

Chełmec, dn. 6 grudnia 2024 r.

Wykaz działek – mienie komunalne Gminy Chełmec przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), art 13 ust. 1, art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2024 poz. 1145) Wójt Gminy Chełmec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Województwo: małopolskie

Powiat: nowosądecki

Jednostka ewidencyjna: 12100_2 Chełmec

Obręb ewidencyjny: 121002_2.0012

Nr działki: 355

Nr KW: NS1S/00052089/9

Powierzchnia nieruchomości: 0,08 ha

Położenie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Krasne Potockie

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 0,08 ha (dotychczas dzierżawiona przez p. A.K.)

Przeznaczenie nieruchomości: Działka leży w terenie o symbolu R/ZL - tereny rolne przeznaczone do zalesień i zadrzewień (Uchwała nr XXI/349/2012 z dnia 26 czerwca 2012 r.)

Okres dzierżawy: 5 lat

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i termin jej wnoszenia: Wysokość czynszu wynosi 11,20 zł brutto rocznie. Czynsz płatny jest do 31 maja każdego roku. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, w tym jednostronnego podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Chełmec.

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o ten wskaźnik.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 6 grudnia 2024 r. do dnia 30 grudnia 2024 r.

WÓJT GMINY

mgr Stanisław Kuzak

/podpisano podpisem elektronicznym/