

**Wykaz nieruchomości – mienie komunalne Gminy Chełmec przeznaczonej do użyczenia**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 662), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Wójt Gminy Chełmec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia.

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:**  
Województwo: małopolskie  
Powiat: nowosądecki  
Jednostka ewidencyjna: 121002\_2 Chełmec  
Obręb ewidencyjny: 121002\_2.0009, Klęczany  
Nr działki: 50/2  
Nr KW: NSIS/00091104/6
2. **Powierzchnia nieruchomości:** 0,30 ha
3. **Opis nieruchomości (budynku):** budynek użytkowy mieści się na dz. ew. nr 50/2 w miejscowości Klęczany pod adresem Klęczany 1, powierzchnia użytkowa budynku wynosi 626,7 m<sup>2</sup>. Powierzchnia części budynku położonej na parterze przeznaczonej do użyczenia wynosi 236,9 m<sup>2</sup> oraz część wspólna 25,7 m<sup>2</sup>.
4. **Przeznaczenie nieruchomości:** Działka ew. nr 50/2 leży częściowo w terenie o symbolu **B4UP** - tereny usług użyteczności publicznej, w tym usługi kultury, oświaty, zdrowia, administracji lokalnej, częściowo w terenie o symbolu **1.MNR** – tereny zabudowy mieszkaniowej, częściowo w terenie o symbolu **2.US** – teren usług sportu, częściowo w terenie o symbolu **C.lcW** - główne przewody wodociągowe istniejące i realizowane o przebiegu orientacyjnym; zatwierdzoną uchwałami Rady Gminy Chełmec Nr XXXIX(355)2005 z dnia 31 sierpnia 2005 r. ( t. j. Dz. U. z dn. 22.11.2005 r. poz. 4249) oraz IX(61)2003 z dnia 26 czerwca 2003 roku (t. j. Dz. U. z dn. 30.05.2018 r. poz. 3927 ze zm.)
5. **Okres użyczenia:** do 3 lat.
6. **Wysokość opłaty z tytułu użyczenia i termin jej wnoszenia:** bezpłatne użyczenie.
7. **Terminy wnoszenia czynszu:** nie dotyczy.
8. **Zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy.
9. **Oddanie w użyczenie na rzecz Spółdzielni Socjalnej „PRZEDSZKOLAKI TO MY” na realizację zadań statutowych.**

Wykaz zostaje zamieszczony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Chełmec przy ul. Papieskiej 2, na stronie internetowej Urzędu [www.chelmiec.pl](http://www.chelmiec.pl) oraz Biuletynie Informacji Publicznej <https://bip.malopolska.pl/ugchelmiec> na okres 21 dni od dnia 19 października 2026 r. do dnia 10 listopada 2026 r.

Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

**Z up. Wójta Gminy**  
**mgr inż. Katarzyna Górską**  
Inspektor Wydziału Budownictwa  
Geodezji i Ochrony Środowiska  
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/