

BIURO PROJEKTÓW "KATMA"

Katarzyna Majcher

ul. Gajowa 40,

33-300 Nowy Sącz

nip: 734-115-34-70

tel. 018-4411689

kasmajcher@wp.pl

PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY

ROZBUDOWA WODOCIĄGU KOMUNALNEGO W MIEJSCOWOŚCI WOLA
MARCINKOWSKA
BIOZ

Inwestor:

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ
i MIESZKANIOWEJ
ul. PAPIESKA 2, 33-395 CHEŁMIEC

Adres

inwestycji:

WOLA MARCINKOWSKA dz. nr 138/3, 164,
157/3, 153/1 GMINA CHEŁMIEC

STAROSTA NOWOSĄDECKI

-1-

ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY
udzielam pozwolenia na budowę

Branża :

SIECI SANITARNE

decyzja znak GB-11.6740.2322.2012

z dnia 2012.12.14

Autorzy

opracowania:

Projektant :

mgr inż. Katarzyna Majcher
upr. proj. i wyk. MAP/0281/PWOS/04

Sprawdzający :

inż. Mirosław Olszowski
upr. proj. i wyk. Nr UAN-7342-139/91

Zespół projektowy:

mgr inż. Paweł Majcher

czerwiec 2012

egz. nr 3

Z up. STAROSTY

mgr inż. Anna Selwa
Z-ca DYREKTORA WYDZIAŁU
Geodezji i Budownictwa

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. CZĘŚĆ OPISOWA.

1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I WERYFIKATORA - *str. 2*

2. IZBA I UPRAWNIENIA PROJEKTANTA I WERYFIKATORA - *str. 3*

3. ZAŁĄCZNIKI:

- Wykaz działek i Właścicieli, - *str. 5*
- Wypis i wyrys z planu - *str. 6*
- Warunki techniczne wykonania inwestycji; znak: ZGKiM.7021.W.128.2012 - *str. 14*
- Protokół ZKUPSiUT nr 2083/2012, - *str. 15*
- Warunki przekroczenia przez potok wydane przez RZGW w Krakowie - Zarząd Zlewni Dolnego Dunajca, znak: nzn-464/118/2012/2114 - *str. 16*
- Opinia sanitarna PPIS w Nowym Sączu nr 363/12; znak: PSE-NNZ-420-282/12 z dnia 02-10-2012 - *str. 17*
- Decyzja pozwolenia wodnoprawnego, znak: ORL-II.6341.176.2012 - *str. 18*
- Zgoda na wejście w teren, znak: DIN-RNU GOR-43-1-95/12 - *str. 19*

4. BIOZ - *str. 20*

5. OPIS TECHNICZNY - *str. 25*

5.1. Przedmiot opracowania i zakres rzeczowy - *str. 25*

5.2. Określenie Inwestora i Użytkownika - *str. 25*

5.3. Podstawy opracowania - *str. 25*

5.4. Istniejący stan zaopatrzenia w wodę - *str. 26*

5.5. Istniejący stan odprowadzenia ścieków - *str. 26*

5.6. Nawiązanie do programu wodociągu gminy - *str. 26*

5.7. Obliczenia zapotrzebowania wody - *str. 26*

5.8. Obliczenia hydrauliczne - *str. 26*

5.9. Usytuowanie przewodów wodociągowych - *str. 27*

5.10. Warunki gruntowe - *str. 27*

5.11. Inne uzbrojenie terenu - *str. 27*

5.12. Rozwiązania projektowe - *str. 27*

5.13. Metody wykonywania robót - *str. 29*

5.13.1. Roboty ziemne

5.13.2. Roboty montażowe

5.14. Odwodnienie wykopów na czas robót - *str. 30*

5.15. Wpływ inwestycji na środowisko - *str. 30*

5.16. Zabezpieczenie przed szkodliwym oddziaływaniem inwestycji - *str. 30*

5.17. Kolejność realizacji inwestycji. - *str. 30*

5.18. Uwagi końcowe - *str. 30*

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

1. Sieć wodociągowa na wyrysie z planu zagospodarowania przestrzennego - *str. 39*

2. Plansza zagospodarowania terenu - *str. 32*

1 : 1000

3. Schematy węzłów - *str. 33*

4. Zestawienie elementów dla węzłów - *str. 34*

5. Zestawienie długości rurociągów - *str. 35*

6. Lokalizacja wodociągu na istniejącym przepuszczeniu - *str. 36*

7. Rzut i przekrój przez przepust z lokalizacją rurociągu - *str. 37*

1:50

Nowy Sącz 06-2012

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, iż projekt budowlany:

**ROZBUDOWA WODOCIĄGU KOMUNALNEGO W MIEJSCOWOŚCI
WOLA MARCINKOWSKA**

Adres inwestycji:

**WOLA MARCINKOWSKA dz. nr 138/3, 164, 157/3, 153/1 GMINA
CHEŁMIEC**

Inwestor:

**ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ i MIESZKANIOWEJ
ul. PAPIESKA 2, 33-395 CHEŁMIEC**

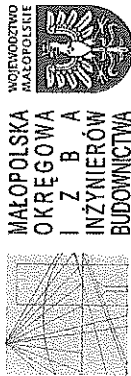
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (zgodnie z art.20 ust.4 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 11.07.2003 z późniejszymi zmianami Ustawa z dnia 16.04.2004 o zmianie ustawy-Prawo Budowlane).

Projektant :

mgr inż. Katarzyna Majcher
upr. proj. i wyk. MAP/0261/PWOS/04

Sprawdzający :

inż. Mirosław Olszowski
upr. proj. i wyk. Nr UAN-7342-139/91



MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



28 marca 2012 r.
Kraków,

Zaświadczenie

Katarzyna Majcher

Pani/Pani

ul. Gajowa 40

miejsce zamieszkania

33-300 Nowy Sącz

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

MAP/IS/0296/05

o numerze ewidencyjnym

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

1 kwietnia 2012 r.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia

31 marca 2013 r.

do dnia

PRZEWODNICZĄCY RĄDY
MAŁOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w Krakowie

dr inż. Stanisław Karczmarski
(pieczęć i podpis przewodniczącego OIRB)

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w Krakowie

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Katarzyna Majcher

8/14/12



MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

MAŁOPOLSKA OKR. 7131-45/04

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.) art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tzw. jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1272 z późn. zm.), § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samorządnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 36 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tzw. jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.)

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

stwierdza, że

Pani mgr inż. Katarzyna Majcher

urodzona dnia 15.12.1970 r. w Kielcach

uzyskała

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0261/PWOS/04

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z posiedzenia kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwała Nr 38 z dnia 9 grudnia 2004 r. stwierdza, że Pani Katarzyna Majcher posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskała pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Od niniejszej decyzji stało się, oświadczone do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej, Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tzw. jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.)

Skład Komisji Kwalifikacyjnej

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Katarzyna Majcher

2. inż. Stanisław Chmielek

3. mgr inż. Katarzyna Dyk

Otrzymał:

1. Pani Katarzyna Majcher

ul. Elektryczna 19

33-300 Nowy Sącz

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego

3. ...

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Inżynierów Budownictwa

dr inż. Stanisław Karczmarski

Przewodniczący
Małopolskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

dr inż. Zdzisław Rębski



Wykaz działek i Właścicieli

L.p.	Numer działki	Właściciel	Adres zamieszkania	Uwagi
OBRĘB WOLA MARCINKOWSKA				
1.	183/3	Mróz Henryk	Wola Marcinkowska 18 33-394 Kłęczany	Zgodna na wejście w teren z dnia 09-06-2012
2.	164	Małopolski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Krakowie Inspektorat Rejonowy w Nowym Sączu Rejon Nadzoru Urządzeń w Gorlicach	ul. Głowackiego 34a 33-300 Nowy Sącz	Zgoda na wejście w teren, znak: DIN-RNU GOR-43-1- 95/12
3.	157/3	Mróz Stanisław	Wola Marcinkowska 18 33-394 Kłęczany	Zgodna na wejście w teren z dnia 09-06-2012
4.	153/1	Pażucha Krzysztof	Kłodne 98 34-654 Męcina	Zgodna na wejście w teren z dnia 09-06-2012

Małop.03.196.2438

2011-12-28 zmiana z 15.12.2011 r Małop. 11. 609. 7214

**Uchwała Nr IX/61/2003
Rady Gminy Chelmiec**

z dnia 26 czerwca 2003 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Chelmiec IV" w Gminie Chelmiec.

(Kraków, dnia 23 lipca 2003 r.)

Działając na podstawie przepisów art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1086) art. 8 ust. 1, art. 10 ust. 3, art. 11, art. 26, art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139, Nr 41 poz. 412, Nr 111 poz. 1279 Dz. U. z 2000 r. Nr 12 poz. 136, Nr 109 poz. 1057, Nr 120 poz. 1268, z 2001 roku Nr 5 poz. 42, Nr 14 poz. 124, Nr 100 poz. 1085, Nr 115 poz. 1229, Nr 154 poz. 1804, z 2002 roku Nr 25 poz. 253 i Nr 113 poz. 984) oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16 poz. 78 i z 1997 r. Nr 60 poz. 370, Nr 80 poz. 505 i Nr 160 poz. 1079, z 1998 r. Nr 106 poz. 668, Nr 162 poz. 1126 z 2000 roku Nr 12 poz. 136 i Nr 120 poz. 1268, z 2001 r. Nr 81 poz. 875, Nr 100 poz. 085, z 2002 r. Nr 113 poz. 984) Rada Gminy Chelmiec uchwała, co następuje:

§ 1. Ilekroć w treści uchwały jest mowa o:

- 1)"Planie" - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zespołu wsi Rdziostów, Marcinkowice, Klęczany, Chomranice, Wola Marcinkowska i Krasne Potockie oraz części wsi Chelmiec uchwalony niniejszą uchwałą,
- 2)"Planie dotychczasowym"- należy przez to rozumieć miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego Gminy Chelmiec zatwierdzony uchwałą Nr XXIX/111/92 Rady Gminy Chelmiec z dnia 4 czerwca 1992 r. - Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego Nr.18/92 poz. 172 z późniejszymi zmianami dotyczącymi obszaru opracowania planu, oraz uchwałą Nr XXXIX/158/93 Rady Gminy Chelmiec z dnia 3 czerwca 1993 r. (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego Nr 14/93 poz. 140 z późniejszymi zmianami dotyczącymi obszaru opracowania planu,
- 3)"Rysunku planu" - należy przez to rozumieć rysunek planu wymienionego w pkt. 1 w skali 1:2.000 stanowiący integralną część niniejszej uchwały,
- 4)"Drogach publicznych" - należy przez to rozumieć drogę krajową, drogi powiatowe, drogi gminne - zaliczone do odpowiedniej kategorii w trybie stosownych przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. Nr 14 poz. 60 z późn. zm.) - wyróżnione w rysunku planu,
- 5)"Drogach dojazdowych" - należy przez to rozumieć drogi nie zaliczone do dróg publicznych, stanowiące drogi w osiedlach mieszkaniowych, dojazdowe do gruntów rolnych i leśnych, dojazdowe do obiektów, w których prowadzona jest działalność gospodarcza oraz dojazdy do działek,
- 6)"Drozdzie" lub "pasie drogowym" - należy przez to rozumieć wydzielony pas terenu ograniczony w rysunku planu liniami rozgraniczającymi, przeznaczony do ruchu lub postoju pojazdów oraz do ruchu pieszego, wraz z leżącymi w jego ciągu obiektami i urządzeniami inżynierskimi, zatokami postojowymi, chodnikami, ścieżkami rowerowymi, drogami zbiorczymi, drzewami i krzewami oraz urządzeniami technicznymi związanymi z prowadzeniem i zabezpieczeniem ruchu,
- 7)"Przeznaczeniu podstawowym" - rozumie się przez to takie przeznaczenie, które przeważa na danym terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
- 8) „Przeznaczeniu dopuszczalnym” – rozumie się przez to przeznaczenie inne niż podstawowe, które go wzbogaca lub uzupełnia, nie powodując przy tym kolizji z przeznaczeniem podstawowym”.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Katarzyna Majcher

WÓJT GMINY CHELMIEC

9) "Wysokości zabudowy" - rozumie się przez to wymiar pionowy mierzony od poziomu gruntu do najwyższego punktu konstrukcji dachu wraz z jego pokryciem, w przypadku spadku terenu wysokość liczy się jako średnia arytmetyczna wysokości przystokowej i odstokowej,

10) "Działce budowlanej" - rozumie się przez to nieruchomość, o której mowa w art. 4 pkt. 3a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543; z 2001 roku Nr 129 poz. 1447, Nr 154 poz. 1800; z 2002 r. Nr 25 poz. 253),

11) "Działalności nieuciążliwej" - rozumie się przez to przedsięwzięcia nie wymienione w § 2 i § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 września 2002 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczególnych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 179 poz. 1490), ponadto działalność nie wywołującą zjawisk lub stanów utrudniających życie, a zwłaszcza hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza, odorów.

12) Na całym obszarze objętym planem wymienionym w § 1 utrzymuje się istniejące zainwestowanie z dopuszczeniem remontów, przebudowy, rozbudowy i nadbudowy, jeżeli w ustaleniach szczegółowych zawartych w § 10 nie wprowadzono dla terenu o określonej funkcji zakazów, nakazów bądź ograniczeń.

§ 2. 1. Uchyla się plan dotychczasowy wymieniony w § 1 pkt. 2 w części objętej granicą opracowania planu.

2. Plan, o którym mowa w § 1 pkt 1 - nie obejmuje części wsi Marcinkowice, Klęczany i Chomranice w obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Terenu Górniczego "Kopalnia Surowców Skalnych Klęczany" uchwalonym uchwałą Nr XXIX/227/2000 Rady Gminy Chelmiec z dnia 16 listopada 2000 roku (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2001 r Nr 3 poz. 11).

USTALENIA OGÓLNE I FORMALNE

§ 3. 1. Ustalenia planu jako prawo miejscowe nie naruszają i nie wykluczają obowiązku stosowania innych przepisów szczególnych.

2. Wszystkie linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach mogą być zmieniane (przesuwane) na odległość do 10,0 m w przypadku konieczności uwzględnienia stanu własności (władania) gruntami, zachowania przepisów szczególnych lub zgodnego z tymi przepisami zagospodarowania terenu inwestycji - o ile nie będzie to stanowić kolizji zagospodarowaniem terenów sąsiednich. Zmiana linii rozgraniczającej w obrębie stref ochrony konserwatorskiej wymaga uzgodnienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Zmiana linii rozgraniczającej w obrębie stref sanitarnych wymaga uzgodnienia z Powiatowym Inspektorem Sanitarnym".

3. Realizacja jakiegokolwiek inwestycji lub zmiana przeznaczenia terenu nie może powodować na działkach przyległych - ograniczenia praw własności lub ograniczenia możliwości ich zagospodarowania zgodnie z ustaleniami planu - bez zgody właściciela lub rozporządzenia wojewody albo uchwały Rady Powiatu o ustanowieniu obszaru ograniczonego użytkowania.

§ 4. Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16 poz. 78 z późn. zm.) przeznacza się na cele nierolnicze grunty rolne stanowiące użytki rolne klas II-III o zwartym obszarze nie przekraczającym 0,50 ha, grunty rolne stanowiące użytki rolne klasy IV o zwartym obszarze nie przekraczającym 1,00 ha oraz grunty rolne klasy V i VI - nie objęte planem dotychczasowym, o którym mowa w § 1 pkt. 2 uchwały.

§ 5. W zakresie ochrony środowiska i krajobrazu ustala się, co następuje:

1. Obowiązuje trwale utrzymanie lasów, zapewnienie ciągłości ich użytkowania i zakaz zmiany użytkowania gruntów leśnych na cele nieleśne z wyjątkiem przypadków dopuszczonych ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Obowiązuje ochrona przed zabudową wyznaczonych w planie terenów do zadrzewień, a docelowo do zalesień. Dopuszcza się zmianę zadrzewienia na tereny leśne. Zadrzewienia i zalesienia składem gatunkowym powinny odpowiadać warunkom siedliskowym obszaru Beskidu Wyspowego. W terenach leśnych dopuszcza się urządzenie dróg dojazdowych dla potrzeb właściciela lasu z zachowaniem przepisów ustawy o lasach i ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

2. Wyodrębnia się strefę ekologiczną rz. Dunajec, pot. Smolnik i jego dopływów (A.1W), złożoną z koryt rzecznych, użytków zielonych, lasów i zarośli łęgowych, stanowiącą obszar najczęstszych wylewów powodziowych. Obowiązuje jej ochrona przed zabudową kubaturową. Dopuszczone

rekreacyjne wykorzystanie tej strefy i realizacja urządzeń sportowo - rekreacyjnych typu miejsca biwakowania, ścieżki spacerowe, ścieżki zdrowia i ścieżki rowerowe, pola namiotowe, itp. bez obiektów kubaturowych. Możliwa realizacja ujęć wody dla wodociągów zbiorczych i lokalnych z towarzyszącą infrastrukturą. Przy braku innych możliwości - dopuszcza się realizację urządzeń infrastruktury technicznej oraz dróg. Ogranicza się regulację cieków przy pomocy zabudowy kamienno - betonowej do przypadków uzasadnionych w projektach technicznych. Techniczne umocnienia brzegów możliwe są w miejscach intensywnej erozji bocznej zagrażającej istniejącej zabudowie i drogom. Możliwa realizacja stopni wodnych i niewielkich zbiorników zmniejszających zagrożenie powodziowe. W granicach terenów "A1.W" położonych w obszarze zbiornika rożnowskiego (w granicach wyłączenia pod zalew) dopuszcza się pobór kruszywa pod warunkiem uzyskania wymaganych przepisami szczególnymi uzgodnień i pozwoleń.

