

Załącznik nr 3 do Ogłoszenia przetargu
nieograniczonego na sprzedaż środka
trwałego stanowiącego własność
Gminy Chełmec

UMOWA SPRZEDAŻY

Umowa sprzedaży składnika majątku rzeczowego Gminy Chełmec tj. Drogowe lampy hybrydowe – 128 szt. zlokalizowane przy drogach na terenie gminy Chełmec wraz z demontażem zgodnie ze szczegółową specyfikacją i ilością sprzedawanych składników rzeczowych majątku ruchomego określonej w załącznik nr 1 do niniejszej umowy

zawarta w Chełmcu w dniu r.

pomiędzy:

Gminą Chełmec, ul. Papieska 2, 33-395 Chełmec,

NIP 7343445768

w imieniu, której działa

Urząd Gminy Chełmec, ul. Papieska 2, 33-395 Chełmec

reprezentowaną przez:

- **Pana Stanisława Kuzaka – Wójta Gminy Chełmec**

przy kontrasygnacie **Pani Barbary Bajdas – Skarbnika Gminy Chełmec**

zwanym dalej „Sprzedawcą”

a

.....

w imieniu której występuje:

.....

zwanym/ą dalej „Kupującym”,

zwani dalej łącznie „Stronami”,

o treści następującej:

§ 1

Przedmiot Umowy

Drogowe lampy hybrydowe – 128 szt. zlokalizowane przy drogach na terenie gminy Chełmec wraz z demontażem zgodnie ze szczegółową specyfikacją i ilością sprzedawanych składników rzeczowych majątku ruchomego określonej w załącznik nr 1 do niniejszej umowy

§ 2

Oświadczenia Stron

1. Niniejszym Sprzedawca oświadcza, że jest jedynym właścicielem przedmiotu umowy, który jest

wolny od wszelkich wad prawnych oraz praw osób trzecich oraz nie jest przedmiotem żadnego postępowania mogącego wywierać w chwili obecnej oraz w przyszłości, jakiegokolwiek skutki w zakresie niniejszego oświadczenia Sprzedawcy.

2. Kupujący oświadcza, że dokładnie zapoznał się ze stanem technicznym nabywanego

Mienia wymienionego w §1 niniejszej umowy oraz, że nabywa mienie w takim stanie technicznym, w jakim się ono aktualnie znajduje i nie będzie zgłaszał żadnych, związanych z tym stanem roszczeń w stosunku do Sprzedawcy.

§ 3

Cena oraz zasady płatności

1. Niniejszym Sprzedawca sprzedaje, a Kupujący kupuje wskazane w § 1 niniejszej umowy mienie za cenę określoną w ust. 2.

2. Strony ustalają cenę sprzedaży na kwotę zł (słownie:)

zgodnie z ofertą z dnia r.

3. Kupujący zobowiązuje się zapłacić cenę nabycia w terminie nie dłuższym niż 14 dni od

daty zawarcia umowy. Za dzień zapłaty strony zgodnie przyjmują dzień uznania wpłaty na rachunku bankowym Sprzedawcy.

4. Na poczet zapłaty ceny nabycia zaliczone zostaje wniesione wadium w wysokości

..... zł.

5. Sprzedawca wystawi fakturę VAT i zostanie ona doręczona Kupującemu za pomocą

poczty elektronicznej lub listem poleconym według uznania Sprzedawcy, na co

Kupujący wyraża zgodę.

6. Kupujący dokona wpłaty należności w wysokości równej różnicy pomiędzy ceną

nabycia, a wniesionym wadium, na rachunek bankowy Sprzedawcy o numerze:

.....

7. Kupujący upoważnia Sprzedawcę do wystawienia faktury VAT bez jego podpisu.

§ 4

Wydanie przedmiotu Umowy

W terminie 7 dni od daty potwierdzenia wpływu kwoty określonej w § 3 ust. 2,

z uwzględnieniem § 3 ust. 4, na rachunek bankowy Sprzedawcy, Sprzedawca wydaje

do demontażu Kupującemu przedmiot umowy, a Kupujący w terminie 90 dni od daty podpisania umowy zdemontuje i odbierze przedmiot umowy

§ 5

Skutki opóźnienia w zapłacie ceny

1. W razie niedokonania zapłaty przez Kupującego ceny określonej w § 3 ust. 2 z uwzględnieniem § 3 ust. 4 w terminie określonym w § 3 ust. 3 Sprzedawca może odstąpić od Umowy.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 1 wadium, o którym mowa w § 3 ust. 4, nie podlega zwrotowi.

§ 6

Pozostałe postanowienia

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Sprzedawcy.
4. Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Sprzedawcy i jeden egzemplarz dla Kupującego.

KUPUJĄCY

SPRZEDAWCA