

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym
w Nowym Sączu Robert Lorek
33-300 Nowy Sącz, ul. Rynek 7
tel. (18) 443 80 96

Sygn.akt KMP 18/18, KMP 22/18, KMP 23/18

KOMORNIK SĄDOWY
PRZY SĄDZIE REJONOWYM W NOWYM SĄCZU
Robert Lorek
KANCELARIA KOMORNICZA nr IV
w Nowym Sączu
33-300 Nowy Sącz, ul. Rynek 7
tel. 18 443 80 96, 503 103 270
nowy.sacz2@komornikid.pl NIP 7341680092

Nowy Sącz, dnia 03 grudnia 2024 roku

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Nowym Sączu Robert Lorek mający kancelarię w Nowym Sączu przy ul. Rynek 7 zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w **dniu 10 stycznia 2025 roku o godz. 11⁰⁰** w sali nr 206 Sądu Rejonowego w Nowym Sączu ul. Smolika 1 odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości:

działka nr 399/2 o pow. 0,73 ha położona w Kłęczanach gmina Chelmec, objęta księgą wieczystą NS1S/00114823/0 w Sądzie Rejonowym w Nowym Sączu,
stanowiącej własność dłużnika:

Robert Piworowicz.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę **222.150,00 zł**. Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę **166.612,50 zł**.


Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości (22.215,00 zł) najpóźniej w przeddzień rozpoczęcia licytacji w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu. Rękojmię można wpłacić w kancelarii komornika lub na rachunek bankowy nr: 37 1020 3453 0000 8902 0011 0924 w PKO BP S.A.

Nieruchomość tą można oglądać codziennie od dnia 27 grudnia 2024 roku do dnia 10 stycznia 2025 roku zaś elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy
Robert Lorek
przy Sądzie Rejonowym w Nowym Sączu

Robert Lorek