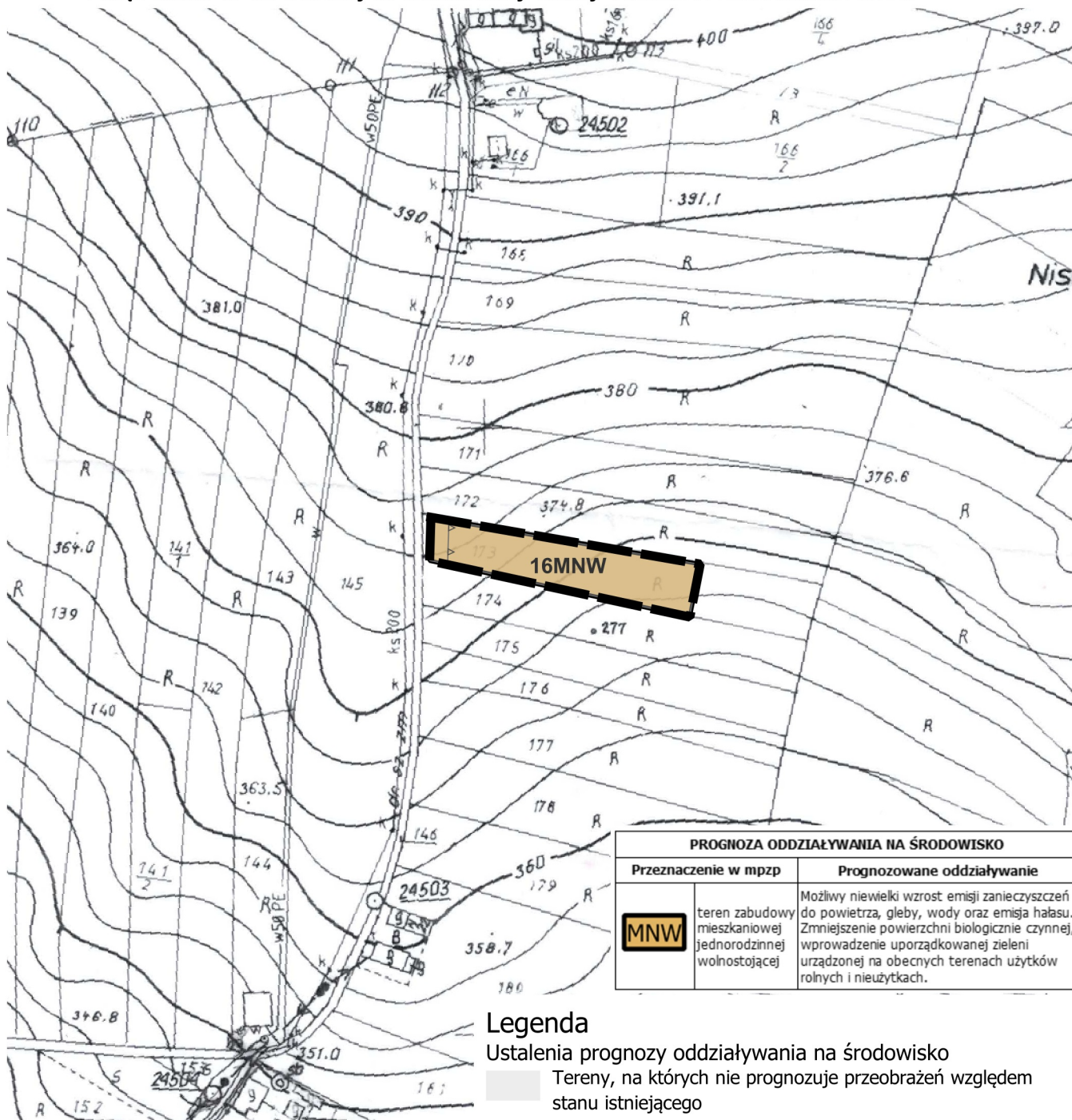




ZMIANA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W GMINIE CHEŁMIEC - OBRĘB NISKOWA REJON DZ. NR 173

Załącznik nr 17 do Uchwały Nr Rady Gminy Chełmiec z dnia 2026 r.



Legenda

Ustalenia zmiany planu

granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

nieprzekraczalna linia zabudowy

Przeznaczenie terenu

teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej

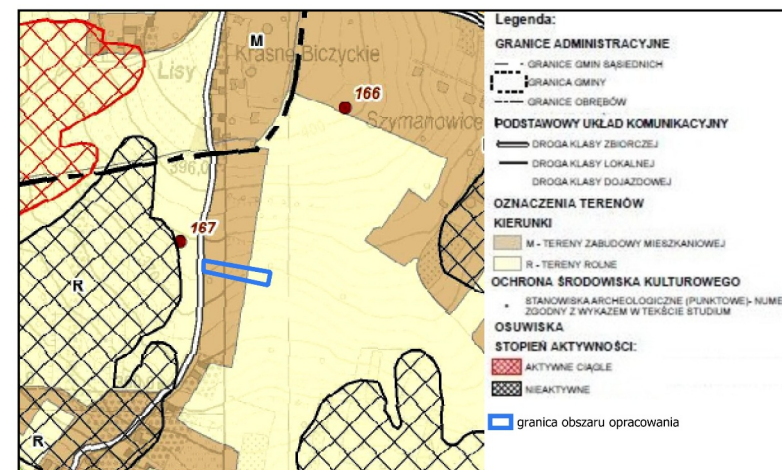
Skala 1:2000



Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 7

Podkład mapowy w granicy obszaru objętego planem został przygotowany w postaci analogowej, wydanej przez Starostę Nowosądeckiego.

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmiec



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Przeznaczenie w mpzp	Prognozowane oddziaływanie
MNW	Możliwy niewielki wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza, gleby, wody oraz emisja hałasu. Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej, wprowadzenie uporządkowanej zieleni urządzonej na obecnych terenach użytków rolnych i nieużytkach.

Legenda

Ustalenia prognozy oddziaływania na środowisko

Tereny, na których nie prognozuje przeobrażeń względem stanu istniejącego