

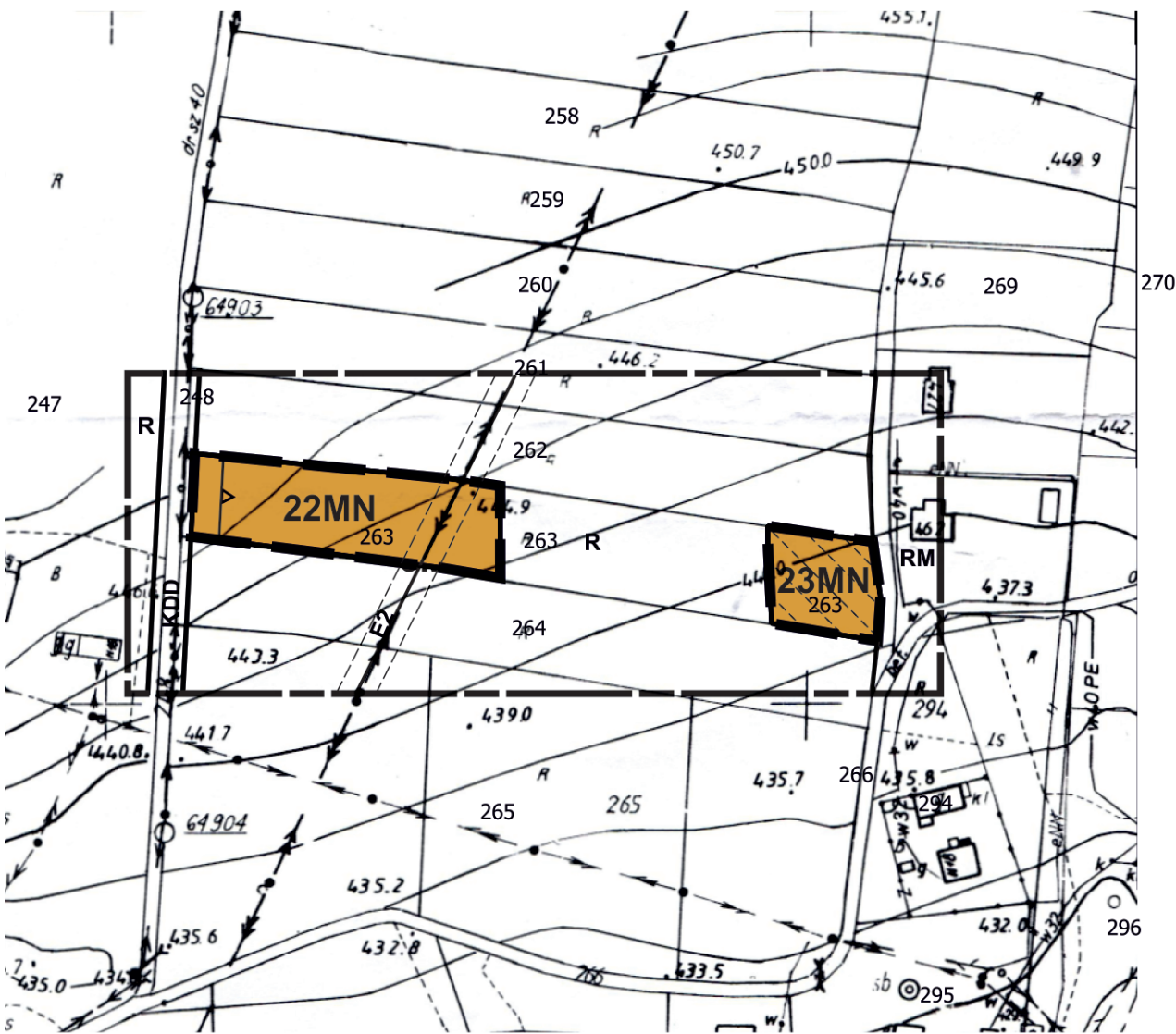
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO W GMINIE CHEŁMIEC

wieś Trzetrzewina - część działki nr 263

Załącznik Nr 22 do uchwały Nr
Rady Gminy Chełmec z dnia

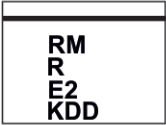
RYSUNEK PLANU NR 22

Skala 1:2000
0 20 40 60 80 m



Źródło pochodzenia mapy: państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny prowadzony przez Starostę Nowosądeckiego.
Układ współrzędnych mapy ETRS89/POLAND CS 2000 ZONE 7 ID EPSG: 2178

Oznaczenia inne informacyjne



Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu oraz symbole identyfikacyjne terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania wyznaczone w planie miejscowym - zlokalizowane poza obszarem objętym planem

LEGENDA



Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia planu



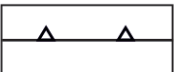
Granice obszarów objętych planem



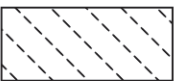
Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania



Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

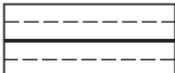


Nieprzekraczalna linia zabudowy



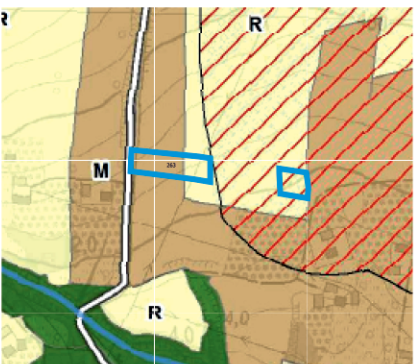
Teren zagrożony osuwaniem się mas ziemnych

Elementy informacyjne



Istniejąca linia elektroenergetyczna średniego napięcia wraz ze strefą techniczną

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chełmec uchwalonego uchwałą nr XV/294/2020 Rady Gminy Chełmec z dnia 20.01.2020r. z późn. zm.



LEGENDA:

- M Tereny zabudowy mieszkaniowej
- R Tereny rolne
- ZL Tereny lasów
- Tereny zagrożone osuwaniem wg SOPO
- Drogi klasy lokalnej
- Obszary objęte planem

Z uwagi na skalę rysunku Studium dopuszcza się w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego korygowanie do 30 m ostatecznych przebiegów linii rozgraniczających pomiędzy terenami o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, w zależności od zaistniałych uwarunkowań i potrzeb, których nie można było przewidzieć na etapie sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.