3. Wyłącza się z zabudowy kubaturowej stoki z występującymi czynnymi i potencjalnymi procesami erozyjno-osuwiskowymi, z wyjątkiem terenów dopuszczonych do zainwestowania na warunkach określonych w § 11 ust. 3."

4. Wyłącza się z zabudowy obszary podmokłe i okresowej stagnacji wód opadowych z wyjątkiem terenów, o których mowa w § 11 ust. 2. Obowiązuje udrożnienie przepustów i rowów umożliwiających odpływ wód.

5. Ogranicza się zabudowę na terenach zagrożonych wylewami powodziowymi na warunkach określonych w § 11 ust. 1.

6. Ochronie podlegają walory krajobrazowe w obrębie niezalesionych stoków i wierzchowi „RP/k”. Zakaz zadrzewiania i zalesiania. W obrębie terenów rolnych zakaz nowej zabudowy kubaturowej. Istniejącą zabudowę utrzymuje się z dopuszczeniem przebudowy w istniejących gabarytach wysokościowych. Dopuszczalne urządzenia infrastruktury technicznej oraz dróg.

7. Ustala się zasadę oszczędnego i ekonomicznego gospodarowania przy wyłączaniu z produkcji rolnej gleb szczególnie chronionych, tj. klas II, III, IV.

8. Część wsi Chomranice i Marcinkowice obszaru objętego planem znajduje się w granicach Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu określonych w Rozporządzeniu Nr 92/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 24 listopada 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 806 poz. 4862 z późn. zm.)". Stosuje się odpowiednio nakazy i zakazy obowiązujące w obszarze objętym tą formą ochrony zgodnie z przepisami odrębnymi.

W granicach wymienionego obszaru obowiązuje:

- a) zakaz lokalizacji inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi w rozumieniu obowiązujących przepisów szczególnych, wymienionych w § 2 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia, o którym mowa w § 1 pkt. 11 niniejszej uchwały,
- b) stosowanie w usługach, rzemiośle usługowym i produkcyjnym technologii i urządzeń bezpiecznych ekologicznie,
- c) zalesienie i zakrzewienie gruntów mało przydatnych do produkcji rolnej,
- d) ochrona zasobów wód powierzchniowych i podziemnych, zakaz dokonywania zmian stosunków wodnych obniżających potencjał ekologiczny siedlisk i obniżających naturalną retencyjność obszaru, oraz mogących pogorszyć ich jakość,
- e) porządkowanie gospodarki ściekowej i odpadami z zakazem odprowadzania nie oczyszczonych ścieków do wód i gleby,
- f) modernizacja systemów grzewczych oraz ograniczenie wytwarzania ścieków, odpadów oraz zanieczyszczeń powietrza,

9. Na terenie objętym planem mogą być ustanawiane pomniki przyrody w obowiązującym trybie. Ochronie podlegają pomniki przyrody:

- Nr rej. 170 - dąb szypułkowy obw. 360 cm w Marcinkowicach (przy stacji kolejowej),
- Nr rej. 171 - dąb szypułkowy obw. 310 cm w Marcinkowicach, w rejonie Zespołu Szkół Zawodowych i Szkoły Podstawowej,
- Nr rej. 172 - 4 lipy drobnolistne obw. 280, 250, 550 cm (zrost) w Marcinkowicach, przy parku Zespołu Szkół Zawodowych (w rejonie basenu),
- Nr rej. 173 - 3 lipy szerokolistne obw. 400, 300 i 380 cm w Marcinkowicach, w parku Zespołu Szkół Zawodowych,
- Nr rej. 174 - lipa drobnolistna obw. 435 cm w Marcinkowicach, w parku Zespołu Szkół Zawodowych,
- Nr rej. 175 - tulipanowiec obw. 265 cm w Marcinkowicach, w parku Zespołu Szkół Zawodowych,

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

[Podpis]
mgr inż. Katarzyna Majcher

WÓJT GMINY CHEŁMIŃC

- Nr rej. 176 - sosna wejmutka obw. 370 cm W Marcinkowicach, w parku Zespołu Szkół Zawodowych,
- Nr rej. 201 - lipa obw. 650 cm i 2 dęby obw. 350 i 490 cm w Kłęczanach, w b. parku podworskim (w rejonie szkoły podstawowej),
- Nr rej. 258 - 6 lip drobnolistnych obw. 320, 300, 380, 300, 280 i 320 cm. na cmentarzu w Chomranicach,
- Nr rej. 409 - dąb szypułkowy obw. 300 cm w Rdziostowie (na granicy Marcinkowic, rejon Grodziska) oznaczone na rysunku planu symbolami P1 do P10.

10. Poddaje się ochronie, z zakazem zmiany sposobu użytkowania, wartościowe zadrzewienia i enklawy zieleni wysokiej wyróżnione w rysunku planu a także zadrzewienia śródpolne nie wyróżnione. Zakaz nie dotyczy niezbędnych przypadków przeprowadzenia przez tereny zieleni i zadrzewień urządzeń infrastruktury technicznej a także drzew znajdujących się w granicach pasów drogowych (z wyjątkiem drzew i zespołów zieleni objętych ochroną konserwatorską).

11. Ze względu na położenie części obszaru objętego planem w obrębie inwersyjnego dna dolin Dunajca i potoku Smolnik - stosowane media i paliwa dla celów grzewczych nie mogą powodować przekroczenia dopuszczalnych norm zanieczyszczeń powietrza. Patrz również ustalenia § 8 ust. 2 pkt. 5.

12. Obowiązuje prowadzenie zorganizowanej zbiórki odpadów z segregacją w miejscu wytwarzania odpadów.

Ustala się zasady gospodarki odpadami polegające na indywidualnym gromadzeniu odpadów i wywożeniu ich na urządzone wysypisko położone poza obszarem objętym niniejszym planem. Wywóz odpadów wyłącznie koncesjonowanym transportem asenizacyjnym. Obowiązuje zakaz prowadzenia działalności w zakresie składowania i gromadzenia odpadów oraz wszelkiej innej działalności związanej z gospodarką odpadami.

13. W zakresie ochrony przed hałasem wskazuje się, że teren objęty planem zalicza się - stosownie do funkcji - do terenów, o których mowa w art. 114 i art. 113 ust. 2 pkt 1 lit. a, b i e ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62 poz. 627).

§ 6. W zakresie ochrony dóbr kultury, ustala się:

1. W zakresie uwarunkowań kulturowo przestrzennych oraz ochrony krajobrazu kulturowego ustala się obszary ochrony widokowej w otoczeniu obiektów objętych ochroną konserwatorską, o której mowa w § 6 ust. 2. W obszarach tych obowiązuje uzgodnienie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu z organem Służby Ochrony Zabytków.

2. Ścisłej ochronie konserwatorskiej podlegają następujące obiekty i zespoły wpisane do rejestru zabytków:

Z1.	CHOMRANICE - kościół par. p.w Najświętszego	Ks."A"-7	Dec.101/21/61/7 z dnia 20.12.1961 r
-----	---	----------	-------------------------------------

Wszelkie działania inwestycyjne i inne działania związane z przekształceniem powierzchni gruntu lub naruszeniem istniejącej zieleni w granicach ochrony konserwatorskiej - wymagają uzgodnienia z organem Służby Ochrony Zabytków. Patrz również ustalenia § 11 ust. 5 i 6.

3. Ustala się wykaz obiektów ujętych w ewidencji konserwatorskiej stanowiących dobra kultury - jako załącznik do uchwały. W przypadku obiektów, które istnieją w terenie, obowiązuje:

- a) uzyskanie opinii konserwatorskiej przy podejmowaniu prac remontowych, modernizacyjnych lub zmiany funkcji obiektu,
- b) uzyskanie zgody Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na rozbiórkę obiektu w przypadku złego stanu technicznego.

4. W zakresie ochrony archeologicznej ustala się strefę:

- a) "Ka" z obowiązkiem wyprzedzających realizację inwestycji badań ratowniczych w przypadku inwestycji związanych z naruszeniem naturalnego ukształtowania terenu. Projektowanie i realizacja stosownie do ustaleń organu ochrony zabytków.
- b) "Ka- 1" objętą zakazem zainwestowania z wyjątkiem sieci napowietrznych (dotyczy terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem A10.UP/kz"). Inwestycje dotyczące sieci napowietrznych mogą być realizowane po uzyskaniu zgody organu ochrony zabytków i na warunkach przez ten organ ustalonych.

5. Na otwartych, eksponowanych widokowo zboczach nie mogą być lokalizowane zwarte zespoły zabudowy powyżej 5 budynków, a w przypadku budynków pojedynczych należy ograniczyć ich kubaturę do 600 m³. Dotyczy to również terenów, o których mowa w § 11 ust. 4.

§ 7. W zakresie kształtowania architektury na terenach przeznaczonych pod zainwestowanie, ład przestrzenny oraz podziałów nieruchomości ustala się, co następuje:

1. Ustala się obowiązek dostosowania architektury i gabarytów projektowanych budynków do charakteru sąsiadujących z nimi.
2. Ustala się obowiązek uzgodnienia lokalizacji budynków i budowli na działkach przylegających do terenów oznaczonych symbolem "A1W" w sąsiedztwie uregulowanych cieków z zarządzającymi ciekami (na działkach przyległych do strefy ekologicznej cieku).
3. Wysokość zabudowy (z zastrzeżeniem ust. 1) do dwu kondygnacji nadziemnych w tym jednej kondygnacji użytkowej w kubaturze dachu. Poziom parteru budynku max. 1,20 cm nad średnim poziomem terenu.
4. Zakaz realizacji dachów płaskich. Spadek głównych połaci dachowych od 30° do 45°. Zakaz otwierania połaci dachowych na przeważającej części połaci liczonej między krawędziami okapów. Zakaz przesuwania kalenicy w pionie i w poziomie. Ustalenia podane w niniejszym punkcie nie odnoszą się do budynków przebudowywanych, rozbudowywanych i nadbudowywanych. W tych przypadkach elementy geometrii dachu należy nawiązać do części istniejącej.
5. Wprowadza się zasadę ochrony wartościowych elementów przyrodniczych takich jak: drzewa, krzewy, zarośla, cieki i oczka wodne, naturalne skarpy itp.
6. Ustala się obowiązek ochrony obiektów zabytkowych lub posiadających cechy (elementy) tradycyjnego budownictwa regionalnego w szczególności wymienionych w załączniku do uchwały, na warunkach, o których mowa w § 6 ust. 3.
7. W zagospodarowaniu działek obowiązuje zachowanie co najmniej 60 % jej powierzchni jako biologicznie czynnej, w tym co najmniej 20 % zieleni drzewiasto - krzewiastej. Warunek dotyczy nowych działek przeznaczonych do zainwestowania z wyłączeniem obiektów użyteczności publicznej.
8. Dla obiektów o funkcji mieszkalno - usługowej, usługowej, produkcyjno - usługowej, przemysłowej oraz użyteczności publicznej należy w granicach działki zabezpieczyć odpowiednią liczbę miejsc parkingowych.
9. Dla nowo wydzielanych działek obowiązuje:
 - a) Minimalna powierzchnia działki dla jednorodzinnej wolnostojącej zabudowy mieszkalnej – 600 m², dla zabudowy mieszkalno-zagrodowej – 1000 m², dla zabudowy jednorodzinnej bliźniaczej – 400 m².
 - b) Szerokość frontu działki minimum 18,0 m (nie dotyczy zabudowy jednorodzinnej bliźniaczej i szeregowej oraz zabudowy wielorodzinnej).
 - c) Zapewnienie dojazdu z drogi publicznej o szerokości 4,50 m do działki pojedynczej oraz 5,0 m dla zespołu działek (2 lub więcej) jako ciągu pieszo - jezdnego.
 - d) Uwzględnienie możliwości doprowadzenia sieci uzbrojenia terenu.
 - e) Dla działek wydzielanych przy drogach dodatkowo obowiązują ustalenia w § 9 ust. 9 i 10.
10. Uchylony

§ 8. 1. Dla całego obszaru opracowania ustala się następujące zasady ogólne:

- 1) zakaz zrzutu nie oczyszczonych ścieków do wód i gleby i zakaz składowania odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych, nakaz podczyszczania ścieków opadowych z powierzchni utwardzonych przed wprowadzeniem do odbiornika,
- 2) obowiązek zachowania stref ochronnych od linii elektroenergetycznych i od gazociągów w wielkościach zgodnych z przepisami szczególnymi,
- 3) obowiązek utrzymania i ochrony istniejących systemów drenarskich a w terenach ich występowania obowiązek uzgadniania projektu budowlanego z jednostką nadzorującą tereny zdrenowane. Obowiązek zaprojektowania systemów odwodnienia dotyczy w szczególności terenów osuwiskowych, potencjalnie osuwiskowych oraz zagrożonych stagnacją wód - w przypadku realizacji inwestycji kubaturowych,
- 4) docelowo obowiązek objęcia zbiorczymi systemami inżynieryjnymi kompleksów terenów zainwestowanych i przeznaczonych pod zainwestowanie,
- 5) utrzymuje się istniejące sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, w tym sieć gazową średnich ciśnień, linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV, sieć elektroenergetyczną średnich i niskich napięć, stacje transformatorowe, sieć wodociagową wraz ze zbiornikami wyrównawczymi i indywidualne ujęcia wody, sieć telekomunikacyjną, dopuszcza się modernizację, przebudowę i rozbudowę sieci i urządzeń,
- 6) dopuszcza się realizację ujęć wody i sieci dla wiejskich wodociągów zbiorczych i lokalnych,
- 7) dopuszcza się realizację przepompowni ścieków i sieci kanalizacji sanitarnej,

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Katarzyna Majch

8) dopuszcza się wyznaczenie nowych lub innych w stosunku do rysunku planu sieci i urządzeń związanych z rozbudową systemów infrastruktury technicznej, stosownie do warunków wynikających ze szczegółowych rozwiązań technicznych, nie kolidujących z innymi elementami planu,

9) Uchylony.

2. Ustala się następujące **zasady obsługi** obszaru objętego planem w zakresie infrastruktury technicznej.

1) Zaopatrzenie w wodę ze zbiorczych wodociągów Marcinkowice - Klęczany - Rdziosłów i Chomranice - Krasne Potockie - Wola Marcinkowska, opartych na ujęciach studniami głębinowymi. Dopuszczona rozbudowa istniejących wodociągów i realizacja systemu strefowego. Do czasu rozbudowy istniejących wodociągów lub w wypadku braku możliwości podłączenia się do zbiorczych wodociągów dopuszcza się realizację indywidualnych ujęć wody zlokalizowanych w granicach własnej działki lub w terenie będącym w dyspozycji inwestora.

2) Docelowo odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w rozumieniu przepisów art. 2 pkt. 10 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorczym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747) do sieci kanalizacji sanitarnej, włączonej w sposób grawitacyjny lub systemem przepompowni do zbiorczej oczyszczalni ścieków w Marcinkowicach, obsługującej obszary zainwestowane we wsiach Rdziosłów, Marcinkowice, Klęczany, Wola Marcinkowska, Krasne Potockie i Chomranice. Dla obszarów położonych poza zasięgiem obsługi przez zbiorczą oczyszczalnię, obowiązek realizacji indywidualnych oczyszczalni. Dopuszczona realizacja systemów lokalnych z wysoko sprawnymi oczyszczalniami. Do czasu realizacji pełnego systemu ściekowego dopuszczona - z wyjątkiem terenów położonych w zasięgu wody $Q = 1\%$ - realizacja szczelnych zbiorników okresowo opróżnianych, z wywozem ścieków do najbliższych istniejących oczyszczalni (Chelmiec, Nowy Sącz). Dla obiektów wytwarzających ścieki o parametrach przekraczających dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń wprowadzanych do komunalnych urządzeń kanalizacyjnych obowiązuje realizacja urządzeń redukujących te zanieczyszczenia.

3) Usuwanie odpadów stałych poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, okresowo opróżnianych i w sposób zorganizowany wywożonych na urządzone i zabezpieczone składowisko odpadów lub do wtórnego wykorzystania, zgodnie z prowadzoną polityką i zawartymi przez Gminę porozumieniami. Gospodarka odpadami winna być prowadzona zgodnie z:

- ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62 poz. 628) ze szczególnym uwzględnieniem segregacji odpadów u źródła ich powstawania,
- § 3 rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 24 grudnia 1997 r. w sprawie klasyfikacji odpadów (Dz. U. Nr 162 poz. 1135), a także § 2 ust. 3, 4 i 6, § 4 ust. 1 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 21 października 1998 r. w sprawie szczegółowych zasad usuwania, wykorzystywania i unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych (Dz. U. Nr 145 poz. 942) oraz innymi aktualnymi aktami prawnymi. Obowiązuje zakaz składowania odpadów oraz wszelkiej innej działalności związanej z gospodarką odpadami.

4) Docelowo doprowadzenie gazu siecią średniego ciśnienia od strony Podrzecza. Dopuszczona realizacja sieci gazowej na obszarze objętym planem, przy zachowaniu przepisów szczególnych, związanych z jej usytuowaniem w stosunku do istniejącego zainwestowania. Warunkiem realizacji sieci gazowej dosyłowej i rozdzielczej jest wcześniejsza budowa gazociągu wysokiego ciśnienia Piątkowa - Rytro, gazociągu średniego ciśnienia na odcinku z Biegonic do Podrzecza z przeprawą przez rzekę Dunajec i stacjami redukcyjno - pomiarowymi w Podrzeczu i Biegonicach.

5) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o nośniki energii i paliwa zapewniające najniższy osiągalny poziom emisji zanieczyszczeń powietrza. Zalecane stosowanie gazu, energii elektrycznej i oleju opałowego.

