


## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

|   |   |   |                           |         |   |
|---|---|---|---------------------------|---------|---|
| NAZWA<br>ZAMIERZENIA<br>BUDOWLANEGO         |   | BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ<br>W MIEJSCOWOŚCI MARCINKOWICE   |                           |         |   |
| ADRES I KATEGORIA<br>OBIEKTU<br>BUDOWLANEGO |   | MARCINKOWICE<br>33-393 MARCINKOWICE<br>Kategoria obiektu budowlanego: XXVI  |                           |         |   |
| POZOSTAŁE DANE<br>ADRESOWE                  |   | DZ. NR 177/3, 177/17, 177/23, 177/24, 177/25, 177/26, 177/27,<br>177/28, 177/33, 177/34, 177/81, 177/82, 177/85 OBRĘB<br>MARCINKOWICE [0014]<br>JEDNOSTKA EWIDENCYJNA CHEŁMIEC [121002_2]       |                           |         |   |
| INWESTOR                                    |   | ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ<br>I MIESZKANIOWEJ W CHEŁMCU<br>UL. PAPIESKA 2<br>33-395 CHEŁMIEC  |                           |         |   |
| ZESPÓŁ<br>AUTORSKI                          | IMIĘ I<br>NAZWISKO  | SPECJALNOŚĆ I NUMER<br>UPRAWNIENÍ BUDOWLANÝCH   | ZAKRES<br>OPRACOWA<br>NIA | DATA    | PODPIS  |
| Projektant<br>branży<br>sanitarnej          | mgr inż.<br>Katarzyna<br>Majcher                                | upr. proj. i wyk<br>MAP/0261/PWOS/04 w<br>specjalności instalacyjnej w<br>zakresie sieci, instalacji i<br>urządzeń ciepłych,<br>wentylacyjnych, gazowych,<br>wodociągowych i<br>kanalizacyjnych | Branża<br>sanitarna       | 12.2024 |  |
| Sprawdzają<br>cy branży<br>sanitarnej       | inż.<br>Miroslaw<br>Olszowski                                   | upr. proj. i wyk. Nr UAN-7342-<br>139/91 w specjalności<br>instalacyjnej  | Branża<br>sanitarna       | 12.2024 |   |
| Opracował<br>branża<br>sanitarna            | mgr inż.<br>Paweł<br>Majcher<br><br>mgr inż.<br>Adam<br>Majcher |   | Branża<br>sanitarna       | 12.2024 |   |

STAROSTA NOWOSĄDECKI  
- 5 -  
Załącznik do decyzji - zaświadczenia  
z dnia 26 MAR. 2025  
znak: BUD.6443.572.2025

Z up. STAROSTY  
mgr inż. Jacek Janusz  
Dyrektor Wydziału Budownictwa

# SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## Część opisowa:

|      |   |     |
|------|---|-----|
| 1.   | Oświadczenie projektanta i weryfikatora o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej                                     | 2   |
| 2.   | Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych i zaświadczenie o przynależności do MOIIB   | 3   |
| 3.   | Opis zagospodarowania terenu  | 5   |
| 3.1. | Przedmiot zamierzenia budowlanego   | 5   |
| 3.2. | Stan istniejący   | 5   |
| 3.3. | Projektowane zagospodarowanie terenu  | 5÷6 |
| 3.4. | Pozostałe informacje i dane   | 6   |
| 3.5. | Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi | 6÷7 |
| 3.6. | Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego  | 7÷9 |
| 3.7. | Informacja o obszarze oddziaływania obiektu   | 9   |

## Część rysunkowa:

|    |   |    |
|----|---|----|
| 1. | Projekt zagospodarowania terenu – sieć wodociągowa rozdzielcza, skala 1:500 | 10 |
|----|---|----|

## 1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I WERYFIKATORA

Oświadczam, iż projekt zagospodarowania terenu pn.:

**BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ W MIEJSCOWOŚCI  
MARCINKOWICE**



Został sporządzony zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt.3 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r. z późniejszymi zmianami, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**Działka/-ki ewidencyjna/-e, obręb ewidencyjny, jednostka ewidencyjna:**

