



Gmina Chełmiec

Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego

## UMOWA Nr ..... – projekt

Zawarta w dniu .....r. w Chełmcu pomiędzy:

**Gminą Chełmiec** z siedzibą w Chełmcu, ul. Papieska 2, 33-395 Chełmiec, NIP: 734-34-45-768,, REGON 491892127, reprezentowaną przez Stanisława Kuzaka – Wójta Gminy Chełmiec przy kontrasygnacie Barbary Bajdas – Skarbnika Gminy Chełmiec, zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a .....prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ..... NIP: ..... REGON: ..... zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

### § 1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **Opracowanie aktualizacji dokumentu pn.: „Projekt założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Chełmiec na lata 2021 – 2036” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz przeprowadzeniem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko (jeśli będą wymagane)**, zwany dalej aktualizacją projektu założeń zgodnie z wymogami Prawa energetycznego w perspektywie do 2036 roku.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określony został w załączniku nr 1 niniejszej umowy, który stanowi integralną część umowy.
3. Opracowanie zostanie przekazane Zamawiającemu w 2 egzemplarzach w formie papierowej oraz w formie elektronicznej (pendrive) przed upływem terminu realizacji określonym w §2.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność finansową za skutki wad przedmiotu umowy powstałych z jego winy, a powodujących dodatkowe nieuzasadnione koszty z punktu widzenia prawidłowego przebiegu procesu inwestycyjnego realizowanego w ramach przedmiotowej dokumentacji.

### § 2

#### TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Ustala się następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:

- 1) ..... w przypadku uzyskania zgody na odstąpienie od strategicznej oceny oddziaływania na środowisko,
- 2) ..... w przypadku konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.



### § 3

#### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Do obowiązków Wykonawcy, w ramach określonego w umowie wynagrodzenia należy opracowanie Przedmiotu Umowy w ilości egzemplarzy określonej w § 1 ust. 3 w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa i normami oraz zasadami wiedzy technicznej, a w szczególności w sposób zgodny z wymaganiami:
  - a) polityką energetyczną państwa,
  - b) miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego albo ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
  - c) dokumentami strategicznymi lokalnymi i regionalnymi (strategie, programy, plany),
  - d) ustawą Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz.U.2026 poz. 43 z późn. zm.),
  - e) ustawą o odnawialnych źródłach energii OZE z dnia 20 lutego 2015 r. (Dz.U. 2026 poz. 68 z późn. zm.),
  - f) ustawą z dn. 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (Dz.U.2025 poz. 711 z późn. zm.),
  - g) innymi obowiązującymi przepisami prawa krajowego i wspólnotowego,
  - h) materiałem wyjściowym do realizacji przedmiotowego opracowania jest „Projekt założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Chełmiec na lata 2021-2036” uchwalony Uchwałą Nr XXVI/646/2021 z dnia 21 maja 2021 r.
  
2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego zobowiązuje się do przeprowadzenia w pełnym zakresie procesu formalno-prawnego, niezbędnego do uchwalenia przez Radę Gminy Chełmiec aktualizacji Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Chełmiec zgodnie z art. 19 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. z 2026 r., poz. 43 z późn. zmianami), które obejmuje m. in.:
  - a) przygotowanie i zebranie wytycznych i materiałów źródłowych,
  - b) analizę miejscowego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz inwentaryzację terenów inwestycyjnych wraz z określeniem ich funkcji z oceną potencjalnych potrzeb energetycznych, cieplnych oraz tempa ich narastania w kolejnych latach oraz analizę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz warunków zabudowy wydawanych na potrzeby zabudowy wielorodzinnej,
  - c) opracowanie aktualizacji projektu założeń w oparciu o zebrane materiały,
  - d) uzyskanie niezbędnych uzgodnień i opinii – potwierdzonych pisemnie, w zakresie możliwości współpracy z innymi gminami wynikającymi z projektu założeń,
  - e) uzgodnienie z właściwymi organami konieczności przeprowadzenia procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko i przeprowadzenie niniejszej procedury, jeśli będzie ona wymagana, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
  - f) wykonanie prognozy oddziaływania programu ochrony środowiska po uzgodnieniu z właściwymi organami jej szczegółowego zakresu, jeżeli będzie wymagana,



