



WOJEWODA
MAŁOPOLSKI

Kraków, 23 czerwca 2025 r.

Znak sprawy:
WI-II.7840.30.1.2025.MT

ZAWIADOMIENIE o wydaniu decyzji

Zgodnie z dyspozycją zawartą w art. 12 ust. 1 i 2 w związku z art. 15 ust. 4 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1286 ze zm.),

zawiadamiam

o wydaniu **20 czerwca 2024 r.** na wniosek inwestora Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o., ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, działającego przez pełnomocnika Piotra Celińskiego-Spdara, **decyzji nr 10/BS/2025, znak: WI-II.7840.30.1.2025.MT** o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego oraz udzieleniu pozwolenia na budowę inwestycji pn.: **Budowa gazociągu w/c DN 200 relacji Piątkowa – osiedle Zawada wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi – Zadanie 1. Budowa gazociągu w/c DN 200 relacji osiedle Zawada – osiedle Biegonice wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi – Zadanie 2**, realizowane w ramach przedsięwzięcia *Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia w Nowym Sączu relacji Piątkowa - Biegonice* będącej częścią inwestycji pn.: *Budowa gazociągu Piątkowa - Biegonice - Podegrodzie - Chelmiec - Nowy Sącz wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województwa małopolskiego*.

Dane nieruchomości (miejsce wykonywania robót budowlanych):

- powiat nowosądecki, gmina Chelmiec, miejscowość Piątkowa, identyfikator działki ewidencyjnej:



121002_2.0017.711/2, 121002_2.0017.711/17, 121002_2.0017.711/10,
121002_2.0017.707** [121002_2.0017.707/1], 121002_2.0017.729/1**
[121002_2.0017.729/4], 121002_2.0017.737** [121002_2.0017.737/1,
121002_2.0017.737/2], 121002_2.0017.736/1, 121002_2.0017.736/2,
121002_2.0017.735, 121002_2.0017.730, 121002_2.0017.767/8,
121002_2.0017.766, 121002_2.0017.764, 121002_2.0017.765,
121002_2.0017.767/6, 121002_2.0017.740** [121002_2.0017.740/2],
121002_2.0017.719;

- **powiat nowosądecki, gmina Stary Sącz, miejscowość Łazy Biegonickie,**
identyfikator działki ewidencyjnej:

121016 5.0006.252/5, 121016 5.0006.252/13, 121016_5.0006.209,
121016_5.0006.207, 121016_5.0006.206/4, 121016_5.0006.216/2,
121016_5.0006.216/1, 121016_5.0006.205/3;

- **powiat Miasto Nowy Sącz, gmina Nowy Sącz, miejscowość Nowy Sącz,**
identyfikator działki ewidencyjnej:

126201_1.0123.352/1, 126201_1.0123.415/2, 126201_1.0123.415/1,
126201_1.0123.212/9, 126201_1.0049.25/7, 126201_1.0049.9/7,
126201_1.0049.24/1, 126201_1.0049.8/2, 126201_1.0049.8/6, 126201_1.0046.1/15,
126201_1.0047.7, 126201_1.0048.16, 126201_1.0048.17, 126201_1.0048.18,
126201_1.0048.30, 126201_1.0048.15, 126201_1.0048.14, 126201_1.0048.13,
126201_1.0048.22, 126201_1.0048.11, 126201_1.0048.10, 126201_1.0048.9/4,
126201_1.0048.9/5, 126201_1.0048.9/6, 126201_1.0048.8/2, 126201_1.0048.27,
126201_1.0048.7, 126201_1.0055.16/5, 126201_1.0055.16/4, 126201_1.0055.16/3,
126201_1.0055.16/2, 126201_1.0055.15/1, 126201_1.0055.14/1,
126201_1.0055.12/1, 126201_1.0055.13/3, 126201_1.0055.13/4,
126201_1.0055.11, 126201_1.0055.8/1, 126201_1.0055.6/4, 126201_1.0055.6/5,
126201_1.0055.6/7, 126201_1.0055.5/1, 126201_1.0055.4, 126201_1.0055.22/1,
126201_1.0055.23/2, 126201_1.0055.1/1, 126201_1.0055.16/1,
126201_1.0053.6/13, 126201_1.0053.6/10, 126201_1.0053.4/4, 126201_1.0053.3/1,
126201_1.0053.2/2, 126201_1.0053.36, 126201_1.0053.41/5,
126201_1.0053.41/2, 126201_1.0053.41/6, 126201_1.0058.36/1,

