

ZAPYTANIE OFERTOWE

I. Zamawiający:

Gmina Chełmiec ul. Papieska 2, 33-395 Chełmiec

Zaprasza do złożenia ofert cenowych na:

„Wykonanie ekspertyzy i sporządzenie opinii biegłego w zakresie hydrogeologii, hydrologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnych w sprawie zmiany stanu wody na gruncie”.

II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Specyfika głównych wymagań

- a) Wykonanie ekspertyzy i sporządzenie opinii biegłego - opinii uzupełniającej/specjalisty w dziedzinie hydrologii, hydrogeologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnej posiadającego stosowne uprawnienia;
- b) Wykonanie ekspertyzy na okoliczność istnienia związku przyczynowego pomiędzy podniesieniem działki sąsiedniej i zmiany stosunków wodnych, a doznawanymi obecnie szkodami w postaci blokady wód opadowych spływających uprzednio z działki 139/5 na działkę 139/11 którym jest gromadzenie się wody po opadach na działce 140/2 oraz stała podmokłość zalewanego terenu wpływająca na zawilgocenie budynku mieszkalnego.
- c) Ponadto przedmiotem ekspertyzy jest określenie czy działania właścicieli sąsiedniej działki ew. nr 139/11 w miejscowości Tęgoborze polegające na podniesieniu terenu działki doprowadziły do zaburzenia stanu wody ze szkodą dla gruntów sąsiednich w myśl art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. – Prawo wodne oraz wskazanie sposobu przywrócenia prawidłowego stanu wody na gruncie.

2. W ekspertyzie należy określić:

- a) Opis poprzedniego stanu wody na gruncie sporządzony w oparciu o mapy archiwalne oraz informacje zainteresowanych stron oraz świadków.
- b) Opis istniejącego stanu wody na gruncie,
- c) W jaki sposób wody opadowe są zagospodarowane na działce ew. nr 193/11 położonej w miejscowości Tęgoborze.
- d) Czy na działce ew. nr 139/11 położonej w miejscowości Tęgoborze nastąpiła zmiana stanu wody na gruncie (jeżeli tak – to czy została ona wywołana działaniami właścicieli działki ew. nr 139/11 czy też została wywołana innymi czynnikami – wskazać jakimi)
- e) Czy nastąpiła zmiana kierunku odpływu wody opadowej (jeśli tak to z jakiej przyczyny, czy z powodu dokonanych zmian),
- f) Czy dochodzi do zalewania działki ew. nr 140/2 w miejscowości Tęgoborze jeżeli tak, wskazanie przyczyny jej zalewania oraz określenie sposobu usunięcia przeszkód oraz zmian w odpływanie wody w rozumieniu art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne.
- g) Wskazanie czy istnieje związek przyczynowy pomiędzy podniesieniem działki sąsiedniej (139/11) i zmiany stosunków wodnych, a doznawanymi obecnie szkodami w postaci blokady wód opadowych spływających uprzednio z działki 139/5 na działkę 139/11 którym jest gromadzenie się wody po opadach na działce 140/2 oraz stała podmokłość zalewanego terenu wpływająca na zawilgocenie budynku mieszkalnego.
- h) Określenie czy działania właścicieli sąsiedniej działki ew. nr 139/11 w miejscowości Tęgoborze polegające na podniesieniu terenu działki doprowadziły do zaburzenia stanu

wody ze szkodą dla gruntów sąsiednich w myśl art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. – Prawo wodne oraz wskazanie sposobu przywrócenia prawidłowego stanu wody na gruncie.

- i) Czy ewentualna zmiana stosunków wodnych spowodowała szkody na działkach ew. nr 139/5 i 140/2 w miejscowości Tęgoborze (jak tak, to wyszczególnić je).
 - j) Czy ewentualna zmiana stosunków wodnych na działce 139/11 w miejscowości Tęgoborze wywołuje sytuację, w której niemożliwym byłoby użytkowanie nieruchomości ew. nr 139/5, 140/2 w miejscowości Tęgoborze w sposób dotychczasowy.
 - k) Czy na działkach ew. nr 139/5, 139/11 i 140/2 w miejscowości Tęgoborze istniał jakiś system odprowadzania wód deszczowych „kanalizacja”, którego zasypianie mogło zmienić stosunki wodne na działkach 139/5, 139/11 i 140/2 w miejscowości Tęgoborze.
 - l) Czy podmokłość działki ew. nr 140/2 oraz zawilgocenie budynku mieszkalnego jest spowodowane zmianą stosunków wodnych na gruncie przez właścicieli działki ew. nr 139/11.
 - m) Na czym polegała zmiana stanu wody na gruncie,
 - n) Kto jest sprawcą zmiany stanu wody na gruncie,
 - o) Określenie położenia działki ew. nr 139/11 w miejscowości Tęgoborze w stosunku do działek ew. nr 139/5 i 140/2 w miejscowości Tęgoborze (czy są położone wyżej bądź niżej w stosunku do działki 139/11 w miejscowości Tęgoborze)
 - p) Należy wykonać na gruncie pomiaru sytuacyjno – wysokościowego wraz z niezbędnymi przekrojami,
 - q) Wpływ wód opadowych i roztopowych w najmniej korzystnym okresie roku,
 - r) W przypadku stwierdzenia, że zmiany stanu wody na gruncie szkodliwie wpływają na grunty sąsiednie - zaproponowanie konkretnych sposobów przywrócenia prawidłowego stanu wód na gruntach sąsiednich; w przypadku stwierdzenia, że zasadne jest wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom, ekspertyza powinna jednoznacznie określać, jakie urządzenia powinny zostać wykonane, a w przypadku, jeżeli ekspertyza będzie wskazywała na konieczność przywrócenia stanu poprzedniego, to powinna również wskazać jednoznacznie, jaki był stan poprzedni na działce, która ma zostać przywrócona do stanu poprzedniego.
 - s) Dokumentacja fotograficzna obecnej sytuacji na gruncie,
 - t) Wnioski i zalecenia konieczne do wydania decyzji administracyjnej w toku postępowania, a którym mowa w art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne.
3. Ponadto na podstawie już zebranego w sprawie materiału dowodowego oraz zebranego przez siebie materiału biegły dokona następujących czynności:
- a) Ustali czy nastąpiła zmiana stosunków wodnych, jeśli tak to wskaże przyczyny tych zmian z uwzględnieniem zastrzeżeń zgłaszanych przez strony postępowania.
 - b) Wskaże szczegółowy sposób naprawy stosunków wodnych z uwzględnieniem czy rodzaj , sposób i zakres nałożonych na zobowiązanych obowiązków będzie możliwy do wykonania przez poszczególnych zobowiązanych i zapobiegnie szkodom, w tym na gruncie wnioskodawców oraz wskaże procentowy udział zobowiązanych w kosztach usunięcia naruszeń stosunków wodnych.
 - c) Na dostarczonej przez Zamawiającego mapie biegły wskaże ruchy wody oraz inne elementy niezbędne do prawidłowego odczytania opinii i wniosków w niej zawartych.
4. W trakcie przygotowania ekspertyzy należy wziąć pod uwagę prawo strony postępowania do zadawania pytań świadkom i biegłym oraz do czynnego udziału w postępowaniu. W związku z powyższym czynności konieczne do wykonania (pomiaru terenu i wizja lokalna) wykonać po uprzednim zawiadomieniu Urzędu Gminy Chełmiec Wydział Budownictwa, Geodezji i Ochrony Środowiska oraz stron postępowania.
5. W trakcie trwania postępowania administracyjnego należy wziąć pod uwagę możliwość udzielania odpowiedzi lub opisów zagadnień stawianych przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze lub Wojewódzki bądź Naczelny Sąd Administracyjny.