- g) wyłożenie aktualizacji projektu założeń do publicznego wglądu na okres 21 dni i powiadomienie o tym fakcie w sposób zwyczajowo przyjęty,
  - h) przyjmowanie wniosków, uwag i zastrzeżeń do aktualizacji projektu założeń podczas wyłożenia jego do publicznego wglądu,
  - i) przeprowadzenie analizy oraz wprowadzenie wniesionych do opracowania wniosków, zastrzeżeń i uwag po wyłożeniu aktualizacji projektu założeń do publicznego wglądu,
  - j) uzyskanie pozytywnej opinii samorządu województwa małopolskiego w zakresie koordynacji współpracy z innymi gminami oraz w zakresie zgodności z polityką energetyczną Państwa,
  - k) przygotowanie wraz z uzasadnieniem projektu uchwały Rady Gminy Chełmiec w sprawie uchwalenia opracowania aktualizacji projektu założeń,
  - l) przedstawienie przez Wykonawcę bądź jego przedstawicieli opracowania aktualizacji Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Chełmiec na komisjach oraz sesji Rady Gminy w celu zatwierdzenia i podjęcia stosownej uchwały,
  - m) uczestniczenie w zatwierdzeniu aktualizacji projektu założeń przez Radę Gminy - udzielenie odpowiedzi na zapytania radnych i sołtysów (obecność na komisjach i sesji),
  - n) uzyskanie własnym staraniem i na własny koszt danych niezbędnych do opracowania przedmiotu zamówienia, w tym m.in., uzyskania od przedsiębiorstw energetycznych planów rozwoju w zakresie zaspokojenia obecnego i przyszłego zapotrzebowania na paliwa gazowe lub energię, na okres nie krótszy niż 3 lata, w zakresie terenu Gminy Chełmiec oraz propozycje niezbędne do opracowania aktualizacji projektu założeń. Zamawiający udzieli w tym zakresie upoważnienia dla Wykonawcy do wystąpienia w jego imieniu do właściwych organów i instytucji.
3. Wykonawca zobowiązuje się realizować prace będące przedmiotem umowy z należytą starannością i rzetelnością zawodową, mając na uwadze interes Zamawiającego i obowiązujące przepisy.
- 4.

#### § 4

#### **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Do obowiązków Zamawiającego w ramach wykonania niniejszej umowy należy:
  - a) zapewnienie kontaktu z Wykonawcą ramach realizacji przedmiotu umowy,
  - b) odbiór przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z jej postanowieniami zawartymi w § 6.

#### § 5

#### **WYNAGRODZENIE WYKONAWCY**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości .....zł brutto (słownie: .....zł brutto) w tym netto.....zł plus VAT..... %: .....zł.
2. Kwota umowna brutto obejmuje wszystkie nakłady potrzebne do kompleksowego wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 oraz zakresu określonego w § 3 niniejszej umowy. Kwota umowna brutto obejmuje również wszelkie obciążenia



- o charakterze publicznoprawnym związane z realizacją przedmiotu umowy, a w szczególności podatek od towarów i usług w wysokości wynikającej z właściwych przepisów. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia brutto określonego w niniejszym paragrafie w przypadkach nieprzewidzianych w umowie nawet jeżeli w chwili zawarcia umowy nie mógł przewidzieć lub nie przewidział wszystkich kosztów niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
3. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi po przekazaniu kompletnego przedmiotu umowy i sporządzeniu protokołu odbioru.
  4. Wynagrodzenie zostanie wypłacone przelewem na wskazany rachunek bankowy ....., w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktur wraz z protokołem odbioru.
  5. Na fakturze należy umieścić poniższe dane identyfikacyjne: Nabywca: Gmina Chełmiec ul. Papieska 2, 33-395 Chełmiec NIP: 734-34-45-768, Odbiorca/Płatnik: Urząd Gminy Chełmiec ul. Papieska 2, 33-395 Chełmiec NIP: 734-25-43-486
  6. Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest jego rachunkiem rozliczeniowym, służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz rachunek ten znajduje się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej (biała lista), o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2025 poz. 775 z późn. zm.).
  7. Niespełnienie warunku, o którym mowa powyżej spowoduje wydłużenie terminu zapłaty faktury o liczbę dni liczoną od dnia stwierdzenia braku numeru rachunku w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej (biała lista) do dnia jego faktycznego umieszczenia w tym wykazie w wyniku odpowiednich działań Wykonawcy, w sposób umożliwiający jego potwierdzenie. Powyższe stanowi okoliczność leżącą po stronie Wykonawcy i jest równoznaczne ze zwłoką wierzyciela.
  8. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe (Dz. U. z 2020 poz. 1896) prowadzony jest rachunek VAT.
  9. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku zamawiającego.
  10. Za nieterminowe płatności faktur Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie.
  11. Usługi, które Wykonawca wykona bez porozumienia i akceptacji Zamawiającego lub jako samowolne odstępstwo od Umowy, nie podlegają wynagrodzeniu również w ramach przepisów o bezpodstawnym wzbogaceniu.

