

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gminny Ośrodek Kultury w Chełmcu z siedzibą w Kłęczanach. ogłasza zapytanie ofertowe na opracowanie dokumentacji projektowo-budowlanej obejmującej adaptację części strychowej na poddasze użytkowe w Zespole Szkół Piątkowej wraz uzyskaniem pozwolenia na budowę.

A - Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-budowlanej z przeznaczeniem pomieszczeń poddasza na Centrum Społeczno-Kulturalne w Piątkowej obejmującej:

1. Salę do ćwiczeń tanecznych/ pomieszczenie wystawowe.
2. Pomieszczenie garderoby /przechowywanie strojów/
3. Przebieralnia
4. Sale do zajęć dydaktycznych
5. Sanitariaty
6. Pomieszczenia magazynowe
7. Hol z możliwością na wystawy i wernisaże
8. Należy przewidzieć i uwzględnić niezależne wejście od klatki schodowej w nowej części szkoły dot. strony północnej
9. Opracowanie dokumentacji branżowych w tym niezależne ogrzewanie pomieszczeń gazem ziemnym, piec dwu-funkcyjny dla potrzeb c.o. i c.c.w.u.
10. Uzyskanie pozwolenia na budowę na ww. tematy.

Termin realizacji wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę do dnia 31.08.2017 r.

B - Zakres prac - wymagania:

1. Wykonanie map do celów projektowych.
2. Wykonanie projektów budowlano-wykonawczych – w 4 egz.
3. Wykonanie kosztorysów inwestorskich, przedmiarów robót oraz specyfikacji wykonania i odbioru robót - w 3 egz.
4. Wykonanie niezbędnych uzgodnień, inwentaryzacji, opinii wynikających z przyjętych rozwiązań, które powinny spełniać wymagania wynikające z przepisów szczegółowych, uzyskanie warunków technicznych dla budowy lub przebudowy niezbędnej infrastruktury technicznej.
5. Uzyskać decyzję o pozwoleniu na budowę w imieniu Zamawiającego.
6. Całość opracowania projektowego powinna być przekazana w postaci nagrania na nośniku elektronicznym w 2 egz. Rysunki – format dwg i pdf, opisy – format doc. inne elementy, kosztorysy /Norma ath/ format do uzgodnienia z Zamawiającym.

C - Warunki realizacji:

1. Oferowana cena za prace projektowe powinna obejmować kompleks czynności i kosztów z nimi związanych łącznie z opłatami pobieranymi przez urzędy i instytucje z tytułu uzgodnień prac projektowych oraz opłat związanych z uzyskaniem warunków technicznych dotyczących dostaw

mediów, zakupem map i podkładów geodezyjnych oraz wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów.

2. Wykonawca powinien uwzględniać wymagania określone w założeniach programowych, warunkach technicznych wydanych przez właścicieli urządzeń infrastruktury, opiniach i uzgodnieniach.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami i normatywami.

Opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę do 31 sierpnia 2017 r.

4. Jedynym kryterium oceny ofert będzie **cena brutto**.

5. Wycena powinna zawierać wszelkie czynności towarzyszące niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia oraz uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

6. Zamawiający może zamknąć postępowanie bez wybrania żadnej oferty, w przypadku, gdy żadna ze złożonych ofert nie odpowiada warunkom określonym przez Zamawiającego, a także w przypadku braku środków finansowych.

7. Zamawiający może unieważnić niniejsze postępowanie na każdym etapie bez podania przyczyny.

Dołączam mapki sytuacyjne z zaznaczeniem przedmiotu zamówienia (zał. nr 1, nr 2).

Ofertę cenową należy złożyć do dnia 03 marca 2017 r. Gmina Chełmiec, ul. Papieska 2
33-395 Chełmiec – Dziennik podawczy. Oferta z napisem – Adaptacja strychu na cele użytkowe
w Zespole Szkół w Piątkowej
Tel. kontaktowy (018) 414 56 19 od godz. 8,00 do 15.00.

DYREKTOR
Gminnego Ośrodka Kultury w Chełmcu
Barbara Barycz
mgr Barbara Barycz