6. Po sporządzeniu opinii i przedstawieniu stronom, w przypadku złożenia przez strony uwag do opinii, Wykonawca będzie miał obowiązek ustosunkować się pisemnie do tych uwag w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
7. W przypadku wniosku strony o przeprowadzenie Rozprawy administracyjnej, Wykonawca będzie miał obowiązek wziąć udział w jednej rozprawie administracyjnej w siedzibie Zamawiającego (na własny koszt).

III. Sposób składania oferty:

1. Termin realizacji zamówienia: 31.08.2019r.
2. Miejsce i termin złożenia oferty: email. jpotoczek@chelmiec.pl
3. Termin składania oferty 14.06.2019 o godz. 15⁰⁰
4. Kryterium oceny oferty: cena 100%.
5. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do 1 miesiąca od daty podpisania umowy (w przypadku wystąpienia okoliczności, które uniemożliwią wykonanie usługi w terminie, może on ulec zmianie za porozumieniem stron, na podstawie pisemnie sporządzonego aneksu do umowy).
6. W przypadku złożenia ofert o tej samej cenie Zamawiający wezwie do złożenia ofert dodatkowych,
7. Zamawiający zastrzega sobie, że w każdej chwili może unieważnić postępowanie bez podania przyczyny.
8. Sposób przygotowania oferty:
 - Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej w języku polskim,
 - Z opisem: Oferta w postępowaniu „Wykonanie ekspertyzy i sporządzenie opinii biegłego w zakresie hydrogeologii, hydrologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnych w sprawie zmiany stanu wody na gruncie”.
 - Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
9. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami ze strony Zamawiającego: Jakub Potoczek, tel. 18 414-56-48, email. jpotoczek@chelmiec.pl
10. Wzór ofertowo - cenowy – załącznik Nr 1 do zapytania ofertowego

z up. WÓJTA GMINY

Agnieszka Machowska
mgr inż. Agnieszka Machowska
Kierownik Wydziału Budownictwa,
Geodezji i Ochrony Środowiska

Załączniki:

1. Formularz ofertowo-cenowy

Nazwa Wykonawcy:.....

Adres wykonawcy :

Telefon :

E-mail:

NIP i Regon:

**Urząd Gminy Chelmiec
ul. Papieska 2
33-395 Chelmiec**

O F E R T A

Odpowiadając na zapytanie ofertowe , na zadanie :

„Wykonanie ekspertyzy i sporządzenie opinii biegłego w zakresie hydrogeologii, hydrologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnych w sprawie zmiany stanu wody na gruncie”.

o f e r u j ę :

1. Wykonanie przedmiotu zamówienia za:

Cena ofertowa (brutto)..... PLN
(słownie PLN)
w tym należny podatek VAT.

2. Zapoznałem się z lokalizacją przedmiotu zamówienia oraz zdobyłem na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkie dodatkowe informacje, które mogą mieć wpływ na przygotowanie oferty (w tym wyceny) i wykonaniem zamówienia,
3. Oświadczam, że zapoznałem się z zapytaniem ofertowym i nie wnoszę zastrzeżeń,
4. Posiadam niezbędne do wykonania zadania doświadczenie oraz wiedzę.
5. Nie jestem stroną postępowania administracyjnego związanego z niniejszym zamówieniem, ani w takim stosunku z jakkolwiek stroną postępowania administracyjnego, że budziłoby to wątpliwości co do mojej bezstronności,
6. Potwierdzam wykonanie usługi **do dniar,**
7. Akceptuję płatność faktury w ciągu 30 dni do dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego,
8. Oświadczam, że :
 - a) spełniam warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - b) posiadam uprawnienia do wykonania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

.....
(podpis wykonawcy lub osoby upoważnionej)

