

## ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie dokumentacji projektowej, wykonawczej wraz z kosztorysem inwestorskim, przedmiarem i specyfikacją techniczną dla zadania:

### **„Kanalizacja sanitarna Piątkowa (I-VI)”**

*Możliwość częściowego wykonania prac projektowych zgodnie z ustalonym Harmonogramem.*

#### **ETAPY:**

*I. kanalizacja Piątkowa Krasów*

*II. kanalizacja Piątkowa Krasów nad kościołem w Piątkowej*

*III. kanalizacja Piątkowa Kulig, Marcisz, Niedźwiedź - okolice żłobka Piątkowa*

*IV. kanalizacja Piątkowa Pagórek + Nr domów: 258, 344, 362, 297, 115, 335, 327, 76 Piątkowa*

*V. kanalizacja na granicy Piątkowa, Januszowa, Librantowa*

*VI. Wysięgniki Piątkowa*

Zakres prac:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem **prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę.**

#### **Zakres prac – wymagania:**

1. Wykonanie map do celów projektowych.
2. Wykonanie projektów budowlanych – **w 4 egz.**
3. Wykonanie projektów wykonawczych zagospodarowania działek wraz z opisem technicznym – **w 4 egz.**
4. Wykonanie kosztorysów inwestorskich, przedmiarów robót oraz specyfikacji technicznych wykonanie i odbioru robót budowlanych – **w 3 egz.**
4. Wykonanie niezbędnych uzgodnień, inwentaryzacji, opinii wynikających z przyjętych rozwiązań oraz spełnić wymagania wynikające z przepisów szczegółowych, uzyskanie warunków technicznych dla budowy lub przebudowy niezbędnej infrastruktury technicznej.
5. Uzyskać decyzję o skutecznym pozwoleniu na budowę w imieniu Zamawiającego na podstawie pełnomocnictwa. Należy wystąpić do ZGKiM w Chelmcu o udzielenie pełnomocnictwa na etapie projektowania.
6. Całość opracowania projektowego powinna być przekazana w postaci nagrania na nośniku elektronicznym w **2 egz.** Rysunki – format dwg. i pdf, opisy doc. inne elementy, kosztorysy /Norma ath/ . Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy map z ustalaniem na etapie projektowania przebiegiem sieci (dwg\* pdf\*) w celu kontrolowania i informowania mieszkańców.
7. Opinia/dokumentacja geologiczna, operaty wodno-prawne (**koniecznie uwzględnić w wycenie jeżeli teren wymaga**), - **Do rozpoznania na etapie zamówienia, w terminie późniejszym nie będzie uwzględniane rozszerzenie zadania.**
8. Opinia sanepidu

Wszystkie niezbędne uzgodnienia wymagane do uzyskania pozwolenia na budowę ze Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu.

## Wytyczne:

- 1) Proszę o dodatkowe sprawdzenie aktualnych zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Chelmelec, SOPO itp.
- 2) Zlokalizowanie sieci kanalizacji sanitarnej zgodnie z ukształtowaniem terenu, należy zastosować przepływ grawitacyjny. Przy projektowaniu należy unikać kanałów ciśnieniowych (tłocznych), jak również przydomowych pompowni. Kanalizację sanitarną należy zaprojektować w ten sposób aby wszystkie nieruchomości zawarte w opracowaniu zostały ujęte. Zaznaczony przebieg sieci jest jedynie poglądowy, może nie uwzględniać przepływu grawitacyjnego – co pozostaje do rozważenia na etapie zamówienia a następnie projektowania. Należy ustalić odpowiednią trasę sieci z udostępnieniem zrzutu ścieków wszystkim mieszkańcom, budynkom na terenie objętym zakresem mapy. Proszę o w miarę możliwości uwzględnienie włączenia sieci kanalizacji do kolektora prowadzącego do Nowej Oczyszczalni ścieków Piątkowa II (rozruch 2018r)

