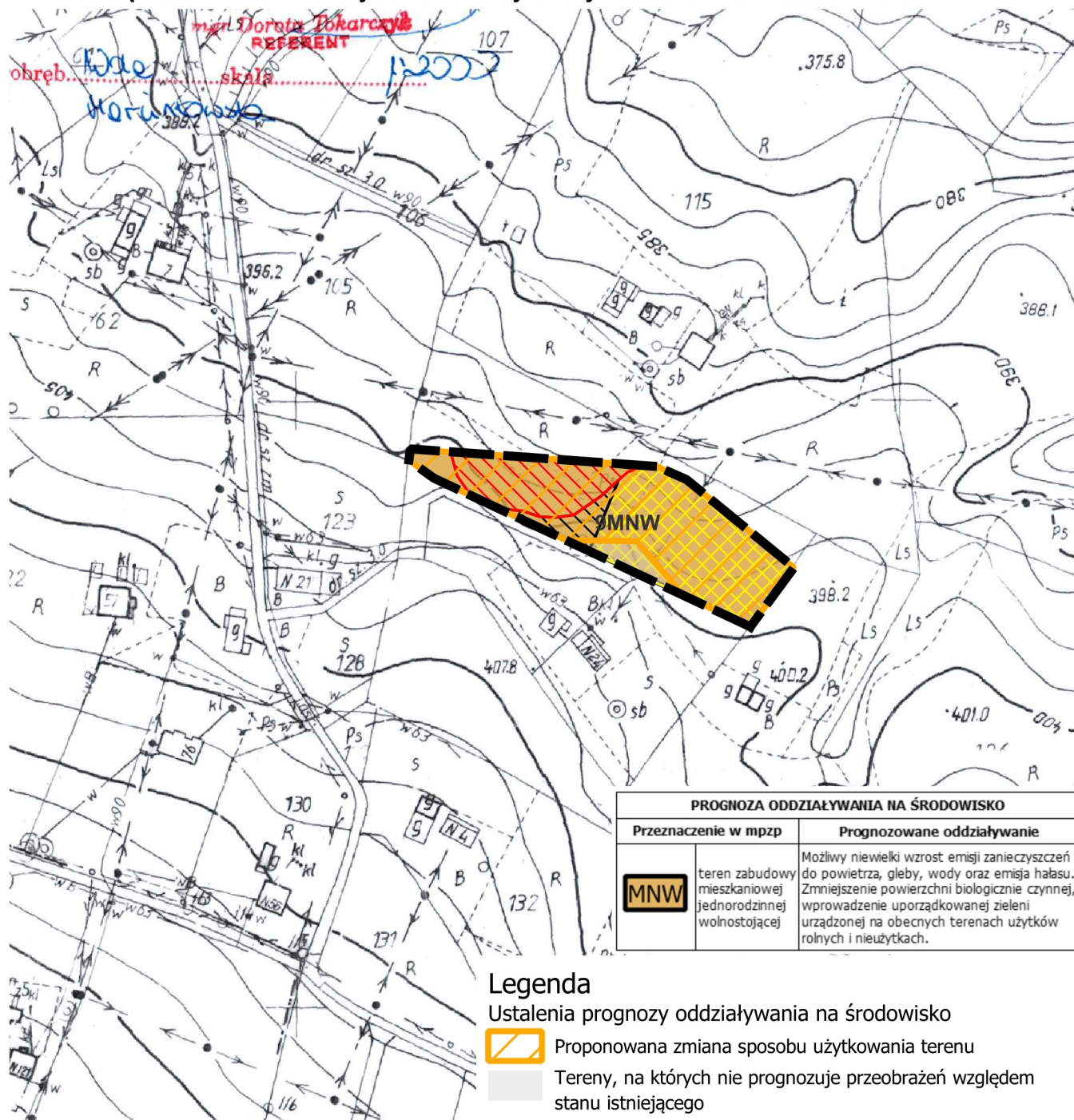




ZMIANA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W GMINIE CHEŁMIEC - OBRĘB WOLA MARCINKOWSKA REJON DZ. NR 124/3

Załącznik nr 10 do Uchwały Nr Rady Gminy Chelmec z dnia 2026 r.



Legenda

Ustalenia prognozy oddziaływania na środowisko

Proponowana zmiana sposobu użytkowania terenu

Tereny, na których nie prognozuje przeobrażeń względem stanu istniejącego

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO		
Przeznaczenie w mpzp		Prognozowane oddziaływanie
	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej	Możliwy niewielki wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza, gleby, wody oraz emisja hałasu. Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej, wprowadzenie uporządkowanej zieleni urządzonej na obecnych terenach użytków rolnych i nieużytkach.

Legenda

Ustalenia zmiany planu

granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

Przeznaczenie terenu

teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej

Elementy informacyjne oraz wynikające z przepisów odrębnych

tereny zagrożone ruchami masowymi

osuwiska aktywne

osuwiska nieaktywne

Skala 1:2000

50 0 50 100 m



Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 7

Podkład mapowy w granicy obszaru objętego planem został przygotowany w postaci analogowej, wydanej przez Starostę Nowosądeckiego.

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Gminy Chelmec