**DZ. NR 177/3, 177/17, 177/23, 177/24, 177/25, 177/26, 177/27, 177/28, 177/33,  
177/34, 177/81, 177/82, 177/85 OBRĘB MARCINKOWICE [0014], JEDNOSTKA  
EWIDENCYJNA CHEŁMIEC [121002\_2]**

**Inwestor:**

**ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ W CHEŁMCU  
UL. PAPIESKA 2  
33-395 CHEŁMIEC**

| ZESPÓŁ<br>AUTORSKI                    | IMIĘ I<br>NAZWISKO               | SPECJALNOŚĆ I NUMER<br>UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH   | PODPIS  |
|---------------------------------------|----------------------------------|--|---|
| Projektant<br>branży<br>sanitarnej    | mgr inż.<br>Katarzyna<br>Majcher | upr. proj. i wyk<br>MAP/0261/PWOS/04 w<br>specjalności instalacyjnej w<br>zakresie sieci, instalacji i<br>urządzeń cieplnych,<br>wentylacyjnych, gazowych,<br>wodociągowych i<br>kanalizacyjnych |   |
| Sprawdzają<br>cy branży<br>sanitarnej | inż.<br>Mirosław<br>Olszowski    | upr. proj. i wyk. Nr UAN-7342-<br>139/91 w specjalności<br>instalacyjnej   |  |

## 2. KOPIA DECYZJI O NADANIU UPRAWNIENIŃ BUDOWLANYCH I ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO MOIIB



**Zaświadczenie**  
o numerze wyświadczenia:  
MAP-THIN-MFS-AEK \*

Pani Katarzyna Majcher o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0296/05  
adres zamieszkania ul. Gajowa 40, 33-300 Nowy Sącz  
jest członkiem Malopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-30 roku przez:  
Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Malopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.  
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.  
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Wzajemnie powiadomieni, których w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zawiedzonego na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z Biurem Właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



MOIIB.OKK.7131-5504

Kraków, dnia 10 grudnia 2004 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów  
budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14  
ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tękt jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126 z późn.  
zm.), § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie  
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 4 poz. 36, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy  
z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071  
z późn. zm.)

**Malopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
siwterdza, ze

Pani mgr inż. Katarzyna Majcher  
urodzona dnia 15.12.1970 r. w Kielcach  
uzyskała

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny MAP/0261/PWOS/04

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłotych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

### UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Malopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie  
protokołów z posiedzenia kwalifikacyjnego oraz przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 38 z dnia 9 grudnia  
2004 r. stwierdziła, że Pani Katarzyna Majcher posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową  
konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskała pozytywny wynik  
egzaminu na uprawnienia budowlane.

Od momentu decyzji służy ochronie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Politechniki Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem  
Malopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia

Skład Orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Katarzyna Majcher  
2. mgr inż. Stanisław Karcmarczyk

3. mgr inż. Katarzyna Majcher

1. Nominacja  
Pani Katarzyna Majcher  
ul. Falekowska 19  
33-300 Nowy Sącz  
2. (Inny Inspektor Nadzoru Budowlanego)  
3. ds.

Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Stanisław Karcmarczyk



ZA ZGODNOŚĆ  
Z OBYWATELSTWEM  
mgr inż. Katarzyna Majcher

Nowy Sącz, dnia 10 lutego 1992

Nr UAN-7342-139/91

## DECYZJA

o stwierdzeniu przygotowania zawodowego  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4ust.2, § 5ust.1, § 7, § 13ust.1 pkt. 4 lit. "a" i "b"

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Ob. MIROSLAW OLSZOWSKI

inżynier inżynierii środowiska

urodzony dnia 2 czerwca 1957 r. w Czerwiesku

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót

w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji

sanitarnych

Ob. Mirosław OLSZOWSKI jest uprawniony do:

- 1/ do sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i ciepłych uzbrojenia terenu,
- 2/ do kierowania, nadzorowania, kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów konstrukcyjnych sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i ciepłych uzbrojenia terenu,
- 3/ do sporządzania projektów instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i ciepłych,
- 4/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i ciepłych.

