

iPLAC
zabaw.pl



INWESTYCJA:

ADRES BUDOWY:

INWESTOR:

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

BRANŻA:

PROJEKTANT / NR UPRAWNIENI:

ASYSTENT PROJEKTANTA:

SPIS ZAWARTOŚCI:

TOM 2

DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

SIŁOWNIA PLENEROWA

KUNÓW
NR EWID. DZIAŁKI: 66/6, 66/7

**GMINA CHEŁMIEC
UL. PAPIESKA 2, 33-395 CHEŁMIEC**

**ARCHIFORMACJA PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA
ul. Wiosny Ludów 10, 63-000 Środa Wlkp. NIP 786-158-17-46**

ARCHITEKTURA

mgr inż. arch. Marta Wachowiak / 58/WPOKK/UpB/2011

Marta Wachowiak

MGR INŻ. ARCH. MARTA WACHOWIAK
ARCHITEKT
UPR. NR 58/WPOKK/UPB/2011
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
OD PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEN

mgr inż. arch. Marlena Springer

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU TOMU 2

SPIS ZAWARTOŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU BUDOWLANO-WYKONAWCZEGO

CZĘŚĆ GRAFICZNA PROJEKTU BUDOWLANO-WYKONAWCZEGO

ZAŁĄCZNIKI

SPIS ZAWARTOŚCI

I. DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

TOM 1 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

TOM 2 – PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

TOM 3 - PRZEDMIAR ROBÓT

II. DOKUMENTACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

III. DOKUMENTACJA KOSZTORYSOWA

SPIS ZAWARTOŚCI TOMU 2

STR. 1 STRONA TYTUŁOWA

STR. 2 SPIS ZAWARTOŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA :

STR. 3-7 OPIS TECHNICZNY PROJEKTU BUDOWLANO-WYKONAWCZEGO

CZĘŚĆ GRAFICZNA:

STR. 08 / A 01 RZUT SIŁOWNI SKALA 1:100

STR. 09 / A 02 ZESTAWIENIE MAŁEJ ARCHITEKTURY SKALA 1:50

ZAŁĄCZNIKI TOMU 2:

- OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA
- DECYZJA O NADANIU UPRAWNIENÍ
- ZAŚWIADCZENIE O PRZNALEŻNOŚCI DO IZBY
- INFORMACJA BIOZ

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANO-WYKONAWCZEGO

1.0 CEL OPRACOWANIA

Niniejszy projekt SIŁOWNI PLENEROWEJ został sporządzony w celu **zgłoszenia** właściwemu organowi administracji samorządowej robót związanych z realizacją niniejszej inwestycji, a nie wymagających pozwolenia na budowę, **rozpisania przetargu** na ich wykonanie oraz **realizacji robót budowlanych**.

Zgodnie z Art.30.1. Ustawy Prawo Budowlane zgłoszenia właściwemu organowi wymaga budowa boisk szkolnych (utwardzeń terenu), obiektów małej architektury w miejscach publicznych, a także ogrodzeń od strony przestrzeni publicznych.

Zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego*, dokumentacja projektowa służąca do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych, dla których nie jest wymagane pozwolenie na budowę, składa się m.in. z planów, rysunków i innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie zakresu robót budowlanych podstawowych i dokładnej lokalizacji ich wykonywania, a także z przedmiaru robót, stanowiącego kolejny tom dokumentacji projektowej.

2.0 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem
- Aktualna mapa zasadnicza
- Normy i przepisy budowlane

3.0 PRZEZNACZENIE, PROGRAM UŻYTKOWY ORAZ CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU

Siłownia plenerowa ma być miejscem zapewniającym ruch i rekreację dla osób w każdym wieku. Ustawienie urządzeń tworzy pewien rodzaj ciągu - tzw. ścieżkę zdrowia. Urządzenia fitness zostały dobrane w taki sposób, aby zapewnić użytkownikom urozmaicone ćwiczenia na różne partie ciała. Obok urządzeń fitness przewidziano ławki, kosz oraz tablicę informacyjną.

Na terenie całego kompleksu wyznaczone zostały ścieżki komunikacyjne w taki sposób, aby poruszanie się pomiędzy poszczególnymi urządzeniami było jak najbezpieczniejsze.

