

Chelmiec, dn. 6 grudnia 2024 r.

Wykaz działek – mienie komunalne Gminy Chelmiec przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), art 13 ust. 1, art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2024 poz. 1145) Wójt Gminy Chelmiec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Województwo: małopolskie

Powiat: nowosądecki

Jednostka ewidencyjna: 126201_1 Nowy Sącz

Obręb ewidencyjny: 126201_1.118 Nowy Sącz

Nr działki: 511

Nr KW: NS1S/00134550/1

Powierzchnia nieruchomości: 0,0972 ha

Położenie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Nowy Sącz

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 2,09 m²

Przeznaczenie nieruchomości: Działka leży częściowo w terenach usług komercyjnych z dopuszczeniem mieszkalnictwa, częściowo w pasie drogi powiatowej Limanowa – Chelmiec.

Okres dzierżawy: 10 lat

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i termin jej wnoszenia: Wysokość czynszu wynosi 229,90 zł netto tj. 282,77 brutto. Czynsz płatny jest do 31 maja każdego roku. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, w tym jednostronnego podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Chelmiec.

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o ten wskaźnik.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 6 grudnia 2024 r. do dnia 30 grudnia 2024 r.

WÓJT GMINY

mgr Stanisław Kuzak

/podpisano podpisem elektronicznym/