## §6

### ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołów odbioru:
3. Odbiory przedmiotu umowy nastąpią w siedzibie Zamawiającego.
4. Wraz z projektem założeń Wykonawca przekaże Zamawiającemu oświadczenie, że dokument jest zgodny z umową, obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa



- i został przekazany w stanie zupełnym, zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik Nr 2 do niniejszej umowy.
5. Podpisany przez Zamawiającego Protokół zdawczo - odbiorczy jest dla Wykonawcy potwierdzeniem przekazania dokumentu, lecz nie akceptowania jego kompletności i jakości.
  6. Przekazany przez Wykonawcę przedmiot umowy, podlega weryfikacji, w ciągu 10 dni roboczych od dnia podpisania Protokołu zdawczo - odbiorczego przez Zamawiającego, który może:
    - a) zaakceptować przekazany dokument bez uwag i podpisać protokół odbioru,
    - b) odmówić akceptacji przekazanego dokumentu z uwagi na stwierdzone nieprawidłowości oraz wezwać Wykonawcę w określonym terminie do ich usunięcia.
  7. W przypadku określonym w ust. 6 pkt b) Wykonawca zobowiązany jest po usunięciu nieprawidłowości do ponownego przekazania dokumentu protokołem zdawczo - odbiorczym w terminie określonym w wezwaniu.
  8. Wersję ostateczną aktualizacji projektu założeń, zaakceptowaną przez Zamawiającego, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, Wykonawca przekaże do opiniowania właściwym organom – w ramach procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.
  9. Wykonawca zobowiązany jest przekazać wersję ostateczną aktualizacji projektu założeń, zaakceptowanego przez Zamawiającego do opiniowania samorządowi województwa warmińsko-mazurskiego.
  10. W przypadku wad przedmiotu umowy, stwierdzonych przez właściwy organ, w czasie wydawania opinii, uzgodnień, Wykonawca zobowiązany jest poprawić opracowania lub jego część w terminie wskazanym przez ten organ, bez żądania dodatkowych opłat oraz niezwłocznie przekazać Zamawiającemu poprawiony egzemplarz dokumentu.

## **§ 7**

### **KARY UMOWNE**

1. Strony ustalają odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w poniższych przypadkach:
  - 1) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy,
  - 2) w wysokości 1% wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia Wykonawcy w stosunku do terminu wykonania przedmiotu umowy,
  - 3) w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust.1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu przez Wykonawcę wad lub usterek Przedmiotu Umowy stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji,
  - 4) za każdorazową nieusprawiedliwioną nieobecność Wykonawcy na komisjach lub na sesji Rady Gminy, na których będzie omawiany przedmiot umowy, (max. 2 posiedzenia - komisje i sesja Rady Gminy Chełmiec to dwa odrębne posiedzenia, odbywające się w różnych terminach) – w wysokości 1 000 zł (słownie: jeden



tysiąc złotych i 00/100).

