

Zapytanie ofertowe – opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego

Zamawiający – Gminne Centrum Funduszy Europejskich zwraca się o przedstawienie ofert cenowych na zadanie „Opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego dla zadania „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej oraz zwiększenie wykorzystywania odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Chełmec”

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest przygotowanie opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego dla zadania: „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej oraz zwiększenie wykorzystywania odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Chełmec” dla budynków:

- Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej
- Zespół Szkół w Marcinkowicach – Oddział Przedszkolny
- Szkoła Podstawowa w Januszowej
- Szkoła Podstawowa w Klęczanach
- Szkoła Podstawowa w Niskowej
- Szkoła Podstawowa w Rdziostowie
- Zespół Szkół w Chomranicach
- Zespół Szkół w Marcinkowicach
- Zespół Szkół w Paszynie
- Zespół Szkół w Świniarsku
- Zespół Szkół w Wielogłowach

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty w wersji papierowej – 2 egzemplarze, oraz na nośniku elektronicznym (w wersji edytowalnej).

Wykonawca w trakcie prac projektowych jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o stopniu zaawansowania prac.

Załącznikiem do zapytania ofertowego są audyty energetyczne na podstawie których wykonawca powinien przygotować program funkcjonalno-użytkowy.

2. Termin realizacji zamówienia: do 19 sierpnia 2016 r. Zamawiający nie przewiduje możliwości przesunięcia terminu wykonania zamówienia.

3. Kryteria oceny ofert: 100% cena

Wykonawca powinien posiadać udokumentowane doświadczenie w realizacji min. 2 zadań o podobnym zakresie w ciągu 2 ostatnich lat. **Oferta, w której Oferent nie przedstawi dokumentów poświadczających powyższe nie będzie rozpatrywana**

4. Inne istotne dla stron postanowienia dotyczące zapytania ofertowego:

Przed upływem terminu składania ofert, w szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zmodyfikować treść zapytania ofertowego. Dokonana modyfikacja zostanie niezwłocznie przekazana wszystkim wykonawcom, którzy otrzymali zapytanie ofertowe oraz zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.

Zamawiający może zamknąć postępowanie bez wybrania żadnej oferty, w przypadku, gdy żadna ze złożonych ofert nie odpowiada warunkom określonym przez Zamawiającego, a także w przypadku

braku środków finansowych. Zamawiający może również unieważnić postępowanie bez podania przyczyny. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Gminnego Centrum Funduszy Europejskich do zawarcia umowy. Wybór oferty zostanie dokonany zgodnie z przedstawionymi kryteriami oceny ofert.

5. Wymagania co do oferty cenowej:

Wykonanie programu funkcjonalno-użytkowego zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. Nr 202, poz.2072, z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130, poz.1389), dotyczącego prac termomodernizacyjnych.

Oferta powinna uwzględniać następujące pozycje:

- a) inwentaryzację do celów projektowych (w szczególności instalacji elektrycznej, instalacji wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania oraz wszelkich niezbędnych elementów koniecznych do prawidłowej realizacji zadania inwestycyjnego);
- b) opinię stanu technicznego konstrukcji stropodachu;
- c) założenia do projektu budowlanego;
- d) opis planowanych robót;
- e) zestawienie kosztów realizacji inwestycji.

Zamawiający wymaga, aby opracowanie było kompletnym materiałem w zakresie wytycznych do projektowania na podstawie, którego Zamawiający będzie mógł przeprowadzić postępowanie przetargowe na zaprojektowanie i wykonanie przedmiotowych prac w systemie „zaprojektuj i wybuduj”. Zamawiający będzie wymagał również ewentualnej poprawy programu funkcjonalno-użytkowego na każdym etapie postępowania przetargowego.

Dodatkowe informacje:

Program funkcjonalno-użytkowy musi określać planowane koszty prac projektowych i planowane koszty robót budowlanych stanowiące podstawę określenia szacunkowej wartości zamówienia, którego przedmiotem będzie zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych. Wycena dokumentacji winna obejmować wszystkie niezbędne koszty związane z jej sporządzeniem.

Obowiązkiem wykonawcy jest dokonanie wizji lokalnej terenu i obiektu objętego zadaniem w celu uzyskania dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny i wyceny prac projektowych, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń wykonawcy z tytułu pominięcia elementów dokumentacji niezbędnych do wykonania umowy oraz błędnego oszacowania ceny.

Załącznikiem do zapytania ofertowego są audyty energetyczne budynków:

- Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej
- Zespołu Szkół w Marcinkowicach – Oddział Przedszkolny
- Szkoły Podstawowa w Januszowej
- Szkoły Podstawowa w Klęczanach
- Szkoły Podstawowa w Niskowej
- Szkoły Podstawowa w Rdziostowie
- Zespołu Szkół w Chomranicach
- Zespołu Szkół w Marcinkowicach
- Zespołu Szkół w Paszynie
- Zespołu Szkół w Świniarsku
- Zespołu Szkół w Wielogłowach

6. Osoba uprawniona do kontaktu:

Marcin Bulanda 18 414 56 40 adres email: bulanda.m @interia.pl

7. Warunki wykluczenia z postępowania

Z postępowania zostaną wykluczeni Wykonawcy powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub osobowej;
- 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej;
- 5) pozostawaniu z Wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

8. Termin złożenia oferty: do 22 lipiec 2016r.

9. Sposób złożenia oferty:

Ofertę pisemną prosimy dostarczyć/wysłać do dnia 22 lipca 2016 r., do godz. 12.00 na adres Gminne Centrum Funduszy Europejskich, ul. Papieska 2, 33-395 Chełmiec, bądź w formie elektronicznej na adres: funduszeuropejskie@chelmiec.pl z dopiskiem: **Oferta na opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego - termomodernizacja**

**GMINNE CENTRUM
FUNDUSZY EUROPEJSKICH**
ul. Papieska 2, 33-395 Chełmiec
NIP 7343533834 REGON 362157563

DYREKTOR

mgr Marcin Bulanda