Powierzchnia nawierzchni trawiastej (biologicznie czynnej) 324 m²

Powierzchnia siłowni ogółem: 324 m²

4.0 FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO. SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO KRAJOBRAZU I ZABUDOWY

Projektowane elementy inwestycji bardzo dobrze wpisują się w otaczający krajobraz ze względu na zastosowanie na nim wyłącznie materiałów i urządzeń wysokiej jakości, o wysokich walorach estetycznych, a także zastosowanie kolorystyki i form nawiązujących do funkcji obiektów znajdujących się w pobliżu. Pomiedzy poszczególnymi obiektami małej architektury zachodzą różne rodzaje relacji przestrzennych (komunikacja podkreśla i odpowiednio eksponuje obiekty małej architektury, ich fragmenty oraz powiązania między urządzeniami, natomiast same urządzenia ustawione są w taki sposób aby tworzyły ciągłość, co dodatkowo zwiększa ich atrakcyjność.

Urządzenia zabawowe, urządzenia fitness:

Zastosowane urządzenia oraz materiały muszą posiadać certyfikaty i atesty potwierdzające bezpieczeństwo ich konstrukcji, spełnienie odpowiednich warunków higienicznych, a także ochrony środowiska. Urządzenia zostały zlokalizowane z uwzględnieniem stref bezpiecznego użytkowania podanych przez producenta oraz wytycznych wynikających z norm.

Zasady mające na celu wyeliminowanie niebezpieczeństw na siłowni plenerowej, stosowane przy projektowaniu lokalizacji pojedynczych urządzeń oraz grup urządzeń zostały wyjaśnione poniżej.

Zależności pomiędzy komunikacją, obszarem wolnym oraz obszarem upadku.

Sąsiadujące obszary wolne* oraz obszar wolny* i obszar upadku** nie powinny na siebie zachodzić. Wymaganie to nie dotyczy obszaru wspólnego między elementami urządzenia w grupie urządzeń. W obszarze wolnym* nie powinny znajdować się żadne przeszkody. Obszaru wolnego* nie powinny przecinać główne szlaki poruszania się w obrębie placu zabaw. W większości wypadków obszary upadku** mogą na siebie zachodzić. Nie dotyczy to urządzeń takich jak karuzele, huśtawki, gdzie występuje wymuszony ruch użytkownika.

*)Obszar wolny: Przestrzeń zajmowana przez użytkownika wykonującego ruch wymuszony przez urządzenie (zjeżdżanie, huśtanie, kołysanie). Obszar wolny to ciąg cylindrycznych obszarów reprezentujących użytkownika zaczynający się na powierzchni nośnej i prostopadły do niej, wzdłuż wymuszonej ścieżki ruchu użytkownika. W wyznaczaniu obszaru wolnego należy uwzględnić możliwe przemieszczenia urządzenia i użytkownika. Wymiary cylindra są zróżnicowane, w zależności od pozycji użytkownika (stojąca, siedząca, w zwisie) i wynoszą odpowiednio: $r=100\text{cm}$, $h=180\text{cm}$ dla pozycji stojącej, $r=100\text{cm}$, $h=150\text{cm}$ dla pozycji siedzącej oraz $r=50\text{cm}$ $h=30\text{cm}$ w zwisie.

**)Obszar upadku: Przestrzeń zajmowana przez użytkownika spadającego z uniesionej części urządzenia. Obszar upadku zaczyna się na wysokości swobodnego upadku. Obszar upadku wyznacza, na podstawie norm, producent urządzenia.

**)Wysokość swobodnego upadku: Największa odległość pionowa pomiędzy wyraźnie określoną powierzchnią podparcia ciała a znajdującą się niżej powierzchnią, na którą ono spada.

**)Przestrzeń minimalna: Przestrzeń niezbędna do bezpiecznego użytkowania urządzenia, która składa się z: przestrzeni zajętej przez urządzenie, obszaru wolnego oraz obszaru upadku.

Projektuje się umieścić, następujące obiekty małej architektury:

Urządzenie nr 1 TRENAŻER NÓG – urządzenie fitness,

Urządzenie nr 2 WAHADŁO – urządzenie fitness,

Urządzenie nr 3 WIOŚLARZ PODWÓJNY – urządzenie fitness,

Urządzenie nr 4 NARCIARZ PODWÓJNY – urządzenie fitness,

Urządzenie nr 5 BIEGACZ PODWÓJNY – urządzenie fitness,

Urządzenie nr 6 WYCIĄG GÓRNY PODWÓJNY – urządzenie fitness,

Urządzenie nr 7 TRENAŻER KLATKI PIERSIOWEJ PODWÓJNY – urządzenie fitness,

Urządzenie nr 8 ŁAWKA Z OPARCIEM metalowo-drewniana, fundamentowana w gruncie (zgodna z normą PN-EN 1176-1/2009 oraz PN-EN 1176-7/2009 w zakresie odpowiednich wymiarów szczelin i otworów), wykonana bez ostrych krawędzi.