126201_1.0058.32/2, 126201_1.0058.32/3, 126201_1.0058.32/4,
126201_1.0058.33/3, 126201_1.0058.33/17, 126201_1.0058.33/22,
126201_1.0058.33/42, 126201_1.0117.6/2, 126201_1.0117.7/4, 126201_1.0117.5/3,
126201_1.0117.7/3, 126201_1.0117.15, 126201_1.0117.8/2, 126201_1.0117.13/4,
126201_1.0117.13/2, 126201_1.0117.13/1, 126201_1.0117.13/3,
126201_1.0117.14, 126201_1.0117.19, 126201_1.0117.20, 126201_1.0117.21,
126201_1.0117.51, 126201_1.0117.56, 126201_1.0117.55, 126201_1.0117.53,
126201_1.0117.58, 126201_1.0117.57, 126201_1.0117.72, 126201_1.0117.73,
126201_1.0117.74, 126201_1.0117.71, 126201_1.0117.75, 126201_1.0117.76,
126201_1.0117.77, 126201_1.0117.87, 126201_1.0117.8/1, 126201_1.0117.4,
126201_1.0117.7/5, 126201_1.0117.7/6, 126201_1.0110.299, 126201_1.0110.283,
126201_1.0110.298, 126201_1.0110.282, 126201_1.0110.279/9,
126201_1.0110.278/2, 126201_1.0110.278/1, 126201_1.0110.279/4,
126201_1.0110.279/3, 126201_1.0110.301/1, 126201_1.0110.264/11,
126201_1.0110.264/12** [126201_1.0110.264/19], 126201_1.0110.254/3,
126201_1.0110.254/7, 126201_1.0110.253/2, 126201_1.0110.253/3,
126201_1.0110.288/5, 126201_1.0110.255/1, 126201_1.0110.255/2,
126201_1.0110.261/3, 126201_1.0110.262/9, 126201_1.0110.261/7,
126201_1.0110.261/4, 126201_1.0110.261/5, 126201_1.0110.261/6,
126201_1.0110.261/8, 126201_1.0110.259, 126201_1.0110.296/6,
126201_1.0110.183, 126201_1.0110.184, 126201_1.0110.291,
126201_1.0110.181/10, 126201_1.0110.156, 126201_1.0110.181/8,
126201_1.0110.178/6, 126201_1.0110.178/22, 126201_1.0110.178/18**
[126201_1.0110.178/26, 126201_1.0110.178/27, 126201_1.0110.178/28],
126201_1.0110.185/2, 126201_1.0110.225, 126201_1.0116.910/2,
126201_1.0116.910/4, 126201_1.0116.55/4, 126201_1.0116.64, 126201_1.0116.59,
126201_1.0116.74, 126201_1.0116.73, 126201_1.0116.72/2, 126201_1.0116.72/3,
126201_1.0116.72/4, 126201_1.0116.72/10, 126201_1.0116.72/9,
126201_1.0116.81/2, 126201_1.0116.81/5, 126201_1.0116.82/1,
126201_1.0116.86/1, 126201_1.0116.93/1, 126201_1.0116.96/2,
126201_1.0116.96/1, 126201_1.0116.96/3, 126201_1.0116.48,
126201_1.0116.27/5, 126201_1.0116.28/4, 126201_1.0116.28/3,
126201_1.0116.28/11, 126201_1.0116.28/7, 126201_1.0116.29/11,