Na podstawie art. 120 KPA decyzja niniejsza może być zażalowana — za pośrednictwem Wojewody Nowosądeckiego Ministerstwa Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM:

Inż. Mirosław Olszowski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
w specjalności instalacyjnej w zakresie  
sieci i instalacji sanitarnych w zakresie  
uz. Nr UAN-7342-139/91

(Znakować uzasadnienie)

zppw nr 2 N. Sztu 2086-5 — 0000



Zaświadczenie  
o numerze ewidencyjnym:  
MAP-U9B-7CB-ZES \*

Pan Mirosław Olszowski o numerze ewidencyjnym MAP/IS/21891/01  
adres zamieszkania ul. B. A. Konstany 16/17, 35-300 Nowy Sącz  
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowalnym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-10 roku przez:  
Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 71 k.c.

§ 1. Do założeń elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza składowanie dowodzonego woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli składowane w formie elektronicznej (tj. równoważące zaświadczanie woli składowanej w formie pisemnej).

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

\* Weryfikacja poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu została gwarantowana za pomocą systemu weryfikacyjnego zabezpieczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa weryfikującej lub kontaktując się z biurem sekcji Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Inż. Katarzyna Majcher

### **3. OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

#### **3.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest rozbudowa sieci wodociągowej rozdzielczej w ramach zadania: BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ W MIEJSCOWOŚCI MARCINKOWICE. Włączenie do użytkowanego wodociągu woD110 na działce nr 177/3 w węźle W1, zakończenie zadania w węźle W23 na dz. 177/82 oraz W27 na dz. 177/17. Całkowita długość wodociągu – **445,1 m**.

Zagłębienie rurociągu wynosi  $1,60 \div 2,02$  m p.p.t. w osi. Inwestycja jest obiektem liniowym, wodociągiem rozdzielczym i nie wymaga decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych. Zadanie jest zgodne z zapisami MPZP gminy Chełmiec. Całość zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu.

#### **3.2. Istniejący stan.**

Inwestycja będzie prowadzona głównie przez działki prywatne (działki budowlane oraz drogi wewnętrzne w których udział ma Powiat Nowosądecki) oraz działkę gminną (włączenie do istniejącej sieci wodociągowej). Działki stanowiące przedmiot opracowania zabudowane są budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi w trakcie realizacji. Uzbrojenie podziemne w kolizji z projektowanym wodociągiem:

- sieć wodociągowa,
- przewody energetyczne NN.

#### **3.3. Projektowane zagospodarowanie terenu**

Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu – Projektowany wodociąg będzie pracował w dwóch strefach ciśnienia. W pierwszej od węzła W1 do komory redukcyjnej w węźle KR DN1500, w drugiej od komory reduktora w węźle KR1500 do końca inwestycji. Komorę reduktora projektuje się betonową, DN1500 w skład której wchodzi zasuwę kołnierzową, filtr skośny kołnierzowy oraz zawór regulacyjny ciśnienia. Wodociąg zostanie wykonany z rur PE100RC SDR11 110\*10,0 oraz 40\*3,7.

**Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków** – nie dotyczy.

**Układ komunikacyjny** – bez zmian, roboty w drogach wewnętrznych zostaną wykonane metodą rozkopu. Po wykonaniu robót jezdni żwirowa i podjazdy do działek do odtworzenia

**Sposób dostępu do drogi publicznej** – nie dotyczy.

**Ukształtowanie terenu i układ zieleni** – Nie przewiduje się wycinania drzew, zniszczone trawniki zostaną obsiane trawą.

Skrzyżowania istniejącego uzbrojenia terenu z projektowanym wodociągiem wykonać zgodnie z odpisem protokołu z narady koordynacyjnej znak: 6630/85/2025 z dnia 5.02.2025 r. Przed wykonaniem robót przeprowadzić wywiad środowiskowy oraz wykonać sondowanie celem dokładnego zlokalizowania podziemnego uzbrojenia terenu. Rozwiązanie ewentualnych kolizji/skrzyżowań wynikłych w trakcie

wykonywania robót należy uzgodnić z Projektantem. Prace w działce gminnej wykonać zgodnie z załączonym pismem znak: WBG.6853.1.2025 z dnia 14.02.2025 r., uszkodzoną nawierzchnię z płyt ażurowych należy odbudować a teren działki doprowadzić do stanu pierwotnego. Roboty wykonać zgodnie z załączonymi warunkami rozbudowy sieci wodociągowej, znak: ZGKiM.610.2.219.2024 z dnia 23.10.2024 r.

### **3.4. Pozostałe informacje i dane**

Projektowany rurociąg biegnie po terenach oznaczonych w MPZP gminy Chełmiec jako: W, MN1.2, MN1.4, KDw1, KDw2. Inwestycja jest zgodna z zapisami MPZP gminy Chełmiec. Przedmiotowa inwestycja nie stwarzała zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych i istniejących obiektów budowlanych i ich otoczenia. Lokalizacja projektowanej sieci wodociągowej uwzględnia aktualną i docelową rozbudowę.

#### **Ochrona zabytków**

Działki przez, które przebiega projektowany wodociąg nie są wpisane do rejestru zabytków i nie podlegają ochronie.

#### **Tereny górnicze**

Trasa projektowanej sieci wodociągowej nie przebiega przez tereny górnicze.

#### **Tereny osuwiskowe**

Trasa projektowanej sieci nie przebiega przez tereny osuwiskowe

#### **Lokalizacja obiektu na użytkach leśnych**

Inwestycja nie przebiega przez użytki leśne.

#### **Obszary chronione**

Trasa projektowanej sieci wodociągowej nie przebiega przez tereny chronione.

### **3.5. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.**

Projektowana sieć rozdzielcza, oprócz źródła wody do celów socjalno – bytowych w miejscowości stanowić będzie również źródło wody do celów przeciwpożarowych – sieć wodociągowa przeciwpożarowa. Zasilanie sieci ze zbiornika zapewniającego parametry pożarowe dla przedmiotowej sieci. Łączna wydajność wodociągu stanowi sumę zapotrzebowania na cele pożarowe oraz minimum 15,0% na cel socjalno – bytowe. Na sieci zaprojektowane zostały **hydranty nadziemne DN80 (3 szt.)**, które rozmieszczono zgodnie z wymaganiami określonymi w §10 ust. 6 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124, poz. 1030). Odległość między hydrantami została dostosowana do gęstości istniejącej i planowanej - w miejscowości/Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego - zabudowy.

Sieć pożarowa zaprojektowana została z rur PE100RC SDR11 110\*10,0 - stanowi ona rozbudowę istniejącej sieci wodociągowej rozgałęźnej, na najniekorzystniejszej (pod

względem hydraulicznym) zaprojektowanym hydrancie zewnętrznym ma zachowaną wydajność nie mniejszą niż 5 dm<sup>3</sup>/s przez co najmniej 2 godziny, przy ciśnieniu nie mniejszym niż 0,1 MPa, co jest dopuszczalne z uwagi na liczbę mieszkańców miejscowości (jednostki osadniczej) nie przekraczającą 2000 osób.

### 3.6. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.

Celem inwestycji jest budowa sieci wodociągowej rozdzielczej w miejscowości Marcinkowice. Łączna długość projektowanych przewodów – **445,1 m**, w tym:

|                        |         |
|------------------------|---------|
| PE100RC SDR11 110*10,0 | 411,5 m |
| PE100RC SDR11 40*3,7   | 33,6 m  |

Wszystkie rurociągi przewodowe z PE100RC SDR11 110\*10,0 w całości łączone przez zgrzewanie doczołowe. Połączenia rurociągów PE100RC SDR11 40\*3,7 do PE100RC SDR11 110\*10,0 przy użyciu opasek do nawiercania, końcówki zaślepione. W węzłach W14 oraz W23 wodociąg zakończyć zaślepką. Rurociągi muszą być zgodne z normą PN-EN 12201-2+A1:2013-12. Rury i kształtki winny mieć atest Państwowego Zakładu Higieny o dopuszczeniu do stosowania przy budowie rurociągów do wody pitnej.

Zgodnie z rys. 1 na działce 177/3 projektuje się betonową komorę redukcyjną DN1500, wyposażoną w:

|                                  |        |
|----------------------------------|--------|
| Zasuwa DN65                      | 2 szt. |
| Zasuwa DN100                     | 1 szt. |
| Filtr skośny kołnierzowy DN65    | 1 szt. |
| Zawór regulacyjny ciśnienia DN65 | 1 szt. |

Ciśnienie za reduktorem ciśnienia wynosić będzie 0,6 MPa.

Na projektowanej sieci zaprojektowano zasuwy oraz hydranty nadziemne DN80:

|                                       |        |
|---------------------------------------|--------|
| Hydrant nadziemny DN80                | 3 szt. |
| Zasuwa odcinająca DN80 przy hydrancie | 3 szt. |
| Zasuwa odcinająca DN100               | 4 szt. |
| Zasuwa odcinająca DN32                | 9 szt. |

Zasuwy montowane będą ze sztywnym przedłużeniem wrzeciona i skrzynką uliczną. Zasuwy należy zamontować na bloku betonowym 20x20x40 cm z betonu B-10. Skrzynka do zasuw winna być zamontowana na płycie betonowej 50x50x10 cm z otworem ø12 cm, płyta z betonu B-20. Wszystkie zasuwy w gruncie montowane będą z obudowami teleskopowymi; L = 1,8 m skrzynkami i płytami pod skrzynki.

Na rurociągach montowane będą hydranty pożarowe typu nadziemnego DN80 PN16 wg PN-EN 14384:2009 szt. 3. Hydranty oprócz zapewnienia ochrony pożarowej będą służyły płukaniu i dezynfekcji sieci. Hydranty montowane będą na odgałęzieniu odcinane zasuwą DN80. Odcięcia te będą pozostawały w położeniu otwartym podczas normalnej eksploatacji sieci. Zalecana odległość hydrantu od sieci 1,5 m, odległość zasuw od hydrantu 1,0 m. Oznaczenia lokalizacji hydrantów słupkami z opisami lub na trwałych elementach.

Wymagania dla hydrantów:

- certyfikat stałości właściwości użytkowych lub krajowy certyfikat stałości właściwości użytkowych potwierdzający zgodność z europejską normą zharmonizowaną lub krajową oceną techniczną i umożliwiającą jego oznaczenie oznakowaniem CE lub B.
- świadectwo dopuszczenia CNBOP na zgodność z pkt. 3.2.1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz.U. Nr 143, poz. 1002 z późn. zm.).

Oznaczenia lokalizacji zasuw i hydrantów słupkami z opisami lub tablicami na elementach trwałych wg PN-B-01700:1999 „Wodociągi i kanalizacja - Urządzenia i sieć zewnętrzna - Oznaczenia graficzne”.

Roboty wykonać zgodnie z wymaganiami określonymi w załącznikach oraz wymaganiami dotyczącymi warunków bezpieczeństwa pracy.

Roboty ziemne wykonać zgodnie z PN-B-10736:1999 Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Z uwagi na rodzaj gruntu rurociągi na całej długości rozkopu montowane będą na 10 cm podsypce piaskowej oraz zasypane piaskiem do wysokości 10 cm ponad rurę. Około 30 cm nad rurą układać niebieską taśmę z wkładką metalową. Rurociąg należy układać na głębokości  $1,60 \div 2,02$  m p.p.t. w osi przewodu.


Po zmontowaniu rurociągów należy wykonać próbę ciśnienia. Próbę ciśnienia i odbiór wykonać wg PN-EN 805:2002 „Zaopatrzenie w wodę. Wymagania dotyczące systemów zewnętrznych i ich części składowych”. Ciśnienie próbne 1,6 MPa. Woda do prób będzie podawana z sieci. Po zmontowaniu całej sieci należy wykonać płukanie i dezynfekcję rurociągów z powtórным płukaniem. Zrzut wody płucznej do rowów przydrożnych. Wodę po dezynfekcji należy odwieźć na oczyszczalnię ścieków po neutralizacji wapnem w beczkowniozie.

Po zmontowaniu rurociągu, przed zasypaniem należy wykonać inwentaryzację geodezyjną. Na terenach zielonych zasypkę zagęszczać do  $Is=0,95$ , pod drogami  $Is=1,0$ . Po wykonaniu zasypki pas robót przez trawniki należy obsiać trawą. Jezdnię zwirową i podjazdy do działek należy odbudować.



### **3.7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Na podstawie § 18 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Dz. U. Poz. 1609 z 18.09.2020 wraz ze zmianami w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego – całość problematyki i obszar oddziaływania inwestycji zamyka się na działkach określonych we wniosku tj. 177/3, 177/17, 177/23, 177/24, 177/25, 177/26, 177/27, 177/28, 177/33, 177/34, 177/81, 177/82, 177/85 obręb Marcinkowice [0014], jednostka ewidencyjna Chełmiec [121002\_2]. Wyznacza się obszar oddziaływania projektowanego wodociągu wraz z infrastrukturą o szerokości 1,0 m od osi przewodów. Dopuszcza się zbliżenia pod warunkiem zastosowania zabezpieczeń sieci i obiektów wykonywanych w odległości mniejszej od założonej. Nie ma możliwości realizacji inwestycji bez utrudnień i zniszczeń. Zniszczone trawniki zostaną w ramach budowy obsiane trawą. Nie przewiduje się odszkodowań. Po

zakończeniu inwestycji teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego. Nie przewiduje się wycinania drzew.

| Opracował:  |  |
|---|--|
| <i>mgr inż. Katarzyna Majcher</i><br><i>upr. proj. i wyk MAP/0261/PWOS/04</i> |  |

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

|   |   |   |                           |         |   |
|---|---|---|---------------------------|---------|---|
| NAZWA ZAMIERZENIA<br>BUDOWLANEGO            |   | BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ<br>W MIEJSCOWOŚCI MARCINKOWICE   |                           |         |   |
| ADRES I KATEGORIA<br>OBIEKTU<br>BUDOWLANEGO |   | MARCINKOWICE<br>33-393 MARCINKOWICE<br>Kategoria obiektu budowlanego: XXVI  |                           |         |   |
| POZOSTAŁE DANE<br>ADRESOWE                  |   | DZ. NR 177/3, 177/17, 177/23, 177/24, 177/25, 177/26,<br>177/27, 177/28, 177/33, 177/34, 177/81, 177/82, 177/85<br>OBRĘB MARCINKOWICE [0014], JEDNOSTKA<br>EWIDENCYJNA CHEŁMIEC [121002_2]      |                           |         |   |
| INWESTOR                                    |   | ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ<br>I MIESZKANIOWEJ W CHEŁMCU<br>UL. PAPIESKA 2<br>33-395 CHEŁMIEC  |                           |         |   |
| ZESPÓŁ<br>AUTORSKI                          | IMIĘ I<br>NAZWISKO  | SPECJALNOŚĆ I NUMER<br>UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH  | ZAKRES<br>OPRACOWA<br>NIA | DATA    | PODPIS  |
| Projektant<br>branży<br>sanitarnej          | mgr inż.<br>Katarzyna<br>Majcher                                | upr. proj. i wyk<br>MAP/0261/PWOS/04 w<br>specjalności instalacyjnej w<br>zakresie sieci, instalacji i<br>urządzeń ciepłych,<br>wentylacyjnych, gazowych,<br>wodociągowych i<br>kanalizacyjnych | Branża<br>sanitarna       | 12.2024 |  |
| Sprawdzają<br>cy branży<br>sanitarnej       | inż.<br>Miroslaw<br>Olszowski                                   | upr. proj. i wyk. Nr UAN-7342-<br>139/91 w specjalności<br>instalacyjnej  | Branża<br>sanitarna       | 12.2024 |  |
| Opracował<br>branża<br>sanitarna            | mgr inż.<br>Paweł<br>Majcher<br><br>mgr inż.<br>Adam<br>Majcher |   | Branża<br>sanitarna       | 12.2024 |   |

STAROSTA NOWOSĄDECKI  
- 5 -

Załącznik do decyzji - zaświadczenia

z dnia 26 MAR. 2025

znak: BUD 6443 512 2025

Z up. STAROSTY

mgr inż. Jacek Janusz  
Dyrektor Wydziału Budownictwa

# SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

## Część opisowa:

|      |   |     |
|------|---|-----|
| 1.   | Oświadczenie Projektanta i Weryfikatora   | 2   |
| 2.   | Opis techniczny   | 3   |
| 2.1. | Charakterystyczne parametry techniczne obiektu budowlanego  | 3   |
| 2.2. | Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.   | 3   |
| 2.3. | Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty. | 3÷4 |

## Część rysunkowa:

|    |  |           |   |
|----|--|-----------|---|
| 1. | PROFIL PROJEKTOWANEGO WODOCIĄGU ROZDZIELCZEGO, WĘZEŁ W1 - W14  | 1:100/500 | 5 |
| 2. | PROFIL PROJEKTOWANEGO WODOCIĄGU ROZDZIELCZEGO, WĘZŁY: W4 - W15, W5 - W16, W6 - W17, W7 - W18, W8 - W19, W10 - W23, W13 - W27 | 1:100/500 | 6 |
| 3. | PROFIL PROJEKTOWANEGO WODOCIĄGU ROZDZIELCZEGO, WĘZŁY: W20 - W24, W21 - W25, W22 - W26  | 1:100/500 | 7 |
| 4. | SCHEMAT KOMORY REDUKCYJNEJ   | -         | 8 |

## 1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I WERYFIKATORA

Oświadczam, iż projekt architektoniczno-budowlany pn.:

*ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ W MIEJSCOWOŚCI  
MARCINKOWICE*


Został sporządzony zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt.3 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r. z późniejszymi zmianami, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**Działka-ki ewidencyjna/-e, obręb ewidencyjny, jednostka ewidencyjna:**

*DZ. NR 177/3, 177/17, 177/23, 177/24, 177/25, 177/26, 177/27, 177/28, 177/33,  
177/34, 177/81,177/82, 177/85 OBRĘB MARCINKOWICE [0014], JEDNOSTKA  
EWIDENCYJNA CHEŁMIEC [121002\_2]*

**Inwestor:**

*ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ W CHEŁMCU  
UL. PAPIESKA 2  
33-395 CHEŁMIEC*

| ZESPÓŁ AUTORSKI                | IMIĘ I NAZWISKO               | SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH   | PODPIS   |
|--------------------------------|-------------------------------|--|--|
| Projektant branży sanitarnej   | mgr inż.<br>Katarzyna Majcher | upr. proj. i wyk<br>MAP/0261/PWOS/04 w<br>specjalności instalacyjnej w<br>zakresie sieci, instalacji i<br>urządzeń cieplnych,<br>wentylacyjnych, gazowych,<br>wodociągowych i<br>kanalizacyjnych |  |
| Sprawdzający branży sanitarnej | inż.<br>Mirosław Olszowski    | upr. proj. i wyk. Nr UAN-7342-139/91 w specjalności instalacyjnej  |  |

## 2. OPIS TECHNICZNY

Celem inwestycji jest budowa sieci wodociągowej rozdzielczej w ramach zadania: BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ W MIEJSCOWOŚCI MARCINKOWICE.

### 2.1. Charakterystyczne parametry techniczne obiektu budowlanego

Łączna długość projektowanych przewodów – **445,1 m**, w tym:

|                        |         |
|------------------------|---------|
| PE100RC SDR11 110*10,0 | 411,5 m |
| PE100RC SDR11 40*3,7   | 33,6 m  |

Całość robót zostanie wykonana metodą rozkopu. Na sieci zostaną zamontowane zasuwki odcinające i hydranty. Na działce nr 177/3 projektuje się betonową komorę DN1500 dla reduktora ciśnienia.

### 2.2. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463) oraz na podstawie wykonanej dokumentacji geologiczno – inżynierskiej całość robót zaliczono do **II kategorii geotechnicznej**. Stwierdzono warunki gruntowe **proste** oraz brak niekorzystnych zjawisk geologicznych. Podłoże gruntowe terenu budują grunty określone w wykonanej opinii geotechnicznej zróżnicowane pod względem właściwości geotechnicznych. Wykonane prace geotechniczne nie wykazały występowania wód podziemnych. Roboty wykonać ściśle z dokumentacją badań podłoża gruntowego z opinią geotechniczną i projektem geotechnicznym.

### 2.3. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty.

2.3.1. Inwestycja jest obiektem liniowym – wodociągiem rozdzielczym Inwestora służącym do przesyłu wody z sieci do odbiorców końcowych oraz ochronie p. poż. Zapotrzebowanie wody dla celów p. poż. jak dla jednostek osadniczych o liczbie mieszkańców do 2000 ( $5,0 \text{ dm}^3/\text{s}$ ). Średnice rurociągów przyjęto uwzględniając zapotrzebowanie socjalno – bytowe, rozbudowę oraz zapotrzebowanie na ochronę p. poż.

Obliczenia ilości wody:

Aktualnie po oddaniu wodociągu do użytkowania zostaną podłączone 3 budynki.

Docelowo zostanie podłączonych około 29 budynków.

Ilość wody „aktualnie”:

3 budynki co daje  $3 \cdot 4 = 12 \text{ M}$

$Q_{d\text{śr}} = 12 \cdot 0,1 = 1,2 \text{ m}^3/\text{d}$

$Q_{d\text{max}} = 1,2 \cdot 1,4 = 1,68 \text{ m}^3/\text{d}$

$Q_{h\text{max}} = 1,68/24 \cdot 1,6 = 0,112 \text{ m}^3/\text{h} = 0,031 \text{ dm}^3/\text{s}$

Ilość wody „docelowo”:

29 budynków co daje  $29 \cdot 4 = 116 \text{ M}$

$Q_{d\text{śr}} = 116 \cdot 0,1 =$

$11,6 \text{ m}^3/\text{d}$

$Q_{d\text{max}} = 11,6 \cdot 1,4 =$

$16,24 \text{ m}^3/\text{d}$

$Q_{h\text{max}} = 16,24/24 \cdot 1,6 =$

$1,08 \text{ m}^3/\text{h} = 0,3 \text{ dm}^3/\text{s}$

Średnice dobrano na zapotrzebowanie aktualnie i docelowo. Jakość wody zgodna z Dyrektywą 98/83/WE w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, Ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

2.3.2. Na zadaniu nie występuje emisja zanieczyszczeń.

2.3.3. Przedmiotowe obiekty liniowe nie wytwarzają odpadów w okresie eksploatacji. Jedyne odpady mogą występować w trakcie budowy, które zostaną zutylizowane.

2.3.4. Nie występuje emisja drgań, hałasu oraz promieniowania.

2.3.5. Na trasie inwestycji nie występuje drzewostan, roboty na terenach rolniczych zostaną wykonane poza okresem wegetacji roślin, trawniki zostaną obsiane trawą. Inwestycja nie ma negatywnego wpływu na wody powierzchniowe i podziemne oraz nie ma niekorzystnego wpływu na otoczenie i środowisko.

**Opracował:**

*mgr inż. Katarzyna Majcher*  
*upr. proj. i wyk MAP/0261/PWOS/04*