- 5) za każdorazowe stwierdzenie uchybień w wykonywaniu lub nienależyte wykonywanie obowiązków, o których mowa w § 3 umowy w wysokości 500 zł jedno naruszenie.
3. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 30% Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust.1 w razie odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający – nie dotyczy sytuacji opisanej w § 9 ust.2 pkt.1.
4. Strony mogą dochodzić odszkodowań przewyższających kary umowne na zasadach ogólnych.
5. Kary umowne naliczone Wykonawcy będą mogły być potrącane z kwoty wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na podstawie noty obciążeniowej, wystawionej po zaistnieniu okoliczności stanowiących podstawę naliczenia kary.
6. Naliczone kwoty z tytułu kar zostaną przekazane przez stronę na wskazane konto w terminie 14 dni od daty doręczenia żądania zapłaty tych kar.

## **§ 8**

### **GWARANCJA I RĘKOJMIA**

1. Strony ustalają, że okres rękojmi i gwarancji na wykonany projekt założeń, będący przedmiotem Umowy wynosi 36 miesięcy od daty końcowego odbioru dokumentu.
2. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.
3. Z tytułu udzielonej rękojmi i gwarancji Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady przedmiotu Umowy określonego w § 1 Umowy, zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel w Umowie określony lub wynikający z jego przeznaczenia, a w szczególności za rozwiązania niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa i normami technicznymi.
4. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady przedmiotu umowy ujawnione w okresie gwarancji lub rękojmi w terminie 7 dni od daty zawiadomienia, niezależnie od pozostałych uprawnień z tytułu rękojmi.
5. Wykonawca odpowiada za wady również po upływie okresu gwarancji i rękojmi, o ile Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji i rękojmi.
6. Zamawiający w ramach rękojmi i gwarancji ma prawo:
  - 1) Żądać usunięcia wad, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym jego upływie odstąpi od Umowy – jeśli wady są istotne, lub obniży wynagrodzenie w odpowiednim stosunku – jeśli wady nie są istotne,
  - 2) odstąpić od Umowy, gdy wady nie dadzą się usunąć lub gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie lub Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – jeśli wady są istotne,
  - 3) Żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku, gdy wady nie dadzą się usunąć albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie lub Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – jeśli wady nie są istotne.
7. Strony przyjmują, że niniejsza umowa zastępuje dokumenty gwarancyjne, jeżeli



Wykonawca nie dołączył w chwili odbioru końcowego dodatkowych dokumentów gwarancyjnych. Postanowienia dodatkowych dokumentów gwarancyjnych wystawionych przez Wykonawcę niezgodne z niniejszą umową lub chociażby mniej korzystne dla Zamawiającego nie będą miały zastosowania.

## § 9

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w odpowiednich przepisach ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.
2. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej niewykonanej części w przypadku:
  - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
  - 2) Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową lub pisemnymi zastrzeżeniami Zamawiającego lub opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy lub jej części tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał zrealizować zamówienie w terminie wskazanym w § 2 ust. 1;
  - 3) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
  - 4) Wykonawca przerwał realizację prac bez uzasadnienia i przerwa trwa dłużej niż 14 dni pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
  - 5) Wykonawca złożył fałszywe oświadczenia na przedkładanych Zamawiającemu oświadczeniach i dokumentach objętych przedmiotem umowy;
  - 6) Gdy suma kar umownych przekroczy 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust.1;
3. Oświadczenie w przedmiocie odstąpienia od umowy strona odstępująca winna złożyć drugiej stronie na piśmie pod rygorem nieważności, w terminie 30 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego podstawę do odstąpienia.
4. Jeżeli aktualizacja projektu założeń przekazana Zamawiającemu zgodnie z § 6 ust. 1 nie będzie zgodna z założeniami niniejszej Umowy oraz zgłoszonymi przez Zamawiającego zastrzeżeniami lub wyjaśnienia Wykonawcy uzasadniające odmowę usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego nieprawidłowości nie będą merytorycznie uzasadnione, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy ze skutkiem na dzień otrzymania przez Wykonawcę oświadczenia o odstąpieniu.

## § 10

### ZMIANA UMOWY

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej w postaci aneksów do umowy, pod rygorem nieważności.

## § 11

### PRAWA AUTORSKIE

1. Projekt założeń wykonany w związku z realizacją niniejszej umowy jest utworem w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2025 r., poz. 24 z późn. zm.) i w związku z powyższym podlega ochronie prawno – autorskiej.