126201_1.0116.29/7, 126201_1.0116.31/1, 126201_1.0116.32/5,
126201_1.0116.32/7, 126201_1.0116.33/9, 126201_1.0116.33/5,
126201_1.0116.35/2, 126201_1.0116.35/3, 126201_1.0116.35/4,
126201_1.0116.22, 126201_1.0116.18/2, 126201_1.0116.19, 126201_1.0116.15,
126201_1.0116.67/3, 126201_1.0116.97, 126201_1.0115.19/4,
126201_1.0115.30/4, 126201_1.0115.30/5, 126201_1.0115.33,
126201_1.0115.34/1, 126201_1.0115.37/7, 126201_1.0115.37/8,
126201_1.0115.40/2, 126201_1.0115.40/3, 126201_1.0115.40/5,
126201_1.0115.45/5, 126201_1.0115.45/3, 126201_1.0115.48/1,
126201_1.0115.49/3, 126201_1.0115.49/2, 126201_1.0115.44/4,
126201_1.0115.43, 126201_1.0115.50/1, 126201_1.0115.21, 126201_1.0115.73/2,
126201_1.0115.73/3, 126201_1.0115.74, 126201_1.0115.75/3,
126201_1.0115.75/2, 126201_1.0115.75/1, 126201_1.0115.88/13,
126201_1.0115.88/15, 126201_1.0115.88/17, 126201_1.0115.76/2,
126201_1.0115.76/3, 126201_1.0115.76/1, 126201_1.0115.87/2,
126201_1.0115.78/4, 126201_1.0115.78/3, 126201_1.0115.78/5,
126201_1.0115.86/11, 126201_1.0115.86/10, 126201_1.0115.86/9,
126201_1.0115.86/8, 126201_1.0115.86/7, 126201_1.0115.85/6,
126201_1.0115.85/5, 126201_1.0115.85/4, 126201_1.0115.85/3,
126201_1.0115.97/1, 126201_1.0115.97/2, 126201_1.0115.79/2,
126201_1.0115.84/9, 126201_1.0115.63, 126201_1.0113.844/8,
126201_1.0113.844/4, 126201_1.0113.844/7, 126201_1.0113.789,
126201_1.0113.787, 126201_1.0113.784/1, 126201_1.0113.784/2,
126201_1.0113.783/7, 126201_1.0113.790, 126201_1.0113.783/3,
126201_1.0113.781, 126201_1.0113.779, 126201_1.0113.778, 126201_1.0113.777,
126201_1.0113.776, 126201_1.0113.775, 126201_1.0113.774, 126201_1.0113.773,
126201_1.0113.772, 126201_1.0113.771, 126201_1.0113.770, 126201_1.0113.769,
126201_1.0113.768/2, 126201_1.0113.768/1, 126201_1.0113.767,
126201_1.0113.766, 126201_1.0113.640, 126201_1.0113.639, 126201_1.0113.638,
126201_1.0113.637, 126201_1.0113.636, 126201_1.0113.635, 126201_1.0113.634,
126201_1.0113.633, 126201_1.0113.632* [126201_1.0113.632/2,
126201_1.0113.632/3], 126201_1.0113.783/13.

* identyfikator działki ewidencyjnej przed jej podziałem, w nawiasie kwadratowym []
identyfikator działki ewidencyjnej po podziale na podstawie decyzji Wojewody
Małopolskiego z 5 kwietnia 2024 r. znak: WI-IV.747.1.22.2023 o ustaleniu lokalizacji
inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu,

** identyfikator działki ewidencyjnej przed jej podziałem na podstawie decyzji innych
organów, w nawiasie kwadratowym [] identyfikator działki ewidencyjnej po podziale.
Podział nastąpił po wydaniu decyzji z 5 kwietnia 2024 r. znak WI-II.747.1.22.2023.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 w związku z art. 28 ust.
2 ustawy Prawo budowlane, dla wnioskowanej inwestycji został wyznaczony na
podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z 26 kwietnia 2013 r. w sprawie
warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie
(Dz.U. z 2013 poz. 640). Obejmuje on nieruchomości w miejscowości Piątkowa, Łazy
Biegonickie, Nowy Sącz i zlokalizowany jest na działkach o identyfikatorach
ewidencyjnych wskazanych powyżej. Nie wykracza on także poza obszar strefy
kontrolowanej projektowanego gazociągu. Obszar oddziaływania inwestycji w czasie
budowy zawiera się w zakresie pasa budowlano-montażowego.

Równocześnie zawiadamia, że:

- na podstawie art. 16 ust. 1 ustawy o *inwestycjach w zakresie terminalu
regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu*, zezwala na
usunięcie drzew i krzewów w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji oraz
nakłada obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych,
- na podstawie przepisów zawartych w art. 34 ust. 1 ustawy o *inwestycjach w
zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu*
niniejsza decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

**Od niniejszej decyzji przysługuje stronom postępowania prawo wniesienia
odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42,
00-926 Warszawa za pośrednictwem Wojewody Małopolskiego w terminie 7 dni
od dnia doręczenia decyzji stronie albo w terminie 14 dni od dnia, w którym
zawiadomienie o jej wydaniu w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim
zostało dokonane.**

Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określając istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz.572) **zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, ze skutkiem doręczenia na dzień obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim** (art. 12 ust. 2a ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu).

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wojewody Małopolskiego. Z dniem doręczenia Wojewodzie Małopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zainteresowane strony lub ich pełnomocnicy (legitymujący się pełnomocnictwem sporządzonym zgodnie z art. 32 i 33 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, które podlega opłacie skarbowej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej) mogą zapoznać się z wydaną decyzją oraz dokumentacją sprawy w Wydziale Infrastruktury Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, ul. Basztowa 22, pokój 68, od poniedziałku do piątku w godz. od 9⁰⁰ do 15⁰⁰, po wcześniejszym umówieniu terminu spotkania pod numerem tel. 12 39 21 681.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 41 *Kodeksu postępowania administracyjnego* informuje się, że w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadamiać organ administracji publicznej o każdej zmianie adresu. W razie zaniechania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zgodnie z art. 15 ust. 4 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, do postępowania w sprawie pozwolenia na budowę inwestycji w zakresie terminalu stosuje się odpowiednio, między innymi przepis art. 12 ust. 1, który zobowiązuje wojewodę do doręczenia decyzji o pozwoleniu na budowę inwestycji w zakresie terminalu wnioskodawcy oraz zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu w drodze obwieszczenia, w urzędzie wojewódzkim i urzędzie gminy właściwej ze względu na lokalizację inwestycji w zakresie terminalu, w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronach podmiotowych urzędów tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim. Właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych decyzją o pozwoleniu na budowę inwestycji w zakresie terminalu zawiadomienie o wydaniu decyzji wysyła się na adres określony w katastrze nieruchomości. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

Zgodnie z art. 12 ust. 1a ww. ustawy w przypadku nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę inwestycji w zakresie terminalu lub braku w katastrze nieruchomości danych pozwalających na ustalenie danych osobowych, w szczególności adresu zamieszkania, właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, zawiadomienie właściciela lub użytkownika wieczystego o decyzji o pozwoleniu na budowę inwestycji w zakresie terminalu następuje w drodze obwieszczenia.

Obwieszczenie Wojewody Małopolskiego podlega zamieszczeniu w Małopolskim Urzędzie Wojewódzkim: na tablicy ogłoszeń, na stronie podmiotowej urzędu wojewódzkiego, Biuletynie Informacji Publicznej; w Urzędzie Miejskim w Starym Sączu – na tablicy ogłoszeń, na stronie podmiotowej tego urzędu, Biuletynie Informacji Publicznej; w Urzędzie Miasta Nowego Sącza – na tablicy ogłoszeń, na stronie podmiotowej tego urzędu, Biuletynie Informacji Publicznej; w Urzędzie Gminy Chelmec – na tablicy ogłoszeń, na stronie podmiotowej tego urzędu, Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim (art. 12 ust. 1, 1a i 2 w związku z art. 15 ust. 4 ww. ustawy).

Z up. Wojewody Małopolskiego

Paweł Zych
Kierownik Oddziału
w Wydziale Infrastruktury
/dokument podpisany elektronicznie¹/

Otrzymują:

1. Strony postępowania według odrębnego wykazu pozostającego w aktach sprawy,
2. WI-II. aa.

Do wiadomości:

1. Piotr Celiński-Spodar – pełnomocnik inwestora (ePUAP).

¹ Podpis elektroniczny, poświadczony za pomocą certyfikatu kwalifikowanego, bez znacznika czasu, został złożony w okresie ważności tego certyfikatu. Wygaśnięcie certyfikatu nie skutkuje unieważnieniem podpisu złożonego w okresie ważności tego certyfikatu. W przypadku doręczenia korespondencji za pośrednictwem operatora pocztowego, zastosowanie znajduje art. 39³ ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, zgodnie z którym wydruk pisma stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie, wydanym przez organ administracji publicznej w postaci elektronicznej, przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego. Szczegółowe informacje dotyczące daty i sposobu podpisania dokumentu oraz jego identyfikatora, ze wskazaniem osoby podpisującej, można odczytać z tabeli załączonej do pisma.