

Zapytanie o cenę na wykonanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - Gmina Chełmiec powiat nowosądecki

I. Zamawiający:

Gmina Chełmiec ul. Papieska 2, 33-395 Chełmiec
NIP; 734 34 45 768, REGON: 491892127
tel. 018 414 56 21 Fax: 018 414 56 43

II. Przedmiot zamówienia:

ZADANIE 1: Sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Chełmiec III” w Gminie Chełmiec zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Chełmiec Nr XLIV(363)2001 z dnia 20 grudnia 2001 r. obejmującego działkę nr 479/5 położoną w obrębie Piątkowa zgodnie z uchwałą nr XLII/879/2018. w sprawie przystąpienia do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego „Chełmiec III”.

ZADANIE 2: Sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Chełmiec V” w Gminie Chełmiec zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Chełmiec Nr XX(163)2004 z dnia 24 maj 2004 roku oraz uchwałą Rady Gminy Chełmiec z Nr XLI/374/2005 z dnia 27 października 2005 r. obejmującego działkę nr 265/1 położoną w obrębie Librantowa zgodnie z uchwałą nr XLI/842/2018 z dnia 8 marca 2018 r. w sprawie przystąpienia do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego w Gminie Chełmiec.

ZADANIE 3: Sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Chełmiec V” w Gminie Chełmiec zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Chełmiec Nr XX(163)2004 z dnia 24 maj 2004 roku obejmującego działkę nr 83 położoną w obrębie Klimkówka zgodnie z uchwałą nr XLIII/895/2018 z dnia 7 maja 2018 r. w sprawie przystąpienia do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego „Chełmiec V”.

Zakres prac:

- a) Pozyskanie własnym kosztem i staraniem wszystkich materiałów i danych niezbędnych do sporządzenia przedmiotu zamówienia.
- b) Pokrycie wszystkich kosztów związanych z procedurą uchwalenia zmiany planu.
- c) Współpraca z komisją urbanistyczno – architektoniczną, w tym: prezentacje projektu planu na posiedzeniu komisji urbanistyczno – architektonicznej, jak również na innych posiedzeniach dotyczących przedmiotu umowy tj. komisjach i sesjach Rady Gminy w Chełmiec,
- d) Przygotowanie merytoryczne dokumentów formalno-prawnych, projektów pism zgodnie z art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w tym zawiadomień, wystąpień o zaopiniowanie i uzgodnienie do organów opiniujących i uzgadniających oraz wprowadzenie zmian do projektu planu wynikających z uzyskanych opinii, dokonanych uzgodnień, w tym sporządzenie wykazów: materiałów planistycznych sporządzonych na potrzeby planu, wniosków, opinii, uzgodnień, uwag wraz z informacją o sposobie ich rozpatrzenia,

- e) Przygotowanie projektu planu do ponowienia procedury opiniowania i uzgadniania (jeśli okaże się to konieczne) oraz wyłożenia do publicznego wglądu wraz z ogłoszeniami i obwieszczeniami; udzielanie informacji zainteresowanym w trakcie wyłożenia projektu planu, prezentacje i udział w dyskusji publicznej,
- f) Zajęcie stanowiska (w formie pisemnej) w sprawie uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu, dokonanie ewentualnych zmian w projekcie dokumentu wynikających z uwzględnionych uwag i ponownych uzgodnień,
- g) Przygotowanie projektu uchwały o uchwaleniu planu celem przedłożenia Radzie Gminy w Chełmcu do uchwalenia stosownie do art. 20 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- h) Sporządzenie dokumentacji formalno - prawnej prac planistycznych stosownie do wymogów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. 2003 nr 164 poz. 1587) do przedłożenia Wojewodzie w celu oceny jej zgodności z przepisami prawa,
- i) Udział w czynnościach niezbędnych do ewentualnego doprowadzenia planu do zgodności z przepisami prawa, w sytuacji stwierdzenia nieważności uchwały przez Wojewodę,
- j) Wynikiem zrealizowanego przedmiotu zamówienia w tym zakresie będzie uchwalony plan zagospodarowania przestrzennego, z pozytywnym rozstrzygnięciem nadzorczym przez wojewodę wraz z niezbędną dokumentacją.

III. Termin wykonania zamówienia: 28.12.2018 r.

IV. Warunki udziału w zapytaniu ofertowym:

1. o udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
 - a) posiadają uprawnienia wymagane prawem do wykonania przedmiotu umowy.

V. Istotne warunki zamówienia:

1. Oferta powinna zostać sporządzona według załącznika nr 1 do zapytania ofertowego oraz podpisana przez uprawniony podmiot.
2. Jedynym kryterium oceny ofert będzie cena brutto.
3. Cena określona w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty związane z realizacją poszczególnych zadań.
4. Zamawiający dopuszcza złożenie oferty tylko na wybrane zadanie określone w przedmiocie zamówienia.
5. Rozliczenie następować będzie przelewem na konto wskazane na fakturze/ rachunku w ciągu 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury / rachunku przez Wykonawcę na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego. Wykonawca zobowiązany będzie do wystawienia faktury/ rachunku adekwatnie do wykonanej pracy.
6. Wykonawcy będą związani ofertą przez 15 dni roboczych. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Jeżeli Wykonawca, którego oferta

została wybrana uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

7. Przed upływem terminu składania ofert, w szczególności w uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zmodyfikować treść zapytania ofertowego. Dokonana modyfikacja zostanie niezwłocznie przekazana wszystkim wykonawcom, którzy otrzymali zapytanie ofertowe oraz zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego.
8. Zamawiający może zamknąć postępowanie bez wybrania żadnej oferty, w przypadku, gdy żadna ze złożonych ofert nie odpowiada warunkom określonym przez Zamawiającego, a także w przypadku braku środków finansowych.
9. Ofertę cenową należy złożyć do dnia **29 czerwca 2018 r.** Gmina Chełmiec ul. Papieska 2, 33-395 Chełmiec- Dziennik Podawczy. Oferta z napisem - Sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, lub e-mailem przetargi@chelmiec.pl
10. Tel. kontaktowy /018/ 414-56-21 od godz. 8.00 do 15.00, fax; / 018/ 414-56-43, e-mail: amachowska@chelmiec.pl
11. Oferty niekompletne, nieprawidłowo wypełnione i złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
12. W przypadku niezgodności ceny napisanej cyfrowo i ceny napisanej słowami rozstrzygająca będzie cena napisana słownie.

z up. WÓJTA GMINY

Machowska
mgr inż. Agnieszka Machowska
Kierownik Wydziału Budownictwa,
Geodezji i Ochrony Środowiska