Urządzenie nr 9 KOSZ, fundamentowany w gruncie. Kosz wykonany z zadaszaniem przeciwdeszczowym, pozbawiony ostrych krawędzi, szczelin, niebezpiecznych dla dzieci.

Urządzenie nr 10 TABLICA INFORMACYJNA metalowa konstrukcja wyposażona w bramkę do gry w piłkę nożną oraz w kosz do gry w koszykówkę.

tabliczki informujące o sposobach wykorzystywania danego urządzenia i przestrzeganiu zasad bezpieczeństwa, trwale zamocowane i wykonane, które spełniają wymogi bezpieczeństwa.

Teren zlokalizowano w takiej odległości od źródeł hałasu by nie powodowało ono pogorszenia warunków przebywania na nim, a także w odpowiedniej odległości od okien pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi. Plac należy utrzymywać w odpowiednim stanie technicznym poprzez regularne kontrole, prace porządkowe, a także remontowe.

5.0 ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE, WARUNKI I SPOSÓB POSADOWIENIA

5.1. LOKALNE UWARUNKOWANIA

Przyjęto, że obiekt należy do pierwszej kategorii geotechnicznej (prosta konstrukcja oraz proste warunki gruntowe). Do obliczeń przyjęto głębokość przemarzania gruntu wynoszącą 120 cm oraz wody gruntowe występujące poniżej głębokości przemarzania gruntu (grunty przepuszczalne).

5.2. PRACE PRZYGOTOWAWCZE (WYŁĄCZENIE TERENU, ORGANIZACJA BUDOWY, PRACE PORZĄDKOWE, WYWÓZ ZANIECZYSZCZEŃ)

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca ma obowiązek wydzielić, odpowiednio zabezpieczyć i oznakować teren budowy, a także przygotować zaplecze budowy. Należy dokonać dokładnego sprawdzenia całego omawianego terenu i jego otoczenia w celu wyeliminowania jakichkolwiek utajonych zagrożeń i ostrych, niebezpiecznych przedmiotów mogących znajdować się przy budynkach i małej architekturze. Należy zebrać znajdujące się na terenie budowy zanieczyszczenia oraz wywieźć je poza teren budowy, a także usunąć obiekty, które kolidują z planowanym zagospodarowaniem terenu.

5.3. PRACE ZIEMNE (ZDJĘCIE DARNI, USUNIĘCIE HUMUSU, KORYTOWANIE, WYKOPY, UTWARDZENIE DNA WYKOPU)

Roboty ziemne należy wykonać koparko-ładowarką lub ręcznie. Należy usunąć warstwę darni oraz humusu z całego terenu budowy. Ziemię z wykopu, a także pozostałości organiczne, należy wywieźć poza teren budowy.

5.4. NAWIERZCHNIA TRAWIASTA

Projektuje się trawnik z siewu w gruncie. Przygotowanie podłoża, montaż i pielęgnację trawnika należy wykonywać zgodnie z zaleceniami producenta. W.w. czynności zostały opisane w SST Nawierzchnia trawiasta. Miejsca, w których należy wykonać nawierzchnię trawiastą zostały określone i zwymiarowane w części rysunkowej projektu.

5.5. POSTĘPOWANIE W PRZYPADKU STWIERDZONEGO LUB PODEJRZEWANEGO WYSOKIEGO POZIOMU WÓD GRUNTOWYCH, A TAKŻE WYSTĘPOWANIA NA PRZEDMIOTOWYM TERENIE ZŁOŻONYCH WARUNKÓW GRUNTOWYCH.

W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę robót, że parametry gruntu oraz poziom wód gruntowych odbiegają od założonych w projekcie, wykonawca ma wówczas obowiązek powiadomić o tym projektanta wykonującego projekt, który dostosuje rozwiązania projektowe do wyników badań geotechnicznych obrazujących lokalne uwarunkowania w zakresie własności gruntów i poziomu wód gruntowych. Koszty wprowadzenia zmian w projekcie, wykraczających poza zakres projektu, ponosi Inwestor.

5.6. MAŁA ARCHITEKTURA (OSADZENIE W GRUNCIE, ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO- MATERIAŁOWE)

Wszystkie urządzenia fitness i inne obiekty małej architektury należy montować i fundamentować zgodnie z instrukcjami montażu dostarczonymi przez producenta.

Wykaz wszystkich urządzeń do zamontowania na placu został umieszczony w części rysunkowej niniejszego opracowania.

