

WÓJT GMINY CHELMIEC

ZAPYTANIE OFERTOWE

Wykonanie dokumentacji projektowej obejmującą swym zadaniem:

Budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz ciśnieniowej z przepompowniami i innymi niezbędnymi urządzeniami w miejscowości Paszyn i Piątkowa (gmina Chelmiec) oraz w Mystkowie (gmina Kamionka Wielka) z terenu o łącznej powierzchni ok. 357,0 ha. Ścieki z budynków generalnie będą odprowadzane systemem grawitacyjnym, tylko część budynków położona poniżej kolektora będzie wyposażona w przydomowe przepompownie. Wstępnie przewiduje się od 6 do 8 strefowych przepompowni ścieków położonych w najniższych punktach przedmiotowego zakresu. Ilość pompowni może się zwiększyć w zależności od końcowych założeń projektowych. W zakresie opracowania jest również opracowanie dokumentacji projektowej branży elektrycznej, dotyczącej przyłączy, instalacji i automatyki projektowanych przepompowni wraz z uzyskaniem potrzebnych warunków, uzgodnień i opinii.

Zamówienie obejmuje:

- opracowanie i pozyskanie materiałów do celów projektowych (map, warunków, opinii, decyzji, operatów wodnoprawnych, zgód właścicieli działek, itp.),
- sporządzenie projektu budowlanego i wykonawczego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę,
- sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich,
- opracowanie dotyczy wszystkie potrzebne branże niezbędne do wykonania dokumentacji projektowej (konceptyjnej, budowlanej i wykonawczej) przez uprawnionych projektantów.

Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej, na której podstawie wykonawca uzyska w imieniu zamawiającego pozwolenie na budowę w/w inwestycji. Wykonawca w ramach dokumentacji projektowej wykona dokumentację przetargową. Projekt należy wykonać w standardach technicznych i użytkowych obowiązujących w Polsce i UE.

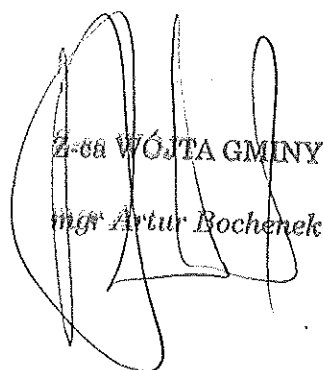
W zakres realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi:

1. Wykonanie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiORB), o których mowa w art. 31 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień Publicznych, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Dokumentacja projektowa będzie się składała w szczególności z:
 - 2.1. Opracowania koncepcji projektowej dla w/w zadania inwestycyjnego, w skład której muszą się znaleźć rozwiązania projektowe wielobranżowe, technologiczne, projektowane urządzenia wraz z opisem technicznym, wykonane przez uprawnionych projektantów, która musi zostać zatwierdzona przez Zamawiającego przed przystąpieniem do wykonywania dokumentacji projektowej. Koncepcja między innymi powinna zawierać wrysowane realne do wykonania przebiegi tras kanalizacyjnych, studzienki kanalizacyjne, przepompownie strefowe i przydomowe (wraz z zasilaniem energetycznym) oraz wszystkie niezbędne urządzenia z nią związane na aktualnych mapach w skali 1:1000, przy zachowaniu wszystkich normatywnych odległości od istniejącego i projektowanego uzbrojenia terenu (podziemnego i nadziemnego). Wykonawca zobowiązany jest przekazać zamawiającemu 2 komplety dokumentacji koncepcyjnej w formie papierowej oraz 1 egzemplarz na płycie CD, zawierającej cyfrowy zapis tej dokumentacji.
 - 2.2. Projektu budowlanego w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych, odpowiadającego wymogom art. 34 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. nr 120, poz. 1133).
 - 2.3. Projektów wykonawczych, uzupełniających i uszczegóławiających projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego oraz realizacji robót budowlanych dotyczące:
 - 2.4. Rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i materiałowych.
 - 2.5. Detali architektonicznych oraz urządzeń budowlanych.
 - 2.6. Przedmiarów robót sporządzonych metodą uproszczoną zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
 - 2.7. Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych zawierających zbiory wymagań niezbędnych dla określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót i będą zawierać: specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót podstawowych, rodzaje robót według przyjętej systematyki lub grup robót. Ponadto należy je opracować z uwzględnieniem podziału szczegółowego według Wspólnego Słownika Zamówień.
 - 2.8. Kosztorysów inwestorskich sporządzonych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury

z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych.

3. Sporządzenie map do celów projektowych wraz z inwentaryzacją wszystkich urządzeń oraz zieleni,,
4. Skompletowanie dokumentacji formalno-prawnej obejmującej wszelkie niezbędne pozwolenia, decyzje, uzgodnienia, opinie, warunki techniczne, wypisy z ewidencji gruntów dla działek ewidencyjnych, po których przebiegać będzie trasa projektowanej sieci, zgody właścicieli nieruchomości na wejście w teren w celu wykonania robót oraz inne dokumenty wymagane do uzyskania pozwolenia na budowę dla inwestycji objętej przedmiotem opracowania,
5. Zwraca się uwagę, iż opracowanie musi zawierać projekty branży elektrycznej dotyczącej instalacje i przyłącza projektowanych przepompowni ścieków (strefowych i przydomowych) łącznie z pozyskaniem warunków technicznych zasilania w energię od właściciela sieci energetycznej. Projekt również zawierać będzie centralny system monitoringu przepompowni ścieków
6. Uzyskanie decyzji na lokalizację sieci w pasie drogowym dróg publicznych poszczególnych kategorii (w tym przejścia pod drogą krajową),
7. Uzyskanie pozwoleń wodnoprawnych (przejścia pod ciekami wodnymi w tym pod rzeką „Łubinka”),
8. Ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia inwestycji w postaci dokumentacji geologicznej oraz dokumentacji geologiczno- inżynierskiej.
9. Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, ze sztuką budowlaną oraz winna ona być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Informacje zawarte w dokumentacji projektowej w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń należy określić w sposób zgodny z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.
10. Zamawiający wymaga dokonania sprawdzenia dokumentacji projektowej przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia. Każdy egzemplarz dokumentacji projektowej musi być podpisany przez projektanta i sprawdzającego. Wykonawca przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do przedstawiania i uzgadniania z zamawiającym proponowanych rozwiązań projektowych.
11. Wykonawca zobowiązany jest przekazać zamawiającemu 4 komplety dokumentacji w formie papierowej oraz 1 egzemplarz płyty CD, zawierającej cyfrowy zapis dokumentacji projektowej:
- rysunki w formacie dxf oraz pdf, tekst w formacie.doc (Ms Word), przedmiar robót i kosztorys inwestorski w formacie .doc (Ms Word) lub .xls (Ms Excel).
12. Wykonawca jest zobowiązany do bezpłatnej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w ciągu 2 lat od daty przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy.
13. Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia nadzoru autorskiego nad wykonywanymi na podstawie opracowanego projektu robotami w tym przybycia na budowę na każde żądanie Zamawiającego (w ramach wynagrodzenia określonego w ofercie) do końca trwania realizacji inwestycji.
15. Wykonawca zobowiązany jest w ramach oferty do kwartalnych konsultacji technologicznych projektanta/technologa w siedzibie Zamawiającego lub w miejscach wykonanej sieci, prowadzone przez 2 lata (od momentu rozruchu technologicznego) dla nowo wybudowanych przepompowni i odcinków sieci kanalizacyjnej.

Ofertę należy złożyć na adres zamawiającego do dnia 20.08.2014 r. na adres ul. Papieska 2, 33-395 Chełmiec, dziennik podawczy.


Z-ca WÓJTA GMINY
mgr Artur Bochenek