2. W ramach wynagrodzenia określonego w § 5 ustęp 1 umowy, z chwilą zapłaty przez Zamawiającego za przedmiot umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy oraz praw zależnych, obejmujące terytorium RP i nieograniczone czasowo. Zamawiającemu lub następcy prawnemu przysługuje prawo wykorzystania przedmiotu umowy w całości lub części (bez konieczności uzyskania odrębnej zgody Wykonawcy).
3. Wykonawca akceptuje to Wynagrodzenie i nie będzie żądał żadnego dodatkowego wynagrodzenia w tym zakresie.
4. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu autorskie prawa majątkowe do utworu, o którym mowa w § 1 umowy i do wszelkich utworów wykorzystywanych w tym utworze oraz, że w przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią, w szczególności organizację zbiorowego zarządzania prawami autorskimi, z roszczeniem majątkowym przeciwko Zamawiającemu, to wówczas Wykonawca zobowiązany jest zapłacić w terminie 7 dni od wezwania bezsporną część roszczenia osoby trzeciej, a w przypadku ewentualnego sporu sądowego zobowiązany jest wstąpić do procesu po stronie Zamawiającego oraz pokryć koszty procesu poniesione przez Zamawiającego.
5. Jednocześnie Wykonawca zapewnia, że w każdym przypadku, gdy będzie nabywał prawa od podwykonawców, nabędzie całość praw autorskich majątkowych, a w przypadku, gdy będzie to niemożliwe nabędzie licencję, bez ograniczeń czasowych czy terytorialnych z prawem do udzielania sublicencji.
6. Przeniesienie autorskich praw majątkowych bądź jakichkolwiek innych praw związanych z własnością intelektualną następowało będzie z chwilą zapłaty przez Zamawiającego za przekazanie utworów bądź innych przedmiotów praw własności intelektualnej Zamawiającemu (na warunkach określonych w umowie), w zakresie wszystkich pól eksploatacji określonych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych wraz z prawem do wykonywania praw zależnych bez dodatkowych oświadczeń w tym zakresie. Równocześnie Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy utworów bądź innych przedmiotów praw własności intelektualnej, które przekaże Zamawiającemu stosownie do postanowień umowy oraz nośników, na których zostaną one utrwalone.
7. W szczególności autorskie prawa majątkowe obejmują następujące pola eksploatacji:
  - 1) utrwalanie,
  - 2) zwielokrotnianie techniką magnetyczną, cyfrową i optyczną,
  - 3) wprowadzenie do obrotu,
  - 4) wprowadzenie do pamięci komputera,
  - 5) publiczne prezentacje,
  - 6) nadawanie za pomocą wizji lub fonii, zarówno przewodowej jak i bezprzewodowej,
  - 7) publikowanie nazwiska Wykonawcy przy wykorzystywaniu i rozporządzaniu Przedmiotu Umowy,
  - 8) dokonywanie zmian Przedmiotu Umowy,
  - 9) powszechne udostępnienie w sieci internetowej, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
  - 10) dalsze przenoszenie autorskich praw majątkowych na inne podmioty.
8. Zamawiający ma prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych do utworów



Gmina Chełmiec

---

na osoby trzecie i udzielania im licencji do korzystania z utworów, w zakresie nabytych praw autorskich.

9. Strony postanawiają, iż w przypadku rozwiązania umowy Zamawiający nabędzie autorskie prawa majątkowe oraz inne prawa własności intelektualnej w zakresie określonym w niniejszym § do wszelkich utworów lub innych przedmiotów własności intelektualnej wykonanych do czasu zakończenia współpracy Stron, niezależnie od tego na jakim etapie realizacji nastąpi rozwiązanie umowy – po zapłaceniu za stan zaawansowania prac na dzień rozwiązania umowy.

## § 12

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks Cywilny.
2. Wszelkie spory wynikające z realizacji Umowy rozstrzygać będzie właściwy Sąd dla Zamawiającego.
3. Żadna ze Stron nie może bez zgody drugiej Strony przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy.
4. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z tego 2 egz. dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy.
6. Integralną częścią umowy jest Oferta Wykonawcy z dnia.....

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Załączniki:

- zał. nr 1 – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
- zał. nr 2 – oświadczenie
- zał. nr 3 - oferta Wykonawcy