6) Doprowadzenie energii elektrycznej siecią niskich napięć od stacji transformatorowych 15/0,4 kV na warunkach określonych przez zarządzającego siecią. Dopuszczona rozbudowa sieci i realizacja nowych stacji transformatorowych w terenach zabudowanych i przeznaczonych pod zainwestowanie oraz w terenach rolnych.

7) Na terenach rolnych ("RP"; "RP/k") i leśnych ("LS", "RP/LS") dopuszcza się - z zachowaniem przepisów szczególnych - realizację urządzeń łączności.

§ 9. W zakresie rozwiązań komunikacyjnych ustala się, co następuje:

1. Dla zapewnienia prawidłowego rozwoju powiązań komunikacyjnych o znaczeniu krajowym i powiatowym ustala się nadrzędny układ komunikacyjny, obejmujący:

- a) drogę krajową Nr.75 Brzesko - Nowy Sącz - Krynica (odcinek projektowany),
- b) drogi powiatowe: nr 1551K Chelmeć - Limanowa, nr 1550K Trzetrzewina - Męcina, nr 1552K Chomranice - Tęgorze.
2. Dla zapewnienia prawidłowych lokalnych i wewnętrznych powiązań komunikacyjnych utrzymuje się istniejącą sieć dróg gminnych. Utrzymuje się istniejące drogi dojazdowe i pojedyncze dojazdy stanowiące w ewidencji gruntów wydzielone działki. Dopuszcza się - za zgodą właścicieli przyległych gruntów - realizację nowych dróg dojazdowych. Wydzielanie nowych dróg podlega zasadom zawartym w ust. 8 i 9.
3. Szerokość w liniach rozgraniczających, klasy dróg oraz minimalne linie zabudowy ustala się jak w "TABELI DROGOWEJ" stanowiącej załącznik do uchwały.
4. Ustala się następujące szerokości jezdni:
 - a) dla dróg klasy G - 6,0 - 7,0 m,
 - b) dla dróg klasy Z - 5,5 - 7,0 m,
 - c) dla dróg klasy L i D - 5,0 - 6,0 m,
 - d) dla dojazdów do działek pojedynczych i zespołów działek min 3,0 m przy zachowaniu szerokości korony drogi min. 5,0 m.
5. Ustala się konieczność przebudowy skrzyżowań oraz modernizacji dróg wymienionych w ust. 1 i 2 - do parametrów technicznych określonych przepisami szczególnymi.
6. Dopuszcza się w terenach zainwestowanych - po uzyskaniu zgody właściwego zarządcy drogi - odcinkowe zawężenie określonych w ust. 3 i 4 parametrów, wynikające z ukształtowania terenu lub istniejącego zainwestowania a w niezbędnych przypadkach, wynikających ze względów bezpieczeństwa lub ukształtowania terenu - także ich poszerzenie.
7. Ustalenia dla pasów drogowych w obrębie linii rozgraniczających:
 - a) pasy drogowe służą bezpieczeństwu użytkowników dróg oraz stanowią kanały infrastruktury związanej z eksploatacją ciągu komunikacyjnego (oświetlenie drogi, oznakowanie dróg, urządzenia bezpieczeństwa ruchu, itp.),
 - b) w pasach drogowych mogą być sytuowane obiekty i urządzenia służące użytkownikom dróg: pasy postojowe, przystanki komunikacji publicznej, chodniki dla pieszych, ścieżki rowerowe, dodatkowe pasy ruchu, zjazdy na przyległe działki, itp.,
 - c) innego rodzaju urządzenia i oznakowania mogą być lokalizowane w pasie drogowym za zgodą zarządcy drogi i po spełnieniu wymogów wynikających z przepisów szczególnych. Dotyczy to w szczególności: reklam, oświetlenia nieruchomości, obiektów małej architektury, parkingów, ogrodzeń, linii energetycznych n/n linii teletechnicznych. Zakaz sadzenia drzew i zieleni wysokiej.
8. Uchylony.
9. Uchylony.
10. Ustala się zakaz wydzielania działek budowlanych przy drodze krajowej, jeżeli nie będzie do działki zapewnionego dojazdu z drogi publicznej niższej kategorii, względnie, gdy wnioskodawca - na etapie projektu podziału - nie uzyska indywidualnego uzgodnienia z zarządcą drogi krajowej.
11. Ścieżki rowerowe mogą być - stosownie do potrzeb - urządzone w całym obszarze opracowania.
12. Istniejące w pasach drogowych budynki i tymczasowe obiekty budowlane podlegają zakazowi podejmowania robót budowlanych wymagających pozwolenia na budowę lub zgłoszenia wykonania robót właściwemu organowi, o ile inwestor nie uzyska w trybie indywidualnym zgody zarządcy drogi.
13. Parkingi i inne powierzchnie utwardzone powinny być wyposażone w system odwodnienia z łapaczami substancji ropopochodnych oraz frakcji stałych.
14. Wszystkie drogi powinny posiadać stosowny system odwodnienia. Zarządca drogi obowiązany jest system odwodnienia utrzymywać w sprawności.

§ 10. W zakresie funkcji terenów wyróżnionych w rysunku planu symbolami literowymi, ustala się:

A. TERENY O DOMINACJI FUNKCJI EKOLOGICZNYCH I OCHRONNYCH.

A.1.W - Wody powierzchniowe z przyległą strefą osłony biologicznej cieków, podlegającą zakazowi zmiany użytkowania, z podstawową funkcją zieleni nieurządzonej jako ciągu ekologicznego. Dopuszcza się realizację urządzeń infrastruktury technicznej, dróg oraz inwestycji celu publicznego."

A.2.LS - Tereny leśne i zadrzewione obejmujące grunty i "Ls" i "Lz" zgodnie z ewidencją gruntów. Obowiązuje zakaz zmiany użytkowania gruntów na cele nieleśne i ograniczenie realizacji obiektów nie związanych z gospodarką leśną z wyjątkiem przypadków dopuszczonych ustawą o ochronie gruntów

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Katarzyna Majcher

rolnych i leśnych oraz ustawą o lasach. Symbolem **LS-1** wyróżniono tereny lasów państwowych. Symbolem **LS-2** oznaczono tereny lasów państwowych o najwyższej wartości przyrodniczej. Właściciele lasów obowiązani są do trwałego utrzymania lasu i zapewnienia ciągłości ich użytkowania. W przypadkach szczególnie uzasadnionych potrzeb właścicieli lasów może nastąpić zmiana lasu na użytek rolny na zasadach i w trybie przepisów art. 13 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach (Dz. U. z 2000 roku Nr 56 poz. 679 z późn. zm.).

A.3.RP/LS - Tereny rolne do zalesień i zadrzewień, chronione przed zainwestowaniem. Możliwa realizacja zadrzewień i zalesień wyłącznie za zgodą lub na wniosek właściciela gruntu. Zadrzewienia i zalesienia powinny składem gatunkowym nawiązywać do warunków siedliskowych Beskidu Wyspowego.

A.4.RP - Tereny rolne. Dopuszczona realizacja zabudowy związanej z prowadzeniem gospodarstwa rolnego oraz małych budynków gospodarczych o powierzchni zabudowy do 35 m², związanych z prowadzeniem gospodarstwa rolnego lub pszczelarstwem. Dopuszczona realizacja, przebudowa i rozbudowa urządzeń infrastruktury technicznej oraz dróg. Istniejące zainwestowanie utrzymuje się z dopuszczeniem przebudowy i rozbudowy z zastrzeżeniem zachowania istniejących gabarytów wysokościowych. Możliwa realizacja niekubaturowych urządzeń sportu i rekreacji. Zakaz podziału gruntu dla celów budowlanych.

A.5.RP/K - Tereny rolne o szczególnych walorach krajobrazowych. Zakaz zmiany użytkowania na cele nierolnicze oraz zakaz zalesiania i zadrzewiania. Pozostałe ustalenia jak dla terenu „A.4.RP”.

A.6.ZP/kz, A.7.ZP/kz, A.8.UP/kz, A.9a.UP/kz, A.10.UP/kz, A.11.ZC/kz - obiekty i tereny objęte ochroną konserwatorską wg. ustaleń zawartych w § 6 niniejszej uchwały, oznaczone w rysunku planu symbolami Z1 do Z6. Ochronie podlegają także kapliczki, krzyże przydrożne oraz inne obiekty kultu wyróżnione i nie wyróżnione w rysunku planu. W przypadku kolizji usytuowania kapliczek i krzyży położonych w pasie drogowym z zamierzona przebudową (modernizacją) dróg lub dla bezpieczeństwa ruchu drogowego - dopuszcza się ich przeniesienie - w uzgodnieniu ze służbą konserwatorską i właścicielem gruntu - na inne miejsce.

A.12.ZCc - istniejący cmentarz ze strefa sanitarną. Odległość granic cmentarza od budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi, zakładów produkcji żywności, zakładów gastronomicznych (żywienia zbiorowego), magazynów i hurtowni spożywczych oraz studzien służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych - wynosi co najmniej 150 m. Odległość ta może być zmniejszona do 50 m pod warunkiem, że teren w granicach od 50 do 150 m od cmentarza posiada sieć wodociagową a wszystkie budynki są do niej podłączone. W promieniu do 500 m od cmentarza nie mogą znajdować się bez zgody władz sanitarnych zbiorniki wodne służące zaopatrzeniu ludności w wodę pitną i dla potrzeb gospodarczych. W strefie do 50 m od cmentarza dopuszcza się obiekty handlowe (znicze, kwaciarstwo, art. nagrobkowe) oraz rzemiosło kamieniarskie i inne drobne usługi komercyjne z wyłączeniem gastronomii i produkcji spożywczej. Obowiązuje urządzenie parkingu przycmentarnego. Rozbudowa cmentarza dopuszczona na terenach rolnych, pod warunkiem, że strefa sanitarna 50 m od granic cmentarza nie obejmuje terenów budowlanych, a w strefie do 150 m nie znajdują się studnie i ujęcia wody. Symbolem **"A.12.ZCz"** oznaczono cmentarze nieczynne.

B. TERENY ZABUDOWANE I PRZEZNACZONE POD ZAINWESTOWANIE

B.1.MM - Tereny osiedleńcze przeznaczone dla realizacji różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła na następujących zasadach:

1. Ustala się mieszkalnictwo jednorodzinne jako funkcję dominującą z dopuszczeniem przekształcenia istniejącej zabudowy na cele rekreacyjne. Dopuszcza się realizację małych budynków gospodarczych o powierzchni do 35 m² nie związanych z gospodarstwem rolnym, oraz wolnostojących garaży do 2 stanowisk.

2. Utrzymuje się istniejącą zabudowę z dopuszczeniem przebudowy, rozbudowy i modernizacji oraz zmiany sposobu użytkowania obiektów, z zastrzeżeniem jak w § 6 ust. 3.

3. Możliwa:

a) realizacja różnego rodzaju usług i rzemiosła pod warunkiem:

- wykluczenia inwestycji mogących znacząco wpłynąć na stan środowiska,
- zapewnienia odpowiednich powierzchni parkingowych dla prowadzonej działalności, również w przypadku zmiany sposobu użytkowania obiektu,

b) realizacja skoncentrowanego budownictwa mieszkalnego (z wykluczeniem zagrodowego) na terenach nie zainwestowanych, zgodnie z przepisami szczególnymi,

c) zabudowa bliźniacza i szeregową w granicach działek, jeżeli szerokość działki nie pozwala na usytuowanie budynku wolnostojącego,

d) dopuszcza się możliwość realizacji wolnostojących budynków gospodarczych, garażowych i garażowo - gospodarczych.

4. Dla zabudowy mieszkaniowej ustala się:

- a) zakaz prowadzenia działalności gospodarczej wymagającej realizacji obiektów towarzyszących o łącznej kubaturze powyżej 1.000 m³,
- b) zakaz prowadzenia działalności gospodarczej wymagającej parkingu powyżej 10 miejsc postojowych, sklepów i hurtowni powyżej 150 m² p.u., składów materiałów sypkich i materiałów budowlanych, warsztatów samochodowych powyżej dwóch stanowisk, składnic złomu i punktów kasacji pojazdów, zakładów przetwórstwa spożywczego, ferm hodowlanych, tartaków, stacji paliw (z wyjątkiem stacji gazu propan-butan), malarni, lakierni, ubojni zwierząt, szklarni powyżej 150 m² p.u.

5. Uchylony.

B.2.M/ML - tereny zabudowy mieszkaniowej i zabudowy rekreacyjnej indywidualnej. Dopuszczenie realizacji usług podstawowych (handlu, gastronomii) stanowiących uzupełnienie przeznaczenia podstawowego, nie zakłócających funkcji mieszkaniowych obszaru. Dopuszcza się małe formy zabudowy rekreacyjnej (domki letniskowe) o powierzchni zabudowy do 40 m², parterowe, z użytkowym poddaszem, na wydzielonych działkach lub w obrębie istniejących działek siedliskowych.

B.3.RPO - tereny dotychczasowych gospodarstw szklarniowych. Obiekty szklarniowe mogą pozostać w dotychczasowym użytkowaniu pod warunkiem dostosowania do przepisów o ochronie środowiska. W przypadku całkowitej rezygnacji z funkcji szklarniowej - dopuszczona realizacja obiektów i budynków jak dla terenów mieszkalnictwa MM. W granicach terenu dopuszcza się wydzielanie do dwóch działek dla zabudowy jednorodzinnej (jednorazowo w okresie obowiązywania planu). Pozostałe ustalenia jak w § 7 - odpowiednio do funkcji terenu.

B.4.UP - tereny usług użyteczności publicznej, w tym usługi kultury, oświaty, zdrowia, administracji lokalnej. Obowiązują ustalenia zawarte w § 7 ust. 2, 7, 8 i 10.

B.5.UK - tereny usług komercyjnych o uciążliwości nie przekraczającej granic terenu pozostającego w dyspozycji inwestora. Dopuszczona funkcja mieszkalna i i socjalno-biurowa o ile nie jest to sprzeczne z przepisami sanitarnymi. Obowiązują ustalenia zawarte w § 7 ust. 2, 7, 8 i 10. W terenach o symbolu „UK/P” dopuszczona działalność produkcyjna oraz obsługa techniczna i gospodarcza na warunkach jak dla terenu „B.7.P”. W przypadku całkowitej rezygnacji właściciela z działalności komercyjnej dopuszczona zabudowa mieszkalna na całym terenie.

B.6.US - tereny obiektów i urządzeń sportu i rekreacji (boiska, korty tenisowe) z obiektami towarzyszącymi. W terenie oznaczonym symbolem „US/K” dopuszcza się dodatkowo mieszkalnictwo dla właściciela i działalność komercyjną dla potrzeb obsługi funkcji. Realizacja może być dopuszczona pod warunkiem wcześniejszego doprowadzenia drogi dojazdowej oraz kompleksowego wyposażenia terenu w infrastrukturę techniczną.

B.7.P - tereny działalności produkcyjnej obsługi technicznej i gospodarczej. Zakaz realizacji inwestycji mogących znacząco wpłynąć na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska. Ewentualna uciążliwość inwestycji nie może przekroczyć granic terenu pozostającego w dyspozycji inwestora. Pod warunkiem uzyskania pozytywnej opinii sanitarnej - dopuszczalna uzupełniająca funkcja mieszkalna oraz funkcja socjalno biurowa. Obowiązują ustalenia zawarte w § 7 ust. 2, 7, 8 i 10.

B.8.UK/P - tereny koncentracji usług komercyjnych, działalności produkcyjnej, obsługi technicznej i gospodarczej - z dopuszczeniem mieszkalnictwa funkcyjnego dla inwestora (użytkownika). Obowiązują warunki jak dla terenu „B.7.P” oraz ustalenia zawarte w § 7 ust. 7, 8, 10.

B.9.RLU - tereny obsługi gospodarki leśnej. Adaptacja istniejącej szkółki leśnej z urządzeniami i obiektami towarzyszącymi.

C. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

C. 1a WZ - tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę, ujęcia wody podziemnej dla wodociągów zbiorczych Marcinkowice - Rdziszów wraz ze strefą ochrony sanitarnej bezpośredniej, do utrzymania, rozbudowy i realizacji. W strefach ochrony bezpośredniej obowiązuje zakaz realizacji obiektów nie związanych z ujęciem wody. Obowiązuje prawne ustanowienie strefy ochrony sanitarnej pośredniej od ujęć. Dopuszcza się rozbudowę ujęć pod warunkiem, że nie spowoduje to kolizji z innymi ustaleniami planu.

C. 1b WZ - tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę, zbiorniki wyrównawcze i hydrofornie na sieci wodociągowej, istniejące i do realizacji. Dopuszczona realizacja innych zbiorników i hydroforni nie wyznaczonych w rysunku planu, w terenach pozyskanych przez inwestora na warunkach określonych w § 3 ust. 4.

C. 1c W - główne przewody wodociągowe istniejące i realizowane o przebiegu orientacyjnym. Możliwa korekta trasy przewodów realizowanych, wynikająca ze szczegółowych opracowań

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORZĄDZENIEM

inż. Katarzyna Majcher

technicznych. Dopuszczona realizacja innych przewodów, nie wyznaczonych w rysunku planu, zgodnie z opracowaniami technicznymi, na warunkach określonych w § 3 ust. 4.

C. 1d W - główne przewody wodociągowe do realizacji w II etapie, związanym z rozbudową wodociągu i realizacją II strefy ciśnień. Na podstawie opracowań technicznych możliwa zmiana i korekta tras przewodów, możliwa realizacja innych przewodów nie wyznaczonych w rysunku planu, możliwa realizacja urządzeń do podnoszenia ciśnienia, na warunkach określonych w § 3 ust. 4.

C. 2 NO - tereny urządzeń do utylizacji ścieków dla realizacji wysokosprawnej oczyszczalni ścieków, obsługującej docelowo wsie Rdziosłów, Marcinkowice, Kłęczany, Chomranice, Wola Marcinkowska i Krasne Potockie. Możliwa korekta wyznaczonych rejonów lub inna lokalizacja, nie kolidująca z innymi ustaleniami planu, wynikająca z przyjętej koncepcji rozwiązań i szczegółowych opracowań technicznych oraz pozyskanego przez inwestora terenu, na warunkach określonych w § 3 ust. 4. Obowiązuje zachowanie innych ustaleń planu oraz ograniczenie uciążliwości obiektów oczyszczalni i oddziaływania na środowisko do granic pozyskanego przez inwestora terenu. W wypadku realizacji systemów ściekowych lokalnych, dopuszczona realizacja dla nich małych oczyszczalni, realizowanych na warunkach podanych powyżej.

C. 3a EE 110 kV - istniejące linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV Biegonice - Rożnów i Piwniczna - Tarnów wraz ze strefą bezpieczeństwa w wielkości zgodnej z przepisami szczególnymi. W obrębie linii lokalizacja obiektów budowlanych wymaga uzgodnienia z Zakładem Energetycznym.

C.3b EE - istniejąca sieć elektroenergetyczna średnich napięć napowietrzna i kablowa oraz stacje transformatorowe słupowe i wbudowane 15/0,4 kV, do utrzymania, modernizacji i rozbudowy. Obowiązuje zachowanie stref bezpieczeństwa w wielkościach zgodnych z przepisami szczególnymi. Możliwa realizacja w terenach zainwestowanych i przeznaczonych pod zainwestowanie nowych stacji i sieci, nie wyznaczonych w rysunku planu, wynikających z potrzeb na dostawę mocy i energii elektrycznej, na warunkach określonych w § 3 ust. 3.

D. KOMUNIKACJA.

1. Ustalenia dla terenów "D.1." i "D.2." (z wyjątkiem drogi krajowej "D1.KK-75") zawarto także w "TABELI DROGOWEJ" oraz w § 9 niniejszej uchwały.

2. **D1.KK-75** - rezerwa terenu dla potrzeb planowanego obejścia drogowego m. Nowego Sącza w ciągu drogi krajowej Nr 75 Brzesko - Nowy Sącz - Krynica klasy GP. Dopuszcza się korektę trasy - bez obowiązku zmiany planu - w dostosowaniu do bardziej szczegółowych rozwiązań projektowych. Parametry techniczne drogi KK-75 winny być zgodne z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430). Zakaz urządzania zjazdów z wyjątkiem przypadków uzgodnionych z zarządcą drogi. Orientacyjna strefa uciążliwości drogi wynosi 100,0 m od krawędzi jezdni. Obiekty przeznaczone na pobyt ludzi w tej strefie powinny być dostosowane do wymogów ochrony akustycznej. Szerokość w liniach rozgraniczających 50,0 m. Nieprzekraczalna linia zabudowy 25,0 m od krawędzi jezdni. Realizacja drogi nie może spowodować przekroczenia dopuszczalnych poziomów substancji zanieczyszczających powietrza oraz dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach przyległych.

3. **D.1.KP-Z** - tereny komunikacji drogowej, istniejące drogi powiatowe klasy Z: nr 1551K Chelmiec - Limanowa, nr 1550K Trzetrzewina - Męcina, nr 1552K Chomranice - Tęgoborze. Obowiązują ustalenia w § 9 i w Tabeli drogowej stanowiącej załącznik do uchwały. Dopuszczona korekta trasy - bez obowiązku zmiany planu - na podstawie szczegółowych rozwiązań technicznych.

4. **D.2. KGL** - drogi gminne lokalne klasy L - istniejące drogi gminne o funkcji lokalnej do utrzymania i modernizacji. Obowiązują parametry techniczne zgodnie z § 9 i z Tabelą drogową stanowiącą załącznik do uchwały.

5. **D.2. KGD** - drogi gminne dojazdowe klasy D - istniejące pozostałe drogi gminne i dojazdy do utrzymania i modernizacji oraz drogi do realizacji. Dopuszczona realizacja dróg nie wyróżnionych w rysunku planu na warunkach określonych w § 9 i w Tabeli drogowej, stanowiącej załącznik do uchwały.

6. **D.3. KS** - tereny obsługi komunikacji samochodowej, dla realizacji parkingów, i innych urządzeń, związanych z obsługą ruchu samochodowego. Obowiązek realizacji zieleni izolacyjnej. W wypadku zastosowania nawierzchni utwardzonej, obowiązek podczyszczenia ścieków opadowych na odpływach kanalizacji deszczowej, stosownie do przepisów szczególnych.

7. **D.4.KK** - istniejąca linia kolejowa Nowy Sącz - Chabówka o znaczeniu regionalnym. Dopuszczona modernizacja w celu poprawy parametrów geometrycznych trasy.

- 1) Przy projektowaniu i realizacji budynków i budowli na terenach sąsiadujących z terenami PKP, należy zachować odległość nie mniejszą niż 10,0 m od granicy obszaru kolejowego, z tym, że odległość ta nie może być mniejsza niż 20,0 m od osi skrajnego toru. Przepisu tego nie stosuje się do budynków i budowli przeznaczonych do prowadzenia ruchu kolejowego i utrzymania linii kolejowej.
- 2) Roboty ziemne mogą być wykonywane w odległości nie mniejszej niż 4,0 m od granicy obszaru kolejowego z wyjątkiem robót ziemnych związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego i utrzymaniem linii kolejowych. Wykonywanie robót ziemnych w odległości od 4,0 do 20,0 m od granicy obszaru kolejowego podlega każdorazowemu uzgodnieniu z zarządem kolei.
- 3) Na terenach sąsiadujących z terenami PKP, przy projektowaniu budynków mieszkalnych, zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej, należy uwzględnić stosowne zabezpieczenia przed hałasem i drganiami, tak by nie zostały przekroczone wartości dopuszczalne określone w Polskich Normach.

8.D.4.KK-1 - rezerwa terenu dla potrzeb planowanej magistralnej linii kolejowej Podłęże - Nowy Sącz - granica państwa. W ramach koordynacji projektów technicznych linii z planowaną drogą krajową nr 75 dopuszcza się korektę trasy przy utrzymaniu zasadniczego przebiegu linii. Realizacja linii nie może powodować przekroczenia dopuszczalnych norm hałasu na terenach przyległych.

§ 11. Ustalenia dla terenów o szczególnych uwarunkowaniach realizacyjnych.

1. Tereny oznaczone symbolem funkcji oraz dodatkowo literą **"/z"** wyłączone ze strefy "A1W" zagrożone są okresowo wodami powodziowymi. W terenach tych adaptuje się istniejącą zabudowę z dopuszczeniem przebudowy lub modernizacji pod warunkiem zastosowania rozwiązań technicznych minimalizujących zagrożenie powodziowe mieszkańców i mienia. W zagospodarowaniu działek należy unikać elementów, które mogą utrudniać swobodny spływ wód. Zakaz wznoszenia nowych obiektów kubaturowych. Wszystkie obiekty i działania inwestycyjne w tym terenie podlegają indywidualnej ocenie hydrologicznej w formie operatu wodno - prawnego zatwierdzonego przez administratora cieku. Obowiązuje zakaz prowadzenia robót budowlanych w pasie terenu do 15 m od linii brzegowej cieku.
2. Tereny oznaczone symbolem funkcji i dodatkową literą **„/p”** stanowią obszary podmokłe bądź zagrożone stagnacją wód. W terenach tych utrzymuje się istniejące zainwestowanie o ustaleniu odpowiednich do funkcji terenu z dopuszczeniem przebudowy i rozbudowy. Dla terenów przyległych do grobli prawego brzegu potoku Smolnik – obowiązuje linia zabudowy min. 20,0 m od stopy grobli.
3. Tereny oznaczone symbolem funkcji oraz dodatkowo literą **"/o"** zagrożone są procesami erozyjno - osuwiskowymi. Podstawowym warunkiem inwestowania na tym terenie jest sporządzenie ekspertyzy geologiczno - inżynierskiej zarówno dla obiektów kubaturowych jak i urządzeń uzbrojenia terenu, która określi sposób posadowienia i konstrukcję obiektu. Zabudowa nie może być posadowiona bliżej niż 15,0 m od linii brzegowej cieku, jeżeli mogłoby to naruszyć stateczność brzegu. Wyklucza się realizację gazociągów wysokociśnieniowych, magistralnych wodociągów oraz magistralnych kolektorów kanalizacyjnych (nie dotyczy sieci rozdzielczej i przyłączy do posesji). W zagospodarowaniu działek szczególną uwagę należy zwrócić na właściwe odwodnienie terenu (zapobiegające stagnacji wód). Lokalizowanie obiektów kubaturowych oraz dróg dojazdowych w sposób nie wymagający wykonania większych robót ziemnych i nie powodujących podcięcia stoków. Symbolem **"OC"** oznaczono osuwiska czynne podlegające całkowitemu zakazowi zabudowy kubaturowej.
4. Tereny oznaczone symbolem funkcji oraz dodatkowo literą **"/k"** obejmują eksponowane widokowo stoki i wierzchowiny. Obowiązuje zachowanie szczególnych warunków kształtowania architektury w krajobrazie według ustaleń zawartych w § 5 ust. 6, § 6 ust. 5, § 7 ust. 10 oraz w § 10 dla terenu **"A.5.RP/k"**. W przypadku przebudowy linii elektrycznych napowietrznej sieci rozdzielczej - obowiązuje ich kablowanie (nie dotyczy przyłączy do posesji).
5. Tereny oznaczone symbolem **"Ke"** stanowią strefę ochrony widokowej zespołów i obiektów zabytkowych. Obowiązuje zachowanie szczególnych warunków krajobrazowo - architektonicznych określonych każdorazowo przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków przed wydaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
6. Tereny oznaczone symbolem **"Kz"** stanowią strefę ścisłej ochrony konserwatorskiej obiektów i zespołów zabytkowych.
7. Dla terenów położonych w strefach ochronnych urządzeń kanalizacyjnych, wodociągowych, energetycznych i gazowniczych obowiązuje:

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Katarzyna Majcher

- a) zakaz zmiany sposobu użytkowania gruntów a w szczególności zalesienia i zadrzewienia,
- b) w przypadku konieczności przebudowy (modernizacji) istniejącej zabudowy lub urządzeń infrastruktury technicznej oraz dróg - każdorazowe uzgodnienie z administratorem sieci. Istniejącą w w/w strefach zabudowę adaptuje się z warunkiem każdorazowego uzyskania indywidualnego uzgodnienia z zarządzającym. Wyklucza się przebudowę (modernizację) związaną ze zmianą funkcji obiektów (pomieszczeń) gospodarczych na cele mieszkalne.

§ 12. Ustala się wysokość opłaty wyrażoną w stosunku procentowym wzrostu wartości nieruchomości w związku z opracowaniem planu w wysokości: 0 % dla wszystkich terenów przeznaczonych do zainwestowania

§ 13. W obszarze objętym planem, o którym mowa w § 1 pkt. 1:

- a) inwestycją celu publicznego o znaczeniu krajowym jest droga krajowa Nr 75 Brzesko - Nowy Sącz - Krynica oraz projektowana linia kolejowa Podłęże - Nowy Sącz - granica państwa,
- b) inwestycjami celu publicznego o znaczeniu wojewódzkim są:
 - linie energetyczne w/n 110 kV oraz linie 15 kV,
 - gazociągi dosyłowe - (projektowane),
 - linia kolejowa Chabówka - Nowy Sącz,
 - inwestycje gospodarki wodnej na ciekach administrowanych przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej,
- c) Inwestycjami celu publicznego o znaczeniu powiatowym są drogi powiatowe nr 25.219, nr 25.365 i nr 25.366,
- d) inwestycjami celu publicznego o znaczeniu gminnym są inwestycje nie wymienione w pp. "a-c", służące realizacji celu publicznego na terenie Gminy i dla potrzeb Gminy Chelmelec oraz gmin sąsiednich.

§ 14. Pozostałe obszary Gminy Chelmelec, których dotyczy uchwała Nr XIV/114/99 Rady Gminy Chelmelec z dnia 05.08.1999 r. (niepubl.) w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Chelmelec - nie objęte planem oraz nie objęte:

- 1) uchwałą Nr XXIV/199/2000 z dnia 01.06.2000 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 52 poz. 554),
 - 2) uchwałą Nr XXXVII/285/2001 z dnia 07.06.2001 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 78 poz. 1160),
 - 3) uchwałą Nr XLIV/363/2001 z dnia 20.12.2001 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 14 poz. 292),
 - 4) uchwałą Nr XXXVI/282/2001 z dnia 26.04.2001 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 62 poz. 963),
 - 5) uchwałą Nr XXIX/228/2000 z dnia 16.11.2000 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 3 poz. 12),
 - 6) uchwałą Nr XXIX/227/2000 z dnia 16.11.2000 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 3 poz. 11)
- zachowują funkcje terenów określone w planie dotychczasowym, o którym mowa w § 1 pkt. 2.

§ 15. Integralną częścią niniejszej uchwały są rysunki planów w skali 1:2000, zaopatrzone stosowną klauzulą jako załączniki do uchwały.

§ 16. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 17. Uchwała podlega ogłoszeniu i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

ZAŁĄCZNIKI

Uchyla się Tabelę Drogową stanowiącą załącznik do wymienionej w § 1 uchwały i wprowadza Tabelę następującą:

„TABELA DROGOWA”
(obowiązująca na całym obszarze Gminy Chelmelec)

Klasa drogi Publicznej ¹⁾	Szerokość w liniach Rozgraniczających ²⁾	Linia zabudowy ³⁾	Uwagi
GP	40	25	drogi krajowe
G	25	20	drogi wojewódzkie

Z	20	8	Drogi powiatowe ⁵⁾ drogi gminne ⁶⁾
L	12	8-drogi powiatowe 6-drogi gminne	Drogi powiatowe ⁷⁾ drogi gminne ⁸⁾
D	10	6	Pozostałe publiczne drogi gminne
Drogi niepubliczne	5 ⁴⁾	5	Drogi wewnętrzne, dojazdy, ciągi pieszo- jezdne, drogi pozostające we władaniu gminy, drogi zakładowe

Przypisy:

- 1) Według § 4 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430 z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem”.
- 2) Linia rozgraniczająca drogi (ulice) określa granice terenu przeznaczonego na pas drogowy o szerokości wynikającej z przepisów § 7 ust. 1 i § 8 ust. 1 rozporządzenia **albo** pas drogowy ustalony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
- 3) Od krawędzi jezdni w terenie zabudowy. Poza terenem zabudowy obowiązują odległości minimalne określone w art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2000 r.Nr 71 poz.838 z późn. zm.) z zastrzeżeniem art. 43 ust. 2-3.
- 4) Obowiązuje również przy podziałach nieruchomości.
- 5) Drogi powiatowe klasy Z
 - Nr 1544K (d.Nr 359) Chelmieć-Naszacowice
 - Nr 1550K (d.Nr 365) Trzetrzewina-Krasne Potockie-Męcina
 - Nr 1551K (d.Nr 219) Chelmieć-Limanowa
 - Nr 1552K (d.Nr. 366) Tęgoborze-Chomranice
 - Nr 1560K (d.Nr 306) Wielogłowy-Ubiad
 - Nr 1567K (d.Nr 313) Nowy Sącz-Wojnarowa-Wilczyska
 - Nr 1570K (d.Nr 315) Paszyn-Mogilno_Krużłowa
 - Nr 1573K (d.Nr 321) Nowy Sącz-Cieniawa
- 6) Drogi gminne klasy Z
 - Nr 290443K (Chomranice-Podchelmieć)
 - Nr 290070K,290352K,290159K (Klęczany-Wola Marcinkowska-Krasne Potockie)
 - Nr 290359K,290427K (Klimkówka-Librantowa)
 - Nr 290004K,290236K (Chelmieć-Świniarsko, ul. Gajowa)
- 7) Drogi powiatowe klasy L
 - Nr 1548K (d.Nr 363) Trzetrzewina-Podrzecze
 - Nr 1549K (d.Nr 364) Biczycie Dolne-Gostwica
- 8) Drogi gminne klasy L
 - Nr 290183K, 290198K, 290117K (Biczycie Dolne-Biczycie Górne-Trzetrzewina)
 - Nr 290000K,290001K (Chelmieć ul. Leśna)
 - Nr 290012K (Chelmieć ul. Magazynowa)
 - Nr 290018K (Chelmieć ul Słoneczna)
 - Nr 290019K (Chelmieć ul. Szeroka)
 - Nr 290020K (Chelmieć ul. Szkolna)
 - Nr 290023K (Chelmieć u. Witosa)
 - Nr 290165K (Krasne Potockie-Nowa Wieś)
 - Nr 290084K (Kunów-Kawior)

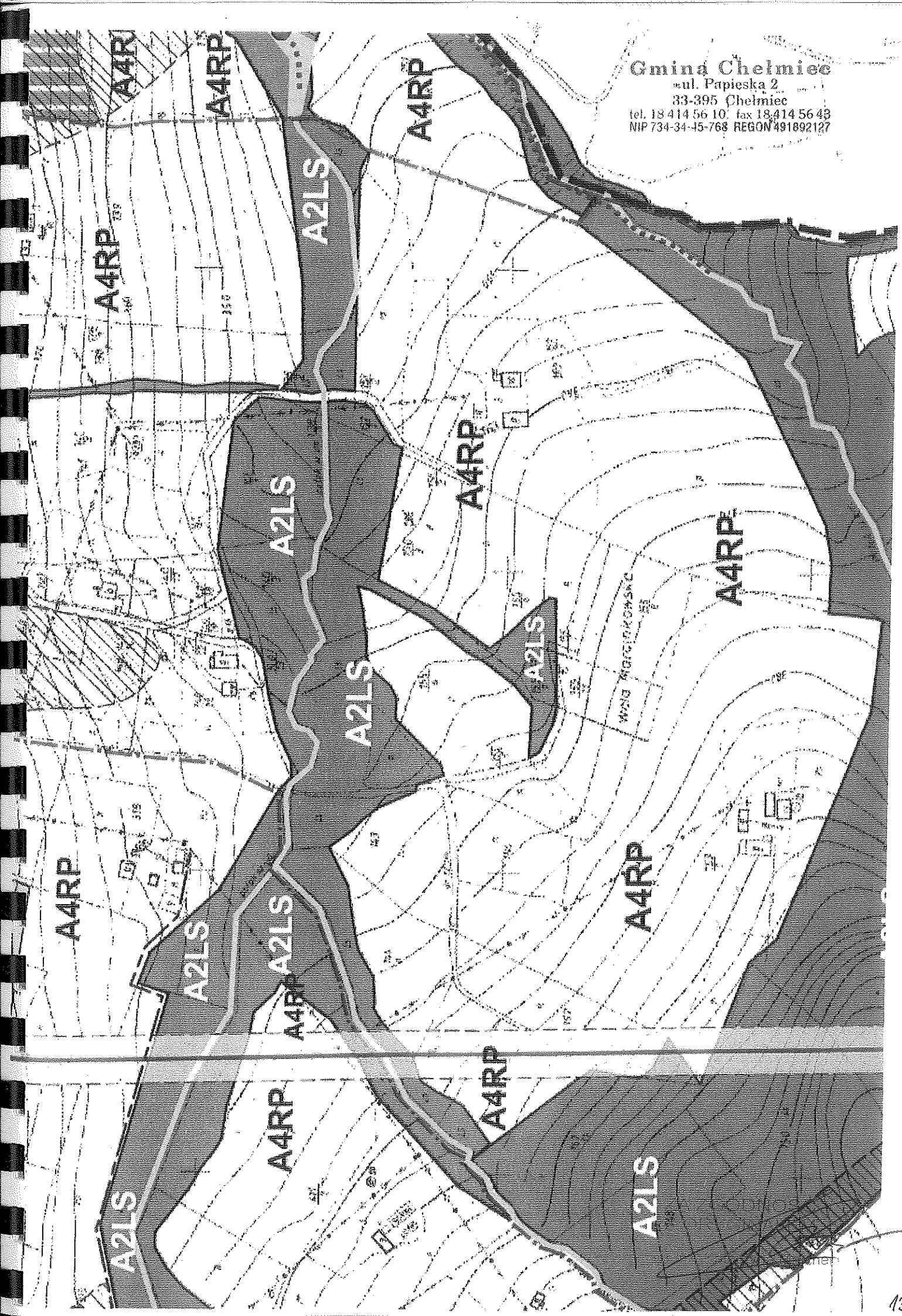
ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Katarzyna Majcher

WÓJT GMINY
CHELMIEC

- Nr 290093K (Kunów-Wierzchowina)
- Nr 290457K (Kunów-Wieś)
- Nr 290358K (Librantowa-Januszowa)
- Nr 290274K (Mała Wieś-ul. Starowiejska)
- Nr 290277K (Mała wieś-ul. Witkacego)
- Nr 290025K (Marcinkowice-do cmentarza)
- Nr 290045K (Marcinkowice-do stacji PKP)
- Nr 290046K (Marcinkowice-Stawiska-Rdziostów)
- Nr 290140K (Niskowa-przez wieś)
- Nr 290316K (Paszyn-Potoki)
- Nr 290399K,290060K,290059K (Piątkowa-Pod Wysuczkę-Boguszowa)
- Nr 290067K (Piątkowa-Koniuszowa)
- Nr 290148K (Rdziostów-Drzykowa-Klęczany)
- Nr 290242K (Świniarsko-Kościelna)
- Nr 290253K (Świniarsko-Sportowa)
- Nr 290200K,290121K (Niskowa-Szymanowice-Krasne Biczyskie)
- Nr 290111K (Trzetrzewina-Nakle)
- Nr 290108K (Trzetrzewina-Cmentarz-Niwy)
- Nr 290054K,290118K (Trzetrzewina-Stara Szkoła-Cypel)
- Nr 290341K (cz.) (Ubiad-Trzaśniki)
- Nr 290223K (Wielogłowy-Szkoła-Cmentarz)
- Nr 290233K (Wielopole-Wielogłowy)
- Nr 290212K (Wielopole-Klimkówka)
- Nr 290418K (Wola Kurowska-Ubiad)
- Nr 290352K (Chomranice-Wola Marcinkowska-Klęczany).

Gmina Chelmiec
ul. Papieska 2
33-395 Chelmiec
tel. 18 414 56 10; fax 18 414 56 43
NIP 734-34-45-768 REGON 491892127



Nowy Sącz 20-08-2012

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
ul. Papieska 2
33-395 Chelmiec

ZGKM. 7021. N. 128. 2012

ZAKŁAD GOSPODARKI
KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ
33-395 CHELMIEC
ul. Papieska 2, tel. 018 443 04 61, w. 27, 28
- 490752163 -

Biuro Projektów «KATMA »
ul. Gajowa 40
33-300 Nowy Sącz

Warunki techniczne wykonania inwestycji:

**"ROZBUDOWA WODOCIĄGU KOMUNALNEGO W MIEJSCOWOŚCI WOLA
MARCINKOWSKA"**

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chelmcu zapewnia dostawę wody dla rozbudowy wodociągu szkolnego.

Parametry:

- włączenie do istniejącej sieci wodociągowej PE110 na działce 138/3 obręb Wola Marcinkowska (przy istniejącym hydrancie),
- ciśnienie statyczne w miejscu włączenia 4,0 MPa
- pobór wody dla celów pożarowych 10,0 dm³/s

URZĄD GMINY CHELMIEC
ul. Papieska 2, 33-395 Chelmiec
INSPEKTOR NADZORU
Antoni Sulowski
UAN.1-8340/A-21/89, UGAS 834/A-37/81
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych
MAP/IS/0237/01

Antoni Sulowski

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Katarzyna Majcher
mgr inż. Katarzyna Majcher

Miejsce i data: Nowy Sącz, 27 sierpień 2012

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM SĄCZU
WYDZIAŁ GEODEZJI I BUDOWNICTWA
ZESPÓŁ KOORDYNUJĄCY USYTUOWANIE
PROJEKTOWANYCH SIECI UZBROJENIA TERENU
33-300 Nowy Sącz
ul. Strzelecka 1
tel. (018) 41-41-652, 653
fax (018) 41-41-888

OPINIA Nr 2083/2012
z dnia 2012.08.22

Zespół Koordynujący Usytuowanie Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu w Nowym Sączu działając na podstawie art.7d pkt 2 i 28 ust.1 Ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. nr 100 poz. 1086 i nr 120 poz. 1268 z 2000r.) i w związku z nowelizacją w/w Ustawy wprowadzoną ustawą z dnia 28 lipca 2005r. o zmianie Ustawy Prawo Budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw /Dz.U. Nr 163 poz.1364 z 2005r./ oraz § 13 ust.3 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu przyjętego Uchwałą Nr 27/IV/2003 Rady Powiatu Nowosądeckiego

UZGADNIA

Przedmiot uzgodnienia: **SIEĆ WODOCIĄGOWA WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI**

Lokalizacja: **Wola Marcinkowicka gm.Chełmiec**

Inwestor: **ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ W CHEŁMCU**
Chełmiec ul. Papieska 2

Uzgodnienie niniejsze jest opinią techniczną i nie zastępuje pozwolenia na budowę wydawanego zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego.
Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres **3 lat** od dnia wydania.

Uwagi i zalecenia

1. Uzgodnienie traci ważność gdy inwestor lub organ administracji architektoniczno-budowlanej a także organ nadzoru budowlanego powiadomią o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji:
 - o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydanej przed dniem 11 lipca 2003 r.,
 - o warunkach zabudowy,
 - o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
 - o zatwierdzeniu projektu budowlanego,
 - pozwoleniu na budowę.
2. O wystąpieniu w/w przypadków (pkt 2) inwestor jest zobowiązany zawiadomić bezzwłocznie tutejszy Zespół.
3. Wszystkie odstępstwa od uzgodnionej dokumentacji wymagają dodatkowego uzgodnienia w tutejszym Zespole.
4. Przed wejściem w teren należy uzyskać zgodę właścicieli gruntów na ułożenie przewodów uzbrojenia podziemnego na ich nieruchomościach.
5. Inwestorzy są obowiązani do zapewnienia wyznaczenia przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych, usytuowania w terenie obiektów budowlanych wymagających pozwolenia na budowę.
6. Po zrealizowaniu niniejszego obiektu, należy zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego inwentaryzację powykonawczą (w przypadku przewodów podziemnych przed ich zasypaniem).
7. Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowią mapy z uwidocznionym projektem inwestycji.
8. Wykonawca prac instalacyjnych zobowiązany jest zabezpieczyć znajdujące się na trasie projektowanej inwestycji punkty osnowy geodezyjnej (punkt betonowy z rurką metalową w środku lub metalową głowicą).
9. Nie przestrzeganie uwag i zaleceń ZKUPSUT grozi sankcjami wynikającymi z art. 48 pkt 2 i 6 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Katarzyna Majcher

10. Inne uwagi i zalecenia członków ZKUPSUT:

TAURON

DYSTRYBUCJA S.A

ODDZIAŁ W

KRAKOWIE REJON

DYSTRYBUCJI

NOWY SĄCZ

- Wszelkie prace wykonywane pod i w pobliżu istn. linii energetycznych powinny być prowadzone przez wykonawcę robót zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, bez użycia narzędzi i sprzętu mogących spowodować zbliżenie do linii oraz zgodnie z Rozp. Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003r. Dz.U.Nr 47 poz.401 rozdz. 6 §55.

/Pieczęć i podpis przewodniczącego zespołu/

Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO ZESPOŁU

Wojciech Jaguś

Zarząd Zlewni Dolnego Dunajca
Z/4 w Nowym Sączu
ul. Papieska 2, 33-395 Chelmiec
tel. 017 441 73 82, 441 73 83
fax 017 441 73 84, 441 73 85
NZN-464/118/2012/3114

Nowy Sącz, dnia 28.09.2012 r.

Zakład Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej
ul. Papieska 2, 33-395 Chelmiec.

Nawiązując do pisma z dnia 06.09.2012 r. (z datą wpływu do tut. Zarządu 20.09.2012 r.) dotyczącego przekroczenia wodociągiem potoku Zagórzanka (Bierzwiecki Potok) w miejscowości Wola Marcinkowska, metodą podwieszenia do konstrukcji istniejącego mostu, RZGW w Krakowie, Zarząd Zlewni Dolnego Dunajca z siedzibą w Nowym Sączu uprzejmie informuje:

1. Podwieszenie wodociągu do konstrukcji mostu należy wykonać powyżej spodu konstrukcji, tak, by nie zawęzić przekroju w świetle mostu.
2. Na podwieszenie projektowanego wodociągu do konstrukcji mostu, należy uzyskać zgodę właściciela (administratora) mostu.
3. Istniejący most znajduje się w km 2+600 potoku Zagórzanka (Bierzwiecki Potok) wg MPHP.
4. Na przekroczenie ciek, zgodnie z art. 122 ust. 1 pkt 3 w związku z art. 9 ust. 2 pkt 2 Ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo Wodne /Dz.U.nr 115 poz. 1229/, należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne oraz spełnić inne warunki zgodnie z wymaganiami Prawa Budowlanego /Dz.U. nr 89 poz. 414/. W celu uzyskania pozwolenia wodnoprawnego należy sporządzić operat wodnoprawny zgodnie z art. 132 w/w ustawy.
5. Sprawy gruntowe Inwestor załatwi własnym kosztem i staraniem.
6. Dyrektor RZGW w Krakowie nie będzie ponosił odpowiedzialności za ewentualne zniszczenia, które mogą wystąpić przy spływie wód powodziowych.

Otrzymują:

- Adresat
- NW w Limanowej
- A/A.

GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. Gospodarki Wodnej
w Zarządzie Zlewni Dolnego Dunajca
w Nowym Sączu
mgr inż. Stanisław Lisak



PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W NOWYM SĄCZU

ul. Nawojowska 17a
33-300 Nowy Sącz

skrytka pocztowa 100
e-mail: psse.nowysacz@pis.gov.pl

centrala (018) 443-54-38
tel. / fax (018) 443-57-32

PSE-NNZ-420-282/12

Nowy Sącz dnia 02 PAŹ. 2012

Biuro Projektów „KATMA”
Katarzyna Majcher
ul. Gajowa 40
33-300 Nowy Sącz

OPINIA SANITARNA Nr 363/12

Na podstawie art. 12 ust.1 i art. 3 Ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej /tekst jedn. Dz.U. z 2011 r. Nr 212 poz. 1263 z późn. zm. /, art. 32 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /tekst jedn. Dz.U. Nr 243 poz. 1623 z 2010r. z późn. zm./, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz.U. Nr 75 poz. 690 z późn.zm./ - *Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Sączu*, po rozpatrzeniu wniosku: *Pani Katarzyny Majcher Biuro Projektów „KATMA” w Nowym Sączu*

u z g a d n i a

w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych

projekt budowlano – wykonawczy rozbudowy wodociągu komunalnego w miejscowości Wola Marcinkowska

POZYTYWNE

Uzasadnienie.

Przedmiotem uzgodnienia jest projekt budowlano-wykonawczy rozbudowy wodociągu komunalnego w miejscowości Wola Marcinkowska. Trasa projektowanej sieci przebiegać będzie w terenach zielonych oraz w drodze gruntowej. Jak wynika z przedłożonej dokumentacji projektowana sieć wodociągowa rozdzielcza oraz przyłącza do budynków wykonana będzie z rur PE 100 SDR 11 o średnicach 110 i 40 mm oraz z rur żeliwnych kolnierzowych 80 mm o łącznej długości ok. 698 m. Rury z tworzywa sztucznego łączone będą metodą zgrzewania doczołowego.

ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Katarzyna Majcher

Rurociągi układane będą w wykopach na podsypce z piasku gr. 10 cm i zasypywane piaskiem do wys. 10 cm ponad wierzch rury. Na projektowanych odcinkach wodociągu zamontowane będą hydranty p. pożarowe nadziemne żeliwne Hp 80 oraz zasuwy z obudowami teleskopowymi. Skrzyżowania wodociągu z drogami o nawierzchni tłuczniowej lub gruntowej wykonane będą w wykopie otwartym, przekroczenie potoku Bierzwiecki przewiduje się wykonać poprzez mocowanie rurociągu do konstrukcji mostu uchwytami z płaskowników ze stali nierdzewnej. Nad rurociągiem wykonany zostanie daszek z blachy mocowany do konstrukcji mostu.

Wszystkie prace budowlane wykonywane będą zgodnie m.in. z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych i warunkami wykonania i odbioru sieci i instalacji z tworzyw sztucznych.

Przedłożony projekt nie budzi zastrzeżeń pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych.

Niniejsza opinia ważna jest pod warunkiem dołączenia do niej projektu, na którym znajduje się klauzula stwierdzająca uzgodnienie projektu przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Sączu.

PAŃSTWOWY
POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
w Nowym Sączu (3)

lek. wet. Stanisław Morawski

Otrzymują:

1. - adresat + 1 egz. p.b.
2. - a/a

BP

tel. kontakt. 0-18 /443-54-38 wewn. 42/

WPLYNEŁO Nowy Sącz, dnia 08.11.2012 r.
URZĄD GMINY CHELMIEC
DZIENNIK PODAWCZY
2012 - 11 - 09
L.dz. 18/16 zsl.....
DECYZJA (podpis)

26/11/12
9.11.12

[Signature]

Działając na podstawie art. 122 ust. 1 pkt 3, art. 123 ust. 2, art. 127 ust. 5, art. 128 ust. 1, art. 131 ust. 1 i 2, art. 140 ust. 1, w związku z art. 9 ust. 2 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r., poz. 145) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami),

po rozpatrzeniu

wniosku z dnia 11.10.2012 r., Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chełmcu, ul. Papieska 2, 33-395 Chełmec, w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na przekroczenie wodociągiem rozdzielczym potoku Zagórzanka (Bierzwiecki Potok) w km 2+600 w m. Wola Marcinkowska, gm. Chełmec,

o r z e k a m:

- I. U d z i e l a m Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chełmcu, ul. Papieska 2, 33-395 Chełmec, zwanemu dalej Użytkownikiem, pozwolenia wodnoprawnego na przekroczenie wodociągiem rozdzielczym potoku Zagórzanka (Bierzwiecki Potok) w km 2+600 (N: 49°39'32,88", E: 20°36'24,16") poprzez podwieszenie do konstrukcji istniejącego mostu w ciągu drogi gminnej i wzniesieniu spodu konstrukcji na rzędnej 342,36 m n. p. m., przy rzędnej zwierciadła wody miarodajnej 341,53 m n.p.m., w m. Wola Marcinkowska, gm. Chełmec.
- II. W związku z udzielonym powyżej pozwoleniem wodnoprawnym zobowiązuje Użytkownika do:
 1. Prowadzenia robót pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia.
 2. Powiadomienia administratora potoku tj. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie, Zarząd Zlewni Dolnego Dunajca z/s w Nowym Sączu, o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót.
 3. Uporządkowania terenu po wykonaniu robót i przywrócenia do stanu pierwotnego.
 4. Ponoszenia odpowiedzialności za ewentualne zniszczenia, które mogą wystąpić przy spływie wód powodziowych.
- III. Zastrzega się prawo nałożenia dodatkowych warunków i obowiązków w terminie późniejszym, jeżeli tego będzie wymagał interes publiczny lub gospodarki wodnej.
- IV. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec nieruchomości i urządzeń.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 11.10.2012 r., Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chełmcu, 33-395 Chełmec, ul. Papieska 2, zwrócił się do Starosty Nowosądeckiego o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na przekroczenie wodociągiem rozdzielczym potoku Zagórzanka (Bierzwiecki Potok) w km 2+600 w m. Wola Marcinkowska, gm. Chełmec.

Po zbadaniu formalnym i merytorycznym wniosku, pismem z dnia 17.10.2012 r., znak: ORL-II.6341.176.2012 wezwano Wnioskodawcę do uzupełnienia braków. Po usunięciu braków, pismem z dnia 24.10.2012 r., znak: ORL-II.6341.176.2012 zawiadomiono o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie. W wyznaczonym terminie strony nie wniosły żadnych uwag.

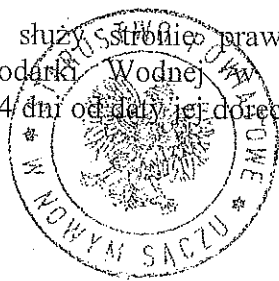
Z przedłożonego przy wniosku operatu wynika, że zamierzone korzystanie z wód polegać będzie na przekroczeniu wodociągiem rozdzielczym potoku Zagórzanka (Bierzwiecki Potok) w km 2 + 600 w m. Wola Marcinkowska, gm. Chełmec, w związku z rozbudową wodociągu komunalnego w m. Wola Marcinkowska. Przekroczenie zostanie wykonane przez podwieszenie wodociągu PE 100 SDR 11 110*10,0 do konstrukcji istniejącego mostu w ciągu drogi gminnej. Podwieszenie wodociągu do konstrukcji mostu zostanie wykonane powyżej sponu konstrukcji, tak by nie zawęzić przekroju w świetle mostu.

Z analiz przedłożonych materiałów wynika, że zamierzona inwestycja realizowana będzie zgodnie z normami i obowiązującymi przepisami.

Biorąc powyższe pod uwagę - orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie, za pośrednictwem Starosty Nowosądeckiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Z up. STAROSTA

mgr inż. Włodzimierz Chmielewski
Z-ca DYREKTORA WYDZIAŁU
Ochr. Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa

Otrzymują:

1. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chełmcu
33-395 Chełmec, ul. Papieska 2
2. Pan Tomasz Sądag - Pełnomocnik Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej,
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie
31-109 Kraków, ul. Piłsudskiego 22
3. Urząd Gminy Chełmec
33-395 Chełmec, ul. Papieska 2
4. Pan Henryk Mróz
5. a/a

Wobec nie zaskarżenia niniejszej decyzji Na podstawie art. 7 ustawy z dnia 16. listopada 2006 r. o opłacie (postanowienia) w czasie i trybie ustawowskim (Dz. U. Nr. 225, poz. 1635 z późn. zm.) jednostka samorządu przewidzianym, stała(o) się ona(o) ostateczną i niepodlegającą odwołaniu.

z dniem 30.11.2012 r. i podlega wykonaniu

Nowy Sącz, dnia 20.11.2012 r.

STAROSTWO POWIATOWE
NOWYM SĄCZU

INSPEKTOR

mgr inż. Magdalena Serafin

Z-ca DYREKTORA WYDZIAŁU
Ochr. Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa

mgr inż. Włodzimierz Chmielewski

MAŁOPOLSKI ZARZĄD
MELIORACJI I URZĄDZEŃ WODNYCH
w Krakowie
Inspektorat Rejonowy w Nowym Sączu
Rejon Nadzoru Urządzeń w Gorlicach
38-300 Gorlice, ul. Zakole 6
Tel. 18 351 13 83

Nowy Sącz dnia 9... listopada 2012r.


Nasz znak: DIN- RNU GOR-43-1-95...../12

**Zakład Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej
w Chelmcu**


W odpowiedzi na pismo z dnia 8.11.2012r. Małopolski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Krakowie Inspektorat Rejonowy w Nowym Sączu Rejon Nadzoru Urządzeń w Gorlicach jako władający dla działki nr 164 w miejscowości Wola Marcinkowska wyraża zgodę na wejście w obręb działki dla wykonania robót budowlanych związanych z realizacją sieci wodociągowej (pozwolenie wodnoprawne z dnia 8.11.2012 znak ORL-II.6341.176.2012).

Otrzymują:

- ① adresat
2. RZGW ZZDD w Nowym Sączu
ul. Naściszowska 31
3. a/a DG

KIEROWNIK
INSPEKTORATU REJONOWEGO

mgr inż. Wiesław Przyborowski

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM


mgr inż. Katarzyna Majcher

INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Temat:

ROZBUDOWA WODOCIĄGU KOMUNALNEGO W MIEJSCOWOŚCI
WOLA MARCINKOWSKA

Adres:

WOLA MARCINKOWSKA dz. nr 138/3, 164, 157/3, 153/1 GMINA
CHEŁMIEC

Inwestor:

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ i MIESZKANIOWEJ
ul. PAPIESKA 2, 33-395 CHEŁMIEC

Projekt:

SIECI SANITARNE

Projektant:

mgr inż. Katarzyna Majcher
mgr inż. Paweł Majcher

czerwiec 2012

1. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego:

W zakres całego zamierzenia budowlanego wchodzi:

- wykonanie sieci wodociągowej rozdzielczej

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- Istniejące obiekty

3. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- Teren prowadzenia prac związanych z wykopami
- Teren prowadzenia prac związanych z przekroczeniami przeszkód: nasypy, rowy, droga
- Strefa gromadzenia materiałów budowlanych.
- Strefy rozmieszczenia maszyn i urządzeń technicznych w trakcie prac budowlanych

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych:

- Prace związane z wykopami: nieodpowiednie zabezpieczenie wykopów, przed osuwaniem się gruntu, jak również nieodpowiednie zabezpieczenie terenu wykopów przed wpadnięciem osób, może spowodować zagrożenia w trakcie realizacji robót.
- Zagrożenia wynikające z pracy mechanicznych urządzeń budowlanych
- Prace budowlane na cieku wodnym

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

- Pracodawca powinien określić szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych, a zwłaszcza zapewnić bezpośredni nadzór nad tymi pracami wyznaczonych w tym celu osób, odpowiednie środki zabezpieczające, oraz powinien zapewnić odpowiedni instruktaż pracowników obejmujący w szczególności imienny podział pracy, kolejność wykonywania zadań oraz wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach.
- Instruktaż w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy powinien zapewniać uczestnikom: zaznajomienie się z zagrożeniami wypadkowymi i chorobowymi związanymi z wykonywaną pracą, poznawanie przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie niezbędnym do wykonywania pracy na określonym stanowisku oraz związanych z tym stanowiskiem obowiązków i odpowiedzialności w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy, nabycie umiejętności wykonywania pracy w sposób bezpieczny dla siebie i innych osób oraz postępowania w sytuacjach awaryjnych, a także umiejętności udzielania pomocy osobom, które uległy wypadkom.
- Instruktaż ogólny prowadzą pracownicy służby bezpieczeństwa i higieny pracy albo pracodawcy lub pracownicy wyznaczeni przez pracodawcę, posiadający ukończone aktualne szkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Instruktaż stanowiskowy przeprowadza osoba kierująca pracownikami, wyznaczona przez pracodawcę, posiadająca odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie zawodowe oraz przeszkolona w zakresie metod prowadzenia instruktażu.
- Instruktaż stanowiskowy powinien zapoznać uczestników szkolenia z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Instruktaż stanowiskowy przeprowadza się, przed dopuszczeniem do wykonywania pracy na określonym stanowisku.

- Pracownik zatrudniony na kilku stanowiskach pracy powinien przejść instruktaż stanowiskowy obowiązujący na każdym z tych stanowisk.
- Czas trwania instruktażu stanowiskowego powinien być uzależniony od przygotowania zawodowego pracownika, dotychczasowego stażu pracy oraz rodzaju pracy i zagrożeń występujących na stanowisku pracy, na którym pracownik ma być zatrudniony.
- Na robotniczych stanowiskach pracy, na których występują szczególnie duże zagrożenia dla zdrowia oraz zagrożenia wypadkowe, szkolenie podstawowe powinno być przeprowadzone przed rozpoczęciem pracy na tych stanowiskach. Wykaz takich stanowisk pracy określa pracodawca.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

- Pracodawca powinien określić szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych, zwłaszcza zapewnić: bezpośredni nadzór nad tymi pracami wyznaczonych w tym celu osób, odpowiednie środki zabezpieczające, instruktaż pracowników obejmujący w szczególności imienny podział pracy, kolejność wykonywania zadań, wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach.
- Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

ZAGOSPODAROWANIE TERENU BUDOWY:

- Zagospodarowanie terenu budowy powinno być wykonane przed rozpoczęciem robót budowlanych w zakresie: ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych, wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych, urządzenia składowisk materiałów wyrobów.
- Teren budowy lub robót należy ogrodzić albo w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym. Jeżeli ogrodzenie terenu budowy lub robót nie jest możliwe, należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych, a w razie potrzeby zapewnić stały nadzór.
- Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych wyznacza się miejsca postojowe na terenie budowy.
- Przejścia i strefy niebezpieczne oświetla się i oznakowuje znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.
- Strefę niebezpieczną ogradza się i oznakowuje w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.
- Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej zabezpiecza się daszkami ochronnymi.
- Strefę niebezpieczną, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, ogradza się balustradami.
- Strefa niebezpieczna, w swym najmniejszym wymiarze liniowym liczonym od płaszczyzny obiektu budowlanego, nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6 m.
- Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty.
- Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

- Na terenie budowy wyznacza się, utwardza i odwadnia miejsca do składowania materiałów i wyrobów.
- Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych wykonuje się w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunęcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.
- Materiały składowe się w miejscu wyrównanym do poziomu.
- Materiały drobnicowe układa się w stosy o wysokości nie większej niż 2 m, dostosowane do rodzaju i wytrzymałości tych materiałów..
- Stosy materiałów workowanych układa się w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 warstw.
- Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego, jest zabronione.
- Strefy gromadzenia i usuwania odpadów należy wygrodzić i oznakować.
- Odpady należy usuwać w sposób ograniczający ich rozrzut i pylenie.
- Ściany i inne przegrody, które mogą ulec przewróceniu w czasie montażu lub wznoszenia, należy odpowiednio zabezpieczyć.
- Krawędzie stropów nieobudowanych ścianami należy zabezpieczyć balustradami
- Drogi ewakuacyjne muszą odpowiadać wymaganiom przepisów techniczno-budowlanych oraz przepisów przeciwpożarowych.
- Drogi i wyjścia ewakuacyjne, wymagające oświetlenia, zaopatruje się, w przypadku awarii oświetlenia ogólnego (podstawowego), w oświetlenie awaryjne zapewniające dostateczne natężenie oświetlenia, zgodnie z Polską Normą.
- Przed rozpoczęciem robót budowlanych ustala się istniejące trasy przebiegu mediów i zapoznaje się z symbolami oznaczeń tych tras osoby wykonujące roboty budowlane
- Teren budowy wyposaża się w niezbędny sprzęt do gaszenia pożaru oraz, w zależności od potrzeb, w system sygnalizacji pożarowej, dostosowany do charakteru budowy, rozmiarów i sposobu wykorzystania pomieszczeń, wyposażenia budowy, fizycznych i chemicznych właściwości substancji znajdujących się na terenie budowy, w ilości wynikającej z liczby zagrożonych osób.
- Osoby wykonujące roboty budowlane nie mogą być narażone na działanie czynników szkodliwych dla zdrowia lub niebezpiecznych, a w szczególności takich jak hałas, wibracje, promieniowanie elektromagnetyczne, pyły i gazy o natężeniach i stężeniach przekraczających wartości dopuszczalne.
- Drogi komunikacyjne powinny być zabezpieczone przed spadającymi przedmiotami.
- Drogi komunikacyjne i ewakuacyjne powinny mieć: trwałe i ustabilizowane podłoże, trwałą, wytrzymałą i stabilną konstrukcję nośną.

PRACE ZWIĄZANE Z WYKOPAMI

- Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci, i sposobu wykonywania tych robót.
- W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.
- Prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych, a także głębinie wykopów poszukiwawczych powinno odbywać się ręcznie.
- W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady, zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego

- Jeżeli teren, na którym są wykonywane roboty ziemne, nie może być ogrodzony, wykonawca robót powinien zapewnić stały jego dozór.
- Wykopy o ścianach pionowych nieumocnionych, bez rozparcia lub podparcia, mogą być wykonywane tylko do głębokości 1 m w gruntach zwartych, w przypadku gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu.
- Wykopy bez umocnień, o głębokości większej niż 1 m, lecz nie większej od 2 m, można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczno-inżynierska.
- Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.

mgr inż. Katarzyna Majewska
Inżynieria budowlana do projektowania
i nadzoru nad robotami budowlanymi bez ograniczeń
w zakresie instalacji elektrycznych, instalacji
urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągów i kanalizacji
PROJEKTANT

5. OPIS TECHNICZNY

5.1. Przedmiot opracowania i zakres rzeczowy

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlano – wykonawczy pn: „ROZBUDOWA WODOCIAĞU KOMUNALNEGO W MIEJSCOWOŚCI WOLA MARCINKOWSKA”

Adres inwestycji:

WOLA MARCINKOWSKA dz. nr 138/3, 164, 157/3, 153/1 GMINA CHEŁMIEC

Projekt niniejszy obejmuje przewody wodociągowe rozdzielcze oraz podłączenia domowe.

Inwestycja będzie prowadzona po terenach oznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego jako A4RP oraz A2LS. Wodociąg zostanie również podwieszony do istniejącego przepustu na potoku o nazwie Zagórzanka (Bierzwiecki, dz. nr 164) w km 2+600, przewód wodociagowy nie będzie wchodził w światło przepustu.

Łączna długość projektowanych przewodów (sieć rozdzielcza i sięgacze) – **697,80 m** w tym:

- PE100 SDR11 110*10,0	- 457,4 m
- PE100 SDR11 40*3,7	- 237,4m
- Ø 80 żeliwo	- 3,0 m

Wielkość zapotrzebowania wody uwzględnia zapotrzebowanie wody na cele socjalno – bytowe oraz przeciwpożarowe dla jednostek osadniczych o liczbie mieszkańców do 2000 zgodnie z Rozporządzeniem w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.

Wodociąg będzie pracował w jednej strefie ciśnienia, ze względu na straty w sieci, różnice wysokości i ciśnienie w miejscu włączenia należy podnieść ciśnienie na reduktorze strefowym, tak aby zapewnić wymagane ciśnienie w punktach odbioru. Spowoduje to konieczność zamontowania w budynkach reduktorów ciśnienia.

5.2. Określenie Inwestora i Użytkownika

Inwestorem jest:

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ i MIESZKANIOWEJ
ul. PAPIESKA 2, 33-395 CHEŁMIEC

Użytkownikiem będzie:

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ i MIESZKANIOWEJ
ul. PAPIESKA 2, 33-395 CHEŁMIEC

5.3. Podstawy opracowania

5.3.1. Umowa na wykonanie prac projektowych zawarta pomiędzy:

Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej z siedzibą w Chelmnu przy ul. Papieskiej 2 a

Biurem Projektów “KATMA”

Katarzyna Majcher z siedzibą w Nowym Sączu przy ulicy Gajowej 40.

5.3.2. Warunki techniczne wykonania inwestycji; znak: ZGKiM.7021.W.128.2012

5.3.3. Protokół ZKUPSiUT nr 2083/2012,

5.3.4. Opinia sanitarna PPIS w Nowym Sączu; znak: PSE-NNZ-420-165/10 z dnia 02-07-2010

5.3.5. Bilans wody dla Gminy Chełmiec

5.3.6. Mapy sytuacyjno – wysokościowe do celów projektowych w skali 1:1000

5.3.7. Uzgodnienie przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chełmcu (pieczęcie na mapach).

5.4. Istniejący stan zaopatrzenia w wodę

Mieszkańcy wsi Wola Marcinkowska posiadają wodociąg, który jest rozbudowywany w niniejszej dokumentacji. Część mieszkańców zaopatruje się wodę z istniejących studni.

5.5. Istniejący stan odprowadzenia ścieków

Część mieszkańców posiada zbiorniki a których ścieki są okresowo wywożone, wywóz indywidualny przeważnie na tereny wsi.

Mieszkańcy nie posiadający zbiorników wylewają ścieki na teren własnych posesji.

5.6. Nawiązanie do programu wodociągu gminy

Gmina nie posiada aktualnej „Koncepcji programowej wodociągu „Gminy Chełmiec”.

Projekt niniejszy został opracowany w oparciu o warunki Zakładu Gospodarki Komunalnej wykazujące źródło zasilania istniejący wodociąg zakończony hydrantem na działce 138/3. Źródłem zasilania wodociągu jest zbiornik o pojemności 150,0 m³.

5.7. Obliczenia zapotrzebowania wody

Zgodnie z danymi Zakładu Gospodarki Komunalnej źródłem zasilania projektowanego wodociągu będzie zbiornik „Krasne Potockie” o pojemności 150 m³.

Projektowany wodociąg będzie zapewniał wodę dla:

- ludności
- instytucji, zakładów usługowych,
- zwierząt gospodarskich,
- utrzymania czystości pojazdów mechanicznych,
- ogródków przydomowych,
- ochrony p. poż,

Zapotrzebowanie wody zgodnie bilansem wody dla gminy Chełmiec tj:

- obecnie $Q_{hmax} = 1,77 \text{ dm}^3/\text{s}$
- perspektywa tj rok 2020 - $2,42 \text{ dm}^3/\text{s}$.

Z uwagi na ochronę p. poż. dobrano rurociąg PE 110*10,0, którego przepustowość jest większa od wymaganej zapotrzebowaniem na cele bytowo – gospodarcze.

5.8. Obliczenia hydrauliczne

Zgodnie z warunkami Zakładu Gospodarki Komunalnej ciśnienie w miejscu włączenia wynosi 0,4 MPa. Rzędna włączenia do istniejącej sieci 357,80; rzędna projektowanego hydrantu Hp₂ 375,00; rzędna włączenia do budynku N15 wynosi 388,00.

Założono przepływ w hydrancie 10,0 dm³/s, długość rurociągu 457,4 m.

- straty ciśnienia na danym odcinku 12,0 m H₂O.
- wymagane ciśnienie dla hydrantu Hp₂; 0,2 MPa

W związku z powyższym ciśnienie w miejscu włączenia należy podnieść o 0,1 MPa, z uwzględnieniem bezpieczeństwa założono podniesienie ciśnienia o **0,15 MPa**.

5.9. Usytuowanie przewodów wodociągowych

Projektowana sieć przewodów głównych usytuowana będzie w terenach zielonych oraz w drodze gruntowej, tereny te są własnością prywatną. Wodociąg również przekracza potok o nazwie Bierzwiecki.

5.10. Warunki gruntowe

Na trasie przewodów wodociągowych, pod warstwą gleby znajdują się zwietrzeliny gliniaste łupka (kat. III), gliny i gliny piaszczyste (kat. II). Podłoże gruntowe terenu budują grunty, które zakwalifikowano do 5 warstw geotechnicznych zróżnicowanych pod względem właściwości geotechnicznych. Typ inwestycji i panujące proste warunki gruntowe zaliczają obiekt do **pierwszej** kategorii geotechnicznej. Woda gruntowa nie występuje na przeważającej części inwestycji, na niektórych odcinkach będzie konieczne pompowanie. W celu określenia czasu pompowań należy prowadzić dziennik potwierdzony przez Inspektora.

5.11. Inne uzbrojenie terenu

Trasy projektowanych przewodów wodociągowych krzyżują się z istniejącymi:

- napowietrznymi liniami NN
- istniejącym wodociągiem lokalnym nie zewidencjonowanym na mapie

5.12. Rozwiązania projektowe

Wpięcie nastąpi do istniejącego rurociągu na działce 138/3 przy uwzględnieniu warunków określonych przez Inwestora oraz właścicieli terenów (załączniki). Nie przewiduje się przewiertów, całość zostanie wykonana rozkopem.

5.12.1. Rurociągi

Rurociągi wykonane będą z rur PE100 SDR11 (PN16), łączonych przez zgrzewanie doczołowe

- PE 110/10
- PE 40/3,7

oraz rur żeliwnych kołnierзовych Ø80 mm PN16 przy hydrantach długości 1,0m. Węzły z kształtek PE100 SDR11 łączonych przez zgrzewanie doczołowe.

Włączenie w istniejący rurociąg – trójnik bosy.

Rurociąg między węzłami 4 – 5 należy wykonać zgodnie ze schematem węzłów izolując elementy pianką poliuretanową o $\lambda = 0,027 \text{ W/m} \cdot \text{K}$ i grubości 15,0 cm. Mocowanie do konstrukcji mostu uchwyty z płaskowników ze stali nierdzewnej, 3 sztuki; 0,5 m od końca łuków i po środku, obejmą na zewnątrz izolacji. Całość elementów izolowanych zabezpieczyć blachowaniem wykonanym ze stali nierdzewnej gr. min. 0,6 mm na zamki szczelne. Nad rurociągiem wykonać daszek z blachy mocowany do konstrukcji mostu. Daszek ma wystawać 10,0 cm poza obrys rury.

Rury i kształtki winny mieć atest Państwowego Zakładu Higieny o dopuszczeniu do stosowania przy budowie rurociągów do wody pitnej.

5.12.2. Zasuwy

Na rurociągach w gruncie montowane będą zasuwki żeliwne kołnierzone PN16

Ø 100 – 3 komplety

Ø 80 - 3 komplety

oraz zasuwki do przyłączy domowych

Ø 32- 2 komplety

zgodnie ze schematami węzłów.

Wszystkie zasuwki w gruncie montowane będą z obudowami teleskopowymi; $l=1,8$ m. skrzynkami i płytami pod skrzynki.

Dla celów ustalenia kosztów przewiduje się zasuwki produkcji Hawle.

5.12.3. Hydranty

Na rurociągach montowane będą hydranty pożarowe typu nadziemnego Ø80 PN16 z zabezpieczeniem w przypadku złamania. Hydranty montowane będą na odgałęzieniach odcinanych zasuwkami. Minimalna odległość hydrantu od sieci wynosi 1,5m, odległość zasuwki od hydrantu 1,0m. Dla ustalenia kosztów przewiduje się hydranty produkcji Hawle.

5.12.4. Pomiar wody

Na projektowanych odcinkach sieci nie projektuje się układów pomiarowych.

5.12.5. Skrzyżowania z przeszkodami

Przepust na potoku Zagórzanka (Bierzwiecki) w km 2+600

Rurociąg między węzłami 4 – 5 należy wykonać zgodnie ze schematem węzłów izolując elementy pianką poliuretanową o $\lambda=0,027$ W/m²*K i grubości 15,0 cm. Mocowanie do konstrukcji mostu uchwytami z płaskowników ze stali nierdzewnej, 3 sztuki; 0,5 m od końca łuków i po środku, obejmą na zewnątrz izolacji. Całość elementów izolowanych zabezpieczyć blachowaniem wykonanym ze stali nierdzewnej gr. min. 0,6 mm na zamki szczelne. Nad rurociągiem wykonać daszek z blachy mocowany do konstrukcji mostu. Daszek ma wystawać 10,0 cm poza obrys rury. Orientacyjne elementy zostały podane na rys. nr 3. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym.

Drogi o nawierzchni tłuczniowej lub gruntowej oraz wjazdy na posesje

Skrzyżowania z w/w drogami wykonane będą w wykopie otwartym. Wskaźnik zagęszczenia pod drogami $J_s=1,0$. Podbudowa zasadnicza 25 cm kruszywa łamanego; wtórny moduł odkształcenia $E_2=140$ MPa.

Skrzyżowania z rowami

Na trasie projektowanych rurociągów nie występują ciekły i rowy stale prowadzące wodę. Występują natomiast ślady przydrożnych rowów przechwytyjących wody opadowe. Projektowane rurociągi usytuowane są wzdłuż tych rowów oraz krzyżują się z nimi. W miejscu skrzyżowania rurociągu z rowem należy na czas robót na rowie wykonać koryto drewniane w przekroju o kształcie rowu. Koryto z bali grubości 50 cm i długości 4,0 m. Koryto wyłożyć folią gr. 0,5 mm. Koniec folii po 0,25 m wpuścić w grunt i uszczelnić gliną.

W trakcie budowy należy zwrócić uwagę, aby rowy były drożne a po wykonaniu wodociągu należy rowy przydrożne przywrócić do pierwotnego stanu.

Skrzyżowania z istniejącym wodociągiem

Zgodnie z wywiadem środowiskowym na trasie projektowanego rurociągu biega przyłącza z istniejących studni. Lokalizację przyłączy należy uzgodnić z właścicielami posesji. Przed przystąpieniem do wykonywania wykopów należy na projektowanej trasie wykonać kontrolne wykopy poprzeczne o ścianach pionowych deskowanych wymiarach 2,0*0,8 m i głębokości 1,9m w celu zlokalizowania uzbrojenia.

Skrzyżowania z elektrycznymi liniami napowietrznymi

Wykopy pod liniami napowietrznymi wykonać ręcznie z szalunkiem, zasypanie również ręcznie.

5.13. Metody wykonywania robót

5.13.1. Roboty ziemne

Przewiduje się wykonywanie robót mechanicznie i ręcznie.

Znaczną ilość robót ręcznych wymusza:

- bliskie sąsiedztwo napowietrznych linii energetycznych i teletechnicznych,
- istniejące uzbrojenie,
- znaczne spadki terenu,
- ogrodzenia i ogródki.

A. Wykopy

Wykopy mechaniczne koparką o ścianach pionowych zabezpieczonych szalunkiem np. typu SBH. Wykopy ręczne posiadać będą ściany pionowe deskowane do pełnej wysokości. W gruntach skalistych odspojenie skał ręczne młotami pneumatycznymi, wykop mechaniczny lub ręczny. Ponieważ znaczna część robót prowadzona będzie w ogródkach, zwraca się uwagę na poprawne wykonanie robót ziemnych a mianowicie: odłożenie humusu, wykop, roboty montażowe, zasypka z zagęszczeniem zakończona zasypaniem humusu i obsianiem trawą.

Nadmiar urobku należy załadować na samochody wywrotki i wywieźć:

- nadmiar na wysypisko na odległość do 5 km,
- pozostałość na czasowy odkład na odległość do 2 km.

Miejsce wywozu wskaże Inwestor.

W miejscach skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem odcinek po 1m w obie strony wykopać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.

B. Zasypanie wykopów

Wykopy zasypywane będą ręcznie. Odcinki skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem na długości 2 m należy zasypać piaskiem do wysokości 20 cm ponad uzbrojenie. Na terenach zielonych zasypkę zagęszczać do 85% w zmodyfikowanej skali Proctora pod drogami $J_s=1,0$. Podbudowa zasadnicza 25 cm kruszywa łamanego; wtórny moduł odkształcenia $E_2=140\text{MPa}$. Po wykonaniu zasypki pas robót przez trawniki należy obsiać trawą. Przewiduje się grabkowanie i obsiew trawą na powierzchni 500 m².

C. Roboty montażowe

Montaż rurociągów ręcznie. Z uwagi na rodzaj gruntu rurociągi na całej długości montowane będą na 10cm podsypce piaskowej oraz zasypane gruntem sybkim np. piaskiem do wysokości 10 cm ponad rurę. Nad rurą około 30cm układać taśmę niebieską z wkładką metalową.

Po zmontowaniu rurociągów o długości ca 300 m, należy wykonać próbę ciśnienia. Ciśnienie próbne 1,0 MPa. Woda do prób dowożona będzie beczkowozem. Przewiduje się 3 próby ciśnienia. Po zmontowaniu całej sieci należy wykonać płukanie i dezynfekcję rurociągów. Zrzut wody płucznej do przydrożnych rowów. Wodę po dezynfekcji należy odwieźć na oczyszczalnię ścieków po neutralizacji wapnem w beczkowozie.

Odbiór rurociągu wykonać zgodnie z PN-81/B-10725

Po zmontowaniu rurociągu, przed zasypaniem należy wykonać inwentaryzację geodezyjną.

5.14. Odwodnienie wykopu

Na obiekcie woda gruntowa nie występuje. Stwierdzono tylko niewielkie sączenia. Przewiduje się pompowanie około 10 godzin. W przypadku prowadzenia prac w okresie „mokrym” należy prowadzić dziennik pompowań potwierdzony przez Inspektora Nadzoru.

5.15. Wpływ inwestycji na środowiska

Budowa wodociągu umożliwi korzystanie z wody spełniającej wymagania stawiane wodzie do picia, będącej pod stałą kontrolą służb sanitarnych. Tym samym zmniejszy się ryzyko zachorowań związanych ze złą jakością wody. W trakcie budowy występują utrudnienia w dojazdach do pól i do poszczególnych posesji. Ulegną również zniszczeniu trawniki na podwórkach i przydomowych ogródkach. Nie przewiduje się wycinania drzew w terenach leśnych i pozostałych oraz krzewów ozdobnych. Zajdzie jednak konieczność wycięcia kilku drzew owocowych.

5.16. Zabezpieczenie przed szkodliwym oddziaływaniem inwestycji

Nie ma możliwości wybudowania sieci wodociągowej bez utrudnień i zniszczeń. Zniszczone trawniki zostaną w ramach budowy obsiane trawą. Nie przewiduje się odszkodowań za wycięte drzewa owocowe. W celu zminimalizowania uciążliwości w dojazdach, na drogach i wjazdach na posesje przewidziano przepusty rurowe, które pozwolą po wykonaniu zaraz wykop zasypać, nie czekając na próbę ciśnienia.

5.17. Kolejność realizacji inwestycji

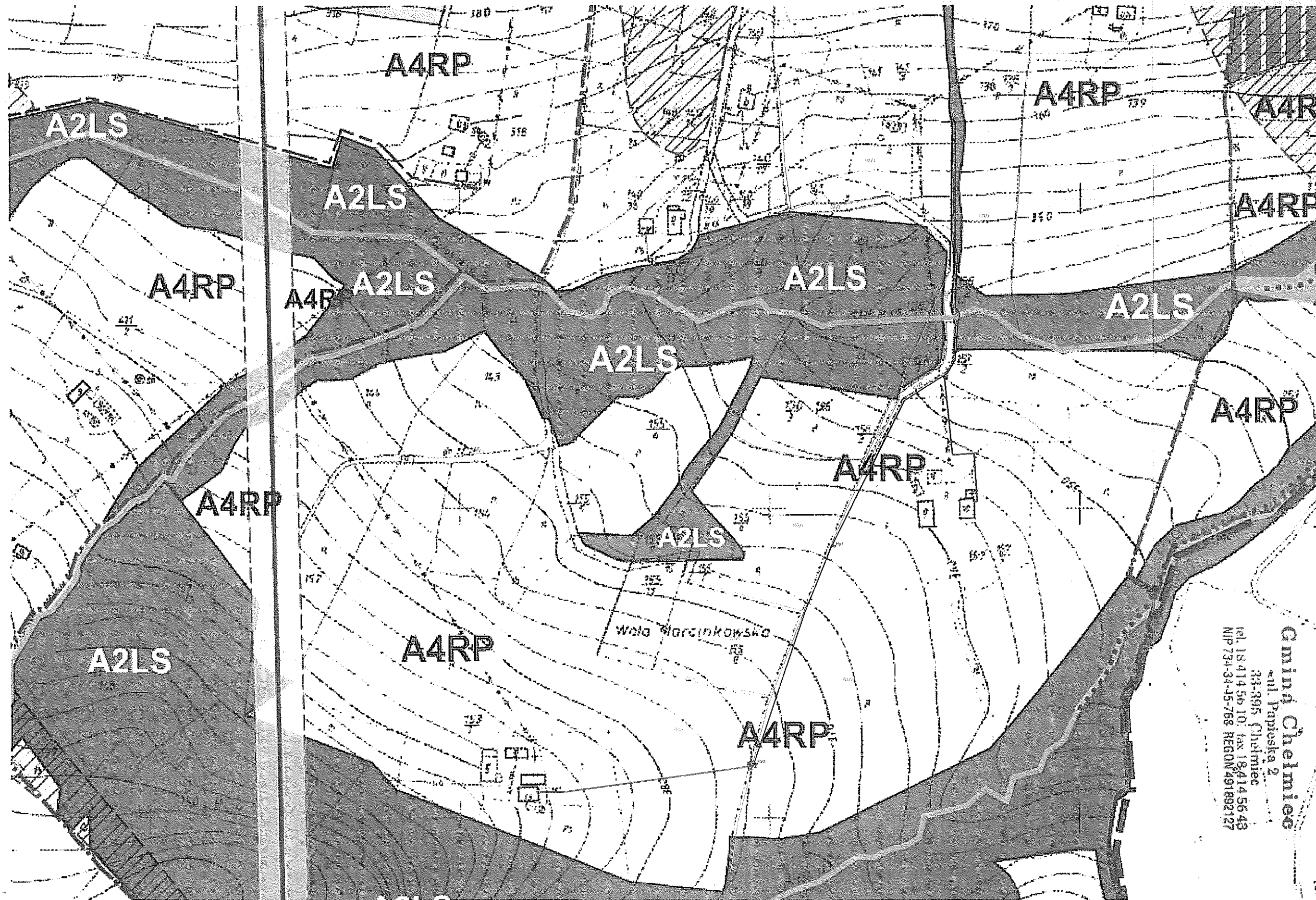
Realizacja wodociągu podzielona na trzy etapy, kolejność do uzgodnienia z Inwestorem. Etapy wynikają z ilości włączeń do czynnej sieci wodociągowej.

5.18. Uwagi końcowe

Wytyczenie trasy przewodów sieci i przyłączy wg zwymiarowania geodezyjnego. Całość prac wykonać zgodnie z niniejszym projektem, warunkami przyłączenia nieruchomości, opinii ZKUPSiUT oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych”, przez uprawnionych monterów, pod nadzorem branżowym.

Dopuszcza się stosowanie materiałów zamiennych spełniających wymagania techniczne projektu, posiadających stosowne aprobaty, atesty i świadectwa dopuszczające do stosowania ich w budownictwie na terenie Polski. W przypadku zastosowania innych rozwiązań materiałowych, wprowadzających zmiany winien we własnym zakresie dokonać zmian obliczeniowych i adaptacyjnych niezbędnych dla wprowadzenia zmiany lub wynikających z wprowadzania zmiany.

mgr inż. Katarzyna Majcher
 Uprawnienia budowlane do projektowania
 i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
 w specjalności inżynieria w zakresie sieci, instalacji
 i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
 wodociagowych i kanalizacyjnych
 nr ewid.: MAP/0261/PWOS/04



BIURO PROJEKTÓW "KATMA" Katarzyna Majcher ul. Gajowa 40, 33-300 Nowy Sącz NIP: 734-115-34-70 tel. 018-4411689 kasmajcher@wp.pl	OBIEKT	ROZBUDOWA WODOCIĄGU KOMUNALNEGO W MIEJSCOWOŚCI WOLA MARCINKOWSKA	Projektant	Inię i Nazwisko	Podpis	Skala
	INWESTOR	ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ ul. PAPIESKA 2, 33-395 CHELMIEC	Sprawdził	mgr inż. Katarzyna Majcher upr. proj. i wyk. MAP/0261/PWOS/04		Data
	ADRES INWESTYCJI	WOLA MARCINKOWSKA dz. nr 138/3, 164, 157/3, 153/1 GMINA CHELMIEC	Zespół projektowy	inż. Mirosław Olszowski upr. proj. i wyk. Nr UAN-7342-139/91		Nr rys.
STADIUM: PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY	PRZEDMIOT RYSUNKU	SIEĆ WODOCIĄGOWA NA WYRYSIE Z PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO		mgr inż. Paweł Majcher		1.

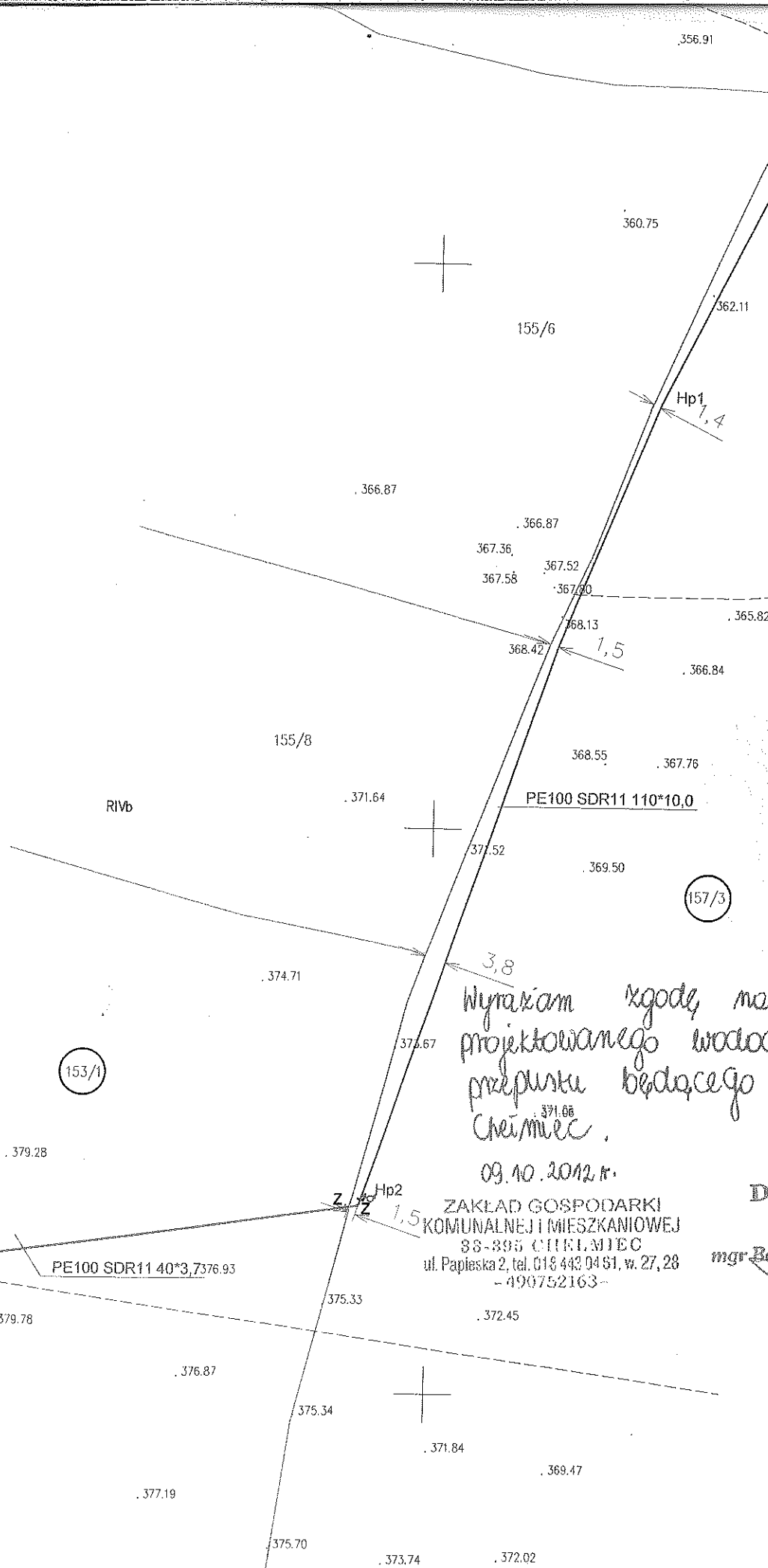
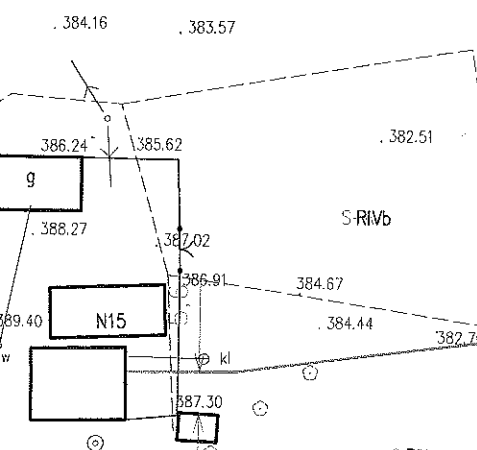
ZAKŁAD GOSPODARKI
KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ
33-395 CHELMIEC
ul. Papieska 2, tel. 018 443 04 61, w. 27, 28
- 490752163 -

na sie projektowany
sieci wodociągowej
o Marimilawoska

30.08.2012

DYREKTOR

mgr Bogumiła Aszklar-Lelito



LEGENDA:

- PROJEKTOWANY WODOCIĄG
- PROJEKTOWANY PRZYŁĄCZ WODY
- WĘZŁY WODOCIĄGU
- Z - PROJEKTOWANA ZASUWA ODCINAJĄCA
- Hp - PROJEKTOWANY HYDRANT DN 80 NADZIEMNY
- xx - LIKWIDACJA PROJEKTOWANEGO WODOCIĄGU

UZGODNIONEGO PROT. Z KUPSIUT I bez pozw.
Uzgodniono pod warunkiem wprowadzenia uwag zawartych
w opinii sanitarnej nr 363/12 PSE-NWL-610-24
Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego
w Nowym Sączu z dnia 02.08.2012
Nowy Sącz, dnia 02.08.2012 (podpis PIS)

Wyrażam zgodę na wykonanie podwieszono
projektowanego wodociągu do istniejącego
przepustu będącego własnością Gminy
Chelmiec.

09.10.2012 r.

ZAKŁAD GOSPODARKI
KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ
33-395 CHELMIEC
ul. Papieska 2, tel. 018 443 04 61, w. 27, 28
- 490752163 -

DYREKTOR

mgr Bogumiła Aszklar-Lelito

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1 : 1000

Przeskalowanie mapy zasadniczej 183.222.02
utwór 1965, poziom odniesienia Krondstadt

Woj.: małopolskie
Powiat: nowosądecki
Gmina: Chelmiec [121002.2]
Obręb: Wola Marcinkowska [121002.2_0024]
Dz. Ew. 138/3, 157/3
Ks. r.96/2012
kerg: 4128/210/2012

mgr inż. Tomasz Kamiński
33-340 Stary Sącz, ul. Słoneczna 2140
tel. (018) 446-05-03, kom. 504 975 527
NIP: 734-258-29-48, REGON 492620442

GEODETA UPRAWNIENY
mgr inż. Tomasz Kamiński
Nr upr. 18774

Stary Sącz 05.07.2012

STAROSTA NOWOSĄDECKI POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ W NOWYM SĄCZU

W obszarze oznaczonym Rln...
zabezpieczono w terenie sytuację i stan mapy zasadniczej.
Dokumenty potwierdzające aktualność mapy przyjęto
do zasobu powiatowego w dniu 03.08.2012
i zarejestrowano pod nr 4128/210/2012
Niniejsza mapa służy do celów projektowych.
Projektowane obiekty uwzględniono w projekcie pozwolenia
na budowę podległego wytyczeniu i inwentaryzacji pomiarowej
zgodnie z uprawnieniami do wykonania prac geodezyjnych

mgr inż. Katarzyna Majcher
Kierownik Powiatowego Ośrodka
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
w Nowym Sączu

Imię i Nazwisko	mgr inż. Katarzyna Majcher	Podpis	Skala
upr. proj. i wyk. MAP/0261/PWOS/08			1:1000
Imię i Nazwisko	mgr inż. Mirosław Olszowski	Podpis	Data
upr. proj. i wyk. Nr UAN-7342-139/91			06-2012
Imię i Nazwisko	mgr inż. Paweł Majcher	Podpis	Nr rys.
			2.
Projektant	mgr inż. Katarzyna Majcher	Sprawił	
Zespół projektowy			
OBIEKT	BIURO PROJEKTÓW "KATMA"	INWESTOR	ROZBUDOWA WODOCIĄGU KOMUNALNEGO W MIEJSCOWOŚCI WOLA
INWESTOR	Katarzyna Majcher	ADRES INWESTYCJI	MARCINKOWSKA
ADRES INWESTYCJI	ul. Gajowa 40, 33-300 Nowy Sącz	PRZEDMIOT RYSUNKU	ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ
PRZEDMIOT RYSUNKU	NIP: 734-115-34-70		ul. PAPIESKA 2, 33-395 CHELMIEC
	tel. 018-4411689		WOLA MARCINKOWSKA dz. nr 138/3, 164, 157/3, 153/1 GMINA CHELMIEC
STADIUM:			Plan szasa zagospodarowania terenu
PROJEKT BUDOWLANY			

ZESTAWIENIE ELEMENTÓW DLA WĘZŁÓW

POZ.	ELEMENT	JEDN.	IŁOŚĆ JEDN.
1	ZASUWA ŻELIWNNA KOŁNIERZOWA Ø100mm, PN16 Z OBUDOWĄ TELESKOPOWĄ 1,8m, SKRZYNKĄ ULICZNĄ I PŁYTĄ PODKŁADOWĄ	KPL.	3
2	ZASUWA ŻELIWNNA KOŁNIERZOWA Ø80mm, PN16 Z OBUDOWĄ TELESKOPOWĄ 1,8m, SKRZYNKĄ ULICZNĄ I PŁYTĄ PODKŁADOWĄ	KPL.	3
3	ZASUWA DO PRZYŁĄCZY DOMOWYCH DN 32 Z KRÓĆCAMI DO ZGRZEWANIA PN16 Z OBUDOWĄ TELESKOPOWĄ 1,8m, SKRZYNKĄ ULICZNĄ I PŁYTĄ PODKŁADOWĄ	KPL.	2
4	BLOCZEK BETONOWY 38x24x14cm	SZT	14
5	HYDRANT PRZECIWPOŻAROWY NADZIEMNY Ø80mm, PN16	SZT	3
6	KOLANO ŻELIWNE KOŁNIERZOWEZE STOPKĄ, Ø80mm, PN16	SZT	3
7	KRÓCIEC ŻELIWNNY KOŁNIERZOWY, Ø80, L=1000mm, PN16	SZT	3
8	TRÓJNIK BOSY Ø110/110, PE100, SDR11	SZT	1
9	TRÓJNIK BOSY Ø110/90, PE100, SDR11	SZT	3
10	TRÓJNIK BOSY Ø110/40, PE100, SDR11	SZT	1
11	REDUKCJA BOSA Ø110/63 PE100, SDR11	SZT	1
12	REDUKCJA BOSA Ø63/40 PE100, SDR11	SZT	1
13	ŁUK BOSY Ø110, PE100, SDR11 <15°	SZT	3
14	ŁUK BOSY Ø110, PE100, SDR11 <30°	SZT	4
15	ŁUK BOSY Ø110, PE100, SDR11 <45°	SZT	2
16	TULEJA KOŁNIERZOWA Ø110/100, PE100, SDR11 PN16	SZT	6
17	TULEJA KOŁNIERZOWA Ø90/80, PE100, SDR11 PN16	SZT	3
18	KOŁNIERZ STAL. DO TULEI KOŁN. Ø110/100, PE100, SDR11 PN16	SZT	6
19	KOŁNIERZ STAL. DO TULEI KOŁN. Ø90/80, PE100, SDR11 PN16	SZT	3
20	KOLANO ŻELIWNE KOŁNIERZOWE STOPOWE Ø80mm, PN16	SZT	3
21	ZAWÓR NAPOWIERZAJĄCO - ODPOWIERZAJĄCY DN 25 np 9876 hawle z zaworem odcinającym dn 25. Wpalenie w rurociąg za pomocą opaski do nawiercania	KOMPL.	1

Skala		Data 06-2012		Nr rys. 4.	
Podpis		Imię i Nazwisko mgr inż. Katarzyna Majcher upr. proj. i wyk. MAP/0261/PWOS/04		inż. Mirosław Olszowski upr. proj. i wyk. Nr UAN-7342-139/91	
Projektant		Sprawdził		Zespół projektowy	
ROZBUDOWA WODOCIĄGU KOMUNALNEGO W MIEJSCOWOŚCI WOLA MARCINKOWSKA		ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ ul. PAPIESKA 2, 33-395 CHEŁMIEC		WOLA MARCINKOWSKA dz. nr 138/3, 164, 157/3, 153/1 GMINA CHEŁMIEC	
OBIEKT		INWESTOR		ADRES	
BIURO PROJEKTÓW "KATMA" Katarzyna Majcher ul. Gajowa 40, 33-300 Nowy Sącz		INWESTOR		PRZEDMIOT RYSUNKU	
NIP: 734-115-34-70 tel. 018-4411689 kasmajcher@wp.pl		ADRES		PRZEDMIOT RYSUNKU	
STADIUM: PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY		ADRES		PRZEDMIOT RYSUNKU	

ZESTAWIENIE DŁUGOŚCI RUROCIĄGÓW

ODCINEK OD - DO	RUROCIĄGI PE ZGRZEWANE DOCZOŁOWO		RURY ŻEL. KOLNIERZ Ø80mm
	SZTANGI	ZWOJE	
	110*10,0	40*3,7	
	m	m	m
1-2	82,0	-	-
2-3	6,8	-	-
3-4	34,1	-	-
4-5	10,0	-	-
5-Hp	19,2	-	-
HP-6	6,2	-	1,0
6-7	9,5	-	-
7-8	33,2	-	-
8-Hp1	104,7	-	-
Hp1 - Hp2	151,7	-	2,0
7-bud nr 18	-	98,2	-
Hp2-bud nr 15	-	139,2	-
RAZEM	457,4	237,4	3,0
OGÓŁEM	697,8		

STOSOWAĆ RURY CIŚNIENIOWE PE PN16 DO WODY PITNEJ
typoszereg PE100 SDR11.

NA CAŁYM ODCINKU 30-40cm NAD WODOCIĄGIEM NALEŻY
UKŁADAĆ TAŚMĘ Z WKŁADKĄ METALOWĄ W KOLORZE
NIEBIESKIM.

BIURO PROJEKTÓW "KATMA" Katarzyna Majcher ul. Gajowa 40, 33-300 Nowy Sącz NIP: 734-115-34-70 tel. 018-4411689 kasmajcher@wp.pl STADIUM: PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY	OBIEKT	ROZBUDOWA WODOCIĄGU KOMUNALNEGO W MIEJSCOWOŚCI WOLA MARCINKOWSKA		Imię i Nazwisko	Podpis	Skala
	INWESTOR	ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ ul. PAPIESKA 2, 33-395 CHELMIEC		mgr inż. Katarzyna Majcher upr. proj. i wyk. MAP.0261/PW.0807/04	[Podpis]	Data
	ADRES INWESTYCJI	WOLA MARCINKOWSKA dz. nr 138/3, 164, 157/3, 153/1 GMINA CHELMIEC		inż. Mirosław Olszowski upr. proj. i wyk. Nr UAN-7342-139/91	[Podpis]	06-2012
	PRZEDMIOT RYSUNKU	ZESTAWIENIE DŁUGOŚCI RUROCIĄGÓW		mgr inż. Paweł Majcher	[Podpis]	Nr rys. 5

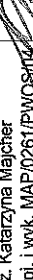


Mocowanie do konstrukcji mostu uchwyty z płaskowników ze stali nierdzewnej, 3 sztuki, 0,5 m od końca łuków i po środku. obejmą na zewnątrz izolacji. Całość elementów izolowanych zabezpieczyć blachowaniem wykonanym ze stali nierdzewnej gr. min. 0,6 mm na zamki szczelne. Nad rurociągiem wykonać daszek z blachy mocowany do konstrukcji mostu. Daszek ma wystawać 10,0 cm poza obrys rury.



przewód nawierzchnia
przez ścianę gr. ok. 0,3m

rura PE100 SDR11 110/10,0
izolowana termicznie

BIURO PROJEKTÓW "KATMA" Katarzyna Majcher ul. Gajowa 40, 33-300 Nowy Sącz NIP: 734-115-34-70 tel. 018-4411689 kasmajcher@wp.pl STADIUM: PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY	OBIĘKT ROZBUDOWA WODOCIĄGU KOMUNALNEGO W MIEJSCOWOŚCI WOLA MARCINKOWSKA	Projektant mgr inż. Katarzyna Majcher upr. proj. i wyk. MAP/0261/PWOS/09	Podpis 	Skala Data 06-2012 Nr rys. 6.
	INWESTOR ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ ul. PAPIESKA 2, 33-395 CHEŁMIEC	Sprawdził inż. Mirosław Olszowski upr.proj. i wyk. Nr UAN-7342-139/91		
	ADRES INWESTYCJI WOLA MARCINKOWSKA dz. nr 138/3, 164, 157/3, 153/1 GMINA CHEŁMIEC			
	PRZEDMIOT RYSUNKU LOKALIZACJA WODOCIĄGU NA ISTNIEJĄCYM PRZEPUSZCIE	Zespół projektowy mgr inż. Paweł Majcher		

