

Chełmec, dnia 28.08.2025 r.

Zamawiający:

Zakład Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej w Chełmcu
ul. Papieska 2, 33-395 Chełmec

Odpowiedzi na pytania – zmiany do specyfikacji (AKTUALIZACJA Z DNIA 28.08.2025 R.)

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, pn.: Budowa zbiornika wody pitnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Marcinkowice (nr zamówienia: ZGKIM.271.45.2025)

I. Zamawiający – Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chełmcu udziela odpowiedzi na zadane pytania do specyfikacji warunków zamówienia:

1. (...) W załączonym projekcie zestaw hydroforowy posiada następujące parametry 0,2 m³/s i wysokości podnoszenia 30,0m H₂O, natomiast w załączonym przedmiarze "zestaw hydroforowy 2 pompowy (praca + rezerwa) Q=0,5l/s Hp=45m". Prosimy o podanie prawidłowych parametrów doboru, a także podanie mocy silników pomp.

Odpowiedź:

Zgodnie z p. 3.5 parametry wynoszą:

Wymagane ciśnienie w najbardziej niekorzystnie położonym budynku, rzędna piętra 432,5m npm – 2,5 bara. Rzędna ciśnienia 432,5 + 25,0 = 457,5m npm.

- rzędna pompowni 431,35 m npm

- różnica wysokości 457,5 – 431,35 = 26,15 m.

- straty miejscowe + straty na przepływie = 2,5m H₂O

- ciśnienie napływu = 1,0m H₂O

- wymagana ciśnienie na wyjściu z zestawu 26,2 + 2,5 – 1,0 = 27,7 m H₂O, przyjęto 30,0m H₂O.

Należy dobrać zestaw dwupompowy z pompami pracującymi naprzemiennie o wydajności **0,2 dm³/s** i wysokości podnoszenia 30,0m H₂O.

Moc silników w zależności od doboru konkretnego zestawu zaakceptowanego przez Inwestora.

2. Prosimy o podanie parametrów doboru pomp dozujących dla zestawu dozowania podchlorynu (wydajność, moc).

Odpowiedź:

Pompę należy dobrać na przepływ wody 50,0m³/h, tak aby dawała stężenie zgodne z rozporządzeniem na poziomie 0,3÷0,5 mg/l

3. Prosimy o doprecyzowanie czy rurociągi PCV mają zostać wykonane jako klejone czy jako rurociąg kielichowe lite?

Odpowiedź:

Dla rurociągów zasilających zbiornik należy zastosować rury PVC klejone odporne na działanie chloru. Rury z sanitariatów, pomieszczenia technicznego oraz kratki w komorze PVC-U lite SN8.

4. W załączonym opisie i specyfikacja lampa UV posiada następujące parametry lampa UV z systemem samoczyszczącym o przepływie nominalnym 76,6m³/h (maksymalny przepływ 115,0m³), natomiast w załączonym przedmiarze robót jest "lampa UV, kołnierze DN150 (V = 50,0 m³/h)". Prosimy o podanie prawidłowych parametrów doboru.

Odpowiedź:

Zgodnie z dokumentacją p. 3.8.2. zastosować lampę lampą UV z systemem samoczyszczącym o przepływie nominalnym 76,6m³/h (maksymalny przepływ 115,0m³).

5. *W załączonym przedmiarze robót w poz.75 jest 12 szt wentylatorów łazienkowych, natomiast na rysunku jest 1 szt. Prosimy o podanie prawidłowej ilości do wyceny.*

Odpowiedź:

Wentylatory zgodnie z p. 3.8.2.:

- pomieszczenie techniczne - wentylator dachowy FDvF110+ (4 biegunowy, 1500 obr/min) wyk. EX + podstawa dach. pod wentylator Ø110 + kłapa zwrotna Ø110+ króciec elastyczny Ø110 firmy Chemowent + przewód Ø125mm (stal nierdzewna, kwasoodporna lub PVC) + dwie kratki 125x125 mm - jedna pod stropem, druga max 15 cm ponad posadzką (stal nierdzewna, kwasoodporna lub PVC)
- sanitariaty - wentylator łazienkowy SILENT100 (z usuniętą klapą zwrotną) montowany na kanale grawitacyjnym.

6. *Prosimy o potwierdzenie, że zbiornik należy zaizolować od wewnątrz hydrostopem?*

Odpowiedź:

Zgodnie z PT „Dodatkowo należy ściany, dno oraz sufit zbiornika zabezpieczyć przez pomalowanie przed erozją materiałem dostosowanym do kontaktu z wodą”.

7. *W związku z rozbieżnościami pomiędzy projektem, a specyfikacją prosimy o jednoznaczne wskazanie materiału wykonania barierek, włączów, pomostów i schodów. Czy ma to być stal ocynkowana czy stal nierdzewna AISI304?*

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza stal ocynkowaną.

8. *Prosimy o podanie parametrów dla pokrycia dachowego? Czy należy zastosować blachę trapezową czy blachodachówkę?*

Odpowiedź:

Pokrycie dachu z blachy trapezowej T-35, o grubości 0,7mm, kolor szary.

9. *Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o rysunki konstrukcji pomostów i schodów stalowych wraz z zestawieniem materiałów?*

Odpowiedź:

Konstrukcja pomostów i schodów z profili stalowych ocynkowanych 10cm. Podesty i stopnie schodów z krat zgrzewanych (płaskownik nośny (wysokość i grubość): 30x2 mm; pręt łączący żłobiony: 5 mm; oczko 34x38 mm) – wg wybranego rozwiązania systemowego.

10. *W związku, że projektowany zbiornik zlokalizowany jest na działce leśnej prosimy o wyjaśnienie następujących kwestii:*

- a. *Po czyjej stronie jest wycinka drzew, krzewów pod planowaną inwestycje?*
- a. *Czy Zamawiający posiada pozwolenie na wycinkę drzew? Jeżeli nie posiada po czyjej stronie będzie uzyskanie tego pozwolenia?*

- a. *Prosimy o zamieszczenie zestawienia drzew lub podanie ich ilość i grubości podlegających wycince, jeżeli wycinka jest po stronie Wykonawcy. Dodatkowo prosimy uzupełnienie przedmiaru o odpowiednie pozycje.*

Odpowiedź:

Wycinka drzew nie będzie obciążać w żaden sposób wykonawcy tzn. zostanie wykonana staraniem i na koszt Zamawiającego.

11. *Prosimy o zamieszczenie aktualnego pozwolenia na budowę*

Odpowiedź:

Zaświadczenie o braku sprzeciwu do zgłoszenia dla inwestycji objętej niniejszym postępowaniem zostało załączone do dokumentacji technicznej.

- II. W celu uwzględnienia udzielonych odpowiedzi w cenie ofert Zamawiający termin składania ofert do dnia 1 września 2025 roku do godziny 10:00, a rozdział XI ust. 1 i 2 otrzymują brzmienie:

1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: przetargi@zgkim.chelmiec.pl (dokumenty opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym lub zaufanym) w terminie **do dnia 1 września 2025 roku do godz. 10:00**. W temacie wiadomości należy wpisać: OFERTA - nr postępowania ZGKIM.271.45.2025.
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 1 września 2025 roku o godzinie 10:15.

Dyrektor
Zakład Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej w Chełmcu

/-/ Joanna Kruszyńska

.....