Szczegółowa specyfikacja materiałowa urządzeń zabawowych i małej architektury została umieszczona w SST *Urządzenia zabawowe i mała architektura*.


5.7. PRACE PORZĄDKOWE

Po zakończeniu prac plac należy przygotować do odbioru poprzez usunięcie oznakowań i innych elementów wzniesionych na czas budowy, śmieci, pozostałości materiałów budowlanych.

6.0 HARMONOGRAM PRAC PRZY REALIZACJI INWESTYCJI

- wyłączenie terenu prac z ruchu pieszego poprzez odpowiednie wyгородzenie i oznakowanie,
- wytyczenie projektowanych obiektów,
- wyznaczenie dróg transportu oraz miejsc składowania materiałów i stacjonowania sprzętu poprzez odpowiednie wyгородzenie i oznakowanie,
- roboty porządkowe oraz wywóz zanieczyszczeń,
- zdjęcie i złożenie w przyzmy darni,
- usunięcie i wywóz warstwy humusu,
- wykorytowanie terenu do projektowanej rzędnej,
- usunięcie zarodników, grzybów, roślin oraz korzeni drzew w wykopie, zabezpieczenie krawędzi wykopu oraz jego odwodnienie,
- utwardzenie dna wykopu,
- wykonanie wykopów pod mur oporowy,
- wykonanie i zabezpieczenie wykopów pod fundamenty urządzeń małej architektury,
- wylanie fundamentów pod urządzenia,
- montaż elementów małej architektury,

- zakładanie trawników,
- usunięcie zabezpieczeń i oznakowań wprowadzonych na czas budowy, uprzątnięcie terenu, przywrócenie ruchu pieszego.

Projektant: 
MGR INŻ. ARCH. MARTA WACHOWIAK
ARCHITEKT
UPR. NR 58 WPOKK/UPB/2011
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEN

mgr inż. arch. Marta Wachowiak

Asystent projektanta:

mgr. inż. arch. Marlena Springer



ŒRODA WLKP. 12.2015 r.

OŒWIADCZENIE
PROJEKTANTA

Na podstawie art. 20, ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami) OŒWIADCZAM, że projekt zagospodarowania terenu **SIAŁOWNI PLENEROWEJ** w Kunowie, o numerze ewid. działek 66/6, 66/7,

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Marta Wachonik
HGR INŻ. ARCH. MARTA WACHONIAK
ARCHITEXT
UPR. NR 58/WPKK/U#B/2011
W SPECJALNOŒCI ARCHITEKTONICZNEJ
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ

WP-0894-7B91-3B55-134B-DFD8

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Aleksandra Kornecką, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2015 r.**

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-07-2015 r. Poznań.

Członek czynny od: 19-03-2012 r.

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielných funkcji technicznych w budownictwie
w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **58/WPOKK/UpB/2011**,
jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0894**.

mgr inż. arch. Marta Wachowiak

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

(wypis z listy architektów)

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Idz. 81/WPOKK/2011

Poznań, dnia 12 grudnia 2011r.

sygnatura akt: WOJA – OKK /UpB / 69 /2011

DECYZJA nr 58 / WPOKK/ UpB/ 2011

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zmian.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zmian.), § 7 ust. 6 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2008r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2008r. Nr 83, poz. 578 z późn. zmian.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zmian.)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Marta Anna Wachowiak

ur. 12 listopada 1982r.

córka Jerzego

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i nadal się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości zadanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu/Paniu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Andrzej J. Nowak
architekt

RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

1. Przewodniczący Komisji:	mgr inż. arch. Andrzej Nowak
2. Sekretarz Komisji:	mgr inż. arch. Elżbieta Buchholz-Walenciak
3. Z-ca przewodniczącego komisji:	mgr inż. arch. Jacek Buszkiewicz
4. Członek Komisji:	mgr inż. arch. Stefan Bajer
5. Członek Komisji:	mgr inż. arch. Małgorzata Malusiewicz
6. Członek Komisji:	mgr inż. arch. Stanisław Mikolajczak
7. Członek Komisji:	mgr inż. arch. Anna Piesirska
8. Członek Komisji:	mgr inż. arch. Eryk Sierński
9. Członek Komisji:	mgr inż. arch. Szymon Weyna

Osoby:

- | | |
|---|---|
| 1) arch. Marta Anna Wachowiak | 63-000 Środa Wlkp, Osiedle Piastowskie 22 |
| 2) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego | 00-512 Warszawa ul. Krucza 38/42 |
| 3) Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP | 61-772 Poznań, Stary Rynek 56 |
| 4) <u>a.a</u> | |