wyniki odbiorów materiałów i urządzeń powinny być każdorazowo wpisywane do Dziennika budowy.

#### Odbiór robót

Odbioru robót, polegających na wykonaniu instalacji centralnego ogrzewania, należy dokonać zgodnie z „Warunkami technicznego wykonania i odbioru instalacji ogrzewczych. Zeszyt nr 6. Wyd. COBRTI INSTAL 2003” oraz normą PN-64/B-10400.

Odbiory międzyoperacyjne należy przeprowadzić w stosunku do następujących robót:

przejścia dla przewodów przez ściany i stropy (umiejscowienie i wymiary otworów), bruzdy w ścianach: wymiary, czystość bruzd, zgodność z pionem i zgodność z kierunkiem. W przypadku minimalnych spadków odcinków poziomych. Z odbiorów międzyoperacyjnych należy spisać protokół stwierdzający jakość wykonania oraz przydatność robót i elementów do prawidłowego montażu. Po przeprowadzeniu pomiarów instalacji oraz prób działania urządzeń należy dokonać końcowego odbioru technicznego instalacji centralnego ogrzewania.

Przy odbiorze końcowym powinny być dostarczone następujące dokumenty:

- Dokumentacja projektowa powykonawcza z naniesionymi na niej zmianami i uzupełnieniami w trakcie wykonania robót,
- Dokumenty dotyczące jakości wbudowanych materiałów (świadectwa jakości, atesty, certyfikaty),
- Protokoły z odbiorów międzyoperacyjnych,
- Protokoły z przeprowadzonych prób i pomiarów

Przy odbiorze końcowym należy sprawdzić:

- zgodność wykonania z Dokumentacją oraz ewentualnymi zapisami i ustaleniami wprowadzonymi w trakcie wykonywania robót dotyczącymi zmian i odstępstw od Dokumentacji
- protokoły z międzyoperacyjnych oraz realizacji postanowień dotyczących usunięcia usterek,
- aktualność Dokumentacji projektowej – czy uwzględniono wszystkie zmiany i uzupełnienia,
- protokoły badań szczelności instalacji.

Z czynności odbioru sporządza się protokół podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego

i Wykonawcy. Protokół powinien zawierać:

- ustalenia podjęte w trakcie prac komisji,
- ocenę wyników badań,
- wykaz wad i usterek ze wskazaniem sposobu ich usunięcia,
- stwierdzenie zgodności lub niezgodności wykonania robót z zamówieniem.

Protokół odbioru końcowego jest podstawą do dokonania rozliczenia końcowego pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

## **9. Podstawowa płatność**

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w Specyfikacji Technicznej

### **„Wymagania ogólne”**

Płaci się za ustaloną ilość metrów bieżących ułożonych przewodów rurowych oraz sztuk zamontowanych urządzeń i armatury wg cen jednostkowych robót.

Wykonawca celem skalkulowania wartości jednostkowej robót może się posłużyć własnymi bazami cenowymi, rynkowymi cenami jednostkowymi robót lub publikowanymi w ogólnie dostępnych wydawnictwach Sekocenbud, Intercenbud, E-bistyp lub dokonać wyceny w oparciu o istniejące bazy normatywne KNR, KNNR, na bazie własnych lub publikowanych składników cenotwórczych.

## **10. Przepisy związane**

„Warunkami technicznego wykonania i odbioru instalacji ogrzewczych. Zeszyt nr 6.

Wyd. COBRTI INSTAL 2003”

PN- 64/B-10400 „Urządzenia centralnego ogrzewania w budownictwie powszechnym. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze”.

PN- 91/B-02420 „Ogrzewnictwo. Odpowietrzanie instalacji ogrzewań wodnych. Wymagania”.

PN-90/M-75003 „Armatura instalacji centralnego ogrzewania. Ogólne wymagania i badania”.

PN-91/M-75009 „Armatura instalacji centralnego ogrzewania. Zawory regulacyjne. Wymagania i badania”.

PN-EN 215-1:2002 „Termostatyczne zawory grzejnikowe. Część 1: Wymagania i badania”.

PN-EN 442-1:1999 „Grzejniki. Wymagania i warunki techniczne”.

PN-EN 442-2:1999/A1:2002 „Grzejniki. Moc cieplna i metody badań (zmiana A1)”.

PN-B-02421:2000 „Ogrzewnictwo i ciepłownictwo. Izolacja cieplna przewodów, armatury i urządzeń. Wymagania i badania odbiorcze”.

PN- 93/C-04607 „Woda w instalacjach ogrzewania. Wymagania i badania dotyczące jakości wody”.

OPRACOWAŁ: