

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY CHELMIEC PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości/sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości, rodzaj zbycia	Cena
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Województwo: małopolskie Powiat: nowosądecki Jednostka ewidencyjna: 121002_2 Chelmiec obręb ewidencyjny: 121002_2.0022 Wielogłowy	NSIS/00107955/2	0,03	Działka nr 132/2, obręb 0022 Wielogłowy	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem 3.6.RM - tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich oraz 6.1.KDp-Z - drogi powiatowe klasy Z.	-----	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 132/29 oraz nr 132/48 położone w obrębie Wielogłowy	18 450,00 zł – brutto (w tym podatek VAT 23%)
2.	Województwo: małopolskie Powiat: nowosądecki Jednostka ewidencyjna: 121002_2 Chelmiec obręb ewidencyjny: 121002_2.0012 Krasne Potockie	NSIS/00094344/1	0,08	Działka nr 261/12, obręb 0012 Krasne Potockie	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem U/EF - tereny usług i elektroenergetyki	-----	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	81 180,00 zł – brutto (w tym podatek VAT 23%)

1. Wykaz sporządzono w oparciu o uchwałę nr XXII/1100/2025 Rady Gminy Chełmiec z dnia 23 października 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej niezabudowanej oznaczonej nr 132/2 położonej w obrębie Wielogłowy oraz o uchwałę nr XXII/1099/2025 Rady Gminy Chełmiec z dnia 23 października 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr 261/12 położonej w obrębie Krasne Potockie.
2. Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Chełmiec ul. Papieska 2, na stronie internetowej Urzędu www.chelmiec.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <https://bip.malopolska.pl/ugchelmiec>. Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) winny złożyć pisemne oświadczenie w Urzędzie Gminy Chełmiec, ul. Papieska 2 o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa – w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wniosek o nabycie nieruchomości powinien zawierać oświadczenie, że nabywca wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.
4. Koszty związane z nabyciem nieruchomości w całości ponosi nabywca nieruchomości.

WÓJT GMINY

mgr Stanisław Kuzak