## Warunki realizacji:

Oferowana cena za prace projektowe powinna obejmować kompleks czynności i kosztów z nimi związanych łącznie z opłatami pobieranymi przez urzędy i instytucje z tytułu uzgodnień prac projektowych oraz opłat związanych z uzyskaniem warunków technicznych dotyczących dostaw mediów, zakupem map i podkładów geodezyjnych oraz wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów. Wykonawca powinien uwzględniać wymagania określone w założeniach programowych, warunkach technicznych wydanych przez właścicieli urządzeń infrastruktury, opiniach i uzgodnieniach. Zgoda na wejście powinna zawierać zapis, iż po wykonaniu ww. inwestycji właściciel nieruchomości **podpisze umowę na zrzut ścieków z ZGKiM w Chelmeu**. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i normatywami.

Zamawiający może unieważnić zapytanie bez podania przyczyny.

Zgoda na wejście w teren powinna zawierać paragraf:

1. Właściciel przyłączy swój budynek do kanalizacji sanitarnej w terminie do 3 miesięcy od uzyskania pozwolenia na użytkowanie sieci.
2. Właściciel gruntu, przez który przebiega sieć kanalizacji sanitarnej nie będzie miał żadnych roszczeń co do posadowienia kanalizacji oraz przesyłu i udostępni teren w przypadku awarii sieci.
3. Zgoda na odwrocie powinna zawierać **mapę z przebiegiem sieci** zatwierdzoną przez Właściciela i Zamawiającego, w innym przypadku zgody nie będą akceptowane przez Zamawiającego. Proszę o zabieranie również zgód „negatywnych” aby Inspektor miał pewność że dany mieszkaniec nie jest zainteresowany tą inwestycją.

**Wymagany termin realizacji wraz z uzyskanym prawomocnym pozwoleniem na budowę z Starostwa Powiatowego proszę podać w ofercie, lecz nie później niż: grudzień 2020 r.**

Cena stanowić będzie jedyne kryterium oceny ofert.

Wycena powinna zawierać wszelkie czynności towarzyszące niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia oraz uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Zamawiający może unieważnić zapytanie bez podania przyczyny.

Dołączono mapy sytuacyjne z zaznaczeniem proponowanych tras. Mapę należy traktować jako pomocniczą w celu zobrazowania zakresu realizacji zadania. Należy dołożyć wszelkiej staranności

w zrealizowaniu zakresu w taki sposób aby każdy mieszkaniec zainteresowany realizacją przedmiotowej inwestycji miał możliwość skorzystania.

**Ofertę cenową należy złożyć do dnia 25.02.2019 r.** Gmina Chelmiec, ul. Papieska 2, 33-395 Chelmiec – Dziennik podawczy. Ofertę należy złożyć na dzienniku podawczym w szczelnie zamkniętej kopercie z napisem: Projekt budowlany: „*Projekt budowlany rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Piątkowa (I-VI)*” Tel. kontaktowy (018) 414 56 24 od godziny 8.00 do 15.00

*Tabela do oferty:*

Lp.	Nazwa zadania	Kwota brutto: [zł]	Termin realizacji poszczególnych zadań (do Harmonogramu)	Ostateczny termin realizacji :
I	<i>I. kanalizacja Piątkowa Krasów</i>			
II	<i>II. kanalizacja Piątkowa Krasów nad kościołem w Piątkowej</i>			
III	<i>III. kanalizacja Piątkowa Kulig, Marcisz, Niedźwiedź - okolice żłobka Piątkowa</i>			
IV	<i>IV kanalizacja Piątkowa Pagórek + Nr domów: 258, 344, 362, 297, 115, 335, 327, 76 Piątkowa</i>			
V	<i>V kanalizacja na granicy Piątkowa, Januszowa, Librantowa</i>			
VI	<i>VI. Wysięgniki Piątkowa</i>			
	<b>Suma: KWOTA OFEROWANA (zł)</b>			

ZAKŁAD GOSPODARKI  
KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ  
33-395 CHELMIEC  
ul. Papieska 2, tel. 18 443 04 61 w. 27, 28  
- 490752163 -

**DYREKTOR**  
  
mgr Bogumiła Aszklar-Lelito

